

Aan
BPD Ontwikking BV
t.a.v. [redacted]

T [085] 4871265
E info@ecogroen.nl
I www.ecogroen.nl

notitie

Contactpersoon	Kenmerk	Status	Datum
[redacted]	24/322b	definitief	23 december 2024
Auteur(s)	weede lezer		
[redacted], [redacted]	[redacted]		

Betreft
Resultaten aanvullend soortenonderzoek Landgoed De Wellen, Apeldoorn, inclusief boom-controle december 2024

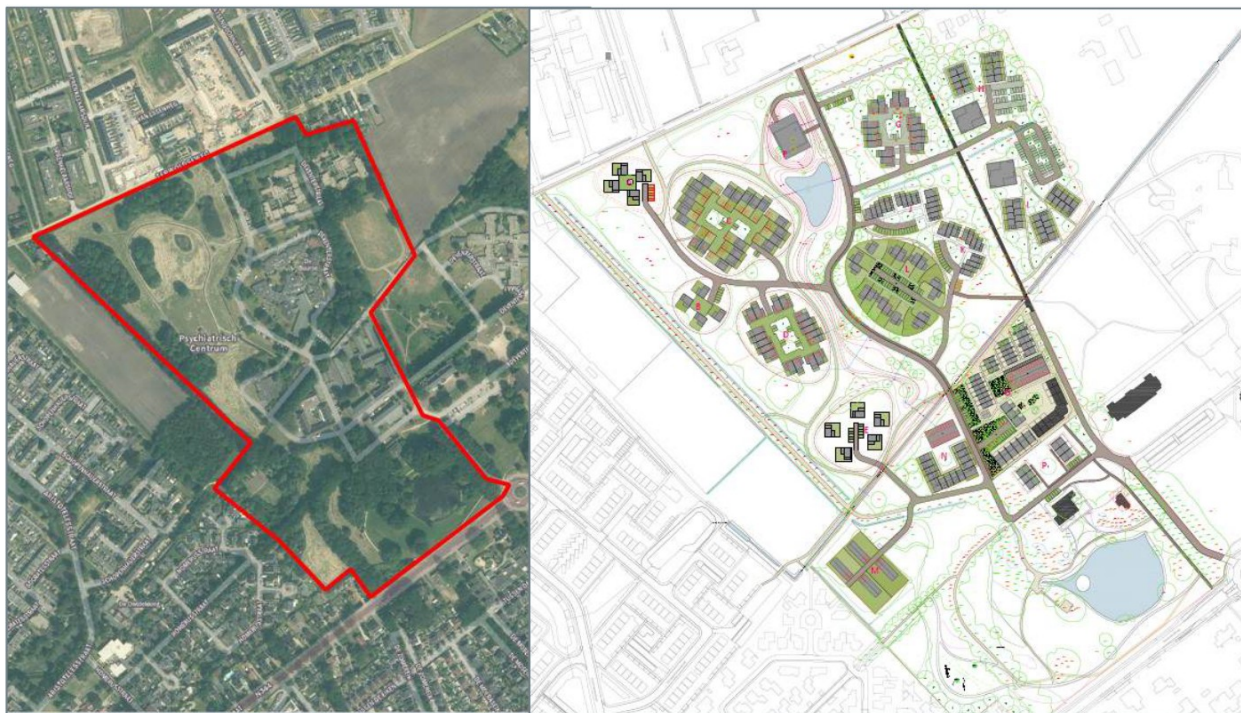
1. Aanleiding en doelstelling

BPD Ontwikkeling BV is voornemens Landgoed De Wellen in Apeldoorn te herontwikkelen naar een woonbuurt (zie figuur 1). In 2019 is door Otte Groenadvies¹ een quickscan natuurtoets uitgevoerd. In 2021 is door Otte Groenadvies ook aanvullend soortgericht onderzoek uitgevoerd² om effecten van het voorgenomen initiatief op beschermde soorten in beeld te brengen. In 2024 is het voorgenomen initiatief verder uitgewerkt en heeft Royal Haskoning DHV middels een bureaustudie³ en aan de hand van de geconcretiseerde plannen, de eerdere (maar juridisch verouderde) onderzoeken van Otte Groenadvies en recente verspreidingsgegevens de vervolgstappen ten aanzien van ecologie in beeld gebracht. Uit die bureaustudie³ is naar voren gekomen dat voor een aantal beschermde soorten aanvullend onderzoek nodig is om aan- of afwezigheid van genoemde soorten in het plangebied vast te stellen. BPD Ontwikkeling BV heeft Ecogroen gevraagd dit aanvullende onderzoek uit te voeren. Het gaat hierbij alleen om de groene delen van het plangebied. Soortenonderzoek en vervolgstappen ten aanzien van de (te slopen) bebouwing in het plangebied wordt uitgevoerd door Royal Haskoning DHV.

Naar aanleiding van de bureaustudie heeft Ecogroen aanvullend onderzoek uitgevoerd naar boombewonende vleermuizen, vogels met jaarrond beschermde nesten, das, boommarter, eekhoorn, verschillende vlindersoorten, poelkikker en hazelworm. Tevens is een biotoopbeoordeling gemaakt voor kleine marterachtigen (bunzing, hermelijn, wezel). In voorliggende notitie zijn de methodiek (hoofdstuk 2) en de uitkomsten van het aanvullende soortenonderzoek (hoofdstuk 3) beschreven. In hoofdstuk 4 zijn kort de conclusies en vervolgstappen in het kader van de Omgevingswet ten aanzien van soortenbescherming beschreven.

