

**Plan van aanpak
huismus en gewone dwergvleermuis
voormalige katholieke Kerk,
Mattheuspein 1, Azewijn**



**Plan van aanpak
huismus en gewone dwergvleermuis
voormalige katholieke Kerk,
Mattheuspein 1, Azewijn**

Opdrachtgever: Bronbeek 2 B.V.
[REDACTED]
[REDACTED]

Datum: 19 maart 2025

Status: **Definitief**

Uitvoering: Foreest Groen Consult B.V.
[REDACTED]
[REDACTED]
T [REDACTED]
www.foreestgroenconsult.com

INHOUD

Pagina

1.	Inleiding	5
2.	Algemene informatie	6
2.1	Ligging plangebied.....	6
2.2	Locatie	7
2.3	Naam aanvrager	7
3	Werkzaamheden en planning	8
3.1	Beschrijving van de werkzaamheden.....	8
3.2	Werkwijze en planning.....	8
3.2.1	Huismus.....	8
3.2.2	Gewone dwergvleermuis	8
4	Verbodsbepalingen	10
4.1	Huismus.....	10
4.2	Vleermuizen	11
5	Ecologische inventarisatie, achtergrond	12
6	Effecten	13
6.1	Effect werkzaamheden: kwaliteit en kwantiteit	13
6.1.1	Huismus.....	13
6.1.2	Gewone dwergvleermuis	13
6.2	Effect werkzaamheden: monitoren	13
7	Maatregelen	14
7.1	Huismus.....	14
7.1.1	Fase van onderhoud.....	14
7.2	Gewone dwergvleermuis	14
7.2.1	Fase van onderhoud.....	14
7.2.2	Tijdelijke voorzieningen	15
7.2.3	Permanent geschikt en toegankelijk maken spouwmuur.....	15
7.2.4	Algemeen	18
7.2.5	Effectiviteit	18
7.3	Uitvoering maatregelen: monitoren	18
8	Alternatieven.....	19
8.1	Alternatieve locatie	19
8.2	Alternatieve inrichting en werkwijze	19
8.3	Alternatieve planning.....	19
9	Gunstige staat van instandhouding.....	20
9.1	Huismus.....	20
9.2	Gewone dwergvleermuis	22
9.3	Zorgvuldig handelen.....	23
10	Literatuur.....	24

11	Plan van aanpak in het kort.....	25
11.1	Voor ontvangst van de vergunning	25
11.2	Ongeschikt maken.....	25
11.3	Werkzaamheden	25
11.4	Algemeen	25
12	Werk protocol	26
13	Begeleiding en communicatie	27
14	Advies	28
14.1	Intrinsieke waarde.....	28
14.2	Invloed weer.....	28
14.3	Broedvogels.....	28
14.4	Natuur inclusief bouwen	28
	Bijlage 1: Artikel 4.144 Besluit bouwwerken leefomgeving	29
	Bijlage 2: Quicksan natuuronderzoek.....	30
	Bijlage 3: Nader onderzoek	31
	Bijlage 4: Herbestemmingsplan	32

1. Inleiding

In opdracht van Bronbeek 2 BV is dit Plan van Aanpak opgesteld voor het waarborgen van de verblijfsmogelijkheden van de huismus (*Passer domesticus*) en de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) bij de voormalige katholieke kerk in Azewijn.

De opdrachtgever heeft herontwikkelingsplannen voor het kerkgebouw. Binnen in de kerk worden appartementen gerealiseerd. De kerk wordt inwendig verbouwd en inwendig geïsoleerd. Hiernaast worden openingen gemaakt om ramen en deuren te plaatsen. Op het dak worden zonnepanelen geplaatst.

De basis van dit plan van aanpak wordt gevormd door het nader onderzoek:

- Quickscan voormalige RK Kerk, Azewijn Mattheusplein 1, Foreest Groen Consult BV, 7 juni 2024;
- Nader onderzoek huismus, gierzwaluw en vleermuis voormalige katholieke kerk, Mattheusplein 1, Azewijn, Foreest Groen Consult BV, 21 oktober 2024.

Bij het nader onderzoek zijn geen gierzwaluwen waargenomen op de planlocatie. Wel zijn verblijven van de huismus en de gewone dwergvleermuis aangetroffen.

De werkzaamheden zijn gepland voor de periode oktober 2025 – oktober 2026.

Dit plan van aanpak is opgesteld door [REDACTED] werkzaam als ecooloog bij Foreest Groen Consult BV.

2. Algemene informatie

2.1 Ligging plangebied

De planlocatie betreft een kerk. De kerk heeft een muur met spouw en een pannendak. Aan de noord en zuidzijde van de kerk zitten erkers. De binnenzijde van de kerk heeft in het oosten een verhoging en in het zuidoosten een aparte ruimte waar spullen staan opgeslagen. Deze ruimte heeft een aparte zolder. De kerk heeft een plafond. Boven het plafond zit een zolder die volledig leeg staat. De begane grond in de kerk is gestript. Aan de west kant van de kerk zitten de kerktoren en een kapel. Aan de noordoost kant van de kerk zit een huis. De kerktoren, de kapel en het huis zijn geen onderdeel van het plangebied.

Rondom de kerk ligt grind met wat begroeiing. Aan de noordzijde is een klein perkje met gecultiveerde planten en zuidelijk op het plangebied staat een kleine zomereik. Zuid- en zuidwestelijk van het plangebied liggen kerkhoven. De kerk is omringd door woonhuizen met tuinen van de bebouwde kom van Azewijn. 90 meter ten oosten van de kerk ligt een plas. Het dorp Azewijn is omringd door akkers en weidevelden.



Afbeelding 1: Ligging van het plangebied. Het plangebied is met een rode lijn omcirkeld (bron: <https://topotijdreis.nl/>).

2.2 Locatie

Straat: Mattheusplein 1
Postcode: 7045 AC
Plaats: Azewijn
Gemeente: Gemeente Montferland
Provincie: Gelderland
Coördinaten: 51.8862, 6.3058
Kadestraal bekend: BER02-A-1145



Afbeelding 2: Kadastraal perceel behorende bij de planlocatie (blauw omlijnd).

2.3 Naam aanvrager

Bronbeek 2 B.V.

[Redacted]

[Redacted]

Projectleider: [Redacted]

3 Werkzaamheden en planning

3.1 Beschrijving van de werkzaamheden

De voorgenomen werkzaamheden bestaan uit:

- Het van binnenuit isoleren van de kerk;
- Nieuwe gevelopeningen creëren voor de inbouw van ramen en deuren;
- Bestaande gevelopeningen vergroten voor de inbouw van ramen en deuren;
- Appartementen binnenin inbouwen;
- Zonnepanelen plaatsen.

De bouwtekeningen zijn in bijlage 4 toegevoegd.

3.2 Werkwijze en planning

Alle werkzaamheden die van invloed zijn op de gewone dwergvleermuis worden pas gestart nadat een vergunning van de Omgevingswet is verkregen. In tabel 1 wordt de algemene werkwijze beschreven per soort.

3.2.1 Huismus

Doordat geen werkzaamheden worden uitgevoerd aan het dak in de broedperiode is er geen mitigatie voor de huismus noodzakelijk. De zonnepanelen worden geplaatst buiten de broedperiode. Dit vindt plaats nadat een vergunning van de Omgevingswet is verkregen, buiten het broedseizoen van 1 oktober 2025 – 1 maart 2026. Deze zonnepanelen komen niet bij de dakrand. Verder worden geen werkzaamheden aan het dak uitgevoerd.

3.2.2 Gewone dwergvleermuis

Voor de 4 unieke verblijven van de gewone dwergvleermuis dienen minimaal 16 tijdelijke verblijven te worden gerealiseerd. Op 16 juni 2024 zijn er 28 tijdelijke verblijfplaatsen geplaatst binnen 200 meter van de waargenomen verblijfplaatsen. Ongeschikt maken van de kerk vindt plaats na ontvangst van de vergunning, in de periode van 15 augustus 2025 – 15 oktober 2025. Bij de verbouwing van de kerk wordt de spouwmuur weer volledig toegankelijk gemaakt voor vleermuizen. Hierbij wordt om de 5 meter een entreesteen geplaatst op de gevels van de kerk op een minimale hoogte van 4 meter. In totaal worden rondom 18 entreestenen geplaatst.

Tabel 1: Tijdlijn van de maatregelen met de meest gunstige planning en welke werkzaamheden gestart kunnen worden zonder vergunning.

Fase	Soort	Start zonder vergunning?	Datum	Onderdeel
Plaatsen tijdelijke voorzieningen	Gewone dwergvleermuis	Ja	16 juni 2024 (<i>reeds uitgevoerd</i>)	Realisatie 28 tijdelijke verblijfplaatsen gewone dwergvleermuis
Werkzaamheden zonnepanelen	Huismus	Nee	1 oktober 2025 – 1 maart 2026	Leggen zonnepanelen
Ongeschikt maken	Gewone dwergvleermuis	Nee	15 augustus 2025 – 15 oktober 2025	Ongeschikt maken voor gewone dwergvleermuis
Controle	Gewone dwergvleermuis	Nee	5 dagen na ongeschikt maken	Controle op in- of uitvliegende vleermuizen door ecooloog. Indien in- of uitvliegende vleermuizen niet worden aangetroffen, afgifte natuurvrij verklaring. Daarna kunnen de werkzaamheden van start
Werkzaamheden spouwmuur	Gewone dwergvleermuis	Nee	Na natuurvrij verklaring	Realisatie permanente verblijfplaatsen gewone dwergvleermuis door middel van spouwmuur opnieuw toegankelijk maken

4 Verbodsbepalingen

De onderstaande tabel geeft de verbodsbepalingen weer die mogelijk worden overtreden en waarvoor een vergunning van de Omgevingswet wordt aangevraagd.

Tabel 2: Verbodsbepalingen en wettelijke grondslag.

Soort	Verboden	Belang
Huismus (<i>Passer domesticus</i>)	11.37 lid 1d Het opzettelijk storen van vogels als bedoeld onder a.	8.74j 1b 1° in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid
Gewone dwergvleermuis (<i>Pipistrellus pipistrellus</i>)	11.46 lid 1b Het opzettelijk verstoren van dieren als bedoeld onder a	8.74k 1b 3° in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten
Gewone dwergvleermuis (<i>Pipistrellus pipistrellus</i>)	11.46 lid 1d Het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld onder a	8.74k 1b 3° in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten

4.1 Huismus

11.37 lid 1d

De werkzaamheden hebben nooit tot doel huismussen te verstoren. Door de werkzaamheden op het dak uit te voeren buiten het broedseizoen, geen steigers te plaatsen en geen werkzaamheden aan de dakrand uit te voeren blijven de nestlocaties intact en wordt verstoring beperkt.

De aanwezige bomen en groen structuren blijven behouden. Hierdoor zijn binnen 200 meter altijd groen en andere essentiële functionaliteiten (zandbaden en drinkplekken) aanwezig. De foerageermogelijkheden blijven aanwezig voor de huismus.

Wettelijke grondslag 8.74k 1b 3° in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid

De kerk wordt door de werkzaamheden ingezet ten behoeve van huisvesting, zonder dat sloop en nieuwbouw hoeft plaats te vinden. De realisatie van woningen is van maatschappelijk belang ten behoeve van woonvoorzieningen. Het recht op huisvesting is verankerd in de grondwet. Hiervoor zijn locaties midden in het dorp in aanwezige bouw het best geschikt om snel woonvoorzieningen te realiseren. Hiernaast wordt de kerk geïsoleerd. De energietransitie is van groot belang om de temperatuur op aarde binnen aanvaardbare grenzen te houden. Goed geïsoleerde gebouwen zijn onderdeel van deze energietransitie.

De nestlocaties voor de huismus blijven toegankelijk. Hierdoor beschikt de plaatselijke populatie over voldoende en diverse mogelijkheden om een verblijfplaats te vinden voor, tijdens en na de werkzaamheden.

4.2 Vleermuizen

Artikel 11.46 lid 1b

De werkzaamheden hebben nooit tot doel vleermuizen te verontrusten. Door het ongeschikt maken van het gebouw uit te voeren door middel van exclusion flaps worden de vleermuizen met 'zachte' hand tijdelijk uit het pand verwijderd. Door tijdig tijdelijke verblijven te realiseren en permanent te mitigeren door de kerk weer geheel geschikt te maken, zijn tijdig voldoende nieuwe alternatieve verblijven beschikbaar.

Artikel 11.46 lid 1d

Indien de toegankelijkheid van de kerk wordt beperkt, is van het aantasten of vernietigen van één of meer voortplantingsplaatsen sprake. Bij het openen van de gevel kunnen de verblijfplaatsen verstoord of aangetast worden. De verblijven van de gewone dwergvleermuis zijn tijdelijk niet meer beschikbaar. Hierdoor ontstaat een overtreding van verbodsartikel 11.46 lid 1d. Voorafgaand aan de werkzaamheden zijn 28 tijdelijke verblijven voor de gewone dwergvleermuis gerealiseerd. Hiernaast wordt tijdens de werkzaamheden de gehele spouw weer toegankelijk gemaakt voor de gewone dwergvleermuis middels 18 entreestenen. Hierdoor zijn voldoende voorzieningen aanwezig voor, tijdens en na de werkzaamheden.

Wettelijke grondslag 8.74j 1b 1° In het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid

De kerk wordt door de werkzaamheden ingezet ten behoeve van huisvesting, zonder dat sloop en nieuwbouw hoeft plaats te vinden. De realisatie van woningen is van maatschappelijk belang ten behoeve van woonvoorzieningen. Het recht op huisvesting is verankerd in de grondwet. Hiervoor zijn locaties midden in het dorp in aanwezige bouw het best geschikt om snel woonvoorzieningen te realiseren. Hiernaast wordt de kerk geïsoleerd. De energietransitie is van groot belang om de temperatuur op aarde binnen aanvaardbare grenzen te houden. Goed geïsoleerde gebouwen zijn onderdeel van deze energietransitie.

De tijdelijke en nieuwe permanente voorzieningen worden door gewone dwergvleermuis gebruikt. Door de voorzieningen in verschillende richtingen aan te brengen wordt ingespeeld op verschillende klimatologische omstandigheden. De dieren zullen deze voorzieningen snel vinden en gebruiken. Hierdoor beschikt de plaatselijke populatie over voldoende en diverse mogelijkheden om een verblijfplaats te vinden voor, tijdens en na de werkzaamheden.

5 Ecologische inventarisatie, achtergrond

In 2024 is een quickscan natuuronderzoek uitgevoerd (bijlage 2). Op basis van de resultaten van de quickscan is het nader onderzoek uitgevoerd.

De resultaten van het nader onderzoek zijn gerapporteerd in de rapportage: “Nader onderzoek huismus, gierzwaluw en vleermuis – voormalige katholieke Kerk, Mattheusplein 1, Azewijn, Foreest Groen Consult BV, 21 oktober 2024”. Deze rapportage is bijgevoegd in bijlage 3. Hieronder is een samenvatting van dit nader onderzoek weergegeven.

Tabel 3: Samenvatting resultaten nader onderzoek. OW = Omgevingswet (Besluit activiteiten leefomgeving).

Onderzochte soort of soortgroep	Overtreding Omgevingswet	Aantal	Verdere maatregelen
Huismus	Mogelijk	9 nestlocaties	Geen werkzaamheden uitvoeren bij het dak/ de dakrand en geen steigers plaatsen OF Vergunning OW aanvragen
Gierzwaluw	Nee	n.v.t.	n.v.t.
Vleermuizen Vaste rust- en verblijfplaatsen	Ja	2 zomerverblijven en 2 paarverblijven van de gewone dwergvleermuis	Vergunning OW aanvragen
Foerageergebied	Nee	n.v.t.	n.v.t.
Vliegroute	Nee	n.v.t.	n.v.t.
Overige waarnemingen (egel, groenling, grote bonte specht, kauw en spreeuw)	Mogelijk, indien werkzaamheden aan het dak of bij beplanting in broedperiode		Werkzaamheden uitvoeren buiten de broedperiode OF Ongeschikt maken buiten de broedperiode OF Locatie vooraf controleren op broedende vogels door een ecooloog

Voor de huismus en gewone dwergvleermuis wordt een Vergunning van de Omgevingswet aangevraagd.

6 Effecten

6.1 Effect werkzaamheden: kwaliteit en kwantiteit

6.1.1 Huismus

Door werkzaamheden aan het dak uit te voeren kunnen 9 nestlocaties van de huismus verstoord worden. Door de werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren blijven de nestlocaties beschikbaar. De zonnepanelen worden op het dak geplaatst buiten de broedperiode. Deze zonnepanelen komen niet bij de dakrand. Verder worden geen werkzaamheden aan het dak uitgevoerd.

6.1.2 Gewone dwergvleermuis

Door de verbouwing van de kerk worden in totaal 4 unieke verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis verstoord. Voor deze verblijven zijn 28 tijdelijke verblijven geplaatst op de gevels van de kerktoren, direct naast het plangebied. De permanente voorzieningen worden gerealiseerd in de kerk. Mitigatie vindt plaats conform het kennisdocument gewone dwergvleermuis 2.0 van BIJ12. Hierdoor heeft de gewone dwergvleermuis, voor, tijdens en na de werkzaamheden beschikking over voldoende plaatsen waar de soort kan verblijven.

6.2 Effect werkzaamheden: monitoren

Van de werkzaamheden wordt een logboek bijgehouden door een ecologisch deskundige op het gebied van de gewone dwergvleermuis.

Als deskundige zal optreden:

Opdrachtnemer: Foreest Groen Consult

Namens opdrachtnemer: [REDACTED]

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mail [REDACTED]@foreestgroenconsult.nl

7 Maatregelen

Tabel 4: Overzicht maatregelen en effecten.

Soort	Aantal	Tijdelijke mitigatie	Ongeschikt maken	Permanente mitigatie
Huismus	9 nestlocaties	Geen werkzaamheden op het dak in het broedseizoen	Niet van toepassing	Leggen zonnepanelen buiten broedseizoen
Gewone dwergvleermuis	4 unieke verblijven	28 tijdelijke verblijven op kerktoeren	15 augustus – 15 oktober 2025	Spouwmuur van de kerk toegankelijk maken

7.1 Huismus

Bij de kerk zijn 9 nestlocaties van de huismus aangetroffen. Doordat de werkzaamheden buiten het broedseizoen worden uitgevoerd, worden de nestlocaties niet verstoord of aangetast.

7.1.1 Fase van onderhoud

- Plaatsen zonnepanelen tussen 1 oktober 2025 en 1 maart 2026, na ontvangst van de vergunning.

7.2 Gewone dwergvleermuis

Bij de kerk zijn 2 zomerverblijven en 2 paarverblijven aangetroffen. Voor deze locatie wordt eerst tijdelijk gemitigeerd. Hiervoor zijn 28 alternatieve verblijven opgehangen op de kerktoeren. Aan de kerktoeren worden geen werkzaamheden uitgevoerd. Voor de permanente mitigatie wordt de spouwmuur van de kerk weer volledig toegankelijk gemaakt voor vleermuizen, middels het aanbrengen van 18 entreestenen. Het ongeschikt maken vindt plaats in de minst kwetsbare periode.

7.2.1 Fase van onderhoud

- Ophangen 28 tijdelijke verblijven op de kerktoeren op 16 juni 2024;
- Na ontvangst van de vergunning van de Omgevingswet ongeschikt maken;
- Ongeschikt maken voor vleermuizen bij de stenen spouwmuur tussen 15 augustus 2025 – 15 oktober 2025. Dit wordt uitgevoerd door bestaande openingen te dichteren met een schuimband en exclusion flaps. Tussen het schuimband wordt minimaal elke 2 meter een exclusion flap geplaatst, individuele openingen krijgen altijd een exclusion flap;
- Controle op aanwezigheid van vleermuizen 5 dagen na het ongeschikt maken;
- Afgeven natuurvrijverklaring door ecooloog bij afwezigheid van in- of uitvliegende vleermuizen;
- Na natuurvrijverklaring mag worden gestart met de werkzaamheden;
- Toegankelijk maken van de gehele spouwmuur van de kerk voor vleermuizen door rondom 18 entreestenen te plaatsen op minimaal 4 meter hoogte;
- Vastleggen bevindingen en werkzaamheden in het logboek.

7.2.2 Tijdelijke voorzieningen

Voor de 2 zomerverblijven en 2 paarverblijven van de gewone dwergvleermuis zijn 28 tijdelijke vleermuisverblijven opgehangen aan de kerktoeren. Dit is binnen 50 meter van de aangetroffen verblijfplaatsen. Hiervoor is het type “Zomerverblijfplaats vleermuis VMT1” van Unitura toegepast. Deze is gemaakt van multiplex met op de aanvliegplank een mortellaag voor extra grip. De kast is geschikt als zomerverblijf en paarverblijf en is geplaatst op een gebouw op minimaal 4 meter hoogte boven de grond met een vrije invliegopening. Boven een aanbouw moeten de kasten minimaal 2 meter boven de aanbouw worden geplaatst. Plaatsing is niet bij een raam of lantaarnpaal om verstoring door licht te voorkomen.



Afbeelding 3: De vleermuiskast VMT1 van Unitura. Deze kast is van multiplex.

Afmetingen (buitenmaat): H 60 x B 29 x D 4.5 cm
(bron:www.unitura.nl).

De kasten zijn op 3 gevels van de kerktoeren geplaatst om variatie te creëren. De locaties van deze kasten zijn weergegeven in afbeelding 4.



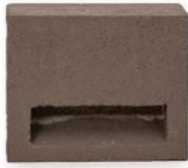
Locaties 28 “vleermuis- zomergevelverblijf VMT1”

Afbeelding 4: Locaties van de tijdelijke voorzieningen: “vleermuis-zomergevelverblijf VMT1” voor de gewone dwergvleermuis. Links westgevel, midden zuidgevel, rechts noordgevel.

7.2.3 Permanent geschikt en toegankelijk maken spouwmuur

De spouwmuur is op dit moment toegankelijk voor vleermuizen. De vleermuizen verblijven zijn momenteel aanwezig in de spouwmuur. Doordat delen van deze muur open worden gemaakt voor het plaatsen van ramen en deuren wordt de spouwmuur tijdelijk verstoord. Na de werkzaamheden is de spouwmuur weer geschikt voor vleermuizen. Door entreestenen aan te brengen in de gevels is de toegang tot de spouwmuur voor vleermuizen gewaarborgd. Hierdoor wordt de gehele spouwmuur van de kerk weer geschikt voor de gewone dwergvleermuis.

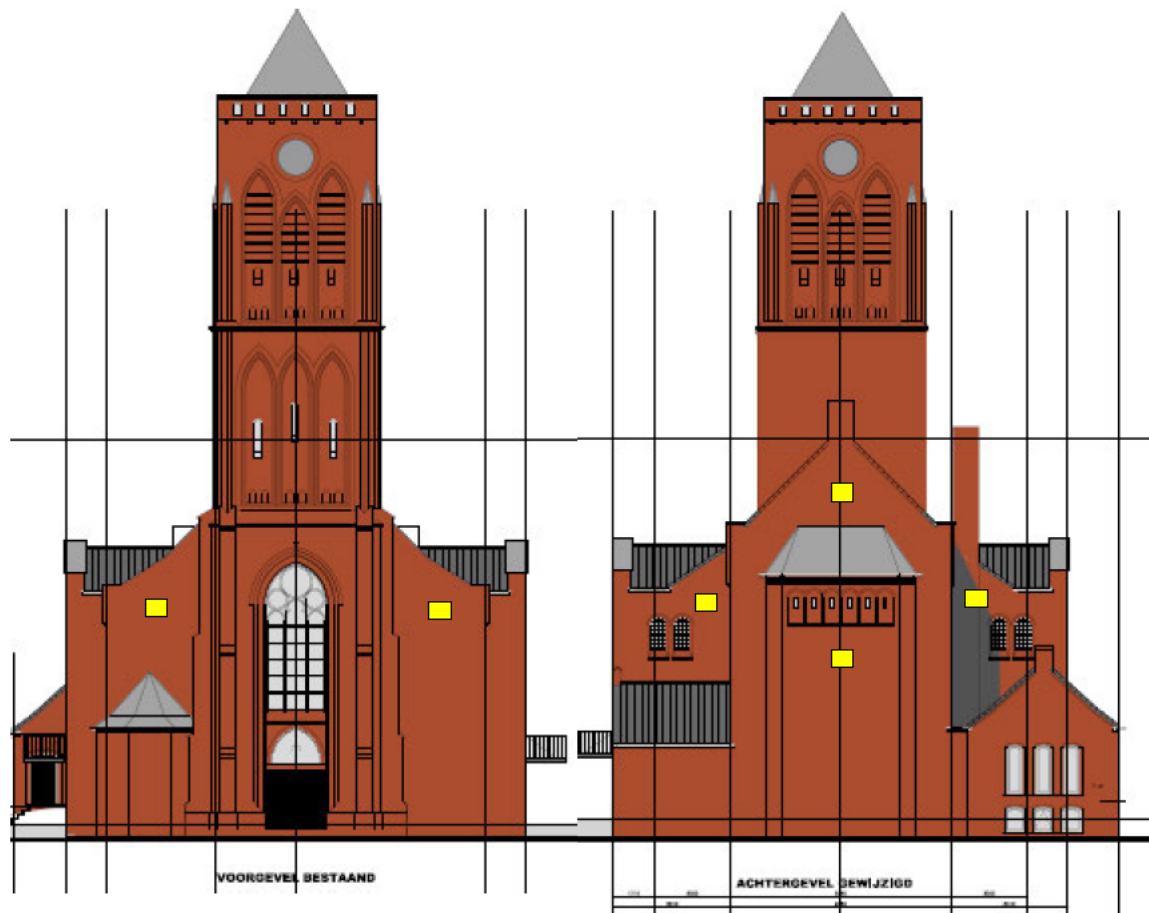
Verspreid over de gevels wordt om de 5 meter een entreesteen aangebracht op minimaal 4 meter hoogte om de toegankelijkheid van de spouwmuur te waarborgen. In totaal worden 18 entreestenen van het type IB VL 09 van Vivara Pro geplaatst. Deze entreestenen worden geplaatst onder de dakrand. Let op een vrije invliegopening.

