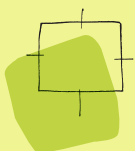
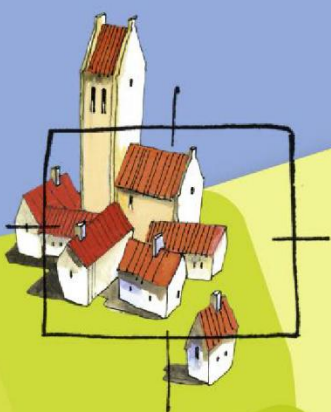


Natuurtoets Nijverheidsstraat 7, Nijkerk

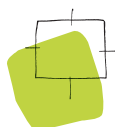


BügelHajema

Ruimte voor de leefomgeving

Natuurtoets Nijverheidsstraat 7, Nijkerk

18 februari 2025
Projectnummer P003336



Ruimte voor de leefomgeving

BügelHajema, Adviseurs voor leefomgeving en omgevingsrecht BNSP

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
1.1	Projectgebied en voornemen	4
2	Soortenbescherming	7
2.1	Wet- en regelgeving	7
2.1.1	Algemene zorgplicht	7
2.1.2	Flora- en fauna-activiteiten	7
2.2	Inventarisatie	8
2.2.1	Vaatplanten	8
2.2.2	Vogels	9
2.2.3	Vleermuizen	9
2.2.4	Grondgebonden zoogdieren	10
2.2.5	Amfibieën	11
2.2.6	Vissen	11
2.2.7	Dagvlinders	11
2.2.8	Nachtvinders	12
2.2.9	Overige beschermde soortgroepen	12
2.2.10	Overige soortgroepen van Rode lijsten	12
2.3	Toetsing	12
2.3.1	Vaatplanten	12
2.3.2	Vogels	12
2.3.3	Vleermuizen	13
2.3.4	Grondgebonden zoogdieren	13
2.3.5	Amfibieën	13
2.3.6	Overige beschermde soortgroepen	13
2.3.7	Overige soortgroepen van Rode lijsten	14
3	Gebiedsbescherming	15
3.1	Wet- en regelgeving	15
3.1.1	Natura 2000-gebieden	15
3.1.2	Natuurnetwerk Nederland/Gelders natuurnetwerk	16
3.2	Inventarisatie	16
3.3	Toetsing	16
3.3.1	Natura 2000-gebieden	16
3.3.2	Gelders natuurnetwerk en andere beschermde gebieden	16
4	Beschermde houtopstanden	17
4.1	Wet- en regelgeving	17
4.2	Inventarisatie en toetsing	17

5	Conclusie	18
5.1	Soortenbescherming	18
	5.1.1 Zorgplichtmaatregelen	18
5.2	Gebiedsbescherming	19
5.3	Houtopstanden	19

1 Inleiding

De initiatiefnemer is van plan om een AZC te realiseren in een bestaand pand in Nijkerk. Hiervoor wordt een planologische procedure doorlopen.

Het doel van deze natuurtoets is om na te gaan of het plan vanuit ecologisch oogpunt uitvoerbaar is.

Uit de natuurtoets kan blijken dat aanvullend onderzoek in het kader van de Omgevingswet (Ow) of het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid noodzakelijk is.

Veldbezoek

Het projectgebied is ten behoeve van de natuurtoets op 22 januari 2025 bezocht door een ecooloog van BügelHajema Adviseurs. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren: bewolkt, droog, circa 1 °C en er stond lichte wind (0-1 bft).

1.1 Projectgebied en voornemen

Het projectgebied ligt aan de Nijverheidsstraat 7 in Nijkerk en is gesitueerd op een bedrijventerrein (figuur 1). In het zuidwesten wordt het terrein begrensd door de openbare weg de Nijverheidsstraat, en verder grenst het terrein aan andere bedrijven.

De bebouwing in het projectgebied betreft een pand dat momenteel nog in gebruik is als kringloopwinkel en sociale werkplaats, een loods, een houten gebouwtje en een kapschuur.

