

VERKENNEND BODEMONDERZOEK

**Uitbreiding Hoevelakense Bos
Nijkerkerstraat (rond nr. 22)
Hoevelaken**

kenmerk PJ Milieu BV: 22027304A

**LEVEN
EN WERKEN
MET LAND
EN WATER**

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2025W1342

Datum: 11-11-2025



ASBEST
INVENTARISATIE



BODEM
ONDERZOEK



BODEM
SANERING



GEOHYDROLOGISCH
ADVIES

VERKENNEND BODEMONDERZOEK

Uitbreiding Hoevelakense Bos Nijkerkerstraat (rond nr. 22) Hoevelaken

kenmerk PJ Milieu BV: 22027304A



Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

opdrachtgever: Bouwbedrijf R. van de Mheen B.V. te Hoevelaken

datum rapport: 21 maart 2025

kenmerk: 22027304A

status: Definitief

uitgevoerd door: PJ Milieu BV

projectleider en

rapporteur: 5.1.2e | 5.1.2e @pjmilieu.nl

autorisatie: 5.1.2e



INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	4
2	VOORONDERZOEK	5
2.1	Werkwijze	5
2.2	Resultaten vooronderzoek	5
2.2.1	Onderzoekslocatie	5
2.2.2	Omgeving.....	6
2.3	Hypothese en onderzoeksopzet	9
3	VERKENNEND BODEMONDERZOEK	10
3.1	Uitvoering veldonderzoek	10
3.2	Resultaten veldonderzoek.....	10
3.3	Laboratoriumonderzoek.....	11
3.4	Analyseresultaten	12
3.5	Deelconclusie verkennend bodemonderzoek	13
4	SAMENVATTING, CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	14
4.1	Resultaten	14
4.2	Conclusies	14
4.3	Aanbevelingen	15

BIJLAGEN

- 1 | Foto's
- 2 | Boorprofielen met legenda en verklaring onafhankelijkheid uitvoering veldwerk
- 3 | Analysecertificaten
- 4 | Toetsing analyseresultaten
- 5 | Bepaling veiligheidsklasse
- 6 | Achtergrondinformatie
- 7 | Tekening

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

1 INLEIDING

In opdracht van Bouwbedrijf R. van de Mheen B.V. te Hoevelaken is door PJ Milieu BV in januari 2025 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd. De onderzoekslocatie bevindt zich ter plaatse van de Nijkerkerstraat (rond nr. 22) te Hoevelaken.

Aanleiding

Aanleiding tot het uitvoeren van het onderzoek is het voornemen werkzaamheden in de grond uit te voeren ten behoeve van een uitbreiding van het Hoevelakense Bos.

Doelstelling

Het algemene doel van het onderzoek is het vaststellen van de actuele milieuhygiënische kwaliteit. De doelstelling per deelonderzoek is in de volgende hoofdstukken weergegeven.

Indeling rapport

In de rapportage worden de resultaten van de deelonderzoeken in achtereenvolgende separate hoofdstukken uitgewerkt. Het rapport sluit af met een samenvatting met conclusies en aanbevelingen.

Verantwoording

Dit onderzoek is uitgevoerd met de grootst mogelijke nauwkeurigheid en conform de daarvoor opgestelde normen en richtlijnen¹. Desondanks dient opgemerkt te worden dat een bodemonderzoek slechts bestaat uit een steekproef, waarbij een relatief gering aantal boringen en analyses uitgevoerd wordt. Het kan niet geheel uitgesloten worden dat op de locatie een verontreiniging aanwezig is, die bij dit onderzoek niet aangetroffen is.

Het onderzoek is, voor zover van toepassing, onder certificaat (**KWALIBO**) uitgevoerd, maar een bodemonderzoek is geen partijkeuring. Door derden kan, ongeacht de resultaten van dit bodemonderzoek, een keuring van een af te voeren partij (grond of verhardingsmaterialen) verlangd worden.

Behoort bij besluit van
Omgangingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2035W1342
Datum: 11-11-2025



Tenslotte wordt opgemerkt dat PJ Milieu BV geen financieel of zakelijk belang heeft bij de kwaliteit van de onderzochte locatie.

¹ De gebruikte normen en richtlijnen zijn in de navolgende hoofdstukken weergegeven

2 VOORONDERZOEK

Het doel van het vooronderzoek is inzicht krijgen in de mogelijke aanwezigheid van verontreinigingen op de onderzoekslocatie. Het vooronderzoek is uitgevoerd volgens de **NEN 5725**², aanleiding A³.

2.1 Werkwijze

Het vooronderzoek heeft betrekking op de onderzoekslocatie en de omgeving. De volgende bronnen zijn geraadpleegd:

- het Kadaster;
- de opdrachtgever;
- de omgevingsdienst de Vallei;
- de provincie Gelderland;
- het Bodemloket en Topotijdreis.nl;
- de Grondwaterkaart van Nederland, de Bodemkaart van Nederland en/of het DINoloket.

Voorafgaand aan de uitvoering van het bodemonderzoek zijn de onderzoekslocatie en de omgeving geïnspecteerd. Foto's van de locatie zijn opgenomen in bijlage 1.

2.2 Resultaten vooronderzoek

2.2.1 Onderzoekslocatie

Topografische en algemene gegevens

Enkele (topografische) gegevens van de onderzoekslocatie zijn weergegeven in tabel 1.



Tabel 1 Topografische en algemene gegevens locatie

Algemeen	
Adres onderzoekslocatie	Nijkerkerstraat (rond nr. 22) Hoevelaken
Gemeente	Nijkerk
Kadastrale aanduiding	Gemeente Hoevelaken, sectie A, percelen 1753 en 1756
BRK-PB	Ten aanzien van deze percelen zijn in de Basisregistratie Kadaster Publiekrechtelijke beperkingen (BRK-PB) geen beperkingen in het kader van de Aanvullingswet bodem Omgevingswet opgenomen. Dit houdt in dat bij het Kadaster geen bodeminformatie geregistreerd is
Oppervlakte percelen en onderzoekslocatie	25.166 m ²
X-coördinaat	158.611 (perceel 1753) en 158.606 (perceel 1756)
Y-coördinaat	466.275 (perceel 1753) en 466.002 (perceel 1756)

* = De 2 percelen liggen in elkaars nabijheid, maar zijn niet aaneengesloten. Gezien de aanleiding tot het onderzoek en het feit dat het weilanden betreft, wordt ervoor gekozen om de 2 percelen als 1 geheel te beschouwen.

² NEN 5725, Bodem. Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek, oktober 2023
³ De (verplicht) te onderzoeken aspecten worden in de NEN 5725 afhankelijk gesteld van de aanleiding van het onderzoek. Aanleiding A is als volgt geformuleerd: opstellen hypothese over de bodemkwaliteit ten behoeve van uit te voeren bodemonderzoek

Huidig gebruik

De locatie heeft een agrarische functie, namelijk landbouwgrond (grasland / maisland). Het maaiveld is grotendeels onverhard (er ligt bijvoorbeeld geen puin of asfalt). Er is een fietspad aanwezig welke voorzien is van een schelpenlaag. Tijdens de visuele inspectie van de locatie zijn geen bodembedreigende activiteiten aangetroffen. Invasieve exoten, of aanwijzingen voor aanwezigheid ervan, zijn niet aangetroffen⁴. In bijlage 7 is een situatietekening opgenomen.

Historisch gebruik

De locatie heeft van oorsprong een agrarische functie, namelijk landbouwgrond.

Bodeminformatie

Van de locatie is geen bodeminformatie (bijvoorbeeld een voorgaand bodemonderzoek of een bodemsanering) bekend.

Toekomstig gebruik

Men is voornemens om het nabijgelegen Hoevelakense Bos uit te breiden.

Asbest

Om vast te stellen of de bodem van de locatie op voorhand verdacht is op aanwezigheid van asbest, zijn de volgende acties uitgevoerd:

- globale inspectie van de locatie (maaiveld);
- bestuderen luchtfoto's;
- verzamelen informatie over ophogingen, dempingen en/of stort afval of puin.

De genoemde werkzaamheden hebben niet geleid tot de hypothese 'asbestverdachte locatie'.

2.2.2 Omgeving

Definiëring omgeving

De omgeving wordt gedefinieerd als de onderzoekslocatie en de directe omgeving tot een afstand van maximaal 25 meter.



Gebruik

De onderzoekslocatie is gelegen in een gebied welke gebruikt wordt voor agrarische en natuur doeleinden. Men is voornemens het agrarische gebruik om te zetten naar natuur (bos).

Bodembedreigende activiteiten

Van de directe omgeving zijn geen relevante gegevens bekend met betrekking tot (voormalige) bodembedreigende activiteiten. Voorbeelden zijn (ondergrondse) brandstoftanks, een olie-benzine-afscheider of calamiteiten. Expliciete bronnen van PFAS (inclusief GenX) zijn niet bekend.

⁴ Voorbeelden van invasieve exoten zijn de Japanse Duizendknoop en de Reuzenberenklauw. Aan de bevindingen kunnen geen rechten worden ontleend. De inspectie is beperkt en niet genormeerd

Bodeminformatie

Van de omgeving zijn bodemonderzoeksrapporten bekend. In tabel 2 zijn gegevens uit de relevante rapporten beknopt weergegeven.

Tabel 2 Voorgaand bodemonderzoek

Weldammerlaan 16 e.o.		
Type onderzoek		Verkenkend bodem- en asbest in grond-/puinonderzoek
Onderzoeksbureau		PJ Milieu bv
Datum rapport		22027302A
Kenmerk rapport		7 september 2022
Aanleiding		Voorgenomen onroerende zaak transactie (aankoop)
Bodemonderzoek		
Strategie bodemonderzoek		NEN 5740, verdachte (erf) en onverdachte locaties (weilanden)
		Verminderde onderzoeksinspanning voor het grondwater
Bodemopbouw tot 2,9 m-mv		Zand met humeuze lagen
Grondwaterstand		Variërend van 1,11 tot 1,56 m-mv
Bijmengingen of bijzonderheden		Baksteen, beton, metselpuin en/of asfalt
Analyseresultaten		
Deellocatie A		Erf
	Bovengrond	Licht: kobalt, molybdeen, nikkel, lood, PCB, PAK en minerale olie
	Ondergrond	Licht: minerale olie en PCB
	Grondwater	Licht: barium en nikkel
Deellocatie B		Bovengrondse brandstoftanks
	Bovengrond	Geen verhoogd gehalte minerale olie aangetoond
	Ondergrond	Niet geanalyseerd
	Grondwater	Geen verhoogd gehalte minerale olie aangetoond
Deellocatie E		Weilanden
	Bovengrond	Licht: lood
	Ondergrond	Geen verhoogde gehalten aangetoond
	Grondwater	Matig: nikkel (peilbuizen 228 en 238)
		Licht: barium, koper, lood en nikkel
Asbest in grondonderzoek		
Strategie asbest in grondonderzoek		NEN 5707 / 5897, verdachte locatie
Bijzonderheden		Geen bijzonderheden aangetoond
Deellocatie C		Erf en puinpaden
Waarnemingen		Geen asbest waargenomen
Analyseresultaten		Analytisch in meerdere (meng)monsters asbest aangetoond, waarbij uitsluitend in mengmonster MM-11 (afkomstig van de gaten 11 t/m 14) de grenswaarde voor nader onderzoek wordt overschreden.
Deellocatie D		Druplijn
Waarnemingen		Geen asbest waargenomen
Analyseresultaten		Analytisch ter plaatse van de gaten 301 en 302 asbest aangetoond (39 mg/kd d.s.), waarbij de interventiewaarde niet wordt overschreden
Puinonderzoek		
Analyseresultaten		Indicatief
		Minerale olie en PCB boven de samenstellingswaarden aangetoond
		Geen overschrijding maximale emissietoetswaarde
Conclusie		Niet herbruikbare bouwstof o.b.v. minerale olie

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei

Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025



Er wordt ten tijde van de uitvoering en het schrijven van onderhavig onderzoek een nader asbest in grondonderzoek uitgevoerd naar aanleiding van de overschrijding van de grenswaarde in het mengmonster afkomstig van de gaten 11 tot en met 14. De resultaten worden afzonderlijk van dit onderzoek gerapporteerd onder het kenmerk 22027303A.

De resultaten van de genoemde bodemonderzoeken in de omgeving geven geen aanleiding relevante bodemverontreiniging ter plaatse van de onderzoekslocatie te verwachten.

Bodemopbouw en geohydrologie

De locatie is opgenomen in rapport GWK-37 en gelegen op kaartblad 32 oost. Regionaal bestaat de bodem tot 10 meter min maaiveld (m-mv) uit zand. De regionale grondwaterstroming is westelijk gericht. De locatie bevindt zich niet in een grondwaterbeschermingsgebied.

Bodemkwaliteitskaart

De bodemkwaliteitskaart van de regio De Vallei⁵ duidt voor de boven- en de ondergrond op klasse Landbouw/Natuur. De uitkomsten van het onderzoek kunnen met de in deze kaart genoemde achtergrondgehalten worden vergeleken. Over het algemeen vindt dit echter alleen plaats als in de grondmonsters matig of sterk verhoogde gehalten zijn aangetoond.

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei

Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025



⁵ Tauw bv, R001-1249127ESM-V01-kmi-NL, d.d. 1 februari 2018

2.3 Hypothese en onderzoeksopzet

Op basis van het vooronderzoek blijkt dat er geen historische en actuele (potentieel) bodembedreigende activiteiten op de locatie bekend zijn. De gestelde hypothese luidt daarmee 'onverdachte locatie'.

Het verkennend bodemonderzoek wordt uitgevoerd conform de **NEN 5740**⁶.

Het algemene doel van verkennend bodemonderzoek is het vaststellen van de actuele milieuhygiënische kwaliteit. Volgens de NEN 5740 is de doelstelling het aantonen dat de grond en het grondwater relatief onbelast zijn.

Ook wordt de voorlopige veiligheidsklasse voor werkzaamheden in de bodem bepaald conform de **CROW 400**⁷.

