

Omgevingsvergunning voor een wateractiviteit

Waterschapsverordening van waterschap Hunze en Aa's

1 Aanhef

Het dagelijks bestuur van het waterschap Hunze en Aa's heeft op 9 oktober 2025 een aanvraag omgevingsvergunning voor een wateractiviteit ontvangen van Grondexploitatie maatschappij Meerstad Beheer. Het betreft een aanvraag op grond van de Waterschapsverordening Hunze en Aa's en als bedoeld in artikel 5.1, lid 2 van de Omgevingswet voor een beperkingengebiedactiviteit. De aanvraag is namens Grondexploitatie maatschappij Meerstad Beheer ingediend door InVra Plus B.V.

2 Beoordeling aanvraag

Tegen het verlenen van de vergunning bestaat geen bezwaar, mits aan de algemene en bijzondere voorschriften wordt voldaan.

Uitgangspunten voor het gebruik van waterstaatswerken in beheer bij het waterschap zijn verwoord in de volgende verordening of beleidsregel(s):

- Waterschapsverordening van waterschap Hunze en Aa's

Bij de beoordeling van de aanvraag is de volgende overweging gemaakt:

- de aan deze vergunning verbonden voorschriften zijn voldoende om de doelstellingen genoemd in artikel 5.18 en 5.24 van de Omgevingswet te waarborgen.

3 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, de Waterschapsverordening van waterschap Hunze en Aa's en de Algemene wet bestuursrecht besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- I. Aan Grondexploitatie maatschappij Meerstad Beheer vergunning te verlenen voor het vervangen van de Sluisbrug binnen het beperkingengebied waterkering van het Slochterdiep te Meerstad.
- II. Aan de vergunning bijzondere voorschriften te verbinden als opgenomen bij hoofdstuk 5.
- III. Aan de vergunning algemene voorschriften te verbinden als opgenomen in Bijlage 1.
- IV. De vergunningaanvraag met de bijbehorende bijlagen maken onderdeel uit van de vergunning.

4 Ondertekening

Veendam, 13 november 2025

namens het dagelijks bestuur,



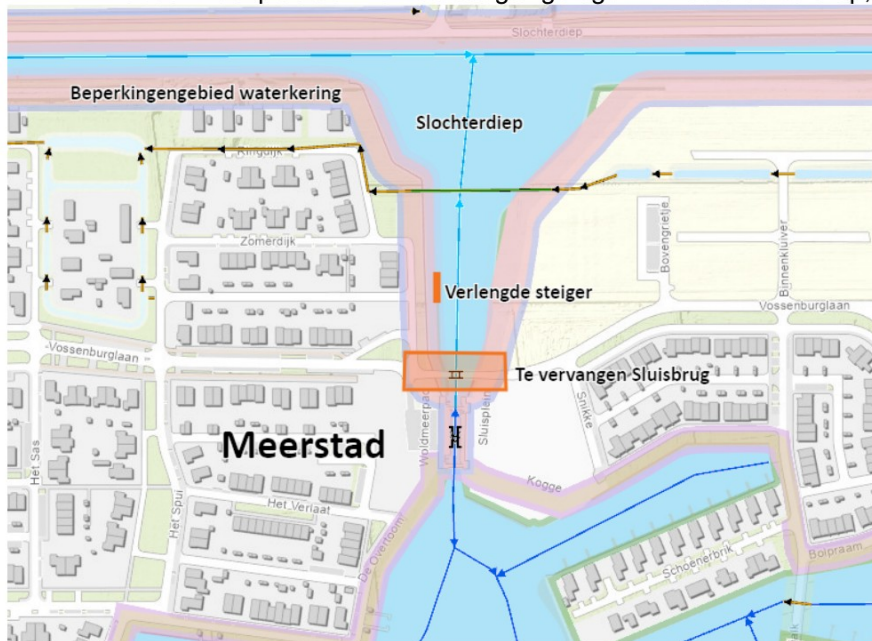
Hoofd Veiligheid en Voldoende Water

5 Bijzondere voorschriften

5.1. Plaats en werkzaamheden

a. De werkzaamheden vinden plaats binnen het beperkingengebied waterkering van het Slochterdiep te Meerstad. De werkzaamheden bestaan uit:

- Het vervangen van de Sluisbrug;
- Het definitief plaatsen van de steiger gelegen in het Slochterdiep;



b. Een en ander als aangegeven in de aanvraag en op bovenstaande afbeelding.

