

RENVOOI

- Baksteen, 100 mm schoonek
- Porssesteen, 100/120/200 mm vuurwerk
- Scheringwand, 134 mm houtskiet

- Trap uitvoeren volgens art. 2.32 t/m 2.35 tabel 2.33 (reguliere trap) van het Bouwbesluit 2012
- Voorscheid uitvoeren vgs art. 2.16 t/m 2.20 van het Bouwbesluit 2012
- Hoogte vloerscheiding 1000 mm
- Onderronde afstand spijlen max 100 mm
- Bovenkant trapspijling ikt, gemeten boven de voorlaat van een tredelak van de trap op een hoogte van 1000 mm

- Alle schiedingswanden tussen verdelingsruimten voldoen aan een
- kasakende kasakende-kasakende van minimaal 20 cm
- Alle binnenruimtes 880x215 mm, m.u.v. de meterkast, deze 780x215 mm
- Deur van c.v.-ruimte (indien c.v.-ruimte aanwezig) voorzien van ventilator
- Hoogteverschil tussen vloering en aansluitend terras moet max. 20 mm zijn, e.e.a. uitvoeren door het situatiewerk te verlagen

- De meterkast voorzien van ventilator o.g. t.b.v. luchtverversing meterruimte, minimale luchtverversing meterruimte 2 l/s, e.e.a. uitvoeren vgs NEN 1087
- Meterkast uitvoeren volgens NEN 2768
- In meterruimte aansluitmogelijkheid aanbieden voor elektriciteit op het distributieset
- In meterruimte aansluitmogelijkheid aanbieden voor drruiver
- In meterruimte aansluitmogelijkheid aanbieden voor Telefoonnet en CAI-net

- Drruiv- en warmwater installatie moet voldoen aan NEN 1008
- Gas van de woning moet voldoen aan NEN 1078 (indien aanwezig)
- Electric van de woning moet voldoen aan NEN 1010
- Ventilatie van de woning moet voldoen aan NEN 1087
- Dakdoorvoer uitmondingen ten minste 0.3 m boven de bovenzijde van dat constructieonderdeel

- Rookdoorvoer van de woning moet voldoen aan NEN 2757
- Het binnenrooster van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D en aan rookklasse s.d. beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1
- Het buitenrooster van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D bepaald volgens NEN-EN 13501-1

- In afwijking van de artikel 2.68 geldt voor een bovenzijde van een voor personen bestemde vloer, een trap en een hellingbaan die grenst aan de buitenlucht brandklasse D1, bepaald volgens NEN-EN 13501-1
- Een dak mag met brandgevaarlijk zijn, overeenkomstig NEN 6561
- Dicht van de woning moet voldoen aan NEN 2057
- PTI en CAI-aansluiting in ten minste een verdelingsruimte

- Woning vgs art. 3.69 van het bouwbesluit 2012 uitvoeren tegen ratten en muizen
- Woning kiel en naastzijde uitvoeren
- Ramen, deuren, hang en sluitwerk, etc. uitvoeren volgens Politieboekwerk "Veilig Wonen"
- Veiligheidsgas, waar nodig, uitvoeren volgens NEN 2688 volgens opgegeven leverancier/fabrikant
- Woning voorzien van HRI+gas, U-waarde kozijn gemiddeld 1.58 Win2k
- Wandafwerking toet, logistiek tot 1500/-, Wandafwerking badkamer, tegelwerk tot plafond

- installatie volgens opgegeven installateur
- Maximaal geluidniveau volgens artikel 3.2 bouwbesluit en NEN 5077 (< 30 dB)

Deelende voorvoorzieningen schiedingsconstructies: (zie Rapportage Geluidwering gevels S&W 1.0)

onderdeel	omschrijving	omschrijving	omschrijving
Gevels overig	2 51.2	120 mm porsse- spouw- 100 mm metselwerk, massa	Bouwenplan voldoet
Hellend dak	2 51.3	Conform EN12668 paneeldek op omringende	Bouwenplan voldoet
Voorgevel 1' verdelingsruimte woning en voorzijde dakkapellen	2 36.1	Conform EN12668 paneeldek op omringende	Bouwenplan voldoet
Zijgevels dakkapellen	2 27.7	Conform EN12668 paneeldek op omringende	Bouwenplan voldoet
Kozijnen	2 36.8	Houten kozijnen, met een dikte van ca. 80 mm à 120 mm (insluitend 2 mm à 12 mm verdelingsruimte)	Bouwenplan voldoet
Beglazing	2 27.3	4-16-4 mm dubbel glas met lucht- of argongevulde spouw	Bouwenplan voldoet
Dakraam	2 36.6	Valus GGL 0070 dakruiter	Bouwenplan voldoet

onderdeel	omschrijving	omschrijving	omschrijving
Aansluiting kozijn op gevel	2 45.8	Afsluitend	
Aansluiting kozijn op gevel	2 39.4	Enkeelvormige buisprofielen met een indruk van ten minste 4 mm of standaard dubbele profielen toegevoegd, profielen geheel rondomgevoegd en op de hoeken doorgevoegd	
Aansluiting beglazing in kozijn	2 49.4	Oranje beglazing met schuimband rugpelling, met of zonder tegelafwerking	
Aansluiting rondom roosters	2 40.0	Schuimband / dichtingsband	
Aansluiting dakraam op dakbeschuit	2 35.0	Schuimband / dichtingsband of ikt	