In onderstaande tabel zijn de gehanteerde onderzoeksstrategie (NEN 5740) en de daarop gebaseerde veld- en laboratoriumwerkzaamheden schematisch weergegeven.

Tabel 3 Onderzoeksstrategie en veld- en laboratoriumonderzoek

Onderzoekslocatie					
Grootschalige onverdachte niet-lijnvormige locatie (ONV-GR-NL)					
Veldonderzoek			Laboratoriumonderzoek		
Aantal boringen en peilbuizen			Aantal (meng)monsters		
Boring tot 0,5 m	én boring tot grondwater	én boring met peilbuis	Grond		Grondwater
			Bovengrond	Ondergrond	
20	4	4	3 Standaardpakket bodem ⁸	2 Standaardpakket bodem	2 Standaardpakket grondwater ⁹

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

In verband met de aanwezigheid van het fietspad zullen aanvullend machinaal 4 gaten gegraven worden om aan te tonen of hier puin aanwezig is. Aanvullend zal hiervan een mengmonster op het standaardpakket geanalyseerd worden.

⁶ NEN 5740, Bodem. Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek, oktober 2023

⁷ CROW 400. Werken in en met verontreinigde bodem, richtlijn voor veilig, zorgvuldig en risico gestuurd werken, Ede 2023

⁸ Droge stof, metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, molybdeen, nikkel, lood en zink), minerale olie (GC), PAK (10), PCB (7) en het lutum- en organische stofgehalte

⁹ Metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, molybdeen, nikkel, lood en zink), aromaten (BTEXN), styreen, VOCL (11), vinylchloride, 1,1 dichlooretheen, chloorpropanen (3), bromoform en minerale olie (GC)

3 VERKENNEND BODEMONDERZOEK

In dit hoofdstuk is het uitgevoerde onderzoek omschreven volgens de opzet en de doelstelling in de vorige paragraaf.

3.1 Uitvoering veldonderzoek

Het veldonderzoek is uitgevoerd door PJ Milieu BV conform de Beoordelingsrichtlijn voor de SIKB-procescertificaten voor veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek (**BRL SIKB 2000**¹⁰) en de protocollen **2001**¹¹ en **2002**¹² (bijlage 2, verklaring onafhankelijkheid uitvoering veldwerk).

Op 20 en 21 januari 2025 is het veldwerk uitgevoerd als omschreven in paragraaf 2.3. De verrichte boringen en de geplaatste peilbuis zijn gecodeerd vanaf nummer 1. Gelijktijdig zijn machinaal 4 gaten gegraven in het fietspad. De gaten zijn gecodeerd als de nummers 101 tot en met 104.

Het grondwater is bemonsterd op 29 januari 2025. Gelijktijdig zijn de stand, de zuurgraad (pH), het geleidingsvermogen (ec) en de troebelheid van het grondwater bepaald.

De situering van de boorpunten is aangegeven op de tekening (bijlage 7). Een uitgebreide omschrijving van de onderzoeksmethodiek is opgenomen in bijlage 6.

3.2 Resultaten veldonderzoek

Bodemopbouw

In bijlage 2 is van elke boring een boorprofiel opgenomen. De globale bodemopbouw van de locatie is in tabel 4 omschreven.

Tabel 4 Globale bodemopbouw onderzoekslocatie

Traject (m-mv)	Lithologische beschrijving
0,0 - 0,5	Zand, matig fijn, zwak siltig, zwak humeus
0,5 - 2,7	Zand, matig fijn, zwak siltig

m-mv = meter minus maaiveld



Zintuiglijke waarnemingen vaste bodem

Bij de uitvoering van het veldwerk zijn geen bijzonderheden (waaronder olie-indicaties) of bodemvreemde materialen aangetroffen, die kunnen duiden op aanwezigheid van bodemverontreiniging. Op het maaiveld en in het omhoog gebrachte materiaal zijn ook geen asbestverdachte materialen aangetroffen. In de gaten ter plaatse van het fietspad is onder de schelpenlaag geen stabillisatielaag aangetroffen.

Grondwaterstand, zuurgraad, geleidingsvermogen en troebelheid

In tabel 5 zijn de resultaten van de veldmetingen aan het grondwater schematisch weergegeven.

¹⁰ Veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek

¹¹ Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen en nemen van grondmonsters

¹² Het nemen van grondwatermonsters

Tabel 5 Veldmetingen grondwater

Peilbuis	Datum monstername	Grondwaterstand (m-mv)	Zuurgraad (-)	Geleidbaarheid ($\mu\text{S}/\text{cm}$)	Troebelheid (NTU)
5	29-01-2025	0,89	5,9	280	22,4
9	29-01-2025	0,61	6,0	230	8,7
18	29-01-2025	0,66	5,3	560	4,3
27	29-01-2025	0,63	4,9	620	13,8

De in tabel 5 genoemde waarden aan zuurgraad en geleidbaarheid kunnen als normaal worden beschouwd. De troebelheid in het grondwater van de peilbuizen 5 en 27 is hoger dan 10 NTU. Ondanks goed voorpompen en een laag afpompdebiet is geen helder watermonster verkregen. Dit kan van invloed zijn op het analyseresultaat (van met name organische parameters).

Zintuiglijke waarnemingen grondwater

In tabel 6 zijn de waarnemingen bij de watermonstername schematisch weergegeven.

Tabel 6 Waarnemingen grondwater

Peilbuis	Zintuiglijke waarnemingen	Goed-/slechtlopend	Belucht
5	Geen	Goedlopend	Niet belucht
9	Geen	Goedlopend	Niet belucht
18	Geen	Goedlopend	Niet belucht
27	Geen	Goedlopend	Niet belucht

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei

Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

3.3 Laboratoriumonderzoek

De monsters zijn aangeboden aan het RvA-geaccrediteerde laboratorium Eurofins Analytico Milieu B.V. te Barneveld en/of AL-West B.V. te Deventer.

De resultaten van het veldonderzoek geven geen aanleiding meerdere (meng)monsters te onderzoeken of andere analyses uit te voeren dan conform de gehanteerde strategie (zie paragraaf 2.3).

In tabel 7 zijn de voor analyses geselecteerde monsters en de stoffen waarop de monsters zijn onderzocht, schematisch weergegeven.

Tabel 7 Monsteromschrijvingen en geanalyseerde parameters

Monstercode	Boringen	Traject (m-mv)*	Geanalyseerde parameters
Grond			
MM-1	1 t/m 7	0,0 - 0,5	Standaardpakket bodem, lutum en organische stof
MM-2	11 t/m 18	0,0 - 0,5	Standaardpakket bodem, lutum en organische stof
MM-3	21 t/m 28	0,0 - 0,5	Standaardpakket bodem, lutum en organische stof
MM-4	4, 5 en 7	1,0 - 2,0	Standaardpakket bodem, lutum en organische stof
MM-5	9, 13, 18, 22 en 27	0,5 - 1,3	Standaardpakket bodem, lutum en organische stof
MM-101	101 en 103	0,1 - 0,6	Standaardpakket bodem, lutum en organische stof
Grondwater			
5-1-1	5	1,7 - 2,7	Standaardpakket grondwater
9-1-1	9	1,5 - 2,5	Standaardpakket grondwater
18-1-1	18	1,5 - 2,5	Standaardpakket grondwater
27-1-1	27	1,5 - 2,5	Standaardpakket grondwater

MM = mengmonster

* = het betreft de minimale en maximale monsternamediepte. Op het analysecertificaat is het monsternametrajec per boring weergegeven

3.4 Analyseresultaten

De analysecertificaten zijn opgenomen in bijlage 3.

De analyseresultaten zijn getoetst met behulp van BoToVa. Toetsing is gebaseerd op het Besluit¹³ en de Regeling¹⁴ bodemkwaliteit, Besluit activiteiten leefomgeving¹⁵ en de Regeling¹⁶ kwaliteit leefomgeving¹⁶. De grond wordt getoetst aan de waarden Landbouw/Natuur en interventiewaarden. Ook wordt indicatief getoetst voor de toepassingsmogelijkheden¹⁷. De toetsing indicatieve toetsing geeft een indicatie van toepassingsmogelijkheden bij afvoer. De toetsing doet geen uitspraak over de (gezondheids)risico's bij het gebruik van de grond. Het grondwater wordt getoetst aan de streef- en interventiewaarden. De toetsingen zijn opgenomen in bijlage 4. Informatie over het toetsingskader is opgenomen in bijlage 6.



In de tabellen 8 en 9 is het resultaat van de toetsing¹⁸ opgenomen voor respectievelijk de grond en het grondwater.

¹³ Besluit van 22 november 2007

¹⁴ Regeling van de Staatssecretaris van Infrastructuur en Waterstaat, van 18 november 2022, nr. IENW/BSK-2022/203483, houdende vaststelling van de Regeling bodemkwaliteit 2022

¹⁵ Besluit van 1 januari 2024

¹⁶ Besluit van 1 januari 2024

¹⁷ Mogelijke klassen zijn: 'Landbouw/natuur', 'Klasse Wonen', 'Klasse Industrie', 'Matig verontreinigd' en 'Sterk verontreinigd'

¹⁸

- niet verhoogd: het gehalte overschrijdt de waarde Landbouw/natuur of streefwaarde niet; er is in principe sprake van een 'schoon' monster (NB: ook de als licht verhoogd gerapporteerde 'parameters * factor 0,7' kunnen als 'niet verhoogd' worden beschouwd, indien alle individuele parameters de detectiegrens AS3000 niet overschrijden)
- licht verhoogd: het gehalte overschrijdt de waarde Landbouw/natuur of streefwaarde, maar de tussenwaarde (het gemiddelde van de waarde Landbouw/natuur of streef- en interventiewaarde) wordt niet overschreden. De verontreiniging is naar verwachting dermate gering dat veelal geen nadere actie (onderzoek of sanering) noodzakelijk is
- matig verhoogd: het gehalte overschrijdt de tussenwaarde. Nader onderzoek kan worden aanbevolen om te bepalen of er inderdaad sprake is van relevante bodemverontreiniging
- sterk verhoogd: het gehalte overschrijdt de interventiewaarde. Nader onderzoek naar de aard, mate, omvang en oorzaken van de verontreiniging is in de meeste gevallen noodzakelijk

Tabel 8 Monsteromschrijving grond(meng)monsters en resultaat toetsing

Monstercode (traject m-mv)	Boringen	Grondsoort*	Bijzonderheden**	Resultaat toetsing***	Klasse indeling****
Bovengrond					
MM-1 (0,0 - 0,5)	1 t/m 7	Zand	-	-	Landbouw/natuur
MM-2 (0,0 - 0,5)	11 t/m 18	Zand	-	-	Landbouw/natuur
MM-3 (0,0 - 0,5)	21 t/m 28	Zand	-	-	Landbouw/natuur
Ondergrond					
MM-4 (1,0 - 2,0)	4, 5 en 7	Zand	-	-	Landbouw/natuur
MM-5 (0,5 - 1,3)	9, 13, 18, 22 en 27	Zand	-	-	Landbouw/natuur
MM-101 (0,1 - 0,6)	101 en 103	Zand	-	Licht: koper (21) en lood (35)	Landbouw/natuur

MM = mengmonster
 * = indeling in hoofdnamen: zand, grond (humeus zand), klei, leem of veen
 ** = voor de mate en voor meer details wordt verwezen naar de boorprofielen in bijlage 2
 *** = mate van verhoging (licht, matig of sterk). Tussen haakjes het gemeten gehalte in mg/kg d.s.
 **** = betreft indicatieve toetsing aan Besluit en Regeling bodemkwaliteit met het oog op afvoer
 - = geen zintuiglijke waarnemingen of geen verhoogde gehalten boven de waarde Landbouw/natuur

Tabel 9 Monsteromschrijving grondwater en resultaat toetsing

Monstercode (traject m-mv)	Peilbuis	Resultaat toetsing*
5-1-1 (1,7 - 2,7)	5	Licht: barium (51), koper (32) en naftaleen (0,11)
9-1-1 (1,5 - 2,5)	9	Licht: barium (56), koper (31) en naftaleen (0,08)
18-1-1 (1,5 - 2,5)	18	Licht: barium (130) en naftaleen (0,11)
27-1-1 (1,5 - 2,5)	27	Licht: barium (290), cadmium (0,45), zink (140) en naftaleen (0,085)

Behoort bij besluit van
 Omgevingsdienst
 De Vallei
 Kenmerk: 2025W1342
 Datum: 11-11-2025



* = mate van verhoging (licht, matig of sterk). Tussen haakjes het gemeten gehalte in µg/l

Op basis van de analyseresultaten en de toetsing aan de CROW 400 geldt dat er geen veiligheidsklasse van toepassing is (zie bijlage 5).

Zoals eerder aangegeven duidt de troebelheid van het grondwater op een onvoldoende helder watermonster. Dit heeft de resultaten van het bodemonderzoek echter niet negatief beïnvloed. In het grondwater zijn namelijk geen matig of sterk verhoogde gehalten aangetoond.

3.5 Deelconclusie verkennend bodemonderzoek

Onder de schelpenlaag zijn de parameters koper en lood licht verhoogd aangetoond. Verder zijn in het grondwater enkele parameters licht verhoogd aangetoond. De locatie is enigszins belast. De vastgestelde milieuhygiënische bodemkwaliteit vormt geen belemmering voor het voornemen werkzaamheden in de grond uit te voeren ten behoeve van de uitbreiding van het Hoevelakense Bos.

Op basis van de analyseresultaten en de toetsing aan de CROW 400 geldt dat er geen veiligheidsklasse van toepassing is. Voor het vaststellen van de definitieve klasse moet een veiligheidskundige (MVK/HVK) geraadpleegd worden.

4 SAMENVATTING, CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

In januari 2025 is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van de Nijkerkerstraat (rond nr. 22) te Hoevelaken. Aanleiding tot het uitvoeren van het onderzoek is het voornemen werkzaamheden in de grond uit te voeren ten behoeve van de uitbreiding van het Hoevelakense Bos.