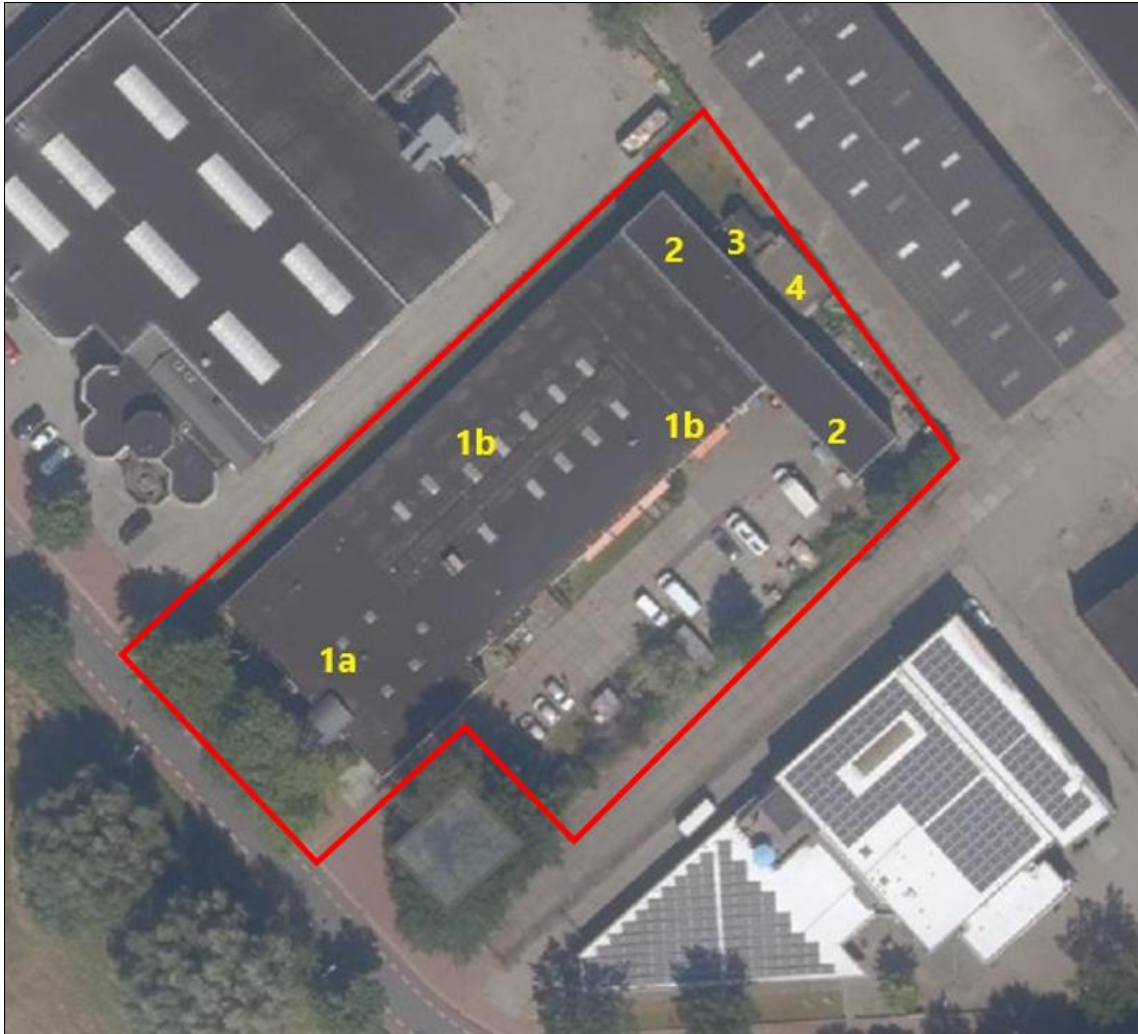
Het pand (1 in figuur 1) bestaat uit één bouwlaag. Het voorste deel is opgetrokken uit baksteen. Het achterste deel is opgetrokken uit plaatmateriaal en afgewerkt met boeiboorden.

De loods (2) is opgetrokken uit damwandplaten. Het houten gebouwtje (3) is opgetrokken uit rabatdelen, heeft schuine daken, bedekt met golfplaat en aan beide zijden een dakgoot. De kapschuur (4) is bedekt met transparante golfplaten.

Het terrein is grotendeels verhard door klinkers, tegels en stelconplaten. Een klein deel van het terrein bestaat uit gras, met name aan de noordwestzijde, langs het bestaande pand. Aan de achterzijde van het pand, aan de noordoostzijde, staan enkele jonge bomen in een grasveld. In het zuidoosten bevindt zich langs de rand van het terrein een houtsingel met struiken en bomen.

Er is geen permanent oppervlaktewater aanwezig in het projectgebied.

De plannen bestaan uit de sloop van de huidige bebouwing en nieuwbouw. Hierbij wordt vegetatie verwijderd en grond vergraven.



Figuur 1. Projectgebied (rood omlijnd). Bron luchtfoto: Regels op de kaart.

1: Pand; 1a: Deel opgetrokken uit baksteen; 1b: Deel opgetrokken uit plaatmateriaal en afgewerkt met boeiboorden;
2: Loods; 3: Houten gebouwtje; 4: Kapschuur.



Foto's 1 t/m 6. Impressie van het projectgebied op 22 januari 2025. Met linksboven de kringloopwinkel gezien vanaf de straatkant. Rechtsboven het zuidoostelijk deel met stelconplaten. Linksmidden het houten gebouwtje met daarachter de kapschuur. Rechtsmidden het grasveld langs het pand gezien vanaf het noorden. Linksonder het pand gezien vanaf het westen en rechtsonder de inrit naar de parkeerplaats gezien vanaf de toegangsweg zuidelijk.