¹ Otte Groenadvies (2019). Quickscan flora- fauna Deventerstraat 459 te Apeldoorn. Projectnummer 19165 (Concept 1).
² Otte Groenadvies (2021). Nader onderzoek diverse soorten Deventerstraat 459, Apeldoorn. Projectnummer 21.67 (Versie 5).
³ Van den Bosch, A. (2024). Bureaustudie Landgoed de Wellen, In het kader van beschermde natuurwaarden van de Omgevingswet. Referentie BJ7565-RHD-XX-XX-RP-EO-0001, Royal Haskoning DHV.

notitie



Figuur 1 Links: ligging plangebied (rood omlijnd). Bron kaartondergrond: PDOK. Rechts: de geplande toekomstige inrichting. Bron: BPD.

2. Methode aanvullend onderzoek

2.1. Oriënterend veldbezoek

Het veldonderzoek is gestart op 2 juni 2024 met een oriënterend veldbezoek waarbij het gehele plangebied is doorgelopen door een ecoloog van Ecogroen. Gegevens over bezoekomstandigheden en -tijden zijn weergegeven in tabel 1 in paragraaf 2.9. Tijdens het bezoek heeft de focus gelegen op de groene elementen en te vellen bomen (zie bijlage 1). Er is een inschatting gemaakt van de potentie voor verblijfplaatsen van beschermde soorten die zijn benoemd in de bureaustudie en is middels een biotoopbeoordeling de bijbehorende onderzoeksinspanning bepaald voor aanvullend soortgericht onderzoek om de functie van het plangebied voor beschermde soorten in beeld te brengen.

Bij het veldbezoek is specifiek is gelet op de volgende aspecten:

- sporen en (potentiële) verblijfplaatsen van das en boomarter binnen het hele terrein;
- potentiële nesten van vogels met jaarrond beschermde nesten en eekhoorns in de bomen binnen het hele terrein;
- aanwezigheid van holten, spleten en/of losse schors die kunnen dienen als verblijfplaats voor vleermuizen in de te vellen bomen;
- waardplanten van de te verwachten beschermde vlindersoorten grote vos, teunisbloempijlstaart en sleedoornpage;
- biotoop voor kleine marterachtigen en hazelworm.

notitie

Tijdens het veldonderzoek stonden de bomen vol in het blad en daarom konden niet alle bomen volledig onderzocht worden op holten en nesten. In de (bladloze) winterperiode is daarom een extra bezoek uitgevoerd (zie paragraaf 2.8).

2.2. Vogels met jaarrond beschermde nesten

Tijdens het oriënterende veldbezoek is één potentieel jaarrond beschermde nest in een van de bosjes aangetroffen (zie bijlage 1). Het betreft een nest in een tamme kastanje. Het veldonderzoek heeft zich gericht op het vaststellen van gebruik van het nest. Er zijn twee bezoeken in de vroege ochtend uitgevoerd, op 2 juni en 5 juni (zie ook tabel 1), waarbij gelet is op aanwezigheid en nestindicerend gedrag van adulte vogels met jaarrond beschermd nest en sporen rondom het nest zoals poepsporen en prooi-resten. Tevens is tijdens overige veldbezoeken in juni/juli het nest meermaals bezocht en is gelet op activiteit van vogels met jaarrond beschermde nesten (zie tabel 1). Hoewel de veldbezoeken ten opzichte van onderzoeksprotocollen vrij laat in het broedseizoen van de te verwachten vogels (sperwer/buizerd) hebben plaatsgevonden, overlapt de periode van veldonderzoek met de broed- en jongenperiode van deze soorten. Hierdoor geeft het onderzoek een goed beeld van het gebruik van het nest.

2.3. Boombewonende vleermuizen

Uit het oriënterende veldbezoek is gebleken dat op twee plekken waar bomen worden geveld, potentiële verblijfplaats van vleermuizen niet kunnen worden uitgesloten (zie bijlage 1). Hierom zijn deze locaties onderzocht conform het landelijke vleermuisprotocol 2021⁴. Hierin is beschreven waar een vleermuisonderzoek (minimaal) aan moet voldoen om het gebruik van een verblijfplaats door vleermuizen vast te kunnen stellen. Het onderzoek heeft zich gericht op boombewonende vleermuizen zoals ruige dwergvleermuis, rosse vleermuis, watervleermuis en grootoorvleermuis. De onderzoeksinspanning is afgestemd op deze soorten. Conform het vleermuisprotocol zijn vier nachtelijke bezoeken uitgevoerd: twee bezoeken in de periode 15 mei - 15 juli, gericht op kraamkolonies en zomerverblijfplaatsen, en twee nachtelijke bezoeken in de periode 15 augustus - 15 september, gericht op baltslocaties en paarverblijfplaatsen van (groepjes) vleermuizen. De bezoeken hebben plaatsgevonden rond de schemering, om zo in-/uitvliegende exemplaren vast te stellen, of juist rond middernacht om baltsende vleermuizen vast te stellen. De bezoeken zijn door drie personen uitgevoerd. Hierbij is gebruik gemaakt van batdetectors met de mogelijkheid om geluidsopnames te maken (Echometer Touch 2) en warmtebeeldcamera's. Bezoekomstandigheden en -tijden zijn weergegeven in tabel 1.