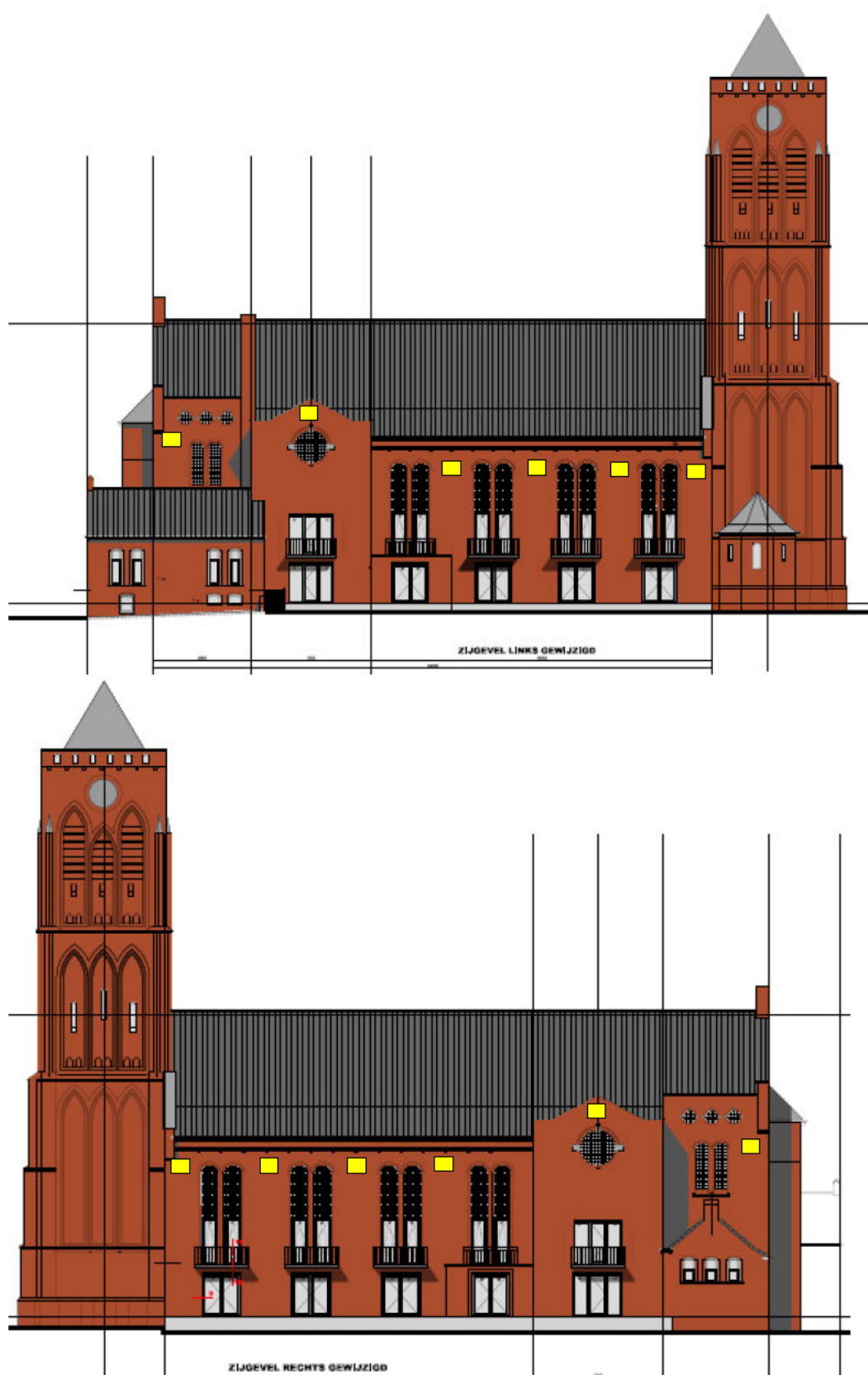


Afbeelding 5: De entreesteen IB VL 09 van Vivara Pro. Deze steen wordt ingemetseld in de gevel en is gemaakt van houtbeton.

Afmetingen: de sleuf is 3 cm hoog en 16 cm breed en heeft een schuin bodemvlak. Buitenmaat: 21 H x 11 B x 10 D

De locaties van de entreestenen in de gevel van de kerk worden weergegeven in afbeelding 6.





■ Locaties entreesteen IB VL 09 van Vivara Pro

Afbeelding 6: Locaties van de entreestenen op de gevel van de kerk voor de gewone dwergvleermuis.
(Bron: Bouwtekeningen ontwerpdetails EV Capital BV)

7.2.4 Algemeen

- Geen verlichting bij de invliegopeningen van de tijdelijke en permanente verblijven;
- De tijdelijke en permanente verblijven moeten toegankelijk zijn en blijven.

7.2.5 Effectiviteit

De tijdelijke en permanente voorzieningen worden door gewone dwergvleermuizen gebruikt. Door de verblijven aan te brengen op verschillende windrichtingen wordt verder ingespeeld op verschillende klimatologische omstandigheden. De dieren zullen deze voorzieningen snel vinden en gaan gebruiken. Hierdoor beschikt de plaatselijke populatie van de gewone dwergvleermuis over voldoende en diverse mogelijkheden om een verblijfplaats te vinden.

7.3 Uitvoering maatregelen: monitoren

De permanente voorzieningen behoren tot de standaard uitvoering van een gebouw waardoor de duurzaamheid gelijk gesteld kan worden op de levensduur van de toegepaste materialen. Dit is meer dan 100 jaar, even lang als de leeftijd van het gebouw.

8 Alternatieven

8.1 Alternatieve locatie

Alternatieve locaties zijn niet voorhanden. De huismus en gewone dwergvleermuis zitten in de bestaande kerk en deze zijn niet te verplaatsen. Door het intact houden van de kerk worden na de werkzaamheden de verblijfplaatsen voor de gewone dwergvleermuis weer beschikbaar. De verblijven van de huismus blijven beschikbaar gedurende de werkzaamheden. De appartementen moeten worden gerealiseerd binnen de bebouwde kom en de kerk is niet meer in gebruik. Het is een duurzame oplossing om de kerk te gebruiken als appartementencomplex. Alternatieve locaties midden in het dorp zijn niet aanwezig.

Een alternatieve gunstigere locatie is niet mogelijk.

8.2 Alternatieve inrichting en werkwijze

Bij de verbouwing van de kerk worden verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis verstoord. De werkzaamheden en isolatie worden zo veel mogelijk van binnen uitgevoerd. Echter, om de kerk geschikt te maken als appartementencomplex zijn extra ramen en deuren noodzakelijk. Hierbij is verstoring niet te voorkomen.

In de nabije omgeving zijn tijdig voldoende alternatieve tijdelijke voorzieningen gerealiseerd. Hiernaast worden de huidige verblijfplaatsen weer geschikt en toegankelijk gemaakt door de spouwmuur van de kerk weer toegankelijk te maken voor de gewone dwergvleermuis. Hierdoor kan deze beschermde soort voor, tijdens en na de werkzaamheden verblijven bij het plangebied.

Een alternatieve gunstigere werkwijze is niet mogelijk.

8.3 Alternatieve planning

De planning is gericht op het vermijden van de broedperiode van de huismus en de kwetsbare kraamperiode van de gewone dwergvleermuis. Voorafgaande aan de werkzaamheden is tijdelijk gemitigeerd. Ongeschikt maken voor de gewone dwergvleermuis vindt plaats in de minst kwetsbare periode.

Een alternatieve gunstigere planning is niet mogelijk.

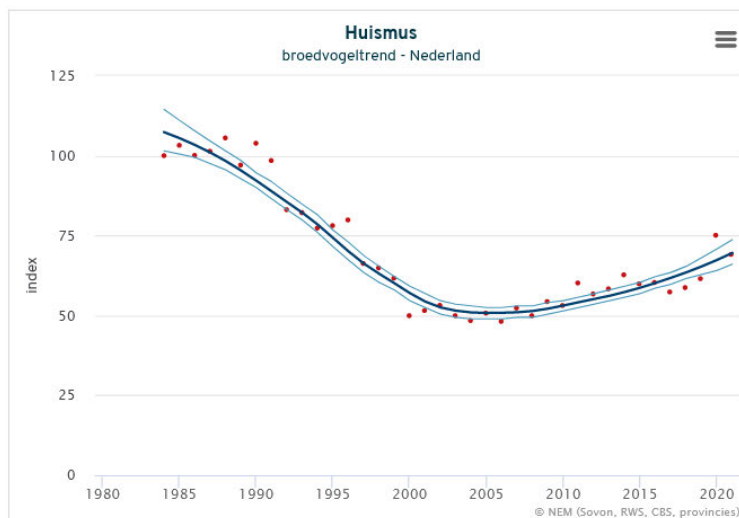
9 Gunstige staat van instandhouding

9.1 Huismus

Staat van instandhouding & trend

De huismus staat onder druk, de laatste 12 jaar is er een significante afname van het aantal broedparen aanwezig. De trend lijkt zich enigszins te keren. In beoordeling van de staat van instandhouding wordt landelijk stabiel afgegeven. Voor de staat van instandhouding in Gelderland is ongunstig afgegeven.

broedvogeltrend



Deze grafiek is gebaseerd op het Meetnet Broedvogels (BMP). Weergegeven is de jaarlijkse index van de broedpopulatie (rode punten) en de trendlijn (donker gekleurde lijn).

vanaf 1990 significante afname,
 <5% per jaar (-)

laatste 12 jaar significante toename,
 <5% per jaar (+)

Afbeelding 7: De trend van de huismus in Nederland (Bron: SOVON).

Beoordeling landelijke staat van instandhouding van de huismus

Beoordelingscriterium	Huidige situatie	Laatste tien jaar van de registratie ('trend')	Referentiewaarde 1994
Populatieomvang	Ongunstig – ontoereikend	Stabiel	Wordt niet gehaald
Verspreidingsgebied	Gunstig	Stabiel	Wordt gehaald
Kwaliteit van het leefgebied	Ongunstig – ontoereikend	Verslechterend	Wordt niet gehaald
Toekomstperspectief	Ongunstig – ontoereikend	n.v.t.	n.v.t.
Eindbeoordeling staat van instandhouding	Ongunstig – ontoereikend	Verslechterend	Wordt niet gehaald

Beoordeling staat van instandhouding van de huismus in Gelderland

Beoordelingscriterium	Huidige situatie	Laatste tien jaar van de registratie ('trend')	Referentiewaarde 1994
Aandeel Gelderland in landelijke populatie	Geringe oververtegenwoordiging (18 %)		
Populatieomvang	Ongunstig – ontoereikend	Stabiel	Wordt niet gehaald
Verspreidingsgebied	Gunstig	Stabiel	Wordt gehaald
Kwaliteit van het leefgebied	Ongunstig – ontoereikend	Verslechterend	Wordt niet gehaald
Toekomstperspectief	Ongunstig – ontoereikend (met trend naar meer mitigerende maatregelen mogelijk gunstig)	n.v.t.	n.v.t.
Eindbeoordeling staat van instandhouding	Ongunstig - ontoereikend	Verslechterend	Wordt niet gehaald

Afbeelding 8: Beoordeling landelijke staat (boven) en provinciale staat (beneden) van instandhouding van de huismus (bron: Arcadis, 2018).

Effecten werkzaamheden op staat van instandhouding

Als gevolg van de herinrichting van de kerk wordt niet verwacht dat de plaatselijke populatie van de huismus zal afnemen. De huismussen blijven beschikken over voldoende nestgelegenheid en verblijfplaatsen. Het groen blijft zoveel mogelijk behouden, in de omgeving is voldoende groen aanwezig en er wordt groen bij geplant. Hierdoor kan de huismus voor, tijdens en na de werkzaamheden de plaatselijke populatie op peil houden. De staat van instandhouding van de huismus in dit gebied is hierdoor gewaarborgd.

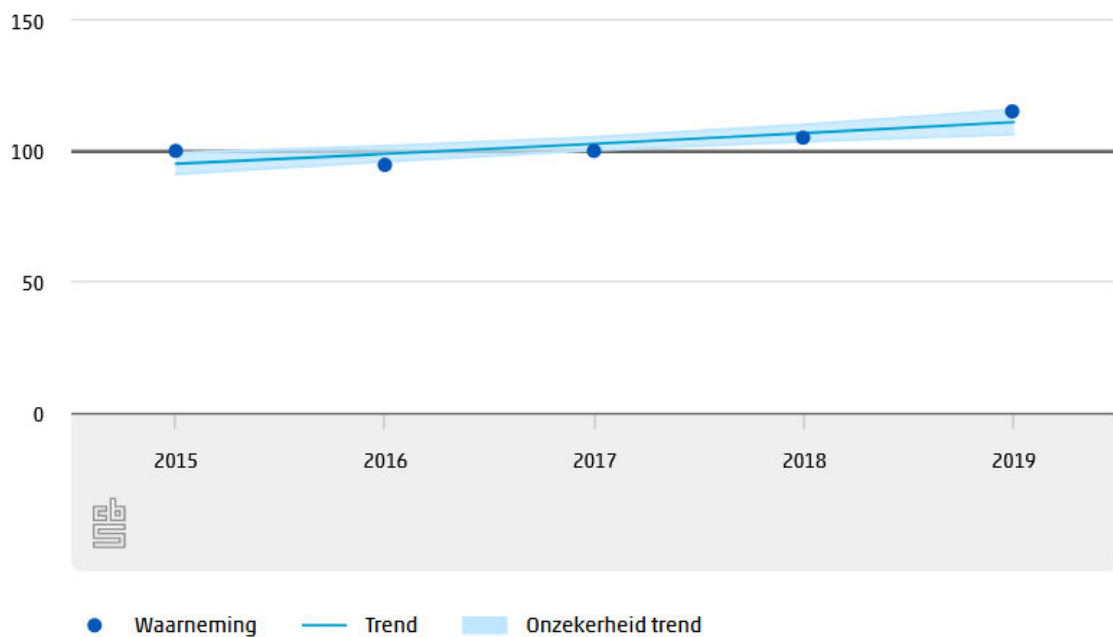
9.2 Gewone dwergvleermuis

Staat van instandhouding & trend

De gewone dwergvleermuis is de meest algemene vleermuis soort van Nederland. De gewone dwergvleermuis neemt matige toe in aantallen (CBS, Zoogdiervereniging, 2020). De staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis in Gelderland is als gunstig aangegeven.

Gewone dwergvleermuis

(2015=100)



Bron: NEM (CBS, Zoogdiervereniging)

Afbeelding 9: Trend van de gewone dwergvleermuis in Nederland (bron: CBS, Zoogdiervereniging)

Beoordeling landelijke staat van instandhouding gewone dwergvleermuis

Beoordelingscriterium	Huidige situatie	Laatste tien jaar van de registratie ('trend')	Referentiewaarde 1994
Populatieomvang	Gunstig	Verbeterend	Wordt gehaald
Verspreidingsgebied	Gunstig	Stabiel	Wordt gehaald
Kwaliteit van het leefgebied	Gunstig	Stabiel	Wordt gehaald
Toekomstperspectief	Ongunstig – ontoereikend (gunstig indien voldoende mitigerende maatregelen worden genomen)	n.v.t.	n.v.t.
Eindbeoordeling staat van instandhouding	Ongunstig – ontoereikend (gunstig indien voldoende mitigerende maatregelen worden genomen)	Stabiel	Wordt gehaald

Beoordeling staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis in Gelderland

Beoordelingscriterium	Huidige situatie	Laatste tien jaar van de registratie ('trend')	Referentiewaarde 1994
Aandeel Gelderland in landelijke populatie	Min of meer evenredig		
Populatieomvang	Gunstig	Stabiel	Wordt gehaald
Verspreidingsgebied	Gunstig	Stabiel	Wordt gehaald
Kwaliteit van het leefgebied	Gunstig	Stabiel	Wordt gehaald
Toekomstperspectief	Ongunstig – ontoereikend (gunstig indien voldoende mitigerende maatregelen worden genomen)	n.v.t.	n.v.t.
Eindbeoordeling staat van instandhouding	Ongunstig – ontoereikend (gunstig indien voldoende mitigerende maatregelen worden genomen)	Stabiel	Wordt gehaald

Afbeelding 10: Beoordeling landelijke staat (boven) en provinciale staat (beneden) van instandhouding van de gewone dwergvleermuis (bron: Arcadis, 2018).

Effecten werkzaamheden op staat van instandhouding

Blijven voor de gewone dwergvleermuis voldoende verblijfplaatsen aanwezig dan zal de gunstige staat van instandhouding van de plaatselijke populatie niet in gevaar komen. Door het aanbieden van de tijdelijke en permanente verblijven voorafgaand en tijdens de werkzaamheden zal de gewone dwergvleermuis voldoende verblijfsmogelijkheden hebben om de plaatselijke populatie in stand te kunnen houden. De gunstige staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis in dit gebied is hierdoor gewaarborgd.

9.3 Zorgvuldig handelen

Werkzaamheden vinden plaats in de minst kwetsbare periode voor de huismus en gewone dwergvleermuis. De genomen maatregelen worden gecontroleerd zodat kan worden vastgesteld of de maatregelen effectief zijn. Bij het onverwacht aantreffen van (beschermd) soorten wordt direct gestopt met de werkzaamheden en contact opgenomen met de ecologisch deskundige waardoor schade wordt voorkomen.

10 Literatuur

Kennisdocumenten

- Kennisdocument-BIJ12 Huismus versie 2.1 februari 2023;
- Kennisdocument BIJ12 Gewone dwergvleermuis versie 2.0 - april 2024

Websites

- www.cbs.nl
- www.gelderland.nl
- www.kadastralekaarten.nl
- www.vivarapro.nl
- www.vogelbescherming.nl
- www.waveka.nl
- www.zoogdiervereniging.nl

Voorgaand onderzoek

- Quickscan voormalige RK Kerk, Azewijn Matteusplein 1, Foreest Groen Consult BV, 7 juni 2024;
- Nader onderzoek huismus, gierzwaluw en vleermuis voormalige katholieke kerk, Matteusplein 1, Foreest Groen Consult BV, 21 oktober 2024.

Overig

- Arcadis_De_staats_van_instandhouding,_factsheets_voor_25_soorten_in_Gelderland_(P S2018-372);
- H. Limpens, K. Mostert & W. Bongers (1997). "Atlas van de Nederlandse Vleermuizen", KNNV;
- Mitigatiecatalogus_gebouwbewonende_soorten_Centrum_Veilig_Wonen. Notitie na-isoleren vleermuisvriendelijk bouwen, zoogdiervereniging.

11 Plan van aanpak in het kort

11.1 Voor ontvangst van de vergunning

- Realisatie 28 tijdelijke verblijven gewone dwergvleermuis van het type “Vleermuiskast VMT1” op de kerktoren.

11.2 Ongeschikt maken

Ongeschikt maken van de spouwmuur voor de vleermuis na ontvangst van de vergunning:

- Periode van ongeschikt maken: 15 augustus 2025 – 15 oktober 2025 bij en temperatuur rond zonsondergang boven de 10 °C, maximaal motregen en maximaal 5 Bft wind;
- Tijdig ongeschikt maken van verblijven, minimaal 5 dagen voorafgaande aan de werkzaamheden;
- Het ongeschikt maken van de spouwmuren voor vleermuizen. Dit wordt uitgevoerd door bestaande openingen te dichtten met een schuimband en exclusion flaps. Tussen het schuimband wordt minimaal elke 2 meter een exclusion flap geplaatst, individuele openingen krijgen altijd een exclusion flap;
- Controle door ecooloog op effectiviteit van het ongeschikt maken, minimaal 5 dagen na het ongeschikt maken.

Na de controles en natuurvrijverklaring kunnen de werkzaamheden aan de buitenmuur plaatsvinden.

11.3 Werkzaamheden

- Opnieuw toegankelijk maken van de spouwmuur voor de gewone dwergvleermuis door het plaatsen van 18 entreestenen;
- Plaatsen zonnepanelen tussen 1 oktober 2025 en 1 maart 2026.

11.4 Algemeen

- Geen verlichting bij de tijdelijke en permanente verblijven en bescherming van de nieuwe verblijven;
- Invliegopeningen van de gemitigeerde tijdelijke en permanente verblijven niet afsluiten;
- De werkzaamheden moeten worden begeleid door een deskundige op het gebied van de gewone dwergvleermuis;
- Geen steigers plaatsen;
- Geen werkzaamheden aan het dak.

12 Werk protocol

De wijze van werken staat weergegeven in de vorige hoofdstukken. In dit hoofdstuk zijn de werkzaamheden per periode weergegeven. Alle werkzaamheden worden vastgelegd in een logboek. Onderstaande tabel is dezelfde als tabel 1.

Fase	Soort	Start zonder vergunning?	Datum	Onderdeel
Plaatsen tijdelijke voorzieningen	Gewone dwergvleermuis	Ja	16 juni 2024 (reeds uitgevoerd)	Realisatie 28 tijdelijke verblijfplaatsen gewone dwergvleermuis
Werkzaamheden zonnepanelen	Huismus	Nee	1 oktober 2025 – 1 maart 2026	Leggen zonnepanelen
Ongeschikt maken	Gewone dwergvleermuis	Nee	15 augustus 2025 – 15 oktober 2025	Ongeschikt maken voor gewone dwergvleermuis
Controle	Gewone dwergvleermuis	Nee	5 dagen na ongeschikt maken	Controle op in- of uitvliegende vleermuizen door ecoleog. Indien in- of uitvliegende vleermuizen niet worden aangetroffen, afgifte natuurvrij verklaring. Daarna kunnen de werkzaamheden van start
Werkzaamheden spouwmuur	Gewone dwergvleermuis	Nee	Na natuurvrij verklaring	Realisatie permanente verblijfplaatsen gewone dwergvleermuis door middel van spouwmuur opnieuw toegankelijk maken

13 Begeleiding en communicatie

Opdrachtgever

Namens opdrachtgever: Bronbeek 2 BV.

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Project manager: [REDACTED]

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mail [REDACTED]@evcapital.nl

Opdrachtnemer

Opdrachtnemer: *nader te bepalen*

Namens opdrachtnemer: *nader te bepalen*

Tel. *nader te bepalen*

E-mail: *nader te bepalen*

Uitvoerder: *nader te bepalen*

Telefoonnummer: *nader te bepalen*

E-mail: *nader te bepalen*

Deskundige flora en fauna

Opdrachtnemer: Foreest Groen Consult

Namens opdrachtnemer: [REDACTED]

Telefoonnummer: [REDACTED]

E-mail [REDACTED]@foreestgroenconsult.nl

Aandachtspunten voor de realisatie zijn:

1. Afstemmen en registratie van dit plan van aanpak en/of nieuw gevonden soorten, vaste rust- en verblijfplaatsen met toezichthouder
2. Verzorgen werkinstructie door de uitvoerder aannemer en deskundige flora-fauna; uitleg plan van aanpak aan betrokkenen, voordat de werkzaamheden starten;
3. Wekelijks agendapunt soortbescherming op de agenda van de bouwvergadering.
 - a. Wordt conform het plan van aanpak gewerkt;
 - b. Welke verbeterpunten gelden op basis van nieuwe inzichten en/of nieuwe verblijfplaatsen van soorten?
 - c. Afstemmen aanpassing tussen deskundige, opdrachtgever en opdrachtnemer;
 - d. Verwerken aanpassingen en nieuwe warnemingen in plan van aanpak, projectdossier.
4. Evaluatie zorgvuldig handelen na afronding van het project: wat ging goed en wat kan de volgende keer beter?

Controle en deskundigheid

Foreest Groen Consult is beschikbaar voor advies en ondersteuning over de natuurwetgeving

Contactpersoon is: [REDACTED]

14 Advies

14.1 Intrinsieke waarde

Alle levende dieren hebben een intrinsieke waarde. Worden dieren bij de werkzaamheden aangetroffen dan moeten deze dieren in veiligheid worden gebracht of de kans krijgen zichzelf in veiligheid te brengen. Het moedwillig doden van dieren is verboden. Ontstaan er onverwachte situaties met beschermde soorten dan zal direct contact gezocht worden met een ter zake zijnde deskundige om naar een oplossing te zoeken.

