

Formulierversie
2018.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4255089
Aanvraagnaam	Pluk Nuland
Uw referentiecode	10582MR01

Ingediend op	13-03-2019
Soort procedure	Uitgebreide procedure

Projectomschrijving	omgevingsvergunning varkenshouderij
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Constructieberekening/-tekening Bouwbesluitberekening/-tekening
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente 's Hertogenbosch
Bezoekadres:	Wolvenhoek 1, 's-Hertogenbosch.
Postadres:	Postbus 12345, 5200 GZ 's-Hertogenbosch.
Telefoonnummer:	073-6155777
Faxnummer:	073-6155246
E-mailadres:	gemeente@s-hertogenbosch.nl
Website:	www.s-hertogenbosch.nl
Contactpersoon:	Omgevingsloket
Bereikbaar op:	kantooruren

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

- Revisie

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2018.02

Locatie

1 Adres

Postcode	5391KZ
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Donkenweg
Plaatsnaam	Nuland

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

Revisie

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

1 Gegevens inrichting

- Wat is de naam van de inrichting? Pluk Nuland
- Wat is de aard van de inrichting? Varkenshouderij
- Vraagt u de vergunning aan voor onbepaalde of bepaalde tijd?
☒ Onbepaalde tijd
☐ Bepaalde tijd
- Welke voornaamste grond- en hulpstoffen gebruikt u? (Brij)voer, biggen, water, elektriciteit en aardgas
- Welke voornaamste tussen-, neven- en eindproducten produceert u? Volgroeide vleesvarkens, mest, spuiwater en kadavers
- Geef de totale maximale capaciteit van de inrichting en het maximale motorische of thermische ingangsvermogen van de bij de inrichting behorende installaties. zie milieutekening in bijlage
- Maken proefnemingen deel uit van de aanvraag?
☐ Ja
☒ Nee
- Is voor de inrichting eerder een vergunning verleend?
☒ Ja
☐ Nee
- Worden extra maatregelen getroffen om de belasting van het milieu te voorkomen of te beperken tijdens proefdraaien, schoonmaak-, onderhouds- en herstelwerkzaamheden?
☒ Ja
☐ Nee
- Beschrijf welke extra maatregelen worden genomen om de milieubelasting te voorkomen of te beperken. Zorgvuldig bedrijfsmanagement

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

2 Gegevens verandering

- Een verandering kan zijn een uitbreiding of wijziging van de inrichting of wijziging van de werking van de inrichting.
- Wat is de aard van de verandering? Zie het MER en de diverse bijlagen. De beoogde bedrijfsopzet is het voorkeursalternatief
- Is de verandering van invloed op gegevens en documenten van eerder verleende vergunningen?
☒ Ja
☐ Nee

Op welke gegevens en documenten is de verandering van invloed?

vigerende vergunningen

3 Bedrijfstijden

Wat zijn de tijden en dagen, danwel perioden waarop de inrichting of onderdelen daarvan, in bedrijf zijn?

Van 07:00 tot 19:00
In uitzonderlijke gevallen vinden er ook werkzaamheden buiten deze tijden plaats. De inrichting is continue in werking (o.a. ventilatoren).

4 Bestemming

Zijn de (wijzigingen van de) activiteiten in overeenstemming met het bestemmingsplan?

☒ Ja
☐ Nee

5 Omgeving van de inrichting

Waar ligt de inrichting?

☐ Centrum
☐ Rustige woonwijk
☐ Gemengd gebied
☐ Industrierrein
☒ Buitengebied
☐ Anders

Wat is het dichtstbijzijnde gevoelige object?

Kerkdijk 12

Wat is de afstand in meters van de grens van de inrichting tot het dichtstbijzijnde gevoelige object?

340

6 Wijze vaststellen milieubelasting

Beschrijf de aard en omvang van de belasting van het milieu die de inrichting tijdens normaal bedrijf kan veroorzaken, daaronder begrepen een overzicht van de belangrijkste nadelige gevolgen voor het milieu die daardoor kunnen worden veroorzaakt.

Zie MER met bijlagen

Beschrijf de wijze waarop gedurende het in werking zijn van de inrichting de belasting van het milieu, die de inrichting veroorzaakt, wordt vastgesteld en geregistreerd.