2.4. Poelkikker

Uit de bureaustudie is gebleken dat in het plangebied potentieel voortplantingswater voor poelkikker aanwezig is (zie bijlage 1). De aanwezigheid van poelkikker is onderzocht op basis van roep conform het Kennisdocument Poelkikker⁵. Hiervoor zijn twee bezoeken tussen half april en eind juni uitgevoerd. De bezoeken zijn uitgevoerd op 19 juni en 26 juni onder voor poelkikker gunstige weersomstandigheden (zie tabel 1). Bij de bezoeken is gelet op kooractiviteit van poelkikker. Aanvullend is tijdens veldbezoeken voor de overige soorten ook gelet op kooractiviteit en aanwezigheid van poelkikker.

⁴ Vleermuisvakbureau Netwerk Groene Bureaus & Zoogdiervereniging (2021) Vleermuisprotocol 2021. Januari 2021.

⁵ BIJ12 (2017). Kennisdocument Poelkikker, *Rana lessonae*. Versie 2.0, juli 2017.

notitie

2.5. Hazelworm

Het onderzoek naar de aanwezigheid van hazelworm is uitgevoerd conform het soortenprotocol van het Netwerk Groene Bureaus⁶. Voor het onderzoek zijn 32 reptielenplaatjes uitgelegd op een looproute rond potentieel geschikt habitat (zie bijlage 1). Hierbij zijn ongeveer 10 platen per 100 meter geschikt leefgebied uitgelegd. Na minimaal twee weken gewenningstijd zijn 5 controlerondes uitgevoerd, met minimaal 1 week tussen deze bezoeken. Bezoekomstandigheden en -tijden zijn weergegeven in tabel 1.

2.6. Teunisbloempijlstaart, grote vos en sleedoornpage

Het onderzoek naar beschermde vlindersoorten heeft zich gericht op teunisbloempijlstaart, grote vos en sleedoornpage. Tijdens het oriënterende onderzoek zijn waardplanten van de soorten in kaart gebracht. Het onderzoek heeft zich gericht op de waardplanten die (mogelijk) verwijderd worden om de voorgenomen plannen uit te kunnen voeren (zie bijlage 1).

Grote vos

Het onderzoek naar grote vos is uitgevoerd conform het onderzoeksprotocol vlinders en libellen van De Vlinderstichting⁷. De te verwijderen waardplanten in het plangebied (zie bijlage 1) zijn in juni (zie tabel 1) onderzocht op aanwezigheid van rupsen en vraatsporen. Hierbij zijn de bomen gecontroleerd op kaalgevreten takken of groepen rupsen aan (de uiteinde van) takken. Aanvullend is tijdens andere bezoeken in juni-september ook gelet op rondvliegende en foeragerende imago's van grote vos.

Teunisbloempijlstaart

Het onderzoek naar teunisbloempijlstaart is gebaseerd op het onderzoeksprotocol vlinders en libellen van De Vlinderstichting⁷. Het protocol schrijft het uitvoeren van kwartiertellingen voor. Echter, omdat een beperkt aantal locaties met waardplanten van teunisbloempijlstaart door de plannen verdwijnen, zijn al deze waardplanten gecontroleerd op rupsen van de teunisbloempijlstaart (zie bijlage 1). Conform het protocol zijn er drie veldbezoeken uitgevoerd, tweemaal in juli en eenmaal in de eerste helft van augustus (zie tabel 1).

Sleedoornpage

Het onderzoek naar sleedoornpage is gebaseerd op het onderzoeksprotocol vlinders en libellen van De Vlinderstichting⁷. Dit onderzoek bestaat uit één onderzoeksrunde waarbij gericht wordt gezocht naar eitjes van sleedoornpage op sleedoorns, de waardplant van sleedoornpage. Conform het protocol is het onderzoek is uitgevoerd in de winterperiode (op 9 december 2024), wanneer het blad van de struiken is en de witte eitjes vrij gemakkelijk te vinden zijn.

2.7. Exoten (flora)

Naast soortgericht onderzoek zijn (invasieve) exoten in kaart gebracht. Hierbij is het plangebied op locaties waar het terrein bouwrijp gemaakt wordt vlakdekkend onderzocht.

⁶ Netwerk Groene Bureaus (2023) Soortinventarisatieprotocollen in het kader van de Wet natuurbescherming, versie nov 2023.

⁷ Bos-Groenendijk, G.I. & N. Thierry (2023). Onderzoeksprotocol vlinders en libellen. Rapport VS2023.058, De Vlinderstichting, Wageningen.

notitie

2.8. Inspectie in de bladloze periode

Aangezien de bomen tijdens het verkennend veldbezoek vol in blad stonden, is op 9 december 2024 nog een inspectie uitgevoerd. Hierbij is specifiek gelet op:

- potentiële nesten van vogels met jaarrond beschermde nesten en eekhoorns in de bomen binnen het plangebied;
- aanwezigheid van holten, spleten en/of losse schors die kunnen dienen als verblijfplaats voor vleermuizen in de te vellen bomen.

Dit onderzoek is gecombineerd met het onderzoek naar eitjes van de sleedoornpage.

