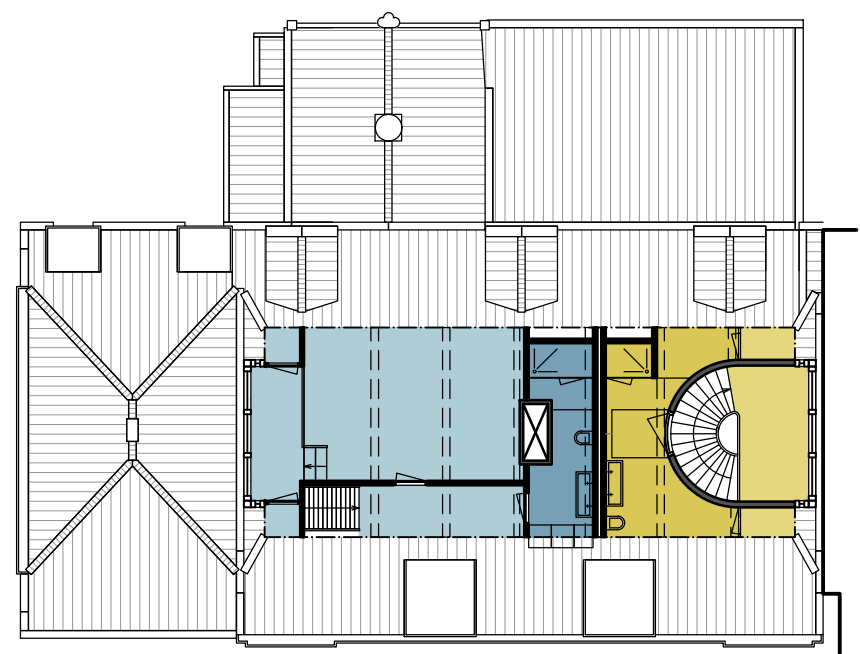


Zolder



Ruimtestaat - zolder		
Ruimtenummer	Oppervlakte in m²	Gebruiksfunctie(max.bezetting)
2.0 Overloop	6,0	logiesfunctie
2.1 Slaapkamer (Verblijfsruimte)	28,3	logiesfunctie
2.2 Badkamer	14,9	logiesfunctie
2.3 Badkamer	13,2	logiesfunctie
2.4 Overloop	6,5	logiesfunctie

Legenda gebruiksfuncties

- Woningfunctie
- Logiesfunctie 1 / Bijeenkomstfunctie
- Logiesfunctie 2 / Bijeenkomstfunctie

Op basis van Artikel 3.115/ 4.208 van het BBL is een BMI/OAI in de logiesfunctie verplicht. (in een logiesgebouw zonder 24-uursbewaking met een gebruiksfunctie op een vloer >1.5 hoogte) Echter kan de oplossing met NEN2555 gekoppelde rookmelders en volledige bewaking dienen als gelijkwaardige oplossing mits controle, beheer en onderhoud van deze installatie op orde is. Dit dient aantoonbaar gemaakt te worden d.m.v. een logboek vergelijkbaar met de op taken voor een BMI/OAI

Renvooi

Arcering

- buitenwand bestaand
- binnenwand bestaand
- metseiwerk
- alkazandsteen
- lichte scheidingwand, niet dragend
- i.h.w. gestort beton
- gewapend beton (prefab)
- ongewapend beton
- sierbeton
- natuursteen
- (naald)hout
- isolatiemateriaal
- maaiveld

- entreepijl
- Beveiliging/ Preventie
 - rookmelder (RM)
 - 30 min WBDBO
 - 60 min WBDBO
 - 30 min WBDBO, zelfsluitend
 - 30 min WBDBO compartiment grens
 - 60 min WBDBO compartiment grens
 - deur in vluchtingrichting te openen zonder los voorwerp

Installaties

- mechanische afvoer
- mechanische ventilatie eenheid, MV-Box
- meterruimte

Brandweer	Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland
Datum: 18-11-2025	
Akkoord: d.verdonk	
Zaaknummer: &[Project]	

Richtlijnen URL Stichting ERM

- Ten behoeve van de restauratie werkzaamheden zijn de volgende URL richtlijnen van de Stichting ERM van toepassing:
- URL 3001 Historische houtconstructies
 - URL 4001 Historisch timmerwerk
 - URL 4003 Historisch metselwerk
 - URL 4004 Riet
 - URL 4006 Historisch voegwerk
 - URL 4009 Historisch schilderwerk
 - URL 4011 Metalen dakbedekkingen en goten bij monumenten
 - URL 4014 Historisch pannendak
 - URL 5001 Houtaantasting (bestrijden houtaantasting door insecten en zwammen)
 - URL 20-104 Gevelreiniging (BRL KOMO 2826)

Algemeen

- constructief:
- constructie volgens opgaaf constructeur
- brandveiligheid:
- WBDBO conform BBL
- bouwtechnisch:
- warmteweerstand constructie min. 2,5 m2K/W
 - geluidsisolatie conform BBL
- equivalente daglichttoetreding:
- daglichttoetreding conform BBL
- ventilatie:
- voorgeschreven ventilatie per m²:
- verbljfsruimte: 0,9 dm³/s per m²
 - verbljfsruimte met opstelplaats voor kooktoestel: 21,0 dm³/s
 - badruimte (evt. met toilet): 14,0 dm³/s
 - toilet ruimte: 7,0 dm³/s
 - WTW balansventilatie voorzien van geurfilters

MATEN IN HET WERK CONTROLEREN

Hendrick de Keyser Monumenten

Herengracht 172

1016 BP Amsterdam

tel: 020 5210630

email: info@hendrickdekeyser.nl

website: www.hendrickdekeyser.nl

Hd

HENDRICK DE KEYSER

MONUMENTEN

Werk: Restauratie Raadhuis | Lagedijk 104-106 te Zandijk

Onderdeel: PLG Zolder | Nieuw

<div><div>Datum:</div><div>18-02-2025</div></div>	<div><div>A</div><div>11-11-2025 wijz. in blauw</div></div>	<div><div>E - e.</div></div>	<div><div>BA-03</div></div>
<div><div>Schaal:</div><div>1 : 50</div></div>	<div><div>B - b.</div></div>	<div><div>F - f.</div></div>	
<div><div>Formaat:</div><div>A1</div></div>	<div><div>C - c.</div></div>	<div><div>G - g.</div></div>	
<div><div>Getekend:</div><div>SL</div></div>	<div><div>D - d.</div></div>	<div><div>H - h.</div></div>	