4.1 Resultaten

In onderstaande tabel zijn de resultaten van het onderzoek weergegeven.

Tabel 10 Resultaten

Vooronderzoek		
Werkwijze vooronderzoek		NEN 5725, aanleiding A
Oppervlakte onderzoekslocatie		Circa 25.166 m ²
Gebruik locatie		Agrarische functie
Bijzonderheden		Een fietspad is voorzien van een schelpenlaag
Bodemonderzoek		
Strategie bodemonderzoek		NEN 5740, onverdachte locatie
Bodemopbouw tot 2,7 m-mv		Zand met een humeuze bovenlaag
Grondwaterstand		Variërend van 0,61 tot 0,89 m-mv
Bijzonderheden		Geen
Analyseresultaten	bovengrond	Geen verhoogde gehalten
	ondergrond	Licht: koper en lood (uitsluitend onder de schelpenlaag) Verder geen verhoogde gehalten
	grondwater	Licht: barium, cadmium, koper, zink en naftaleen

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei

Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025



4.2 Conclusies

Onder de schelpenlaag zijn de parameters koper en lood licht verhoogd aangetoond. Verder zijn in het grondwater enkele parameters licht verhoogd aangetoond. De locatie is enigszins belast. De vastgestelde milieuhygiënische bodemkwaliteit vormt geen belemmering voor het voornemen werkzaamheden in de grond uit te voeren ten behoeve van de uitbreiding van het Hoevelakense Bos.

Op basis van de analyseresultaten en de toetsing aan de CROW 400 geldt dat er geen veiligheidsklasse van toepassing is. Voor het vaststellen van de definitieve klasse moet een veiligheidskundige (MVK/HVK) geraadpleegd worden.

4.3 Aanbevelingen

De kwaliteit van de bodem is in voldoende mate vastgesteld. De onderzoeksresultaten geven geen aanleiding om asbest in grondonderzoek of nader bodemonderzoek te adviseren.

Het onderzoek is, voor zover van toepassing, onder certificaat (**KWALIBO**) uitgevoerd, maar een bodemonderzoek is geen partijkeuring. Door derden kan, ongeacht de resultaten van dit bodemonderzoek, een keuring van een af te voeren partij (grond of verhardingsmaterialen) verlangd worden. Bij afvoer van grond of verhardingsmaterialen van de locatie kan er sprake zijn van verwerkingskosten.

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

Bijlage | 1

Foto's

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

Foto 01



Foto 02



Foto 03



Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

Foto 04



Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

Bijlage | 2

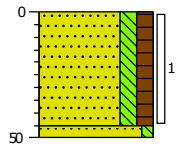
Boorprofielen met legenda
Verklaring onafhankelijkheid uitvoering veldwerk

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei

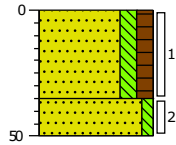


Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

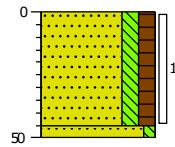
Boring: 1

Datum: 20-1-2025
Boormeester: S.1.2e

0 akker
Zand matig fijn, matig siltig, matig humeus, donkerbruin, Edelmanboor
45
50 Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbeige, Edelmanboor

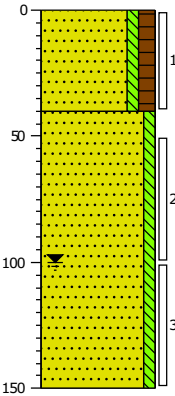
Boring: 3

Datum: 20-1-2025
Boormeester: S.1.2e

0 akker
Zand matig fijn, matig siltig, matig humeus, donkerbruin, Edelmanboor
35
50 Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbeige, Edelmanboor

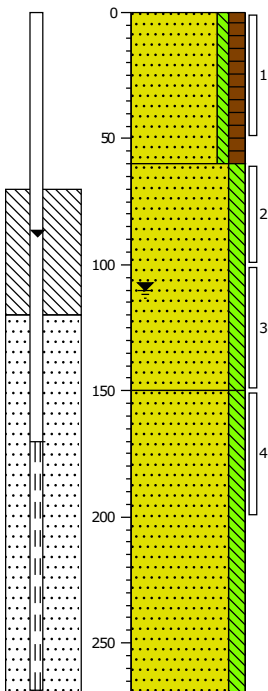
Boring: 2

Datum: 20-1-2025
Boormeester: S.1.2e

0 akker
Zand matig fijn, matig siltig, matig humeus, donkerbruin, Edelmanboor
45
50 Zand matig fijn, zwak siltig, donkerbeige, Edelmanboor

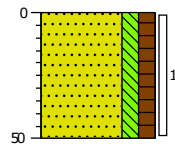
Boring: 4

Datum: 20-1-2025
Boormeester: S.1.2e

0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, matig humeus, donkerbruin, Edelmanboor
40
150 Zand matig fijn, zwak siltig, neutraalbeige, Edelmanboor

Boring: 5

Datum: 20-1-2025
Boormeester: S.1.2e

0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig, matig humeus, donkerbruin, Edelmanboor
60
Zand matig fijn, matig siltig, lichtgrijs, Edelmanboor
150
Zand matig fijn, matig siltig, lichtgrijs, Zuigerboor
270

Boring: 6

Datum: 20-1-2025
Boormeester: S.1.2e

0 akker
Zand matig fijn, matig siltig, matig humeus, donkerbruin, Edelmanboor
50
Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei

Omgevingsdienst
De Vallei

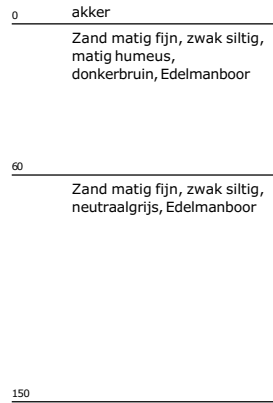
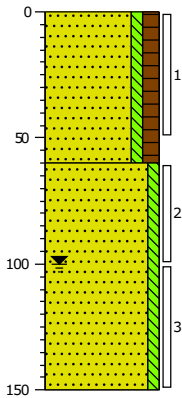
Projectcode: 22027304A

Locatie: Hoevelaken Nijkerkerstraat (rond nr. 22)

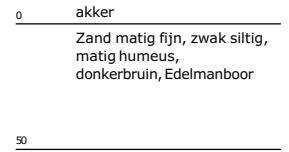
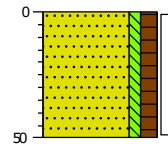
Schaal: 1: 30

Getekend volgens NEN 5104

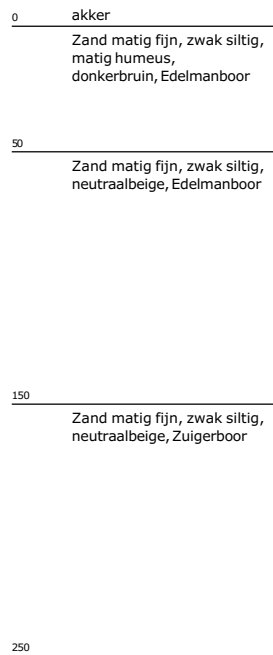
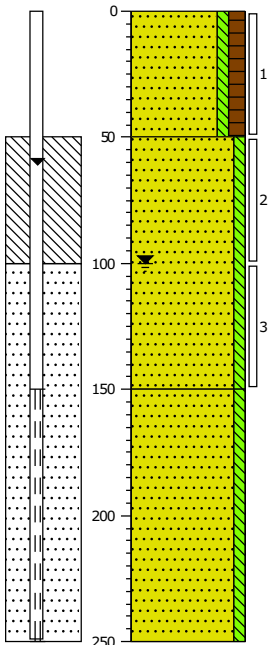
Boring: 7
Datum: 20-1-2025
Boormeester: S.I.2e



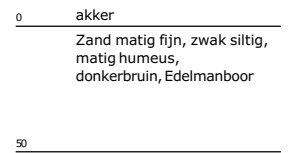
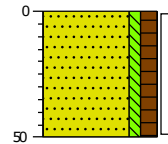
Boring: 8
Datum: 21-1-2025
Boormeester: S.I.2e



Boring: 9
Datum: 21-1-2025
Boormeester: S.I.2e



Boring: 10
Datum: 21-1-2025
Boormeester: S.I.2e

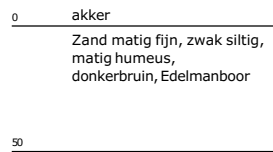
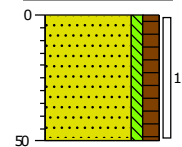


Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei

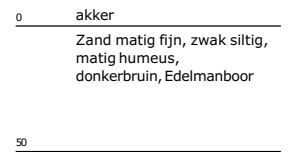
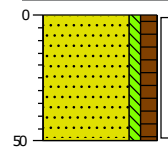


Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

Boring: 11
Datum: 21-1-2025
Boormeester: S.I.2e



Boring: 12
Datum: 21-1-2025
Boormeester: S.I.2e



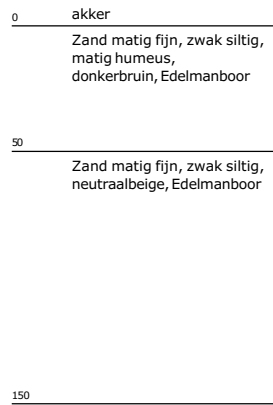
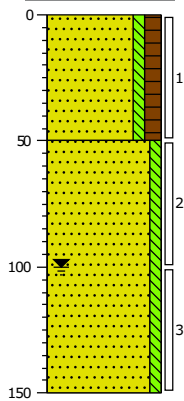
Projectcode: 22027304A

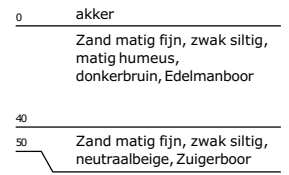
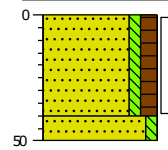
Locatie: Hoevelaken Nijkerkerstraat (rond nr. 22)

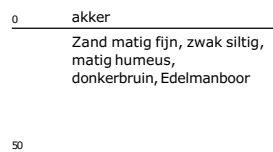
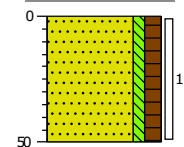
Schaal: 1: 30

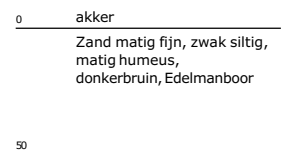
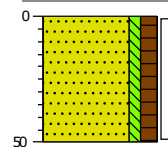
Getekend volgens NEN 5104

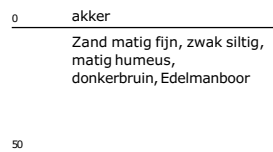
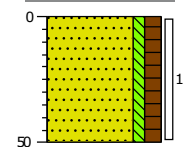
Boring: 13

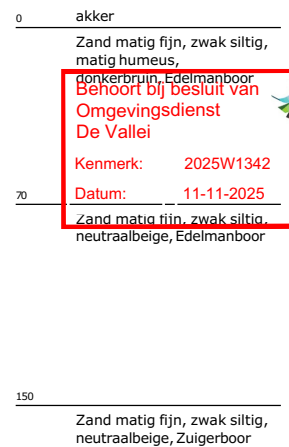
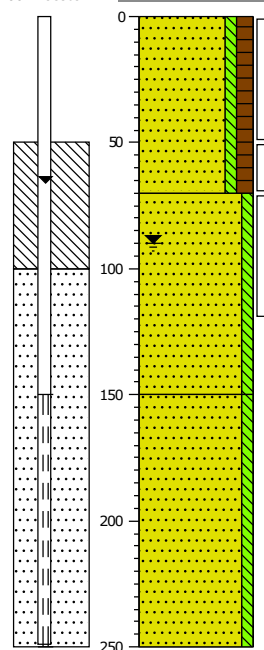
Datum: 21-1-2025
Boormeester: S.1.2e

Boring: 14

Datum: 21-1-2025
Boormeester: S.1.2e

Boring: 15

Datum: 21-1-2025
Boormeester: S.1.2e

Boring: 16

Datum: 21-1-2025
Boormeester: S.1.2e

Boring: 17

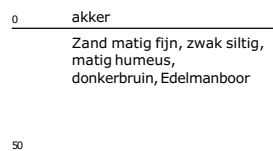
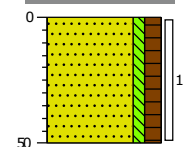
Datum: 21-1-2025
Boormeester: S.1.2e

Boring: 18

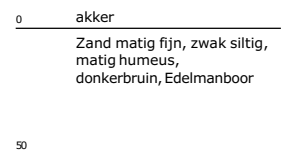
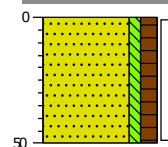
Datum: 21-1-2025
Boormeester: S.1.2e


Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei

Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

Boring: 19

Datum: 21-1-2025
Boormeester: S.1.2e

Boring: 20

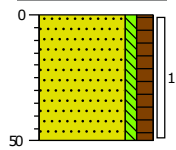
Datum: 21-1-2025
Boormeester: S.1.2e

Projectcode: 22027304A

Locatie: Hoevelaken Nijkerkerstraat (rond nr. 22)

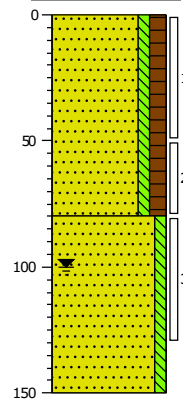
Schaal: 1: 30

Getekend volgens NEN 5104

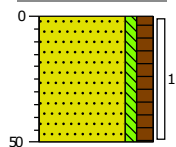
Boring: 21

Datum: 21-1-2025
Boormeester: S.1.2e

0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig,
matig humeus,
donkerbruin, Edelmanboor
50