2.9. Veldbezoeken

In tabel 1 is een overzicht opgenomen van alle uitgevoerde veldbezoeken, met daarbij aangegeven welke datum, tijdstippen, welke soort het betrof en de weersomstandigheden.

Tabel 1 Overzicht veldbezoeken.

Datum	Begin- en eindtijd	Aantal personen	Gericht op	Weersomstandigheden
2-6-2024	09:00-13:30	1	Verkennend veldbezoek en jaarrond beschermde nesten	16°C, bewolkt, droog, weinig wind
5-6-2024	06:00-07:15	1	Jaarrond beschermde nesten + grote vos	11°C, licht bewolkt, droog, weinig wind
7-6-2024	21:45-00:15	1	Vleermuizen kraam- en zomerverblijfplaatsen (deel oost)	16°C, helder, droog, windstil
9-6-2024	21:45-00:15	2	Vleermuizen kraam- en zomerverblijfplaatsen (deel west)	13°C, bewolkt, droog, weinig wind
19-6-2024	20:00-20:30	1	Poelkikker	19°C, licht bewolkt, droog, weinig wind
26-6-2024	13:00-15:15	2	Uitleggen reptielenplaatjes + grote vos	30°C, helder, droog, weinig wind
26-6-2024	22:00-23:00	1	Poelkikker	25°C, helder, droog, windstil
3-7-2024	02:30-05:30	3	Vleermuizen, kraam- en zomerverblijfplaatsen	12°C, bewolkt, droog, weinig wind
3-7-2024	05:30-06:00	1	Teunisbloempijlstaart	12°C, bewolkt, droog, weinig wind
19-7-2024	09:00-10:30	1	Teunisbloempijlstaart + hazelworm (controle reptielenplaatjes)	21°C, half bewolkt, droog, windstil
30-7-2024	09:00-10:30	1	Teunisbloempijlstaart + hazelworm (controle reptielenplaatjes)	17°C, helder, droog, weinig wind
13-8-2024	08:30-10:30	1	Teunisbloempijlstaart + hazelworm (controle reptielenplaatjes)	24°C, helder, droog, weinig wind
19-8-2024	22:30-00:30	3	Avondbezoek vleermuizen paarperiode	15°C, helder, droog, windstil
28-8-2024	09:00-10:00	1	Hazelworm (controle reptielenplaatjes)	20°C, helder, droog, windstil
5-9-2024	08:30-14:00	1	Hazelworm (controle reptielenplaatjes) en exoten	24°C, half bewolkt, droog, weinig wind
12-9-2024	22:00-00:00	3	Avondbezoek vleermuizen paarperiode	10°C, licht bewolkt, droog, windstil
9-12-2024	8:30-15:00	1	Controle te kappen bomen op holtes en nesten, controle sleedoorns op eitjes sleedoornpage.	5°C, bewolkt, droog, matige wind

3. Resultaten

3.1. Das en boommarter

Bij het oriënterende veldbezoek zijn geen sporen of potentiële verblijfplaatsen aangetroffen van das en boommarter. Ook tijdens de andere onderzoeksrondes zijn geen exemplaren of sporen van deze soorten aangetroffen.

notitie

3.2. Eekhoorn

Tijdens het veldonderzoek zijn meerdere exemplaren van eekhoorn gezien. Er zijn in totaal drie nesten van eekhoorn aangetroffen in het plangebied (zie bijlage 2). Het nest in de boomgroep in de dierenweide, gaat als gevolg van de plannen verloren. Het verwijderen van een eekhoornnest is niet toegestaan zonder vergunning voor een flora- en fauna-activiteit.

3.3. Kleine marterachtigen (bunzing, wezel en hermelijn)

Uit eerdere onderzoeken² is de aanwezigheid van bunzing op het terrein reeds bekend. Ten behoeve van een vergunningaanvraag voor een flora- en fauna-activiteit voor kleine marterachtigen is daarom het leefgebied in kaart gebracht (bijlage 2). Alle bosschages op het terrein zijn potentieel leefgebied voor deze soorten en deze mogen zonder vergunning niet worden opgeschoond of gerooid. Ook na het verkrijgen van een vergunning dient er aan bepaalde voorwaarden te worden voldaan, zoals het werken in de minst kwetsbare periode (najaar).

3.4. Vogels met jaarrond beschermde nesten

Tijdens het veldonderzoek is geen nestindicerend gedrag van vogels met jaarrond beschermde nesten bij het aangetroffen nest waargenomen. Zo zijn er geen prooiresten, poepsporen of ruiveren aangetroffen. Er zijn ook geen andere broedvogels nabij of op het nest waargenomen. Ook elders in het plangebied zijn tijdens de veldbezoeken geen nest-indicerende waarnemingen van vogels met jaarrond beschermde nesten gedaan. Wel is eenmaal tijdens een nachtelijk bezoek t.b.v. vleermuizen een overnachtende buizerd in één van de bosjes waargenomen. Dit dier had geen binding met het nest. In de bladloze periode is nog een eksternest aangetroffen in een zomereik, die niet op de kaplijst staat (bijlage 2). Eksternesten kunnen ook gebruikt worden door bijvoorbeeld ransuil. Tijdens het aanvullend onderzoek zijn er geen waarnemingen gedaan die indiceren dat het nest in gebruik is door vogels met een jaarrond beschermd nest.