Zie MER met bijlagen

7 Ongewone voorvallen

Kunnen binnen uw inrichting ongewone voorvallen ontstaan die nadelige gevolgen kunnen hebben op het milieu?

☐ Ja
☒ Nee

8 MER-(beoordelings)plicht

Voor sommige projecten is het vanwege de mogelijke impact op het milieu verplicht om een milieueffectrapport (MER) op te stellen. Denk hierbij aan de aanleg of aanpassing van (water)wegen, de winning van delfstoffen, afvalverwerkings- en energiebedrijven en de chemische-, papier- en levensmiddelenindustrie. Ook activiteiten waarbij de bestemming van een terrein wordt gewijzigd (zoals de aanleg van een jachthaven) vallen onder de werkingssfeer van het Besluit milieueffectrapportage.

Geldt voor uw activiteit de plicht om een milieueffectrapport op te stellen (m.e.r.-plicht)?

☒ Ja
☐ Nee

9 Milieuzorg

Beschikt u over een milieumanagementsysteem?

☐ Ja
☒ Nee
☐ Deels

10 Toekomstige Ontwikkelingen

Verwacht u ontwikkelingen binnen uw inrichting die voor de beslissing op de aanvraag van belang kunnen zijn?

☐ Ja
☒ Nee

Verwacht u ontwikkelingen in de omgeving van uw inrichting die van belang kunnen zijn voor de bescherming van het milieu?

☐ Ja
☒ Nee

11 Bodem

Verricht u bodembedreigende activiteiten of slaat u bodembedreigende stoffen op?

☒ Ja
☐ Nee

Hebt u een nulsituatie bodemonderzoek uitgevoerd?

☐ Ja
☒ Nee

Waarom hebt u geen nulsituatie bodemonderzoek uitgevoerd?

zie MER

Hebt u een bodemrisicorapport opgesteld?

☐ Ja
☒ Nee

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingsblad 'Tabellen'.

12 Brandveiligheid

Welke maatregelen hebt u getroffen om brand te voorkomen?

Op het bedrijf worden/zijn brandblussers/ haspels geplaatst, geen brandgevaarlijke activiteiten, voldoen aan brandregelgeving Bouwbesluit.

Welke brandblusmiddelen gebruikt u?

☐ Branddekens
☒ Draagbare blusmiddelen
☒ Brandslanghaspels
☐ Stationaire blusinstallaties
☐ Mobiele blusmiddelen
☐ Anders

Beschikt u over een bedrijfsbrandweer?

☐ Ja
☒ Nee

Verricht u op het buitenterrein brandgevaarlijke activiteiten?

☐ Ja
☒ Nee

13 Afvalwater

Loost u afvalwater uit uw inrichting?

☒ Ja
☐ Nee

Waarop loost u afvalwater?

☒ Lozing op of in de bodem
☐ Lozing via een niet-openbaar (eigen) vuilwaterriool op een werk waterschap (riolering of RWZI)
☐ Lozing via een openbaar riool op oppervlaktewater (zonder RWZI)
☒ Lozing via een openbaar vuilwaterriool op een rioolwaterzuiveringsinstallatie
☐ Lozing via hemelwaterriool
☒ Anders

Op welke andere wijze loost u afvalwater?

U geeft aan afvalwater te lozen op de bodem. Welk afvalwater loost u op de bodem?

U geeft aan afvalwater te lozen op een vuilwaterriool. Welk afvalwater loost u op het vuilwaterriool?

U geeft aan afvalwater te lozen via een rioolstelsel op het oppervlaktewater. Welk afvalwater loost u op dit riool?

