

Bezonningsstudie Zuideinde 26 te Westzaan

Het doel van deze studie is het inzichtelijk maken van gewijzigde schaduwval ten gevolge van veranderingen in de bebouwing op het kavel van Zuideinde 26 te Westzaan.

De bezonningstudie bestaat uit afbeeldingen waarbij de schaduw veroorzaakt door de bebouwing op het kavel van Zuideinde 26 te Westzaan geprojecteerd wordt op de belendende kavels.

- De bezonningstudie in top view is gemaakt voor de volgende data;

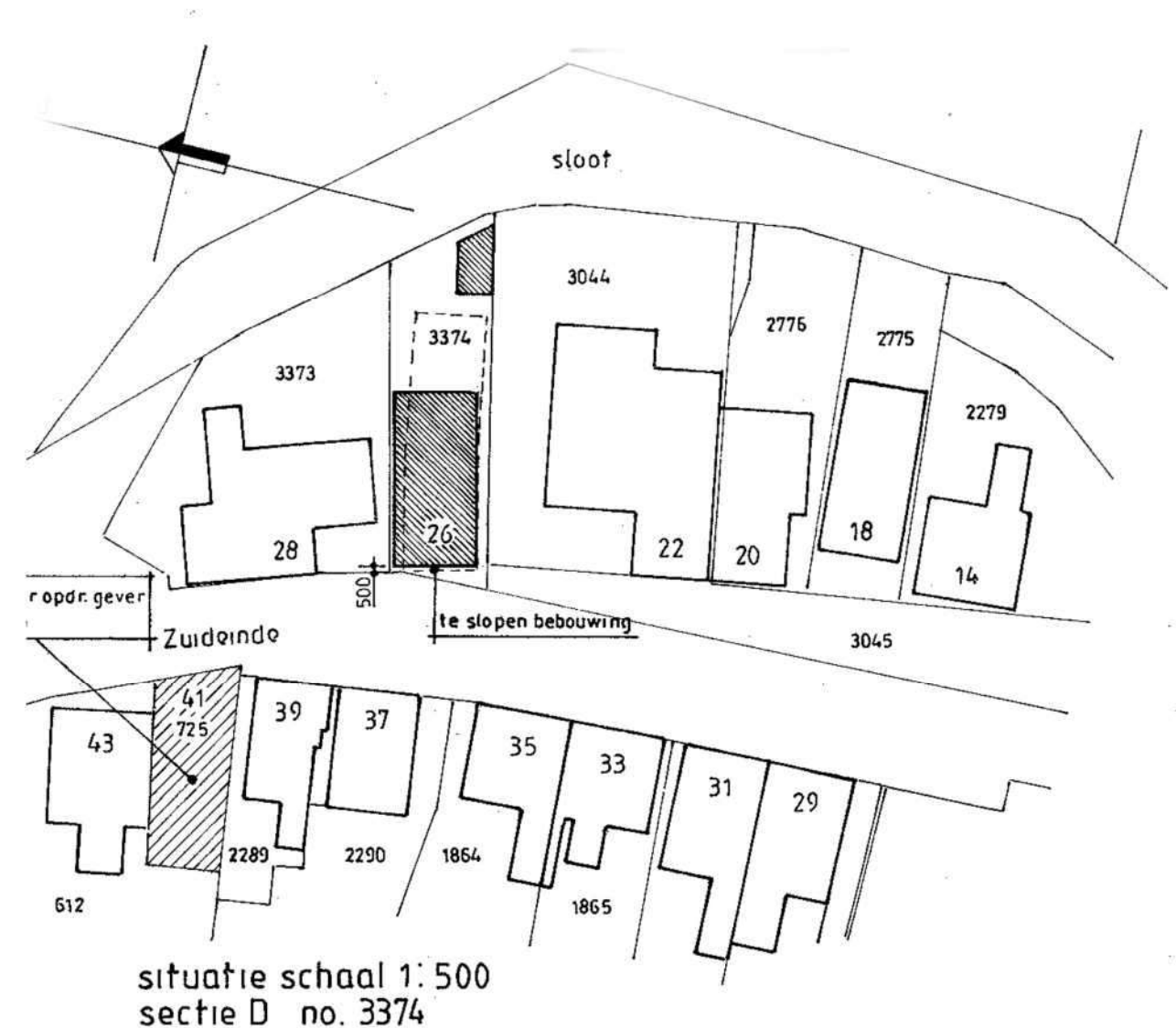
19 februari
21 maart
21 juni
21 december

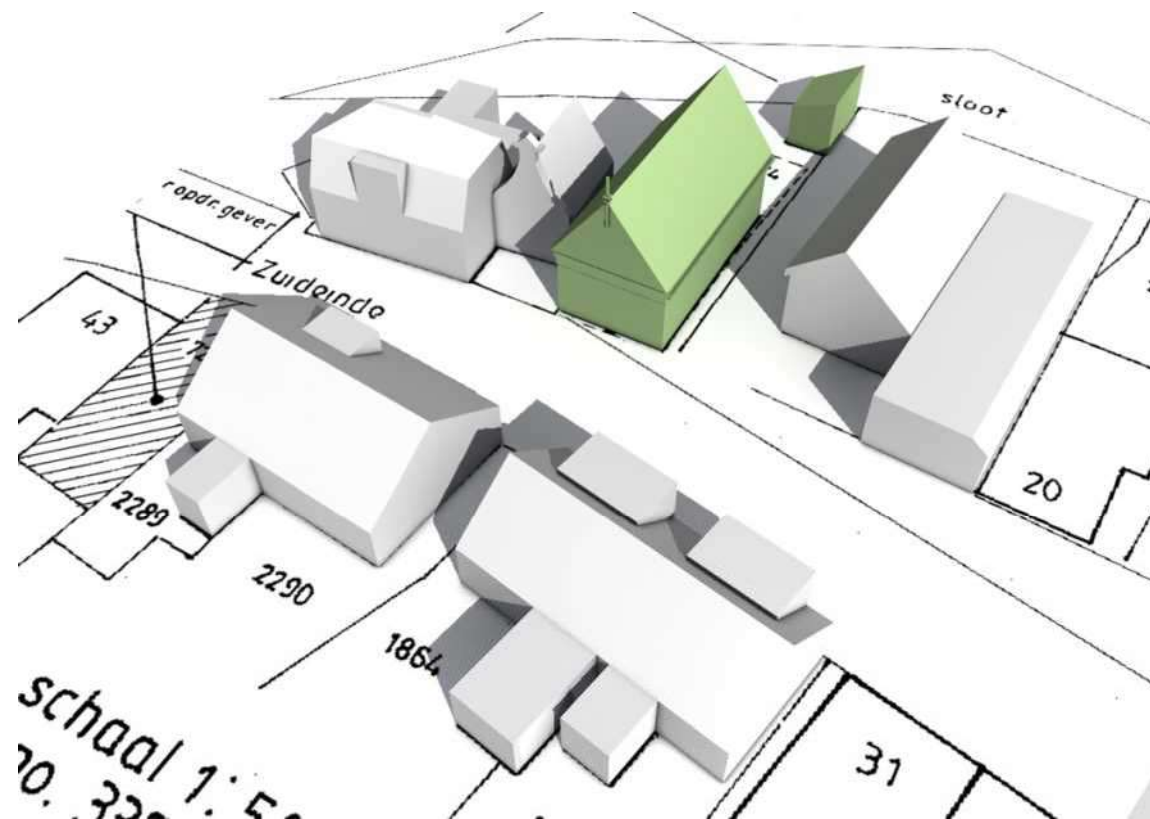
De schaduwen worden geprojecteerd op een denkbeeldig zuiver horizontaal vlak gelegen op 100 mm minus peil van de bebouwing. Uitgangspunt is dat het peil van dit gebouw op de zelfde hoogte is gelegen ten opzichte van het NAP als het peil van de bebouwing op de belendende kavels.

De nauwkeurigheid van de bezonningsstudie is afhankelijk van het aangeleverde tekenwerk. Daarom stelt 3DL Bouwkundig & 3D Tekenwerk zich niet aansprakelijk voor afwijkingen in de beschaduwing door foutief aangeleverde informatie en/of afwijkingen in de beschaduwing vanwege aannames in hoogtematen van het belendende terrein.

De volgende gegevens zijn gebruikt voor het maken van het 3D model voor deze studie:

Bouwkundige Tekeningen gew 26-07-2023
Situatietekening





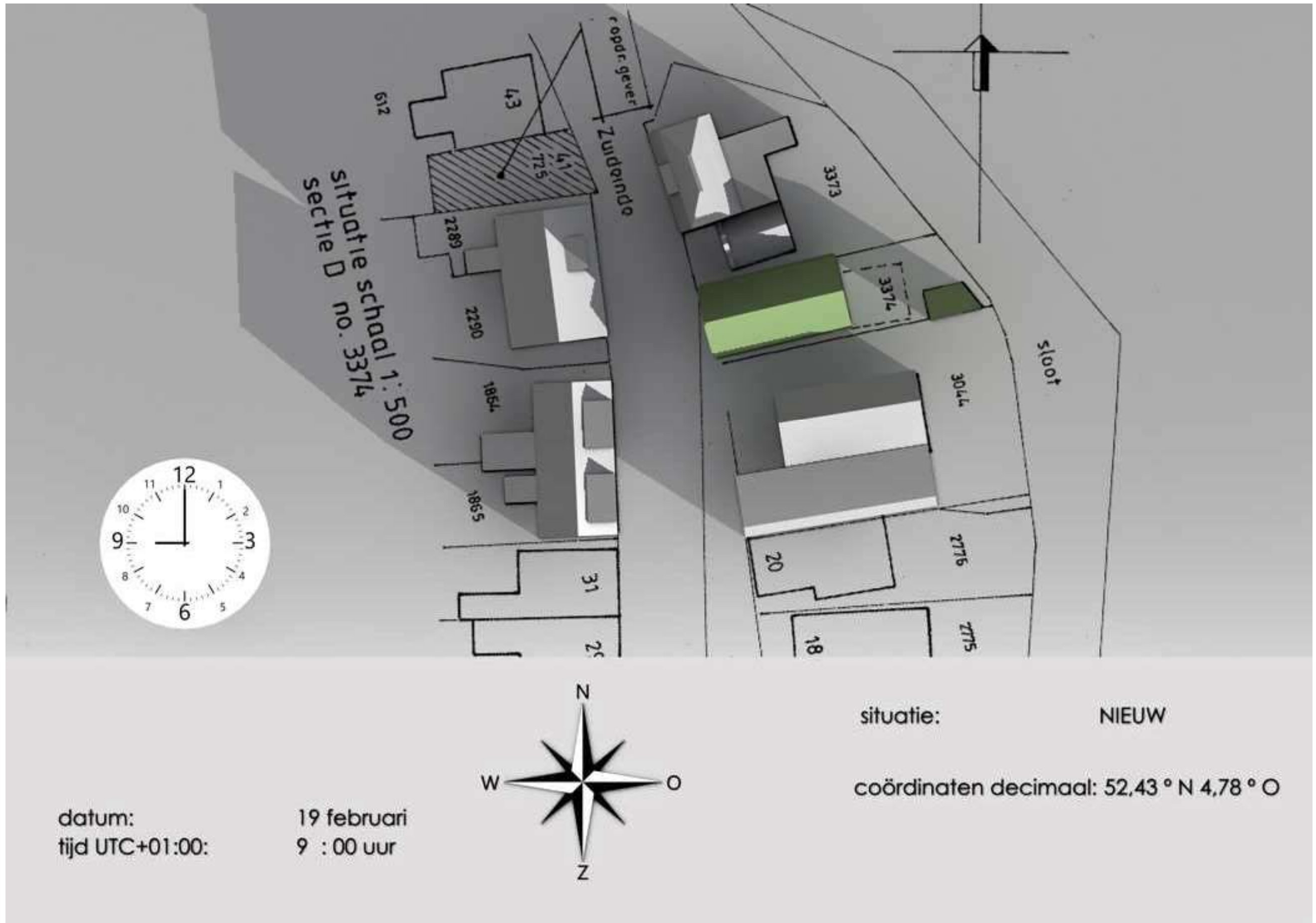
3D perspectief van de geplande situatie

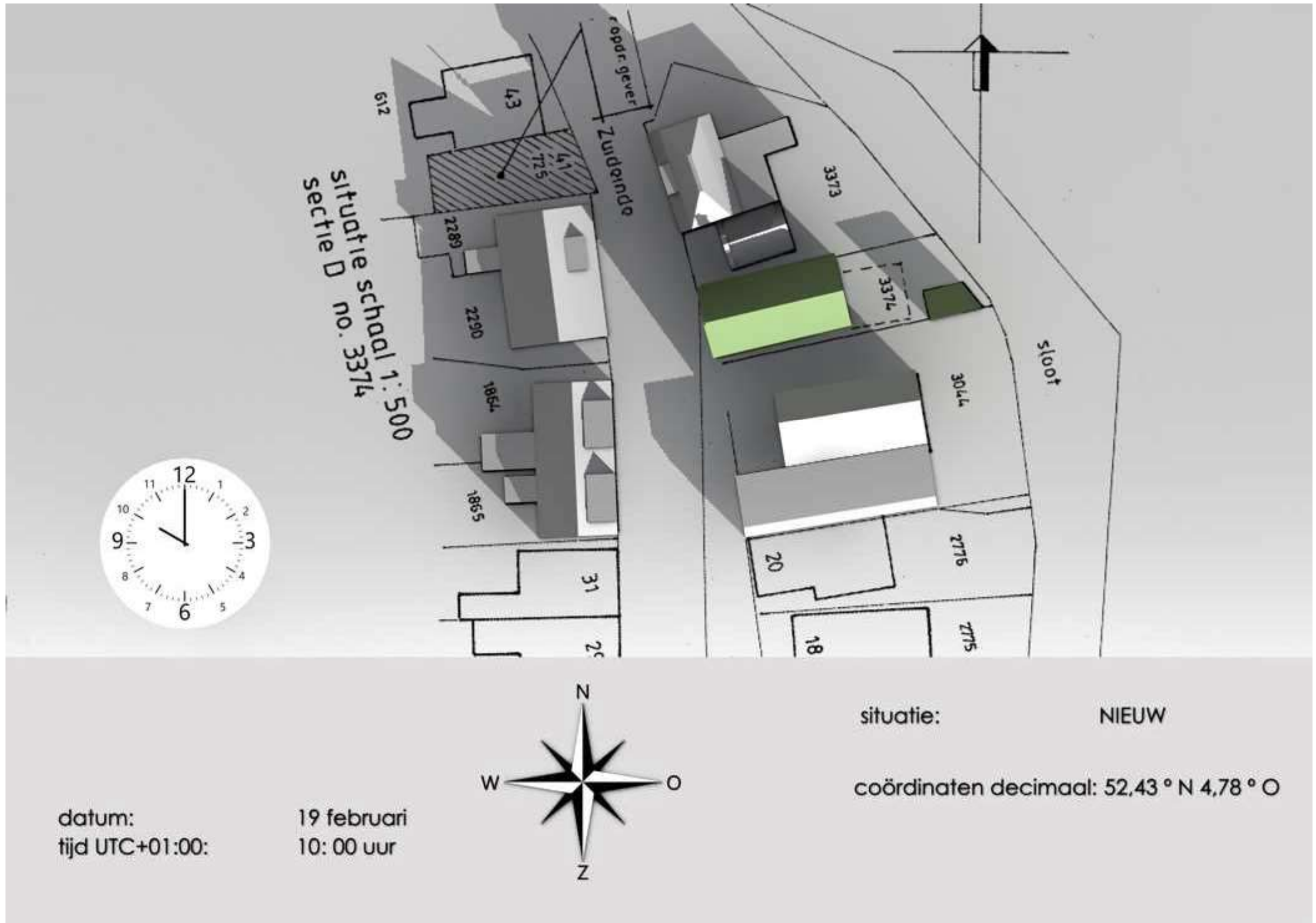
Uitleg bij de tekeningen;