3.5. Vleermuizen

Tijdens het vleermuisonderzoek zijn geen verblijfplaatsen of baltslocaties van vleermuizen aangetroffen. Wel zijn, met name in de kraamperiode, een groot aantal foeragerende gewone dwergvleermuizen, meerdere laatvliegers en rosse vleermuizen waargenomen. Met name ter hoogte van het sportveld was veel foerageeractiviteit in de luwte van de bomen aan het begin van de avond.

Tijdens het onderzoek in de bladloze periode zijn in enkele bomen holtes aangetroffen die geschikt zijn voor vleermuizen, op locaties die tijdens het vleermuisonderzoek niet zijn onderzocht (zie bijlage 2). Voor de kap van deze (of naastgelegen) bomen is aanvullend onderzoek naar boombewonende vleermuizen en mogelijk een vergunning voor een flora- en fauna-activiteit noodzakelijk.

3.6. Poelkikker

Tijdens het veldonderzoek zijn geen poelkikkers waargenomen.

3.7. Hazelworm

Tijdens het veldonderzoek zijn geen hazelwormen waargenomen.

notitie

3.8. Grote vos

Tijdens de veldonderzoek zijn geen rupsen of vraatsporen aangetroffen van grote vos. Er zijn ook geen imago's van grote vos waargenomen.

3.9. Teunisbloempijlstaart

Tijdens het veldonderzoek zijn geen rupsen van teunisbloempijlstaart aangetroffen. Er zijn ook geen imago's van teunisbloempijlstaart waargenomen.

3.10. Sleedoornpage

Tijdens het veldbezoek zijn op diverse locaties sleedoorns (de waardplant van sleedoornpage) aangetroffen. Het betreft met name een strook langs het sportveld, maar ook diverse andere kleinere groeilocaties. Tijdens het onderzoek in de winterperiode zijn op al deze groeilocaties van sleedoorn eitjes van de sleedoornpage aangetroffen (bijlage 2). Deze struiken vormen voortplantingshabitat van sleedoornpage. Schade aan deze struiken (door het verwijderen of beschaduwen) is alleen toegestaan met een vergunning voor een flora- en fauna-activiteit.

3.11. Iepenpage

In het plangebied zijn op één locatie meerdere exemplaren van iep aanwezig, waarvan één exemplaar gekapt moet worden (bijlage 2). Iep is de waardplant voor iepenpage. Het voorkomen van iepenpage is bekend in Apeldoorn (NDFF, 2024). Het betreft zonbeschenen, vitale bomen, wat ze geschikt maakt als voortplantingsbiotoop voor iepenpage. Het onderzoek naar iepenpage betreft drie bezoeken in de periode eind mei-half juli, waarbij per bezoek minimaal 15 minuten gezocht moet worden naar vliegende vlinders in de boomtoppen. Dit onderzoek kon niet meer worden meegenomen in de onderzoeksronde van 2024. Op basis van de terreinkenmerken en bekende verspreidingsgegevens is het echter niet uitgesloten dat iepenpage aanwezig is in het projectgebied. Advies is om voor deze soort uit voorzorg een vergunning aan te vragen. De kap van de iep(en) is niet toegestaan zonder vergunning voor een flora- en fauna-activiteit, tenzij aanvullend onderzoek aantoont dat de soort de te kappen bomen niet gebruikt als voortplantingsbiotoop.

3.12. Invasieve exoten

Tijdens het veldonderzoek zijn exemplaren en zaailingen van de hemelboom (*Ailanthus altissima*) aangetroffen (zie bijlage 3). De hemelboom is opgenomen op de Unielijst van invasieve planten, omdat ze in delen van de EU schade (kunnen gaan) toebrengen aan de biodiversiteit en/of ecosysteemdiensten⁸. Daarnaast zijn verschillende groeiplaatsen van de exoot lijsterbesspirea (*Sorbaria sorbifolia*) aanwezig in de bosranden van de bosjes (zie bijlage 3).

3.13. Overige waarnemingen

Tijdens de veldbezoeken zijn waarnemingen gedaan van algemene broedvogels als kleine karekiet, houtduif en gaai. Verder zijn bastaardkikker, haas, egel, konijn, veldmuis, huisspitsmuis en gewone bosmuis waargenomen. De bastaardkikker is roepend waargenomen in de meest noordelijke poel en in de vijver langs de Deventerstraat. Haas, egel en konijn zijn verspreid waargenomen op de grasvelden rond de bebouwing en op het sportveld. Van konijn is één hol aangetroffen nabij de bebouwing (bijlage 2). De muizen zijn waargenomen onder de reptielenplaatjes, waar ze

⁸ NVWA, (2022). Unielijst invasieve exoten (<https://www.nvwa.nl/onderwerpen/invasieve-exoten/unielijst-invasieve-exoten>).

notitie

holletjes hadden gemaakt. Daarnaast is wilde gagel (een plantensoort van de rode lijst) aangetroffen langs het noordelijk deel van de watergang die centraal door het plangebied loopt (bijlage 2).

