

Rapportage Asbestinventarisatie

Schoolgebouw

Rotterdamseweg 55, 3135PT te Vlaardingen



Er zijn asbesthoudende materialen aangetroffen

Opdrachtgever:

Projectnummer:

Rapportversie:

Technisch eindverantwoordelijke:

De heer J. Janse

(DIA-code 04E-220425-141053)

Onyx Vastgoedstrategie

223882

3.0, Definitief

Autorisatiedatum:

2-4-2025

Rapportage geldig tot:

5-9-2027 (mits rapport aansluit bij de actuele situatie en geldende regelgeving)



Van Santen Advies B.V.

Staalweg 44

2612 KK DELFT

SCA-code: 07-D070149.01

Kamer van Koophandel: 66895685

Iban: NL22ABNA0438782283

Bic: ABNANL2A

BTW nummer: NL 8567.46.009.B01

Telefoon: 015 – 206 13 00

e-mailadres: info@vs-advies.nl

Internet: www.vs-advies.nl



Titelblad

Projectnummer:	223882
LAVS-objecttype:	Woning
LAVS-activeringscode:	268a078e-14ff-4fd2-8a57-234ea5ffe0aa
Opdrachtgever:	Onyx Vastgoedstrategie Computerweg 11 3542 DP Utrecht
Opdrachtnemer:	Van Santen Advies Staalweg 44 2612 KK Delft SCA code: 07-D070149.01
Onderzoek uitgevoerd op:	5-8-2022, 11-8-2022, 15-8-2022, 20-8-2024, 21-8-2024, 26-8-2024, 2-9-2024 en 31-3-2025
Onderzoek uitgevoerd door:	P. van der Nagel (DIA code 04E-041022-140863)
Autorisatie door:	v1.0 en v2.0 F. van Hellemond v3.0 afdeling autorisatie 4
Versie 3.0:	Aanvullend onderzoek uitgevoerd, zie 3.1 Conclusie

Geschiktheid van de rapportage voor de volgende doelen*:

- ☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
- ☒ Voor het verwijderen van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
- ☐ Voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten, m.u.v. in hoofdstuk 1 genoemde beperkingen
- ☒ Voor volledige renovatie of totaalsloop

*voor een eventuele nadere specificatie van de geschiktheid wordt verwezen naar de samenvatting, zie hoofdstuk 1

Reikwijdte onderzoek*:

- ☒ Gehele bouwwerk of object
- ☐ Gedeelte van bouwwerk of object
- ☐ Bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of object
- ☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of object

*voor een eventuele nadere specificatie van de reikwijdte wordt verwezen naar de samenvatting, zie hoofdstuk 1

Risicobeoordeling

- ☒ Risicobeoordeling ten behoeve van sloop en verbouw (SMA-rt)
- ☐ Risicobeoordeling in gebruiksfase (NEN 2991:2015)

Opbouw rapportage

In dit rapport wordt allereerst een samenvatting van de resultaten gegeven en een omschrijving van de opdracht. Vervolgens worden in hoofdstuk 2 de deskresearch besproken en de resultaten weergegeven en in hoofdstuk 3 de conclusies geformuleerd. In de bijlagen worden respectievelijk vermeld: tekeningen en schetsen, bronbladen met foto's, analysecertificaten, SMA-rt bladen, de projectfoto's, de verplichtingen van de opdrachtgever overeenkomstig wet- en regelgeving en de gehanteerde methoden voor de veldwerkzaamheden en laboratoriumwerkzaamheden.

Inhoudsopgave

1	SAMENVATTING	4
1.1	<i>Omschrijving opdracht</i>	<i>4</i>
1.2	<i>Samenvatting aangetroffen materialen</i>	<i>4</i>
1.3	<i>Samenvatting beperkingen en/of niet geïnspecteerde ruimten</i>	<i>5</i>
2	RESULTATEN	6
2.1	<i>Resultaten van de deskresearch</i>	<i>6</i>
2.2	<i>Resultaten veldwerk</i>	<i>6</i>
3	CONCLUSIE.....	7
3.1	<i>Conclusie</i>	<i>7</i>
3.2	<i>Verantwoording</i>	<i>8</i>
4	BIJLAGEN	9
4.1	<i>Tekeningen en schetsen</i>	<i>9</i>
4.2	<i>Bronbladen met foto's</i>	<i>17</i>
4.3	<i>Analyserapporten Laboratorium.....</i>	<i>50</i>
4.4	<i>SMA-rt uitdraaien</i>	<i>61</i>
4.5	<i>Projectfoto's.....</i>	<i>80</i>
4.6	<i>Methoden</i>	<i>130</i>

