

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7555991
Aanvraagnaam	Nieuwbouw restaurant en fietsverhuur
Uw referentiecode	-
Ingediend op	03-02-2023
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Aanvraag voor nieuwbouw van een restaurant met fietsverhuur met daarbij horende terreininrichting en reclame items. Uitwerkingsplicht bestemming middels ruimtelijke procedure.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Het funderingsadvies volgt later (ca. 1 week). Grondonderzoek is wel al toegevoegd.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Alkmaar
Bezoekadres:	Stadskantoor Gemeente Alkmaar Mallegatsplein 10 1815 AG ALKMAAR
Postadres:	Gemeente Alkmaar Unit Leefgebied Postbus 53 1800 BC ALKMAAR
Telefoonnummer:	14072
E-mailadres:	omgevingsvergunning@alkmaar.nl
Website:	www.alkmaar.nl
Contactpersoon:	Adm. unit Leefgebied

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen
- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Reclame plaatsen

- Reclame
- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Vlaggenmast plaatsen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Alkmaar
Kadastrale gemeente	Alkmaar
Kadastrale sectie	D
Kadastraal perceelnummer	1961
Bouwplannaam	Ontwikkeling Kavel A Olympiapark
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Betreft ontwikkel locatie Kavel A Olympiapark, exacte adresgegevens nnb.
----------------------------------	--

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Nieuwbouw van een restaurant met fietsverhuur en invulling van omliggend terrein.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

696

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2928

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 3731

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 408

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Braakliggend bouwkegel.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Horeca met fietsverhuur: Bijeenkomstfunctie en Industriefunctie

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie tekeningen bijgevoegd in de aanvraag.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Overig bouwwerk bouwen

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Bestemmingsplan "Westrand Zuid", is voorzien van de bestemming 'Gemengd – Uit te werken – 1'. Met deze bestemming mag pas worden gebouwd wanneer het uitwerkingsplan is uitgewerkt. De gemeente Alkmaar staat positief tegenover de voorgenomen ontwikkeling, mits het voornemen landschappelijk worden ingepast. In voorliggend geval kan buitenplans van het bestemmingsplan worden afgeweken conform artikel 2.12 eerste lid onder a, sub 3 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (uitgebreide voorbereidingsprocedure). Deze afwijking van het bestemmingsplan moet gemotiveerd worden met een ruimtelijke onderbouwing waarin wordt aangetoond dat de ontwikkeling in overeenstemming is met 'een goede ruimtelijke ordening'.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Ontwikkel locatie, braakliggend kavel

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Restaurant met fietsverhuur en bijhorende terreininrichting.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie bijgevoegd uitwerkingsplan en tekeningen bij deze aanvraag.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Reclame

Reclame plaatsen

1 Reclame plaatsen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe handelsreclame plaatsen
- ☐ Een bestaande handelsreclame wijzigen
- ☐ Een bestaande handelsreclame vervangen
- ☐ Anders

Waar gaat u de reclame plaatsen?

Hoofdgebouw

Is de reclame tijdelijk of permanent?

- ☒ Permanent
- ☐ Tijdelijk

Geef eventueel een toelichting op uw werkzaamheden

Zie bijgevoegde tekeningen.

2 Details reclame

Hoeveel reclameobjecten betreft het?

6

Wat is de afmeting van de reclame?

Zie bijgevoegde reclame tekening.

Wat is de hoogte van de reclame gemeten vanaf het maaiveld tot aan de onderkant van de reclame?

Zie bijgevoegde reclame tekening.

Geef een omschrijving van het uiterlijk, materiaalgebruik en verlichting.

Zie bijgevoegde reclame tekening.

Wat is de tekst van de reclame?

Zie bijgevoegde reclame tekening.

Wie maakt of voert reclame op of bij de onroerende zaak?

- ☐ Eigenaar
- ☐ Beperkt zakelijk gerechtigde
- ☒ Gebruiker
- ☐ Anders



Bouwen

Reclame plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Horeca met fietsverhuur: Bijeenkomstfunctie en industriefunctie.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Horeca met fietsverhuur: Bijeenkomstfunctie en industrie functie.

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee



Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

Aansluiten kavel op nieuw aan te leggen uitrit aan de zuidkant van het perceel

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☐ Voorerf
☐ Zijerf
☒ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Tussenliggende groenstrook naar de Terborchlaan. In samenwerking/afstemming met de gemeente

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

ntb, in overleg met de gemeente.

Welk materiaal wordt gebruikt?

ntb, in overleg met de gemeente.