4. Conclusies en vervolgstappen

- Voor kleine marterachtigen gaat bij het schonen of verwijderen van bosschages potentieel leefgebied verloren. Voor deze werkzaamheden is een vergunning voor een flora- en fauna-activiteit noodzakelijk.
- Van eekhoorn gaat bij kap van het bosje in de dierenweide één nest verloren. Voor deze werkzaamheden is een vergunning voor een flora- en fauna-activiteit noodzakelijk.
- Van sleedoornpage gaat bij schade aan of beschaduwning van sleedoorns voortplantingshabitat verloren. Voor deze werkzaamheden is een vergunning voor een flora- en fauna-activiteit noodzakelijk.
- Van iepenpage gaat bij kap van iepen mogelijk voortplantingshabitat verloren. Voor deze werkzaamheden is aanvullend onderzoek en/of een vergunning voor een flora- en fauna-activiteit noodzakelijk.
- Er zijn geen verblijfplaatsen aanwezig en geen individuen aangetroffen van das, boomarter, poelkikker, hazelworm, grote vos en teunisbloempijlstaart. Hierom zijn vervolgstappen, zoals een vergunning flora- en fauna-activiteit, in het kader van de Omgevingswet voor deze soorten niet aan de orde.
- Er zijn geen verblijfplaatsen van vleermuizen aangetroffen in de onderzochte bomen. Doordat de bomen tijdens het oriënterende veldbezoek vol in het blad zaten, konden niet alle te vellen bomen in het plangebied volledig onderzocht worden op potentiële verblijfplaatsen van vleermuizen (holten e.d.). Tijdens het onderzoek in de winterperiode zijn in nog een aantal (te kappen) bomen holtes aangetroffen. Voor deze potentiële verblijfplaatsen is nader onderzoek nodig om te bepalen of deze verblijfplaatsen in gebruik zijn.
Daarnaast dient bij de aanlegfase én gebruiksfase te worden voorkomen dat foeragerende vleermuizen worden verstoord. Hiervoor dient verlichting niet op bomenrijen en bosranden te worden gericht in de periode van globaal maart t/m oktober tussen zonsondergang en -opgang (actieve periode vleermuizen). Daarnaast is het advies in de gebruiksfase gebruik te maken van spaarzame en slimme (automatisch dimmende) verlichting.
- Er zijn twee potentiële jaarrond beschermde vogelnesten aangetroffen in het plangebied. Op basis van het intensief uitgevoerde aanvullend onderzoek is uitgesloten dat deze nesten in gebruik zijn door vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten.
- Voor de overige waargenomen fauna, zoals egel, haas en bastaardkikker, geldt in de provincie Gelderland een vrijstelling van vergunningplicht voor het opzettelijk vernielen van verblijfplaatsen. Er geldt geen vrijstelling voor het opzettelijk doden van dieren. Het nemen van mitigerende maatregelen is nodig om opzettelijk doden bij uitvoering van de werkzaamheden te voorkomen. Hierbij kan gedacht worden aan het ongeschikt maken van het werkgebied buiten de kwetsbare voortplantings- en overwinteringsperiode van de te verwachten soorten (dat is globaal september-oktober voor de meeste soorten), door het verwijderen van dekking biedende elementen (opgaand groen)⁹. Geadviseerd wordt om mitigerende maatregelen in een ecologisch werkprotocol op te nemen en conform dit protocol te werken, onder begeleiding van een ecologisch deskundige.
- Naast vorig punt geldt tevens de specifieke zorgplicht voor soorten. De specifieke zorgplicht schrijft voor dat nadelige gevolgen zoveel mogelijk voorkomen en beperkt moeten worden. Dit betekent dat er bij de uitvoering van het plan voorzorgsmaatregelen genomen moeten worden om invulling aan deze specifieke zorgplicht te geven. Geadviseerd wordt om dergelijke voorzorgsmaatregelen in een ecologisch werkprotocol op te nemen en conform dit protocol te werken.

⁹ NB: dergelijke werkzaamheden betreffen vergunningplichtige schadelijke handelingen ten aanzien van kleine marterachtigen. Omdat (in elk geval) bunzing wordt verwacht, mogen de werkzaamheden niet zonder vergunning flora- en fauna-activiteit worden uitgevoerd.

notitie

- Geadviseerd wordt om de exoten hemelboom en lijsterbesspirea te verwijderen. De hemelboom gedraagt zich invasief en staat op de Unielijst. Voor deze soort geldt onder andere dat lidstaten de plicht hebben om in de natuur aanwezige populaties op te sporen en te verwijderen of de populatie zodanig te beheren dat verspreiding en schade zoveel mogelijk wordt voorkomen. Hemelboom bevat gifstoffen in bast en blad. Accumulatie van deze gifstoffen in de bodem kan de vestiging en groei van andere planten verhinderen. Zaailingen in stedelijke gebieden kunnen het best zo snel mogelijk met wortel en al worden verwijderd. De hele wortel moet verwijderd worden omdat afgebroken delen weer uit kunnen groeien tot een plant. Als de penwortel zich eenmaal heeft gevestigd, zijn de bomen lastig te verwijderen.¹⁰

5. Bijlagen

Bijlage 1: Onderzochte elementen op kaart

Bijlage 2: Aangetroffen natuurwaarden op kaart

Bijlage 3: Exoten flora op kaart

¹⁰ (NVWA, 2019). Factsheet hemelboom. (<https://www.nvwa.nl/onderwerpen/invasieve-exoten/documenten/plant/planten-in-de-natuur/exoten/risicobeoordelingen/factsheet-hemelboom>)