1 SAMENVATTING

1.1 Omschrijving opdracht

In opdracht van Onyx Vastgoedstrategie is door Van Santen Advies een asbestinventarisatie uitgevoerd op de locatie Rotterdamseweg 55 te Vlaardingen. De aanleiding tot de asbestinventarisatie is dat er plannen zijn voor renovatie en/of sloop

1.2 Samenvatting aangetroffen materialen

Tijdens het onderzoek zijn de volgende asbesthoudende bronnen aangetroffen:

Bron nr.	Ruimte	Bron	RisicoKlasse
3	Trappenhuis	Beglazingskit	2A
4	Trappenhuis	Beglazingskit	1
5	Technische ruimte	Pakking	1 of 2
6	Technische ruimte	Golfplaat	2
9	Technische ruimte	Luchtkanaal	2
10	Muzieklokaal	Luchtkanaal	2
12	Technische ruimte	Pakking	1
13	Technische ruimte	Beplating (branddeur)	1
15	Technische ruimte	Luchtkanalen	2
17	Dak	Doorvoeren	2
20	Diverse ruimtes	Bitumen lijmlaag	2
21	Diverse ruimtes	Luchtkanaal	2
22	Diverse ruimtes	Luchtkanaal	2
23	Diverse ruimtes	Luchtkanaal	2
24	Diverse ruimtes	Buis	2
25	Diverse ruimtes	Luchtkanaal	2
26	Diverse ruimtes	Beplating	2A

Tijdens het onderzoek zijn de volgende niet-asbesthoudende bronnen aangetroffen:

Bron nr.	Ruimte	Bron
1	Diverse ruimtes	Beglazingskit
2	Diverse ruimtes	Leidingisolatie
7	Diverse ruimtes	Stopverf
8	Diverse ruimtes	Bitumen
11	Diverse ruimtes	Tegellijm
14	Technische ruimte	Remschoenen
16	Diverse ruimtes	Beglazingskit
18	Dak	Bitumineuze dakbedekking
19	Buitenschil	Kit

1.3 Samenvatting beperkingen en/of niet geïnspecteerde ruimten

Er zijn geen beperkingen.

2 RESULTATEN

2.1 Resultaten van de deskresearch

De opdrachtgever heeft overzichtstekeningen aangeleverd en aangegeven dat geen informatie bekenend is met betrekking tot mogelijk aanwezige asbestverdachte toepassingen.

2.2 Resultaten veldwerk

Het betreft het volgende gebouw of object: Schoolgebouw

De locatie was ten tijde van de inventarisatie wel in gebruik.

De aanleiding tot de asbestinventarisatie is dat er plannen zijn voor renovatie (deels) en sloop (deels).

Omschrijving bouwwerk/object

De bouw van het pand is in hoofdlijnen als volgt te beschrijven:

Type Bouw:	Schoolgebouw
Dak:	Asbestvrije bitumineuze dakbedekking (bron 18)
Schoorsteen:	Metselwerk
Hemelwaterafvoer (zichtbaar):	Pvc
Boeidelen en panelen:	Hout
Aantal bouwlagen (behorende bij onderzoek):	5
Type vloer:	Beton
Vloerafwerking aanwezig:	Diversen
Riolering (zichtbaar):	Pvc, gietijzer
Binnenwanden:	Gemetseld, gips
Kozijnen (in pandig):	Hout
Plafonds (bouwkundig):	Beton
Verlaagde plafonds:	Systeemplafond, zachtboard
Ventilatiekanaal:	Diversen
Ventilatiekanaal (materiaal):	Asbesthoudend, metaal, gemetseld
Kozijnen (buitengevel):	Aluminium, hout, kunststof
Drempels:	Hout, imitatiesteen
Vensterbanken:	Hout
Radiatoren:	Nvt
Verwarmingsinstallatie:	Niet asbestverdacht
Locatie verwarmingsinstallatie:	Diversen locaties
Doorvoeren blokverwarming:	Nvt
Water en stroom aanwezig:	Ja
Kruipruimte onderzocht:	Nvt
Kruipruimte aanwezig:	Nvt
Beglazingskit/stopverf:	Enkelglas, bemonsterd, dubbelglas, bemonsterd
Tegellijm bemonsterd:	Gezet, asbestvrij en niet asbestverdacht
Berging onderzocht:	Nvt
Overige zaken:	Nvt