2 Soortenbescherming

2.1 Wet- en regelgeving

2.1.1 Algemene zorgplicht

Voor de gehele fysieke leefomgeving geldt een algemene zorgplicht (artikelen 1.6, 1.7 en 1.7a Omgevingswet). Deze zorgplicht houdt in dat nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving als gevolg van activiteiten redelijkerwijs zoveel mogelijk worden voorkomen of beperkt. In geval van aanzienlijke nadelige gevolgen kunnen activiteiten op grond van deze zorgplicht ook worden verboden (artikel 1.7a Omgevingswet).

2.1.2 Flora- en fauna-activiteiten

Sommige activiteiten kunnen negatieve effecten hebben op beschermde dieren en planten. In dat geval wordt gesproken van flora- en fauna-activiteiten. De Omgevingswet (Ow) geeft in hoofdstuk 4 algemene regels over activiteiten in de fysieke leefomgeving, waaronder flora- en fauna-activiteiten¹. In het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) zijn de flora- en fauna-activiteiten verder uitgewerkt.²

Specifieke zorgplicht

Er geldt een specifieke zorgplicht voor flora- en fauna-activiteiten (artikel 11.27 Bal). Deze zorgplicht houdt in dat degene die een flora- en fauna-activiteit verricht en weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat die activiteit nadelige gevolgen kan hebben, maatregelen moet nemen om die gevolgen te voorkomen, te beperken of ongedaan te maken of achterwege te laten. Deze plicht houdt in ieder geval in dat onderzoek moet worden verricht naar de aanwezigheid van de soorten en naar voor deze soorten belangrijke leefgebieden of natuurlijke habitats in het projectgebied of in de nabijheid van het projectgebied, zoals genoemd in artikel 11.27, lid 2a Bal. Hieronder vallen alle soorten van de Vogelrichtlijn, de Habitatrichtlijn en soorten genoemd in bijlage IX van het Bal of in de Nederlandse Rode lijsten (artikel 2.19, lid 5, sub a, sub 3 Ow). Op de Rode lijsten staan soorten die uit Nederland zijn verdwenen of dreigen te verdwijnen, ingedeeld in verschillende categorieën voor mate van bedreiging (van gevoelig tot verdwenen uit Nederland).

¹ Voor het begrip flora- en fauna-activiteit zie bijlage bij Ow artikel 1.1.

² Artikelen 11.27 en 11.28 en de paragrafen 11.2.2 tot en met 11.2.5 Bal.

Vergunningplicht

Voor het uitvoeren van een flora- en fauna-activiteit is in beginsel een omgevingsvergunning ingevolge de Omgevingswet (artikel 5.1, lid 2, sub g) en het Bal (zie hierna) nodig. De vergunningplicht geldt voor negatieve effecten op:

- alle van nature in Nederland in het wild voorkomende vogels zoals bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn (paragraaf 11.2.2, artikelen 11.37-11.45 Bal);
- dier- en plantensoorten die zijn beschermd op grond van de Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn (paragraaf 11.2.3, artikelen 11.46-11.53 Bal);
- nationaal beschermde dier- en plantensoorten genoemd in de bijlage IX van het Bal (paragraaf 11.2.4, artikelen 11.54-11.59 Bal).

Vergunningvrije gevallen

In het Bal zijn daarnaast vergunningvrije gevallen aangewezen waarvoor, zoals de naam al zegt, geen vergunning nodig is. Het gaat hierbij om flora- en fauna-activiteiten die zijn aangewezen in een programma, een omgevingsverordening, een ministeriële regeling of een gedragscode. Aan het aanwijzen van vergunningvrije gevallen zijn wel eisen verbonden die verschillen per beschermingstype. Voor Vogelrichtlijnsoorten staan deze omschreven in artikelen 11.41-11.45 Bal, voor Habitatrichtlijnsoorten in artikelen 11.49-11.53 Bal en voor andere soorten in artikelen 11.55-11.59 Bal.

2.2 Inventarisatie

Uit het raadplegen van gegevens van de laatste vijf jaar in de Nationale Databank Flora en Fauna³ (NDF) op 21 januari 2025 blijkt dat in de directe omgeving (binnen 2 km) van het projectgebied diverse beschermde diersoorten bekend zijn. In dit geval gaat het specifiek om een vaatplant, vogels met jaarrond beschermde nesten, vleermuizen, grondgebonden zoogdieren, amfibieën, ongewervelden en een vissoort. Ook zijn verschillende rode lijstsoorten bekend in de omgeving van het projectgebied. Hierna worden per soortgroep alle relevante soorten besproken.

2.2.1 Vaatplanten

De vegetatie in het projectgebied bestaat in de stukken grasveld voornamelijk uit Engels raaigras met daartussen algemene soorten zoals veldzuring. In het gras aan de achterzijde staan enkele jonge kastanjabomen. De houtsingel bestaat uit braam, laurierkers en els. Tussen de houten schuur en de kapschuur aan de achterkant groeit ook braam.