Schoon water van de mestverwerkingsinstallatie wordt geloosd na vergunningverlening op oppervlaktewater

- ☐ Procesafvalwater
- ☐ Koelwater
- ☐ Laboratoriumafvalwater
- ☒ Hemelwater
- ☐ Huishoudelijk afvalwater
- ☐ Overig afvalwater

- ☐ Procesafvalwater
- ☐ Koelwater
- ☐ Ketelspuiwater
- ☐ Regeneratiewater van ionenwisselaar
- ☐ Laboratoriumafvalwater
- ☐ Spoelwater ontijzing
- ☐ Hemelwater
- ☒ Huishoudelijk afvalwater
- ☐ Overig afvalwater

- ☐ Procesafvalwater
- ☐ Koelwater
- ☐ Ketelspuiwater
- ☐ Regeneratiewater van ionenwisselaar
- ☐ Laboratoriumafvalwater
- ☐ Spoelwater ontijzing
- ☐ Hemelwater
- ☐ Huishoudelijk afvalwater
- ☒ Overig afvalwater

Deze verplichting voor huishoudelijk afvalwater geldt ook voor vergunningplichtige bedrijven. U hoeft hier geen vergunning voor aan te vragen. Het indienen van meldingen op grond van dit besluit kan via de Activiteitenbesluit Internetmodule AIM (<https://www.aimonline.nl/>)

Welke andere afvalwaterstromen worden geloosd?

Schoon water van afvalverwerkingsinstallatie 45% water komt vrij van de totale mestproductie door de afvalverwerkingsinstallatie

Wordt de afvalwaterstroom continu of discontinu geloosd?

- ☒ Continue lozing
- ☐ Discontinue lozing

Hoeveel m3 afvalwater wordt gemiddeld per etmaal geloosd?

5850

Hoeveel m3 afvalwater wordt maximaal per uur geloosd?

1

Zijn er andere bedrijven op uw bedrijfsriolering aangesloten?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Zijn er andere woningen op uw bedrijfsriolering aangesloten?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Worden preventieve maatregelen getroffen en/of onderzoeken verricht om de lozing van afvalwater te voorkomen?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Worden afvalwaterstromen en/of stoffen hergebruikt?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Is/zijn er zuiveringstechnische voorzieningen aanwezig binnen uw inrichting?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Zijn er voorschriften en/of procedures aanwezig die aangeven welke maatregelen genomen moeten worden bij ongewone voorvallen en/of onvoorziene lozingen?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

- Is van lozingen direct in oppervlaktewater een immissietoets uitgevoerd? ☒ Ja ☐ Nee
- Zijn er toekomstige ontwikkelingen die redelijkerwijs van belang kunnen zijn voor de aanvraag? ☐ Ja ☒ Nee

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

14 Afvalstoffen die in de inrichting ontstaan

Welke afvalstoffen voert u gescheiden af? zie MER paragraaf 3.3.1.

- Hergebruikt u afvalstoffen die vrijkomen binnen uw inrichting? ☐ Ja ☒ Nee

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

15 Lucht

Worden er stoffen naar de lucht uitgestoten? ☒ Ja ☐ Nee

Wordt er stikstofoxiden, koolmonoxide, fijn stof, arseen, cadmium, nikkel, benzo(a)pyreen, benzeen, zwaveldioxide en/of lood naar de lucht uitgestoten? ☒ Ja ☐ Nee

Is er een rapport met betrekking tot de luchtkwaliteit opgesteld? ☒ Ja ☐ Nee

Worden er nog andere stoffen uitgestoten? ☐ Ja ☒ Nee

Zijn er binnen het bedrijf installaties aanwezig die warme lucht uitstoten? ☐ Ja ☒ Nee

Hebt u een meet- en registratiesysteem? ☐ Ja ☒ Nee

Is de afdeling over oplosmiddeleninstallaties uit het Activiteitenbesluit van toepassing? ☐ Ja ☒ Nee

Is er sprake van diffuse emissies van Vluchtige Organische Stoffen (VOS)? ☐ Ja ☒ Nee

Zijn er andere diffuse emissies? ☐ Ja ☒ Nee

Is een van de volgende paragrafen uit hoofdstuk 5 van het Activiteitenbesluit van toepassing?

- Installatie, als onderdeel van olieraffinaderijen, voor de productie van zwavel
- Middelgrote stookinstallatie, gestookt op een vergunningplichtige brandstof
- Installatie voor de productie van asfalt
- Installatie voor de op- en overslag van vloeistoffen
- Op- en overslag van benzine

☐ Ja ☒ Nee

Is op één of meerdere installaties de paragraaf over Grote stookinstallaties van het Activiteitenbesluit van toepassing?