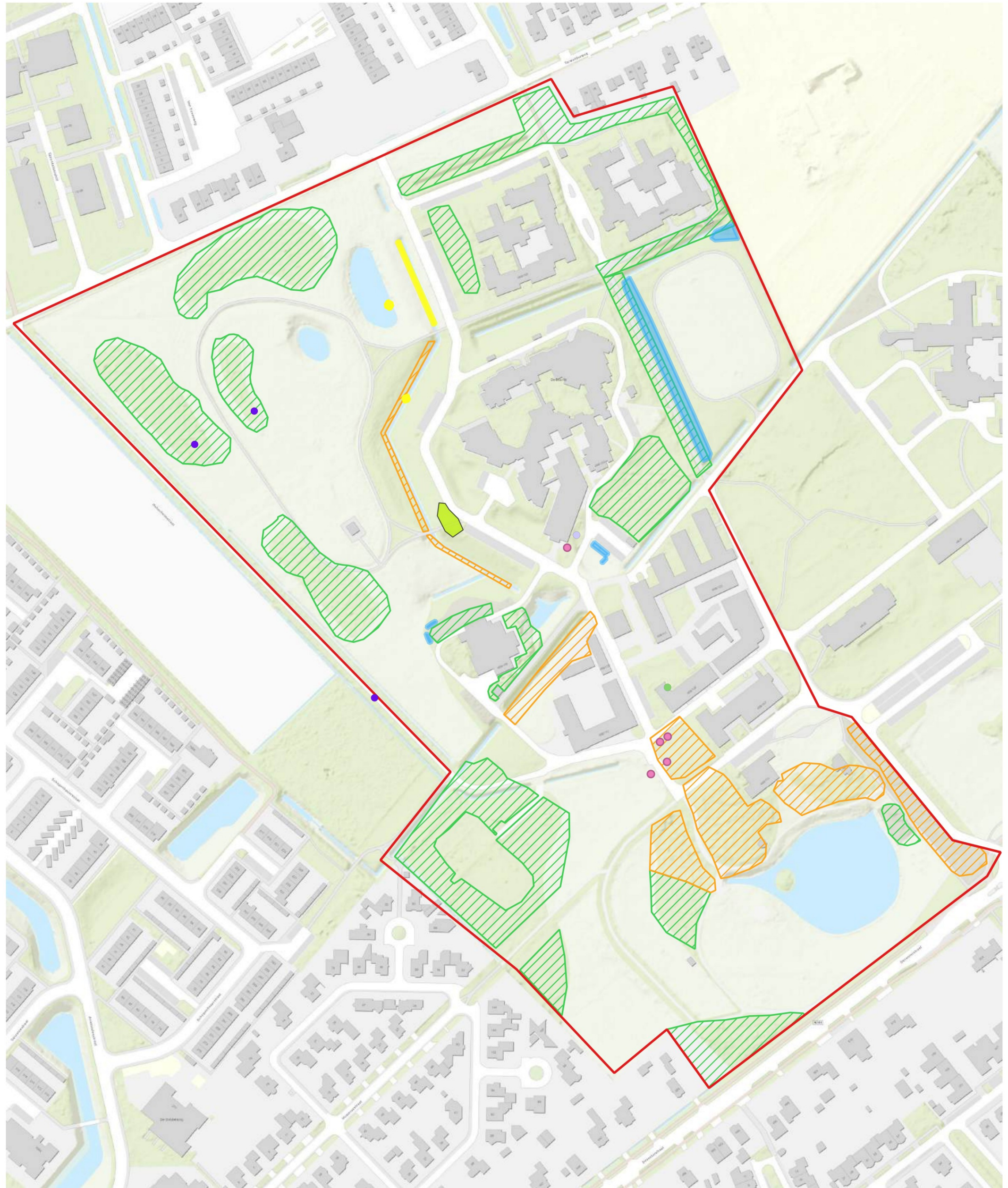
- Legenda**
- Plangebied Landgoed de Wellen
 - Te vellen bomen
 - Reptielenplaatje
 - Potentieel jaarrond beschermd vogelnest
 - Potentieel voortplantingshabitat teunisbloempijlstaart
 - Potentieel voortplantingshabitat grote vos (iepen)
 - Potentieel voortplantingswater poelkikker
 - Potentieel voortplantingshabitat sleedoorpage
 - Potentiele verblijfplaatsen vleermuizen

Project		
Aanvullend soortenonderzoek Landgoed De Wellen		
Onderwerp		
Onderzochte elementen		
Datum	Schaal	Opdrachtgever
19/09/2024	1:2500	BPD
Versie	Kaartondergrond	Getekend door
SO/VO/DO + nr.	Luchtfoto/PDOK	
Kaartnummer	Formaat	Projectnummer
1/1	A3, staand	24322



