
Van: [REDACTED] | Midden Nederland Makelaars
[REDACTED]
Verzonden: woensdag 6 augustus 2025 17:06
Aan: ProvincieGelderland
Onderwerp: aanvullingen aanvraag Natura 2000-activiteit / intrekking Lbv
Molenweg 117 Voorthuizen zaaknummer 2025-005861
Bijlagen: AERIUS_projectberekening_20250806165100
_RjuVbDppUBjV_Situatie2.pdf; toelichting stikstof.pdf

Geachte mevrouw, de heer,
Hierbij zenden wij u de aanvullingen inzake Molenweg 117 te Voorthuizen met zaaknummer 2025-005861.

De volgende zaken zijn als bijlage bijgevoegd:

Bijlage 1: aangepaste berekening gebruiksfase

Bijlage 2: aangepaste toelichting.

Onderstaand hebben we achter de vragen in rood aangegeven hoe het is aangepast of toegelicht.

- In de AERIUS-berekening van de beoogde situatie ontbreken de cv-ketels van de bestaande woningen en de sfeerverwarming **cv is bijgevoegd zijn bron 6 en 7**
- In de toelichting ontbreekt een toelichting op bron 6 en 7 uit de AERIUS-berekening **bron 6 en 7 zijn de cv,s**
- Een duidelijke verdeling van het aantal verkeersbewegingen licht verkeer, hoeveel verkeersbewegingen zijn van de bewoners zelf afkomstig, hoeveel van bezoekers. Dit in verband met het aantal koude starts, dat lijkt nu wat laag voor het totaal aantal verkeersbewegingen licht verkeer.**is aangegeven in de toelichting 6278 zijn van de bewoners zelf.**

Voor vragen of opmerkingen kunt u contact opnemen met ondergetekende.

Met vriendelijke groet,

Midden Nederland Makelaars B.V.

[REDACTED]
Kampstraat 32
3771 AV Barneveld
Telefoon 0342-404610
E-mail E.top@middennederland.com
Website www.mnm.nl



Van: PGLD <PGLD@moverheid.nl>

Verzonden: woensdag 23 juli 2025 10:50

Aan: [REDACTED] | Midden Nederland Makelaars <e.top@middennederland.com>

Onderwerp: Verzoek om aanvullingen aanvraag Natura 2000-activiteit / intrekking Lbv Molenweg 117 Voorthuizen

Beste meneer Top,

Op 20 juni 2025 hebben we u een verzoek om aanvullingen gestuurd voor de aanvraag voor een Natura 2000-activiteit voor de Molenweg 117 in Voorthuizen. Op 27 juni 2025 hebben we weliswaar aanvullingen ontvangen, maar niet alle. Het volgende ontbreekt nog:

- In de AERIUS-berekening van de beoogde situatie ontbreken de cv-ketels van de bestaande woningen en de sfeerverwarming
- In de toelichting ontbreekt een toelichting op bron 6 en 7 uit de AERIUS-berekening
- Een duidelijke verdeling van het aantal verkeersbewegingen licht verkeer, hoeveel verkeersbewegingen zijn van de bewoners zelf afkomstig, hoeveel van bezoekers. Dit in verband met het aantal koude starts, dat lijkt nu wat laag voor het totaal aantal verkeersbewegingen licht verkeer.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Vergunningverlener Omgevingswet Natura 2000-Activiteit

[REDACTED] | sms of whatsapp [REDACTED]