Beschermde planten zijn tijdens het veldbezoek niet aantreffen. Uit de omgeving is blaasvaren bekend (NDF). Blaasvaren komt vooral voor op kalkrijke bodem in loofbossen en op rotswallen. Geschikt habitat voor blaasvaren is niet aanwezig in het projectgebied. Beschermde planten zijn gezien de terreingesteldheid en het ontbreken van geschikt biotoop ook niet in het plangebied te verwachten. In de omgeving zijn verschillende soorten vaatplanten van de Rode lijst waargenomen. Gezien de terreininrichting, en de zeldzaamheid en habitateisen van deze soorten, worden deze soorten ook niet in het projectgebied verwacht.

³ De NDF is de meest omvangrijke landelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en dieren in Nederland. Nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in de NDF zijn door soortexperts gevalideerd.

2.2.2 Vogels

Jaarrond beschermde nesten

Uit de omgeving van het projectgebied zijn verschillende vogelsoorten bekend met jaarrond beschermde nesten zoals huismus, roek en gierzwaluw (NDFF). De bebouwing van het gehele pand is vanwege het platte dak ongeschikt als nestgelegenheid voor soorten als huismus of gierzwaluw. Er zijn geen nesten aangetroffen in de houtsingel aan de oostkant van het pand. De dakgoot van de houten schuur is erg laag (< 2 m). Daarnaast is er constante verstoring door werkzaamheden en voorbijlopende mensen. De aanwezigheid van nestplaatsen van huismus kan uitgesloten worden. Voor gierzwaluw ontbreken geschikte aanvliegmogelijkheden en openingen.

Foerageergebied

Het projectgebied is door de ligging op een bedrijventerrein marginaal geschikt als onderdeel van het foerageergebied van vogels met jaarrond beschermde nesten, zoals huismus.

Overige soorten

Nesten van overige algemene en rode lijstsoorten zijn alleen tijdens de broedperiode beschermd. De bomen en struiken in de houtsingel in het oosten van het projectgebied zijn geschikt als broedgelegenheid voor algemene soorten zoals merel, winterkoning en houtduif. Uit de omgeving is een aantal overige, niet jaarrond beschermde soorten van de Rode lijst bekend. Deze worden niet broedend verwacht.

2.2.3 Vleermuizen

Verblijfplaatsen

Uit de omgeving van het projectgebied zijn zes vleermuissoorten bekend, namelijk gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger, bosvleermuis, rosse vleermuis, en watervleermuis (NDFF). Daarnaast valt het projectgebied binnen de verspreiding van een kraamverblijfplaats van meervleermuis volgens de koloniekartaart meervleermuis.⁴

Een deel van het pand (1a) is opgetrokken uit grijs baksteen, hierin zijn open stootvoegen aanwezig die leiden naar de luchtsponw. Aan de noordzijde is in het deel van het pand dat is opgetrokken uit plaatmateriaal (1b) op sommige plekken ruimte achter het boeiboord aanwezig (foto 7 t/m 10).

De aanwezigheid van verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en meervleermuis in het te slopen pand (1a en 1b) kan hierdoor niet worden uitgesloten.

In de loods (2), het houten gebouwtje (3) en de kapschuur (4) zijn geen openingen aanwezig waardoor verblijfplaatsen van vleermuizen in deze bebouwing worden uitgesloten.

De bomen in het projectgebied bevatten geen holtes, spleten of scheuren die geschikt zouden kunnen zijn voor boombewonende vleermuissoorten. De aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen in bomen kan hiermee worden uitgesloten.

⁴ Netwerk Groene Bureaus, koloniekartaart meervleermuis, versie 20 mei 2024.



Foto's 7 t/m 10. Boven: Voorbeelden van geschikte openingen voor vleermuizen in het deel van het pand met grijze baksteen (1a), rood omcirkeld zijn voorbeelden van open stootvoegen; Linksonder: Open voeg, open stootvoeg (rood omcirkeld) en boeiiboord aan de noordzijde (overgang 1a en 1b); Rechtsonder: Opening in boeiiboord aan de noordzijde (1b).

Foerageergebied

Het terrein kan onderdeel vormen van het foerageergebied van verschillende soorten vleermuizen.

Vliegroute

Er zijn geen doorgaande structuren van opgaande beplanting aanwezig. De aanwezigheid van (essentiële) vliegroutes binnen het projectgebied kan hierdoor worden uitgesloten.

2.2.4 Grondgebonden zoogdieren

Vergunningvrije gevallen

Het projectgebied vormt marginaal geschikt leefgebied voor een aantal algemene grondgebonden zoogdiersoorten, zoals huisspitsmuis en egel. Deze soorten zijn in de bijlage van artikel 4.4 van de Omgevingsverordening Gelderland aangewezen als vergunningvrije gevallen bij flora- en fauna-activiteiten.