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee



Bouwen

Vlaggenmast plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Plaatsen van 3 maal een vlaggenmast 8m, conform reclamenota.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
20230202_OM_AN-A_01_Structuurvisie_pdf	20230202 OM ANA 01 Structuurvisie-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	03-02-2023	In behandeling
20230202_OM_BR-A_01_Brandveiligheid_pdf	20230202 OM BRA 01 Brandveiligheid.pdf	Installaties complexere bouwwerken Brandveiligheid Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	03-02-2023	In behandeling
20230202_OM_DR-S_01_A-A_en_B-B_pdf	20230202 OM DRS 01 Doorsnede A-A en B-B.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	03-02-2023	In behandeling
20230202_OM_GF-U_01_Bouwbesluit_GFU_pdf	20230202 OM GFU 01 Bouwbesluit GFU.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk	03-02-2023	In behandeling
20230202_OM_GV-L_01_Gevelaanzichten_pdf	20230202 OM GVL 01 Gevelaanzichten.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Tekeningen reclame	03-02-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
20230203_PLG_01_Begane_grond_1e_Verd_pdf	20230202 OM PLG 01 Begane grond en 1e Verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	03-02-2023	In behandeling
20230202_OM_PL-G_02_Fundering_en_Dak_pdf	20230202 OM PLG 02 Fundering en Dak.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	03-02-2023	In behandeling
20230202_OM_RE-C_01_Gevelreclame_pdf	20230202 OM REC 01 Gevelreclame.pdf	Welstand Kleurenfoto's reclame Tekeningen reclame	03-02-2023	In behandeling
0202_OM_RFU_01-_Bouwbesluit_VG_en_RFU_pdf	20230202 OM RFU 01 Bouwbesluit VG en RFU.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	03-02-2023	In behandeling
20230202_OM_RIO_01_-Riolering_pdf	20230202 OM RIO 01 Riolering.pdf	Installaties complexere bouwwerken	03-02-2023	In behandeling
20230202_OM_SIT_01_-Situatie_1--1000_pdf	20230202 OM SIT 01 Situatie 1-1000.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	03-02-2023	In behandeling
20230202_OM_SIT_02_-Situatie_1--200_pdf	20230202 OM SIT 02 Situatie 1-200.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	03-02-2023	In behandeling
20230202_OM_TE-K_01_Tekeningenlijst_pdf	20230202 OM TEK 01 Tekeningenlijst.pdf	Anders	03-02-2023	In behandeling
02_OM_TER_01_Terreinrichting_1-200_pdf	20230202 OM TER 01 Terreinrichting 1-200.pdf	Installaties complexere bouwwerken Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	03-02-2023	In behandeling
20230202_OM_TE-R_02_Groenvoorziening_pdf	20230202 OM TER 02 Groenvoorziening.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	03-02-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Welstand Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening		
20230202_OM_TE-R_03_Terreinriolering_pdf	20230202 OM TER 03 Terreinriolering.pdf	Installaties complexere bouwwerken	03-02-2023	In behandeling
20230202_OM_VE-N_01_Ventilatie_pdf	20230202 OM VEN 01 Ventilatie.pdf	Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken	03-02-2023	In behandeling
20230202_OM_VIS_01_Visualisaties_pdf	20230202 OM VIS 01 Visualisaties.pdf	Anders	03-02-2023	In behandeling
20230202_OM_VIS_02_Visualisaties_pdf	20230202 OM VIS 02 Visualisaties.pdf	Anders	03-02-2023	In behandeling
20230203_Detailboek_pdf	20230203 Detailboek.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	03-02-2023	In behandeling
e_221062-S01_Uitgangspunten_document_pdf	20230203 Constructie 221062-S01_Uitgangspunten_document-.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid	03-02-2023	In behandeling
Grondonderzoek_GA22-0016_062_R01_V1-_0_pdf	20230203 Grondonderzoek GA220016.062.R-01.V1-.0.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Anders	03-02-2023	In behandeling
Alkmaar_restaurant_en_fietsenverhuur_pdf	20230202 BENG De Beren Alkmaar restaurant en fietsenverhuur-.pdf	Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu	03-02-2023	In behandeling
02_AIM_melding_aimsessie_aiwyf0o1qq7_pdf	20230202 AIM melding_aimsessie_aiwyf0o1qq7-.pdf	Energiezuinigheid en milieu	03-02-2023	In behandeling
_2_2023_ROB_Alkmaar-Terborchlaan_ong_pdf	20230203 Versie 2 2023 ROB Alkmaar Terborchlaan ong.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	03-02-2023	In behandeling
age_1_RKP_Landschappelijke_inpassing_pdf	20230203 Bijlage 1 RKP Landschappelijke inpassing.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	03-02-2023	In behandeling
e_2_Stikstofonderzoek_middels_Aerius_pdf	20230203 Bijlage 2 Stikstofonderzoek middels Aerius.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening	03-02-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Energiezuinigheid en milieu		
20230203_Bijlage_3 - Watertoets_pdf	20230203 Bijlage 3 Watertoets.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	03-02-2023	In behandeling