- ☐ Ja
☒ Nee

Is op één of meerdere installaties de paragraaf van het Activiteitenbesluit over kleine of middelgrote stookinstallaties van toepassing?

- ☐ Ja
☒ Nee

Is op één of meerdere installaties de paragraaf over Afvalverbrandings- of afvalmeeverbrandingsinstallaties van het Activiteitenbesluit van toepassing?

- ☐ Ja
☒ Nee

16 Geluid en trillingen

Ligt de inrichting op een gezonde industrieterrein?

- ☐ Ja
☒ Nee

Hebt u een akoestisch onderzoek uitgevoerd?

- ☒ Ja
☐ Nee

Veroorzaken de activiteiten trillingen?

- ☐ Ja
☒ Nee

17 Energie

Verbruikt u in uw inrichting meer dan 50.000 kWh elektriciteit of meer dan 25.000 m3 aardgas(equivalenten) per jaar?

- ☒ Ja
☐ Nee

Verbruikt u in uw inrichting meer dan 200.000 kWh elektriciteit of meer dan 75.000 m3 aardgas(equivalenten) per jaar?

- ☒ Ja
☐ Nee

Hoeveel elektriciteit verbruikt u in uw inrichting in kWh per jaar?

300000

Hoeveel aardgas(equivalenten) verbruikt u in uw inrichting in m3 per jaar?

12000

Doet uw inrichting mee aan de CO2- emissiehandel?

- ☐ Ja
☒ Nee

Geef aan of en aan welke meerjarenspraak uw inrichting deelneemt.

- ☐ Meerjarenspraak (MJA3)
☐ Meerjarenspraak energie-efficiëntie (MJA-ETS)
☒ Geen van beide

Moet uw onderneming een energie-audit uitvoeren conform de Tijdelijke regeling implementatie artikelen 8 en 14 Richtlijn energie-efficiëntie (<http://wetten.overheid.nl/BWBR0036841/>)?

- ☐ Ja
☒ Nee

Geef hier aan waarom u niet audit-plichtig bent

Er is sprake van een inrichting, maar is geen grote onderneming. Daarvan is van toepassing:
a) in de onderneming zijn 250 of meer personen werkzaam
De inrichting heeft 1 werknemer in de huidige situatie en 3 in de beoogde alternatieven. Inrichting is niet audit-plichtig.

U moet het verslag van de energie-audit toevoegen als bijlage bij deze aanvraag.

18 Externe veiligheid

- Wordt uw inrichting genoemd in artikel 2 (en niet in artikel 3) van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)? ☐ Ja ☒ Nee
- Wordt uw inrichting genoemd in artikel 4, onderdeel b, e of f van het Registratiebesluit externe veiligheid? ☐ Ja ☒ Nee
- Is er een kwantitatieve risicoanalyse uitgevoerd? ☐ Ja ☒ Nee
- Zijn er binnen uw inrichting specifieke technische maatregelen gerealiseerd om de gevolgen voor de omgeving te beperken in geval van ongewone voorvallen? ☒ Ja ☐ Nee
- Zijn er binnen uw inrichting specifieke procedurele maatregelen gerealiseerd om de gevolgen voor de omgeving te beperken in geval van ongewone voorvallen? ☒ Ja ☐ Nee

19 Verkeer, vervoer en mobiliteit

- Hebt u een Besparingsplan Vervoer opgesteld? ☐ Ja ☒ Nee
- Hoeveel werknemers hebt u in dienst? 3
- Hoeveel bezoekers komen per dag naar uw bedrijf (in piekperiodes)? 10
- Hoeveel transportkilometers met vrachtoertuigen (inclusief bestelwagens) worden jaarlijks over de weg afgelegd van en naar uw bedrijf? 20000
- Met hoeveel vrachtwagens vindt gemiddeld dagelijks transport plaats van en naar uw bedrijf? 34
- Met hoeveel bestelwagens vindt gemiddeld dagelijks transport plaats van en naar uw bedrijf? 5
- Vindt er transport van en naar uw bedrijf plaats via binnenwateren? ☐ Ja ☒ Nee
- Vindt er transport plaats van en naar uw bedrijf via zeeschepen (shortsea)? ☐ Ja ☒ Nee
- Vindt er transport plaats van en naar uw bedrijf over het spoor met diesellocomotieven? ☐ Ja ☒ Nee
- Vindt er zakelijk personenverkeer plaats via de lucht? ☐ Ja ☒ Nee
- Hebt u parkeerplaatsen in de open lucht binnen uw bedrijf? ☐ Ja ☒ Nee
- Maakt een parkeergarage deel uit van uw bedrijf? ☐ Ja ☒ Nee

