



## Besluit

Ter Steege Vastgoed Rijssen B.V.  
T.a.v.   
Postbus 218  
7460 AE RIJSSEN

### Datum

17 november 2025

### Zaaknummer

2025-013991

### Onderwerp

Intrekkingsbesluit

### Inlichtingen bij

Provincieloket  
026 359 99 99  
post@gelderland.nl

### Blad

1 van 3

### Activiteit

Bodemenergiesysteem

### Gemeente

Arnhem

### Perceel vergunning

Kadastrale gemeente Arnhem, sectie R,  
Perceelsnummer 6614

Beste ,

Onder zaaknummer 2020-013224 hebben wij op 21 oktober 2020 vergunning verleend voor een open bodemenergiesysteem (OBES) op de locatie die kadastraal bekend staat als gemeente Arnhem, sectie R, perceelnummer 6614, ten behoeve van de klimatisering van het woningbouwproject aldaar.

Deze vergunning is verleend onder de Waterwet, voor het onttrekken en weer terug in de bodem brengen van maximaal 280.000 m<sup>3</sup> per jaar en maximaal 200.880 m<sup>3</sup> per kwartaal.

Het bodemenergiesysteem is niet gerealiseerd. Per e-mail van 25 september 2025 heeft u laten weten af te zien van de realisatie van het open bodemenergiesysteem en niet van plan bent gebruik te maken van de vergunning.

Hiermee kunnen wij de vergunning intrekken.

### Besluit

Wij trekken hierbij de waterwetvergunning d.d. 21 oktober 2020 met zaaknummer 2020-013224 in. U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit besluit op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl). Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen dit besluit.

### De bijlage(n) zijn onderdeel van dit besluit

De bijlage bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van dit besluit beschreven in de bijlage. Neem de bijlage(n) goed door.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem  
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99  
post@gelderland.nl  
[www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl)

BNG Bank Den Haag  
NL74BNGH0285010824  
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03  
KvK-nummer: 51468751

---

 provincie  
**Gelderland**

---

**Datum**

17 november 2025

**Zaaknummer**

2025-013991

**Blad**

2 van 3

**Meer informatie**

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](https://www.gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,  
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Janine van der Zijl  
Teammanager Vergunningverlening

**Bijlage(n):**

Bijlage 1 – Toelichting en voorschriften

**Bezwaar**

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag “bezwaarschrift” vermelden op de envelop en op de brief.

U kunt uw bezwaarschrift ook elektronisch indienen op het portaal Rechtsbescherming. Hiervoor gebruikt u DigiD, eHerkenning of eIDAS.

Meer informatie vindt u op [www.gelderland.nl/bezwaar](https://www.gelderland.nl/bezwaar) en bij het Provincieloket 026 359 99 99. Als u een bezwaarschrift indient, kunt u bij de rechter een verzoek indienen voor een voorlopige voorziening. Zie [www.rechtspraak.nl](https://www.rechtspraak.nl)

## Bijlage 1

## 1 Situatiebeschrijving

Onder zaaknummer 2020-013224 hebben wij aan Ter Steege Vastgoed Rijssen B.V. vergunning verleend voor het onttrekken en weer in de bodem brengen van grondwater voor een open bodemenergiesysteem

U heeft aangegeven dat het bodemenergiesysteem niet is gerealiseerd en geen gebruik meer te willen maken van de vergunning.

## 2 Overwegingen

Het onttrekken van grondwater is een recht en geen plicht. De vergunninghouder kan Besluiten geen gebruik te maken van de vergunning.

Omdat het bodemenergiesysteem niet is gerealiseerd en u geen gebruik meer wilt maken van de verleende vergunning trekken wij de aan Ter Steege Vastgoed Rijssen B.V. verleende vergunning en de daaraan verbonden voorschriften in.

## 3 Juridische grondslagen

Voor dit besluit gelden:

- Waterwet, artikel 2.1, 6.4, 6.16;
- Waterwet, Hoofdstuk 7, paragraaf 3, artikel 7.18;
- Waterwet, artikel 6.22, lid 2;
- Algemene wet bestuursrecht, afdeling 3.4;
- Algemene wet bestuursrecht, artikel 3:18, lid 2.