Niet-vergunningvrije gevallen

In de directe omgeving van het projectgebied is het voorkomen van niet-vergunningvrije gevallen zoals bever, boommarter, bunzing, eekhoorn, wezel, hermelijn en steenmarter bekend (NDFF). Geschikt leefgebied voor bever is niet aanwezig. Geschikt leefgebied en verblijfplaatsen voor kleine marterachtigen zoals houtstapels of takkenrillen, zijn niet aangetroffen in het projectgebied. De aanwezigheid van kleine marterachtigen kan uitgesloten worden. Geschikte verblijfplaatsen voor steenmarter en boommarter (zoals gebouwen met geschikte openingen en holtes in bomen) zijn niet aanwezig in het projectgebied en het projectgebied is als foerageergebied voor steenmarter maar marginaal geschikt. De aanwezigheid van steenmarter en boommarter kan worden uitgesloten. Er zijn geen nesten van eekhoorn aangetroffen in de bomen in het projectgebied; het projectgebied vormt ook geen geschikt leefgebied voor deze soort. De aanwezigheid van deze en andere niet-vergunningvrije grondgebonden zoogdieren kan uitgesloten worden.

2.2.5 Amfibieën

Vergunningvrije gevallen

Het projectgebied vormt maar marginaal geschikt landbiotoop voor algemene amfibieënsoorten, zoals gewone pad, bruine kikker, bastaardkikker en kleine watersalamander (NDFF). Deze soorten zijn in de bijlage van artikel 4.4 van de Omgevingsverordening Gelderland aangewezen als vergunningvrije gevallen bij flora- en fauna-activiteiten.

Niet-vergunningvrije gevallen

Uit de omgeving van het projectgebied is niet-vergunningvrije poelkikker bekend (NDFF). Vanwege de afwezigheid van permanent oppervlaktewater in het projectgebied is geschikt voortplantingsbiotoop voor poelkikker en overige niet-vergunningvrije amfibieën niet aanwezig. De aanwezigheid van deze en andere meer kritische amfibieënsoorten kan worden uitgesloten.

2.2.6 Vissen

Uit de omgeving is de beschermde vissoort grote modderkruiper bekend (NDFF). Permanent oppervlaktewater is in het projectgebied niet aanwezig. De aanwezigheid van grote modderkruiper kan worden uitgesloten.

2.2.7 Dagvlinders

Uit de omgeving is de beschermde dagvlindersoort grote vos bekend (NDFF). Grote vos is een vlindersoort die veel zwervend wordt aangetroffen. Deze vlindersoort heeft als waardplant vooral iep, maar ook zoete kers en populier. Deze soorten zijn niet aanwezig. De aanwezigheid van grote vos kan worden uitgesloten.

Daarnaast zijn kleine parelmoervlinder, bruin blauwtje, gele luzernevlinder en oranje zandoogje, soorten van de Rode lijst dagvlinders, in de directe omgeving waargenomen (NDFF). Geschikt habitat voor deze soorten is niet aanwezig in het projectgebied en daarmee kan de aanwezigheid van deze vlindersoorten worden uitgesloten.

2.2.8 Nachtvliners

Uit de omgeving is de beschermde nachtvlinersoort teunisbloempijlstaart bekend (NDFF). Geschikt habitat van teunisbloempijlstaart is niet aanwezig in het projectgebied. De aanwezigheid van teunisbloempijlstaart kan worden uitgesloten.

2.2.9 Overige beschermde soortgroepen

Overige beschermde soorten uit de soortgroepen reptielen en overige ongewervelden zijn niet uit de directe omgeving bekend (NDFF). Het plangebied biedt beschermde soorten van deze soortgroepen ook geen geschikt leefgebied. Hierdoor kan de aanwezigheid van beschermde reptielen en overige ongewervelden worden uitgesloten.

2.2.10 Overige soortgroepen van Rode lijsten

Uit de omgeving van het plangebied is een aantal soorten van de Rode lijsten weekdieren, bijen, krekels, korstmossen en schimmels bekend (NDFF).

Uit de omgeving van het projectgebied zijn genaveld tonnetje en lichte aardslak bekend (NDFF). Genaveld tonnetje komt voor op koele en vochtige hellingen, alleen in gebieden met kalksteenbodems. Aanwezigheid van genaveld tonnetje kan worden uitgesloten. Lichte aardslak wordt sterk geassocieerd met menselijke bewoning en wordt meestal aangetroffen in vochtige ruimtes zoals kelders, keukens en tuinen of onder stenen en houtblokken. Aanwezigheid van lichte aardslak kan niet worden uitgesloten.

Uit de omgeving van het projectgebied zijn 19 soorten korstmossen van de Rode lijst bekend (NDFF). Aangezien korstmossen leven op boomschors of op kaal gesteente zoals stoeptegels en muren, kan de aanwezigheid van korstmossen in het projectgebied niet op voorhand worden uitgesloten. Gezien de terreingesteldheid en de biotoopvereisten worden overige soorten van de Rode lijsten bijen, krekels en schimmels niet in het projectgebied verwacht.

2.3 Toetsing

2.3.1 Vaatplanten

Negatieve effecten op beschermde plantensoorten en soorten van de Rode lijst kunnen worden uitgesloten.

2.3.2 Vogels

Jaarrond beschermde nesten

Negatieve effecten op vogels met jaarrond beschermde nesten kunnen worden uitgesloten.