20 Geur

- Is er sprake van geuremissie? ☒ Ja
☐ Nee
- Kan de geuremissie leiden tot geurhinder? ☒ Ja
☐ Nee
- Hebt u een geuronderzoek uitgevoerd volgens de NTA 9065? ☒ Ja
☐ Nee

21 Beste Beschikbare Technieken

- Zijn er binnen uw inrichting één of meerdere IPPC-installaties, zoals bedoeld in bijlage 1 van de Richtlijn Industriële Emissies? ☒ Ja
☐ Nee
- Als de IPPC-richtlijn op u van toepassing is, worden de omgevingsvergunning en de watervergunning gecoördineerd. De aanvraag van de omgevingsvergunning moet daarom tegelijk met of uiterlijk binnen 6 weken na de aanvraag van de watervergunning worden ingediend.
- Welke BBT-conclusies zijn op uw installaties van toepassing? Intensieve pluimvee- en varkenshouderij, energie- efficiëntie en Op- en overslag bulkgoederen
- Zijn er binnen uw inrichting installaties of opslagen aanwezig waarop één of meerdere Nederlandse informatie documenten over BBT van toepassing zijn (aangewezen BBT documenten)? ☒ Ja
☐ Nee
- Geef de titels van de betreffende informatie documenten. BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, NRB 2012; Nederlandse richtlijn bodembescherming, Beleidslijn IPPC-omgevingstoetsing ammoniak en veehouderij, PGS 15: Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen, Oplegnotitie BREF Intensieve pluimvee- en varkenshouderij

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingsblad 'Tabellen'.

22 Het houden van dieren (intensieve veehouderij)

- Per huisvestingssysteem moet u in een bijlage onderstaande gegevens specificeren:
- Hoofd- en diercategorie van de te houden landbouwhuisdieren volgens de Regeling ammoniak en veehouderij (Rav) inclusief de bijbehorende Rav-code- BWL- of BB-nummer van het huisvestingssysteem
 - Aantal landbouwhuisdieren per diercategorie, per dierenverblijf en per huisvestingssysteem
 - Stalnummer van het betreffende huisvestingssysteem
 - Eventuele combinatie met een ander huisvestingssysteem of aanvullende technieken inclusief de bijbehorende Rav-code en BWL- of BB-nummer
 - Totale ammoniakemissie in kg per jaar (NH₃/kg/jaar)
 - Totale geuremissie in odour units per seconde (ouE/sec)
 - Totale fijnstofemissie in gram per jaar (g/jaar)
 - Beschrijving van het ventilatiesysteem per huisvestingssysteem
 - Diameter van de ventilatoren
- Hebt u voor deze inrichting vergunde rechten voor het houden van dieren? ☒ Ja
☐ Nee
- Is er een luchtwasser aanwezig? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de kortste afstand in m vanaf een emissiepunt van de stal tot het dichtstbijzijnde geurgevoelig object, zoals een woning of verblijfplaats voor mensen? 1500