14.2 Invloed weer

Afhankelijk van het temperatuurverloop in het voorjaar en najaar kunnen de veilige perioden voor vleermuizen vervroegen of vertragen. Hierdoor kunnen projecten mogelijk eerder of later starten. De nachttemperatuur rond zonsondergang dient rond de 10 °C te liggen. De vleermuizen moeten actief zijn om te kunnen reageren op veranderingen in de verblijven.

14.3 Broedvogels

Alle vogels zijn in het broedseizoen beschermd. Bij het nader onderzoek zijn de huismus, groenling, grote bonte specht, kauw en spreeuw waargenomen op de planlocatie. In de beplanting op en rondom de planlocatie en op het dak van de kerk. De nesten van deze soorten zijn beschermd in het broedseizoen. Indien beplanting verwijderd moet worden moet dit buiten het broedseizoen gedaan worden. Er mogen geen werkzaamheden aan het dak worden uitgevoerd in het broedseizoen.

14.4 Natuur inclusief bouwen

Met eenvoudige middelen kunnen voor verschillende planten en dieren belangrijke voorzieningen worden gerealiseerd die de kwaliteit van hun leefgebied kunnen verbeteren en hun aantallen kunnen laten groeien.

Hoe minder verlichting wordt toegepast, hoe beter voor vleermuizen en vogels. Bij voorkeur zoveel mogelijk verlichting weglaten. Waar weglaten niet mogelijk is, wordt geadviseerd om te werken met vleermuisvriendelijke verlichting. Dit is lage verlichting met een scherpe afsnijding, slimme dimbaarheid en een rode kleur licht. Deze verlichting is ook gunstig voor andere diersoorten, het beperken van lichtvervuiling en het verminderen van energiekosten.

Het planten van meer bloemen, eventueel in combinatie met een insectenhotel of insectenburcht, is eenvoudige methode om de aantallen van vlinders en ander insecten te laten groeien. Een variatie aan beplanting zorgt voor een hogere diversiteit aan insectensoorten.

De dieren geven geen enkele vorm van overlast en dragen bij aan een gezond leefmilieu. Met het uiteindelijke ontwerp en materiaalkeuze kan veel voor deze dieren worden gedaan. Wij adviseren u graag over de mogelijkheden voor het groen inrichten van de planlocatie.

Bijlage 1: Artikel 4.144 Besluit bouwwerken leefomgeving

Besluit bouwwerken leefomgeving **Geraadpleegd op 16-01-2024.** **Geldend van 01-01-2024 t/m heden**

Artikel 4.144. (openingen)

1. Een uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m. Dit is niet van toepassing op een afsluitbare opening en een uitmonding van:
 - a. een afvoervoorziening voor luchtverversing;
 - b. een afvoervoorziening voor rookgas; en
 - c. een ont- en beluchting van een afvoervoorziening voor huishoudelijk afvalwater en hemelwater.
2. In afwijking van het eerste lid is een grotere opening toegestaan voor een nest of een vaste rust- of verblijfplaats voor op grond van afdeling 11.2 van het Besluit activiteiten leefomgeving beschermde diersoorten.
3. Het eerste lid is van overeenkomstige toepassing op een inwendige scheidingsconstructie die de scheiding vormt met een gebruiksfunctie waarop het eerste lid niet van toepassing is.

Bijlage 2: Quicksan natuuronderzoek

Quickscan voormalige RK Kerk, Azewijn Mattheusplein 1



Quickscan voormalige RK Kerk, Azewijn Mattheusplein 1

Opdrachtgever: Bronbeek 2 B.V.

[REDACTED]
[REDACTED]

Datum: 7 juni 2024

Status: **Definitief**

Uitvoering: Foreest Groen Consult B.V.

[REDACTED]
[REDACTED]

T [REDACTED]

E-mai [REDACTED]@foreestgroenconsult.nl

W www.foreestgroenconsult.nl

Inhoudsopgave

1.	Inleiding	4
2.	Beschrijving van het plangebied	5
2.1	Beschrijving onderzoek	5
2.2	Natura 2000.....	6
2.3	Gelders Natuur Netwerk	7
3.	Resultaten	8
3.1	Flora.....	8
3.2	Zoogdieren	8
3.3	Amfibieën	9
3.4	Reptielen	9
3.5	Ongewervelden	9
3.6	Broedvogels.....	9
3.7	Vissen	9
3.8	Vleermuizen	9
3.8.1	Gebouwen	9
3.8.2	Bomen	10
4.	Conclusie	11
4.1	Flora.....	11
4.2	Zoogdieren	11
4.3	Amfibieën	12
4.4	Reptielen	12
4.5	Ongewervelden	13
4.5.1	Vlinders.....	13
4.5.2	Libellen	13
4.5.3	Overige ongewervelden	13
4.6	Broedvogels.....	14
4.7	Vissen	15
4.8	Vleermuizen	15
4.8.1	Vaste rust- en verblijfplaatsen	15
4.8.2	Foerageergebied	16
4.8.3	Vliegroute	16
4.9	Samenvatting.....	16
4.10	Natura 2000.....	16
4.11	Gelders Natuur Netwerk	17
4.12	Houtopstanden.....	17
5.	Advies	18
5.1	Intrinsieke waarde.....	18
5.2	Algemeen versterken van de biodiversiteit	18
6.	Literatuurlijst	19
6.1	Websites.....	19
6.2	Verspreidingsatlassen	19
6.3	Overige literatuur	19
Bijlage 1:	Foto impressie plangebied	20
Bijlage 2:	Gegevens NDFF.....	23

1. Inleiding

In opdracht van de Bronbeek 2 BV is op 21 maart 2024 een quickscan natuuronderzoek uitgevoerd bij de katholieke kerk aan het Mattheusplein 1 in Azewijn.

De reden voor deze quickscan is dat er een plan is om appartementen te bouwen binnen in de kerk. Hierbij moeten er nieuwe deuren en kozijnen worden geplaatst. Onderzocht is of de werkzaamheden gevolgen kunnen hebben voor beschermde dier- en plantensoorten.

Een eerdere in 2020 uitgevoerde quickscan "Quick-scan natuuronderzoek Heinriching dorpscentrum rond dorpshuis, kerk en Pastoor van Halplein in Azewijn, 17 januari 2020" is te oud om nog te gebruiken.

Een quickscan is een eerste opname die inzicht geeft in de eventuele aanwezigheid van beschermde dier- en plantensoorten. De quickscan bestaat uit een veldbezoek en wordt aangevuld met gegevens uit openbaar toegankelijke bronnen als verspreidingsatlassen en waarneming sites. Op basis van de resultaten kan nader aanvullend onderzoek naar een of meerdere soorten noodzakelijk zijn.

Het onderzoek en de rapportage zijn uitgevoerd door [REDACTED] werkzaam als ecooloog bij Foreest Groen Consult BV.

2. Beschrijving van het plangebied



Afbeelding 1: Ligging van het plangebied. Het plangebied is met een rode lijn omcirkeld. (bron: <https://topotijdreis.nl/>)

De planlocatie betreft een kerk. De kerk heeft een muur met spouw en een pannendak. Aan de noord en zuidzijde aan de kerk zitten erkers. De binnenzijde van de kerk heeft in het oosten een verhoging en in het zuidoosten een aparte ruimte waar spullen staan opgeslagen. Deze ruimte heeft een aparte zolder. De kerk heeft een plafond. Boven het plafond zit een zolder die volledig leeg staat. De begane grond in de kerk is gestript. Er liggen enkele hopen materiaal. Aan de west kant van de kerk zitten de kerktoren en een kapel. Aan de noordoost kant van de kerk zit een huis. De kerktoren, de kapel en het huis zijn geen onderdeel van het plangebied. Rondom de kerk ligt grind met wat begroeiing. Aan de noordzijde is een klein perkje met gecultiveerde planten en zuid op het plangebied staat een kleine zomereik. Zuid en zuidwest van het plangebied liggen kerkhoven. De kerk is omringd door woonhuizen met tuinen van de bebouwde kom van Azewijn. Het dorp Azewijn is omringd door akkers en weidevelden.

2.1 Beschrijving onderzoek

Weersgesteldheid:

Temperatuur 10 °C

Windkracht: 2 Bft

Omschrijving: Bewolkt 6/8

Het terrein is systematisch nagezocht op soorten. Alle soorten zijn genoteerd. Vervolgens zijn verspreidingsatlassen en openbare bronnen nagezocht op eventueel waarnemingen van beschermde soorten die voor de plannen van belang kunnen zijn.

2.2 Natura 2000

Het onderzochte gebouw staat niet in een Natura 2000 gebied. Het Duitse Natura 2000 gebied Hetter-Millinger Bruch is het dichtstbijzijnde op 3,9 km afstand. Dit deelgebied bestaat uit hooilanden, graslanden en zoetwater.

Tabel 1: Natura 2000 gebieden binnen 25 km van het plangebied.

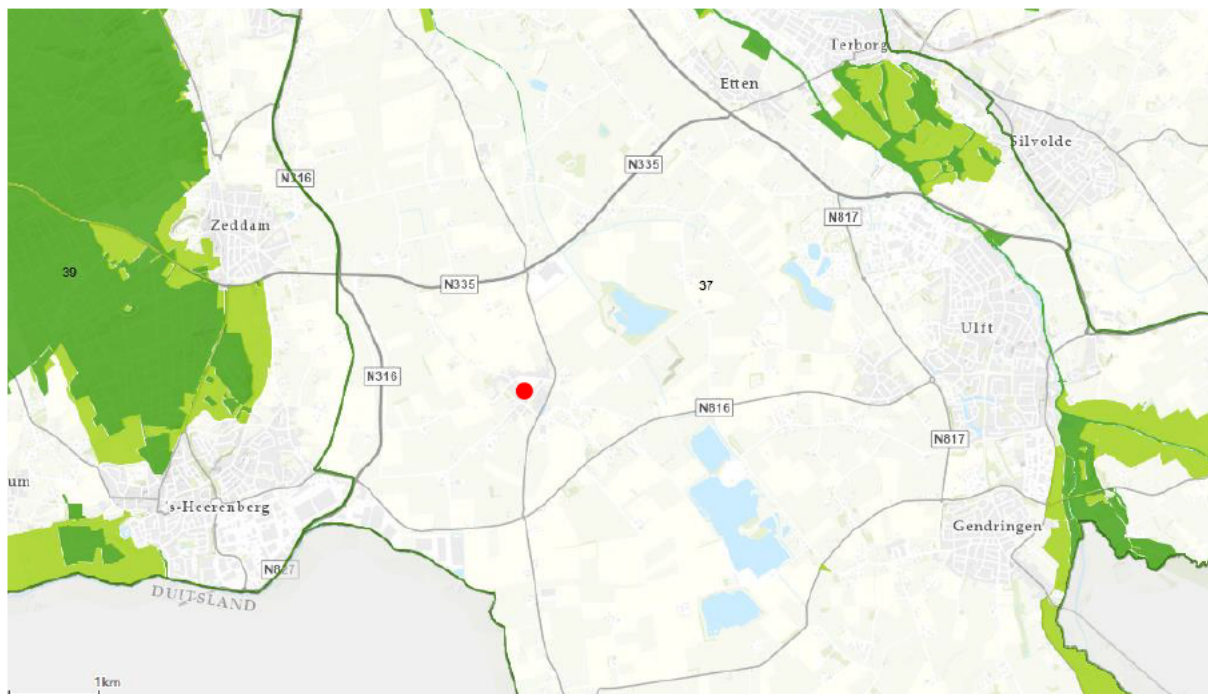
Afstand	Type OF Richting	Gebied
3,9 km zuid	Habitatrichtlijngebied	Hetter-Millinger Bruch
5,8 km zuid	Habitatrichtlijngebied en Vogelrichtlijngebied	Unterer Niederrhein
7 km oost	Habitatrichtlijngebied	Klevsche Landwehr, Anholt, Issel, Feldschlaggr. u. Regnieter Bach
11 km west	Vogelrichtlijngebied	Rijntakken
13 km zuid	Habitatrichtlijngebied	Wisseler Dünen



Afbeelding 2: Ligging van het plangebied ten opzichte van Natura 2000 gebieden. Het plangebied is met een rode marker aangegeven. (bron: <https://natura2000.eea.europa.eu/>)

2.3 Gelders Natuur Netwerk

Het plangebied ligt niet in de GNN of GO gebieden van het Gelders Natuur Netwerk. Aan de westkant van het plangebied ligt op 2,8 km afstand deelgebied 39 Montferland.



Afbeelding 3: Ligging van het plangebied ten opzichte van GNN en GO gebieden. Het plangebied is met een rode marker aangegeven. (bron: <http://gelderland.maps.arcgis.com>)

3. Resultaten

3.1 Flora

Op het perceel zijn de volgende plantensoorten aangetroffen:

- ☐ Basterdwederik
- ☐ Drienerfmuur
- ☐ Dwergmispel
- ☐ Engels raaigras
- ☐ Esdoorn
- ☐ Gele lis
- ☐ Gewoon biggenkruid
- ☐ Grote brandnetel
- ☐ Haagbeuk
- ☐ Hoenderbeet
- ☐ Hoge fijn straal
- ☐ Hulst
- ☐ Jacobskruiskruid
- ☐ Klein kruiskruid
- ☐ Kleine ooievaarsbek
- ☐ Kleine veldkers
- ☐ Klimop
- ☐ Klimop ereprijs
- ☐ Kluwenhoornbloem
- ☐ Kruipende boterbloem
- ☐ Langbladige druifhyacint
- ☐ Laurierkers
- ☐ Muurvaren
- ☐ Paardenbloem
- ☐ Paarse dovennetel
- ☐ Schijnaardbei
- ☐ Speerdistel
- ☐ Stinkende gouwe
- ☐ Tijmerekprijs
- ☐ Tuinviooltje
- ☐ Veldbies
- ☐ Vergeet-me-nietje
- ☐ Winterporselein
- ☐ Zachte ooievaarsbek
- ☐ Zomer eik

3.2 Zoogdieren

Op het perceel zijn geen zoogdiersoorten of sporen van zoogdieren aangetroffen:

3.3 Amfibieën

Op het perceel zijn geen amfibieën aangetroffen.

3.4 Reptielen

Op het perceel zijn geen reptielen aangetroffen.

3.5 Ongewervelden

Op het perceel zijn de volgende ongewervelden aangetroffen:

- ☐ Akkerhommel
- ☐ Aziatisch lieveheersbeestje
- ☐ Clustervlieg

3.6 Broedvogels

Op het perceel zijn de volgende broedvogels aangetroffen:

- ☐ Boomkruiper
- ☐ Ekster
- ☐ Houtduif
- ☐ Huismus
- ☐ Kauw
- ☐ Koolmees
- ☐ Kraai
- ☐ Merel
- ☐ Pimpelmees
- ☐ Roek
- ☐ Spreeuw
- ☐ Tjiftjaf (zang)

3.7 Vissen

Op het perceel zijn geen vissen aangetroffen. Open water ontbreekt.

3.8 Vleermuizen

3.8.1 Gebouwen

De kerk heeft een stenen muur met luchtspouw. Het gebouw heeft een pannendak met dakbeschoot. Delen van de loodslabben zitten los. De boeiborden zitten niet overal strak tegen de muur en biedt openingen. Er zitten enkele stootvoegen in de oostelijke muur van de kerk.

3.8.2 Bomen

De bomen op het plangebied zijn klein. Er zijn geen holtes aangetroffen. Ook in de nabijgelegen bomen zijn geen holtes aanwezig.

4. Conclusie

4.1 Flora

Wilde ridderspoor is volgens de verspreidingsgegevens aanwezig binnen 0-1 km van het plangebied. Binnen 1-5 km van het plangebied zijn de soorten; grote leeuwenklauw, kartuizer anjer en kleine wolfsmelk aanwezig.

De grote leeuwenklauw geeft de voorkeur aan zanderige grond en akkers op kalkhoudende grond. **De kartuizer anjer** geeft de voorkeur aan zanderige grond en akkers. Ook groeit deze naast waterkanten met zanderige bodem, kleigrond of stenen. **Kleine wolfsmelk** groeit op akkers, stoppelvelden, braakliggende grond, langs spoorwegen en paden en op open plekken van dijken en bermen. **De wilde ridderspoor** groeit op kalkhoudende akkers en langs rivieren zoals de Maas en IJssel.

De planlocatie betreft geen akker, zandgrond, kalkhoudende grond of open plekken. Het buitengebied van de planlocatie bestaat uit grindbodem. De beschermde flora is uitgesloten van de planlocatie.

Op de muur dichtbij de kerktoren is een muurvaren aangetroffen. De soort wordt niet vaak aangetroffen maar is niet beschermd onder de Omgevingswet. Bij een eventuele renovatie van de voegen van de muur zou met deze, niet algemeen voorkomende soort, rekening kunnen worden gehouden.

De Omgevingswet wordt voor de soortgroep flora niet overtreden. Nader onderzoek is naar beschermde flora is niet noodzakelijk.

4.2 Zoogdieren

In de verspreidingsgegevens worden een groot aantal zoogdieren aangetroffen binnen 5 km van de planlocatie. Hiervan is een aantal vrijgesteld bij ruimtelijke ontwikkeling in Gelderland. De niet vrijgestelde soorten zijn: bever, boomarter, bunzing, das, eekhoorn, hermelijn, otter, steenarter, wezel

Bever & otter

Het leefgebied van de bever en otter bestaat uit overgangsgebieden tussen land en water, zoals rivieren, beken en meren. Er is geen water aanwezig op of nabij de planlocatie. Op het plangebied zijn geen sporen van de bever of otter aangetroffen. Aanwezigheid is uitgesloten.

Marterachtigen: boomarter, bunzing, hermelijn, steenarter en wezel

Het leefgebied van de boomarter, bunzing, hermelijn en steenarter is divers. Ze leven in kleine landschappen met voldoende beschutting. Als nest gebruiken ze holen van bijvoorbeeld een konijn, mol, vos, muis of andere natuurlijke holen. Deze holtes zijn niet aangetroffen op de planlocatie. Er zijn geen openingen waar marterachtigen door naar binnen kunnen het gebouw in. Rondom het gebouw, op de planlocatie zijn geen geschikte

struiken. Plaatselijk ligt enig afval maar dit ligt er tijdelijk en is van geen belang voor deze soorten. De bebouwde kom van Azewijn zal behoren tot een territorium van de steenmarter. De kerk is echter niet toegankelijk en het buitenterrein vrijwel volledig met grind verhard. Hierdoor is het plangebied voor de steenmarter van geen belang. De aanwezigheid van kleine marterachtigen is uitgesloten.

Das

Het leefgebied van de das bestaat uit kleinschalig akker- en weideland met vegetatie zoals bosjes, heggen en houtwallen. Het terrein bevindt zich in de bebouwde kom. De das kan hier geen leefgebied vinden. De das heeft geen belang bij het plangebied. Aanwezigheid is uitgesloten.

Eekhoorn

Het leefgebied voor eekhoorns bestaat uit bossen, tuinen, parken en houtwallen met voldoende voedsel. Er zijn geen volwassen bomen aanwezig op de planlocatie. Ook zijn er geen nesten aangetroffen in de kleinere bomen. Er is niet voldoende voedsel aanwezig voor de eekhoorn en de eekhoorn heeft hier geen nest. De planlocatie is van geen belang voor de eekhoorn. Aanwezigheid is uitgesloten.

Conclusie

De omgevingswet wordt voor de soortgroep zoogdieren niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.3 Amfibieën

De locatie is volledig ongeschikt voor amfibieën. De kenmerken voor een gunstig habitat voor beschermde amfibieën zijn niet aanwezig. Het nodige voortplantingswater ontbreekt. De gebouwen liggen in een drukke omgeving met bebouwing en infrastructuur, wat ongunstig is voor amfibieën. De aanwezigheid van beschermde amfibie soorten is uitgesloten.

De Omgevingswet wordt voor de soortgroep amfibieën niet overtreden. Nader onderzoek naar amfibieën is niet noodzakelijk.

4.4 Reptielen

Geschikt habitat voor reptielen ontbreekt op de planlocatie. Een natuurlijke schakering tussen dichte vegetatie en zandgronden ontbreekt. Aanwezigheid van beschermde reptielen is uitgesloten.

De Omgevingswet wordt voor de soortgroep reptielen niet overtreden. Nader onderzoek naar reptielen is niet noodzakelijk.

4.5 Ongewervelden

4.5.1 Vlinders

Tijdens de veldinspectie zijn geen beschermde vlindersoorten waargenomen. Voor het voorkomen van vlindersoorten is het van belang dat hun waardplanten op de locatie groeien. De waardplanten, hun aanwezigheid en het leefgebied van de vlindersoorten die in de omgeving voorkomen zijn weergegeven in tabel 2.

Tabel 2: Aanwezige soorten binnen 1-5 km volgens de verspreidingsgegevens, met waardplanten en leefomgeving.

Afstand	Soort	Waardplanten	Waardplant aanwezig?	Leefomgeving
1-5 km	Grote vos	Zoete kers, iep, populier en wilg	Nee	Vochtige open bossen, bosranden en grote vrijstaande bomen
	Iepenpage	Iep	Nee	Bossen, parken, tuinen, solitaire bomen
	Kleine ijsvogelvlinder	Kamperfoelie en sneeuwbes.	Nee	Bosranden, bospaden, loofbossen, gemengde bossen.
	Teunisbloempijlstaart (nachtvlinder)	Wilgenroosje, teunisbloem, basterdwederik en kattenstaart	Ja	Bosranden, open landschappen, open plekken, vochtige loofbossen.

Van de grote vos, iepenpage, en de kleine ijsvogelvlinder zijn de waardplanten niet aanwezig op de planlocatie. Ook komt de leefomgeving van deze soorten niet overeen. De aanwezigheid van de drie soorten is uit te sluiten. Op het plangebied staat wel de basterdwederik. Dit is de waardplant van de teunisbloempijlstaart, echter zijn het enkele exemplaren. Dit is niet genoeg om een populatie te onderhouden. De aanwezigheid van de teunisbloempijlstaart is ook uit te sluiten.

De Omgevingswet wordt voor de soortgroep vlinders niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.5.2 Libellen

Voor libellen ontbreekt voortplantingswater. Ook in de nabije omgeving is geen water aanwezig. De aanwezigheid van libellen is uitgesloten.

De Omgevingswet wordt voor de soortgroep libellen niet overtreden. Nader onderzoek naar libellen is niet noodzakelijk.

4.5.3 Overige ongewervelden

De specifieke biotoopeisen die de beschermde ongewervelden stellen zijn in de omgeving niet aanwezig. Ook komen de soorten, volgens de verspreidingsgegevens, niet voor binnen 10 km van de planlocatie. Hierdoor is het uitgesloten dat deze beschermde soorten aanwezig zijn.

De Omgevingswet wordt voor de soortgroep overige ongewervelden niet overtreden. Nader onderzoek naar beschermde overige ongewervelden is niet noodzakelijk.

4.6 Broedvogels

Tijdens het veldbezoek zijn de volgende soorten aangetroffen: boomkruiper, ekster, houtduif (en nesten), huismus, kauw, koolmees, kraai, merel, pimpelmees, roek, spreeuw, tjiftjaf (zang).

Bescherming tijdens broedseizoen

Alle inheemse vogels zijn in het broedseizoen beschermd, ook de veelvoorkomende houtduif, kauw, merel en tjiftjaf. In de beplanting aan de noordelijke zijde van het gebouw zijn meerdere nesten aangetroffen waarbij houtduiven zijn waargenomen. Als de beplanting verwijderd moet worden, dient dit te gebeuren buiten het broedseizoen of is voorafgaand nader onderzoek naar broedende vogels noodzakelijk.

Bouwers van grote nesten: roofvogels, uilen, ekster en kraai

Op de planlocatie zijn geen grote volwassen bomen. In de kleine bomen zijn kleine nesten van de houtduif aangetroffen. Ook zijn in de omliggende bomen geen nesten aangetroffen. Aanwezigheid van uil- en roofvogels zoals de buizerd, havik, boomvalk, en oehoe is uitgesloten. Ook de makers van grote nesten, zoals de ekster en zwarte kraai zijn uitgesloten door de afwezigheid van nesten. Nader onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk.

Holenbroeders

Op de planlocatie zijn geen grote volwassen bomen. In de kleine bomen op de planlocatie en de grotere bomen in de omgeving van het plangebied zijn geen holtes aangetroffen. De koolmees en pimpelmees zijn aangetroffen in de beplanting, maar hebben hun nest vermoedelijk ergens anders. Nader onderzoek naar holenbroeders is niet noodzakelijk.

Huisemus

De huismus heeft een categorie 4 jaarrond beschermd nest. Tijdens het veldbezoek zijn veel huismussen aangetroffen op de dakrand van de kerk. Zowel op de noord, oost en zuid kant van de kerk zijn beide mannetjes en vrouwtjes waargenomen. Het pannendak heeft onderpannen. Echter zijn enkele van deze onderpannen weggefallen. Huismussen kunnen hier nestplekken vinden. Indien er werkzaamheden plaatsvinden bij het dak, bij de dakrand of als er steigers (met doeken) worden geplaatst is nader onderzoek naar de huismus noodzakelijk.