SYMBOLEN brand

- Weerstand tegen brandtoeslag vanuit brand compartiment beschouwd van ten minste 60 minuten conform NEN 6069. Tevens grens subbrand-compartiment met rookdoorgang RaR200
- Brandschieding 60 min, brandschieding s ook subbrandcompartimentsgrens met rookdoorgang Ra
- Rookmelder. Ruimte v.z.v. rookmelder met backup accu, aangesloten op het lichtnet volgens NEN2655, onderling gekoppeld, voor gezamenlijk alarmsignaal.

BRANDPREVENTIE

- Gebouw opgebouwd uit 3 brandcompartimenten: 3x woning
- Brandcompartimenten zijn ook direct subbrandcompartimenten conform art. 3.43 Bbl Omgevingswet 2024
- De weerstand tegen rookdoorgang van een brandcompartiment naar een ander brandcompartiment is R200, bepaald volgens NEN 6075
- De brandwerendheid van doorvoeringen door brandwerende wanden en vloeren is gelijk aan die van de desbetreffende wand of vloer e.e.a. conform de NEN 6069 of de NEN-EN 1366 - 3+4
- De brandwerende wanden tegen doorvoer, tot het dak en gevel, conform details en opgave
- Hoofddoorgangconstructie van kalkzandsteen voldoet aan brandklasse A1 en heeft een minimale weerstand tegen bezwijken van > 60 min
- De gelaste brandwerendheid van wanden, kolommen, balken etc. is aan te tonen door middel van een geldig rapport, van een door de raad van accreditatie aangewezen instituut
- Elektrische ledingen en pijpsystemen moeten voldoen aan brandklasse D,

- Brandklassen gevelbekledingen
- Gevelbekledingen moeten voldoen aan brandklasse D conform NEN 6068
- Gevelbekledingen voldoen aan brandklasse D, bepaald volgens NEN-EN 13501-1
- vloeren buiten voldoen aan brandklasse D1, bepaald volgens NEN-EN 13501-1

- Brandklassen dakken
- dak niet brandgevaarlijk conform NEN 6063
- De isolatiematerialen van het dak en gevel zijn van een ontbrandbare kwaliteit, conform NEN 6064 of NEN-EN 13501-1 (FM approved)

- Brandklassen binnen oppervlaktes
- binnenwand oppervlaktes moeten voldoen aan brandklasse D en aan rookklasse s.d. beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1
- de gehele samengestelde constructie van een brandwerende wand / vloerdek moeten voldoen aan brandklasse B volgens NEN-EN 13501-1
- vloeren binnen voldoen aan klasse D1 en rookklasse s11 en beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1
- alle schichten aan de binnenzijde conform NEN-EN 13501-1 brandklasse A2 of beter

- Aangewege installaties
- Nood- en transparant verlichtingsinstallatie conform NEN-EN1638
- Gekoppelde rookmelders conform NEN 2655 voor iedere woning, met minimaal geluidniveau conform hoofdstuk 5
- Rookmelders in trappenhuis koppelen aan rookmelders appartementen, voor gezamenlijk alarmsignaal
- E.e.a. conform opgegeven PVE brandmeldinstallatie installateur

KLEUR- EN MATERIALESTAAT

- onderdeel:
- metastaat:
- kleur:
- Gevels
- Vloerdek
- Gevelbekleding
- Kozijnen
- Ramen
- Deuren
- Voordeur
- Lukken 1e verdieping
- Raamdoorvoeren
- Bordelen
- Vloeren
- Gelaten
- Dakbedekking
- Dakbedekking
- Hemeltwaterafvoer

Rc WAARDEN

- Begane grondvloer Rc = 3.7m2 K/W
- Spouwmuur Poros Rc = 6.3m2 K/W
- Spouwmuur HSB Rc = 5.1m2 K/W
- Dak Rc = 6.3m2 K/W