Wat is het adres van het geurgevoelig object?	Kerkdijk 4
Is het geurgevoelig object gelegen in de bebouwde kom?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
Wat is de afstand in m vanaf de grens van de inrichting tot het dichtstbijzijnde kwetsbaar gebied, zoals een voor verzuring gevoelig natuurgebied?	1500
Is de afstand in m tussen de gevel van de stal en de dichtstbijzijnde tuinbouwgewassen van derden minder dan 25 meter?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
Is de afstand in m tussen de gevel van de stal en de dichtstbijzijnde coniferenteelt van derden minder dan 50 meter?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
Wordt er voer in silo's opgeslagen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Is er kuilvoer aanwezig?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
Wordt er gebruik gemaakt van brijvoer?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Wat is de afstand in m van de brijvoeropslag tot het dichtstbijzijnde geurgevoelig object, zoals een woning of verblijfplaats voor mensen?	1500
Wat is de jaarlijkse doorzet van het brijvoer in m3 per jaar?	160000
Wat is de maximale opslaghoeveelheid in m3 van de brijvoeropslag?	300
Welke soorten mest worden opgeslagen?	<input type="checkbox"/> Vast <input checked="" type="checkbox"/> Vloeibaar
Hoe wordt de vloeibare mest opgeslagen?	<input checked="" type="checkbox"/> Mestkelder <input type="checkbox"/> Mestsilo <input checked="" type="checkbox"/> Anders
Beschrijf kort de voorziening voor de opslag van vloeibare mest.	mestkelder mestschuivensysteem welke leidt naar mestverwerkingsinstallatie
Wat is de maximale opslaghoeveelheid in m3 van de vloeibare mest?	17700
Is er een melkinstallatie aanwezig?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
Is er een hygiënesluis aanwezig?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Hoe wordt het afvalwater afkomstig van de hygiënesluis geloosd?	Via de mestkelder
Hoe wordt het afvalwater afkomstig van de kadaverplaats of kadaverton geloosd?	afvalwater van kadaveropslag, afgevoerd naar mestkelder

23 Opslag van meststoffen

Welk(e) soort(en) mest word(t)(en) opgeslagen?	<input checked="" type="checkbox"/> Organische mest <input type="checkbox"/> Kunstmest
--	---

Welk(e) soort(en) organische mest ☐ Vaste organische mest
word(t)(en) opgeslagen? ☒ Vloeibare organische mest

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

9730

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

64877

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 7189

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 13737

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Industriefunctie.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Industriefunctie.

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie	2	9730	5356
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	prefab betonelement	rood
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding	stalen damw. bepl.	groen
- Borstweringen		
- Voegwerk	cement	licht grijs
Kozijnen	hout	wit
- Ramen	kunststof	wit
- Deuren	multitplex	groen
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	p.v.c.	grijs
Dakbedekking	polyester golfplaten	antraciet

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Windveer: stalen beplating wit
Overheaddeur: kunststof groen

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het betreft een inpassende woning.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Bijgebouw

Naam van het bijgebouw of bouwwerk

Varkensstal

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

193

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

498

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

☐ Ja
☒ Nee

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt.

Industriefunctie.

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

193

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

182

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

0

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

0

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☒ Ja
☐ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie tekening

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Tabellen

Revisie					
Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)					
1 Overzicht vergunningen en meldingen					
Wettelijke basis	Soort	Datum	Kenmerk	Bevoegd gezag	
Wet milieubeheer	Revisievergunning	23-11-2011	11-00257/Mil2010-008	Burgemeester en Wethouders van de gemeente Maasdonk	

Tabellen

Revisie

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)
11 Bodembedreigende activiteiten

Beschrijving	Nieuw/Bestaand	Voorzieningen/maatregelen	Realisatiedatum	Eindemissiescore
Spuwateropslag	Nieuw	In Polyester silo, visuele controle	zodra benodigde vergunningen zijn verleend	2
Diergeneesmiddelen	Nieuw	In emballage opgeslagen in afsluitbare koelkast	zodra benodigde vergunningen zijn verleend	1
Reinigings -en ontsmettingsmiddelen	Nieuw	Worden boven een lekbak opgeslagen in een daarvoor bestemde opslagkast	zodra benodigde vergunningen zijn verleend	1
Mest en meststoffen	Nieuw	Mestkelders onder de stallen (vloeistofkerend)	zodra benodigde vergunningen zijn verleend	2
Zwavelzuuropslag	Nieuw	Bovengrondse tank boven een vloeistofdichte lekbak met periodieke controles	zodra benodigde vergunningen zijn verleend	2
Opslag dieselolie	Nieuw	Vloeistofdichte lekbak in bovengrondse tank, conform PGS 30. Absorptiemateriaal in de korte nabijheid-.	zodra benodigde vergunningen zijn verleend	2
Opslag kadavers	Nieuw	Polyester vat (vloeistofdicht)	zodra benodigde vergunningen zijn verleend	1
Spoelplaats	Nieuw	Vloeistofkerende vloer met afvoerput naar mestkelder met opstaande rand, bestand tegen reinigingsmiddelen.	zodra benodigde vergunningen zijn verleend	1
Opslag vochtige voedercomponenten	Nieuw	Opgeslagen in vloeistofkerende silotanks met polyester coating. Bij vulpunten is een vloeistofkerende mors bak aangebracht.	zodra benodigde vergunningen zijn verleend	1
Opslag conserveringszuur	Nieuw	Wordt opgeslagen in vloeistof-dichte, kunststof opslagcontainers	zodra benodigde vergunningen zijn verleend	1