Steenuil & Kerkuil

De kerk is niet toegankelijk. Er zijn geen openingen voor de steenuil en kerkuil om naar binnen te vliegen. Ook zijn er geen sporen van uilen waargenomen op de planlocatie. De buitenruimte is zeker geen deel van het foerageergebied van deze uilen, gezien deze volledig is verhard. Ook zijn geen holtes aanwezig in nabij gelegen bomen voor steenuil en kerkuil. De aanwezigheid van de steenuil en kerkuil op de planlocatie is uitgesloten.

Overige gebouw bewonende soorten

Er zijn geen grote gaten in de muur en in het dak van het gebouw waar gebouw bewonende soorten zoals de spreeuw en merel een nest kunnen maken. De aanwezigheid van nesten van deze soorten in het gebouw is dus uitgesloten.

Zwaluwen

Er zijn geen nesten aangetroffen van de huiswaluw of boerenwaluw op de planlocatie onder de overkappingen. Het gebouw was goed te overzien. De aanwezigheid van huis- en boerenwaluw is uitgesloten. Wel zijn er overhangende kantpannen die niet helemaal aansluiten en deels loshangende loodslabben. Dit biedt ruimte voor gierzwaluwen om in het dak te nestelen. De aanwezigheid van gierzwaluwen is niet uit te sluiten op de planlocatie. Indien er werkzaamheden aan het dak of de dakrand worden uitgevoerd, er stijgers (met doeken) worden geplaatst, de dakrand wordt bedekt of het dak op een andere manier wordt verstoord is nader onderzoek naar de gierwaluw noodzakelijk.

Conclusie

De Omgevingswet wordt voor de soortgroep broedvogels mogelijk overtreden. Nader onderzoek naar de huismus en gierwaluw is noodzakelijk indien het dak en/of de dakrand wordt verstoord of bedekt. Als de beplanting aan de noordkant tegen de kerk wordt verwijderd in het broedseizoen is nader onderzoek naar broedvogels bij de beplanting ook noodzakelijk.

4.7 Vissen

Niet van toepassing, de soortgroep is zeker niet aanwezig. Er is geen water op of nabij de planlocatie aanwezig.

De Omgevingswet wordt voor wat betreft vissen niet overtreden. Nader onderzoek is voor wat betreft vissen niet noodzakelijk.

4.8 Vleermuizen

Volgens de verspreidingsgegevens zijn binnen 1-5 km de franjestaart, gewone dwergvleermuis, kleine/ruige dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, grijze grootoorvleermuis en de laatvlieger aangetroffen.

4.8.1 Vaste rust- en verblijfplaatsen

Op de planlocatie is een geschikt gebouw aanwezig. Er is toegang tot de spouwmuur via de stootvoegen, de niet geheel aansluitende boeiborden de loshangende loodslabben. Op de planlocatie zijn geen geschikte bomen aanwezig.

De Omgevingswet wordt voor wat betreft de vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen mogelijk overtreden. Nader onderzoek naar vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen is noodzakelijk.

4.8.2 Foerageergebied

Foerageergebieden zijn uitsluitend beschermd als deze een essentieel onderdeel vormen bij een vaste rust- en verblijfplaats. Vleermuizen kunnen hier foerageren. De werkzaamheden zijn binnen in het gebouw waardoor het mogelijke foerageergebied niet wordt verstoord. Ook zijn er voldoende alternatieve foerageergebieden in de omgeving en is het plangebied niet essentieel.

De Omgevingswet wordt voor wat betreft de foerageergebieden van vleermuizen niet overtreden. Nader onderzoek naar foerageergebied van vleermuizen is niet noodzakelijk.

4.8.3 Vliegroute

Op het plangebied zijn geen watergangen of bomenrijen aanwezig. Het gebouw zelf blijft intact. De gevel die mogelijk een onderdeel van een vliegroute is blijft aanwezig. Er mogen echter geen grote bouwlichten op de gevels worden gezet. Als er buitenverlichting wordt geïnstalleerd dient dit vleermuisvriendelijke verlichting te zijn.

De Omgevingswet wordt voor wat betreft vliegrouten van vleermuizen niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk. Er mogen geen lichten langs de gevel van de kerk worden geplaatst, tenzij vleermuisvriendelijke verlichting wordt gebruikt. .

4.9 Samenvatting

Tabel 4: Samenvatting van voorgaande paragrafen, naar welke soorten nader onderzoek noodzakelijk is, de periode en eventuele mitigatie mogelijkheden.

Onderdeel	Overtreding Omgevingswet	Nader onderzoek	Periode	Mitigatie
Flora	Nee	Nee	n.v.t.	
Zoogdieren	Nee	Nee	n.v.t.	
Amfibieën	Nee	Nee	n.v.t.	
Reptielen	Nee	Nee	n.v.t.	
Ongewervelden	Nee	Nee	n.v.t.	
Broedvogels	Mogelijk	Huismus en gierzwaluw indien de dak(rand) wordt verstoord	Conform kennisdocument BIJ12	Dak(rand) niet verstoren
Vissen	Nee	Nee	n.v.t.	
Vleermuizen	Mogelijk	Ja, naar vaste rust- en verblijfplaatsen	Conform vleermuis-protocol	

4.10 Natura 2000

Het plangebied ligt buiten de Natura 2000 gebieden en op ruime afstand tot deze gebieden. Van een externe werking zal geen sprake zijn. De werkzaamheden zijn grotendeels aan de binnenzijde van het gebouw waardoor er geen externe werking is. Ook is de afstand tot het dichtstbijzijnde Natura 2000 gebied groot. Het bevoegde gezag kan echter om een Aeries berekening vragen.

4.11 Gelders Natuur Netwerk

Het plangebied ligt buiten de GNN en GO zones. De kernkwaliteiten zijn niet van toepassing op dit gebied.

4.12 Houtopstanden

In het plangebied zijn geen houtopstanden aanwezig die onder de Omgevingswet beschermd zijn.

5. Advies

5.1 Intrinsieke waarde

Onder de Omgevingswet wordt elk in het wild levende dier of inheemse plant beschermd. Ook diersoorten of diergroepen, die niet in de lijsten van Omgevingswet voorkomen, bezitten deze bescherming. Onder de Omgevingswet is het verplicht om voorzorgsmaatregelen te treffen. Voorwaarde is wel dat het inheemse dieren betreft. Dit is de intrinsieke waarde van het dier of de plant en valt onder de zorgplicht.

Direct voorafgaande aan de werkzaamheden dient het plangebied en de directe omgeving gecontroleerd te worden op de aanwezigheid van dieren. Ook tijdens de werkzaamheden dient met de aanwezigheid van dieren rekening te worden gehouden. Worden dieren aangetroffen dan moet deze de kans krijgen om zich in veiligheid te brengen, of moet het dier in veiligheid gebracht worden. Worden onverhoopt beschermde diersoorten aangetroffen dan moeten de werkzaamheden worden gestaakt en een passende oplossing worden gezocht.

5.2 Algemeen versterken van de biodiversiteit

Met eenvoudige middelen kunnen voor verschillende planten en dieren belangrijke voorzieningen worden gerealiseerd die de kwaliteit van hun leefgebied kunnen verbeteren en hun aantallen kunnen laten groeien.

In het gebied zijn vleermuizen mogelijk actief. Met het uiteindelijke ontwerp van het gebouw en de buitenruimte kan veel voor deze kwetsbare dieren worden gedaan. Ook voor vogels zoals de huismus kan met eenvoudige middelen veel worden gedaan voor deze soort, bijvoorbeeld door het afzien van vogelschroten of deze te plaatsen op het 3^e panlat. Zorg wel dat de daken voorzien zijn van hard isolatiemateriaal, anders maken ze het kapot. Nestkasten voor bijvoorbeeld gierzwaluwen kunnen ook worden ingebouwd of opgehangen.

Het planten van meer bloemen, eventueel in combinatie met een insectenhotel of insectenburcht, is eenvoudige methode om de aantallen van vlinders en ander insecten te laten groeien. Een variatie aan beplanting zorgt voor een hogere diversiteit aan insectensoorten.

Voor zoogdieren kan veel worden gedaan door het creëren van takkenhopen of 'rommelhoekjes'. Hiernaast kunnen verblijven worden geplaatst voor marters en egels.

De dieren geven geen enkele vorm van overlast en dragen bij aan een gezond leefmilieu. Met het uiteindelijke ontwerp en materiaalkeuze kan veel voor deze dieren worden gedaan. Wij adviseren u graag over de mogelijkheden voor het groen inrichten van de buitenruimte.

6. Literatuurlijst

6.1 Websites

- ❑ www.determineren.nederlandsesoorten.nl
- ❑ www.eis-nederland.nl
- ❑ www.gelderland.nl
- ❑ www.maps.google.nl
- ❑ www.natura2000.eea.europa.eu
- ❑ www.quickscanhulp.nl
- ❑ www.ravon.nl
- ❑ www.sovon.nl
- ❑ www.topotijdreis.nl
- ❑ www.vlinderstichting.nl
- ❑ www.vogelbescherming.nl
- ❑ www.zoogdiervereniging.nl

6.2 Verspreidingsatlassen

- ❑ Atlas van de Nederlandse broedvogels, verspreiding en bescherming, Nederlandse fauna 5
- ❑ De dagvlinders van Nederland, verspreiding en bescherming, Nederlandse fauna 7
- ❑ De amfibieën en reptielen van Nederland, Nederlandse fauna 9
- ❑ Atlas van de Nederlandse zoogdieren, Natuur van Nederland 12
- ❑ Atlas van de Nederlandse vleermuizen, onderzoek naar verspreiding en ecologie
- ❑ Vademecum wilde planten
- ❑ Flora van Nederland

6.3 Overige literatuur

- ❑ Arcadis De staat van instandhouding, factsheets voor 25 soorten in Gelderland (PS2018-372)

Bijlage 1: Foto impressie plangebied



Foto 1: links, overzichtsfoto noordkant kerk



Foto 2: rechts, beplanting noordkant kerk.



Foto 3: links, noordkant kerk.



Foto 4: rechts, zuidkant kerk

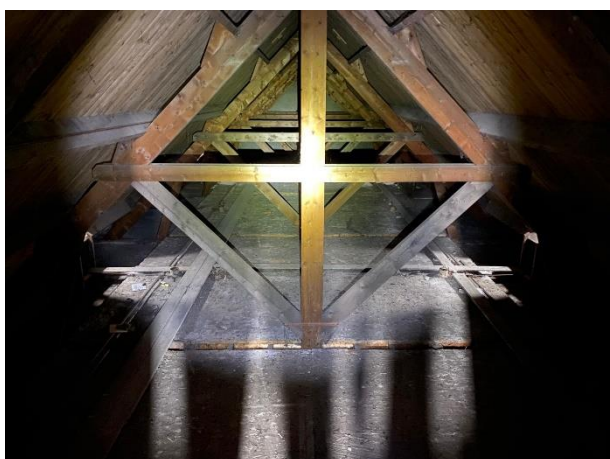


Foto 5: links, zolder kerk

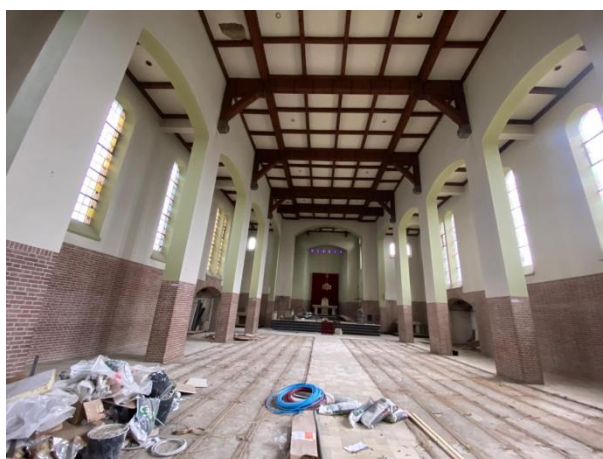


Foto 6: rechts, binnenruimte kerk



Foto 7: links, binnenruimte kerk



Foto 8: rechts, binnenruimte kerk.



Foto 9: links, binnenruimte kerk



Foto 10: rechts, binnenruimte kerk



Foto 11: links, mussen op dakrand



Foto 12: rechts, overhangende kantpannen, niet aansluitend



Foto 11: links, loshangende loodslab



Foto 12: rechts, boeiborden.



Foto 13: links, materialen in trapgat



Foto 14: rechts, duiven nesten in boom noord op planlocatie

Bijlage 2: Gegevens NDFF

Bekende verspreiding van soorten ten opzichte van het plangebied - leveringuit de NDFF.

Bekende verspreiding van soorten ten opzichte van het plangebied - leveringuit de NDFF.
disclaimer De Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) is de meest omvangrijkelandelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en dieren in een bepaald gebied. Het systeem is inopbouw, nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in de NDFF zijn gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn omanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten.
Copyright vermelden bij verwijzen of citeren naar deze levering: '© NDFF - quickscanhulp.nl 25 maart 2024' Op de volgende pagina's vindt u de lijst met soorten en afstanden ten opzichte van het plangebied dat deze soorten zijn waargenomen. Een toelichting op deze lijst is te vinden op: www.quickscanhulp.nl.



Mocht u vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de helpdesk van Het Natuurloket:

E-mail: [redacted]@natuurloket.nl
Telefoon: [redacted] 3

Disclaimer De Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) is de meest omvangrijkelandelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en dieren in een bepaald gebied. Het systeem is inopbouw, nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in de NDFF zijn gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn omanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten.
Hoewel het Natuurloket en Regelink Ecologie & Landschap hun uiterste best doen voor het correct weergeven van de data op quickscanhulp.nl kunnen zij niet aansprakelijk gesteld worden voor enige fouten of het gebruik van de data.

Copyright vermelden bij verwijzen of citeren naar deze levering: '© NDFF - quickscanhulp.nl 25 maart 2024'

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Bever	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Blauwe reiger	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Boerenzwaluw	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Boomkruiper	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Buizerd	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Egel	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Ekster	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Gekraagde roodstaart	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Groene specht	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Grote modderkruiper	Vissen	wnb-andere	0 - 1 km
Haas	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Huismus	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Ijsvogel	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Kleine watersalamander	Amfibieën	wnb-andere	0 - 1 km
Koolmees	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Ooievaar	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Otter	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Ree	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Roek	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Sperwer	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Spreeuw	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Steenuil	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Tapuit	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Torenvalk	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Wilde ridderspoor	Vaatplanten	wnb-andere	0 - 1 km
Zwarte kraai	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Zwarte roodstaart	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Bastaardkikker	Amfibieën	wnb-andere	1 - 5 km
Beekrombout	Libellen	wnb-andere	1 - 5 km
Bonte vliegenvanger	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Boomklever	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Boommarter	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Boomvalk	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Bosmuis	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Bosuil	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Brilduiker	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Bruine kikker	Amfibieën	wnb-andere	1 - 5 km
Bunzing	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Das	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Draaihals	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Dwergmuis	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Eekhoorn	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Franjestaart	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Gevlekte witsnuitlibel	Libellen	wnb-hrl	1 - 5 km
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Gewone/Grijze grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Gewone grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Gewone/Kleine/Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Gewone pad	Amfibieën	wnb-andere	1 - 5 km
Gierzwaluw	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Gladde slang	Reptielen	wnb-hrl	1 - 5 km
Glanskop	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Grauwe vliegenvanger	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Groene kikker (Onb.)	Amfibieën	wnb-andere	1 - 5 km
Grote bonte specht	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Grote gele kwikstaart	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Grote leeuwenklauw	Vaatplanten	wnb-andere	1 - 5 km
Grote vos	Dagvlinders	wnb-andere	1 - 5 km
Havik	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Hazelworm	Reptielen	wnb-andere	1 - 5 km
Hermelijn	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Huisspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Huiszwaluw	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Iepenpage	Dagvlinders	wnb-andere	1 - 5 km
Kartuizer anjer	Vaatplanten	wnb-andere	1 - 5 km
Kerkuil	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Kleine bonte specht	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Kleine ijsvogelvlinder	Dagvlinders	wnb-andere	1 - 5 km
Kleine wolfsmelk	Vaatplanten	wnb-andere	1 - 5 km
Konijn	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Laatvlieger	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Levendbarende hagedis	Reptielen	wnb-andere	1 - 5 km
Meerkikker	Amfibieën	wnb-andere	1 - 5 km
Oehoe	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Oeverzwaluw	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Pimpelmees	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Raaf	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Ransuil	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Rosse woelmuis	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Rugstreeppad	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Slechtvalk	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Steenmarter	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Teunisbloempijlstaart	Nachtvlinders	wnb-hrl	1 - 5 km
Veldmuis	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Vos	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Wespendief	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Wezel	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Wezel/Hermelijn	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Zandhagedis	Reptielen	wnb-hrl	1 - 5 km
Zeearend	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Zwarte mees	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Zwarte specht	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Zwarte wouw	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Baardvleermuis / Brandts vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Boomkikker	Amfibieën	wnb-hrl	5 - 10 km
Damhert	Zoogdieren	wnb-andere	5 - 10 km
Dwergspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere	5 - 10 km
Glad biggenkruid	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km
Grote bosmuis	Zoogdieren	wnb-andere	5 - 10 km
Grote weerschijnvlinder	Dagvlinders	wnb-andere	5 - 10 km
Heikikker	Amfibieën	wnb-hrl	5 - 10 km
Kamsalamander	Amfibieën	wnb-hrl	5 - 10 km
Korensla	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km
Kortsnavelboomkruiper	Vogels	jaarrond nest	5 - 10 km
Meervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Poelkikker	Amfibieën	wnb-hrl	5 - 10 km
Roggelelie	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km
Rosse vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Watervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Woelrat	Zoogdieren	wnb-andere	5 - 10 km
Aardmuis	Zoogdieren	wnb-andere	10 - 25 km
Akkerboterbloem	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Akkerogentroost	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Alpenwatersalamander	Amfibieën	wnb-andere	10 - 25 km
Beekdonderpad	Vissen	wnb-andere	10 - 25 km
Beekprik	Vissen	wnb-andere	10 - 25 km
Bosbeekjuffer	Libellen	wnb-andere	10 - 25 km
Bosvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Brave hendrik	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Brede wolfsmelk	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Dreps	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Edelhert	Zoogdieren	wnb-andere	10 - 25 km
Eider	Vogels	jaarrond nest	10 - 25 km
Getande veldsla	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Gevlekt zonneroosje	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Groot spiegelklokje	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Hoogveenglanslibel	Libellen	wnb-andere	10 - 25 km
Hop	Vogels	jaarrond nest	10 - 25 km
Kleine dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Kleine vliegenvanger	Vogels	jaarrond nest	10 - 25 km
Kluwenklokje	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Knoflookpad	Amfibieën	wnb-hrl	10 - 25 km
Knolspirea	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Kommavlinder	Dagvlinders	wnb-andere	10 - 25 km
Kruipend moerasscherf	Vaatplanten	wnb-hrl	10 - 25 km
Kruiptijm	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Muurbloem	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Muurhagedis	Reptielen	wnb-hrl	10 - 25 km
Myoot (soort onbekend)	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Naaldenkervel	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Platte schijfhoren	Weekdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Ringslang	Reptielen	wnb-andere	10 - 25 km
Rivierrombout	Libellen	wnb-hrl	10 - 25 km
Ruw parelzaad	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Schubvaren	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Sierlijke witsnuitlibel	Libellen	wnb-hrl	10 - 25 km
Sleedoornpage	Dagvlinders	wnb-andere	10 - 25 km
Smalle raai	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Stijve wolfsmelk	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Tengere veldmuur	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Tweekleurige vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Vermiljoenkever	Geleedpotigen	wnb-hrl	10 - 25 km
Vroedmeesterpad	Amfibieën	wnb-hrl	10 - 25 km
Vroege ereprijs	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Vuursalamander	Amfibieën	wnb-andere	10 - 25 km
Waterspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere	10 - 25 km
Wild zwijn	Zoogdieren	wnb-andere	10 - 25 km
Wolf	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Wolfskers	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Zandwolfsmelk	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Aardbeivlinder	Dagvlinders	wnb-andere	25 - 50 km
Adder	Reptielen	wnb-andere	25 - 50 km
Akkerdoornzaad	Vaatplanten	wnb-andere	25 - 50 km
Baardvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	25 - 50 km
Bechsteins vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	25 - 50 km
Bergnachtorchis	Vaatplanten	wnb-andere	25 - 50 km
Blaasvaren	Vaatplanten	wnb-andere	25 - 50 km
Blauw guichelheil	Vaatplanten	wnb-andere	25 - 50 km
Bosparelmoervlinder	Dagvlinders	wnb-andere	25 - 50 km
Brandts vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	25 - 50 km
Bruine eikenpage	Dagvlinders	wnb-andere	25 - 50 km
Bruinrode wespenorchis	Vaatplanten	wnb-andere	25 - 50 km
Dennenorchis	Vaatplanten	wnb-andere	25 - 50 km
Drijvende waterweegbree	Vaatplanten	wnb-hrl	25 - 50 km
Europese rivierkreeft	Geleedpotigen	wnb-andere	25 - 50 km
Geel schorpioenmos	Mossen	wnb-hrl	25 - 50 km
Gentiaanblauwtje	Dagvlinders	wnb-andere	25 - 50 km
Gestreepte waterroofkever	Kevers	wnb-hrl	25 - 50 km
Gevlekte glanslibel	Libellen	wnb-andere	25 - 50 km
Gewone bosspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere	25 - 50 km
Gewone bronlibel	Libellen	wnb-andere	25 - 50 km
Gewone/Kleine dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	25 - 50 km

Bijlage 3: Nader onderzoek

**Nader onderzoek huismus, gierzwaluw en vleermuis
voormalige katholieke Kerk,
Mattheusplein 1, Azewijn**



**Nader onderzoek huismus, gierzwaluw en vleermuis
voormalige katholieke Kerk,
Mattheusplein 1, Azewijn**

Opdrachtgever: Bronbeek 2 B.V.

[REDACTED]
[REDACTED]

Datum: 21 oktober 2024

Status: **Definitief**

Uitvoering: Foreest Groen Consult B.V.

[REDACTED]
[REDACTED]
T [REDACTED]

E-mai [REDACTED]@foreestgroenconsult.nl

[Http://www.foreestgroenconsult.com](http://www.foreestgroenconsult.com)

Inhoudsopgave

1. INLEIDING	4
2. METHODE VAN ONDERZOEK	5
2.1 BESCHRIJVING VAN HET PLANGEBIED	5
2.2 HUISMUS	6
2.3 GIERZWALUW	6
2.4 VLEERMUIZEN	6
2.5 INTEGRAAL ONDERZOEK	7
3. RESULTATEN	8
3.1 HUISMUS	8
3.2 GIERZWALUW	8
3.3 VLEERMUIZEN	8
3.3.1 Vaste rust- en verblijfplaatsen.....	8
3.3.2 Foerageergebied	10
3.3.3 Vliegrouten.....	11
3.4 OVERIGE WAARNEMINGEN	11
3.4.1 Egel.....	11
3.4.2 Groenling.....	11
3.4.3 Grote bonte specht.....	11
3.4.4 Kauw.....	11
3.4.5 Spreeuw.....	12
4. CONCLUSIE.....	13
4.1 HUISMUS.....	13
4.2 GIERZWALUW	13
4.3 VLEERMUIS.....	13
4.3.1 Vaste rust- en verblijfplaatsen.....	13
4.3.2 Foerageergebied	14
4.3.3 Vliegroute.....	14
4.4 OVERIGE WAARNEMINGEN	14
4.4.1 Intrinsieke waarde.....	14
4.4.2 Bescherming vogels tijdens het broedseizoen.....	15
4.4.3 Categorie 5 beschermde nesten: grote bonte specht & spreeuw.....	15
5. SAMENVATTING.....	16
6. ADVIES	17
6.1 INTRINSIEKE WAARDE	17
6.2 AANVRAGEN VAN EEN VERGUNNING.....	17
6.3 ALGEMEEN VERSTERKEN VAN DE BIODIVERSITEIT	17
7. LITERATUUR.....	18
BIJLAGE 1: VOORGAAND NADER ONDERZOEK	19

1. Inleiding

In opdracht van de Bronbeek 2 BV is een nader onderzoek uitgevoerd naar een aantal beschermde diersoorten en soortgroepen rond de katholieke kerk in Azewijn.

De reden voor dit nader onderzoek is dat de opdrachtgever het voornemen heeft om appartementen in de kerk te realiseren.

Op 21 maart 2024 is door Foreest Groen Consult BV een quickscan natuuronderzoek uitgevoerd: "Quickscan Katholieke kerk, Azewijn, Mattheusplein 1". Uit deze quickscan kwamen een aantal soorten en soortgroepen naar voren waarvoor de plannen mogelijk nadelig uitvallen.

Hiernaast is in 2020 door Foreest Groen Consult BV een nader onderzoek uitgevoerd: "Nader onderzoek blauw guichelheil, huismus, gierzwaluw en soortgroep vleermuizen in de kerk en uitbouw Heren van Aswin in Azewijn".