3 CONCLUSIE

3.1 Conclusie

Locatie specifieke aandachtspunten:

Versie 3.0:

- Op 31 maart 2025 heeft aanvullend onderzoek plaatsgevonden ten einde de nog aanwezige beperkingen op te heffen.
- Bron 24, 25 en 26 zijn hierna toegevoegd. Het betreft een "buis" in een schacht naast de luchtschacht (bron 24), luchtkanalen nabij de scheikundelokalen (bron 25) en beplating op de locatie van een voormalige zuurkast (bron 26).
- De betreffende beperkingen zijn hiermee opgeheven.
- Missende SMART 's voor bron 13, 15 en 17 toegevoegd.

Versie 2.0:

- Op diverse data in augustus 2024 heeft aanvullend onderzoek plaatsgevonden in verband met de voorgenomen gedeeltelijke sloop en gedeeltelijke renovatiewerkzaamheden.
- Destructief onderzoek was conform opdracht toegestaan, maar is in verband met het in gebruik zijnde karakter van het schoolgebouw enigszins beperkt uitgevoerd. De werkzaamheden staan in het jaar 2025 en later gepland en het pand is tot die tijd nog volledig in gebruik.
- Een aantal onderdelen waren derhalve niet te onderzoeken tijdens het onderzoek (zie; beperkingen). Verder wordt geadviseerd bij leegstand van de te slopen en/of te renoveren onderdelen aanvullend onderzoek uit te laten voeren ten einde een zo goed mogelijk beeld te krijgen.
- Destructief onderzoek heeft (onder andere) plaatsgevonden van de vaste wand-, vloer- en plafondafwerkingen, het tegelwerk, de beglazingskit, de aansluitingen van de kozijnen en het metselwerk/spouwen, koven en schachten en de bitumineuze dakbedekking.

Versie 1.0 (Quickscan):

- Onderhavig onderzoek heeft plaatsgevonden van een schoolgebouw in verband met de voorgenomen renovatiewerkzaamheden en gedeeltelijke sloop. Het gebouw is opgebouwd uit een souterrain, begane grond en eerste- tot en met derde verdieping. Een gedeelte van het gebouw is monumentaal.
- Het onderzoek betreft uitsluitend een visuele inspectie, waarbij geen destructief onderzoek heeft plaatsgevonden (zie; beperkingen). Geadviseerd wordt voorafgaand aan de voorgenomen werkzaamheden aanvullend gericht destructief onderzoek uit te laten voeren.
- Geadviseerd wordt om de asbesthoudende bron(nen) voorafgaand aan renovatie/sloop te verwijderen.
- Zie ook beperkingen in verband met aanbeveling tot aanvullend destructief onderzoek van en in schachten zodra het pand buiten gebruik is. Op dit moment zou de integriteit van het te onderzoeken metselwerk (schacht) teveel worden aangetast, waardoor gevolgschade te verwachten is.

Ten aanzien van de bouwkundige omschrijving van het bouwwerk wordt verwezen naar tabel 2.2.

3.2 Verantwoording

Deze asbestinventarisatie bestrijkt het gebied dat conform NEN 2990 na sanering vrijgegeven dient te worden, in buitensituaties omvat dit tenminste 5 m¹ rondom het geïnventariseerde bouwwerk voor zover dit niet wordt belemmerd door bebouwing, dichte begroeiing of andersoortige obstakels.