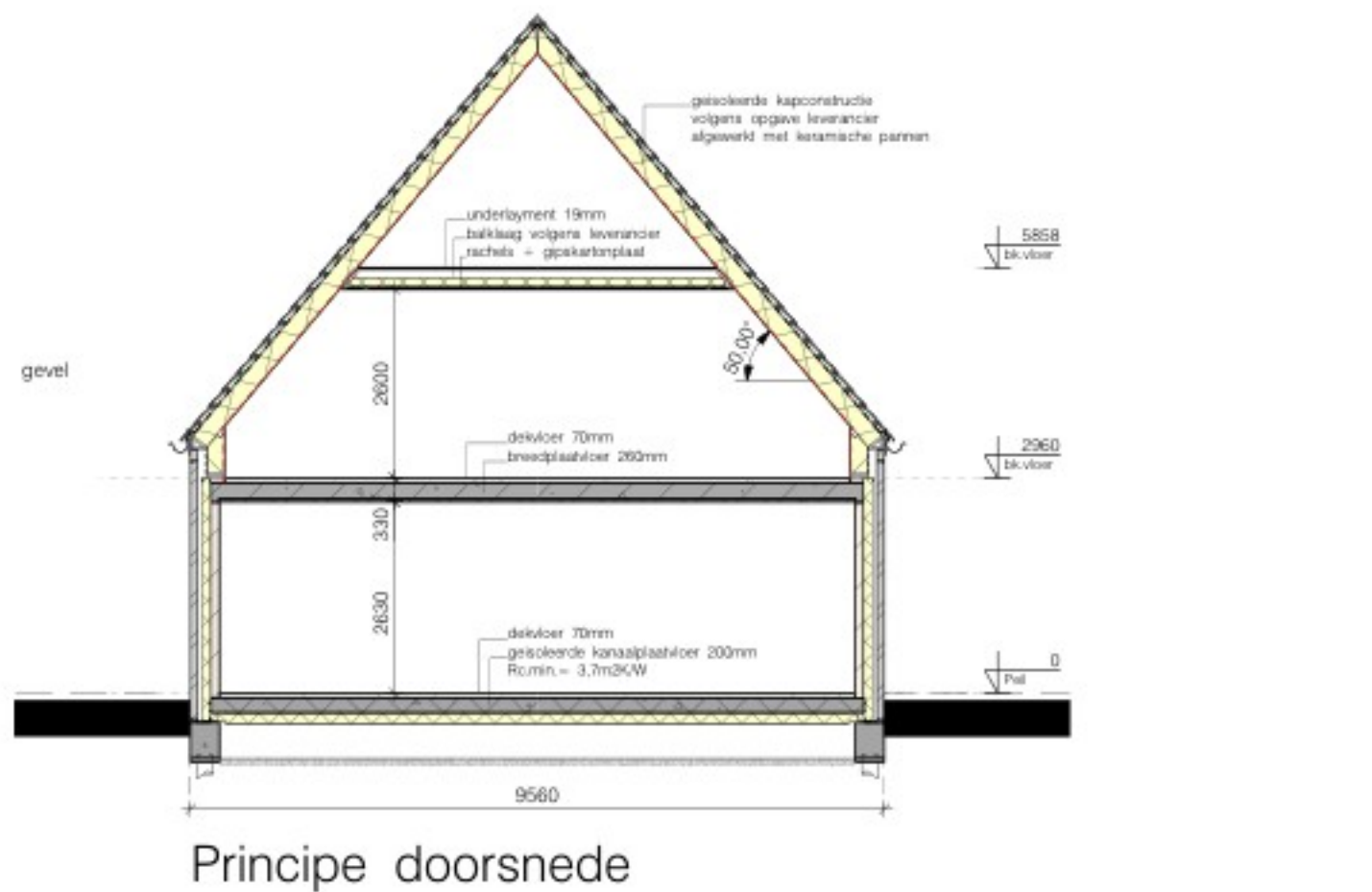
BENAMINGEN

- ma = optelplaat wasafval
- da = optelplaat droogautomaat
- kk = koelkast
- ve = vaatwasser
- st = standleiding rood
- st = ontvankelijk standleiding rood
- mva = ventiel lucht afvoer
- mv = ventiel lucht boventor
- hwa = hemelwaterafvoer

OPPERVLAKTE / INHOUD

- Bruto bebouwd oppervlakte woning: 172 m2
- Bruto inhoud woning: 1150 m3
- Bruto bebouwd oppervlakte bijgebouw: 51 m2
- Bruto inhoud bijgebouw: 155 m3

REFERENTIE KLEUREN



zie ook tekening 01

SITUATIE 1:500
Gemeente: EnkhuiZEN
Adres: De Gouw 38E
Sectie: H
Nummer: 2682 - 2683

BREG+BREG
BOUWKUNDIG ONTWERPERS

PROJECTIONEN
NIEUW TE BOUWEN 2 ONDER 1 KAP WONING TE ENKHUIZEN

BOUWLOCATIE
DE GOUW 38E (KAVEL H 2682 - 2683)
1602 ON ENKHUIZEN

OPDRACHTGEVER

FASE
BE
BLADNUMMER
10

BESTEKTEKENING

ONTWERP
A 19-02-2025
B 16-05-2025
C
D
E

FORMAAT
1050,148 / 841,082

ADRES: HENRIC 23, 1601 HA ENKHUIZEN
TELEFON: 0226 85 20 10
WEBSITE: WWW.BREG+BREG.NL
EMAIL: INFO@BREG+BREG.NL

Begane grond

- Vernieuwings vloerwarming
- Binnenkozijnen hout, stomp uitvoering v.v. kaderprofiel
- Kuizenindeling is indicatief
- badkamerindeling is indicatief

1e Verdieping

- Vernieuwings vloerwarming
- Binnenkozijnen hout, stomp uitvoering v.v. kaderprofiel
- badkamerindeling is indicatief

2e Verdieping