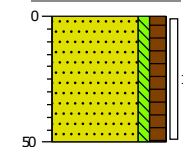
Boring: 22

Datum: 21-1-2025
Boormeester: S.1.2e

0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig,
matig humeus,
donkerbruin, Edelmanboor
80
Zand matig fijn, zwak siltig,
neutraalbeige, Edelmanboor
150

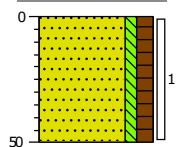
Boring: 23

Datum: 21-1-2025
Boormeester: S.1.2e

0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig,
matig humeus,
donkerbruin, Edelmanboor
50

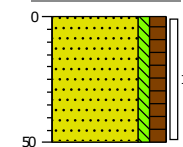
Boring: 24

Datum: 21-1-2025
Boormeester: S.1.2e

0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig,
matig humeus,
donkerbruin, Edelmanboor
50

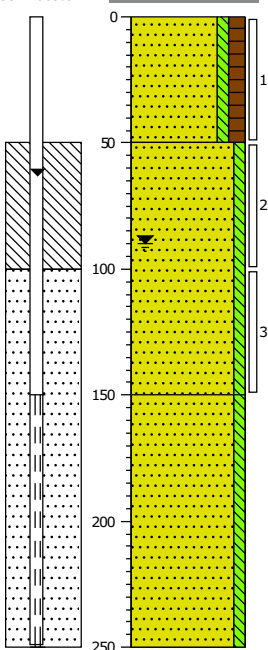
Boring: 25

Datum: 21-1-2025
Boormeester: S.1.2e

0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig,
matig humeus,
donkerbruin, Edelmanboor
50

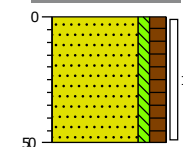
Boring: 26

Datum: 21-1-2025
Boormeester: S.1.2e

0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig,
matig humeus,
donkerbruin, Edelmanboor
50
Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

Boring: 27

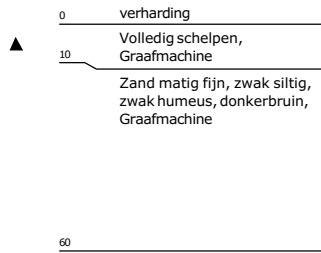
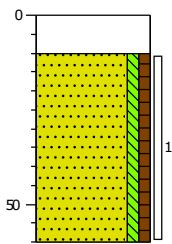
Datum: 21-1-2025
Boormeester: S.1.2e

0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig,
matig humeus,
donkerbruin, Edelmanboor
50
Zand matig fijn, zwak siltig,
neutraalbeige, Edelmanboor
150
Zand matig fijn, zwak siltig,
neutraalbeige, Zuigerboor
250

Boring: 28

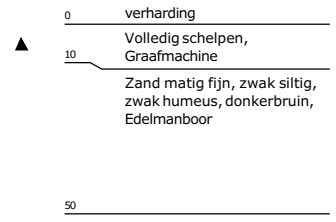
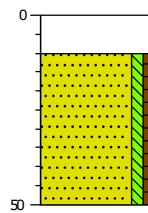
Datum: 21-1-2025
Boormeester: S.1.2e

0 akker
Zand matig fijn, zwak siltig,
matig humeus,
donkerbruin, Edelmanboor
50

Sleuf/gat: 101

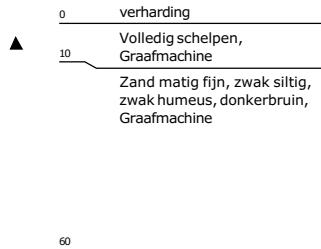
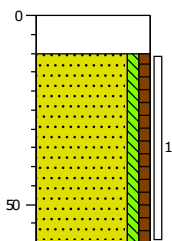
Datum: 21-1-2025
Boormeester: 5.1.2e
Sleuflengte (m): 0,50
Sleufbreedte (m): 0,40


Sleuf/gat: 102

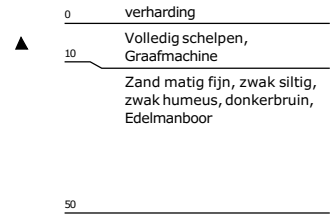
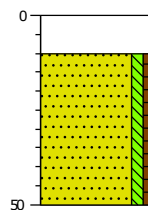
Datum: 21-1-2025
Boormeester: 5.1.2e
Sleuflengte (m): 0,40
Sleufbreedte (m): 0,40


Sleuf/gat: 103

Datum: 21-1-2025
Boormeester: 5.1.2e
Sleuflengte (m): 0,50
Sleufbreedte (m): 0,40


Sleuf/gat: 104

Datum: 21-1-2025
Boormeester: 5.1.2e
Sleuflengte (m): 0,40
Sleufbreedte (m): 0,40



Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

Projectcode: 22027304A

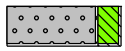
Locatie: Hoevelaken Nijkerkerstraat (rond nr. 22)

Schaal: 1: 20

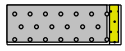
Getekend volgens NEN 5104

Legenda (conform NEN 5104)

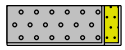
grind



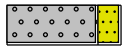
Grind, siltig



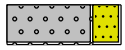
Grind, zwak zandig



Grind, matig zandig

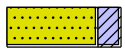


Grind, sterk zandig



Grind, uiterst zandig

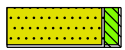
zand



Zand, kleiig



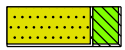
Zand, zwak siltig



Zand, matig siltig



Zand, sterk siltig



Zand, uiterst siltig

veen



Veen, mineraalarm



Veen, zwak kleiig



Veen, sterk kleiig



Veen, zwak zandig



Veen, sterk zandig

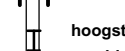
peilbuis



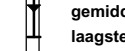
blinde buis



casing



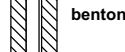
hoogste grondwaterstand



gemiddelde grondwaterstand



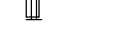
laagste grondwaterstand



zand afdichting



bentoniet/mikoliet/leem afdichting

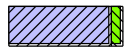


grind afdichting

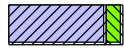


filter

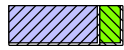
klei



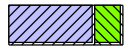
Klei, zwak siltig



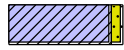
Klei, matig siltig



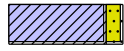
Klei, sterk siltig



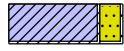
Klei, uiterst siltig



Klei, zwak zandig

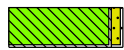


Klei, matig zandig



Klei, sterk zandig

leem

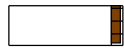


Leem, zwak zandig

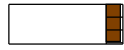


Leem, sterk zandig

overige toevoegingen



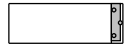
zwak humeus



matig humeus



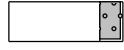
sterk humeus



zwak grindig



matig grindig



sterk grindig

geur

- geen geur
- zwakke geur
- matige geur
- sterke geur
- uiterste geur

olie

- geen olie-water reactie
- zwakke olie-water reactie
- matige olie-water reactie
- sterke olie-water reactie
- uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

- ◻ >0
- ◻ >1
- ◻ >10
- ◻ >100
- ◻ >1000
- ◻ >10000

monsters

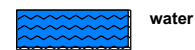
- geroerd monster
- ongeroerd monster
- volumering

overig

- ▲ bijzonder bestanddeel
- ◀ Gemiddeld hoogste grondwaterstand
- ≡ grondwaterstand
- ◆ Gemiddeld laagste grondwaterstand



slib



water

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025



Projectcode: 22027304A

Locatie: Hoevelaken Nijkerkerstraat (rond nr. 22)

Schaal: 1: 20

Getekend volgens NEN 5104

Bijlage | 3

Analysecertificaten

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

PJ Milieu BV
T.a.v. 5.1.2e
Nijverheidsstraat 21
3861 RJ NIJKERK

Analyscertificaat

Datum: 24-Jan-2025

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2025004576/1
Uw project/verslagnummer	22027304A
Uw projectnaam	Hoevelaken Nijkerkerstraat (rond nr. 22)
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	21-Jan-2025

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei

Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025



Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyscertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

5.1.2e

5.1.2e

Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.)
NL-3771NB Barneveld
5.1.2e

Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
5.1.2e

belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 5.1.2e
IBAN: 5.1.2e
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	22027304A	Certificaatnummer/Versie	2025004576/1
Uw projectnaam	Hoewelaken Nijkerkerstraat (rond nr. 22)	Startdatum analyse	22-Jan-2025
Uw ordernummer		Datum einde analyse	24-Jan-2025
Uw monsternemer		Rapportagedatum	24-Jan-2025/15:37
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	1/4

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
Voorbehandeling						
Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses						
S Droge stof	% (m/m)	80.8	80.0	82.1	81.7	84.6
S Organische stof	% (m/m) ds	3.8	4.1	4.2	<0.7	<0.7
Gloeirest	% (m/m) ds	96	96	96	100	100
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	2.2	2.8	2.5	<2.0	<2.0
Metalen						
S Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	22	<20	<20	<20
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20	0.21	<0.20	<0.20	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds	14	16	12	<5.0	<5.0
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	0.070	0.076	<0.050	<0.050	<0.050
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0
S Lood (Pb)	mg/kg ds	23	24	17	<10	<10
S Zink (Zn)	mg/kg ds	24	28	<20	<20	<20
Minerale olie						
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<10	<10	<10	<10	<10
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	7.8	10	9.7	<5.0	<5.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<7.0	<7.0	<7.0	<7.0	<7.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<35	<35	<35	<35
Polychloorbifenylen, PCB						
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monsternatrix	Monster nr.
1	MM-1	Grond (AS3000)	14537597
2	MM-2	Grond (AS3000)	14537598
3	MM-3	Grond (AS3000)	14537599
4	MM-4	Grond (AS3000)	14537600
5	MM-5	Grond (AS3000)	14537601

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 5.1.2e 5.1.2e
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas 5.1.2e 5.1.2e
 IBAN: 5.1.2e
 BIC: BNPARL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
 TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
 Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

TESTEN
 RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	22027304A	Certificaatnummer/Versie	2025004576/1
Uw projectnaam	Hoevelaken Nijkerkerstraat (rond nr. 22)	Startdatum analyse	22-Jan-2025
Uw ordernummer		Datum einde analyse	24-Jan-2025
Uw monsternemer		Rapportagedatum	24-Jan-2025/15:37
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	2/4

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK						
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	0.059	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Chryseen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.37	0.35 ¹⁾	0.35 ¹⁾	0.35 ¹⁾	0.35 ¹⁾

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

Nr. Uw monsteromschrijving

1 MM-1
2 MM-2
3 MM-3
4 MM-4
5 MM-5

Opgegeven monstermatrix

Grond (AS3000)
Grond (AS3000)
Grond (AS3000)
Grond (AS3000)
Grond (AS3000)

Monster nr.

14537597
14537598
14537599
14537600
14537601

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
5.1.2e 5.1.2e
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas 5.1.2e
IBAN: 5.1.2e
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

TESTEN
RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	22027304A	Certificaatnummer/Versie	2025004576/1
Uw projectnaam	Hoewelaken Nijkerkerstraat (rond nr. 22)	Startdatum analyse	22-Jan-2025
Uw ordernummer		Datum einde analyse	24-Jan-2025
Uw monsternemer		Rapportagedatum	24-Jan-2025/15:37
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	3/4

Analyse	Eenheid	6
Voorbehandeling		
Cryogeen malen		Uitgevoerd
Bodemkundige analyses		
S Droge stof	% (m/m)	84.0
S Organische stof	% (m/m) ds	2.6
Gloeirest	% (m/m) ds	97
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2.0
Metalen		
S Barium (Ba)	mg/kg ds	<20
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds	21
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	0.072
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4.0
S Lood (Pb)	mg/kg ds	35
S Zink (Zn)	mg/kg ds	<20
Minerale olie		
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<10
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	8.1
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<7.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35
Polychloorbifenylen, PCB		
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei

Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

Nr. Uw monsteromschrijving
6 MM-101

Opgegeven monstermatrix
Grond (AS3000)

Monster nr.
14537602

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
5.1.2e 5.1.2e
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas 5.1.2e
IBAN: 5.1.2e
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

TESTEN
RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	22027304A	Certificaatnummer/Versie	2025004576/1
Uw projectnaam	Hoevelaken Nijkerkerstraat (rond nr. 22)	Startdatum analyse	22-Jan-2025
Uw ordernummer		Datum einde analyse	24-Jan-2025
Uw monsternemer		Rapportagedatum	24-Jan-2025/15:37
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	4/4

Analyse	Eenheid	6
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ¹⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK		
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	<0.050
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	<0.050
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0.050
S Chryseen	mg/kg ds	<0.050
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0.050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.35 ¹⁾

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

Nr. Uw monsteromschrijving

6 MM-101

Opgegeven monstermatrix

Grond (AS3000)

Monster nr.

14537602

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
5.1.2e 5.1.2e
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas 5.1.2e
IBAN: 5.1.2e
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Akkoord
Pr. coörd.



Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2025004576/1

Pagina 1/2

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
14537597	MM-1				
0536773630	1	0	45	20-Jan-2025	1
0536773639	4	0	40	20-Jan-2025	1
0536773641	3	0	35	20-Jan-2025	1
0536773629	2	0	45	20-Jan-2025	1
0536773615	5	0	50	20-Jan-2025	1
0536773624	6	0	50	20-Jan-2025	1
0536773609	7	0	50	20-Jan-2025	1
14537598	MM-2				
0536773627	11	0	50	21-Jan-2025	1
0536773677	12	0	50	21-Jan-2025	1
0536773687	13	0	50	21-Jan-2025	1
0536773621	14	0	40	21-Jan-2025	1
0536773679	15	0	50	21-Jan-2025	1
0536773684	16	0	50	21-Jan-2025	1
0536773670	17	0	50	21-Jan-2025	1
0536773683	18	0	50	21-Jan-2025	1
14537599	MM-3				
0536773428	21	0	50	21-Jan-2025	1
0536773461	22	0	50	21-Jan-2025	1
0536773459	23	0	50	21-Jan-2025	1
0536773450	24	0	50	21-Jan-2025	1
0536773464	25	0	50	21-Jan-2025	1
0536773463	26	0	50	21-Jan-2025	1
0536773445	27	0	50	21-Jan-2025	1
0536773426	28	0	50	21-Jan-2025	1
14537600	MM-4				
0536773631	4	100	150	20-Jan-2025	3
0536773632	5	100	150	20-Jan-2025	3
0536773620	5	150	200	20-Jan-2025	4
0536773634	7	100	150	20-Jan-2025	3
14537601	MM-5				
0536773678	9	50	100	21-Jan-2025	2
0536773681	13	50	100	21-Jan-2025	2
0536773462	18	70	120	21-Jan-2025	3
0536773455	22	80	130	21-Jan-2025	3
0536773440	27	50	100	21-Jan-2025	2
14537602	MM-101				

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei

Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
5.1.2e 5.1.2e
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas 5.1.2e
IBAN: 5.1.2e
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2025004576/1

Pagina 2/2

Monster nr.		Uw monsteromschrijving			
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
0536773753	101	10	60	21-Jan-2025	1
0536773783	103	10	60	21-Jan-2025	1

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
5.1.2e 5.1.2e
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 5.1.2e
IBAN: 5.1.2e
BIC: BNPARL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2025004576/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \star RG$

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
5.1.2e 5.1.2e
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas 5.1.2e
IBAN: 5.1.2e
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2025004576/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Metalen			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16705
Polychloorbifenylen, PCB			
PCB (7)	W0271	GC-MS	pb 3010-8 en NEN 6980
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
PAK (10) (VROM)	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287

Besluit van
 Omgevingsdienst
 De Vallei
 Kenmerk: 2025W1342
 Datum: 11-11-2025

Waar van toepassing is nadere informatie over de door eurofins analytico toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid opgenomen in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2024

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 5.1.2e 5.1.2e
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas 5.1.2e 5.1.2e
 IBAN: 5.1.2e
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
 TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
 Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. 5.1.2e
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

5.1.2e B.V.

5.1.2e

POSTBUS 1069
3860 BB NIJKERK

Klantnr: 35004860

Analyserapport 1512477 22027304A Hoevelaken Nijkerkerstraat (rond nr. 22)

Datum: 03.02.2025

Opdracht

1512477 Water

Opdrachtgever

35004860 5.1.2e B.V.

Opdrachtacceptatie

29.01.2025

Project

138553 Hoevelaken Nijkerkerstraat (rond nr. 22)

5.1.2e

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagd laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1512477 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monster(s) 632439-632442.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), 5.1.2e, Tel. 5.1.2e



Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur

5.1.2e



Blad 1 van 4



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. 051.2e
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1512477 22027304A Hoevelaken Nijkerkerstraat (rond nr. 22)

Datum: 03.02.2025

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
632439	5-1-1	29.01.2025
632440	9-1-1	29.01.2025
632441	18-1-1	29.01.2025
632442	27-1-1	29.01.2025

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	632439 5-1-1	632440 9-1-1	632441 18-1-1	632442 27-1-1
S	Barium (Ba)	µg/l	51	56	130	290
S	Cadmium (Cd)	µg/l	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	0,27	0,45
S	Kobalt (Co)	µg/l	4,2	4,1	2,3	2,5
S	Koper (Cu)	µg/l	32	31	5,3	12
S	Kwik (Hg)	µg/l	<0,050 ²⁾	<0,050 ²⁾	<0,050 ²⁾	<0,050 ²⁾
S	Lood (Pb)	µg/l	<2,0 ²⁾	<2,0 ²⁾	<2,0 ²⁾	<2,0 ²⁾
S	Molybdeen (Mo)	µg/l	<2,0 ²⁾	<2,0 ²⁾	<2,0 ²⁾	<2,0 ²⁾
S	Nikkel (Ni)	µg/l	14	13	8,2	8,8
S	Zink (Zn)	µg/l	33	20	36	140

Aromaten (AS3000)

	Parameter	Eenheid	632439 5-1-1	632440 9-1-1	632441 18-1-1	632442 27-1-1
S	Benzeen	µg/l	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾
S	Tolueen	µg/l	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾
S	Ethylbenzeen	µg/l	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾
S	m,p-Xyleen	µg/l	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾
S	ortho-Xyleen	µg/l	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾
S	Som Xylenen (Factor 0,7)	µg/l	0,21 ¹⁾	0,21 ¹⁾	0,21 ¹⁾	0,21 ¹⁾
S	Naftaleen	µg/l	0,11	0,080	0,11	0,085
S	Styreen	µg/l	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾

Besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

Chloorhoudende koolwaterstoffen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	632439 5-1-1	632440 9-1-1	632441 18-1-1	632442 27-1-1
S	Dichloormethaan	µg/l	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾
S	Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾
S	Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾
S	1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾
S	1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾
S	1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾
S	1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾
S	Vinylchloride	µg/l	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾
S	1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾
S	Cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾
S	trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾
S	Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7)	µg/l	0,14 ¹⁾	0,14 ¹⁾	0,14 ¹⁾	0,14 ¹⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. 5.1.2e
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1512477 22027304A Hoevelaken Nijkerkerstraat (rond nr. 22)

Datum: 03.02.2025

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
632439	5-1-1	29.01.2025
632440	9-1-1	29.01.2025
632441	18-1-1	29.01.2025
632442	27-1-1	29.01.2025

	Parameter	Eenheid	632439 5-1-1	632440 9-1-1	632441 18-1-1	632442 27-1-1
S	Som Dichlooretheen (Factor 0,7)	µg/l	0,21 ¹⁾	0,21 ¹⁾	0,21 ¹⁾	0,21 ¹⁾
S	Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾
S	Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾	<0,10 ²⁾
S	1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾
S	1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾
S	1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾
S	Som Dichloorpropanen (Factor 0,7)	µg/l	0,42 ¹⁾	0,42 ¹⁾	0,42 ¹⁾	0,42 ¹⁾

Broomhoudende koolwaterstoffen

	Parameter	Eenheid	632439 5-1-1	632440 9-1-1	632441 18-1-1	632442 27-1-1
S	Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾	<0,20 ²⁾

Minerale olie (AS3000)

	Parameter	Eenheid	632439 5-1-1	632440 9-1-1	632441 18-1-1	632442 27-1-1
S	Koolwaterstoffractie C10-C40	µg/l	<50 ²⁾	<50 ²⁾	<50 ²⁾	<50 ²⁾
	Koolwaterstoffractie C10-C12*)	µg/l	<10 ²⁾	<10 ²⁾	<10 ²⁾	<10 ²⁾
	Koolwaterstoffractie C12-C16*)	µg/l	<10 ²⁾	<10 ²⁾	<10 ²⁾	<10 ²⁾
	Koolwaterstoffractie C16-C20*)	µg/l	<5,0 ²⁾	<5,0 ²⁾	<5,0 ²⁾	<5,0 ²⁾
	Koolwaterstoffractie C20-C24*)	µg/l	<5,0 ²⁾	<5,0 ²⁾	<5,0 ²⁾	<5,0 ²⁾
	Koolwaterstoffractie C24-C28*)	µg/l	<5,0 ²⁾	<5,0 ²⁾	<5,0 ²⁾	<5,0 ²⁾
	Koolwaterstoffractie C28-C32*)	µg/l	<5,0 ²⁾	<5,0 ²⁾	<5,0 ²⁾	<5,0 ²⁾
	Koolwaterstoffractie C32-C36*)	µg/l	<5,0 ²⁾	<5,0 ²⁾	<5,0 ²⁾	<5,0 ²⁾
	Koolwaterstoffractie C36-C40*)	µg/l	<5,0 ²⁾	<5,0 ²⁾	<5,0 ²⁾	<5,0 ²⁾

¹⁾ Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

²⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 29.01.2025

Einde van de test: 31.01.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
a 5.1.2e



Blad 3 van 4



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. 5.1.2e
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Analysrapport 1512477 22027304A Hoevelaken Nijkerkerstraat (rond nr. 22)

Datum: 03.02.2025

bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analysrapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), 5.1.2e, Tel. 5.1.2e

Lijst van methoden

eigen methode*)

Protocollen AS 3100

Koolwaterstof fractie C10-C12*) • Koolwaterstof fractie C12-C16*) • Koolwaterstof fractie C16-C20*) • Koolwaterstof fractie C20-C24*)
• Koolwaterstof fractie C24-C28*) • Koolwaterstof fractie C28-C32*) • Koolwaterstof fractie C32-C36*) • Koolwaterstof fractie C36-C40*)
Barium (Ba) • Cadmium (Cd) • Kobalt (Co) • Koper (Cu) • Kwik (Hg) • Lood (Pb) • Molybdeen (Mo) • Nikkel (Ni) • Zink (Zn) • Benzeen •
Tolueen • Ethylbenzeen • m,p-Xyleen • ortho-Xyleen • Som Xylenen (Factor 0,7) • Naftaleen • Styreen • Dichloormethaan •
Trichloormethaan (Chloroform) • Tetrachloormethaan (Tetra) • 1,1-Dichlooretheen • 1,2-Dichlooretheen • 1,1,1-Trichlooretheen •
1,1,2-Trichlooretheen • Vinylchloride • 1,1-Dichlooretheen • Cis-1,2-Dichlooretheen • trans-1,2-Dichlooretheen • Som cis/trans-1,2-
Dichlooretheen (Factor 0,7) • Som Dichlooretheen (Factor 0,7) • Trichlooretheen (Tri) • Tetrachlooretheen (Per) • 1,1-Dichloorpropaan •
1,2-Dichloorpropaan • 1,3-Dichloorpropaan • Som Dichloorpropanen (Factor 0,7) • Tribroommethaan (bromofom) •
Koolwaterstof fractie C10-C40

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
a 5.1.2e



Blad 4 van 4



AL-West B.V.

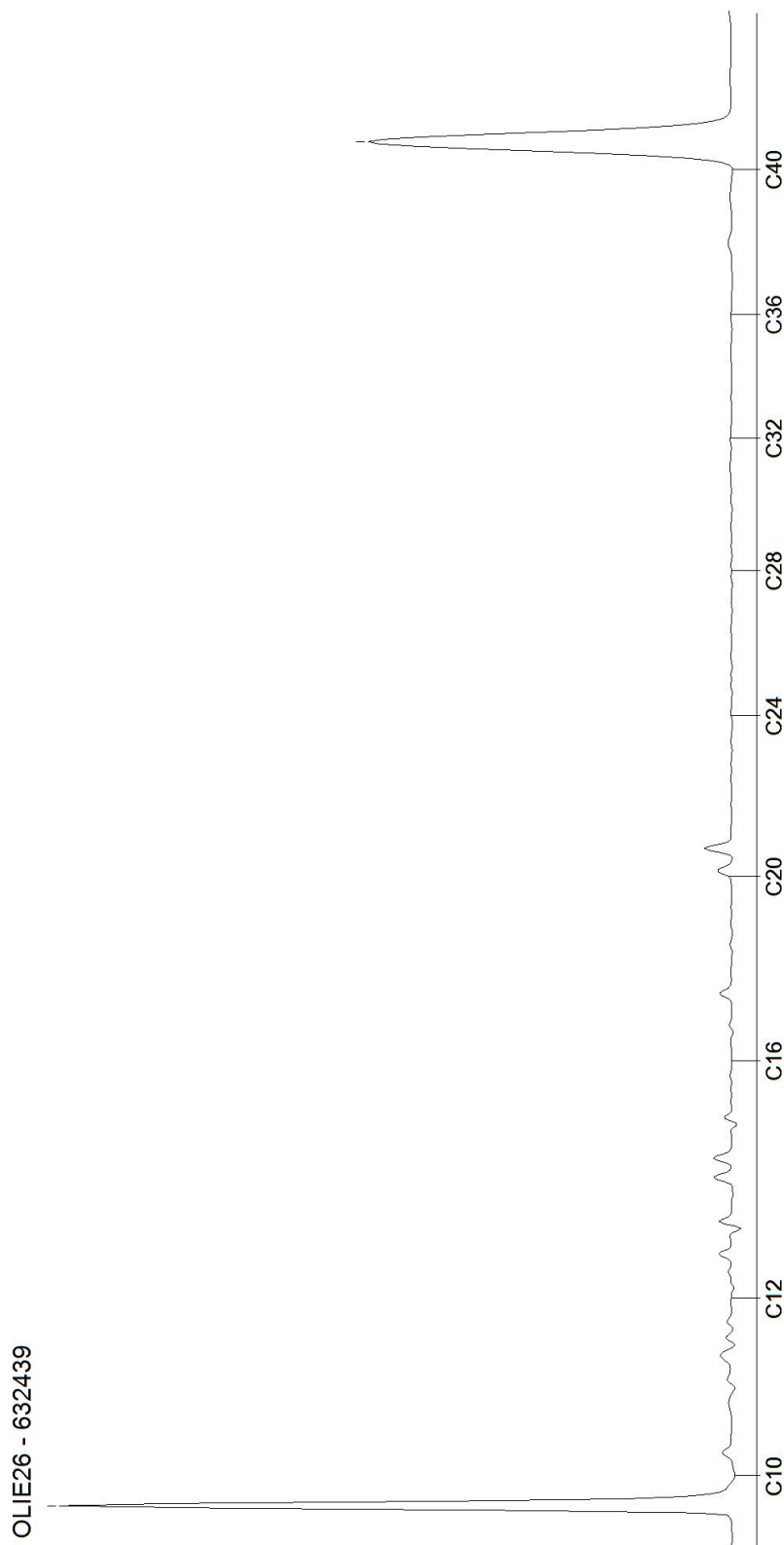
Dortmundstraat 16B 7418 BH Deventer, the Netherlands

Tel. 5.1.2e

e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1512477, Analysis No. 632439, created at 31.01.2025 08:46:26

Monster beschrijving: 5-1-1



Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

AL-West B.V.