Indien men voornemens is om werkzaamheden te gaan uitvoeren in het gebouw of aan een object waarin asbest is vastgesteld, dan dienen de betrokken werknemers eerst op de hoogte te worden gesteld van het onderhavige inventarisatierapport.

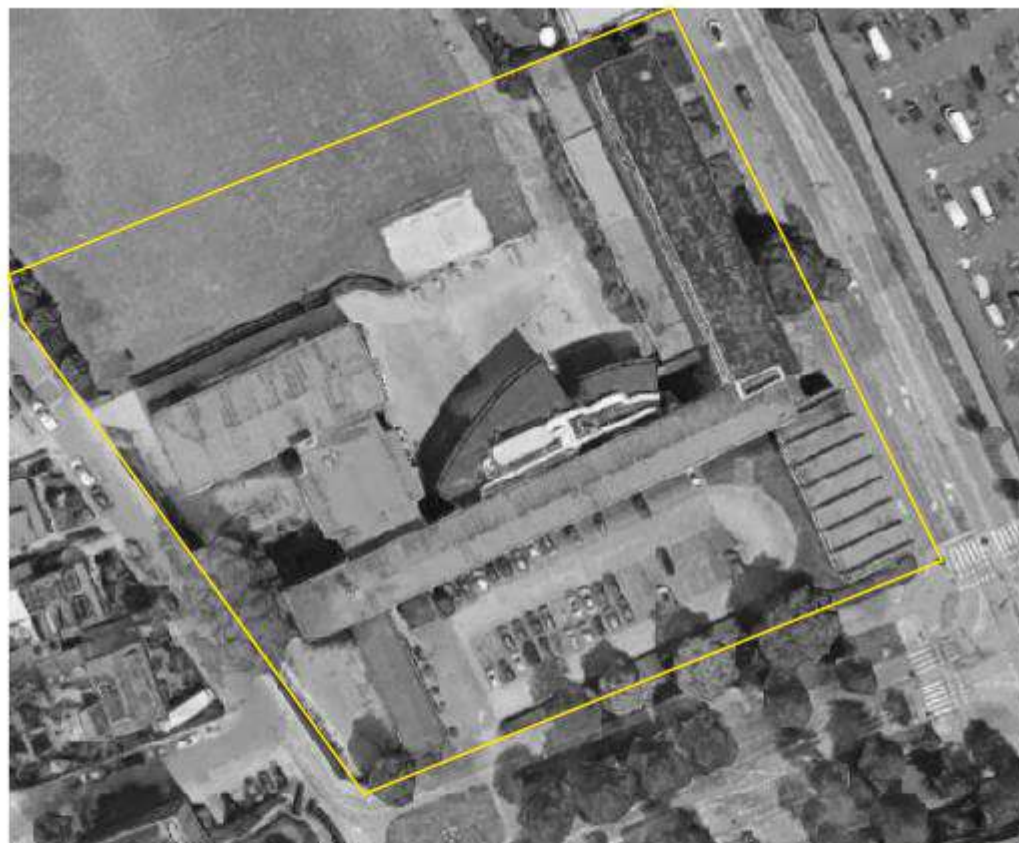
Indien uit de uitgevoerde asbestinventarisatie blijkt dat bepaalde ruimten/locaties niet toegankelijk zijn of indien er onvoorzien asbesthoudend materiaal tijdens de sloop, renovatie of asbestverwijdering wordt aangetroffen dient er een aanvullende asbestinventarisatie uitgevoerd te worden. De vergunning verlener zal vervolgens middels het aanvullende onderzoek moeten worden ingelicht voordat men het aangetroffen extra asbest mag verwijderen.

Tijdens de asbestinventarisatie is er naar gestreefd om tot een zo volledig mogelijke detectie en registratie van aanwezige asbesthoudende materialen te komen. Daarbij wordt zeer systematisch te werk gegaan. Ondanks alle kwaliteitszorg, waaronder een continue aandacht op het proces en de inzet van ervaren en gekwalificeerde onderzoekers, is het in de praktijk mogelijk dat om verschillende redenen asbesthoudende of verdachte materialen niet worden waargenomen. Wij aanvaarden geen aansprakelijkheid voor niet waargenomen asbesthoudende materialen.

