



EINDHOVEN

Retouradres Postbus 90150,
5600 RB Eindhoven

xxx

xxxx

xxxx Eindhoven

Gemeente Eindhoven
Ruimtelijk Beleid en Ontwikkeling
Behandeld door: mw. M. Sanders
Telefoon: 06 43783004
Uw kenmerk: -
Dossiernummer: xxx
xx-xx- 2025

Betreft: besluit minder regels bij monumenten

Geachte xxx xxx,

De gemeente Eindhoven vindt het belangrijk dat u de geschiedenis van de stad terug kunt zien in gebouwen. Daarom beschermen wij bijzondere panden door ze aan te wijzen als gemeentelijk monument. Tegelijk willen we eigenaren niet belasten met onnodige regels.

Op 8 januari 2013 hebben wij besloten dat voor sommige werkzaamheden aan gemeentelijke monumenten géén vergunning meer nodig is. Het gaat om delen van het pand die voor de stad minder belangrijk zijn. Daarom hoeft de gemeente zich daar niet mee te bemoeien.

Omdat we niet zeker weten of u dit besluit eerder heeft ontvangen, sturen we u dit besluit uit 2013 alsnog toe.

Wij zullen alle eigenaren van monumenten die dit betreft alsnog informeren over dit besluit.

Geen vergunning nodig

Voor uw pand aan de xxx geldt dat u voor veranderingen aan de achterkant en de binnenkant geen monumentenvergunning nodig heeft. Deze delen vallen niet langer onder de monumentenbescherming.

Let op: soms is wél een andere vergunning nodig, bijvoorbeeld als u een dakkapel of een aanbouw wilt plaatsen.

Wel vergunning nodig

Wilt u iets veranderen aan de voorkant van uw pand, of aan delen die zichtbaar zijn vanaf de straat of een ander openbaar gebied? Dan heeft u nog steeds een vergunning nodig. Meer informatie daarover vindt u op www.omgevingsloket.nl.



Dossiernummer:

Subsidie

Bij het aanvragen van subsidie voor onderhoud of restauratie houden wij rekening met dit besluit. Voor werkzaamheden aan de binnenkant of de achterkant van uw pand (mits niet zichtbaar vanaf de straat) krijgt u geen subsidie.

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u binnen zes weken bezwaar maken. Stuur uw brief naar:

College van burgemeester en wethouders van Eindhoven
t.a.v. Juridische Zaken
Postbus 90150
5600 RB Eindhoven

In uw bezwaar zet u:

- uw naam en adres
- uw handtekening
- de datum
- tegen welk besluit u bezwaar maakt
- waarom u het er niet mee eens bent

Dit besluit wordt ook gepubliceerd op www.overheid.nl.

Vragen?

Heeft u nog vragen? Neem dan contact op met mevrouw M. Sanders via e-mail: mieke.sanders@eindhoven.nl of bel 06 43783004.

Zij is bereikbaar op werkdagen van 8.00 tot 16.30 uur, behalve op woensdag.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Eindhoven

ir. R.T.J. Rijnen
afdelingshoofd IOW (Stedebouw en Erfgoed)