Beschrijving	Nieuw/Bestaand	Voorzieningen/maatregelen	Realisatiedatum	Eindemissiescore
		op een vloeistofkerende vloer met visuele controle		
Opslag minerale oliën	Nieuw	Smeer-, hydraulische en afgewerkte olie wordt boven een vloeistofdichte lekbak opgeslagen in een vloeistof-dicht vat. Incidentenmanagement met maatregelen en voorzieningen.	zodra benodigde vergunningen zijn verleend	1

Tabellen

Revisie

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)
13 Overzicht afvalwaterstromen

Soort afvalwaterstroom	Overige soort afvalwaterstroom	Lozing op	Afstand tot vuilwaterriool (m)	Afstand tot vuilwaterriool (m)	Lozingspunt
Overig afvalwater	niet verontreinigd hemelwater	Bodem	-	0	infiltratievoorzieningen, omliggende perceelsloten
Huishoudelijk afvalwater	-	Gemeentelijk vuilwaterriool	-	-	-

Hoeveelheid (m3/jaar)	Bepaling volumestroom	Andere bepaling volumestroom	Registratie en Rapporteringwijze
15000	Schatting	-	niet van toepassing
250	Schatting	-	niet van toepassing

Tabellen

Revisie				
Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)				
21 Overzicht installaties en bijbehorende categorie				
Naam installatie	Indeling categorie IPPC-richtlijn	Nieuwe of wijziging in installatie?	Studie alternatieven	
Varkenshouderij	categorie 6.6 onder b	Ja	Ja	

Tabellen

Revisie

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)
23 Overzicht opslag vloeibare organische mest.

Naam/nummer opslag	Mestopslag	Mestopslag	Max opslagcapaciteit per opslagplaats	Soort Silo	Afdekking opslagsilo
Mestkelder	Betonnen kelder	-	18000		

Herkomst mest	Diersoort	Mestaanvoer	Mestafvoer	Aantal vrachten per maand	Gebruik binnen de inrichting
Binnen de inrichting	-	-	Nee	-	Ja