5.2. Bijlagen

a. Bij de vergunningaanvraag zijn de volgende bijlagen ingediend:

- Tekening Details door [REDACTED], tek. nr. 35199-TEK-1130, versie 3.0, d.d. 15-08-2025;
- Ontwerpberekening Mechanische Uitrusting door BAM, documentnummer: 35199-ONO-1156, revisie C, d.d. 18-08-2025;
- Tekening Doorsneden door [REDACTED], tek. nr. 35199-TEK-1129, versie 3.0, d.d. 15-08-2025;
- Tekening Overzichtstekening Brug door [REDACTED], tek. nr: 60230854-01-000, revisie 2, d.d. 18-08-2025;
- Tekening samenstelling Hameitoren door [REDACTED], tek. nr: 60230854-13-000, revisie 2, d.d. 18-08-2025;
- Tekening samenstelling Aandrijving door [REDACTED], tek. nr: 60230854-05-000, revisie 2, d.d. 18-08-2025;
- Tekening samenstelling brugval - alle vallendoor [REDACTED], tek. nr: 60230854-02-000, revisie 2, d.d. 18-08-2025;
- Tekening samenstelling brugval – rijbaan door [REDACTED], tek. nr: 60230854-02-001, revisie 2, d.d. 18-08-2025;
- Tekening samenstelling oplegging aan val door [REDACTED], tek. nr: 60230854-03-097, revisie 2, d.d. 18-08-2025;
- Tekening samenstelling afdekluiken hoofddraaipunten door [REDACTED], tek. nr: 60230854-19-000, revisie 2, d.d. 18-08-2025;
- Tekening samenstelling heugel door [REDACTED], tek. nr: 60230854-11-000, revisie 2, d.d. 18-08-2025;
- Tekening overzichtstekening Sluis aan val door [REDACTED], tek. nr: 60230854-30-000, revisie 2, d.d. 18-08-2025;
- Tekening Lassamenstelling brugval - fiets- en voetpad door [REDACTED], tek. nr. 60230854-02-011, revisie 2, d.d. 18-08-2025;
- Tekening Lassamenstelling brugval - fiets- en voetpad door [REDACTED], tek. nr. 60230854-02-002, revisie 2, d.d. 18-08-2025;
- Tekening samenstelling Hangstang door [REDACTED], tek. nr: 60230854-10-000, revisie 2, d.d. 18-08-2025;
- Tekening Funderingsplan door [REDACTED], tek. nr. 35199-TEK-1127, versie 4.0, d.d. 18-09-2025;
- AERIUS-berekening (realisatie) door BAM, documentnummer: 35199-BER-1513, revisie A, d.d. 17-04-2025;
- Tekening samenstelling hoofddraaipunten brugvallen door [REDACTED], tek. nr: 60230854-04-000, revisie 2, d.d. 18-08-2025;
- Tekening samenstelling Hameitoren door [REDACTED], tek. nr: 60230854-13-000, revisie 2, d.d. 18-08-2025;
- Berekening civiele onderbouw door BAM, documentnummer: 35199-BER-1124, revisie C, d.d. 17-09-2025;
- Sluisbrug te Meerstad, motivering aanvraag omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit door InvraPlus, documentkenmerk: P09 – Meerstad, d.d. 09-10-2025;

- Ontwerpnota Pompinstallatie door BAM, documentnummer: 35199-ONO-1158, revisie B, d.d. 03-07-2025;
Ontwerpnota Staal door BAM, documentnummer: 35199-ONO-1153, revisie C, d.d. 18-08-2025;
 - Uitgangspuntennotitie Civiel door BAM, documentnummer: 35199-OBA-1121, revisie C, d.d. 30-04-2025;
 - Verkennend bodemonderzoek door Klijn Bodemonderzoek, documentnummer: 23KL065, d.d. 05-04-2023;
 - Zettingsberekening door BAM, documentnummer: 35199-BER-1122, revisie B, d.d. 04-07-2025;
 - Berekening damwanden door BAM, documentnummer: 35199-BER-1123, revisie C, d.d. 15-08-2025;
 - Ontwerpplan door BAM, documentnummer: 35199-ONO-1158, revisie A, d.d. 28-05-2025;
 - Overzichtstekening nieuwe situatie Systeemgrens door [REDACTED], tek. nr. 35199-TEK-1533, versie 1.0, d.d. 15-08-2025;
 - Tekening Remmingswerken door [REDACTED], tek. nr. 35199-TEK-1133, versie 3.0, 15-08-2025;
 - Overzichtstekening bestaande situatie door [REDACTED], tek. nr. 35199-TEK-1125, versie 2.0, d.d. 04-07-2025.
- b. Afwijkingen mogen alleen plaatsvinden na beoordeling en goedkeuring van het dagelijks bestuur van het waterschap Hunze en Aa's.