Foerageergebied

Het projectgebied vormt maar een klein onderdeel van mogelijk foerageergebied van een soort als huismus. Bovendien is in de directe omgeving van het projectgebied in ruime mate alternatief foerageergebied aanwezig. Negatieve effecten op vogels met jaarrond beschermde nesten door verlies van foerageergebied treden niet op.

Overige soorten

Voor de overige vogelsoorten, inclusief rode lijstsoorten, geldt dat het vernietigen of verstoren van in gebruik zijnde nesten bij wet verboden is. Dit kan worden voorkomen door de werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren. Een standaardperiode voor het broedseizoen is er niet; van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. De meeste vogels broeden tussen half maart en half juli, maar ook in de periode half februari tot eind september kunnen broedgevallen voorkomen.

2.3.3 Vleermuizen

Verblijfplaatsen

De aanwezigheid van verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en meervleermuis in het pand kan niet op voorhand worden uitgesloten. Nader onderzoek is nodig om vleermuisverblijfplaatsen in de bebouwing vast te stellen dan wel uit te sluiten.

Foerageergebied

Het plangebied zal naar verwachting na uitvoering van het plan niet ongeschikt worden voor vleermuizen. Bovendien is in de directe omgeving van het plangebied in ruime mate alternatief foerageergebied aanwezig. Negatieve effecten op vleermuizen door verlies van foerageergebied treedt niet op.

Vliegroute

Er is geen mogelijke vliegroute aanwezig. Negatieve effecten op vleermuizen door aantasting van een vliegroute treden hierdoor niet op.

2.3.4 Grondgebonden zoogdieren

Als gevolg van de ontwikkelingen kunnen enkele verblijfplaatsen van algemene zoogdiersoorten worden verstoord en vernietigd. Ook kunnen hierbij enkele exemplaren worden gedood. De te verwachten algemene soorten vallen onder de vergunningvrije gevallen, zoals benoemd in de Omgevingsverordening Gelderland. Voor deze soorten hoeft geen vergunning te worden aangevraagd. Wel gelden voor deze soorten de zorgplichten van de Omgevingswet. Er worden maatregelen genomen om negatieve effecten op deze soorten te voorkomen of verminderen.

2.3.5 Amfibieën

Als gevolg van de ontwikkelingen kunnen enkele verblijfplaatsen van algemene amfibieënsoorten worden verstoord en vernietigd. Ook kunnen hierbij enkele exemplaren worden gedood. Voor deze soorten hoeft geen vergunning te worden aangevraagd. Wel gelden voor deze soorten de zorgplichten van de Omgevingswet. Er worden maatregelen genomen om negatieve effecten op deze soorten te voorkomen of verminderen.

2.3.6 Overige beschermde soortgroepen

Op alle overige beschermde soorten kunnen negatieve effecten worden uitgesloten, omdat de aanwezigheid van deze soorten kan worden uitgesloten.

2.3.7 Overige soortgroepen van Rode lijsten

Met betrekking tot eventueel aanwezige rode lijstsoorten zoals lichte aardslak en korstmossen, worden maatregelen genomen om negatieve effecten op deze soorten te voorkomen of verminderen en aan de specifieke zorgplicht te voldoen. Dit kan bijvoorbeeld door het in het gebied houden van gekapt hout.

Op overige soortgroepen van Rode lijsten kunnen negatieve effecten worden uitgesloten, omdat de aanwezigheid van deze soorten kan worden uitgesloten.

3 Gebiedsbescherming

3.1 Wet- en regelgeving

Voor het onderhavige plangebied is de onderstaande wet- en regelgeving op het gebied van gebiedsbescherming relevant.

3.1.1 Natura 2000-gebieden

Sommige activiteiten kunnen gevolgen hebben voor Natura 2000-gebieden of bijzondere nationale natuurgebieden. De Omgevingswet (Ow) geeft in hoofdstuk 4 algemene regels over activiteiten in de fysieke leefomgeving, waaronder Natura 2000-activiteiten⁵ en activiteiten met mogelijke verslechterende of significant verstorende gevolgen voor een Natura 2000-gebied of een bijzonder nationaal natuurgebied. In het Besluit activiteiten leefomgeving (afdeling 11.1) zijn deze activiteiten verder uitgewerkt. Relevant is dat het hierbij gaat om activiteiten die afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kunnen hebben. Daarnaast moet ook rekening worden gehouden met externe werking. Van externe werking is sprake als activiteiten buiten een Natura 2000-gebied van invloed zijn op de natuurwaarden in een Natura 2000-gebied.

Specifieke zorgplicht

Er geldt een specifieke zorgplicht voor activiteiten die verslechterende of significant verstorende gevolgen voor een Natura 2000-gebied of een bijzonder nationaal natuurgebied kunnen hebben (artikel 11.6 Bal). Deze zorgplicht houdt in dat degene die een dergelijke activiteit verricht en weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat die activiteit nadelige gevolgen kan hebben met het oog op de natuurbescherming (paragraaf 11.1.2 Bal), maatregelen moet nemen om die gevolgen te voorkomen, te beperken of ongedaan te maken of achterwege te laten. Deze plicht houdt in ieder geval in dat wordt nagegaan of op voorhand op grond van objectieve gegevens verslechterende of significant verstorende gevolgen kunnen worden uitgesloten (artikel 11.6, lid 2 Bal). Daarbij moet ook rekening worden gehouden met externe werking. Van externe werking is sprake als activiteiten buiten een Natura 2000-gebied van invloed zijn op de natuurwaarden in een Natura 2000-gebied.