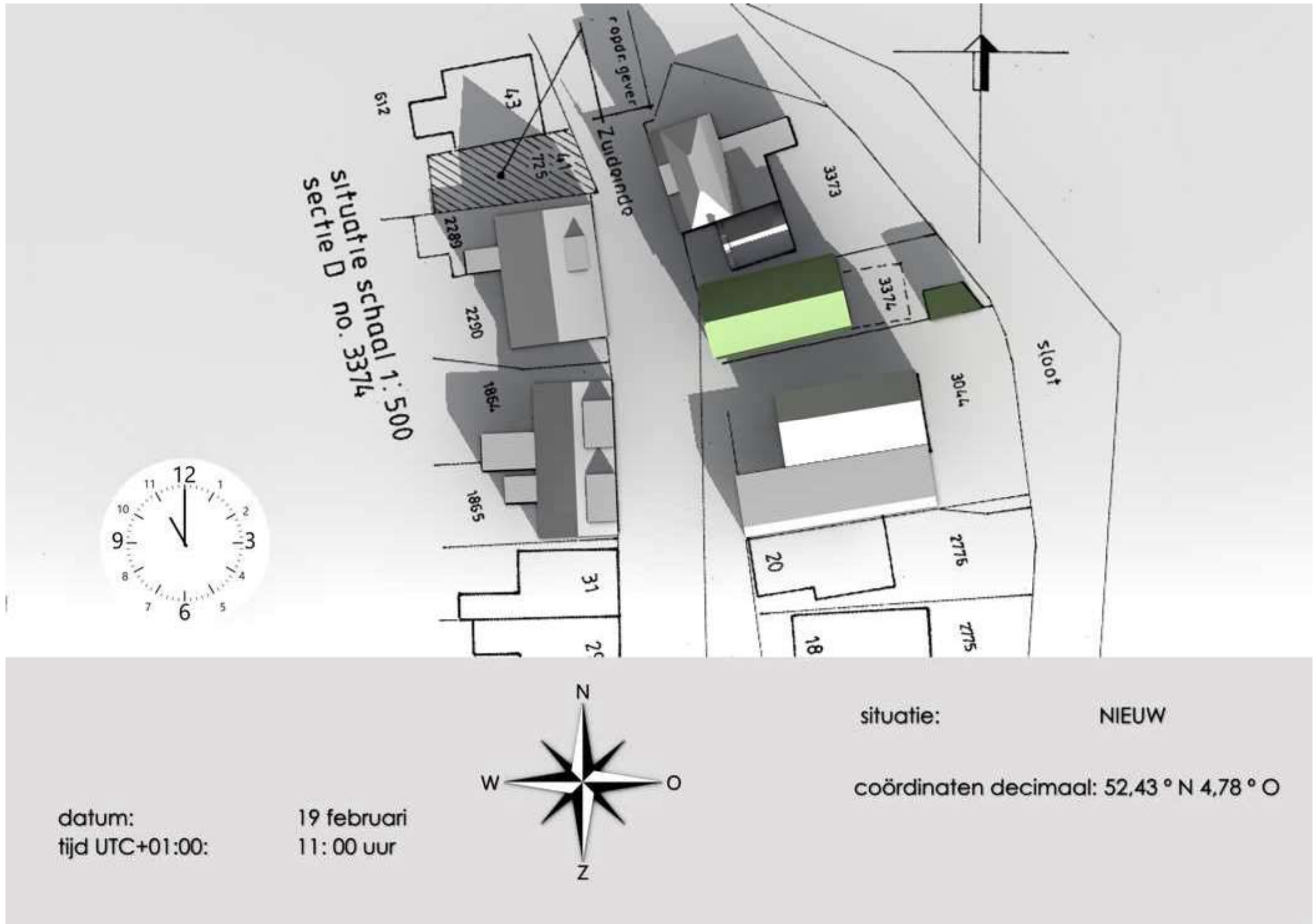
Op de tekeningen op de hierna volgende pagina's ziet u met grijze vlakken de schaduw van de bestaande situatie.

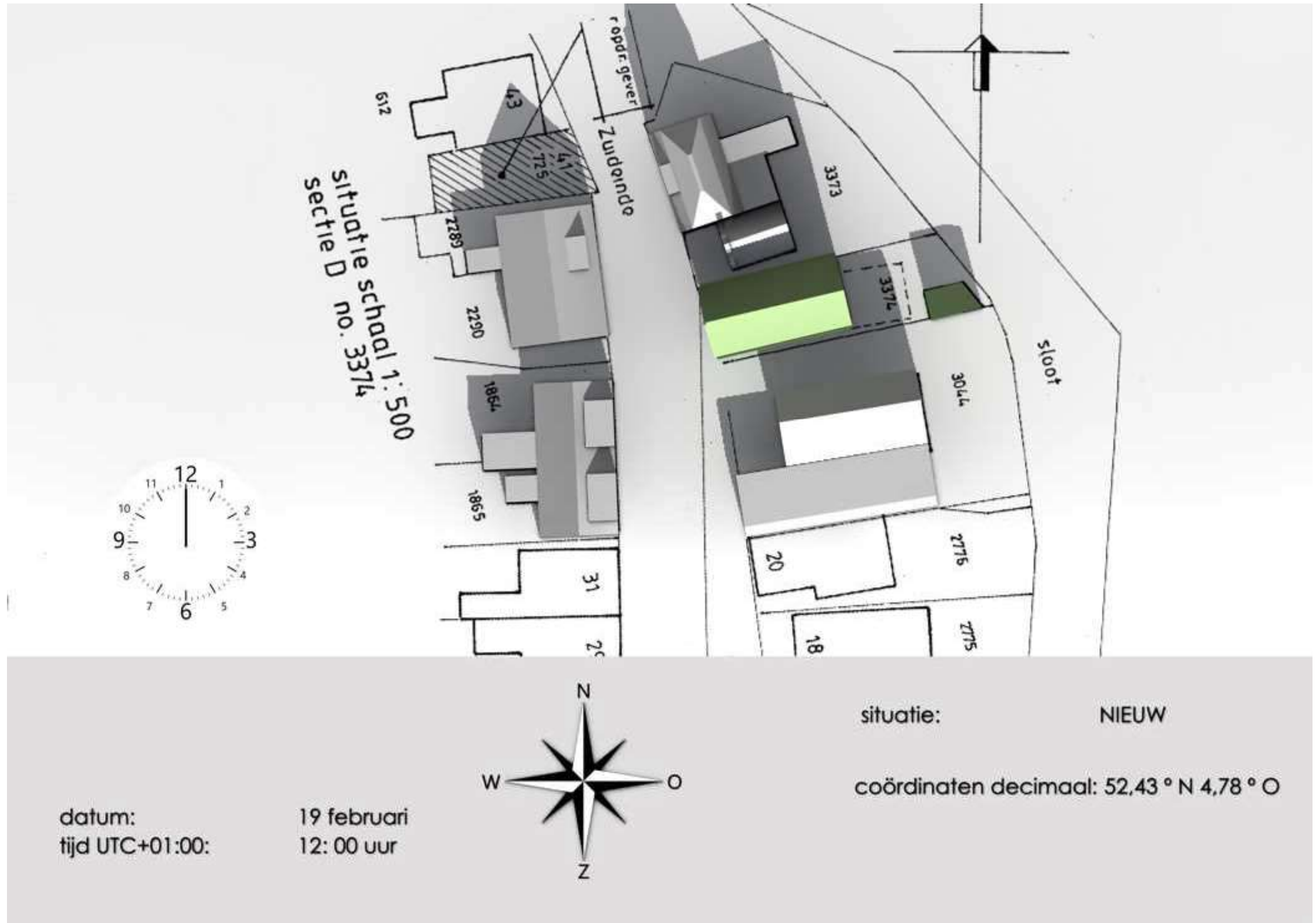
Het groene volume is de nieuwe situatie aan Zuideinde 26 te Westzaan

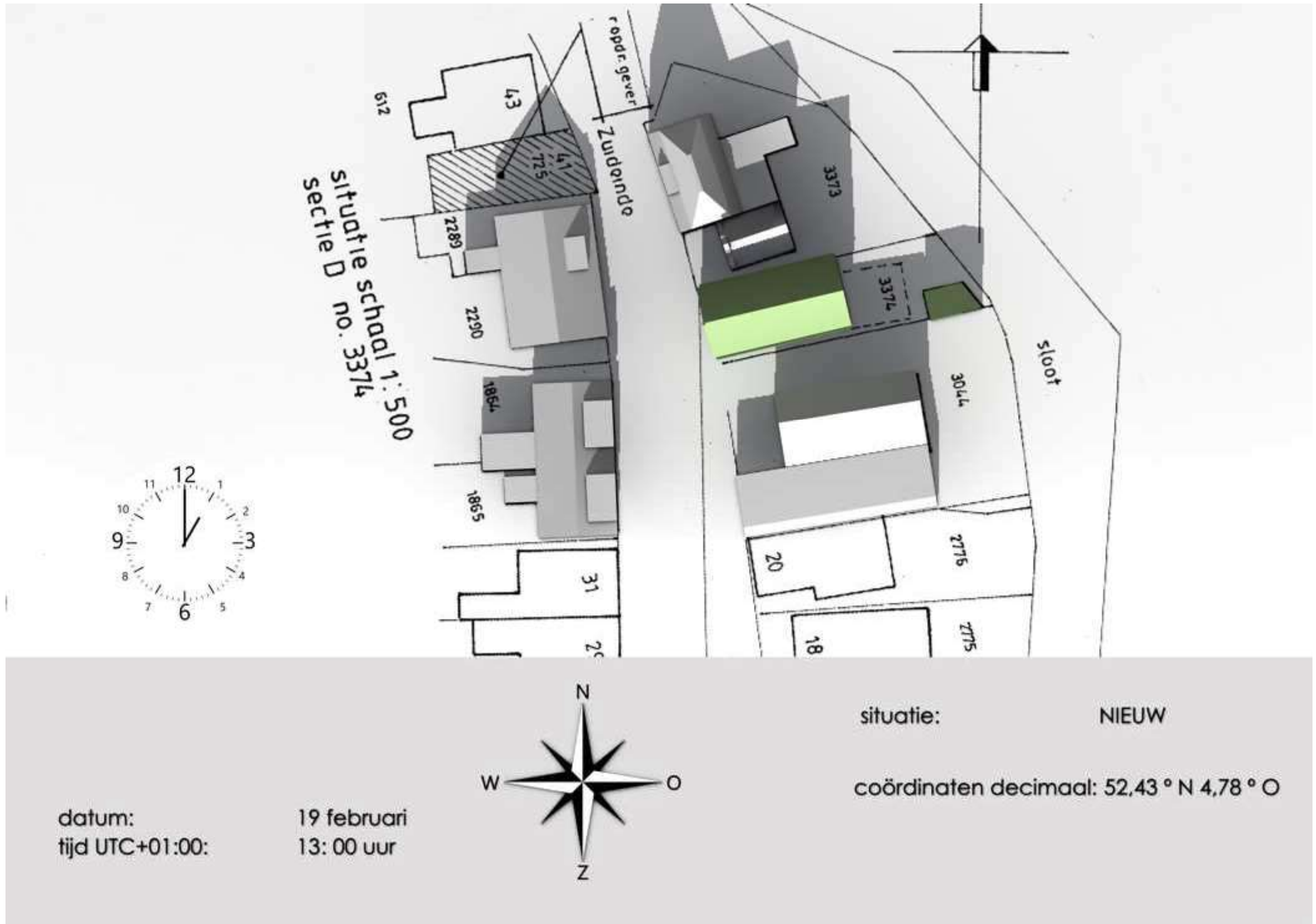
Het grijze volume is de bestaande situatie van de woningen van de burens.