Dit betreft de volgende soorten en soortgroepen:

- Huismus;
- Vleermuizen vaste rust- en verblijfplaatsen.

Het nader onderzoek heeft plaatsgevonden in de periode april t/m september 2024. Het onderzoek is uitgevoerd door ecologen in dienst bij Foreest Groen Consult BV. Rapportage is uitgevoerd door [REDACTED] werkzaam als ecooloog bij Foreest Groen Consult BV.

2. Methode van onderzoek

2.1 Beschrijving van het plangebied

Om een volledig overzicht van de planlocatie te krijgen is deze opgedeeld in twee verschillende clusters. Een overzicht van deze clusters staat in afbeelding 1.



Afbeelding 1: De planlocatie met aangegeven de twee clusters rood omcirkeld.

2.2 Huismus

Voor de huismus zijn twee veldbezoeken afgelegd in de periode tussen 1 april – 15 mei 2024. Dit onderzoek is overdag uitgevoerd onder gunstige weersomstandigheden. Hiermee wordt voldaan aan de onderzoeksinspanning die is voorgeschreven in het kennisdocument huismus versie 2.1 van BIJ12. Met deze twee gerichte onderzoek kan worden vastgesteld of de huismus aanwezig is op en rondom de planlocatie.

Tabel 1: Data en duur van de huismus bezoeken.

Bezoek	Datum	Onderzoeker	Omstandigheden	Tijd
1	30 april 2024		22 °C, 1 Bft, 1/8 – 23 °C, 1 Bft, 1/8	14:30 – 15:30
2	14 mei 2024		18 °C, 3 Bft, 0/8 – 22 °C, 3 Bft, 0/8	09:30 – 10:30

2.3 Gierzwaluw

Voor de gierzwaluw zijn drie veldbezoeken afgelegd in de periode tussen 1 juni 2024 en 20 juli 2024. Dit onderzoek is in de avond uitgevoerd onder gunstige weersomstandigheden. Hiermee wordt voldaan aan de onderzoeksinspanning die is voorgeschreven in het kennisdocument gierzwaluw versie 2.0 van BIJ12. Met deze drie gerichte onderzoek kan worden vastgesteld of de gierzwaluw aanwezig is op en rondom de planlocatie.

Tabel 1: Data en duur van de gierzwaluw bezoeken.

Bezoek	Datum	Omstandigheden	Tijd
1	4 juni 2024	20 °C, 2 Bft, 8/8 - 19 °C, 2 Bft, 8/8	20:45 – 22:30
2	24 juni 2024	20 °C, 0 Bft, 0/8 – 19 °C, 1 Bft, 0/8	20:45 – 22:30
3	11 juli 2024	19 °C, 1 Bft, 2/8 - 17 °C, 1 Bft, 3/8	20:45 - 22:30

2.4 Vleermuizen

Voor het onderzoek naar vaste rust- en verblijfplaatsen voor vleermuizen is het geldende vleermuisprotocol 2021 gevolgd. Gezien de gehele planlocatie niet voor 75% door één waarnemer is te overzien is deze onderverdeeld in twee clusters. Beide clusters waren voor minimaal 75% te overzien. Om een goed inzicht te krijgen in de huidige situatie zijn in totaal vijf bezoeken per cluster afgelegd, 3 in het voorjaar en 2 in het najaar. Een van de voorjaarsbezoeken heeft plaatsgevonden voor zonsopkomst in verband met de mogelijke aanwezigheid van de gewone dwergvleermuis. De overige bezoeken hebben plaatsgevonden in de avond.

Tabel 2: Data en duur van de vleermuis bezoeken.

Bezoek	Datum	Omstandigheden	Aantal onderzoekers	Tijd
1	29 mei 2024	11 °C, 0 Bft, 2/8 – 12 °C, 0 Bft, 0/8	2	21:45 – 23:45
2	19 juni 2024	13 °C, 0 Bft, 6/8 – 12 °C, 0 Bft, 6/8	2	03:15 – 05:15
3	24 juni 2024	20 °C, 0 Bft, 0/8 – 18 °C, 1 Bft, 0/8	2	21:45 – 00:00
4	21 augustus 2024	17 °C, 0 Bft, 0/8 – 16 °C, 0 Bft, 0/8	2	21:15 – 00:30
5	9 september 2024	13 °C, 2 Bft, 6/8 – 11 °C, 2 Bft, 3/8	2	23:30 – 01:30

Tijdens de bezoeken voldeed het weer aan de normen die hiervoor in het vleermuisprotocol zijn gesteld.

Het onderzoek gebeurt op zicht en met behulp van een Petterson D240 en/ of een Batlogger M. De BatDetector is de dag na het onderzoek uitgelezen met het programma Batexplorer van Elektron. Vervolgens zijn de opgeslagen gegevens verwerkt.

2.5 Integraal onderzoek

Tijdens het onderzoek naar een soort(groep) wordt altijd gelet op de mogelijke aanwezigheid van andere soorten. Bij elk bezoek aan de locatie worden alle waarnemingen genoteerd en in de resultaten opgenomen. Hierdoor wordt een completer beeld vergaard van de onderzoeklocatie.

3. Resultaten

3.1 Huismus

Op het dak van de kerk zijn 9 nestlocaties van de huismus vastgesteld op de planlocatie. Op de planlocatie zijn geen kwetterbosjes aangetroffen. De locaties van de nestlocaties zijn weergegeven in afbeelding 2.



📍 Huismus (1 nestlocatie) Onderzoekcluster

Afbeelding 2: Locaties van de huismussen op de planlocatie.

3.2 Gierzwaluw

Bij het onderzoek naar de gierzwaluw en de uitgevoerde vleermuisonderzoeken zijn geen gierzwaluwen waargenomen.

3.3 Vleermuizen

3.3.1 Vaste rust- en verblijfplaatsen

Op de planlocatie zijn 2 zomerverblijven van de gewone dwergvleermuis waargenomen. Hiernaast zijn 2 balts territoria van gewone dwergvleermuizen waargenomen bij het plangebied. Buiten het plangebied is een paarverblijf van de gewone dwergvleermuis

waargenomen bij de kerktoren. Deze vleermuis is baltzend en invliegend waargenomen. Tijdens de Quicksan is hier ook een slapende vleermuis waargenomen.

Tabel 3: Resultaten onderzoek vaste rust- en verblijfplaatsen vleermuizen.

Type verblijf	Aantal verblijfplaatsen	In plangebied?	Soort	Aantal individuen	Locatie(s)
Winterverblijf	Afwezig	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
Kraamverblijf	Afwezig	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
Zomerverblijf	2	Ja	Gewone dwergvleermuis	1	Cluster 1: bij de noordwestelijke hoek van de kerk
				2	Cluster 2: bij de zuidoostelijke hoek van de kerk
Paarverblijf	2	Ja	Gewone dwergvleermuis	1	Balts territorium aan de noordzijde van de kerk
				1	Balts territorium aan de oost- en zuidzijde van de kerk
	1	Nee	Gewone dwergvleermuis	1	Rondom de kerktoren, hier is een balts territorium met invlieglocatie vastgesteld



- Onderzoekcluster
- Zomerverblijf gewone dwergvleermuis
- ♥ Paarverblijf gewone dwergvleermuis (het westelijke territorium behoort bij dit paarverblijf)
- Baltsterritoria gewone dwergvleermuis

Afbeelding 3: Visualisatie de vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen op de planlocatie.

3.3.2 Foerageergebied

Er zijn meerdere foeragerende vleermuizen waargenomen. Gewone dwergvleermuizen zijn op meerdere avonden waargenomen over het gehele plangebied. Deze foerageerden rondom de kerk en boven het kerkhof.

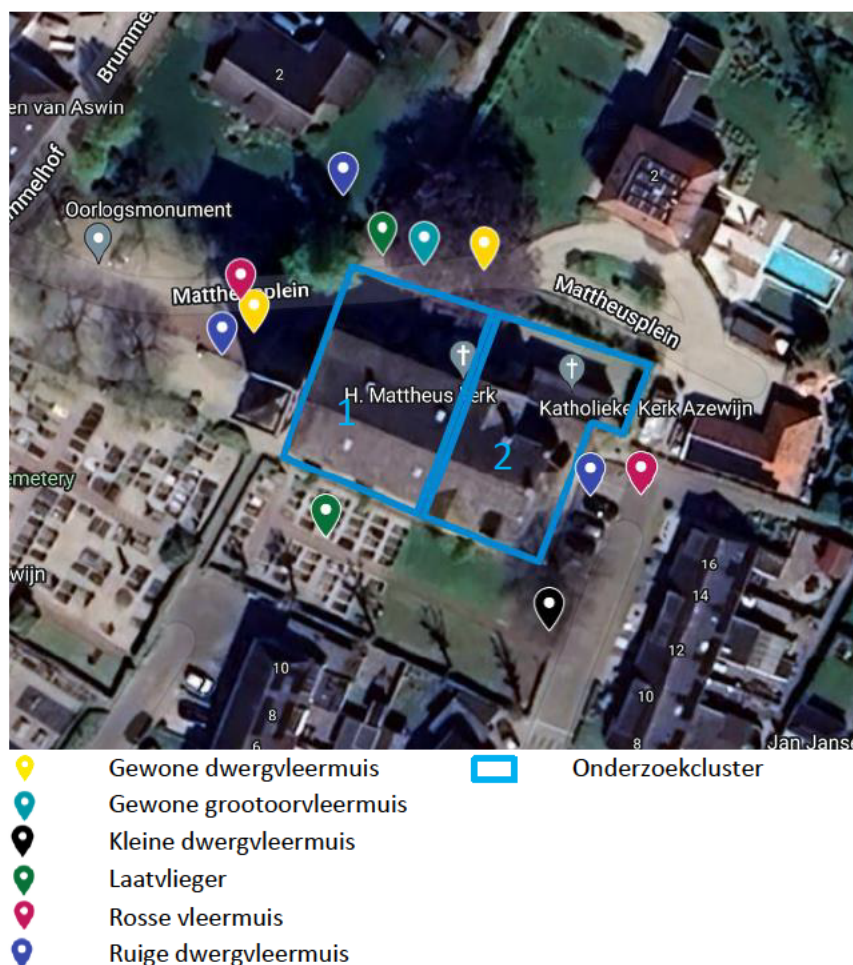
De ruige dwergvleermuis, laatvlieger, kleine dwergvleermuis en rosse vleermuis zijn ook foeragerend waargenomen op en rondom het plangebied.

Ten slotte is de gewone grootoorvleermuis overvliegend waargenomen langs de noordzijde van de kerk richting het oosten.

Tabel 4: Resultaten onderzoek foerageergebied vleermuizen.

Soort	Frequentie waarnemen	Locatie foerageren
Gewone dwergvleermuis	Elke avond 6 in totaal	Twee bij de kerktoeren, 2 aan de noordzijde en 2 aan de zuidoost zijde bij de grote boom
Gewone grootoorvleermuis	Eenmalig, 1 individu	Overvliegend in oostelijke richting
Kleine dwergvleermuis	Eenmalig, 1 individu	Foeragerend zuidoost van de kerk bij de grote boom
Laatvlieger	3 individuen tegelijk, gedurende hele avond aanwezig	Foeragerend langs de noordzijde van de kerk
Rosse vleermuis	Eenmalig, 1 individu	Overvliegend in oostelijke richting
Ruige dwergvleermuis	1 individu tegelijk waargenomen.	Foeragerend bij de kerktoeren, noordzijde en oostzijde van de kerk

De locaties van deze vleermuizen zijn weergegeven in afbeelding 4.



Afbeelding 4: Visualisatie overige waarnemingen overvliegende/ foeragerende vleermuizen op de planlocatie.

3.3.3 Vliegrouten

Vliegrouten zijn niet waargenomen.

3.4 Overige waarnemingen

Tijdens de bezoeken zijn er nog andere soorten waargenomen op de planlocatie. Aan de zuidoost zijde van de kerk is een spreeuwenkoppel waargenomen op hun nestlocatie.



Afbeelding 5: Visualisatie waarneming overige soorten op de planlocatie.

3.4.1 Egel

Aan de noordzijde van de kerk is een egel waargenomen. Deze was aan het foerageren op de planlocatie en in de omliggende tuinen.

3.4.2 Groenling

De groenling is waargenomen in de heg aan de oostzijde van de planlocatie. In de heg is geen nest van een groenling aangetroffen. Door Azewijn heen is veel dichtbegroeiing en dichte heggen waar de groenling nestgelegenheid kan vinden.

3.4.3 Grote bonte specht

De bonte specht is waargenomen in een van de bomen op de parkeerplaats voor de kerk. Er zijn geen holtes in deze bomen waargenomen en de specht zal dus ergens anders zijn nestplek hebben.

3.4.4 Kauw

In de schoorsteen van de kerk is een kauwen nest waargenomen. Hier bracht tijdens het huismus onderzoek een paar een kauwkoppel takjes naartoe brachten.

3.4.5 Spreeuw

Tijdens het onderzoek zijn twee spreeuwen met een nest waargenomen op het dak van de planlocatie.

4. Conclusie

4.1 Huismus

Op 9 plekken op het dak van de kerk zijn nestlocaties van huismussen waargenomen. Deze nestlocaties worden tijdens de werkzaamheden verstoord. Nestlocaties van huismussen zijn jaarrond beschermd.

Er zijn geen kwetterbosjes op de planlocatie aangetroffen. Ook gaat geen foerageergebied verloren tijdens de werkzaamheden.

Conclusie

De Omgevingswet wordt voor wat betreft 9 nestlocaties van de huismus mogelijk overtreden. Indien de werkzaamheden plaatsvinden bij het dak of de dakrand, of als er steigers (met doeken) worden geplaatst is een vergunning van de Omgevingswet voor wat betreft 9 nestlocaties van de huismus noodzakelijk.

4.2 Gierzwaluw

Het gebouw is van geen belang voor gierzwaluwen. De soort is niet aangetroffen.

Conclusie

De Omgevingswet wordt voor de gierzwaluw niet overtreden. Een vergunning van de Omgevingswet voor gierzwaluw niet noodzakelijk.

4.3 Vleermuis

4.3.1 Vaste rust- en verblijfplaatsen

Zomer- en kraamverblijven

Er zijn 2 zomerverblijfplaatsen waargenomen van de gewone dwergvleermuis. Deze zomerverblijven worden tijdens de werkzaamheden verstoord.

Het in 2020 aangetroffen kraamverblijf van de laatvlieger (nok priesterkoor) is niet meer aangetroffen. De laatvlieger is nog wel in de omgeving aanwezig maar heeft geen binding meer met deze eerdere locatie.

Paarverblijven

Op de planlocatie zijn 2 balts territoria waargenomen. Conform richtlijnen worden voor deze balts territoria 2 paarverblijven toegekend aan de planlocatie.

Het balts territorium met paarverblijf bij de kerktoren ligt buiten het plangebied en wordt niet verstoord.

Massawinterverblijf

Een massa winterverblijf van gewone dwergvleermuizen is niet aanwezig. Op geen enkel moment zijn zwermende gewone dwergvleermuizen waargenomen. Het aantal gelijktijdig aanwezige vleermuizen was laag. Tijdens het eerder uitgevoerde Nader onderzoek in 2020 was een massawinterverblijf aanwezig bij de kerktoeren. Dit is bij het huidige onderzoek niet aangetroffen, daarbij valt de kerktoeren buiten het plangebied.

Meervleermuis

De meervleermuis is op geen enkel moment waargenomen. Ook bij het eerder uitgevoerde Nader onderzoek in 2020 is de meervleermuis op geen enkel moment waargenomen. Op basis van het volledig ontbreken van waarnemingen is een verblijfplaats op de planlocatie uitgesloten.

Conclusie

De Omgevingswet wordt voor wat betreft vaste rust- en verblijfplaatsen overtreden. Voor 4 unieke verblijfplaatsen (2 zomerverblijven en 2 paarverblijven) van de gewone dwergvleermuis dient een vergunning te worden aangevraagd.

4.3.2 Foerageergebied

Foerageergebieden zijn uitsluitend beschermd indien deze essentieel zijn voor het functioneren van een verblijfplaats. Er zijn rondom het gebouw meerdere foeragerende en passerende vleermuizen aangetroffen. Echter betreft het gebouw zelf geen onderdeel van een foerageergebied. Zolang de omliggende bomen behouden blijven zal er geen foerageergebied worden aangetast. Vleermuizen kunnen hier blijven foerageren.

Conclusie

De Omgevingswet wordt voor wat betreft foerageergebieden niet overtreden. Een vergunning van de Omgevingswet is voor wat betreft foerageergebied van de vleermuis niet noodzakelijk.

4.3.3 Vliegroute

Er zijn geen vliegroutes waargenomen gedurende het nader onderzoek. Ook blijft het gebouw behouden waardoor er geen verandering is in de aanwezige lijnvormige structuren. Watergangen of bomenrijen zijn niet aanwezig.

Conclusie

De Omgevingswet wordt voor wat betreft vliegroutes niet overtreden. Een vergunning van de Omgevingswet is voor wat betreft vliegroutes van de vleermuis niet noodzakelijk.

4.4 Overige waarnemingen

4.4.1 Intrinsieke waarde

Elke inheemse soort is beschermd voor diens intrinsieke waarde. Dit geldt ook voor soorten die niet in de lijsten van de Omgevingswet staan en voor vrijgestelde soorten. Meer informatie in §6.1 Intrinsieke waarde.

4.4.2 Bescherming vogels tijdens het broedseizoen

Alle inheemse vogels zijn in het broedseizoen beschermd, ook de kauw, groenling en houtduif. Indien beplanting verwijderd moet worden dient dit uitgevoerd te worden buiten het broedseizoen. Werkzaamheden aan het dak dienen buiten het broedseizoen plaats te vinden, of de nestlocatie van de kauw dient buiten het broedseizoen ongeschikt gemaakt te worden. Indien werken of ongeschikt maken buiten het broedseizoen niet mogelijk is, dient de locatie vooraf te worden gecontroleerd op broedende vogels door een ecooloog.

4.4.3 Categorie 5 beschermde nesten: grote bonte specht & spreeuw

De grote bonte specht en spreeuw zijn allebei categorie 5 beschermd, enkel jaarrond beschermd bij onvoldoende alternatieven. Van de grote bonte specht is geen nestlocatie aanwezig op of rondom de planlocatie. De spreeuw heeft een nestlocatie op het dak van de kerk. In de omgeving in en rondom Azewijn zijn voldoende alternatieve geschikte nestplekken voor de spreeuw, waar deze zelf een alternatieve nestplek kan vinden. Nesten zijn wel tijdens het broedseizoen beschermd.

5. Samenvatting

Onderzochte soort of soortgroep		Overtreding Omgevingswet	Aantal	Verdere maatregelen
Huisemus		Mogelijk	9 nestlocaties	Geen werkzaamheden uitvoeren bij het dak of de dakrand en geen steigers plaatsen OF Vergunning Omgevingswet aanvragen,
Gierzwaluw		Nee	n.v.t.	Nee
Vleermuizen	Vaste rust- en verblijfplaatsen	Ja	2 zomerverblijven en 2 paarverblijven	Vergunning Omgevingswet aanvragen
	Foerageergebied	Nee	n.v.t.	Nee
	Vliegroute	Nee	n.v.t.	Nee
Overige waarnemingen (egel, groenling, grote bonte specht, kauw en spreeuw)		Mogelijk, indien werkzaamheden aan het dak of bij beplanting in broedperiode	n.v.t.	Werkzaamheden uitvoeren van augustus – februari, buiten de broedperiode OF Ongeschikt maken buiten de broedperiode OF Locatie vooraf controleren op broedende vogels door een ecooloog

6. Advies

6.1 Intrinsieke waarde

Onder de Omgevingswet wordt elk in het wild levende dier of inheemse plant beschermd. Ook diersoorten of diergroepen, die niet in de lijsten van Omgevingswet voorkomen, bezitten deze bescherming. Onder de Omgevingswet is het verplicht om voorzorgsmaatregelen te treffen. Voorwaarde is wel dat het inheemse dieren betreft. Dit is de intrinsieke waarde van het dier of de plant en valt onder de zorgplicht.

Direct voorafgaande aan de werkzaamheden dient het plangebied en de directe omgeving gecontroleerd te worden op de aanwezigheid van dieren. Ook tijdens de werkzaamheden dient met de aanwezigheid van dieren rekening te worden gehouden. Worden dieren aangetroffen dan moet deze de kans krijgen om zich in veiligheid te brengen, of moet het dier in veiligheid gebracht worden. Worden onverhoopt beschermde diersoorten aangetroffen dan moeten de werkzaamheden worden gestaakt en een passende oplossing worden gezocht.

6.2 Aanvragen van een vergunning

Voor de nestlocaties van de huismus en zomer- en paarverblijven van de gewone dwergvleermuis wordt geadviseerd om een vergunning van de Omgevingswet aan te vragen.

Door tijdig een vergunning aan te vragen, kan ook op tijd worden begonnen met de mitigerende maatregelen en kunnen de dieren langzaam wennen aan de veranderingen in het leefgebied.

6.3 Algemeen versterken van de biodiversiteit

Met eenvoudige middelen kunnen voor verschillende planten en dieren belangrijke voorzieningen worden gerealiseerd die de kwaliteit van hun leefgebied kunnen verbeteren en hun aantallen kunnen laten groeien.

In het gebied zijn vleermuizen actief. Met het uiteindelijke ontwerp van de kerk en buitenruimte kan veel voor deze kwetsbare dieren worden gedaan. Daarbij kan worden gedacht aan een bredere open stootvoeg met toegang tot de spouw of speciale voorzieningen in de spouwmuur (met bijvoorbeeld een griplaag) of het dak. Ook voor vogels zoals de huismus kan met eenvoudige middelen veel worden gedaan voor deze soort, bijvoorbeeld door het afzien van vogelschroten of deze te plaatsen op het 3^e panlat. Zorg wel dat de daken voorzien zijn van hard isolatiemateriaal, anders maken ze het kapot.

De dieren geven geen enkele vorm van overlast en dragen bij aan een gezond leefmilieu. Met het uiteindelijke ontwerp en materiaalkeuze kan veel voor deze dieren worden gedaan. Wij adviseren u graag over de mogelijkheden voor het groen inrichten van de buitenruimte.

7. Literatuur

Gebruikte protocollen

- ❑ Kennisdocument Gewone dwergvleermuis 2.0 van BIJ12;
- ❑ Kennisdocument Huismus 2.1 van BIJ12;
- ❑ Vleermuisprotocol 2021, Netwerk Groene Bureaus.

Websites

- ❑ www.sovon.nl
- ❑ www.vleermuis.net
- ❑ www.vogelbescherming.nl
- ❑ www.zoogdiervereniging.nl

Voorgaand onderzoek

- ❑ Quicksan Katholieke kerk, Azewijn, Mattheusplein 1, 21 maart 2024, Foreest Groen Consult BV.
- ❑ Nader onderzoek blauw guichelheil, huismus, gierzwaluw en soortgroep vleermuizen in de kerk en uitbouw Heren van Aswin in Azewijn, 18 december 2020, Foreest Groen Consult BV.

Bijlage 1: Voorgaand Nader Onderzoek

**Nader onderzoek
blauw guichelheil, huismus, gierzwaluw en soortgroep
vleermuizen in de kerk en uitbouw Heren van Aswin
in Azewijn**



**Nader onderzoek
blauw guichelheil, huismus, gierzwaluw en soortgroep
vleermuizen in de kerk en uitbouw Heren van Aswin
in Azewijn**



Opdrachtgever: Gemeente Montferland



Datum: 18 december 2020

Status: **Definitief**

Uitvoering: Foreest Groen Consult



E-mail [redacted]@foreestgroenconsult.nl

Http://www.foreestgroenconsult.nl

Inhoudsopgave

1	INLEIDING	4
2	METHODE VAN ONDERZOEK	5
2.1	VLEERMUIZEN	5
2.2	HUISMUS	6
2.3	GIERZWALUW	6
2.4	BLAUW GUICHELHEIL	6
3	RESULTATEN VLEERMUIZEN	8
3.1	ONDERZOEK ZOMER EN KRAAMVERBLIJVEN	8
3.2	ONDERZOEK PAARVERBLIJVEN	10
3.3	ONDERZOEK MASSA WINTERVERBLIJF	12
4	RESULTATEN HUISMUS	13
5	GIERZWALUW	14
6	BLAUW GUICHELHEIL	15
7	OVERIGE SOORTEN	16
7.1	KAUW	16
7.2	KERKUIL	16
7.3	EGEL	16
8	CONCLUSIE	17
8.1	VLEERMUIS	17
8.1.1	<i>Verblijfplaatsen</i>	<i>17</i>
8.1.2	<i>Foerageergebied</i>	<i>17</i>
8.1.3	<i>Massawinterverblijf</i>	<i>17</i>
8.2	HUISMUS	18
8.3	GIERZWALUW	18
8.4	BLAUW GUICHELHEIL	19
8.5	OVERIGE SOORTEN	19
8.5.1	<i>Kauw</i>	<i>19</i>
8.5.2	<i>Kerkuil</i>	<i>19</i>
8.5.3	<i>Egel</i>	<i>19</i>
8	ADVIES	20
8.1	INTRINSIEKE WAARDE	20
8.2	AANVRAGEN VAN EEN ONTHEFFING	20

1 Inleiding

In opdracht van gemeente Montferland is een nader onderzoek uitgevoerd naar blauw guichelheil, huismus, gierzwaluw en de soortgroep vleermuizen bij de kerk en een uitbouw achter de Heren van Aswin aan de Pastoor Meursstraat en Brummelhof in Azewijn.

