



Legenda

BEBOUWING

Bebouwing bestaand, met huisnummer

Bebouwing nieuw, zie uitwerking 'VO Weldammerlaan 16'

BEPLANTING

Bos bestaand, park- stinzenbos

Bos bestaand, rabattenbos

Bos nieuw, nat, N14.01, essen-vogelkersbos, >70% zwarte els, spontane ontwikkeling met geringe aanplant

Bos nieuw, vochtig-nat, N14.01, essen-vogelkersbos, spontane ontwikkeling met geringe aanplant

Bos nieuw, vochtig, N14.03, haagbeuken- en essenbos

Bos nieuw, droog, N15.02, dennen-, eiken- beukenbos

Bos nieuw, droog, N15.02, dennen-, eiken- beukenbos, special 'Print' 75% ruwe berk + 25% krentenboompje

Bos nieuw, droog, N17.03, park- en stinzenbos met exoten, sierheesters 'Engels Hout'

Struiklaag nieuw, droog, N15.02, dennen-, eiken- beukenbos

Struiklaag nieuw, droog, N17.03, park- en stinzenbos met exoten, 'rode kornoelje'

Struiklaag nieuw, droog, N17.03, park- en stinzenbos met exoten, 'brembosjes'

Boom bestaand, singelbeplanting en solitaires

Singelbeplanting nieuw, zwarte els, zomereik, es, vlier en hazelaar

Laanbomen Weldammerlaan nieuw, zomereik (ZE) (Indien mogelijk met kabels & leidingen)

Laanbomen nieuw, moeraseik (ME) en moerascypres (MC)

Bomen en boomgroepen nieuw, zwarte els (ZW) en papierberk (PB)

Bomen en boomgroepen nieuw, boomsoort code

Te knippen boom

Haag gemengd bestaand, veldsdoorn, sleedoorn, meidoorn, Gelderse roos

Haag gemengd nieuw, veldsdoorn, sleedoorn, meidoorn, Gelderse roos

Haag nieuw, liguster

Grasland nieuw, N12.02, kruiden- en faunarijck grasland

Grasland bestaand

Grasland nieuw

Akker nieuw, N12.05, kruiden- en faunarijck akker

Onderhoudstrook nieuw, 5m breed

Onderhoudstrook gras nieuw, 2m breed, langs paden

WATERSYSTEEM

Sloot bestaand, met grastalud, maatregelen zie 'Watersysteemkaart'

Sloot nieuw, met nieuwe natuurvriendelijke oevers

Sloot nieuw, met grastalud

Sloot bestaand, te dempen

Verontdiepen bestaande watergangen

Verontdiepen bestaande watergangen, ambitie GLK

Stuw regelbaar nieuw, (onder voorbehoud)

Stuw regelbaar nieuw, ambitie GLK

Overstortput nieuw

Duiker bestaand

Dam met betondeuker nieuw, Ø 500 mm

Duiker te vervallen

VERHARDING

Rijbaan bestaand

Fietspad bestaand

Gebakken klinkers bestaand, dikformaat, keperverband, rood/bruin

Wandelpaden bestaand, boszand

Wandelpaden bestaand, klompenpad graspad

Wandel-/onderhoudspaden nieuw, 3 m breed, leemhoudend zand

Wandel-/onderhoudspaden nieuw, 3 m breed, boszand

Ruiterspade nieuw, 3 m breed, zand gemengd met porfiersplit 2/6

Wandelpaden nieuw, 1,5 m breed, boszand

Wandelpaden nieuw, (vlonder) pad, 1,5 m breed

Paden op dijkje, zie deeltwerking 'Profielen'

Parkeerplaats deels reeds aangelegd, (fundering verharding + hagen)

Rijweg toevoeging, gebakken klinkers in keperverband

Verharding fietsenstalling toevoeging, grasbetonstenen afgestrooid met split

Verharding parkeervakken toevoeging, grasbetonstenen met gras

Hellingbaan nieuw

Inrit nieuw met karrenspoor, gebakken klinkers + keigrasbetonsteen

Erven bestaand, oprit en erf

Erven nieuw, zie deeltwerking 'VO Weldammerlaan 16'

ELEMENTEN

Brug nieuw, conform model oude bos, 1,5 m breed

Fietsenopstelplaats bestaand, hout (geschild) met 2 liggers

Stootbanden bestaand, ca. 2 m, boomstammen

Informatiebord bestaand

Bewegwijzering nieuw

Depotdog nieuw

Brandhydrant nieuw

Verlichting nieuw, Philips Meran, 4 m hoge mast, antraciet

Electriciteitskast nieuw

2 Pilasters met verlichting en een muurtje met 7 postbussen

Opstelplaats voor 14 containers

Keermuurtje met trap nieuw, ca. 0,40 m t.o.v. maaiveld

Anti-parkeerpaaltjes bestaand, rondhout 0,30 m hoog

Poort bestaand, elektrische poort

Locatie privé poort nieuw, (indien gewenst)

Slagboom met voetgangerssluis nieuw, conform GLK huisstijl

Hekwerk bestaand

Hekwerk nieuw, Dassen gaas, hoogte 1,0 m, kastanje houten paal Ø 10 cm

Takkenril bestaand

Takkenril nieuw

Taludlijnen

DIVERSE

Hoogtepeil in meters, indicatief, 0-punt is huidig maaiveld

Maatlijnen

Grens projectgebied

Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend vanwege de mogelijke uitkomsten van overleg/eisen van diverse instanties

0 10 20 30 40 50

N

Index	Datum	Wijziging	Tekenaar
a	22-5-25	Minder bomen t.b.v K&L Wlaan, nieuwe locatie drempels en aanpassing kapplan.	2025-05-25

Gemeente Nijkerk + GLK	A0	Projectnr. 2022-0300
Definitief Ontwerp Deelgebied Oost	1:500	
Datum tekening 24-4-2025	P. 2025-04-24	M. Lijding
DEBIE & VERKUIJL		DO-03

Deelstraat 5, 3827 BA Nieuwegein
T +31 (0)30 693 0000
E info@debieverkuil.nl | www.debieverkuil.nl

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1