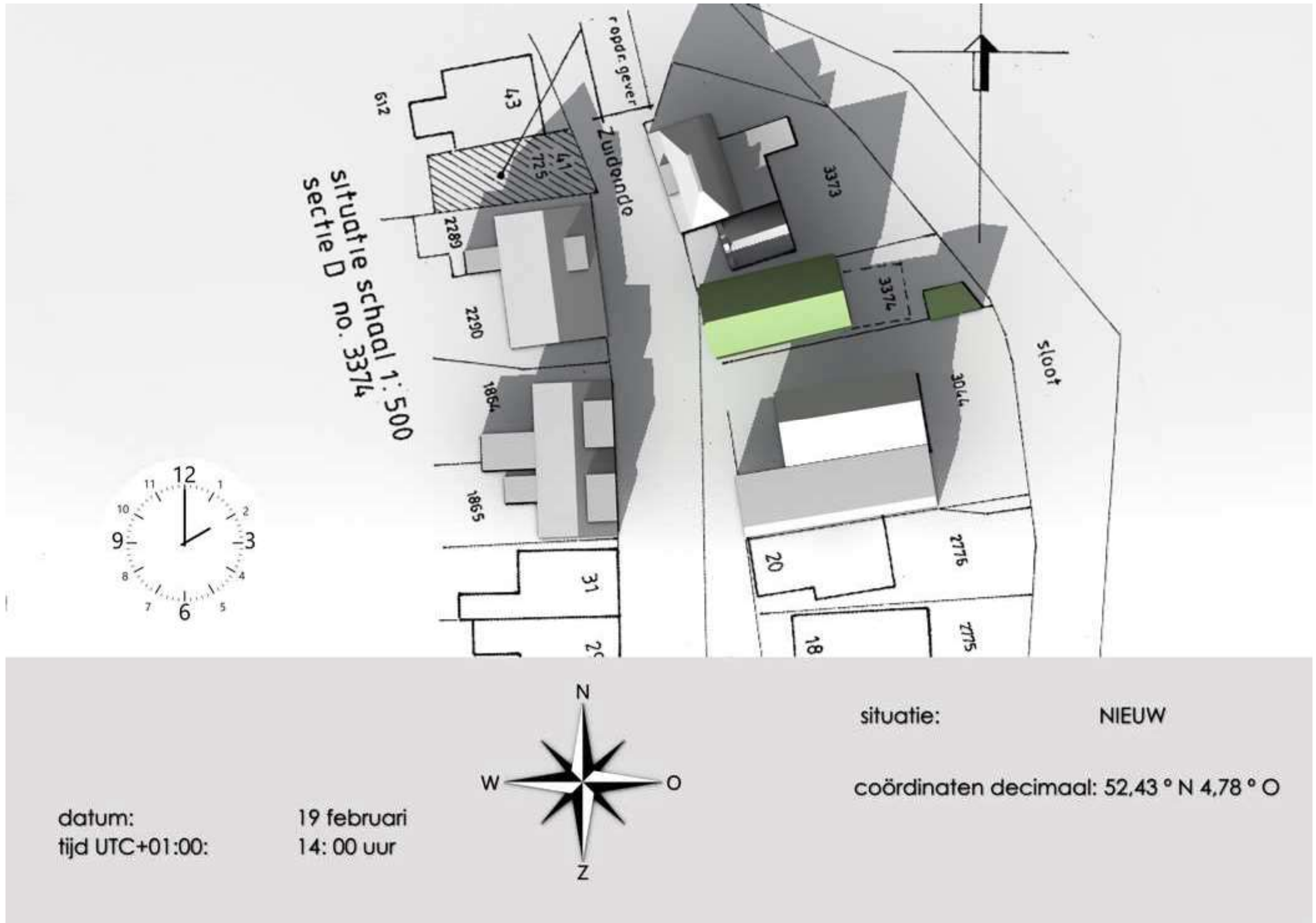


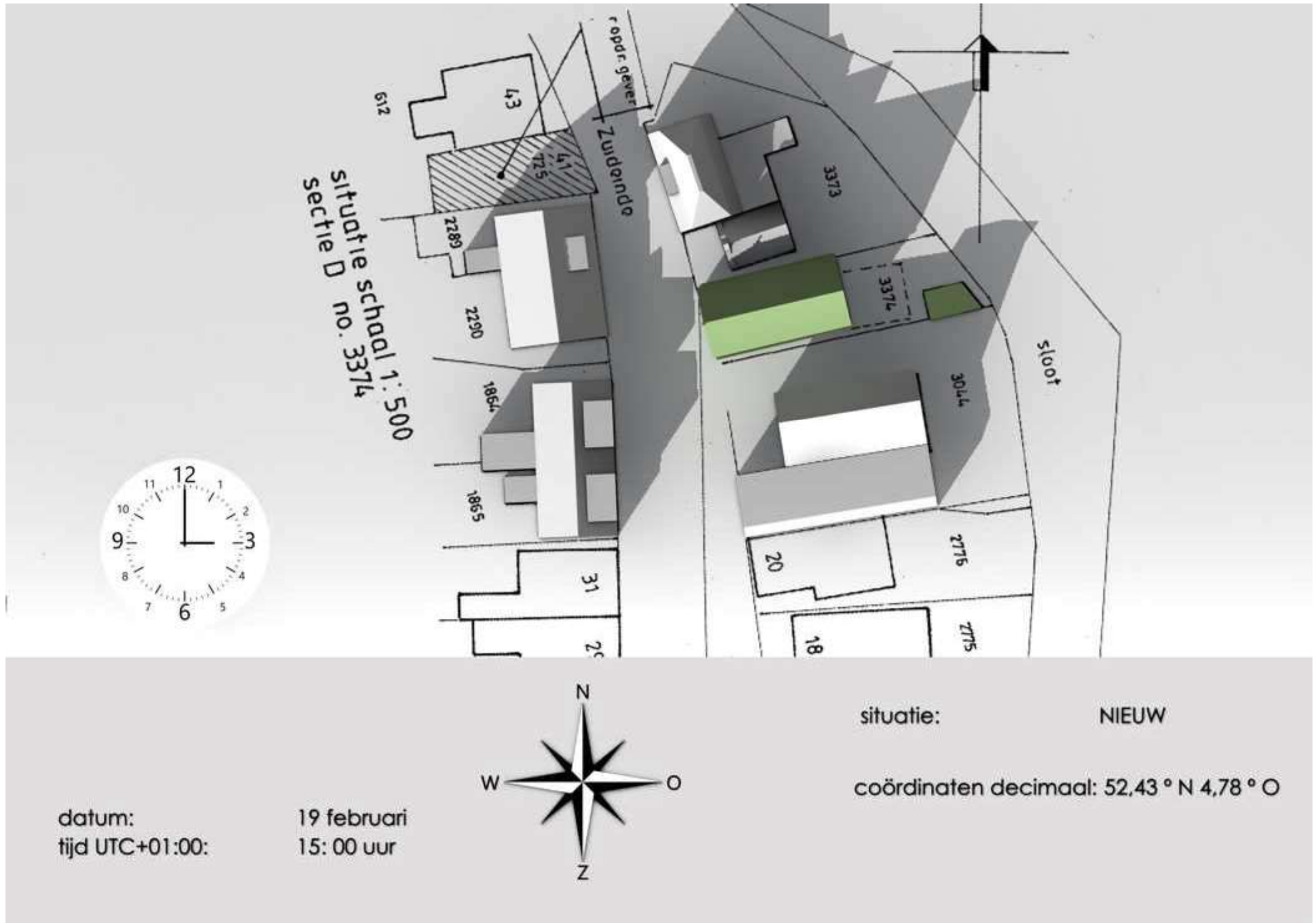


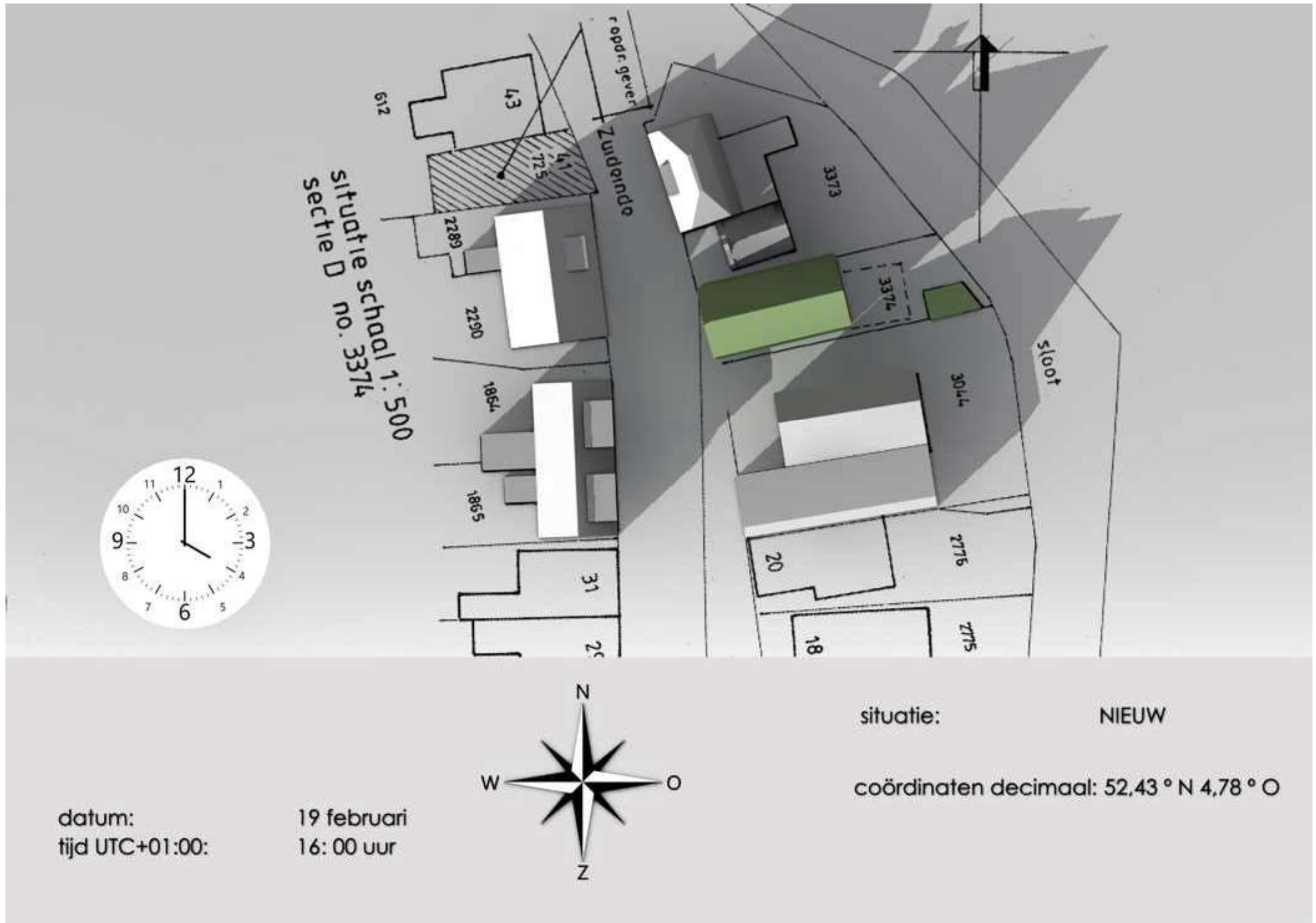


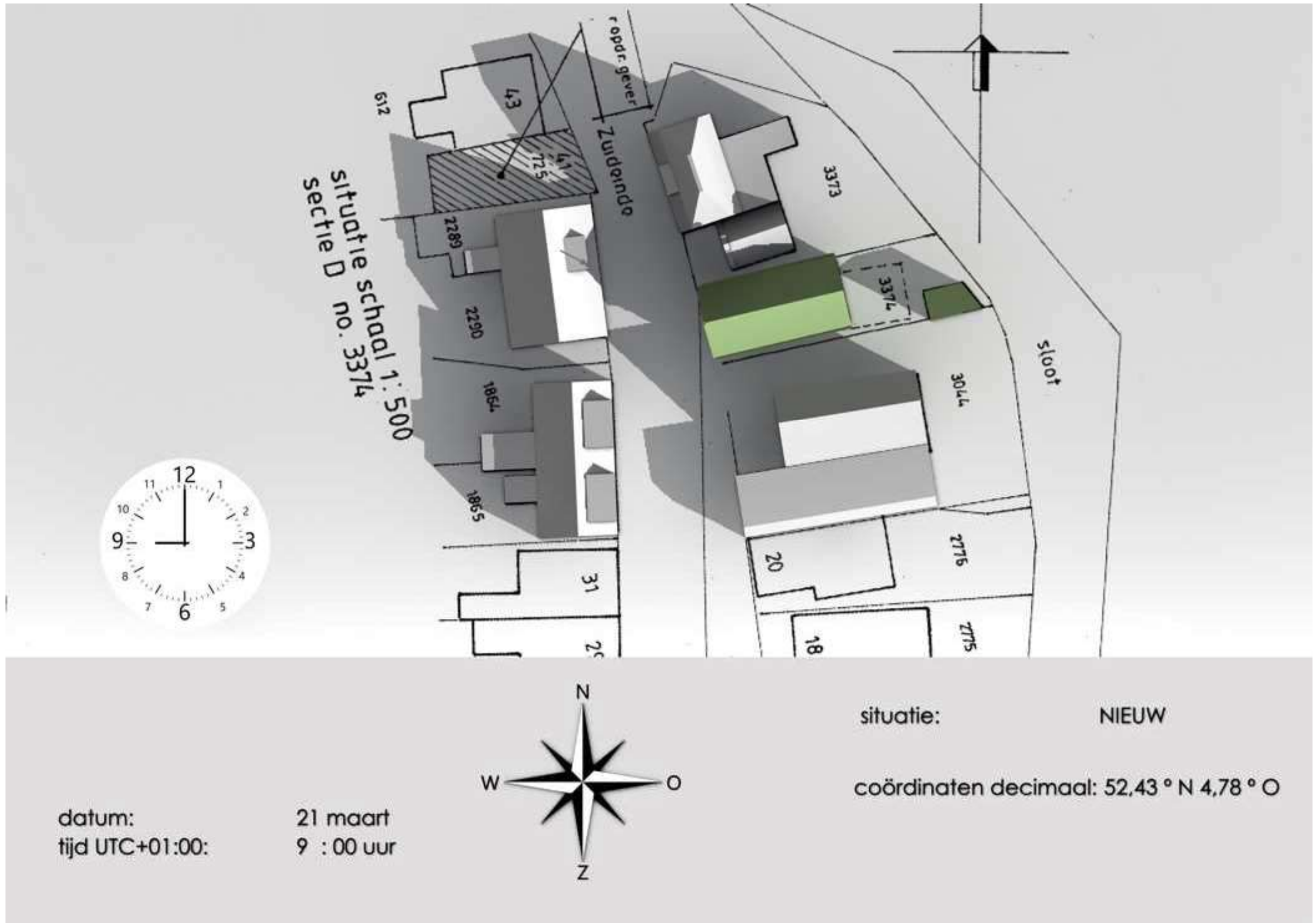


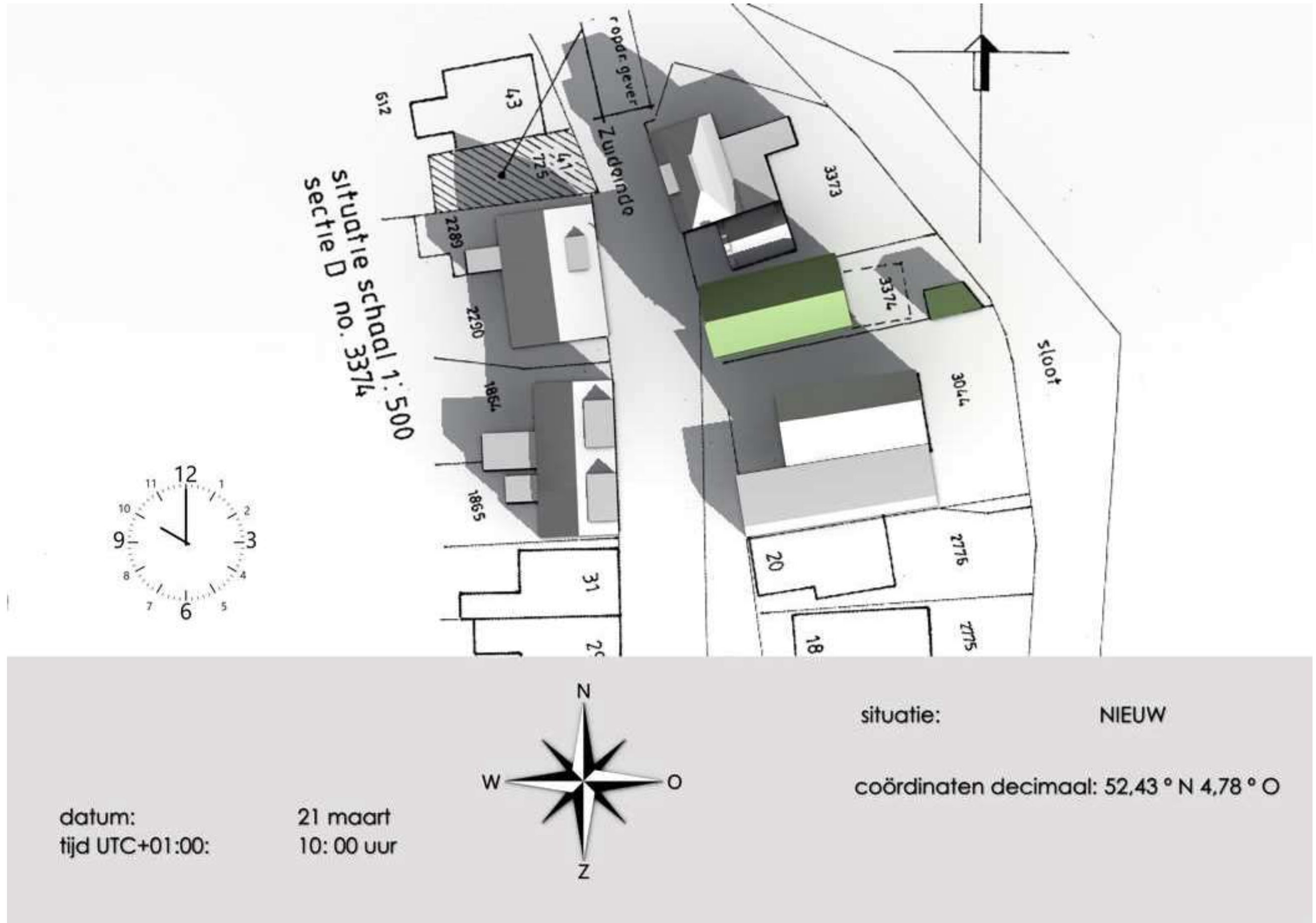


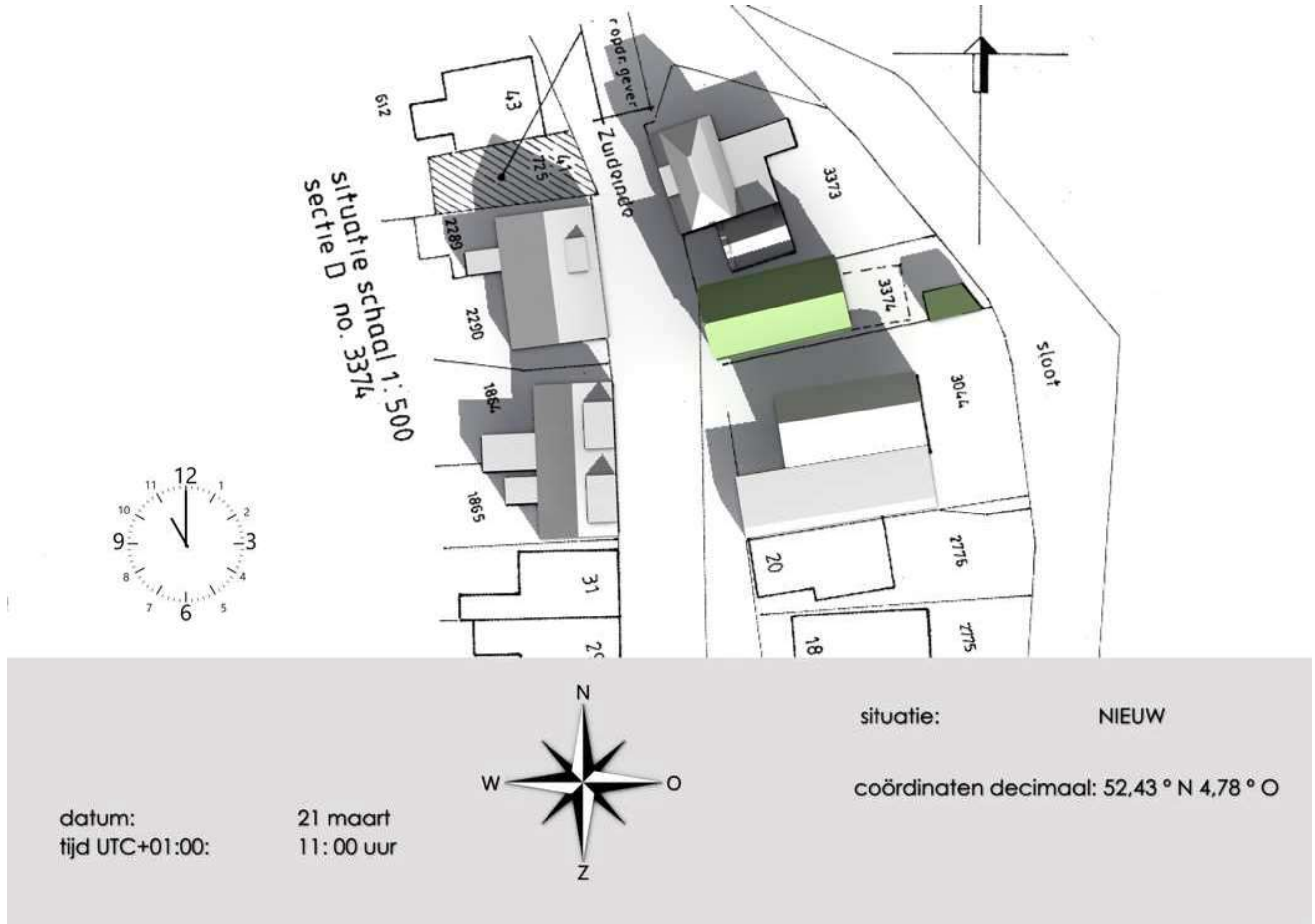


