



situatie nieuw

Bouwbesluit 2012

artikel 2.130

Alle ramen en deuren van de woningen die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan weerstandsklasse 2.

artikel 3.69

In de uitwendige scheidingconstructie komen geen openingen met een breedte groter dan 10mm voor.

Constructies

Voor de constructiegegevens zie rapport 24KS082, d.d. 22-05-2024, van Koenstruct

Brandpreventie

brandscheiding, 60 minuten WBDBO

rookmelder conform NEN 2555

BENG en isolatiewaarden

Zie voor de BENG het rapport 20221106A, d.d. 23-05-2024, van de Bouwfysica Specialist.

Isolatiewaarden

beganegrondvloer	PS-isolatievloer	$R_s = 3,7 \text{ m}^2/\text{K}/\text{W}$
gevels	geïsoleerde HSB, clis 235mm	$R_s \geq 4,7 \text{ m}^2/\text{K}/\text{W}$
dak - kap	geïsoleerde sporenkap, clis 286mm	$R_s \geq 6,3 \text{ m}^2/\text{K}/\text{W}$
dak - plat	PIR olieschotsolatie	$R_s \geq 6,3 \text{ m}^2/\text{K}/\text{W}$
buitenkozijnen	houten kozijnen met triple glas	$U_s = 1,0 \text{ W}/\text{m}^2/\text{K}$

Daglicht, ventilatie en spuisvoorzieningen

Zie voor daglicht, ventilatie en spuisvoorzieningen het rapport 20221106A, d.d. 23-05-2024, van de Bouwfysica Specialist.

Installaties

Installaties worden nader uitgewerkt door in te schakelen installateur, waarbij rekening gehouden dient te worden met de uitgangspunten uit het rapport van de Bouwfysica Specialist.

Riolering

Zie voor het principe van de riolering tekening 19307 B-06a

Renvooi

buitenblad / schoon metselwerk, friese geeltjes, ca. 100mm
geïsoleerd HSB:
gevels, 260mm
opbouw: gipsplaat 12,5mm - spaan 12mm - dampdichte folie - regelwerk (clis 235) + minerale wol - dampopen folie opbouw excl. buitenafwerking (zie ook doorsnede tekening)
woningscheiding, 300mm of 320mm
opbouw: 2x gipsplaat 12,5mm - spaan 12mm - dampdichte folie - regelwerk (clis 89) + minerale wol - constructieplaat 12mm - dampopen folie - luchtsponw 24 of 44mm - dampopen folie - constructieplaat 12mm - regelwerk (clis 89) + minerale wol - dampdichte folie - spaan 12mm - 2x gipsplaat 12,5mm
binnenwand, 139mm
opbouw: gipsplaat 12,5mm - spaan 12mm - regelwerk (clis 89) + minerale wol - spaan 12mm - gipsplaat 12,5mm
geïsoleerd dachdak, 323mm
opbouw: gipsplaat 12,5mm - spaan 12mm - dampdichte folie - regelwerk (clis 286) + minerale wol - constructieplaat 12mm - dampopen folie, opbouw excl. buitenafwerking (zie ook doorsnede tekening)

Trappen en vloerscheidingen

De trappen dienen nader uitgewerkt te worden door de leverancier, rekening houdend met de volgende uitgangspunten:

Afmelingen trappen	Hoofdgebouw	Bijsgebouw
verdiepingshoogte	3000mm	2950mm
breedte van de trap (minimaal)	800mm	800mm
optrede	187,5mm	184,4mm
aantrede t.p.v. klimlijn	220mm	220mm
breedte tredenvlak t.p.v. klimlijn (minimaal)	230 mm	230 mm
vrije hoogte (minimaal)	2300mm	2300mm
bovenzijde leuning (t.o.v. voorzijde trede)	800-1000mm	800-1000mm
vloer- / trapafscheidingen indien hoogteverschil groter dan 1 meter t.p.v. de afscheiding		
hoogte trapafscheiding t.o.v. voorzijde trede (minimaal)*	900mm	1000mm
hoogte vloerscheiding (minimaal)*	1000mm	850mm
hoogte vloerscheiding t.p.v. te openen kozijn (minimaal)*		

* de afscheiding heeft conform B82012 artikel 2.19 heeft tot een hoogte van 0,7m boven de vloer of tredenvlak geen openingen waardoor een bal kan passeren met een diameter doornede groter dan 0,1m, tevens is conform artikel 2.19 de horizontaal gemeten afstand tussen de vloer of trap en de afscheiding niet groter dan 0,15m. Daarnaast heeft de afscheiding conform artikel 2.20 geen opstapmogelijkheden tussen 0,2m en 0,7m boven de vloer of tredenvlak, hieronder vallen ook andere constructieonderdelen of installatie(onderdelen) die aan of naast de betreffende afscheiding worden geplaatst.

Nieuwbouw 5 woningen Formerum Terschelling

Locatie perceel tussen Formerum 71 en 73

Projectnummer 19307

Betreft plattegronden en situatie

Tekeningnummer B-01b

Datum 24 april 2024

Fase Definitief ontwerp

Schaal 1:100, 1:500

Formaat tekening A1 841x594mm

Wijzigingen

Gewijzigd A: 29-05-2024

Gewijzigd B: 07-06-2024

Gewijzigd C:

T. 0513 625 015

E. info@studios.nl

W. www.studios.nl

A. Businesspark

Friesland-West 41,

8447 SL Heerenveen

studios

i.s.m. Lyts architecten