5.3. Uitvoering algemeen

- a. De werkzaamheden worden volgens de ingediende bijlagen uitgevoerd.
- b. De werken moeten buiten het stormseizoen, tussen 1 april en 1 oktober, worden uitgevoerd.
- c. De werkzaamheden worden uitgevoerd in de zonering van een aangewezen regionale waterkering. De werkzaamheden moeten zodanig worden uitgevoerd dat deze regionale waterkering en de aan te brengen werken altijd voldoen aan de uitgangspunten, als genoemd in de "Leidraad Toets op Veiligheid - regionale waterkeringen" en aan de "Leidraad Waterkerende Kunstwerken in Regionale Waterkeringen".
- d. De werkzaamheden worden uitgevoerd in het peilgebied van de Duurswold-boezem met een streefpeil van -1,07 meter NAP. De werken moeten zodanig worden aangebracht dat de waterkerende hoogte van ten minste -0,30 meter NAP blijvend is gegarandeerd.
- e. Het is verboden met de uitvoering van de werkzaamheden op en nabij de waterkering van het boezemgebied van het Afwateringskanaal van Duurswold te beginnen, bij een hogere waterstand of een te verwachten hogere waterstand van -0,9 meter NAP. Hiertoe moet voorafgaand aan de start van de werkzaamheden en vervolgens wekelijks, contact worden opgenomen de gebiedshydroloog [REDACTED] van het waterschap Hunze en Aa's. Met de werkzaamheden mag in dat geval uitsluitend worden begonnen na overleg en met goedkeuring van het waterschap Hunze en Aa's.
- f. De ontgravingen mogen niet groter zijn dan beslist noodzakelijk voor de uit te voeren werkzaamheden.
- g. Minimaal vier weken voor aanvang van de werkzaamheden moet, wanneer noodzakelijk, een melding op grond van *Afdeling 3.6 van de waterschapsverordening voor het reinigen, bouwen, renoveren of slopen van bouwwerken* worden ingediend bij het waterschap.

- h. Schade aan de waterstaatswerken en aanwezige beschoeiingen wordt voorkomen en/of hersteld.
- i. De waterdoorvoer wordt niet belemmerd.
- j. Beschadigingen of verzakkingen van de tijdelijke brug, die nadelige gevolgen kunnen hebben voor de waterdoorvoer, worden voorkomen.
- k. Uitspoeling onder de landhoofden van de brug wordt voorkomen.
- l. De werken bestaan uit deugdelijk en niet uitlogend materiaal.
- m. De afmetingen van een oppervlaktewaterlichaam, zoals vastgelegd in de legger dan wel de bestaande afmetingen, worden niet gewijzigd.
- n. Als na uitvoering van de werken verzakkingen van taluds en/of beschoeiingwerken optreden, moeten deze door de vergunninghouder worden hersteld; dit ter beoordeling van het waterschap.
- o. De waterstaatswerken worden bij verwijdering van de werken terug op afmetingen gebracht conform het oorspronkelijk profiel. Dit ter beoordeling van het waterschap Hunze en Aa's.

5.5. Onderhoud

- a. Voor vergunninghouder geldt een onderhoudstermijn van één jaar na de door het waterschap uitgevoerde controle van de werken. De vergunninghouder moet de geconstateerde schade aan waterschapsobjecten, ontstaan door uitvoering van de werkzaamheden, onmiddellijk herstellen.
- b. De steiger en de brug, inclusief een daaronder en daarboven gelegen waterstaatswerk, met inbegrip van een strook van twee meter ernaast, worden door de vergunninghouder onderhouden en drijfvuil wordt verwijderd.
- c. De steiger en de Sluisbrug worden regelmatig geïnspecteerd op veiligheid en staat van onderhoud.
- d. Het waterschap wordt niet gehinderd in haar regulier onderhoudsregime.

5.6. Obstakelvrije doorgang

Ten behoeve van onderhoudswerkzaamheden aan de waterkering blijven taluds en kruin vrij van obstakels welke de vrije doorgang bemoeilijken of belemmeren.