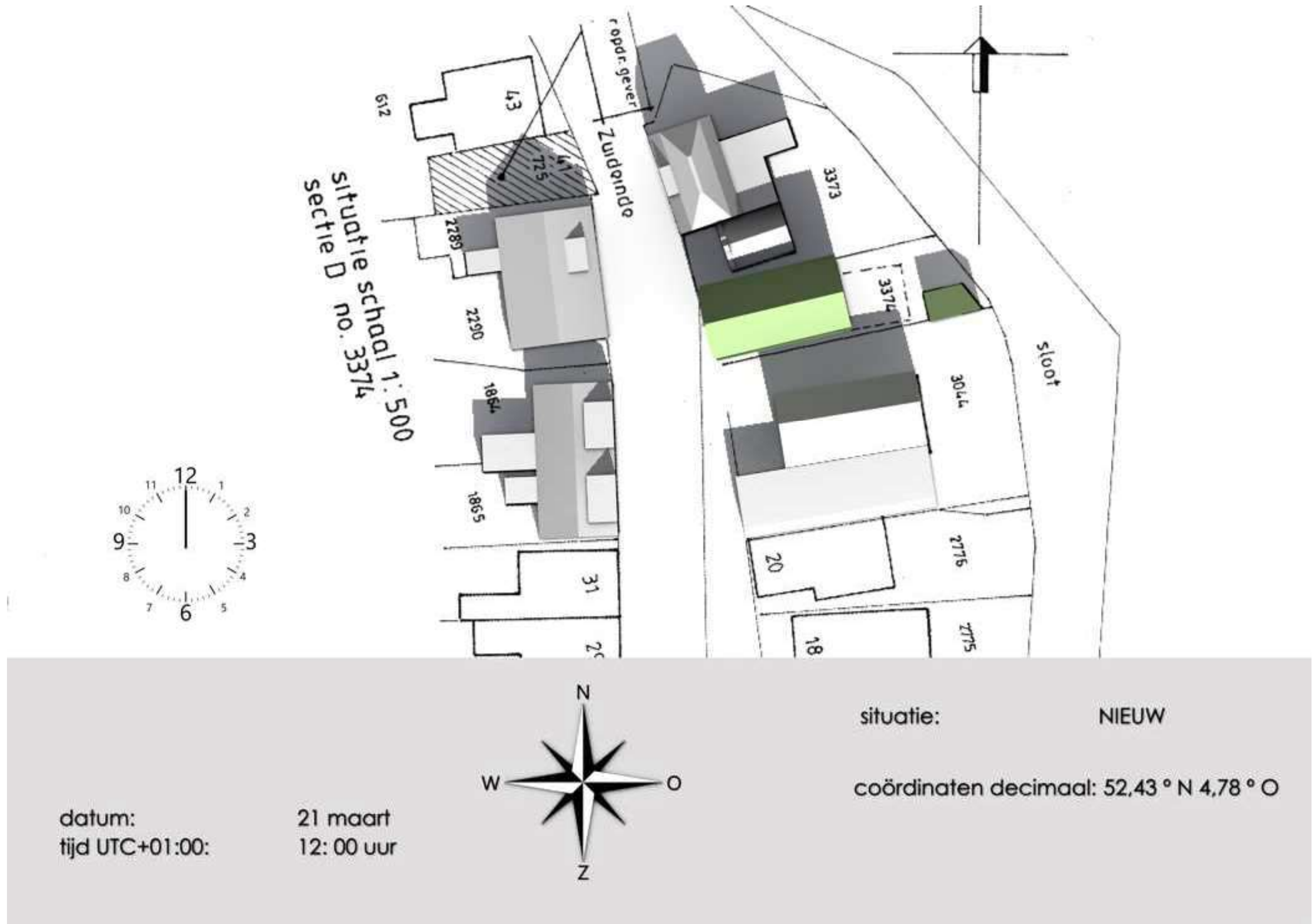


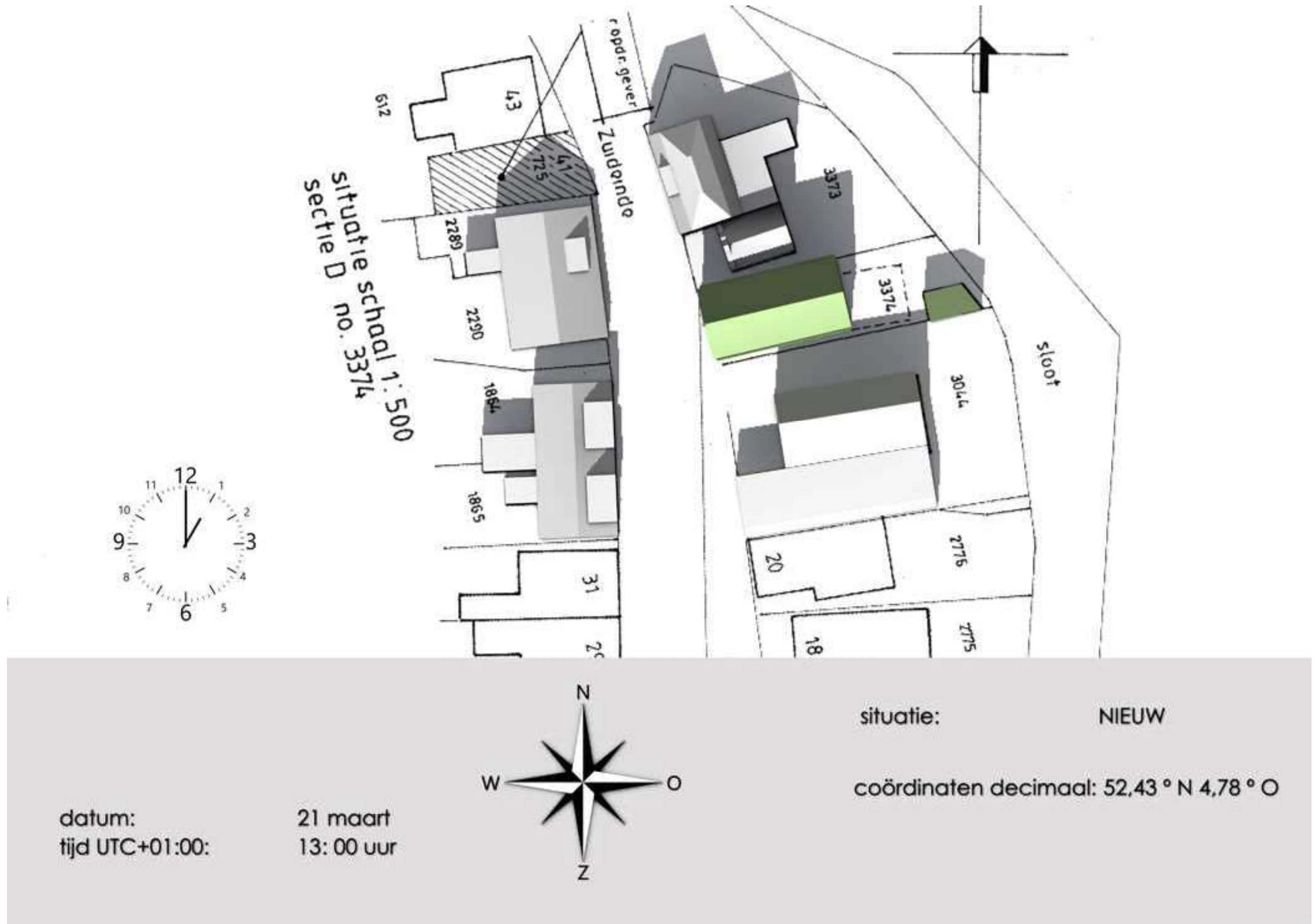


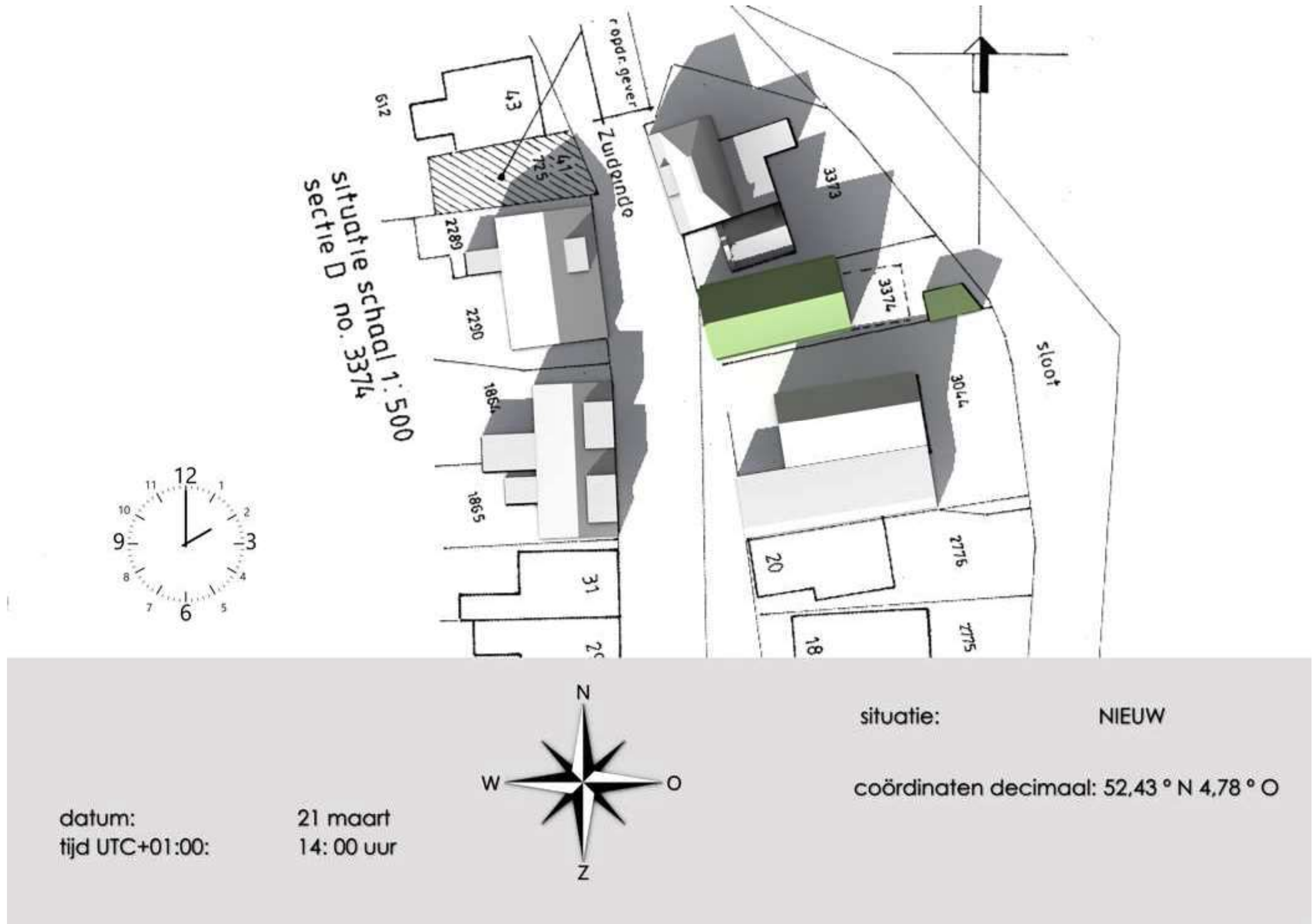


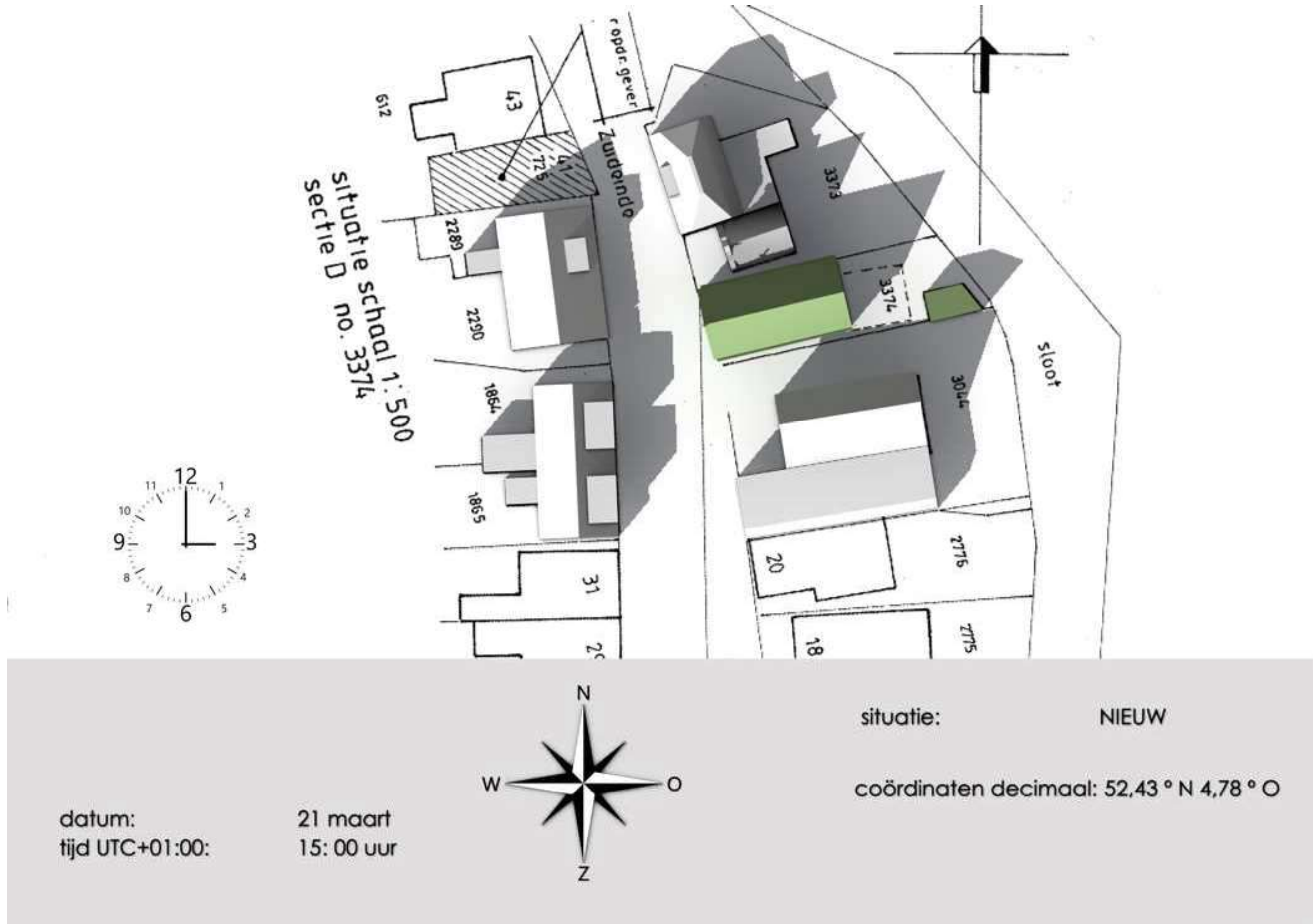


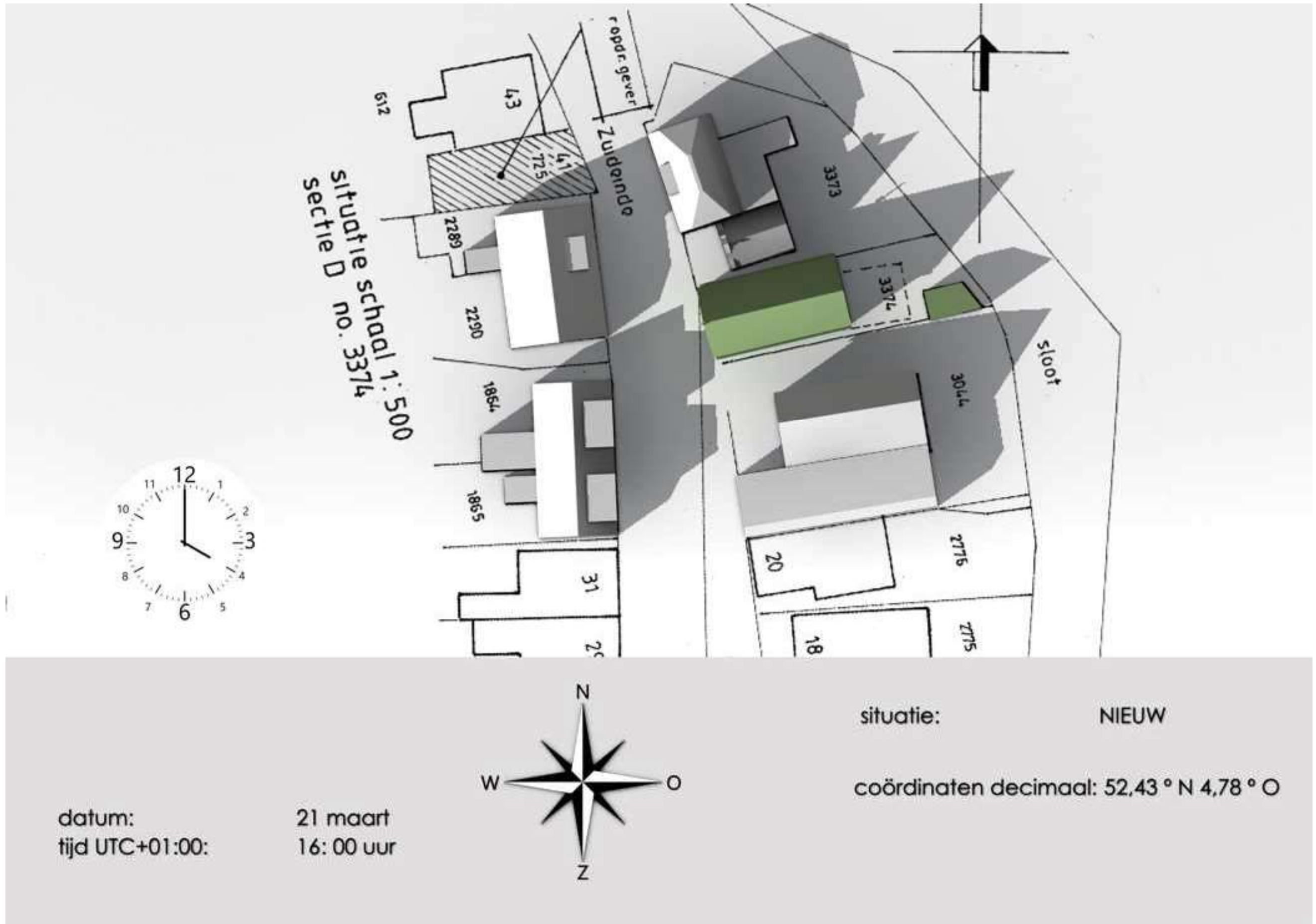