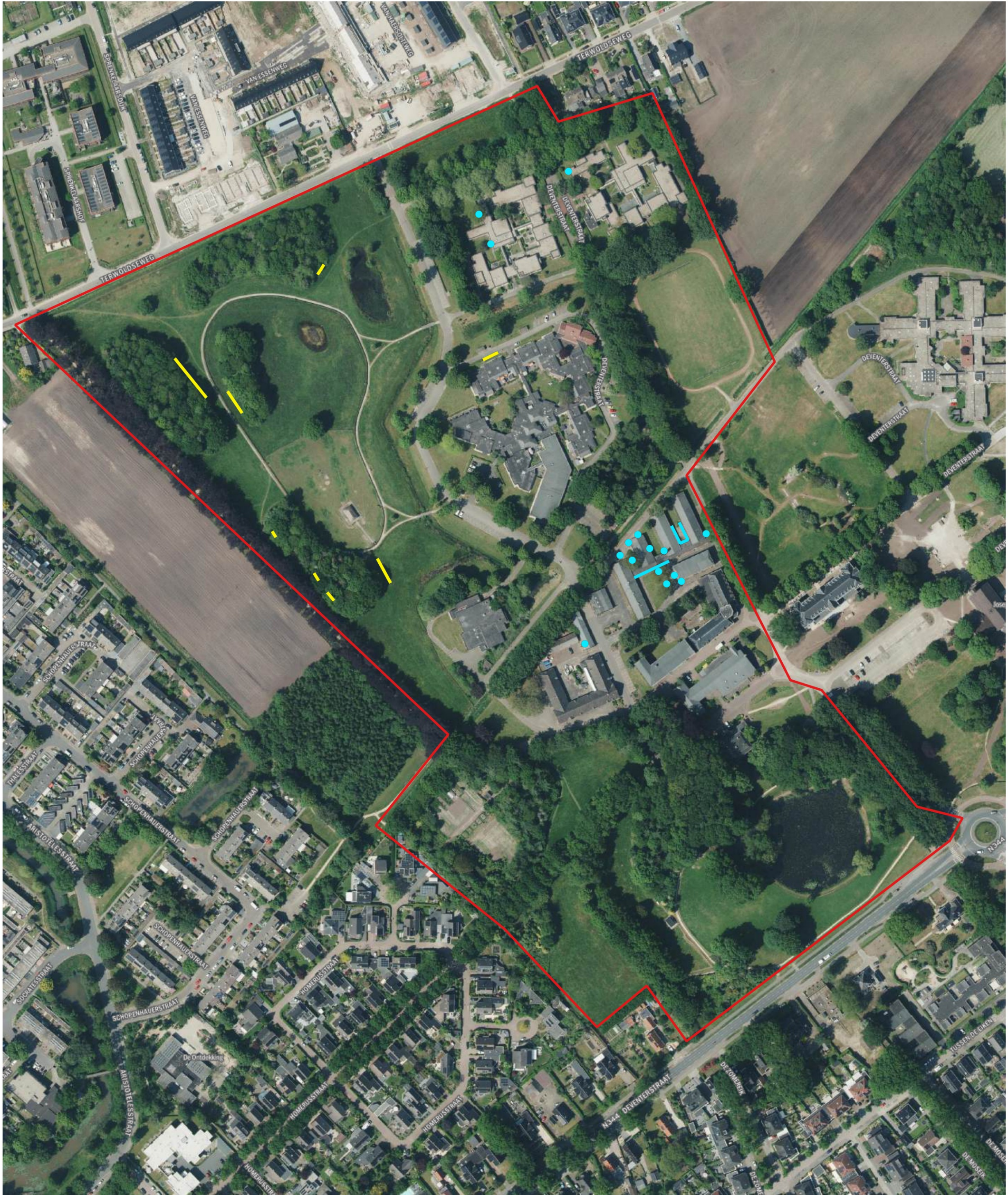
Zuiderzeelaan 53
8017 JV ZWOLLE
T 038-4236464
I www.ecogroen.nl





- Legenda
- Plangebied
 - Aangetroffen natuurwaarden**
 - Eekhoornnest
 - Potentiële verblijfplaats vleermuis (geen aanvullend onderzoek uitgevoerd)
 - Konijnenhol
 - Eksternest, aangetroffen in de bladloze periode
 - Potentieel voortplantingshabitat iepenpage
 - Voortplantingshabitat sleedoornpage
 - Groeiplaatsen wilde gage
 - Kleine marterachtigen (bunzing, hermelijn, wezel)**
 - Leefgebied met potentiële verblijfplaatsen
 - Leefgebied met potentiële verblijfplaatsen (alleen wezel)

Project		
Ecologisch onderzoek Landgoed De Wellen		
Onderwerp		
Aangetroffen natuurwaarden		
Datum	Schaal	Opdrachtgever
10/01/2025	1:2350	BPD
Versie	Kaartondergrond	Cateland door
n.v.t.	PDOK	
Kaartnummer	Formaat	Projectnummer
1/1	A3, staand	24322b



- Legenda**
- Plangebied Landgoed de Wellen
 - Groeiplaats hemelboom
 - Groeiplaats hemelboom (opslag)
 - Groeiplaats lijsterbesspirea

Project		
Aanvullend soortenonderzoek Landgoed De Wellen		
Onderwerp		
(invasieve) exoten		
Datum	Schaal	Opdrachtgever
19/09/2024	1:2500	BPD
Versie	Kaartondergrond	Getekend door
n.v.t.	Luchtfoto/PDOK	
Kaartnummer	Formaat	Projectnummer
1/1	A3, staand	24322



Zuiderzeelaan 53
8017 JV ZWOLLE

T 038-4236464
I www.ecogroen.nl