Toepassing
mestverwerkingsinstallatie

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
vingsvergunningBouwen11_03_2019BLA-D1_pdf	OmgevingsvergunningBouwen11_0-3_2019BLAD1.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Brandveiligheid	2019-03-13	In behandeling
vingsvergunningBouwen11_03_2019BLA-D2_pdf	OmgevingsvergunningBouwen11_0-3_2019BLAD2.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Brandveiligheid	2019-03-13	In behandeling
vingsvergunningBouwen11_03_2019BLA-D3_pdf	OmgevingsvergunningBouwen11_0-3_2019BLAD3.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Brandveiligheid	2019-03-13	In behandeling
vingsvergunningBouwen11_03_2019BLA-D4_pdf	OmgevingsvergunningBouwen11_0-3_2019BLAD4.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Brandveiligheid	2019-03-13	In behandeling
vingsvergunningBouwen11_03_2019BLA-D5_pdf	OmgevingsvergunningBouwen11_0-3_2019BLAD5.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening	2019-03-13	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		en bouwverordening complexere bouwwerken Brandveiligheid		
vingsvergunningBouwen11_03_2019BLA-D6.pdf	OmgevingsvergunningBouwen11_03_2019BLAD6.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Brandveiligheid	2019-03-13	In behandeling
Milieueffectrapportage_V-1.pdf	Milieueffectrapportage V1.pdf	Gegevens niet-technische samenvatting Gegevens BBT Gegevens lucht Gegevens geur Gegevens afvalwater Gegevens energie Gegevens afvalstoffen die in de inrichting ontstaan Plattegrond Milieu Gegevens houden van dieren Situatietekening milieu Gegevens MER- (beoordelings)plicht Procesbeschrijving Milieu Gegevens externe veiligheid Gegevens geluid en trillingen	2019-03-13	In behandeling
Bijlage_1_Advies_voor_mer.pdf	Bijlage 1_Advies voor mer.pdf	Anders	2019-03-13	In behandeling
age_2_Invoergegevens_en_coordinaten.pdf	Bijlage 2_Invoergegevens en coordinaten.pdf	Gegevens geur Gegevens houden van dieren Anders	2019-03-13	In behandeling
Bijlage_3_Geur_vergunde_situatie.pdf	Bijlage 3_Geur vergunde situatie.pdf	Gegevens geur	2019-03-13	In behandeling
Bijlage_4_Vergund_Lucht_kwaliteit.pdf	Bijlage 4_Vergund Lucht_kwaliteit-.pdf	Gegevens lucht	2019-03-13	In behandeling
Bijlage_5_Pas_vergund.pdf	Bijlage 5_Pas vergund.pdf	Gegevens lucht	2019-03-13	In behandeling
Bijlage_6_Ecologisch_quickscan.pdf	Bijlage 6_Ecologisch quickscan.pdf	Anders	2019-03-13	In behandeling
unning_tekening_voorkeursalternatief.pdf	Bijlage 7_Omgevingsvergunning tekening voorkeursalternatief.pdf	Situatietekening milieu	2019-03-13	In behandeling
ceptatiebeleid_doorzet_bijproducten.pdf	Bijlage 8_acceptatiebeleid doorzet bijproducten.pdf	Anders	2019-03-13	In behandeling
Bijlage_9_Geur_voorkeursalternatief.pdf	Bijlage 9_Geur voorkeursalternatief.pdf	Anders	2019-03-13	In behandeling
10_Lucht_kwaliteit_voorkeurs_situatie.pdf	Bijlage 10_Lucht_kwaliteit voorkeurs_situatie.pdf	Gegevens lucht	2019-03-13	In behandeling
Bijlage_11_PAS_voorkeursalternatief.pdf	Bijlage 11_PAS voorkeursalternatief.pdf	Gegevens lucht	2019-03-13	In behandeling
Bijlage_12_Akoestisch_onderzoek.pdf	Bijlage 12_Akoestisch onderzoek..pdf	Gegevens geluid en trillingen	2019-03-13	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
ngsvergunning_tekening_Alternatief_1_pdf	Bijlage 13_Omgevingsvergunning tekening Alternatief 1.pdf	Situatietekening milieu	2019-03-13	In behandeling
Bijlage_14_Geur_alternatief_1_pdf	Bijlage 14_Geur alternatief 1.pdf	Gegevens geur	2019-03-13	In behandeling
lage_15_luchtkwaliteit_alternatief_1_pdf	Bijlage 15_luchtkwaliteit alternatief 1.pdf	Gegevens lucht	2019-03-13	In behandeling
Bijlage_16_PAS_Alternatief_1_pdf	Bijlage 16_PAS Alternatief 1.pdf	Gegevens lucht	2019-03-13	In behandeling
ngsvergunning_tekening_alternatief_2_pdf	Bijlage 17_Omgevingsvergunning tekening alternatief 2.pdf	Situatietekening milieu	2019-03-13	In behandeling
Bijlage_18_Geur_alternatief_2_pdf	Bijlage 18_Geur alternatief 2.pdf	Gegevens geur	2019-03-13	In behandeling
lage_19_Luchtkwaliteit_alternatief_2_pdf	Bijlage 19_Luchtkwaliteit alternatief 2.pdf	Gegevens lucht	2019-03-13	In behandeling
Bijlage_20_PAS_alternatief_2_pdf	Bijlage 20_PAS alternatief 2.pdf	Gegevens niet-technische samenvatting	2019-03-13	In behandeling
Bijlage_21_Globale_inschatting_pdf	Bijlage 21_Globale inschatting.pdf	Anders	2019-03-13	In behandeling
Situatie_Staldering_1_21_12_2018_pdf	Situatie Staldering 1 21_12_2018.pdf	Anders	2019-03-13	In behandeling