Vergunningplicht

Voor het uitvoeren van een Natura 2000-activiteit is in beginsel een omgevingsvergunning ingevolge de Omgevingswet (artikel 11.6) nodig.

Vergunningvrije gevallen

In het Besluit activiteiten leefomgeving zijn daarnaast vergunningvrije gevallen aangewezen waarvoor, zoals de naam al zegt, geen vergunning nodig is. Het gaat hierbij om Natura 2000-activiteiten die zijn aangewezen in een programma, een omgevingsverordening of een ministeriële regeling (artikelen 11.18 tot en met 11.21 Bal).

⁵ Voor het begrip Natura 2000-activiteit, zie bijlage bij Omgevingswet artikel 1.1.

3.1.2 Natuurnetwerk Nederland/Gelders natuurnetwerk

Het Natuurnetwerk Nederland (NNN), is een samenhangend netwerk van bestaande en nog te ontwikkelen belangrijke natuurgebieden in Nederland. Dit netwerk moet voldoende robuust zijn voor een duurzame verbetering van de omstandigheden voor de wilde flora en fauna en voor natuurlijke leefgemeenschappen. Het NNN is als beleidsdoel opgenomen in de Nationale Omgevingsvisie (NOVI). De provincies zijn verantwoordelijk voor de begrenzing, ontwikkeling en bescherming van het NNN. Het in Gelderland gelegen NNN wordt het Gelders Natuurnetwerk (GNN) genoemd. De begrenzing en ruimtelijke bescherming van het GNN is voor provincie Gelderland uitgewerkt in de Omgevingsverordening Gelderland. Het GNN in Gelderland kent geen externe werking.

Groene Ontwikkelingszone, ganzenrustgebied en weidevogelgebied

Vanuit de Omgevingsverordening Gelderland worden behalve de GNN-gebieden ook gebieden aangewezen als Groene Ontwikkelingszone (GO). In gebieden die zijn aangewezen als Groene Ontwikkelingszone worden ontwikkelingen alleen toegelaten als de kernkwaliteiten of ontwikkelingsdoelen worden versterkt en de samenhang niet verloren gaat. Vanuit het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid wordt buiten de GNN-gebieden en Groene Ontwikkelingszones bij ruimtelijke plannen ook ingezet op de bescherming van ganzenrustgebied en weidevogelgebied. Hiertoe zijn specifieke gebieden aangewezen.

3.2 Inventarisatie

De gronden van het projectgebied zijn niet aangewezen als beschermde gebieden. Op circa 700 m ten noorden van het projectgebied bevindt zich het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied 'Arkemheen'. Op circa 1,5 km ten oosten van het projectgebied ligt zowel het dichtstbijzijnde GNN als de dichtstbijzijnde Groene Ontwikkelingszone. Ten westen van het projectgebied ligt op circa 530 m zowel het dichtstbijzijnde weidevogelgebied als het dichtstbijzijnde ganzenrustgebied.

3.3 Toetsing

3.3.1 Natura 2000-gebieden

Het projectgebied ligt niet direct grenzend aan het Natura 2000-gebied 'Arkemheen'. Het wordt ervan gescheiden door bebouwing, agrarisch gebied en wegen. Hierdoor kunnen de meeste negatieve effecten, zoals verstoring door licht of geluid, op voorhand worden uitgesloten.

Tijdens de aanleg- en gebruiksfase kan sprake zijn van een toename van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden. Daarom dient een AERIUS-berekening uitgevoerd te worden. Hieruit blijkt of er sprake is van stikstofdepositie boven 0,00 mol N/ha/ja in stikstofgevoelige habitattypen of leefgebieden van soorten binnen Natura 2000-gebieden.

3.3.2 Gelders natuurnetwerk en andere beschermde gebieden

Het projectgebied ligt op ruime afstand van het dichtstbijzijnde GNN, GO, weidevogelgebied en ganzenrustgebied. Door de aard van het plan en de tussenliggende inrichting, kunnen negatieve effecten op provinciaal beschermde natuurgebieden worden uitgesloten.