De reden voor dit nader onderzoek is dat de kerk haar functie heeft als kerk verloren en dat een oplossing wordt gezocht voor een nieuw dorpshart. Hierbij wordt gedacht om de kerk te slopen tot een ruïne om zo plaats te maken voor een nieuw centrum.

In januari 2020 is door Foreest Groen Consult een quickscan natuuronderzoek uitgevoerd: "Quick-scan natuuronderzoek Heinrichting dorpscentrum rond dorpshuis, kerk en Pastoor van Halplein in Azewijn, 17 januari 2020". Uit deze quickscan kwamen een aantal soorten en soortgroepen naar voren waarvoor de plannen mogelijk nadelig uitvallen. Het betreft de volgende soorten en soortgroepen:

- Vleermuizen;
- Huismus;
- Gierzwaluw;
- Blauw guichelheil

Voor al deze soorten en soortgroepen is in 2020 een nader onderzoek uitgevoerd.

Het nader onderzoek en de rapportage zijn uitgevoerd door [REDACTED] werkzaam bij Foreest Groen Consult.

2 Methode van onderzoek

2.1 Vleermuizen

Voor het onderzoek is het geldende vleermuisprotocol 2017 gevolgd. Om een goed inzicht te krijgen in de huidige situatie zijn hiervoor 14 bezoeken van elk 2,0 uur gebracht aan het terrein.

Data en duur bezoeken:

Bezoek	Datum	Tijd	Omstandigheden	Onderzoeker
1 ^e	22-05-2020	21.30 – 23.30	21.30: 17°C 2-3 Bft licht bewolkte avond 23.30 17°C 2-3 Bft bewolkte nacht	
2 ^e	2-06-2020	21.45 – 23.45	21.45: 22°C 1 Bft licht bewolkte avond 23.45 19°C 3 Bft licht bewolkte nacht	
3 ^e	5-06-2020	21.50 – 24.00	21.30: 9°C 2-3 Bft half bewolkt 24.00 9°C 1-2 Bft heldere nacht	
4 ^e	14-06-2020	03.15 – 05.15	03.15: 16°C 0 Bft nevelig 05.15 15°C 0 Bft licht bewolkte ochtend	
5 ^e	20-06-2020	22.00 – 24.00	22.00: 17°C 0-1 Bft helder avond 24.00 16°C 0 Bft heldere nacht	
6 ^e	29-06-2020	22.00 – 24.00	22.00: 17°C 3 Bft half bewolkte avond 24.00 16°C 2 Bft half bewolkte nacht	
7 ^e	7-07-2020	21.50 – 24.00	21.50: 16°C 0-1 Bft bewolkt 24.00 14°C 0 Bft bewolkte nacht	
8 ^e	18-07-2020	03.30- 05.40	03.30: 13 °C 0 Bft heldere nacht 05.40: 13 °C 0 Bft heldere ochtend	
9 ^e	29-08-2020	00.00 – 02.00	00.00: 12°C 1 Bft licht bewolkt nacht 02.00 10°C 0 Bft licht bewolkte nacht	
10 ^e en 11 ^e	31-08-2020	22.45 – 02.45	22.45: 11°C 0 Bft heldere avond 02.45 10°C 0 Bft half bewolkte nacht	
12 ^e	09-09-2020	00.00 – 02.00	00.00: 17°C 0 Bft bewolkte avond 02.30 15°C 0 Bft bewolkte nacht	
13 ^e en 14 ^e	16-09-2020	21.00 – 01.00	21.00: 17°C 1- 2 Bft heldere avond 01.00 12°C 2-3 Bft heldere nacht	

Tabel 1: overzicht van de momenten van onderzoek voor vleermuizen

Tijdens de bezoeken voldeed het weer aan de normen die hiervoor in het vleermuisprotocol zijn gesteld.

Het onderzoek gebeurt op zicht en met behulp van een batdetector, een Petterson D240 en de inzet van een Batlogger. De batlogger is de dag na het onderzoek uitgelezen met het programma Batexplorer van Elektron. Vervolgens zijn de opgeslagen gegevens verwerkt.

2.2 Huismus

Conform kennisdocument huismus, BIJ12, zijn in de periode tussen 1 april en 15 mei twee gerichte inventarisatie ronden uitgevoerd tijdens goede weersomstandigheden en een rustig moment.

Data van bezoeken:

Bezoek	Datum	Onderzoeker
1 ^e	09-04-2020	
2 ^e	07-05-2020	

Tabel 2: overzicht van de momenten van onderzoek voor huismus

2.3 Gierzwaluw

Conform kennisdocument gierzwaluw, BIJ12, zijn in de periode tussen 15 mei en 15 juli drie gerichte inventarisatie ronden uitgevoerd tijdens goede weersomstandigheden en een rustig moment.

Data van bezoeken:

Bezoek	Datum	Onderzoeker
1 ^e	20-06-2020	
2 ^e	7-07-2020	
3 ^e	29-06-2020	

Tabel 3: overzicht van de momenten van onderzoek voor gierzwaluw

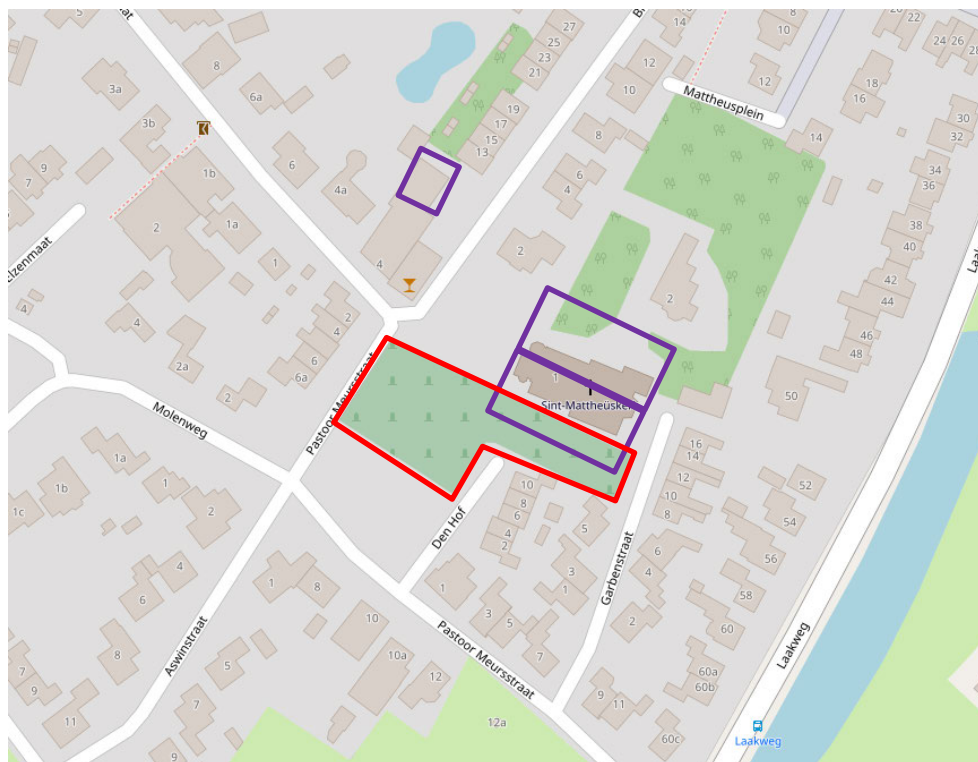
2.4 Blauw guichelheil

Het kerkhof is op drie momenten nagezocht op de aanwezigheid van blauw guichelheil

Data van bezoeken:

Bezoek	Datum	Onderzoeker
1 ^e	22-05-2020	
2 ^e	2-06-2020	
3 ^e	8-09-2020	

Tabel 4: overzicht van de momenten van onderzoek voor blauw guichelheil



Afbeelding 1, Ligging van de onderzoekclusters, paarse lijnen. Het onderzoeksgebied voor blauw guichelheil is met de rode lijn aangegeven. (bron: www.openstreetmap.org bewerkt)

3 Resultaten Vleermuizen

3.1 Onderzoek zomer en kraamverblijven

Data en duur bezoeken:

Bezoek	Datum	Tijd	Omstandigheden	Onderzoeker
1 ^e	22-05-2020	21.30 – 23.30	21.30: 17°C 2-3 Bft licht bewolkte avond 23.30 17°C 2-3 Bft bewolkte nacht	
2 ^e	2-06-2020	21.45 – 23.45	21.45: 22°C 1 Bft licht bewolkte avond 23.45 19°C 3 Bft licht bewolkte nacht	
3 ^e	5-06-2020	21.50 – 24.00	21.30: 9°C 2-3 Bft half bewolkt 24.00 9°C 1-2 Bft heldere nacht	
4 ^e	14-06-2020	03.15 – 05.15	03.15: 16°C 0 Bft nevelig 05.15 15°C 0 Bft licht bewolkte ochtend	
5 ^e	20-06-2020	22.00 – 24.00	22.00: 17°C 0-1 Bft helder avond 24.00 16°C 0 Bft heldere nacht	
6 ^e	29-06-2020	22.00 – 24.00	22.00: 17°C 3 Bft half bewolkte avond 24.00 16°C 2 Bft half bewolkte nacht	
7 ^e	7-07-2020	21.50 – 24.00	21.50: 16°C 0-1 Bft bewolkt 24.00 14°C 0 Bft bewolkte nacht	
8 ^e	18-07-2020	03.30- 05.40	03.30: 13 °C 0 Bft heldere nacht 05.40: 13 °C 0 Bft heldere ochtend	

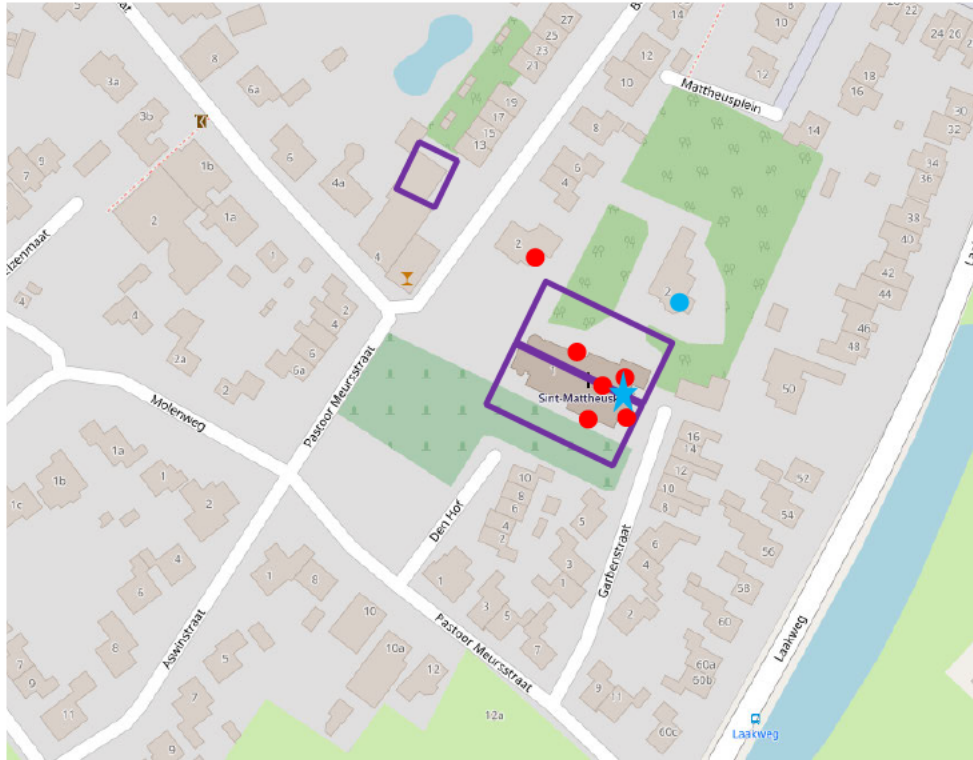
Tabel 5: overzicht van de momenten van onderzoek voor vleermuizen in het voorjaar

Tijdens het voorjaar onderzoek zijn een aantal verblijfplaatsen van vleermuizen in het plangebied aangetroffen. Het betreft in totaal 8 verblijfplaatsen waarvan twee buiten het plangebied aanwezig zijn. In tabel 5 is dit overzicht opgenomen.

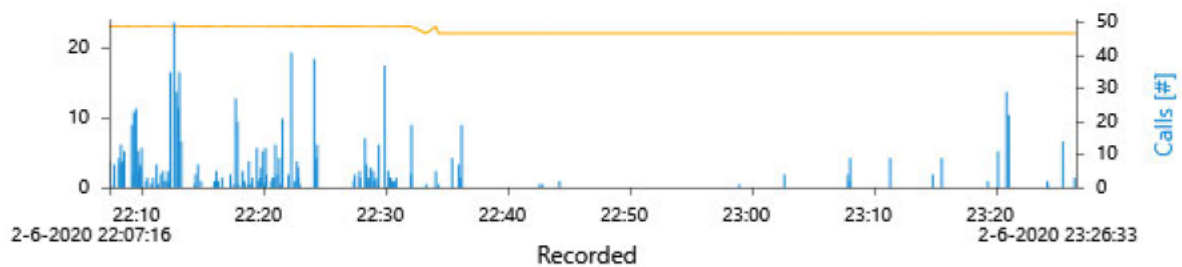
Verblijf	Kleur	Soort	locatie	Aantal
Voorjaarsverblijf	Rode stip	Gewone dwergvleermuis	Nok kerk	2
Voorjaarsverblijf	Rode stip	Gewone dwergvleermuis	Kantpan nabij nok priesterkoor	2
Voorjaarsverblijf	Rode stip	Gewone dwergvleermuis	Dakrand zijbeuk zijde kerkhof	5
Voorjaarsverblijf	Rode stip	Gewone dwergvleermuis	Dakrand bij boogramen	2
Voorjaarsverblijf	Rode stip	Gewone dwergvleermuis	Bij dakkapel woning (buiten het plangebied)	1
Voorjaarsverblijf	Rode stip	Gewone dwergvleermuis	Midden kerk nabij dakrand	1
Voorjaarverblijf	Blauwe stip	Laatvlieger	Dakrand voormalige pastorie (buiten het plangebied)	2
Kraamverblijf	Blauwe ster	Laatvlieger	Nok van het priesterkoor	7

Tabel 6: overzicht van de aangetroffen verblijfplaatsen van vleermuizen

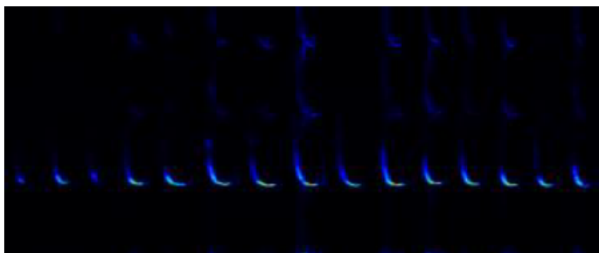
Daarnaast jagen de laatvliegers gewone dwergvleermuizen rondom de kerk en het kerkhof, de tuinen ten noorden van de kerk en langs de watergang aan de oostrand van het dorp. Ook de sport accommodatie wordt veelvuldig gepasseerd.



Afbeelding 2, visualisatie van de verblijfplaatsen van de aangetroffen dieren, tijdens het onderzoek in het voorjaar. Gewone dwergvleermuis, rode stip zomerverblijf; Laatvlieger blauwe ster kraamverblijf, blauwe stip zomerverblijf.




Afbeelding 3, vleermuisactiviteit bij het priesterkoor op de avond van 2 juni 2020.



Afbeelding 4, sonogram gewone dwergvleermuis, avond 20 juni 2020.

3.2 Onderzoek paarverblijven

Data en duur bezoeken:

Bezoek	Datum	Tijd	Omstandigheden	Onderzoeker
9 ^e	29-08-2020	00.00 – 02.00	00.00: 12°C 1 Bft licht bewolkt nacht 02.00 10°C 0 Bft licht bewolkte nacht	
10 ^e en 11 ^e	31-08-2020	22.45 – 02.45	22.45: 11°C 0 Bft heldere avond 02.45 10°C 0 Bft half bewolkte nacht	
12 ^e	09-09-2020	00.00 – 02.00	00.00: 17°C 0 Bft bewolkte avond 02.30 15°C 0 Bft bewolkte nacht	
13 ^e en 14 ^e	16-09-2020	21.00 – 01.00	21.00: 17°C 1- 2 Bft heldere avond 01.00 12°C 2-3 Bft heldere nacht	

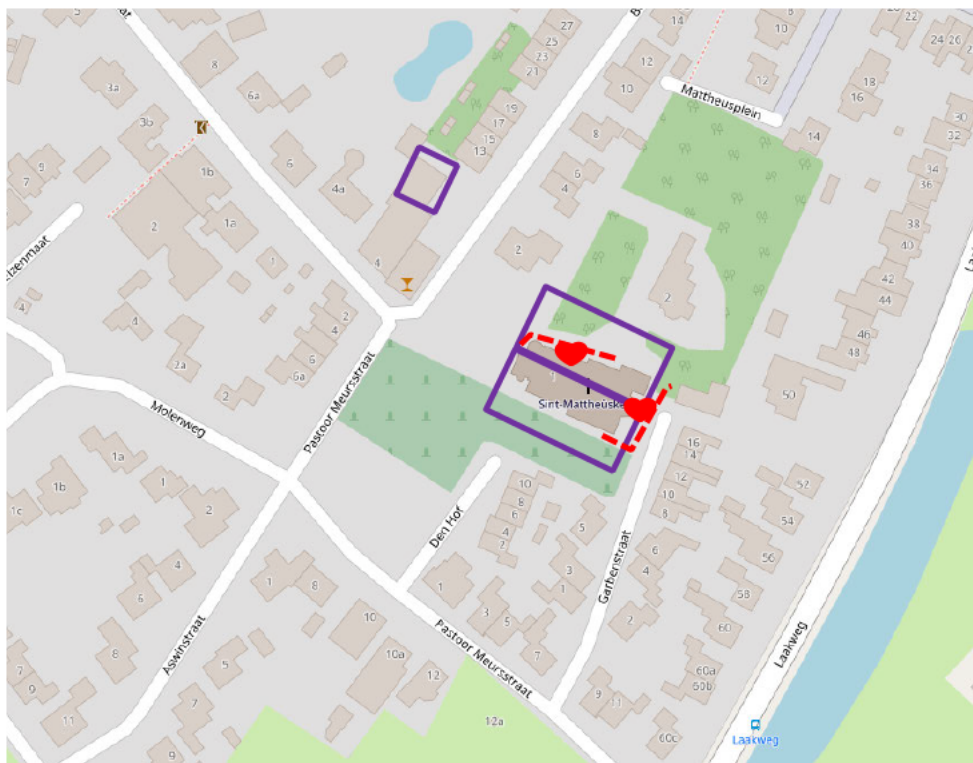
Tabel 7: overzicht van de momenten van onderzoek voor vleermuizen in het najaar

Het onderzoek in het najaar heeft twee paarverblijven opgeleverd. In de onderstaande tabel zijn deze weergegeven.

Verblijf	Kleur	Soort	locatie	Aantal
Paarverblijf	Rood hart	Gewone dwergvleermuis	Dak oostzijde kerk bij priesterkoor	1
Paarverblijf	Rood hart	Gewone dwergvleermuis	Dakrand noordzijde halverwege het schip	1

Tabel 8: Aangetroffen verblijven voor vleermuizen in het najaar

De paarverblijven bevinden zich nabij de dakrand aan de noordzijde en de oostzijde van de kerk. Beide locaties zijn ook tijdens het voorjaaronderzoek als zomerverblijf aangegeven.



Afbeelding 5, visualisatie van de aangetroffen dieren bij het najaar onderzoek, rode lijnen visualiseren de baltsroutes. De rode harten zijn de van de gewone dwergvleermuis.

3.3 Onderzoek massa winterverblijf

Data en duur bezoeken:

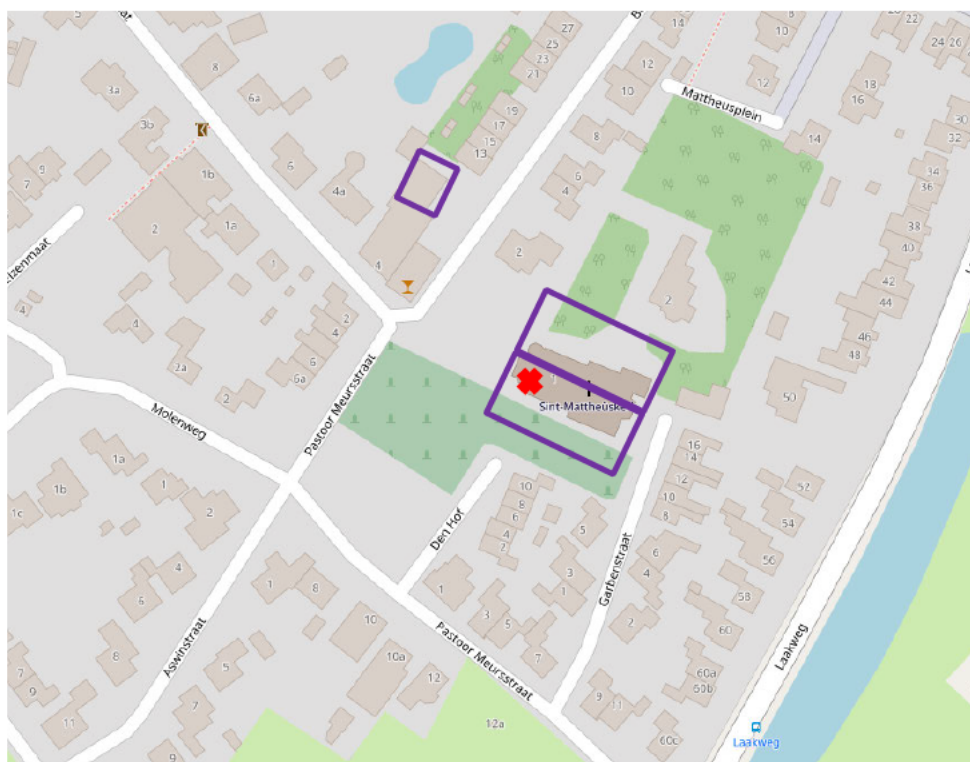
Bezoek	Datum	Tijd	Omstandigheden	Onderzoeker
9 ^e	29-08-2020	00.00 – 02.00	00.00: 12°C 1 Bft licht bewolkt nacht 02.00 10°C 0 Bft licht bewolkte nacht	
10 ^e en 11 ^e	31-08-2020	22.45 – 02.45	22.45: 11°C 0 Bft heldere avond 02.45 10°C 0 Bft half bewolkte nacht	
12 ^e	09-09-2020	00.00 – 02.00	00.00: 17°C 0 Bft bewolkte avond 02.30 15°C 0 Bft bewolkte nacht	
13 ^e en 14 ^e	16-09-2020	21.00 – 01.00	21.00: 17°C 1- 2 Bft heldere avond 01.00 12°C 2-3 Bft heldere nacht	

Tabel 9: overzicht van de momenten van onderzoek naar massa winterverblijven voor vleermuizen in het najaar

Verblijf	Kleur	Soort	locatie	Aantal
Winterverblijf	Rood kruis	Gewone dwergvleermuis	Zuidzijde kerktoeren nabij kleine aangebouwde opgang.	5-8

Tabel 10: overzicht van de aangetroffen massawinterverblijven in het najaar

Op 16 september zijn 5- 8 gewone dwergvleermuizen waargenomen nabij de kerktoeren aan de zuidzijde. De dieren waren hier de gehele periode van onderzoek aan het zwermen. Naar schatting betrof het 5-8 gewone dwergvleermuizen. Gezien de lange periode dat de vleermuizen aan het zwermen waren, zijn dit naar alle waarschijnlijkheid veel meer dieren zijn geweest. Bij de eerdere momenten van onderzoek zijn geen zwermende dieren waargenomen.



Afbeelding 6, visualisatie van de aangetroffen dieren bij het najaar onderzoek, het rode kruis markeert het massa winterverblijf van de gewone dwergvleermuis.

4 Resultaten huismus

Data van bezoeken:

Bezoek	Datum	Onderzoeker
1 ^e	09-04-2020	
2 ^e	07-05-2020	

Tabel 11: overzicht van de momenten van onderzoek voor huismus.

In het plangebied zelf zijn geen broedparen van de huismus vastgesteld. Huismussen zijn wel aanwezig langs. In de daken van een aantal woningen rondom de planlocatie zijn 10 broedparen van de huismus aangetroffen. Daarnaast vormt de heg langs het kerkhof een belangrijke rustplaats voor de huismus.