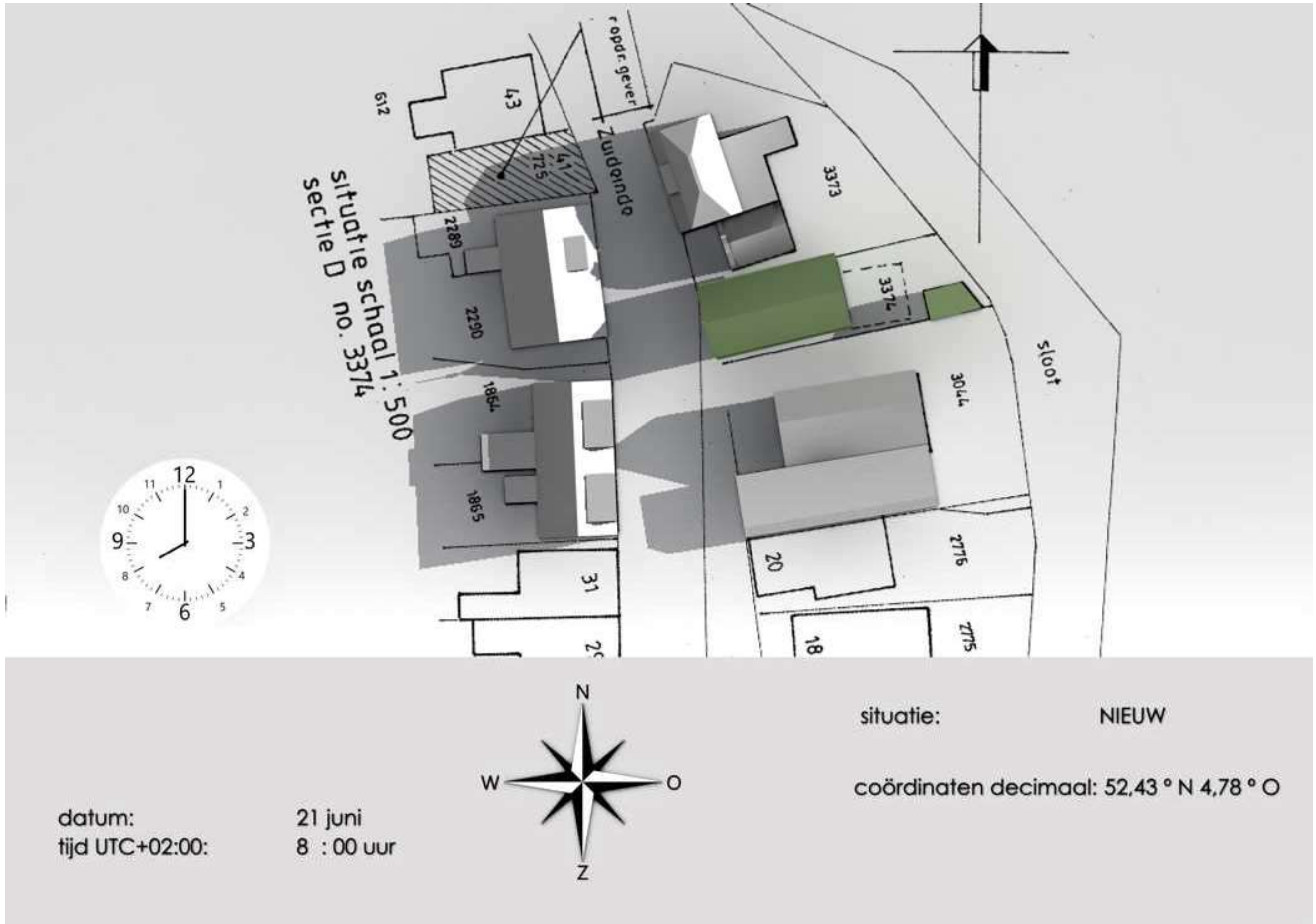


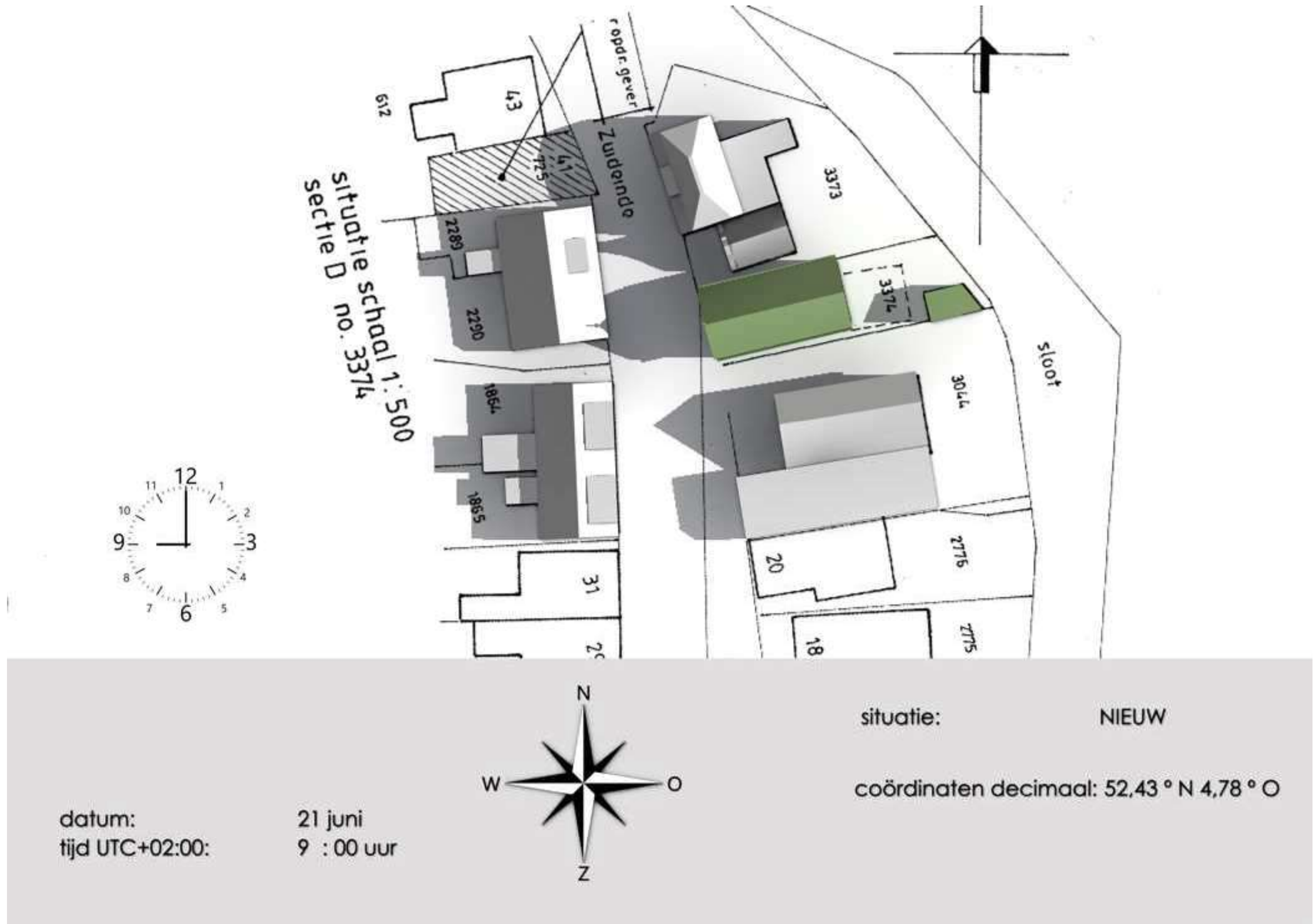


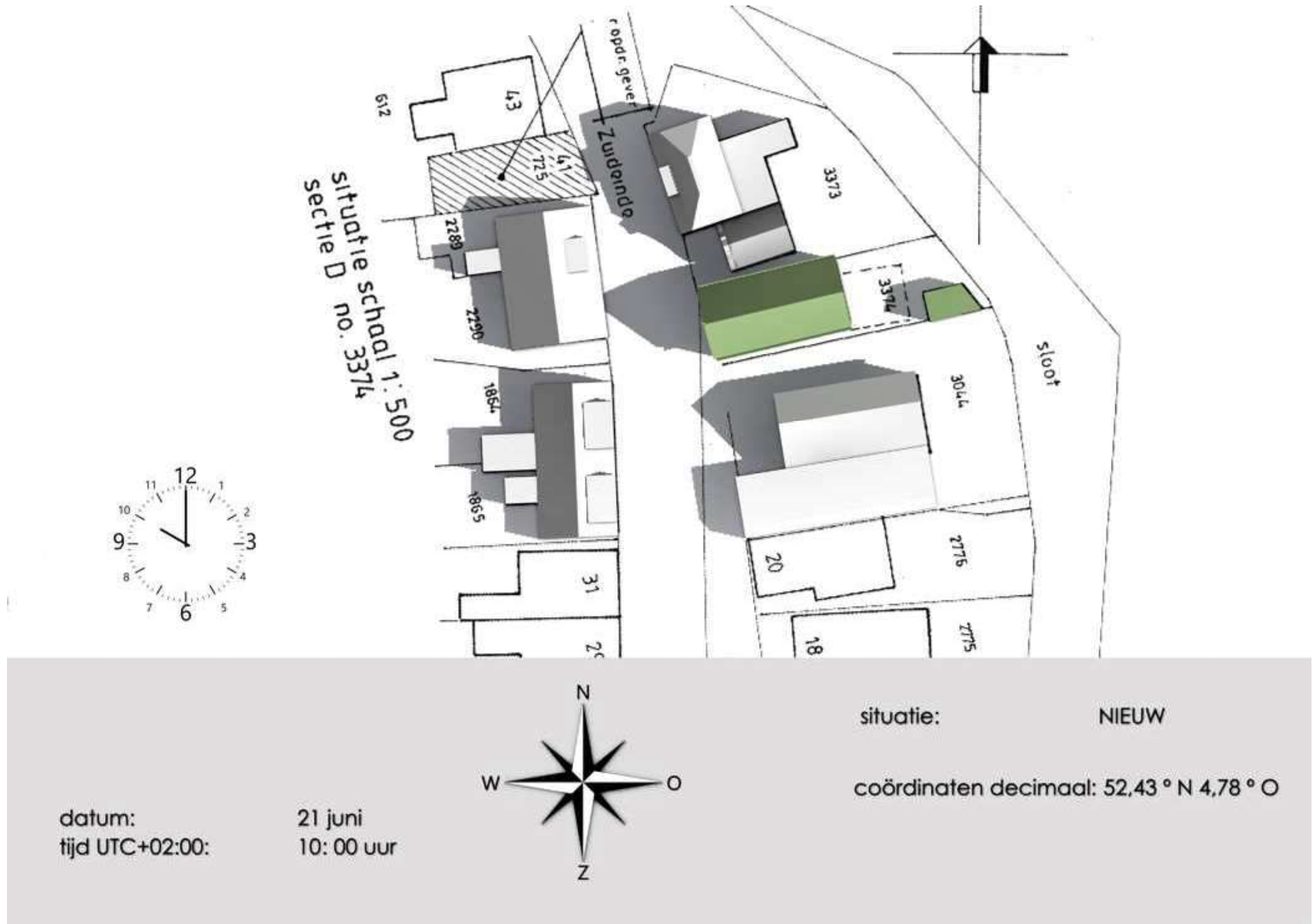


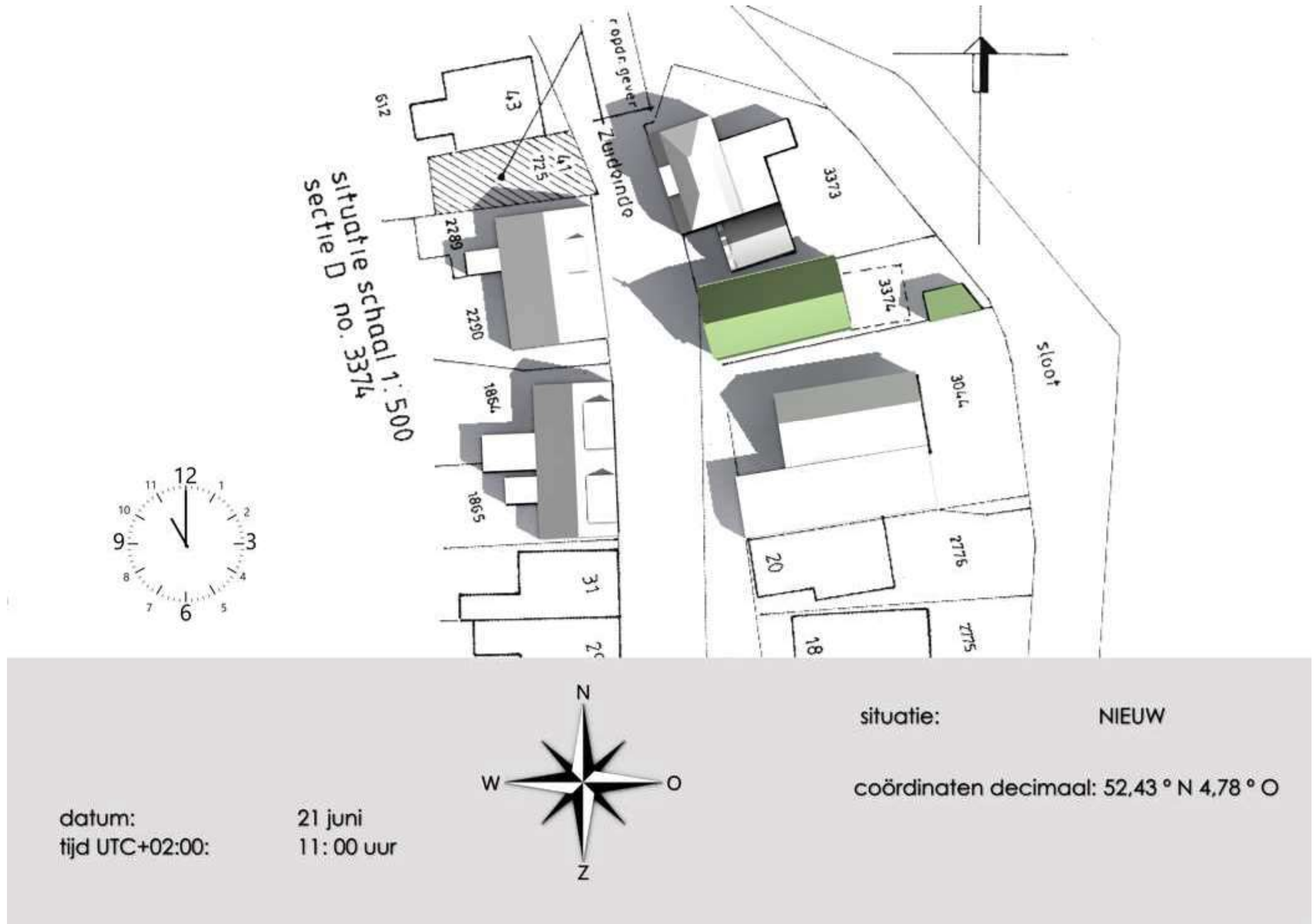


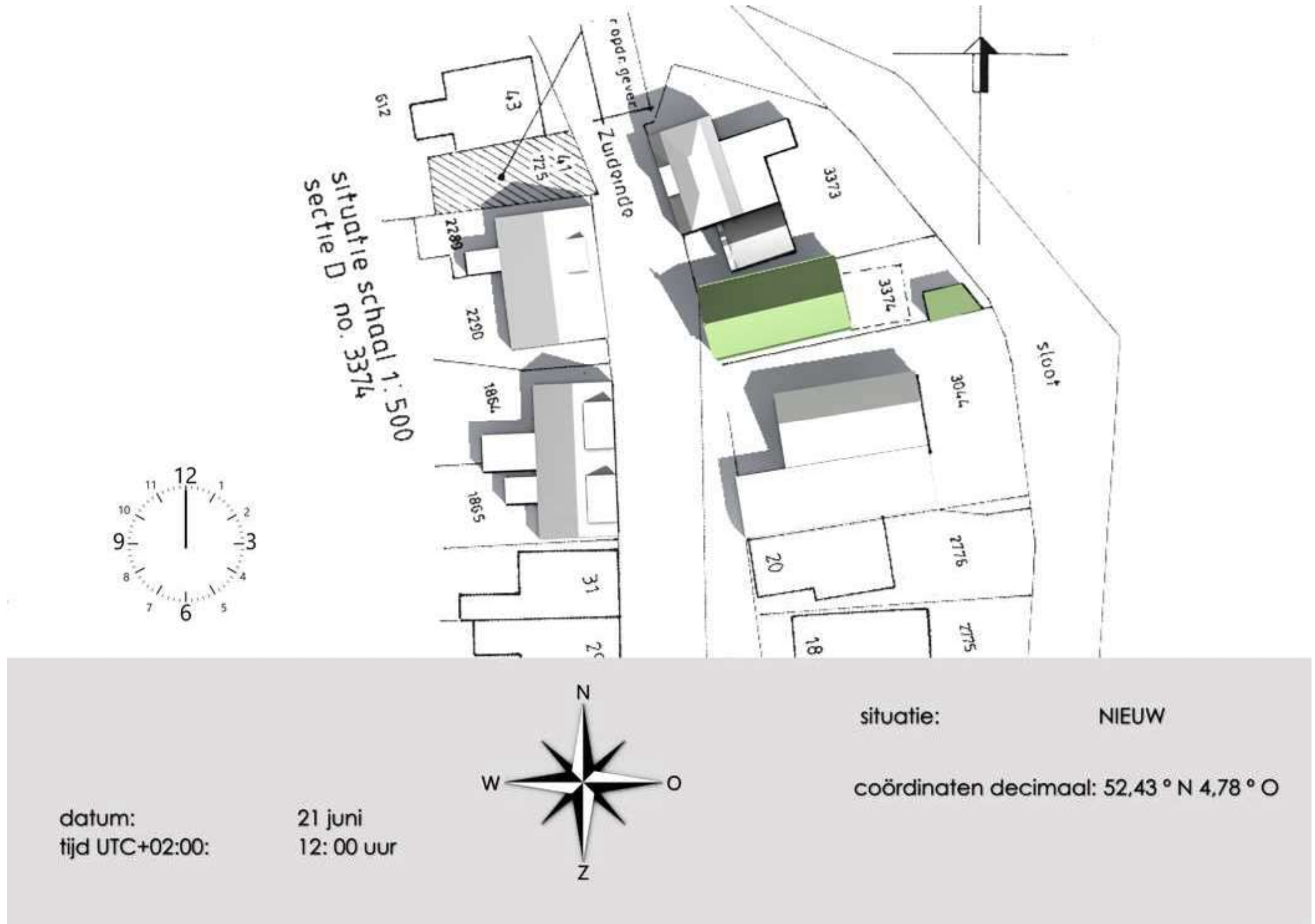














datum:
tijd UTC+02:00:

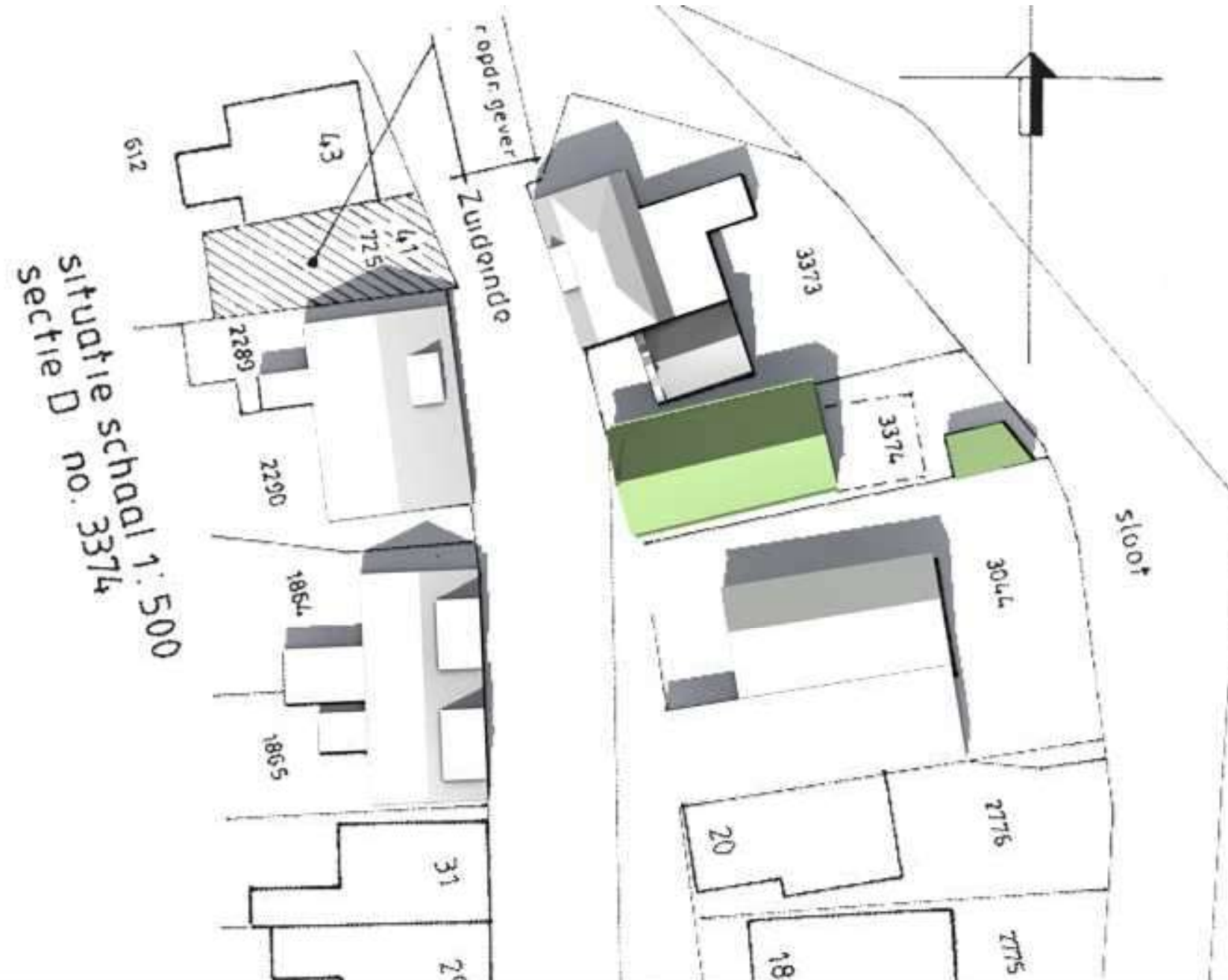
21 juni
13: 00 uur



situatie:

NIEUW

coördinaten decimaal: 52,43 ° N 4,78 ° O



datum:
tijd UTC+02:00:

21 juni
14:00 uur

situatie:

NIEUW

coördinaten decimaal: 52,43 ° N 4,78 ° O



datum:
tijd UTC+02:00:

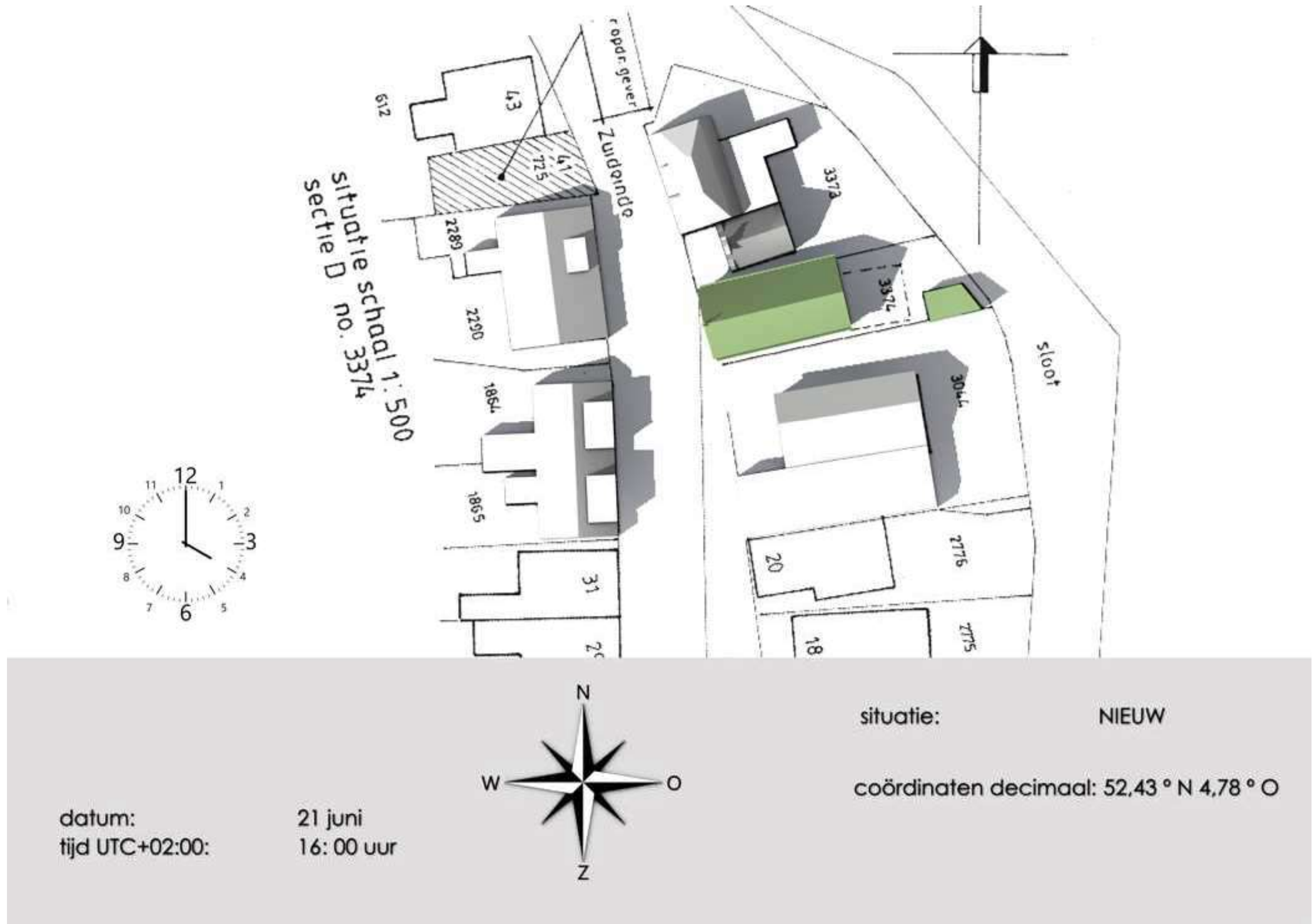
21 juni
15: 00 uur

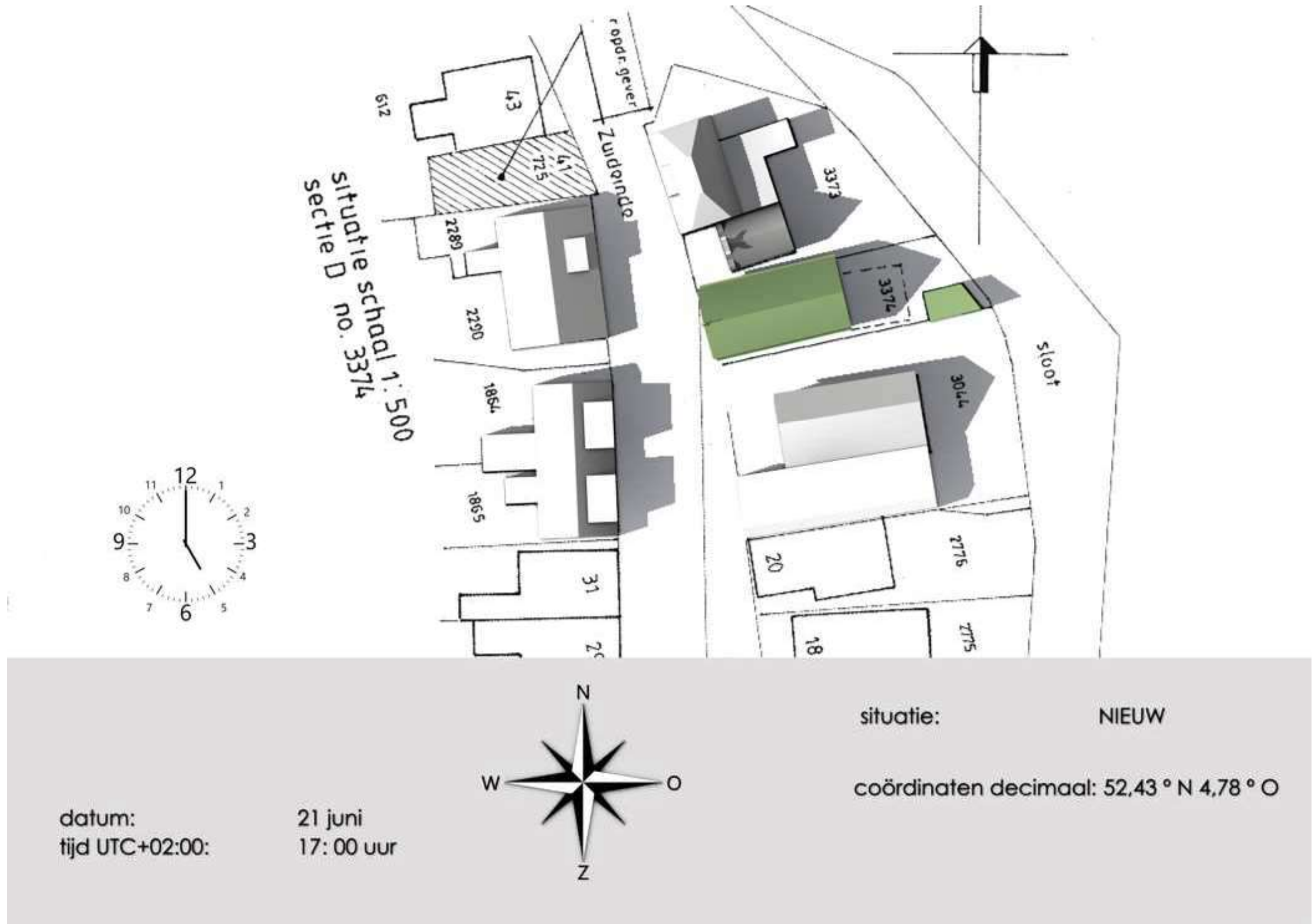


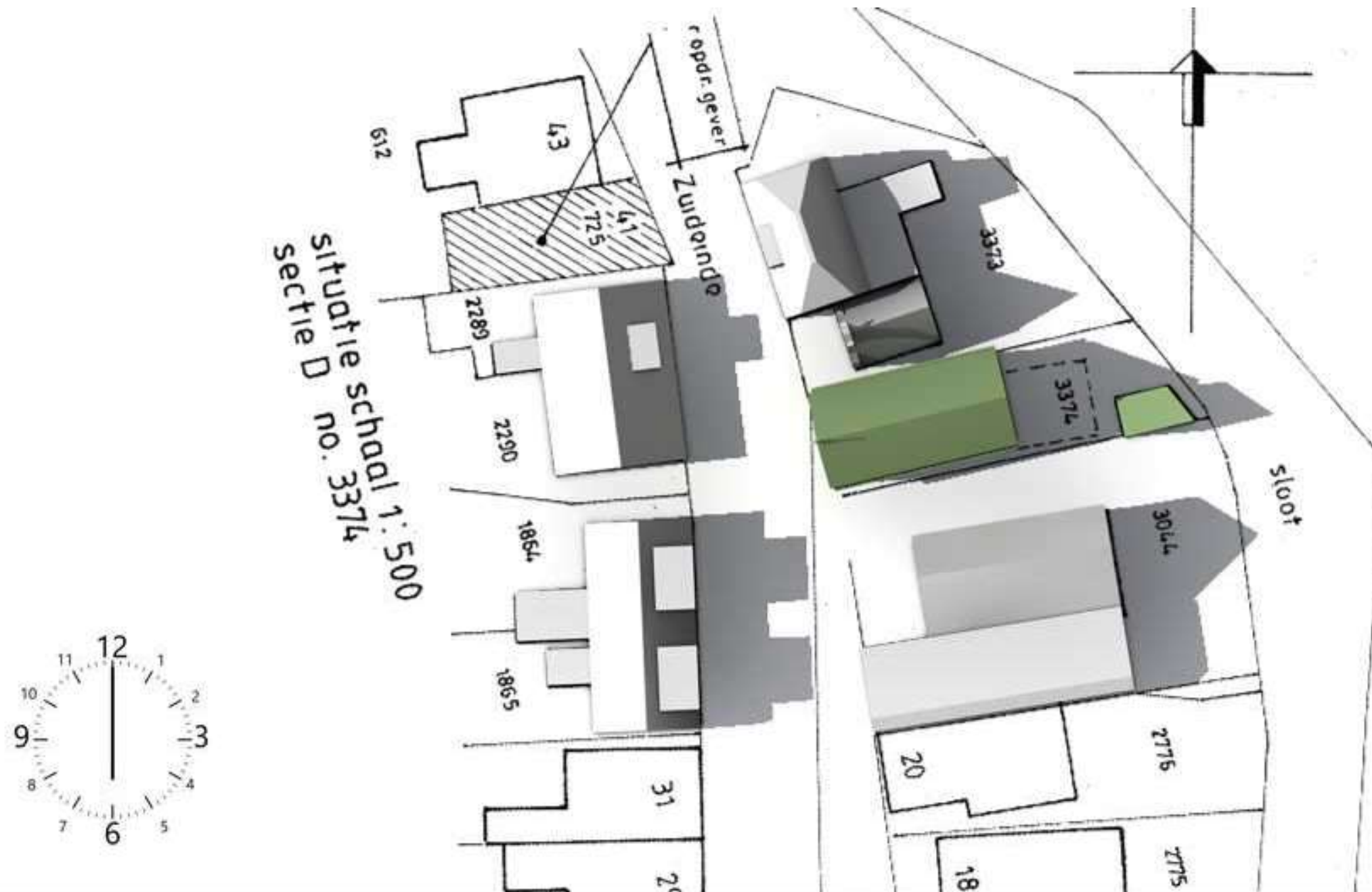
situatie:

NIEUW

coördinaten decimaal: 52,43 ° N 4,78 ° O







datum:
tijd UTC+02:00:

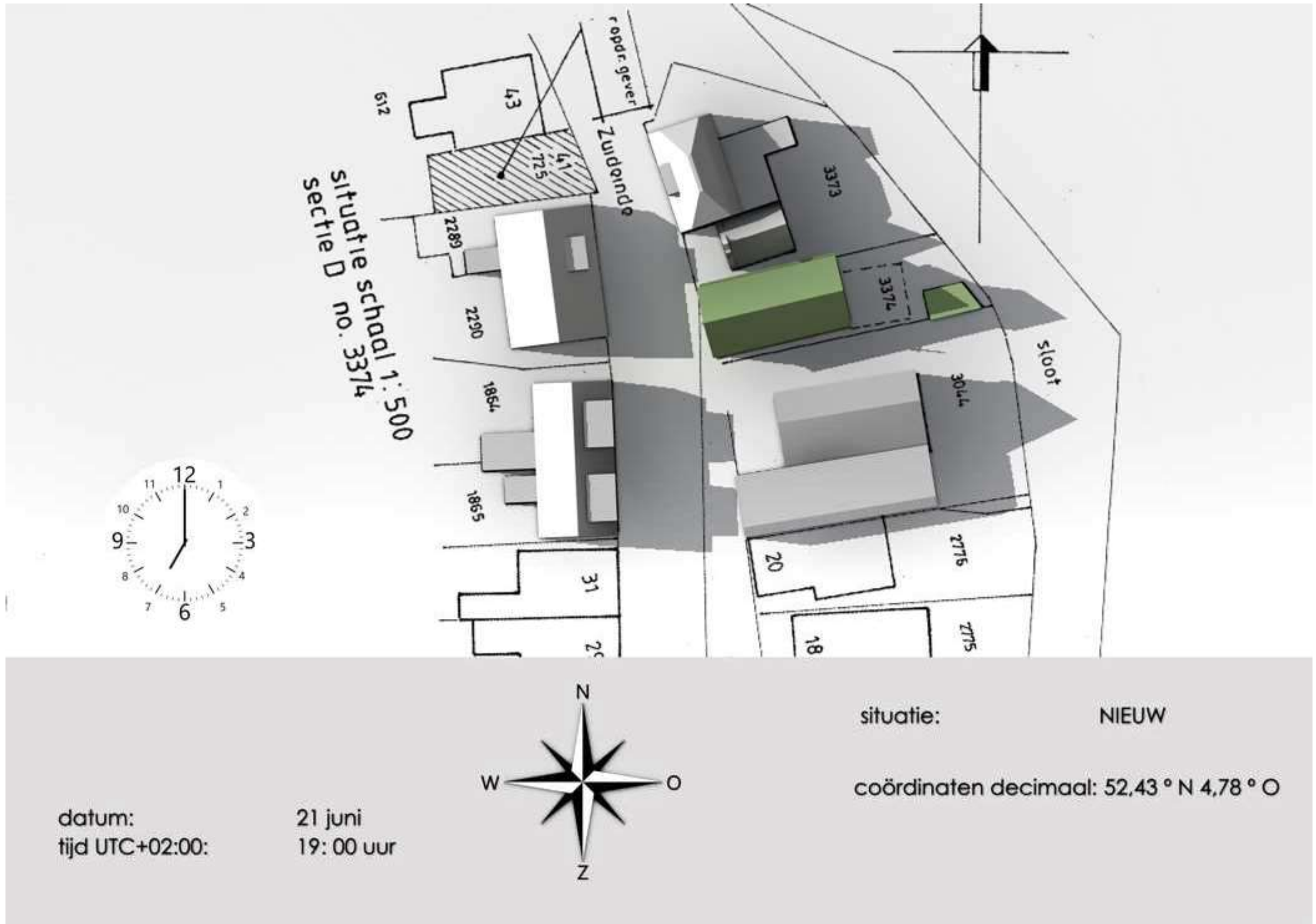
21 juni
18: 00 uur

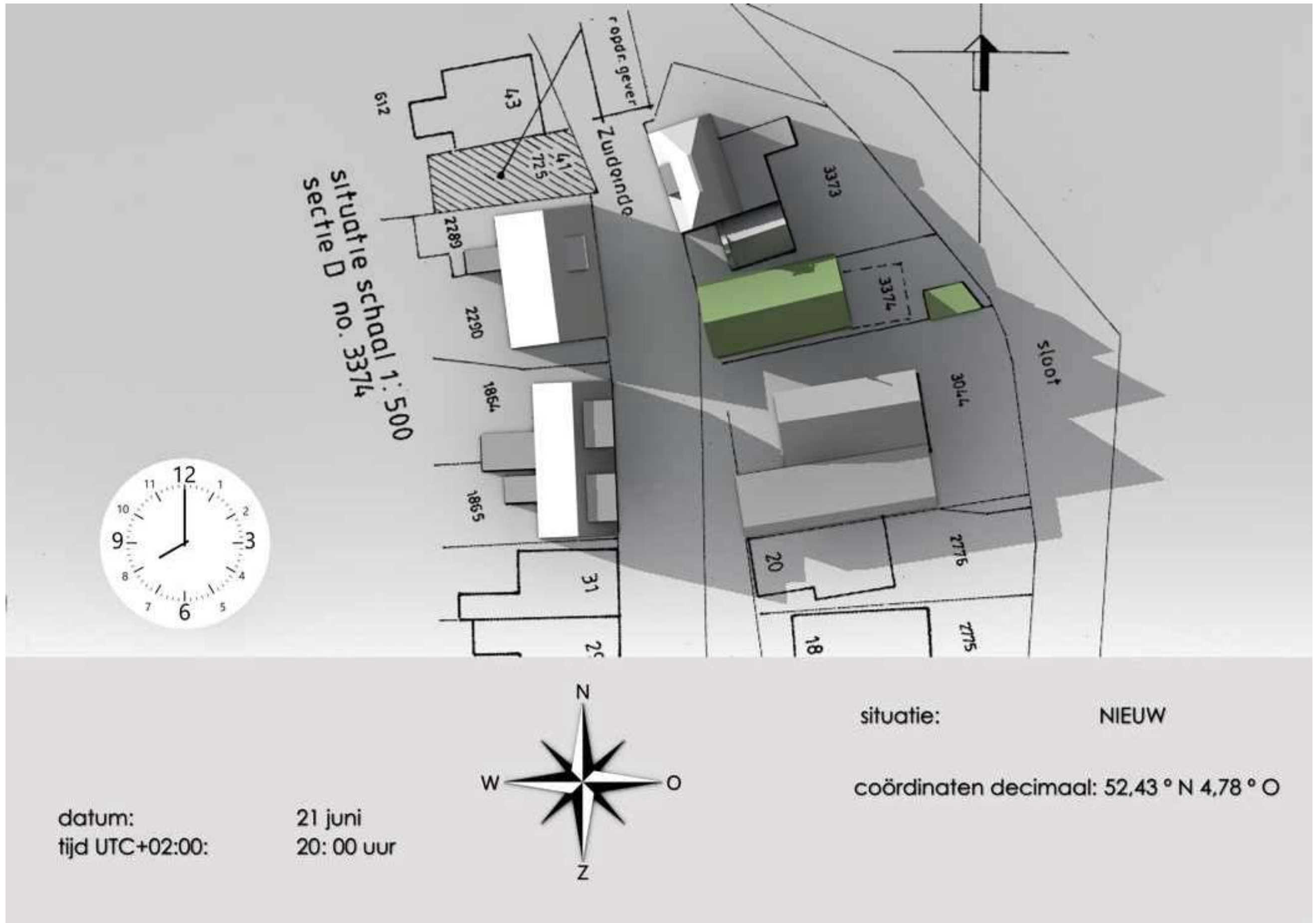


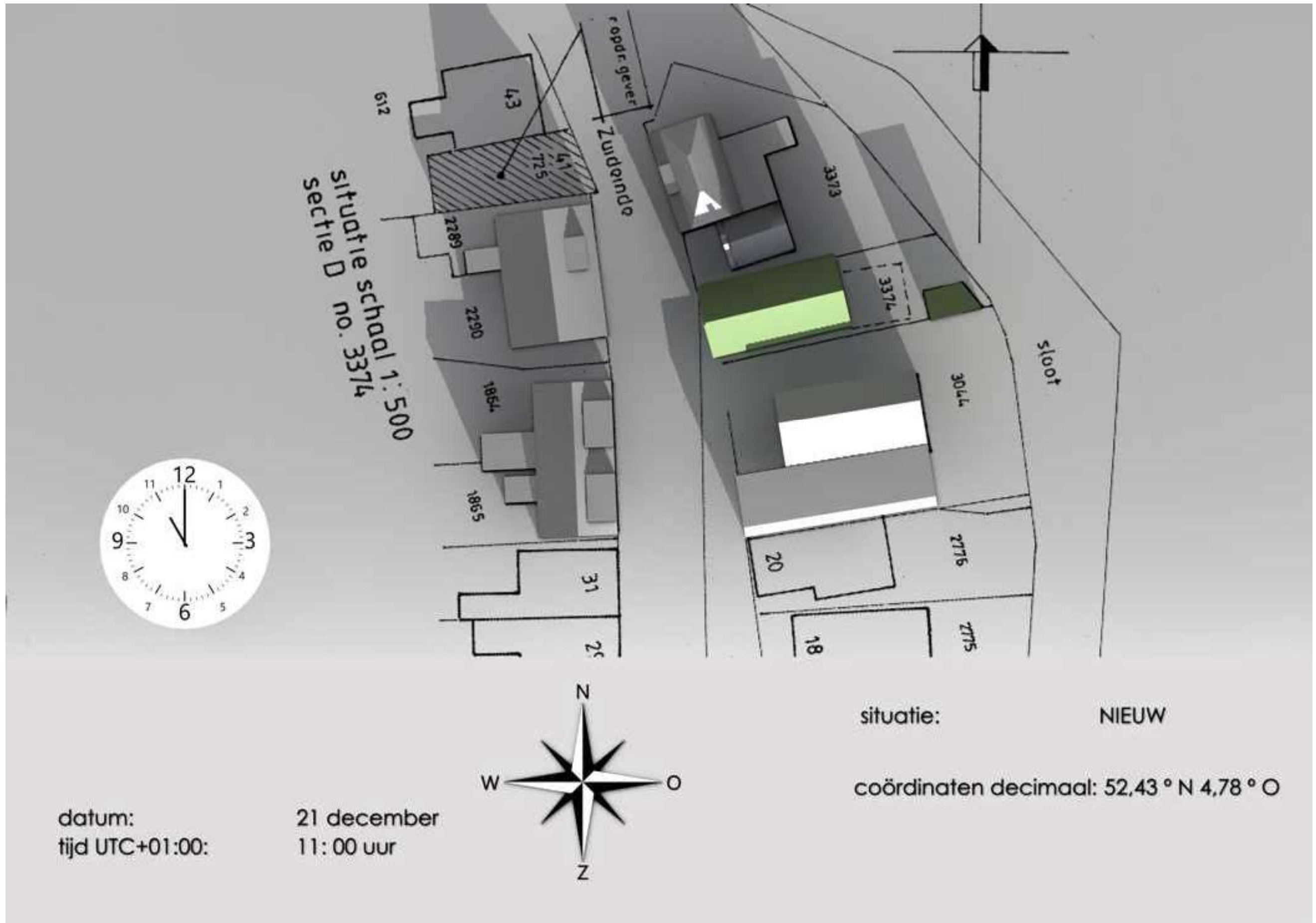
situatie:

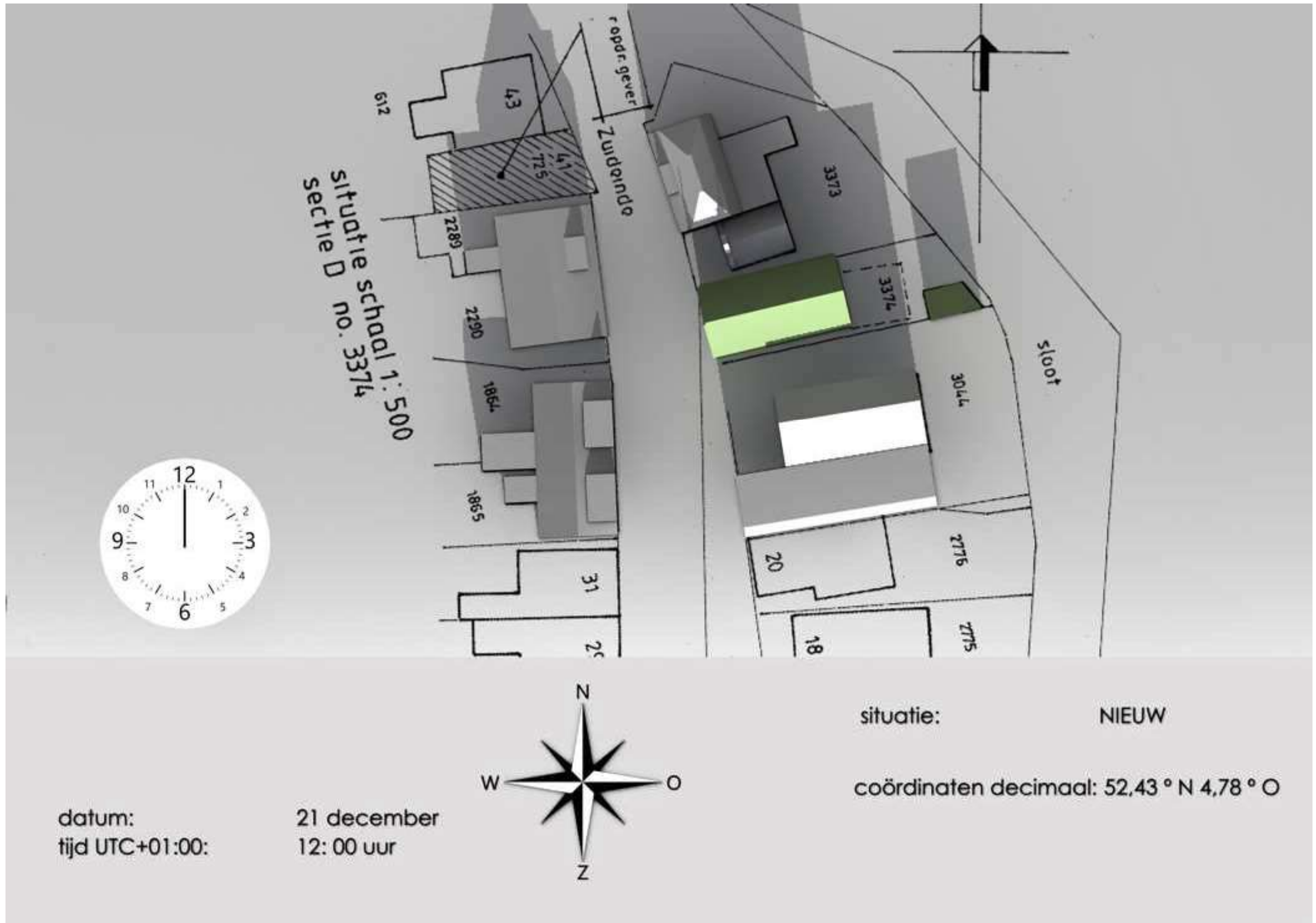
NIEUW

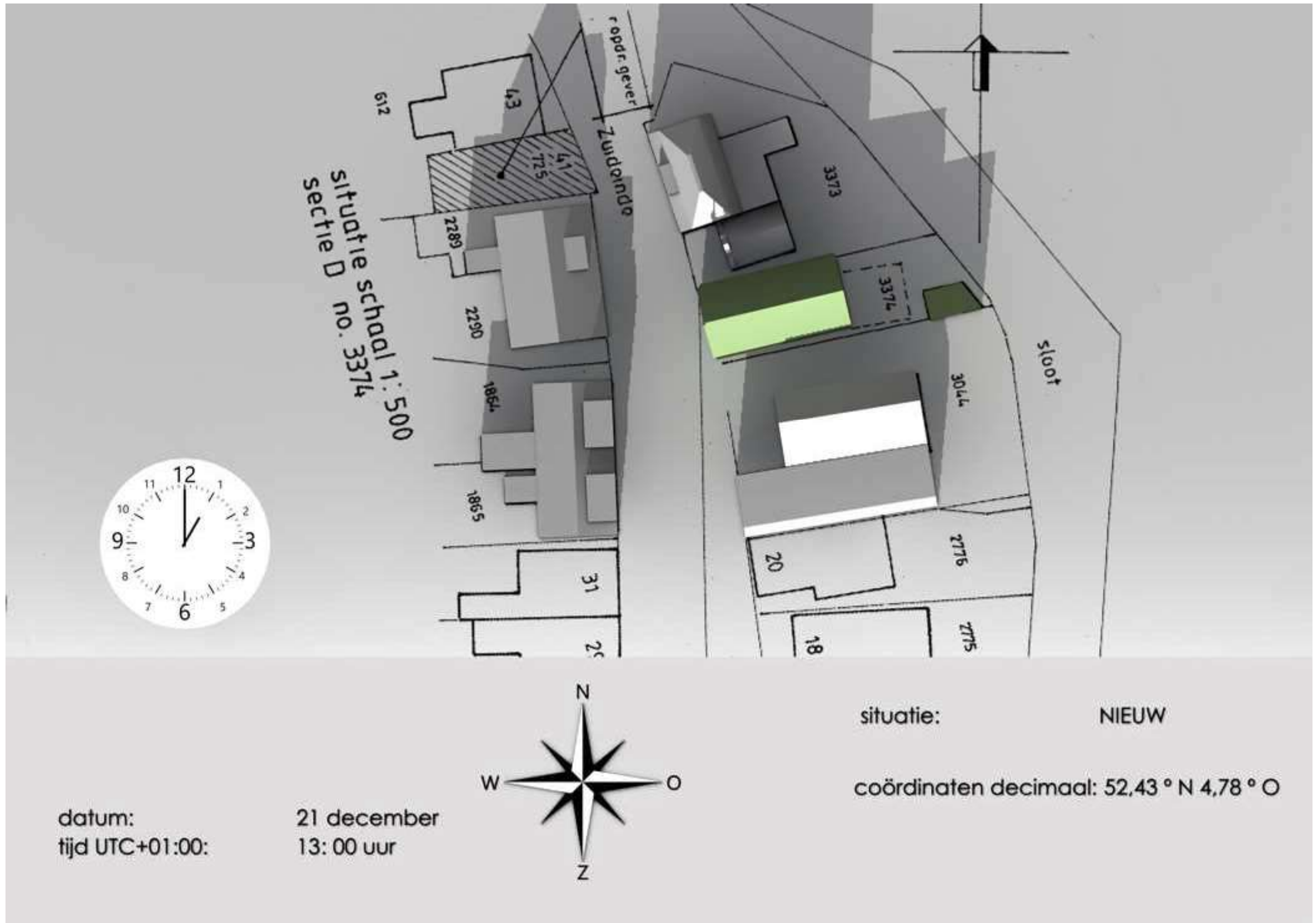
coördinaten decimaal: 52,43 ° N 4,78 ° O

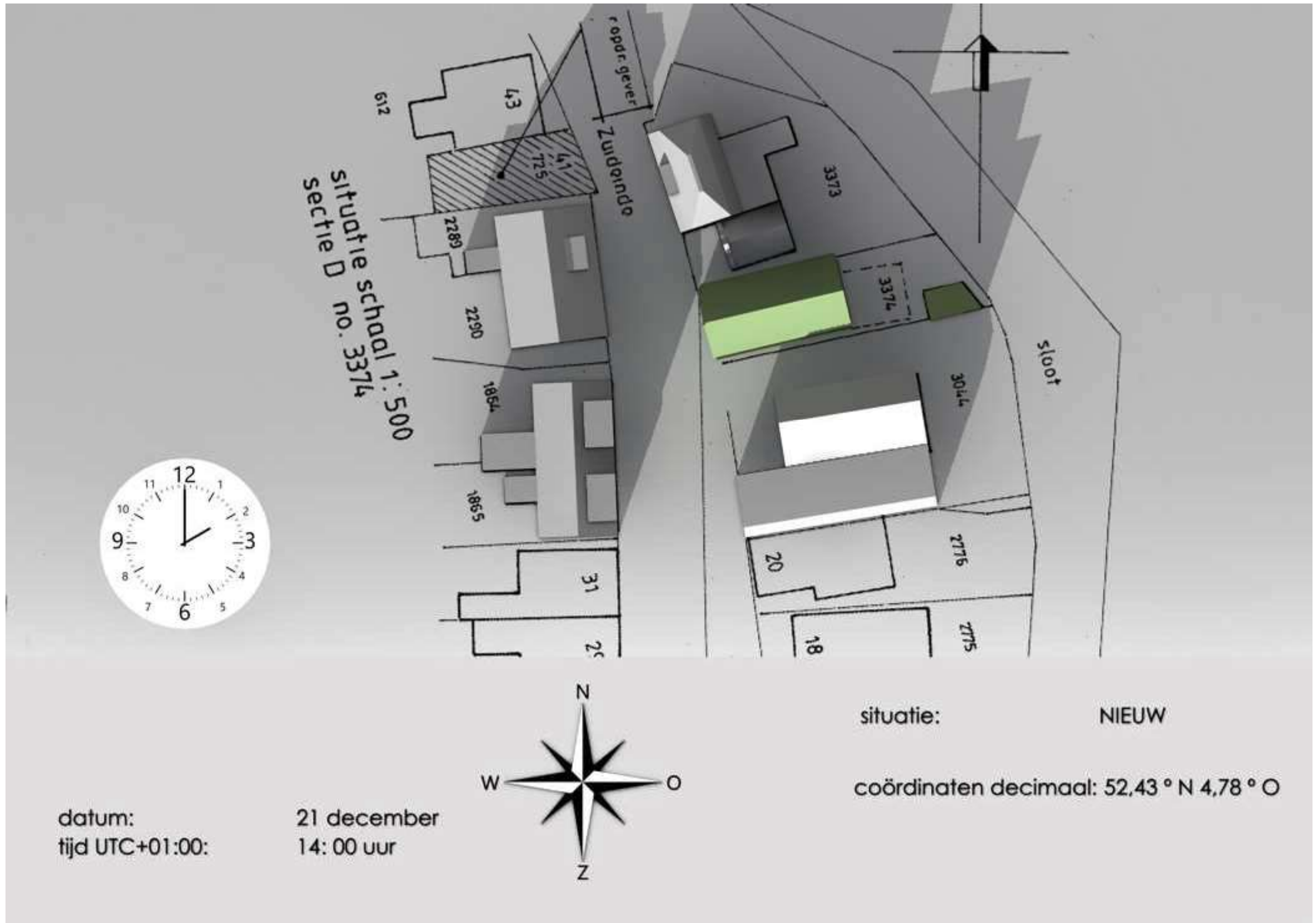


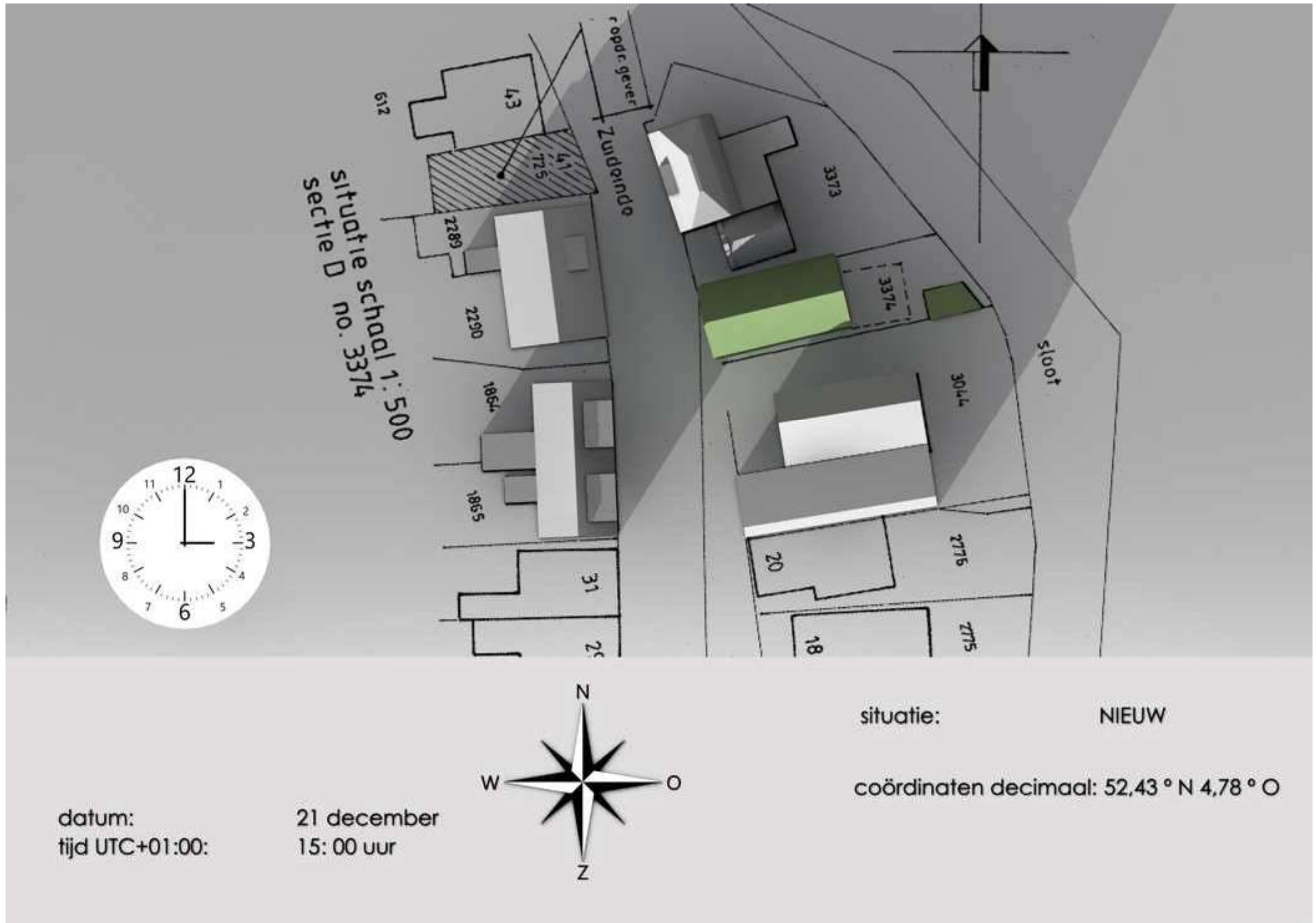


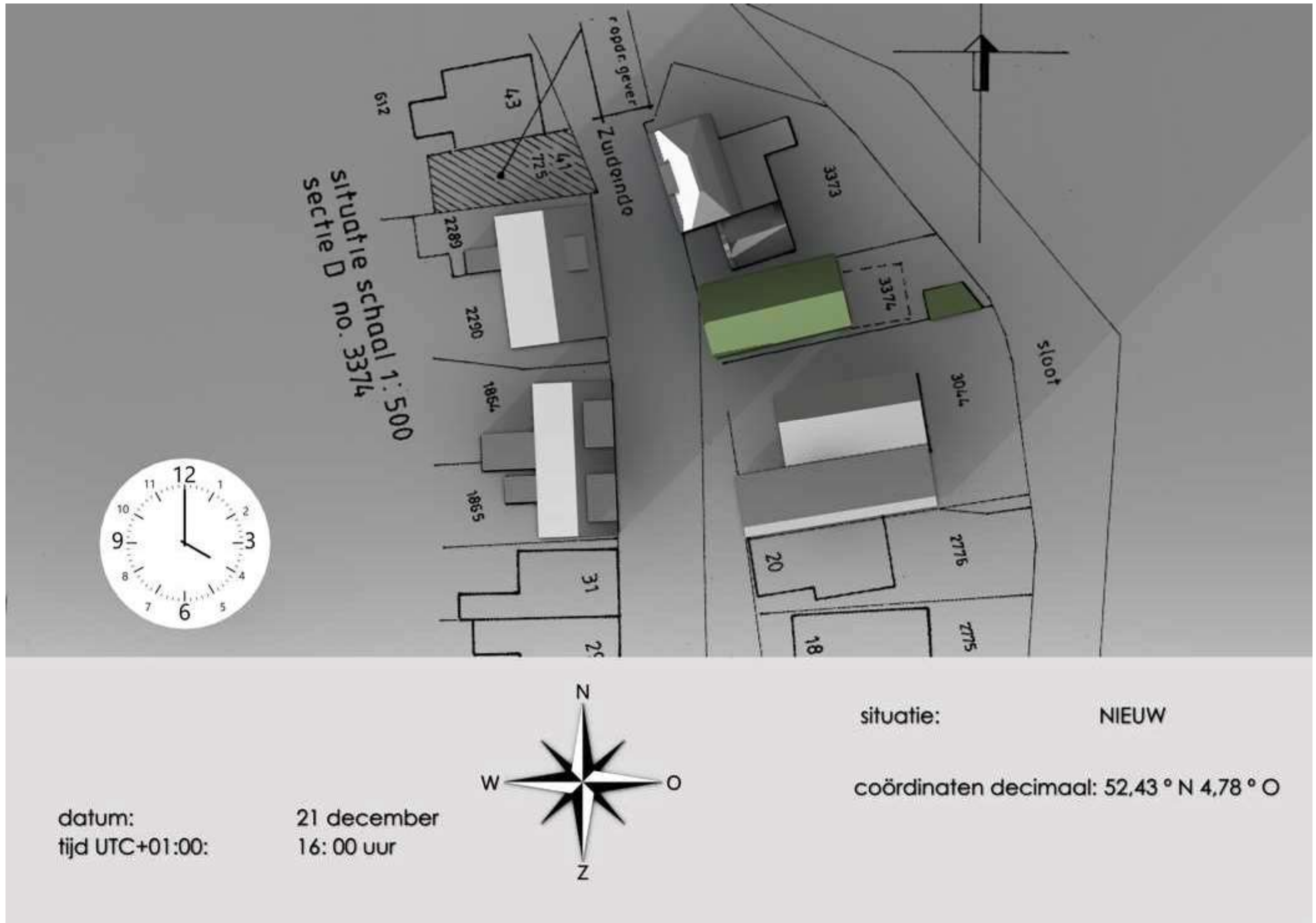












De regelgeving:

Op het moment van schrijven van dit rapport is er geen officiële landelijke wetgeving ten aanzien van bezonning en beschaduwing. Er zijn wel algemeen geaccepteerde TNO-richtlijnen. Deze TNO-norm heeft alleen betrekking op woningbouw.

Een lichte norm (inhoudende dat er voldoende zonlicht is bij: tenminste 2 mogelijke bezonningsuren per dag in de periode van 19 februari t/m 21 oktober) en een strenge norm (inhoudende dat er sprake is van goede bezonning bij ten minste 3 mogelijke bezonningsuren per dag in de periode van 21 januari t/m 22 november).