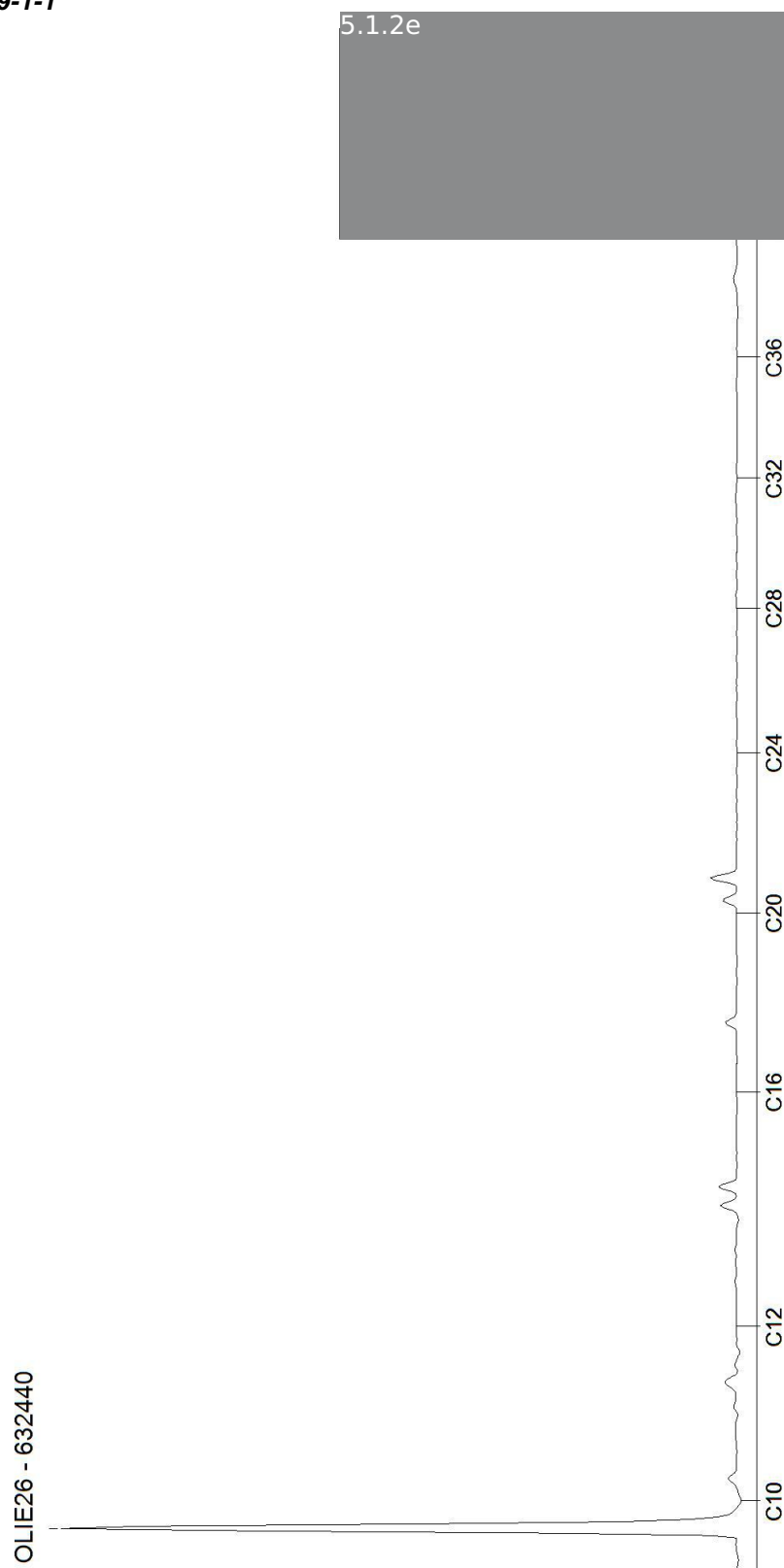
Dortmundstraat 16B 7418 BH Deventer, the Netherlands

Tel. 5.1.2e

e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1512477, Analysis No. 632440, created at 31.01.2025 08:46:26

Monster beschrijving: 9-1-1



Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei

Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

Omgevingsdienst
De Vallei

AL-West B.V.

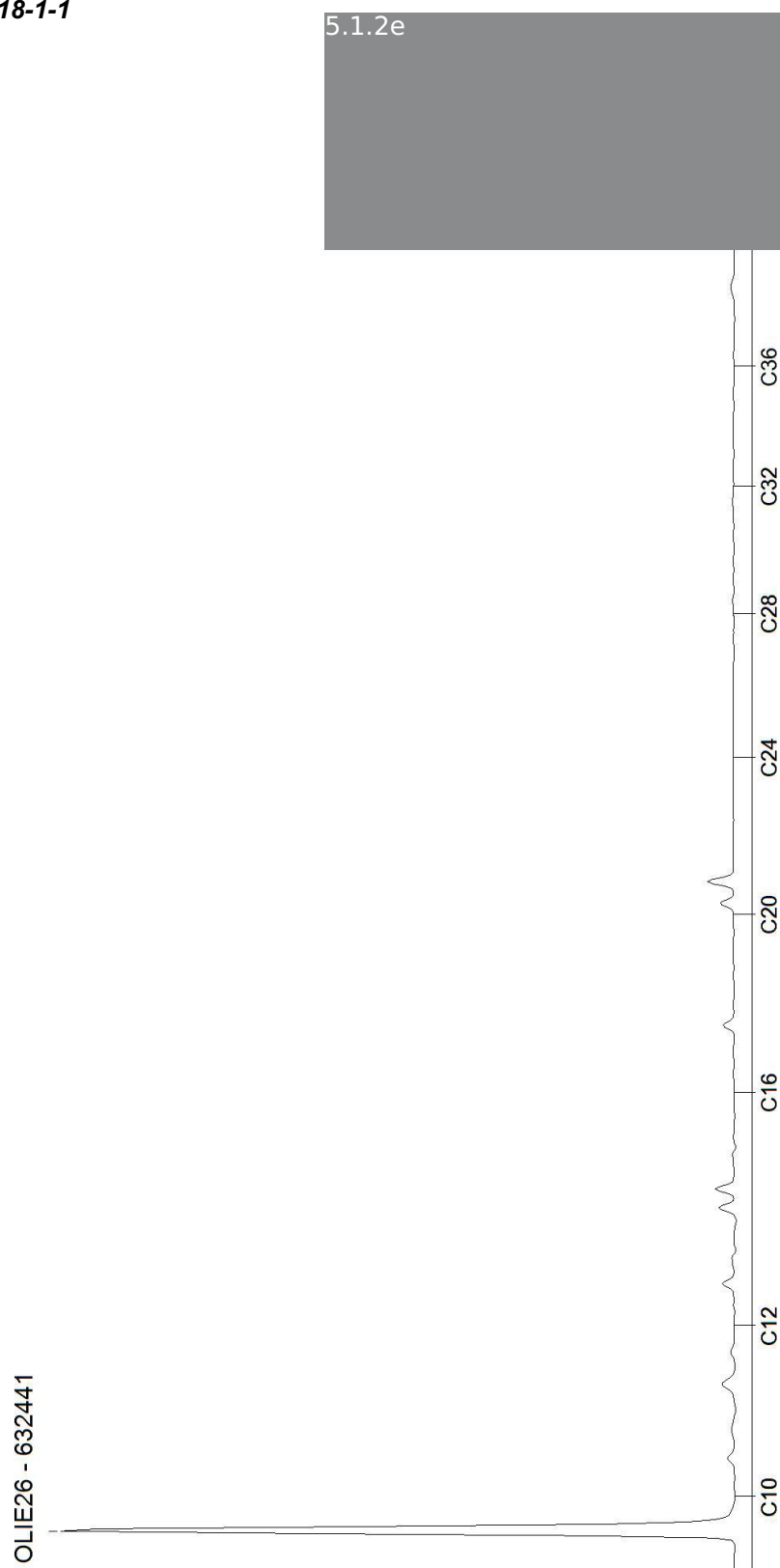
Dortmundstraat 16B 7418 BH Deventer, the Netherlands

Tel. 5.1.2e

e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1512477, Analysis No. 632441, created at 31.01.2025 08:46:26

Monster beschrijving: 18-1-1



Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei

Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

Omgevingsdienst
De Vallei

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B 7418 BH Deventer, the Netherlands

Tel. 5.1.2e

e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1512477, Analysis No. 632442, created at 31.01.2025 08:46:26

Monster beschrijving: 27-1-1



Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

Bijlage | 4

Toetsing analyseresultaten

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

Analyse	Eenheid	MM-1			Maximale waarden		
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	I
Bodemtypecorrectie							
Fractie < 2 µm		2.2					
Organische stof volgens gloeiverlies methode		3.8					
Metalen							
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	<20	52.9		20	190	920
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	<0.20	0.222	-	0.2	0.6	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	7.22	-	3	15	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	14	27.1	-	5	40	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	0.070	0.0988	-	0.05	0.15	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	<4.0	8.03	-	4	35	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	23	34.9	-	10	50	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	24	53.9	-	20	140	720
Minerale olie							
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	64.5	-	35	190	5000
Polychloorbifenylen							
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	0.0129	-	0.007	0.02	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen							
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.37	0.374	-	0.35	1.5	40

Eurofins Nr.
M2M-202500546443

Monsteromschrijving
MM-1

Datum Monstername
20-01-2025

Legenda	
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Waarde Landbouw/natuur
I	Interventiewaarde
-	<= Waarde Landbouw/natuur
> In	> Waarde Landbouw/natuur
> iw	> Interventiewaarde

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoTo

5.1.2e

J Milieu BV. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Analyse	Eenheid	MM-2		Oordeel	RG	Maximale waarden	
		G.W.	G.S.S.D			LN	I
Bodemtypecorrectie							
Fractie < 2 µm		2.8					
Organische stof volgens gloeiverlies methode		4.1					
Metalen							
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	22	77.5		20	190	920
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	0.21	0.326	-	0.2	0.6	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	6.79	-	3	15	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	16	30.1	-	5	40	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	0.076	0.106	-	0.05	0.15	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	<4.0	7.66	-	4	35	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	24	35.9	-	10	50	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	28	60.7	-	20	140	720
Minerale olie							
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	59.8	-	35	190	5000
Polychloorbifenylen							
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	0.012	-	0.007	0.02	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen							
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.35	0.35	-	0.35	1.5	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>
M2M-202500546444	MM-2	21-01-2025

Legenda	
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Waarde Landbouw/natuur
I	Interventiewaarde
-	<= Waarde Landbouw/natuur
> In	> Waarde Landbouw/natuur
> iw	> Interventiewaarde

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door [redacted] J Milieu BV. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoTo [redacted])

Analyse	Eenheid	MM-3			Maximale waarden		
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	I
Bodemtypecorrectie							
Fractie < 2 µm		2.5					
Organische stof volgens gloeiverlies methode		4.2					
Metalen							
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	<20	51.1		20	190	920
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	<0.20	0.217	-	0.2	0.6	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	7	-	3	15	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	12	22.7	-	5	40	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	<0.050	0.049	-	0.05	0.15	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	<4.0	7.84	-	4	35	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	17	25.5	-	10	50	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	<20	30.7	-	20	140	720
Minerale olie							
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	58.3	-	35	190	5000
Polychloorbifenylen							
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	0.0117	-	0.007	0.02	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen							
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.35	0.35	-	0.35	1.5	40

Eurofins Nr.
M2M-202500546445

Monsteromschrijving
MM-3

Datum Monstername
21-01-2025

Legenda	
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Waarde Landbouw/natuur
I	Interventiewaarde
-	<= Waarde Landbouw/natuur
> In	> Waarde Landbouw/natuur
> iw	> Interventiewaarde

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoTo

5.1.2e

J Milieu BV. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Analyse	Eenheid	MM-4			Maximale waarden		
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	I
Bodemtypecorrectie							
Fractie < 2 µm		<2.0					
Organische stof volgens gloeiverlies methode		<0.7					
Metalen							
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	<20	54.2		20	190	920
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	<0.20	0.241	-	0.2	0.6	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	7.38	-	3	15	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	<5.0	7.24	-	5	40	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	<0.050	0.0503	-	0.05	0.15	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	<4.0	8.17	-	4	35	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	<10	11	-	10	50	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	<20	33.2	-	20	140	720
Minerale olie							
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	122	-	35	190	5000
Polychloorbifenylen							
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	0.0245	-	0.007	0.02	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen							
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.35	0.35	-	0.35	1.5	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>
M2M-202500546446	MM-4	20-01-2025

Legenda	
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Waarde Landbouw/natuur
I	Interventiewaarde
-	<= Waarde Landbouw/natuur
> ln	> Waarde Landbouw/natuur
> iw	> Interventiewaarde

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoTo

5.1.2e

Milieu BV. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Analyse	Eenheid	MM-5			Maximale waarden		
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	I
Bodemtypecorrectie							
Fractie < 2 µm		<2.0					
Organische stof volgens gloeiverlies methode		<0.7					
Metalen							
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	<20	54.2		20	190	920
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	<0.20	0.241	-	0.2	0.6	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	7.38	-	3	15	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	<5.0	7.24	-	5	40	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	<0.050	0.0503	-	0.05	0.15	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	<4.0	8.17	-	4	35	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	<10	11	-	10	50	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	<20	33.2	-	20	140	720
Minerale olie							
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	122	-	35	190	5000
Polychloorbifenylen							
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	0.0245	-	0.007	0.02	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen							
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.35	0.35	-	0.35	1.5	40

Eurofins Nr.
M2M-202500546447

Monsteromschrijving
MM-5

Datum Monstername
21-01-2025

Legenda	
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Waarde Landbouw/natuur
I	Interventiewaarde
-	<= Waarde Landbouw/natuur
> In	> Waarde Landbouw/natuur
> iw	> Interventiewaarde