Afbeelding 7, visualisatie van de aangetroffen huismussen, de daken met huismussen zijn met een gele stip aangegeven. Een belangrijke heg met een gele streep.

Adres	Aantal broedparen
Matheusplein 2	1
Pastoor Meursstraat 1	4
Pastoor Meursstraat 10	2
Molenweg 2	2
Laakweg 52	1
Heg kerkhof	10-15

Tabel 12: overzicht van de aangetroffen huismusnesten.

5 Gierzwaluw

Data van bezoeken:

Bezoek	Datum	Onderzoeker
1 ^e	22-05-2020	
2 ^e	2-06-2020	
3 ^e	29-06-2020	

Tabel 13: overzicht van de momenten van onderzoek voor gierzwaluw.

Binnen het plangebied zijn geen in- of uitvliegende gierzwaluwen waargenomen. Niet tijdens deze drie genoemde momenten van onderzoek maar ook niet op de andere momenten dat vleermuisonderzoek is uitgevoerd.

6 Blauw Guichelheil

Data van bezoeken:

Bezoek	Datum	Onderzoeker
1 ^e	22-05-2020	
2 ^e	2-06-2020	
3 ^e	8-09-2020	

Tabel 14: overzicht van de momenten van onderzoek naar blauw guichelheil

Bij het nazoeken van het kerkhof naar blauw guichelheil is deze soort niet aangetroffen. Ook het meer algemene rode guichelheil is niet (meer) aangetroffen.

7 Overige soorten

7.1 Kauw

In de kerktoren broeden naar schatting 8 broedparen van de kauw. De vogels hebben zichtbaar in de galmgaten van de toren de nesten gebouwd.

7.2 Kerkuil

Op de ochtend van 18 juli is een kerkuil waargenomen die op en van de steunberen van de toren zat. In het najaar is de kerkuil gehoord in zuidelijke richting in de richting van het sportveld.

7.3 Egel

De omgeving van de kerk maakt deel uit van het leefgebied van een egel. De egel is enkele keren tijdens het vleermuisonderzoek aangetroffen ten noorden van de kerk.

8 Conclusie

8.1 Vleermuis

8.1.1 Verblijfplaatsen

In de kerk zijn vijf zomerverblijven en twee paarverblijven van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) aangetroffen. Daarnaast is één kraamverblijf van de laatvlieger (*Eptesicus serotinus*) aanwezig. De twee paarverblijven vallen samen met zomerverblijven zodat in totaal 6 unieke verblijfplaatsen aanwezig zijn. De verblijfplaatsen bevinden zich allemaal in het dak, onder de kantpannen. Mogelijk kunnen de dieren via deze invliegopeningen ook de spouwmuren bereiken.

De plannen zoals deze er nu liggen houden in dat het grootste deel van de kerk wordt gesloopt. Dit betekent dat alle nu aangetroffen invliegopeningen van verblijfplaatsen verloren gaan. Delen van de muren blijven overeind zodat hier wel mogelijkheden aanwezig blijven voor vleermuizen. De transformatie leidt doordat de invliegopeningen en de dakconstructie verdwijnen tot een overtreding van de Wet natuurbescherming. Een ontheffing is noodzakelijk om de plannen te kunnen uitvoeren.

De aanbouw achter de heren van Aswin is van geen belang voor vleermuizen.

8.1.2 Foerageergebied

Rondom de kerk wordt door de gewone dwergvleermuis en in mindere mate de laatvlieger gevoerageerd. In de buitenruimte worden geen ingrepen gedaan die van invloed zijn op het foerageergebied. Bovendien zijn beide aangetroffen soorten zeer flexibel in de keuze en gebruik van gebieden om te foerageren. Het gebied rondom de kerk vormt zeker geen essentieel foerageergebied.

De herontwikkeling leidt niet tot een overtreding van de Wet natuurbescherming voor wat betreft het foerageergebied van vleermuizen.

8.1.3 Massawinterverblijf

In de kerktoeren is aan de zuidzijde een massa winterverblijf aanwezig. In de plannen zoals deze nu zijn gepresenteerd blijft dit deel van het gebouw behouden. Hierdoor is er geen overtreding te verwachten van de Wet natuurbeheer voor wat betreft het massawinterverblijf.

Bij de realisatie van de plannen moet wel rekening worden gehouden met de aanwezigheid van dit massa winterverblijf. De geopende muren moeten zorgvuldig worden gesloten om zo het klimaat in het verblijf intact te houden. De toren heeft voldoende massa om in de warmte buffering die in een massa winterverblijf nodig heeft te voorzien.



Afbeelding 6: visualisatie van de locatie van het massa winterverblijf.

8.2 Huismus

In het plangebied zijn geen huismussen aangetroffen. Nesten bevinden zich buiten de planlocatie.

Het kerkhof en de omringende hagen zijn wel van belang voor de huismus. In de plannen blijft het kerkhof en grote delen van de hagen intact zodat het functionele leefgebied van de huismussen niet wordt aangetast. Worden het kerkhof e/of de hagen wel grootschalig aangetast dan heeft dit nadelige gevolgen voor de huismus en zal voor de huismus mogelijk een ontheffing van de Wet natuurbescherming moeten worden aangevraagd.

Het slopen van de gebouwen en de herontwikkeling leiden met de huidige plannen niet tot een overtreding van de Wet natuurbescherming voor wat betreft de huismus.

8.3 Gierzwaluw

In het plangebied zijn geen gierzwaluwen aanwezig.

Het slopen van de gebouwen en de herontwikkeling leiden niet tot een overtreding van de Wet natuurbescherming voor wat betreft de gierzwaluw.

8.4 Blauw guichelheil

In het plangebied is blauw guichelheil niet aangetroffen. Ook zijn er geen planten van het rode guichelheil aangetroffen. Het zaad van blauw guichelheil kan lange tijd overleven. Het is niet uitgesloten dat op enig moment weer guichelheil wordt waargenomen. Het al dan niet aantreffen van de soort, hangt hier waarschijnlijk sterk af van het onderhoud van het kerkhof.

De Wet natuurbescherming wordt voor deze soort niet overtreden bij de uitvoering van de plannen.

8.5 Overige soorten

8.5.1 Kauw

De kauw heeft de nesten in de toren van de kerk. Deze toren blijft behouden. Bij het slopen van de resterende delen moet wel rekening worden gehouden met de broedperiode van de kauw. Tijdens de broedperiode zijn de nesten beschermd. Zolang de resterende delen van de kerk buiten de broedperiode worden gesloopt zal voor de kauw geen overtreding van de Wet natuurbescherming ontstaan.

8.5.2 Kerkuil

De kerk bevindt zich in een territorium van de kerkuil. Eénmaal is de kerkuil waargenomen, zittend op een steunbeer van de toren. Een tweede keer, roepend uit de richting van de sportvelden.

De kerkuil heeft geen binding met deze kerk. De eventueel als vaste rust- en verblijfplaats aan te merken steunbeer blijft hierdoor behouden. Het kerkhof blijft intact zodat ook de foerageer mogelijkheden aanwezig blijven.

Hierdoor leidt het slopen van de kerk en de herontwikkeling niet tot een overtreding van de Wet natuurbescherming voor wat betreft de kerkuil.

8.5.3 Egel

De omgeving van de kerk maakt deel uit van een leefgebied van de egel. De soort is bij een ruimtelijke ontwikkeling vrijgesteld. De werkzaamheden rondom de kerk leiden ook niet tot een aantasting van dit leefgebied. Mogelijk verbetert de situatie enigszins om dat het aandeel groen wordt vergroot. Wel geldt ook voor de egel de wettelijke zorgplicht, die voor alle wilde dieren geldt.

Het slopen van de kerk en de herontwikkeling leiden niet tot een overtreding van de Wet natuurbescherming.

8 Advies

8.1 Intrinsieke waarde

Onder de wet natuurbescherming wordt elk in het wild levende dier of inheemse plant beschermd. Ook diersoorten of diergroepen, die niet in de lijsten van de flora en faunawet voorkomen, bezitten deze bescherming. Voorwaarde is wel dat het inheemse dieren betreft. Dit is de intrinsieke waarde van het dier of de plant.

Het is daarom aan te bevelen om direct voorafgaande aan de werkzaamheden het plangebied en de omgeving te controleren op de aanwezigheid van dieren. Worden dieren aangetroffen moeten deze de kans krijgen om zich in veiligheid te brengen. Ook tijdens de werkzaamheden dient met de aanwezigheid van dieren rekening te worden gehouden. Treft men een dier aan dan moet deze de kans krijgen om zich in veiligheid te brengen, of moet het dier in veiligheid gebracht worden. Worden onverhoopt beschermde diersoorten aangetroffen dan moeten de werkzaamheden worden gestaakt en een passende oplossing worden gezocht.

8.2 Aanvragen van een ontheffing

Geadviseerd word om voor de het slopen van de kerk een ontheffing van de Wet natuurbescherming aan te vragen. Bij de sloop gaat één kraamverblijf van de laatvlieger en vijf zomerverblijven van de gewone dwergvleermuis verloren. Hierdoor is voor het slopen een ontheffing van de Wet natuurbescherming noodzakelijk. Werken via een gedragscode is in deze situatie niet mogelijk. Bovendien is er op dit moment feitelijk geen gedragscode beschikbaar. Er ligt een gedragscode te visie maar deze is op dit moment nog niet goed gekeurd.

Door tijdig een ontheffing aan te vragen kan ook op tijd worden begonnen met de mitigerende maatregelen en kunnen de laatvliegers en gewone dwergvleermuizen langzaam wennen aan de veranderingen in het leefgebied.

Voor het verlies van het kraamverblijf moet rekening worden gehouden dat, de vervangende verblijven en het huidige verblijf minimaal één seizoen lang gelijktijdig aanwezig moeten zijn. Voor de zomerverblijven gelden een periode van 3 maanden als gewenning. Voor de paarverblijven is dit 6 maanden. Tijdig beginnen is daarom aan te bevelen.

Bijlage 4: Herbestemmingsplan

PLAN: herbestemmen van r.k. kerk H. Mattheus naar 17 appartementen te Azewijn

OPDRACHTGEVER: Bronbeek 2 B.V.

ONTWERPDETAILS



bouwkundig tekenburo **herlaar**

GEW20-11-24

BLAD **B20**

SCH 1:100

GET [REDACTED]

DAT 27-12-23

GEW24-06-27

GEW29-10-24

h21-991

gasthuislaan 2

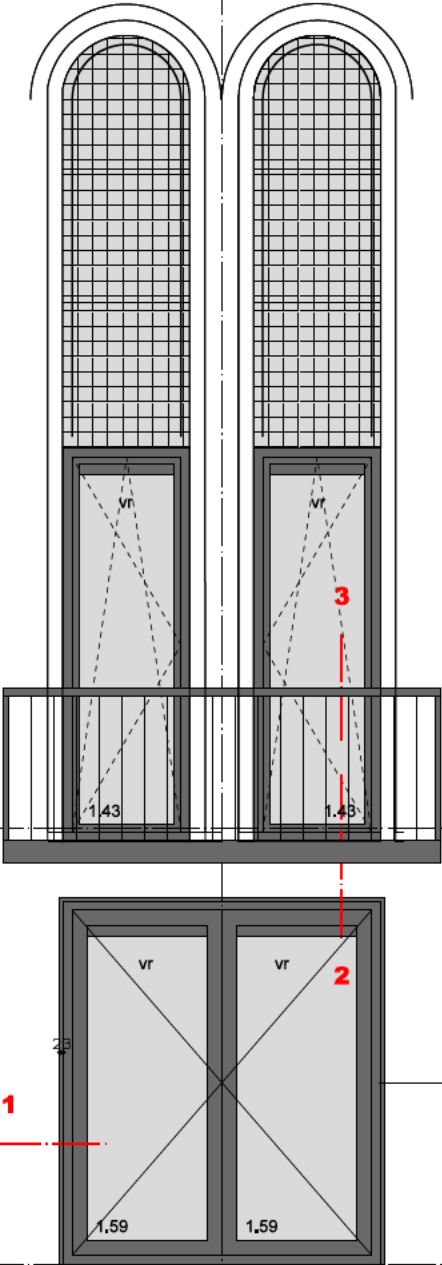
telefoon [REDACTED]

[REDACTED]@tekenburo-herlaar.nl

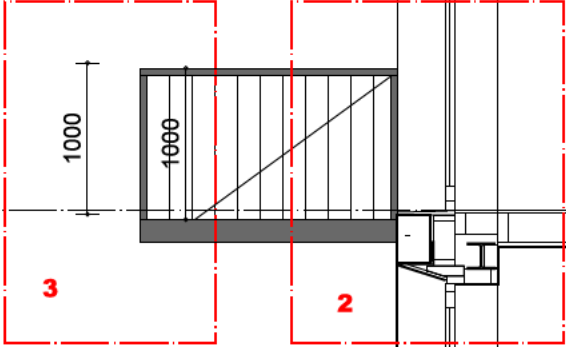
www.tekenburo-herlaar.nl

Mobiel [REDACTED]

glas in lood ramen te vervangen
door aluminium kozijnen slankprofiel
minimaal zaag of breekwerk aan het gevelmetselwerk



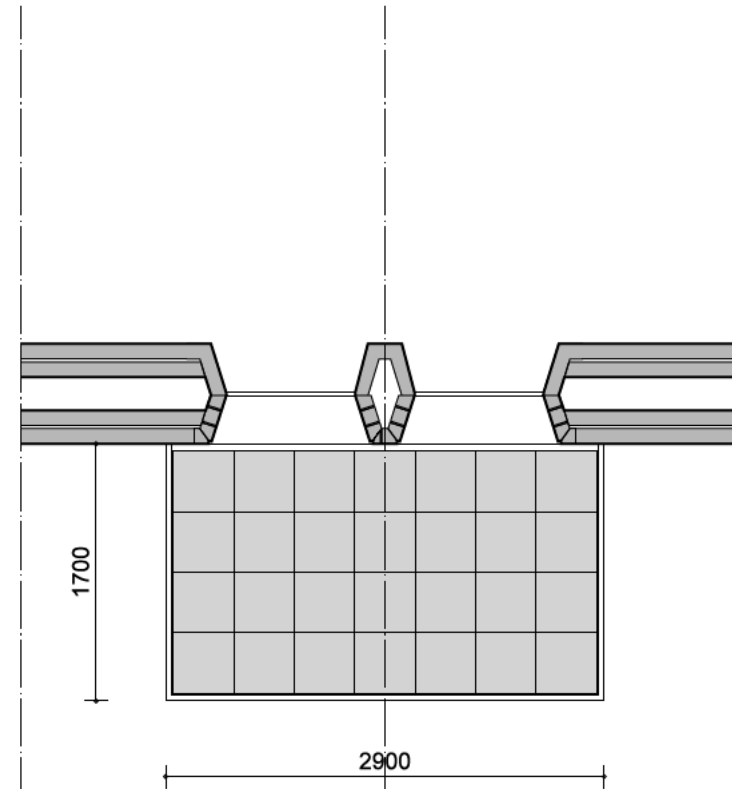
zetwerk omkransing



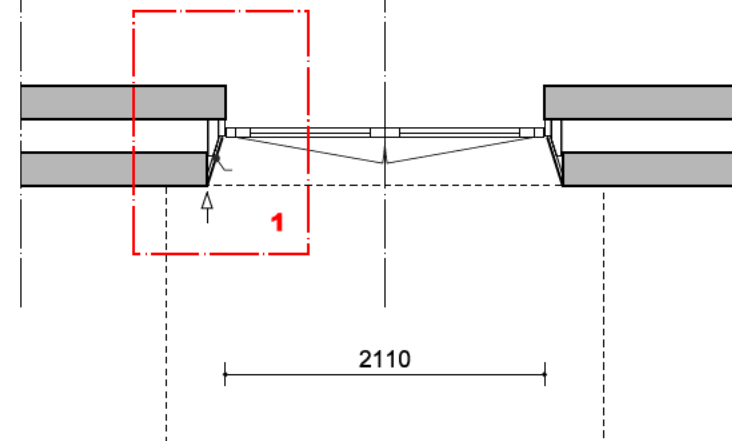
ZIJAANZICHT BALKON

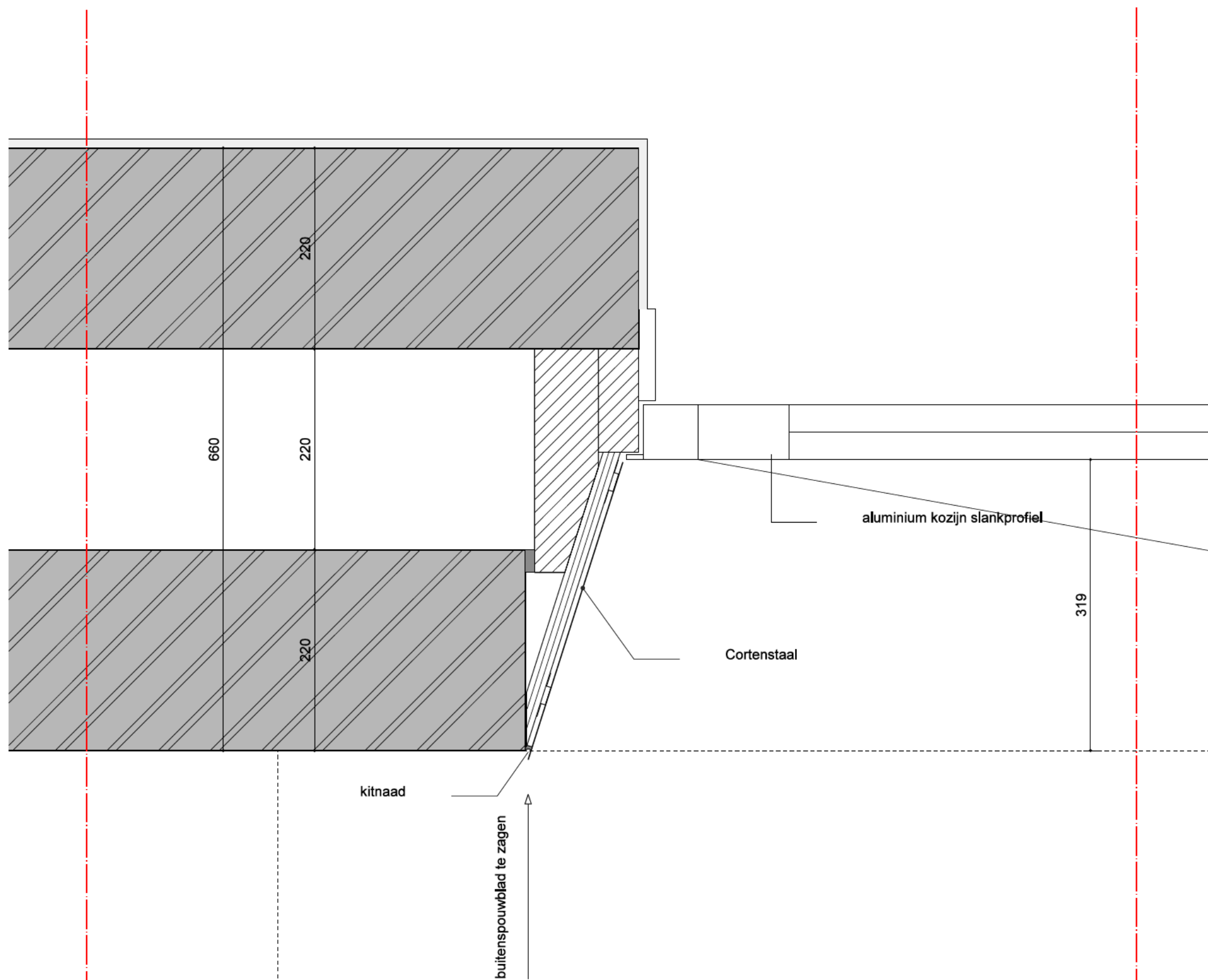
VOORAANZICHT

DOORSNEDE A



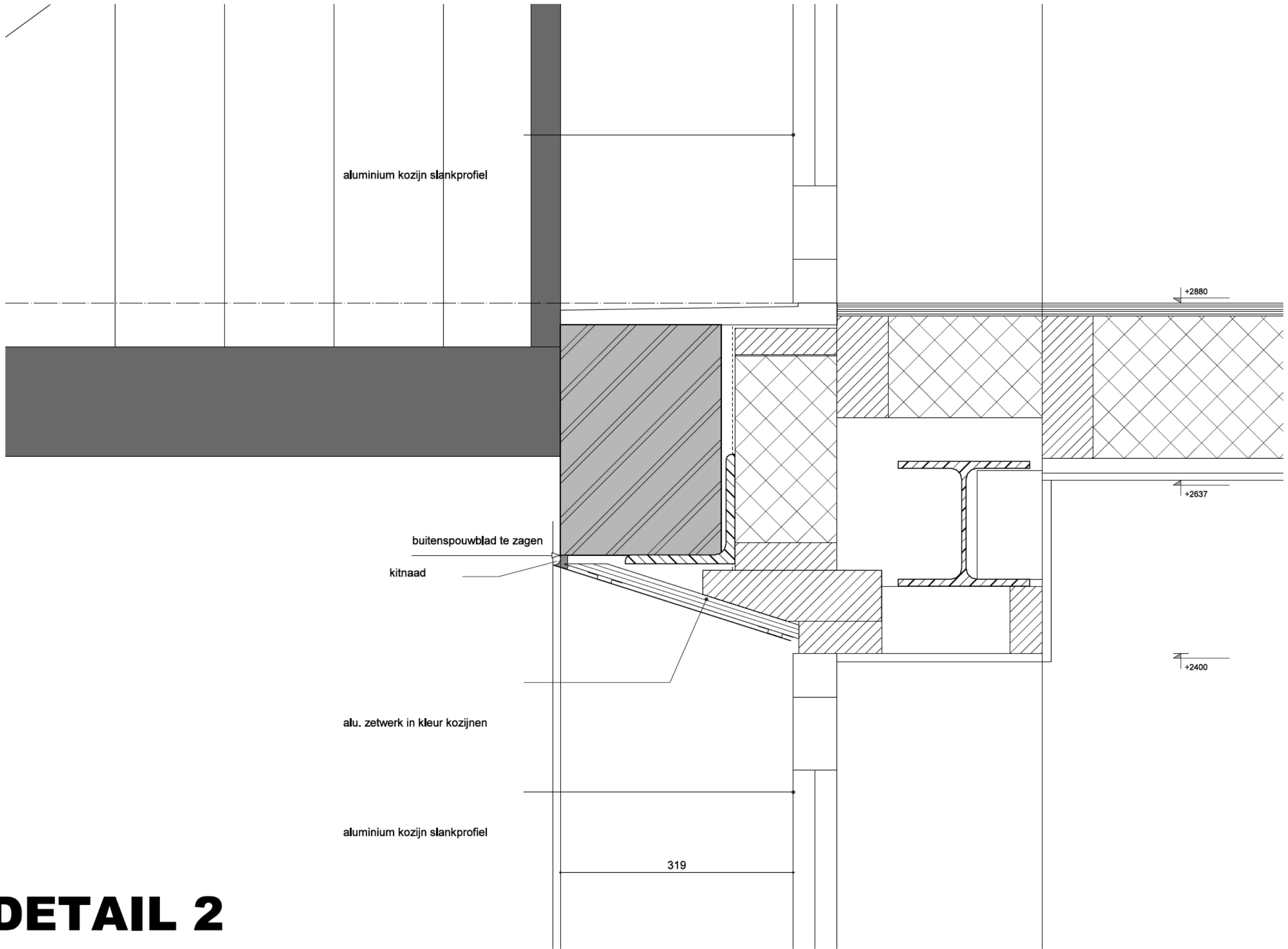
PLATTEGROND VERDIEPING NIVEAU



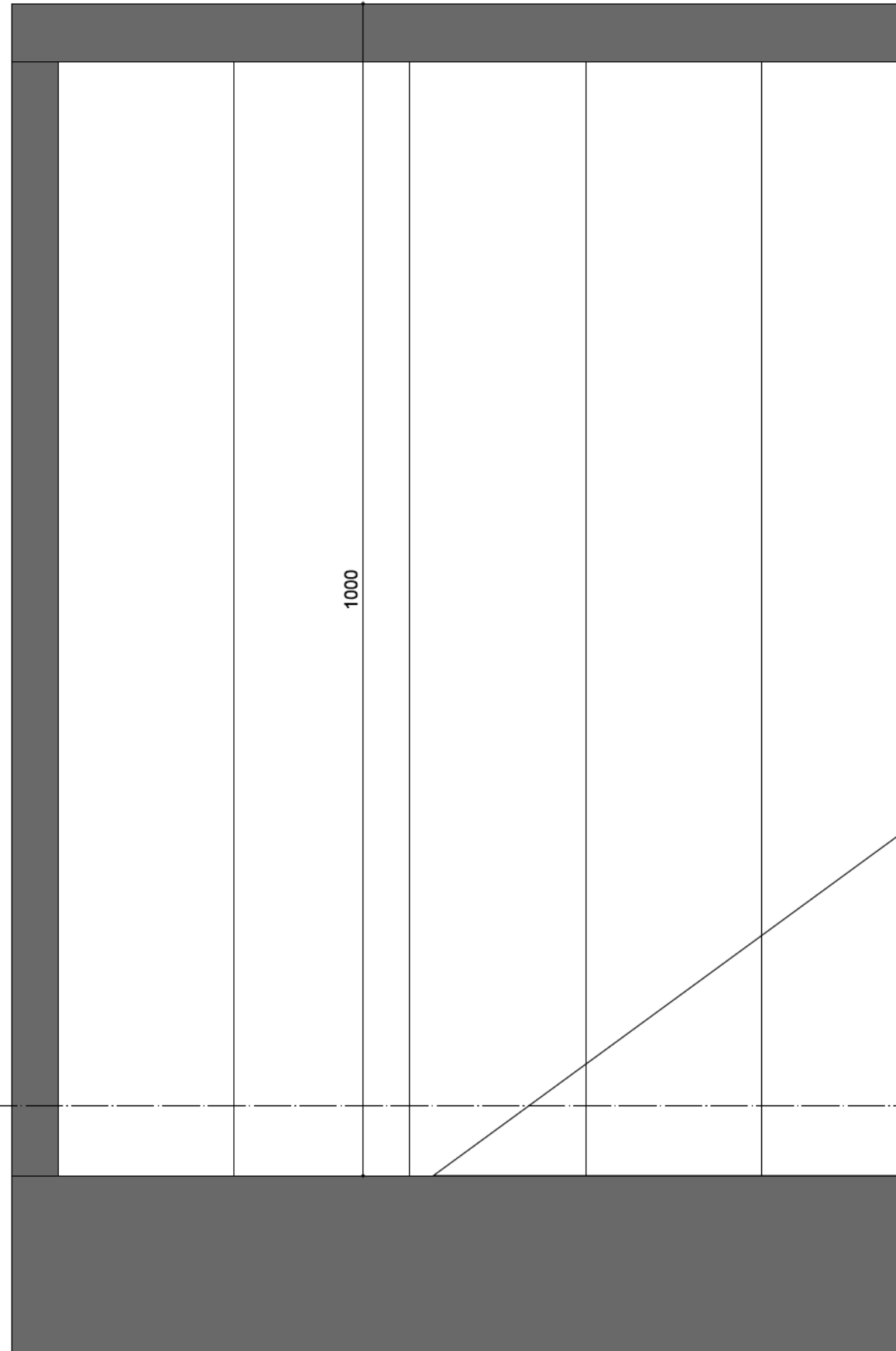


1

DETAIL 1



DETAIL 2



DETAIL 3

TRAPPEN

Artikel 2.33. Afmetingen trap

	gallerij trappen		appartement trappen	
breedte	880	mm	880	mm
aantrede	220	mm	220	mm
optrede	184	mm	180	mm
totale optrede	2940	mm	2880	mm

VLOERAFSCHEIDINGEN

Afdeling 2.3. Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan

Artikel 2.17. Aanwezigheid

1. Een voor personen bestemde vloer heeft bij een rand een niet beweegbare afscheiding als die rand meer dan 1 m hoger ligt dan een aansluitende vloer, het aansluitende terrein of het aansluitende water.