5.7. Revisietekeningen

Binnen 1 maand na voltooiing van de steiger moet aan het waterschap, afdeling Beleid, Projecten en Geo-informatie, onder vermelding van het nummer van de watervergunning (HAS2025_Z57527), digitaal revisietekeningen in RD-coördinaten in DXF-formaat te worden toegezonden, waarop de werken ten genoegen van dit bestuur voldoende gedetailleerd zijn aangegeven. Voor vragen kan contact worden opgenomen met team Data en Informatie (tel. 0598-693800) van het waterschap Hunze en Aa's.

5.8 Werkoverleg

Met betrekking tot onderhoud, moet 1 week voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, contact worden opgenomen met teamhoofd onderhoud [REDACTED] (telefoon [REDACTED] van het

waterschap Hunze en Aa's. Aanwijzingen van genoemde personen moeten op eerste aanzegging worden uitgevoerd.

5.9. Recht van opstal

De vergunninghouder moet in verband met het vestigen van recht van opstal ten behoeve van de Sluisbrug op gronden in eigendom van het waterschap Hunze en Aa's contact op te nemen met team grondzaken van het waterschap (0598 – 693800).

6 Bijlage 1 Algemene voorschriften bij omgevingsvergunning voor een wateractiviteit

6.1 Melden aanvang en beëindiging werkzaamheden

- a. Tenminste 8 dagen voordat met de werkzaamheden wordt begonnen moet de vergunninghouder dit melden aan het waterschap door het verzenden van formulier A.
- b. Zodra het werk gereed is, meldt vergunninghouder dit aan het waterschap door het verzenden van formulier B. Vergunninghouder moet volledige medewerking verlenen bij het beoordelen van de vergunningvoorschriften door het waterschap (de oplevering).

6.2 Werkzaamheden

- a. De werkzaamheden moeten voortvarend en zonder onderbreking worden uitgevoerd.
- b. De werkzaamheden worden uitgevoerd overeenkomstig de aanvraag, tenzij in de bijzondere voorschriften anders is aangegeven.
- c. De aanvraag en de omgevingsvergunning voor een wateractiviteit moeten tijdens de uitvoering van de werkzaamheden op het werk aanwezig zijn.
- d. Eventuele aanwijzingen door of namens het waterschap moeten direct worden opgevolgd.

6.3 Meldplicht bij ongewone voorvallen

- a. Indien, als gevolg van een ongewoon voorval, nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, dient de vergunninghouder onmiddellijk maatregelen te treffen, om een nadelige beïnvloeding van de functie van het waterstaatswerk zoveel mogelijk te voorkomen, te beperken en/of ongedaan te maken.
- b. Van een dergelijk ongewoon voorval moet de vergunninghouder onmiddellijk het waterschap in kennis stellen (telefoon 0598-693800).
- c. Zodra de volgende gegevens en bescheiden bekend zijn, worden ze verstrekt aan het bestuur:
 - 1 informatie over de oorzaken van het ongewoon voorval en de omstandigheden waaronder het ongewoon voorval zich heeft voorgedaan;
 - 2 informatie over de vrijgekomen stoffen en de eigenschappen; en
 - 3 informatie over de maatregelen die zijn genomen of worden overwogen om de nadelige gevolgen van het ongewoon voorval te voorkomen.

6.4 Waterbeheer

De vergunninghouder moet maatregelen treffen om te voorkomen dat door de uit te voeren werken wateroverlast of tekort aan water kan ontstaan.

6.5 Onderhoud

- a. De vergunninghouder moet de aangebrachte werken in goede staat onderhouden, tenzij dit in de bijzondere voorschriften anders is aangegeven.
- b. Eventuele aanwijzingen door of namens het waterschap moeten direct worden opgevolgd.

6.6 Vernieuwen van het werk

- a. Bij vernieuwing van de in deze omgevingsvergunning voor een wateractiviteit genoemde werken moet de vergunninghouder dit tenminste één maand van tevoren melden bij het waterschap.
- b. Indien het belang van de waterbeheersing het nodig maakt dat de in deze omgevingsvergunning voor een wateractiviteit genoemde werken worden gewijzigd, dan doet de vergunninghouder dat voor eigen rekening, tenzij omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

6.7 Overdracht

De vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder. Rechtsopvolging moet binnen 4 weken na overdracht bij het waterschap worden gemeld.