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoTo

5.1.2e

Milieu BV. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Analyse	Eenheid	MM-101			Maximale waarden		
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	I
Bodemtypecorrectie							
Fractie < 2 µm		<2.0					
Organische stof volgens gloeiverlies methode		2.6					
Metalen							
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	<20	54.2		20	190	920
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	<0.20	0.235	-	0.2	0.6	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	7.38	-	3	15	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	21	42.6	> In	5	40	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	0.072	0.103	-	0.05	0.15	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	<4.0	8.17	-	4	35	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	35	54.5	> In	10	50	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	<20	32.7	-	20	140	720
Minerale olie							
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	94.2	-	35	190	5000
Polychloorbifenylen							
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	0.0188	-	0.007	0.02	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen							
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.35	0.35	-	0.35	1.5	40

Eurofins Nr.
M2M-202500546448

Monsteromschrijving
MM-101

Datum Monstername
21-01-2025

Legenda	
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Waarde Landbouw/natuur
I	Interventiewaarde
-	<= Waarde Landbouw/natuur
> In	> Waarde Landbouw/natuur
> iw	> Interventiewaarde

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en PJ Milieu BV. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Analyse	Eenheid	MM-1					Kwaliteitseisen		
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	WO	IND	IW
Bodemtypecorrectie									
Fractie < 2 µm		2.2							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		3.8							
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	<20	52.9		20				920
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	<0.20	0.222	-	0.2	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	7.22	-	3	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	14	27.1	-	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	0.070	0.0988	-	0.05	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	<4.0	8.03	-	4	35		100	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	23	34.9	-	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	24	53.9	-	20	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	64.5	-	35	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen									
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	0.0129	-	0.0049	0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen									
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.37	0.374	-	0.5	1.5	6.8	40	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Indicatie kwaliteitsklasse</u>
M2M-202500546443	MM-1	20-01-2025	Landbouw/natuur

Legenda	
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Eis Landbouw/natuur
WO	Eis Wonen
IND	Eis Industrie
IW	Interventiewaarde/Waarde Sterk verontreinigd
-	<= Eis Landbouw/natuur
wo	Oordeel Wonen
in	Oordeel Industrie
mv	Oordeel Matig verontreinigd
sv	Oordeel Sterk verontreinigd

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2025W1342

Datum: 11-11-2025

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en PJ Milieu BV. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Analyse	Eenheid	MM-2					Kwaliteitseisen		
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	WO	IND	IW
Bodemtypecorrectie									
Fractie < 2 µm		2.8							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		4.1							
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	22	77.5		20				920
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	0.21	0.326	-	0.2	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	6.79	-	3	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	16	30.1	-	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	0.076	0.106	-	0.05	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	<4.0	7.66	-	4	35		100	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	24	35.9	-	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	28	60.7	-	20	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	59.8	-	35	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen									
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	0.012	-	0.0049	0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen									
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.35	0.35	-	0.5	1.5	6.8	40	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Indicatie kwaliteitsklasse</u>
M2M-202500546444	MM-2	21-01-2025	Landbouw/natuur

Legenda	
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Eis Landbouw/natuur
WO	Eis Wonen
IND	Eis Industrie
IW	Interventiewaarde/Waarde Sterk verontreinigd
-	<= Eis Landbouw/natuur
wo	Oordeel Wonen
in	Oordeel Industrie
mv	Oordeel Matig verontreinigd
sv	Oordeel Sterk verontreinigd

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2025W1342

Datum: 11-11-2025

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en PJ Milieu BV. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Analyse	Eenheid	MM-3			Kwaliteitseisen				
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	WO	IND	IW
Bodemtypecorrectie									
Fractie < 2 µm		2.5							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		4.2							
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	<20	51.1		20				920
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	<0.20	0.217	-	0.2	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	7	-	3	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	12	22.7	-	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	<0.050	0.049	-	0.05	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	<4.0	7.84	-	4	35		100	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	17	25.5	-	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	<20	30.7	-	20	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	58.3	-	35	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen									
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	0.0117	-	0.0049	0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen									
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.35	0.35	-	0.5	1.5	6.8	40	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Indicatie kwaliteitsklasse</u>
M2M-202500546445	MM-3	21-01-2025	Landbouw/natuur

Legenda	
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Eis Landbouw/natuur
WO	Eis Wonen
IND	Eis Industrie
IW	Interventiewaarde/Waarde Sterk verontreinigd
-	<= Eis Landbouw/natuur
wo	Oordeel Wonen
in	Oordeel Industrie
mv	Oordeel Matig verontreinigd
sv	Oordeel Sterk verontreinigd

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2025W1342

Datum: 11-11-2025


De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en PJ Milieu BV. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Analyse	Eenheid	MM-4				Kwaliteitseisen			
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	WO	IND	IW
Bodemtypecorrectie									
Fractie < 2 µm		<2.0							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		<0.7							
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	<20	54.2		20				920
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	<0.20	0.241	-	0.2	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	7.38	-	3	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	<5.0	7.24	-	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	<0.050	0.0503	-	0.05	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	<4.0	8.17	-	4	35		100	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	<10	11	-	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	<20	33.2	-	20	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	122	-	35	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen									
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	0.0245	-	0.0049	0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen									
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.35	0.35	-	0.5	1.5	6.8	40	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Indicatie kwaliteitsklasse</u>
M2M-202500546446	MM-4	20-01-2025	Landbouw/natuur

Legenda	
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Eis Landbouw/natuur
WO	Eis Wonen
IND	Eis Industrie
IW	Interventiewaarde/Waarde Sterk verontreinigd
-	<= Eis Landbouw/natuur
wo	Oordeel Wonen
in	Oordeel Industrie
mv	Oordeel Matig verontreinigd
sv	Oordeel Sterk verontreinigd

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2025W1342

Datum: 11-11-2025


De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en PJ Milieu BV. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Analyse	Eenheid	MM-5					Kwaliteitseisen		
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	WO	IND	IW
Bodemtypecorrectie									
Fractie < 2 µm		<2.0							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		<0.7							
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	<20	54.2		20				920
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	<0.20	0.241	-	0.2	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	7.38	-	3	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	<5.0	7.24	-	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	<0.050	0.0503	-	0.05	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	<4.0	8.17	-	4	35		100	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	<10	11	-	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	<20	33.2	-	20	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	122	-	35	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen									
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	0.0245	-	0.0049	0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen									
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.35	0.35	-	0.5	1.5	6.8	40	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Indicatie kwaliteitsklasse</u>
M2M-202500546447	MM-5	21-01-2025	Landbouw/natuur

Legenda	
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Eis Landbouw/natuur
WO	Eis Wonen
IND	Eis Industrie
IW	Interventiewaarde/Waarde Sterk verontreinigd
-	<= Eis Landbouw/natuur
wo	Oordeel Wonen
in	Oordeel Industrie
mv	Oordeel Matig verontreinigd
sv	Oordeel Sterk verontreinigd

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2025W1342

Datum: 11-11-2025

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en PJ Milieu BV. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Analyse	Eenheid	MM-101				Kwaliteitseisen			
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel	RG	LN	WO	IND	IW
Bodemtypecorrectie									
Fractie < 2 µm		<2.0							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		2.6							
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg d.s.	<20	54.2		20				920
Cadmium (Cd)	mg/kg d.s.	<0.20	0.235	-	0.2	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg d.s.	<3.0	7.38	-	3	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg d.s.	21	42.6	wo	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg d.s.	0.072	0.103	-	0.05	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg d.s.	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg d.s.	<4.0	8.17	-	4	35		100	100
Lood (Pb)	mg/kg d.s.	35	54.5	wo	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg d.s.	<20	32.7	-	20	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg d.s.	<35	94.2	-	35	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen									
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.0049	0.0188	-	0.0049	0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen									
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg d.s.	0.35	0.35	-	0.5	1.5	6.8	40	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Indicatie kwaliteitsklasse</u>
M2M-202500546448	MM-101	21-01-2025	Landbouw/natuur

Legenda	
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gemeten waarde omgerekend naar standaardbodem
RG	Rapportagegrens
LN	Eis Landbouw/natuur
WO	Eis Wonen
IND	Eis Industrie
IW	Interventiewaarde/Waarde Sterk verontreinigd
-	<= Eis Landbouw/natuur
wo	Oordeel Wonen
in	Oordeel Industrie
mv	Oordeel Matig verontreinigd
sv	Oordeel Sterk verontreinigd

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

De toetsing is met de grootste zorg samengesteld door Eurofins Analytico B.V. en PJ Milieu BV. Deze zijn niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.
Bron toetsing: Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa): beheer Rijkswaterstaat.

Toetsingsinstellingen

Versie
Toetsingsmethode
Water diep/ondiep

2.2.0

BoToVa T13/T130 Kwaliteit van ondiep grondwater / Beoordeling aan interventiewaarde
Ondiep

Monster

Projectnummer AGROLAB
Monsteromschrijving
Status
Projectnaam
Projectnummer van klant
Matrix

138553	138553	138553	138553
5-1-1	9-1-1	18-1-1	27-1-1
Afgerond			
Hoevelaken Nijkerkerstraat (rond nr. 22)			
22027304A			
Water	Water	Water	Water

Parameter	Eenheid					SW	IW
Metalen (AS3000)							
Barium (Ba)	ug/l	51	56	130	290	50	625
Lood (Pb)	ug/l	1,4	1,4	1,4	1,4	15	75
Cadmium (Cd)	ug/l	0,14	0,14	0,27	0,45	0,4	6
Kobalt (Co)	ug/l	4,2	4,1	2,3	2,5	20	100
Koper (Cu)	ug/l	32	31	5,3	12	15	75
Molybdeen (Mo)	ug/l	1,4	1,4	1,4	1,4	5	300
Nikkel (Ni)	ug/l	14	13	8,2	8,8	15	75
Kwik (Hg)	ug/l	0,035	0,035	0,035	0,035	0,05	0,3
Zink (Zn)	ug/l	33	20	36	140	65	800
Aromaten (AS3000)							
Benzeen	ug/l	0,14	0,14	0,14	0,14	0,2	30
Tolueen	ug/l	0,14	0,14	0,14	0,14	7	1000
Ethylbenzeen	ug/l	0,14	0,14	0,14	0,14	4	150
Naftaleen	ug/l	0,11	0,08	0,11	0,085	0,01	70
Styreen	ug/l	0,14	0,14	0,14	0,14	6	300
Chloorhoudende koolwaterstoffen (AS3000)							
Dichloormethaan	ug/l	0,14	0,14	0,14	0,14	0,01	1000
Trichloormethaan (Chloroform)	ug/l	0,14	0,14	0,14	0,14	6	400
Tetrachloormethaan (Tetra)	ug/l	0,07	0,07	0,07	0,07	0,01	10
1,1-Dichloorethaan	ug/l	0,14	0,14	0,14	0,14	7	900
1,2-Dichloorethaan	ug/l	0,14	0,14	0,14	0,14	7	400
1,1,1-Trichloorethaan	ug/l	0,07	0,07	0,07	0,07	0,01	300
1,1,2-Trichloorethaan	ug/l	0,07	0,07	0,07	0,07	0,01	130
Vinylchloride	ug/l	0,14	0,14	0,14	0,14	0,01	5
1,1-Dichlooretheen	ug/l	0,07	0,07	0,07	0,07	0,01	10
Trichlooretheen (Tri)	ug/l	0,14	0,14	0,14	0,14	24	500
Tetrachlooretheen (Per)	ug/l	0,07	0,07	0,07	0,07	0,01	40
Broomhoudende koolwaterstoffen							
Tribroommethaan (bromoform)	ug/l	0,14	0,14	0,14	0,14		630
Minerale olie (AS3000)							
Koolwaterstoffractie C10-C40	ug/l	35	35	35	35	50	600
Overig onderzoek							
som xyleen-isomeren	ug/l	0,21	0,21	0,21	0,21	0,2	70
som dichlooretheen-isomeren	ug/l	0,14	0,14	0,14	0,14	0,01	20
som 3 dichloorpropanen (som 1,1- en 1,2- en 1,3-)	ug/l	0,42	0,42	0,42	0,42	0,8	80
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)	ug/l	0,77 ^s	0,77 ^s	0,77 ^s	0,77 ^s		

Resultaat voor dit monster

> SW > SW > SW > SW

Toetsoordeel: Overschrijding streefwaarde

Toetsoordeel: Overschrijding interventiewaarde

Disclaimer: resultaten en eenheden uit TerraIndex Botova-service beoordelings regels

S) Enkele parameters ontbreken in de som

Deze informatie wordt louter ter informatie gegeven en valt niet onder de verantwoordelijkheid van de AGROLAB Groep. Ze kan veranderen naargelang de huidige regelgeving of de organisatie van de AGROLAB Groep.

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei

Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025



Bijlage | 5

Bepaling veiligheidsklasse

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

Bepaling veiligheidsklasse

Datum: 20-03-2025 versie: 4.0
Locatie: Nijkerkerstraat (nabij 22) Hoevelaken
Kadastraalnummer:
Uitvoerende partij:
Op basis van CROW-publicatie 400

Bepaling veiligheidsklasse

Geen veiligheidsklasse van toepassing.

Ingevulde stoffen

Stof	Concentratie bodem (mg/kg ds)	Concentratie grondwater (ug/l)	Carcinogeen	Mutageen	Factor => SRCarbo
barium	0	290	nee	nee	0
cadmium	0	0.45	ja	nee	0
Koper	21	32	nee	nee	0
Lood	35	0	nee	nee	0.05
Zink	0	140	nee	nee	0
Naftaleen	0	0.11	nee	nee	0

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

SRC-overschrijdingsanalyse

Datum: 20-03-2025 versie: 4.0
Locatie: Nijkerkerstraat (nabij 22) Hoevelaken
Kadastraalnummer:
Uitvoerende partij:
Op basis van CROW-publicatie 400

! let op: dit tabblad met blootstellingsprofielen maakt alleen gebruik van de ingevoerde niet-vluchtige stoffen in de bodem.