Artikel 2.18. Hoogte

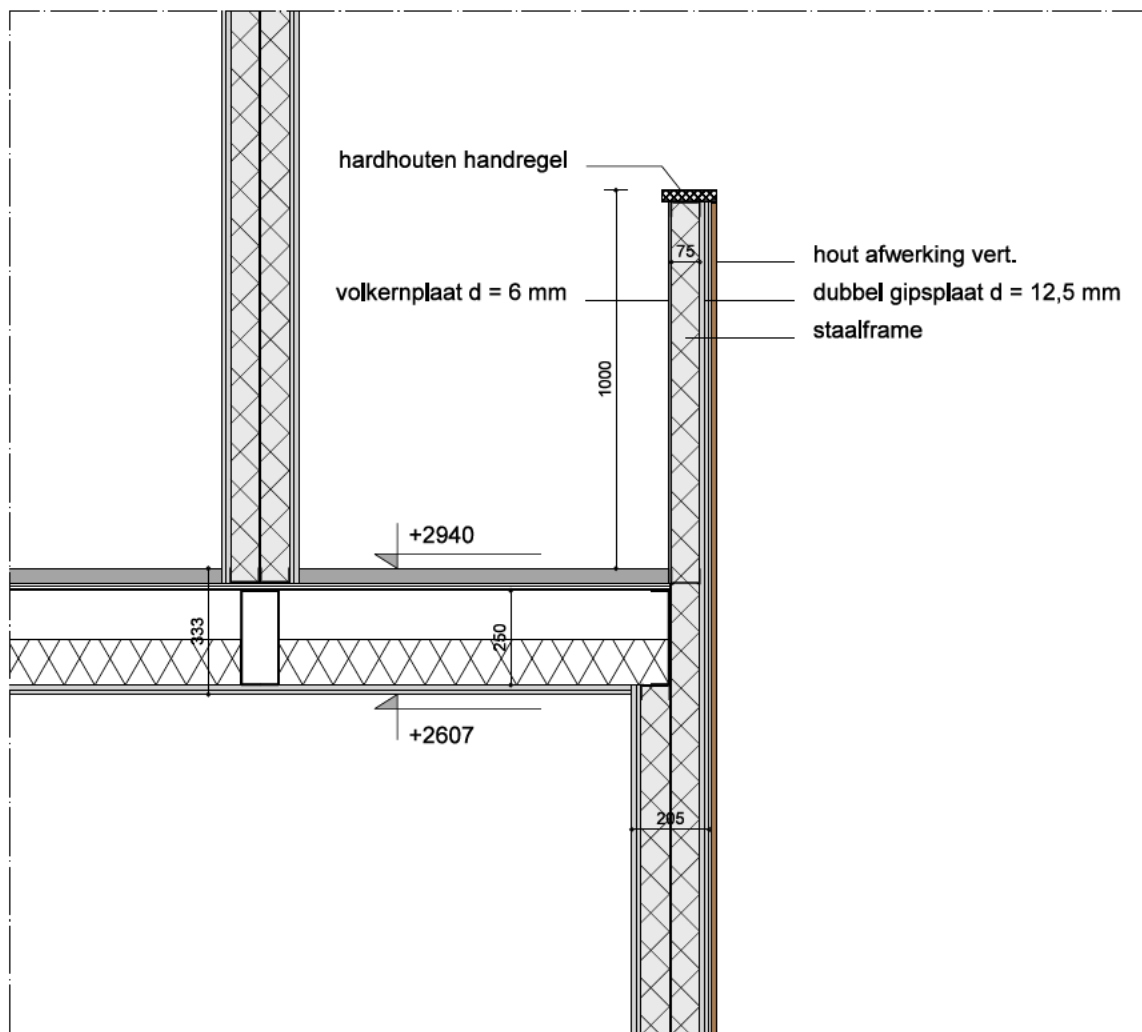
1. Een vloerafscheiding als bedoeld in artikel 2.17, eerste lid, heeft een hoogte van ten minste 1 m, gemeten vanaf de vloer.

Artikel 2.19. Opleeningen

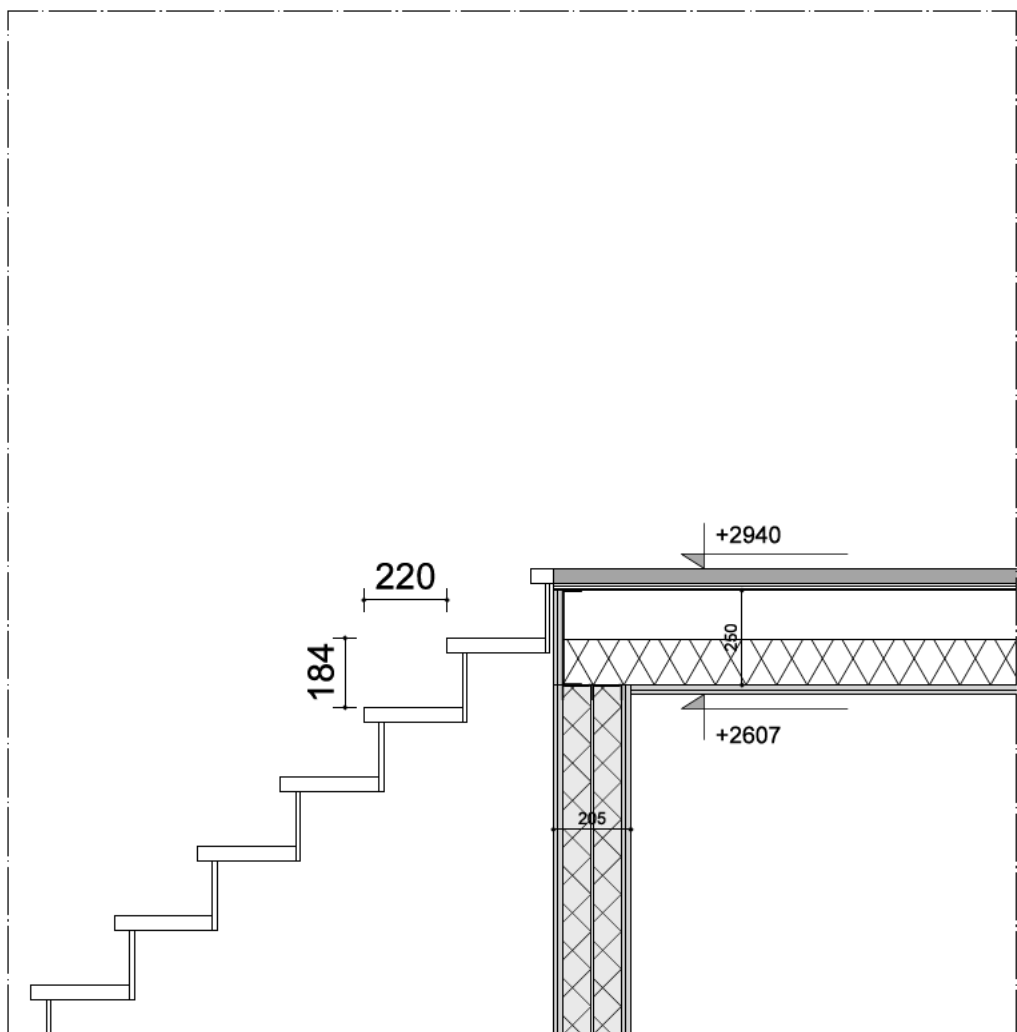
1. Een afscheiding als bedoeld in artikel 2.17 heeft geen openingen waardoor een bol kan passeren met een doorsnede groter dan 0,2 m' diameter.

Artikel 2.20. Overklauterbaarheid

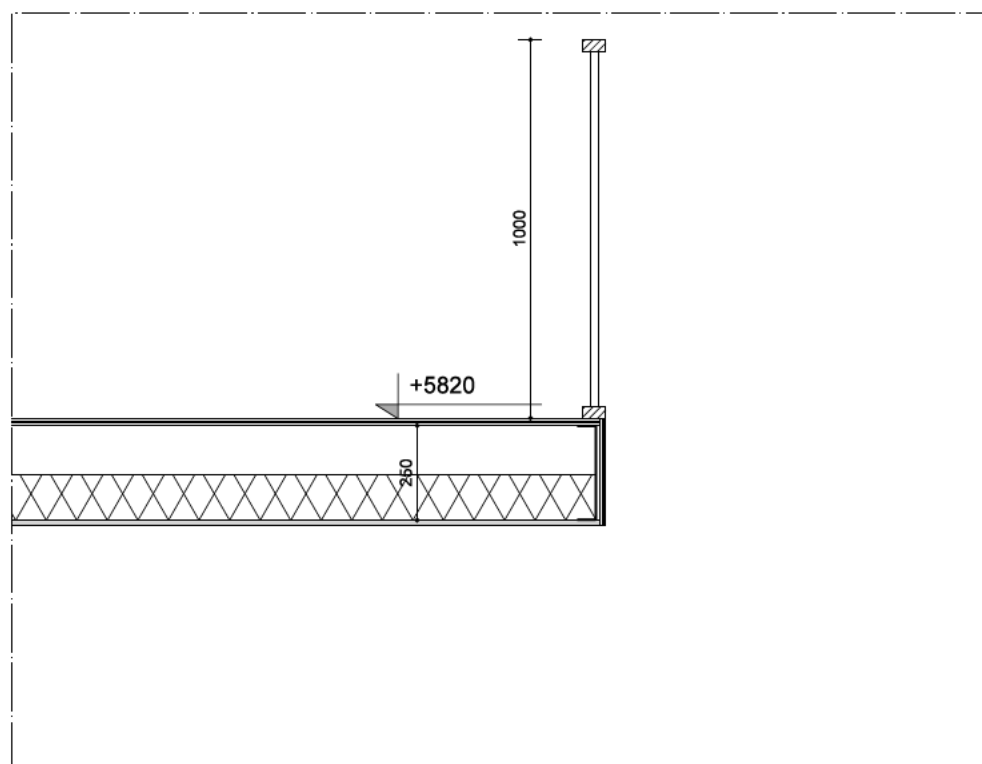
1. Een afscheiding als bedoeld in artikel 2.17 of een constructieonderdeel dat, installatie die of onderdeel van een installatie dat aan of naast een dergelijke afscheiding is geplaatst, heeft, ter voorkoming van het overklauteren, geen opstapmogelijkheden tussen 0,2 m en 0,7 m boven een vloer, een tredevlak of een vloer van een hellingbaan.



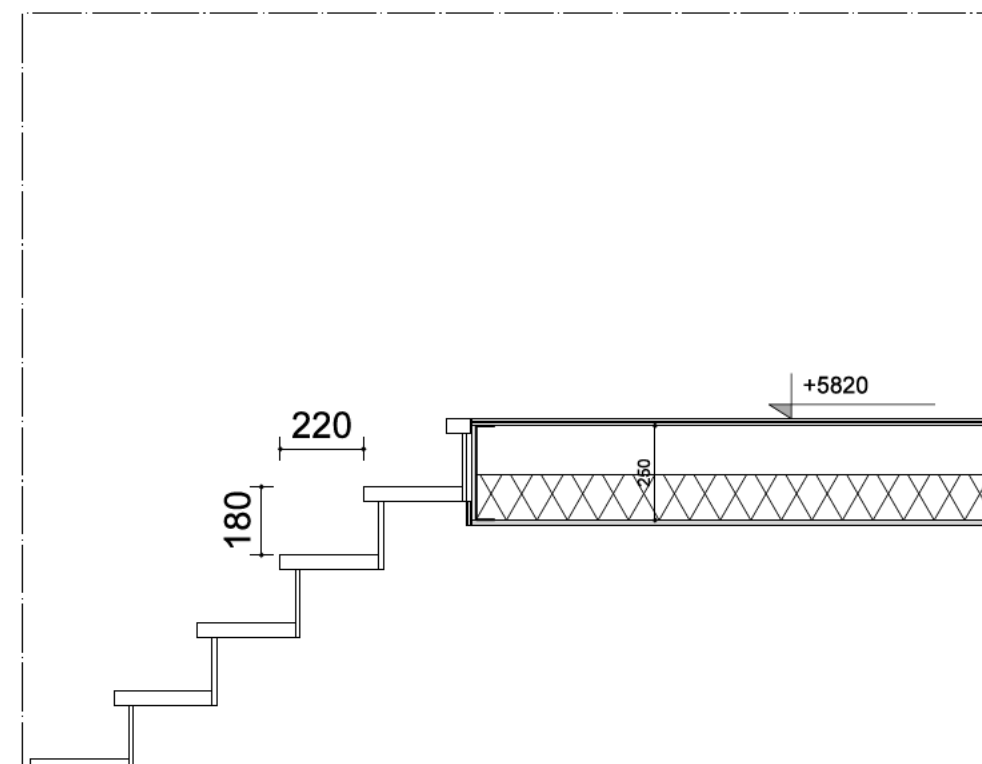
DETAIL VLOERAFSCHEIDING GALLERIJ
schaal 1:20



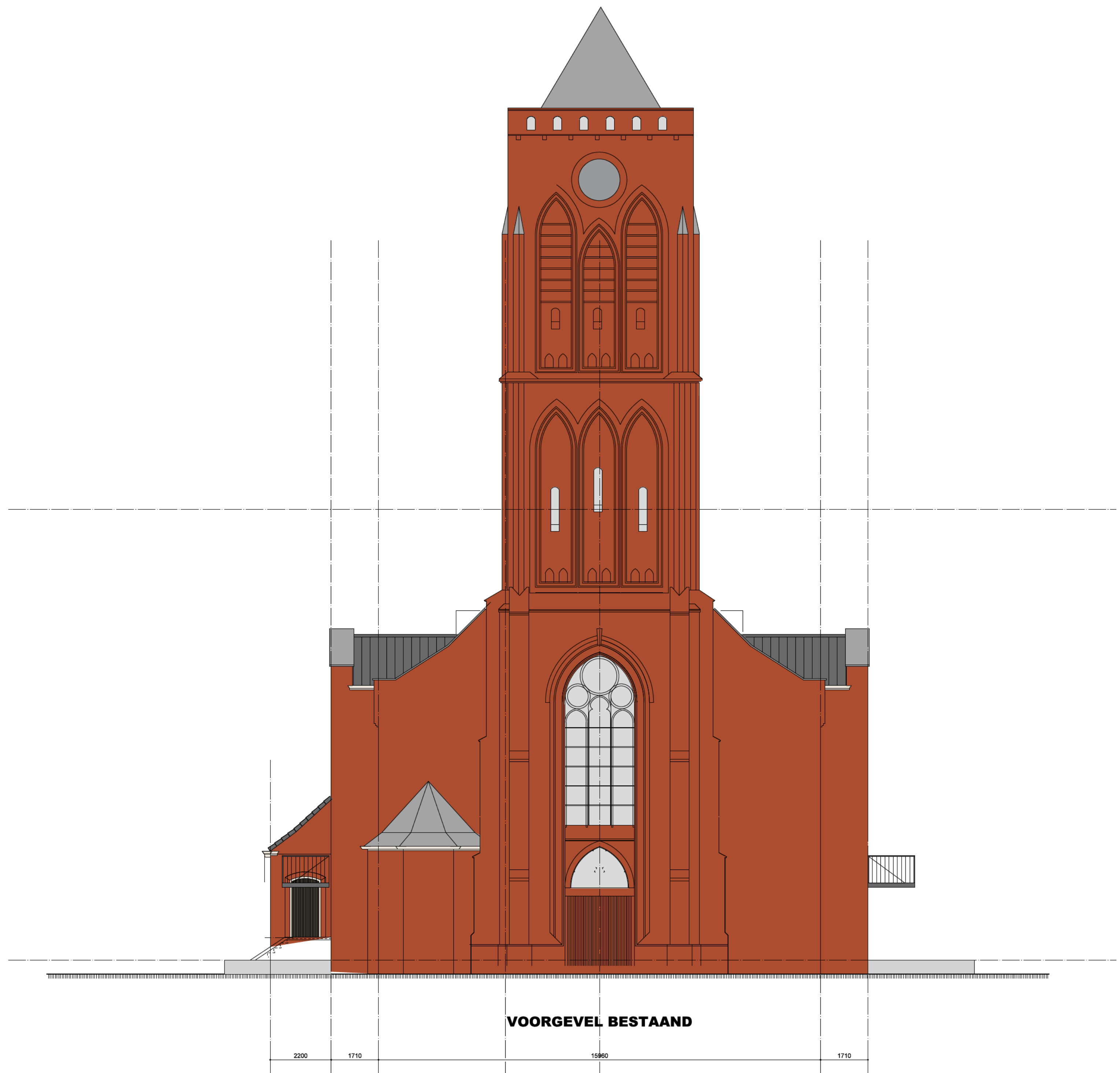
DETAIL TRAP GALLERIJ
schaal 1:20



DETAIL VLOERAFSCHEIDING APPARTEMENT
schaal 1:20



DETAIL TRAP APPARTEMENT
schaal 1:20



VOORGEVEL BESTAAND



ZIJGEVEL RECHTS GEWIJZIGD

PLAN: herbestemmen van r.k. kerk H. Matthaes naar 17 appartementen te Azewijn

OPDRACHTGEVER: Bronbeek 2 B.V.

GEVELS VOOR-RECHTS GEWIJZIGD



bouwkundig tekenburo herlaar

GEW20-11-24

BLAD **B11**

SCH 1:100

GET

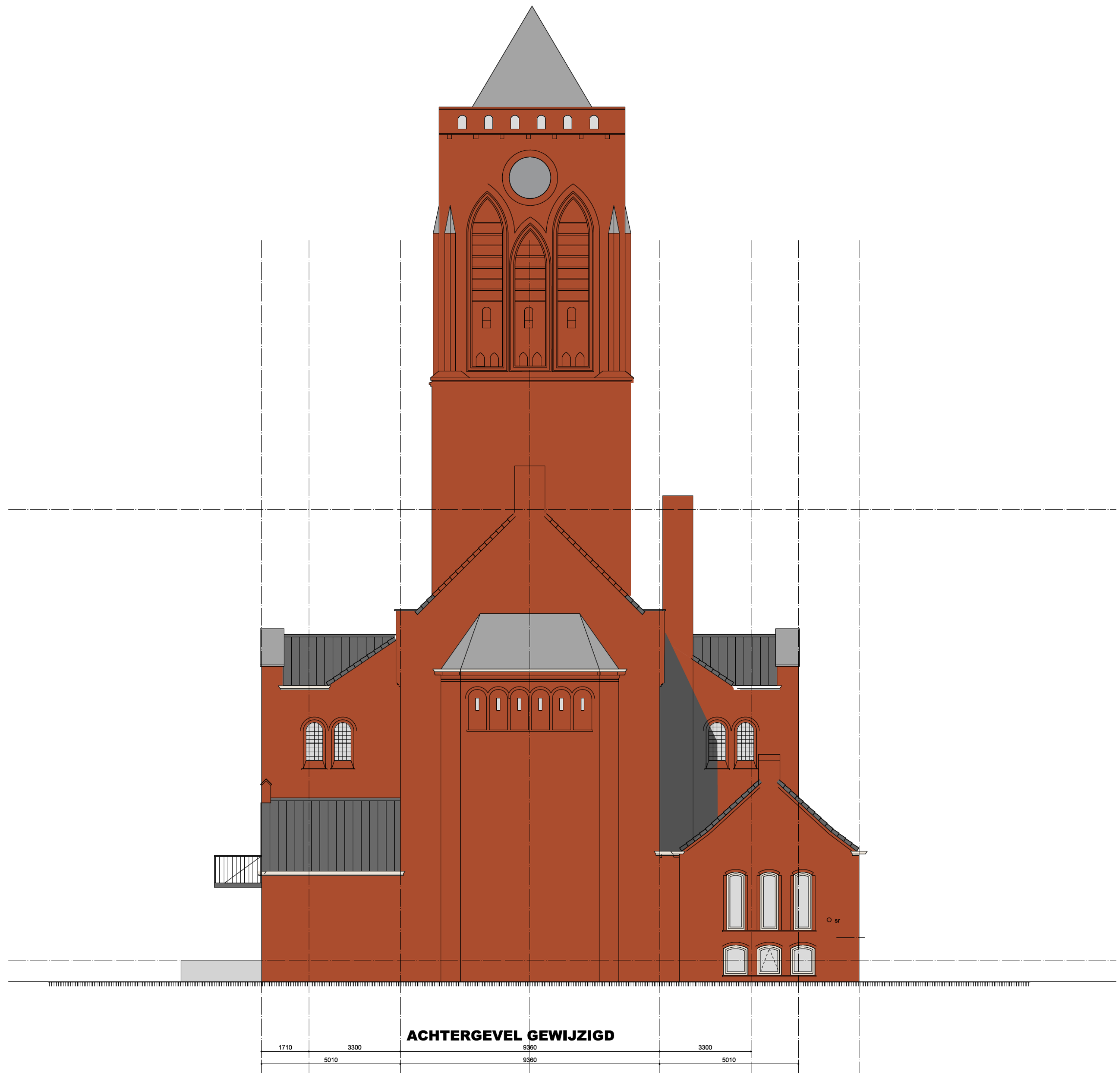
DAT 27-12-23

GEW30-08-24

GEW29-10-24

h21-991

telefoon
@tekenburo-herlaar.nl
www.tekenburo-herlaar.nl
Mobiel



PLAN: herbestemmen van r.k. kerk H. Mattheus naar 17 appartementen te Azewijn

OPDRACHTGEVER: Bronbeek 2 B.V.

PV-PANELEN



bouwkundig tekenburo **herlaar**

BLAD **B23**

SCH 1:100

GET [REDACTED]

DAT 19-08-24

GEW

GEW

h21-991

telefoon [REDACTED]

[REDACTED]@tekenburo-herlaar.nl
www.tekenburo-herlaar.nl

Mobiel [REDACTED]

52 stuks PV-paneel
420 WP
afm 1762 x 1134 x 30 mm
gewicht 21 kg



ZIJGEVEL RECHTS GEWIJZIGD