4 Beschermde houtopstanden

4.1 Wet- en regelgeving

De Omgevingswet (artikel 4.3) geeft aan dat bij algemene maatregel van bestuur (lees: het Bal) regels worden gesteld die gevolgen hebben of kunnen hebben voor de fysieke leefomgeving, waaronder het vellen en beheren van houtopstanden (artikel 4.3, lid 1, sub o Omgevingswet). In het Bal is een regeling opgenomen voor houtopstanden, hout en houtproductie (afdeling 11.3 Bal). Voor het kappen van houtopstanden geldt een algemene meldplicht (artikel 11.126 Bal) en een herplantingsplicht (artikel 11.129 Bal). In artikel 11.111, lid 2 Bal zijn verschillende uitzonderingen voor de meld- en herplantingsplicht opgenomen. Het Bal beschermt dan ook met name bos van minimaal 1.000 m² en bomenrijen van minimaal 21 bomen gelegen buiten de bebouwingscontour houtkap, zoals bedoeld in artikel 5.165b van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl). De bebouwingscontour houtkap is vastgelegd in het gemeentelijk omgevingsplan en sluit aan op stedelijk gebied.

4.2 Inventarisatie en toetsing

Het plangebied ligt binnen de bebouwingscontour houtkap, hierdoor zijn in het plangebied geen provinciaal beschermde houtopstanden aanwezig.

5 Conclusie

Voor dit plan is op 22 januari 2025 een veldbezoek uitgevoerd en daarnaast zijn verspreidingsgegevens van beschermde soorten in en om het projectgebied uit de NDFF geraadpleegd. Op basis van het veldbezoek en de verspreidingsgegevens kan worden geconcludeerd dat nader onderzoek naar vleermuizen nodig is. Ook is een AERIUS-berekening nodig om negatieve effecten op Natura 2000-gebieden geheel uit te kunnen sluiten. Het plan heeft geen negatieve effecten op provinciaal beschermde natuurgebieden.

5.1 Soortenbescherming

Uit de toetsing komt naar voren dat negatieve effecten op verblijfplaatsen van vleermuizen in het pand met de kringloopwinkel en dagbesteding niet op voorhand kunnen worden uitgesloten.

Nader onderzoek is nodig om de aan- of afwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen vast te stellen of uit te sluiten (tabel 1). Uit het nader onderzoek blijkt of een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit noodzakelijk is om te werkzaamheden te mogen uitvoeren.

Voor de overige soorten is geen omgevingsvergunning nodig, mits de werkzaamheden buiten het broedseizoen van vogels worden uitgevoerd en de zorgplichtmaatregelen in acht worden genomen. Negatieve effecten op broedende vogels worden bij voorkeur voorkomen door buiten het broedseizoen te werken, dus buiten de periode (half februari) half maart tot half juli (eind september). Het is ook mogelijk voor het broedseizoen te starten met de werkzaamheden en continu door te werken. Dan is het waarschijnlijk dat vogels niet in het plangebied gaan broeden vanwege de continue verstoring.

Tabel 1. Overzicht vervolgstappen

Soortgroep	Vervolgstappen nodig?
Vaatplanten	Nee
Jaarrond beschermde nesten	Nee
Vogels	Nee, alleen werken buiten broedseizoen
Vleermuizen	Ja, nader onderzoek gewone dwergvleermuis/laatvlieger/ruige dwergvleermuis/meervleermuis
Grondgebonden zoogdieren	Nee, alleen zorgplichtmaatregelen
Amfibieën	Nee, alleen zorgplichtmaatregelen
Overige soorten	Nee

5.1.1 Zorgplichtmaatregelen

Vanwege de specifieke zorgplicht van de Omgevingswet is het nodig ten minste één week voorafgaand aan grondwerkzaamheden het gras aan de noordzijde kort te maaien. Op die manier hebben algemene vergunningvrije amfibieën en grondgebonden zoogdiersoorten, waarvoor de specifieke zorgplicht geldt, voldoende tijd om zich te verplaatsen naar een locatie buiten de invloedsfeer van de werkzaamheden.

5.2 Gebiedsbescherming

Tijdens de aanleg- en gebruiksfase kan sprake zijn van een toename van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden. Daarom dient een AERIUS-berekening uitgevoerd te worden. Hieruit blijkt of er sprake is van stikstofdepositie boven 0,00 mol N/ha/ja in stikstofgevoelige habitattypen of leefgebieden van soorten binnen Natura 2000-gebieden. Het plan is niet in strijd met het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid.

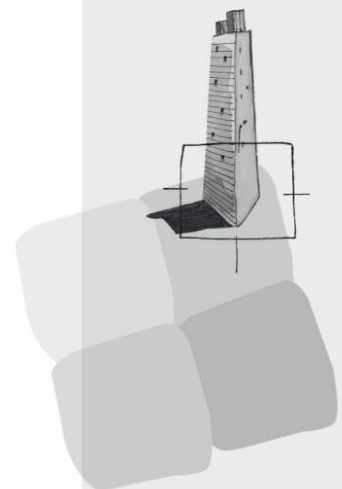
5.3 Houtopstanden

Het plan leidt niet tot aantasting van beschermde houtopstanden.

Colofon

Projectnummer

P003336



BügelHajema Adviseurs bv
Bureau voor Ruimtelijke
Ordering en Milieu BNSP
Vaart NZ 48-50
9401 GN Assen

T 0592-31 62 06

E info@bugelhajema.nl

W www.bugelhajema.nl

Vestigingen te Assen,
Leeuwarden en
Amersfoort