Maatgevende stoffen, niet vluchtig		
! let op: de aangegeven maatgevende stof is de stof met de hoogste SRCarbo overschrijdingsfactor. Blijf ook kritisch bij waarden van andere stoffen, met name bij CM-stoffen.		
Stof	Concentratie bodem (mg/kg)	Factor => SRCarbo
Lood	35	0.05

X De blootstelling is naar verwachting hoger dan de toegestane dosis. Aanvullende maatregelen zijn noodzakelijk.
! De blootstelling is naar verwachting lager dan de toegestane dosis (10-100%). De klasse-maatregelen strikt volgen.
✓ De blootstelling is ruim lager dan de toegestane dosis (<10%). Geen aanvullende maatregelen noodzakelijk.

		SRC-overschrijdingsindex			
		De SRC-overschrijdingsindex is gelijk aan het gemeten gehalte gedeeld door de SRCarbo-waarde.			
		Gehalte in grond: 0.05 maal de SRCarbo-waarde			
Activiteit	stoflast mg/m3	% van de toegestane blootstelling			
Het mechanisch zeven van bodem met een vochtgehalte kleiner of gelijk aan 10 % in een binnensituatie of bij slechte ventilatie	7	✓ 4	✓ 3	✓ 3	✓ 2
Het mechanisch zeven van bodem met een vochtgehalte groter dan 10% in een binnensituatie of bij slechte ventilatie	4	✓ 3	✓ 3	✓ 2	✓ 1
Het mechanisch zeven van droge grond in een buitensituatie	0.9	✓ 3	✓ 2	✓ 1	✓ 1
Graven in droge bouwstoffen	0.7	✓ 2	✓ 2	✓ 1	✓ 0
Graven/Ploegen/Storten van grond en bouwstoffen	0.5	✓ 2	✓ 2	✓ 1	✓ 0
Het mechanisch zeven van aardvochtige grond in een buitensituatie	0.3	✓ 2	✓ 2	✓ 1	✓ 0
Graven in aardvochtige bouwstoffen	0.2	✓ 2	✓ 2	✓ 1	✓ 0
		Profiel 1	Profiel 2	Profiel 3	Profiel 4
Omschrijving werkprofielen		Werknemers, die actief handmatig objecten in de bodem vastpakken	Werknemers, die grondroeren met een handmatig hulpmiddel (schep, lans, etc)	Werknemers, die GWW-machines besturen (GROOT en/of KLEIN)	Werknemers, die enkel toezicht houden op het werk of leiding geven
Ingestie per dag	mg/dag	150	110	70	20
Huid-contact-oppervlak per dag	cm2/dag	12500	6500	4000	1000
Bij deze inschatting wordt ervan uitgegaan dat de maatregelen van de veiligheidsklasse (oranje, rood of zwart) worden gevolgd. De blootstellingsparameters zijn conservatief gekozen. Op basis van de inschatting kunnen aanvullende maatregelen noodzakelijk zijn of dienen de maatregelen strikt gehanteerd en/of is strikt toezicht op deze maatregelen noodzakelijk.					
Deze profielen en blootstellingsroutes zijn alleen gemaakt voor niet-vluchtige stoffen, omdat bij deze stoffen makkelijker te reguleren en standaardiseren is hoeveel blootstelling er is. Vluchtige stoffen zijn qua blootstelling afhankelijk van meer factoren en daarom wordt bij deze stoffen nog steeds de interventie en tussenwaarde gehanteerd zoals u vanuit CROW 400 al gewend was.					
Functie		Profiel			
Grondwerker		1			
Machinist GWW/Sloop/Schipper		3			
Bediener kleine funderingsmachine, zonder cabine		1			
Uitzetter		3			
Medewerker uitvoering netwerkbedrijven		1			
Medewerker storingen netwerkbedrijven		1			
Kabel- en buizenlegger		1			
Chauffeur/Laden/Lossen/Cabine		2			
Uitvoerder/Verkeerskundige		4			
MKB-er/KVP/DLP		2			
Veldwerker bodemonderzoek		1			
Sondeerder		2			
Baggeraar/dekknecht		1			
Dijkwerker/Steenzetter		1			
Bronbemaler		1			
Opberman straatmaker		3			
Straatmaker		1			
Cultuurtechnisch medewerker		1			
Funderingswerker		1			
Bedieners kleine machines zonder cabine		1			
Machinist grote funderingsmachines		3			
Riolerder/rioolbuizenlegger		1			
Rioolreparateur		1			
Sloper		3			
Spoorlegger		2			
Archeoloog		1			
NGE Benadering		1			
Agrarier		2			

Behoort bij besluit van
De Vallei
Kenmerk: 2025W1342
Bemonderzoek:
Datum: 11-11-2025



Bijlage | 6

Achtergrondinformatie

1. Toelichting bij verschillende onderzoeken/onderzoekstappen

Vooronderzoek

Ook wel bekend als historisch onderzoek. Het betreft het verzamelen van informatie over de locatie middels archiefonderzoek, historisch bronnen en kaarten en een locatie-inspectie. Het vooronderzoek wordt uitgevoerd conform de NEN 5717 (waterbodem) en de NEN 5725 (landbodem). In het geval van asfaltonderzoek is de opzet omschreven in de CROW 210.

Verkendend bodemonderzoek

Op basis van de gekozen strategie (onverdachte of verdachte locatie) worden een aantal boringen en/of peilbuizen geplaatst. Een aantal grond- en grondwatermonsters wordt geanalyseerd op de relevante parameters. In de rapportage wordt verwoord of de milieuhygiënische kwaliteit voldoende is voor hetgeen is voorgenomen of dat nader bodemonderzoek noodzakelijk is. Het verkendend bodemonderzoek wordt uitgevoerd conform de NEN 5740.

Nader bodemonderzoek

Het in één of meerdere fasen vaststellen van de aard, oorzaak, mate, omvang en ligging van een verontreiniging. In de rapportage wordt de verontreinigingssituatie omschreven. Over het algemeen wordt ook een risicobeoordeling uitgevoerd). Uitvoering (behoudens voor asbest) conform de NTA 5755.

Verkendend asbest in grondonderzoek

Onderzoek naar asbest in de bodem met minder dan 50 gewichtsprocent bodemvreemd materiaal. In de rapportage wordt verwoord of het asbestgehalte aanleiding geeft tot nader onderzoek conform de NEN 5707.

Verkendend asbest in puinonderzoek

Onderzoek naar asbest in funderingslagen, stortlocaties en wegen met meer dan 50 gewichtsprocent bodemvreemd materiaal. In de rapportage wordt verwoord of het asbestgehalte aanleiding geeft tot nader onderzoek. Uitvoering conform de NEN 5897.

Nader asbest in grond- of puinonderzoek

Onderzoek naar de oorzaak, mate, omvang en ligging van een asbestverontreiniging. In de rapportage worden de verontreinigingssituatie omschreven. Over het algemeen wordt ook een risicobeoordeling uitgevoerd. Uitvoering conform de NEN 5707 of NEN 5897.

Verkendend waterbodemonderzoek

Onderzoek voor het bepalen van de milieuhygiënische kwaliteit van de waterbodem en daaruit vrijkomende baggerspecie. In de rapportage wordt verwoord dat de milieuhygiënische kwaliteit voldoende is voor hetgeen is voorgenomen of dat nader waterbodemonderzoek noodzakelijk is. Het verkendend waterbodemonderzoek wordt uitgevoerd conform de NEN 5720.

Partijkeuring

Ook wel bekend als AP04. Een onderzoek gericht op het vervoeren en elders toepassen van grond of bouwstof. In de rapportage worden de hergebruiksmogelijkheden verwoord.

Asfaltonderzoek

Onderzoek naar de laagopbouw en teerhoudendheid van asfalt. Het asfaltonderzoek wordt uitgevoerd conform de CROW 210.

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025



2. Toetsingskader

De toetsingen worden conform de geldende richtlijnen uitgevoerd. Voor parameters anders dan asbest geschiedt dit middels BoToVa (Bodem Toets- en Validatieservice). In de toetstabellen zijn ook de normwaarden voor de geanalyseerde parameters weergegeven.

De toetsingswaarden zijn opgenomen in de Regeling Bodemkwaliteit bijlage B, Besluit Activiteiten Leefomgeving Bijlage IIA en Besluit Kwaliteit Leefomgeving bijlage Vd. De meest recente versies zijn te raadplegen via wetten.overheid.nl.

De toetsingswaarden zijn als volgt gedefinieerd:

Waarde Landbouw/natuur

Voor grond en baggerspecie bij regeling vastgestelde gehalten aan chemische stoffen voor een goede bodemkwaliteit, waarvoor geldt dat er geen sprake is van belasting door lokale verontreinigingsbronnen. Deze waarden zijn (door gemeenten) vastgesteld in het project 'achtergrondwaarden 2000 (AW 2000)'.

Interventiewaarde

Waarde waarmee voor verontreinigende stoffen in grond en grondwater het concentratieniveau wordt aangegeven waarboven sprake is van ernstige vermindering of dreigende vermindering van de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant of dier. In het grondwater aangeduid als signaleringsparameter beoordeling grondwatersanering.

Streefwaarden grondwater

Aanduiding van het ijkpunt voor de milieukwaliteit voor de lange termijn, uitgaande van verwaarloosbare risico's voor het ecosysteem waarbij voor metalen onderscheid wordt gemaakt tussen diep en ondiep grondwater.

Tussenwaarde (formeel vervallen)

Voor grond: het rekenkundig gemiddelde van de achtergrondwaarde en de interventiewaarde van een verontreinigende stof.

Voor grondwater: het rekenkundig gemiddelde van de streefwaarde en de interventiewaarde van een verontreinigende stof.

De tussenwaarde is de concentratiegrens waarboven in beginsel nader onderzoek wordt uitgevoerd, omdat het vermoeden van ernstige bodemverontreiniging bestaat.

Naast de toetsing aan de bovenstaande waarden kan ook (indicatief) getoetst worden aan bodemkwaliteitsklassen ('Landbouw/natuur', 'Wonen', 'Industrie', 'Matig verontreinigd' of 'Sterk verontreinigd').

Behoord bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025



Waterbodem

De analyseresultaten kunnen getoetst worden aan de voorwaarden voor de volgende generieke toetsingskaders:

1. toepassen in oppervlaktewater
Inhoudend: het gericht plaatsen van bagger waarbij een nieuwe waterbodem ontstaat. Daarvoor wordt de waterbodemkwaliteit, met behulp van het toetsingsprogramma BoToVa, onderverdeeld in de klassen 'niet verontreinigd', 'licht verontreinigd', 'matig verontreinigd' of 'sterk verontreinigd'¹⁹. Ook de kwaliteit van de ontvangende waterbodem is van belang;
2. verspreiden over aangrenzend perceel
hiervoor wordt de msPAF-toets²⁰ gebruikt tenzij al bekend is dat sprake is van 'vrij toepasbare (verspreidbare) baggerspecie'(zie punt 1)
3. toepassing op landbodem
de waterbodemkwaliteit wordt in het kader van deze toepassing onderverdeeld in de klassen 'landbouw/natuur', 'wonen', 'industrie', 'matig verontreinigd' of 'sterk verontreinigd'²¹

3. Betrouwbaarheid van onderzoeken

Bodemonderzoeken worden op zorgvuldige wijze verricht volgens de algemeen gebruikelijke inzichten en methoden. Het gehele proces van offerte tot en met rapportage is geborgd in een gecertificeerd ISO 9001 kwaliteitssysteem. Analyses vinden, tenzij anders vermeld, plaats in geaccrediteerde laboratoria.

PJ Milieu BV streeft bij elk milieuhygiënisch onderzoek naar een optimale representativiteit. Echter, een dergelijk onderzoek is gebaseerd op het verrichten van een beperkt aantal monsterlocaties en het nemen en analyseren van een beperkt aantal monsters. Hierdoor blijft het mogelijk, dat plaatselijke afwijkingen in de samenstelling van grond en/of grondwater aanwezig zijn, welke tijdens het onderzoek niet naar voren zijn gekomen.

PJ Milieu BV is niet aansprakelijk voor hieruit voortvloeiende schade of gevolgen van welke aard ook.

Hierbij wordt er tevens op gewezen, dat het uitgevoerde bodemonderzoek een momentopname is. Beïnvloeding van grond- en grondwaterkwaliteit zal ook plaats kunnen vinden na uitvoering van dit onderzoek, bijvoorbeeld door bouwrijp maken of aanvoer van grond van elders.

Naarmate een langere tijd is verlopen na uitvoering van het onderzoek, dient men meer voorzichtigheid te betrachten en voorbehoud te maken bij het gebruik van de onderzoeksresultaten.

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kendernr.: 2025W1342
Datum: 11-11-2025



¹⁹ De normwaarden zijn afkomstig uit de Regeling Bodemkwaliteit

²⁰ 'Vrij toepasbare bagger' kan zonder aanvullende toetsingen onder meer verspreid worden op het aangrenzende perceel. Een aanvullende toetsing met behulp van msPAF is alleen noodzakelijk bij de klassen licht of matig verontreinigd

msPAF meer stoffen **Potentieel Aangetaste Fractie van lagere organismen. De msPAF-toets is een methode om ecologische risico's te bepalen.** De toets geeft een indicatie over het deel van de aanwezige organismen dat nadelige gevolgen kan ondervinden als gevolg van het aanwezige mengsel van verontreinigingen. Op basis van het criterium dat de verspreidbare hoeveelheid bagger minimaal gelijk moet blijven, is de norm gesteld op msPAF-metalen < 50% en msPAF-organisch <15%. Naast de msPAF zijn 7 stoffen individueel genormeerd te weten cadmium, kwik, lood, molybdeen, nikkel, PCB en minerale olie

²¹ De analyseresultaten worden, na omrekening tot gehalten standaardbodem, getoetst aan de normwaarden voor toepassen van grond op of in de bodem (Regeling bodemkwaliteit)

Bijlage | 7

Tekening

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2025W1342
Datum: 11-11-2025

LEVEN EN WERKEN MET LAND EN WATER

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2025W1342

Datum: 11-11-2025

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	2, 20, 21, 22, 23, 24, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 45, 46, 47, 48, 49, 65