4 BIJLAGEN

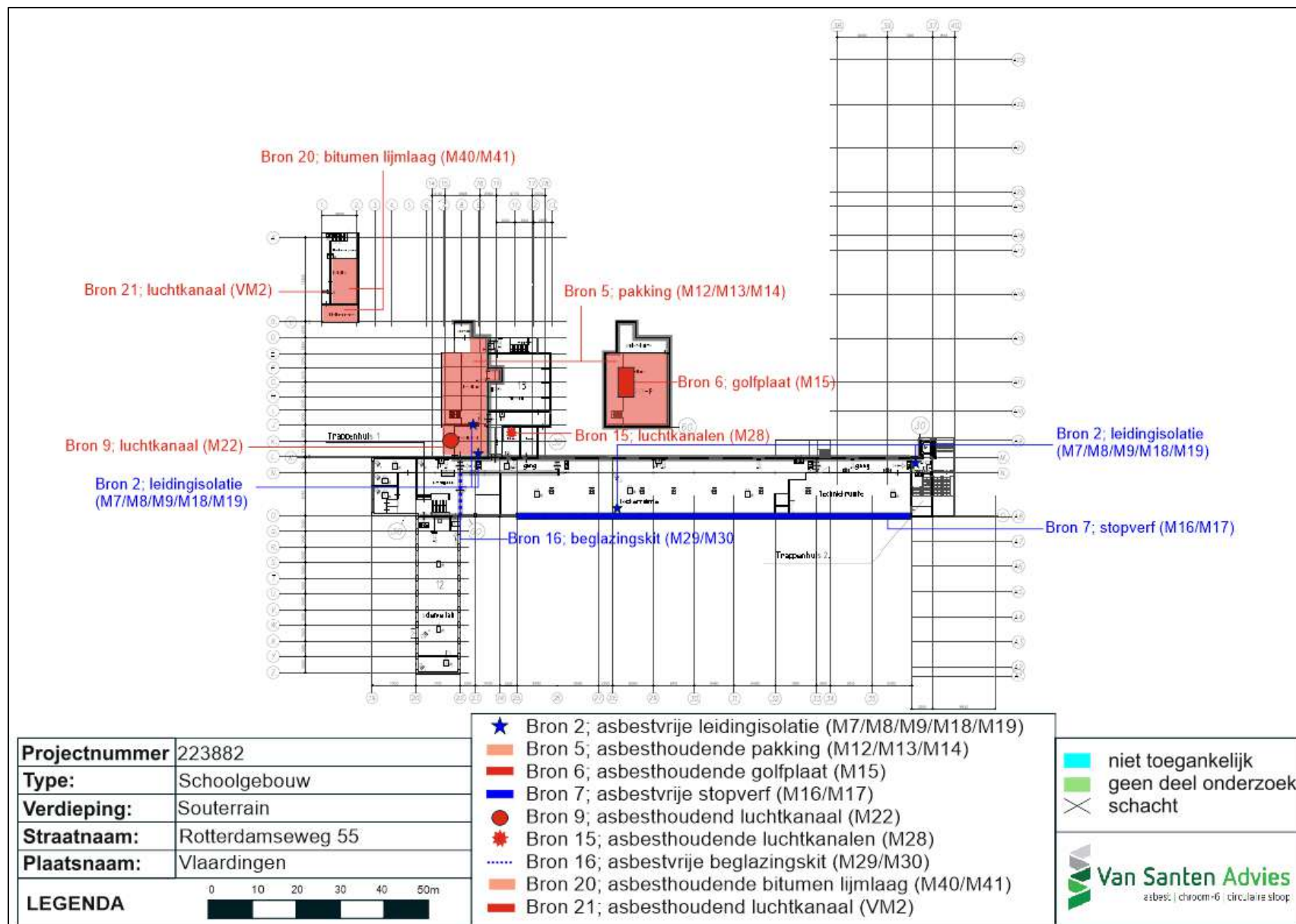
4.1 Tekeningen en schetsen

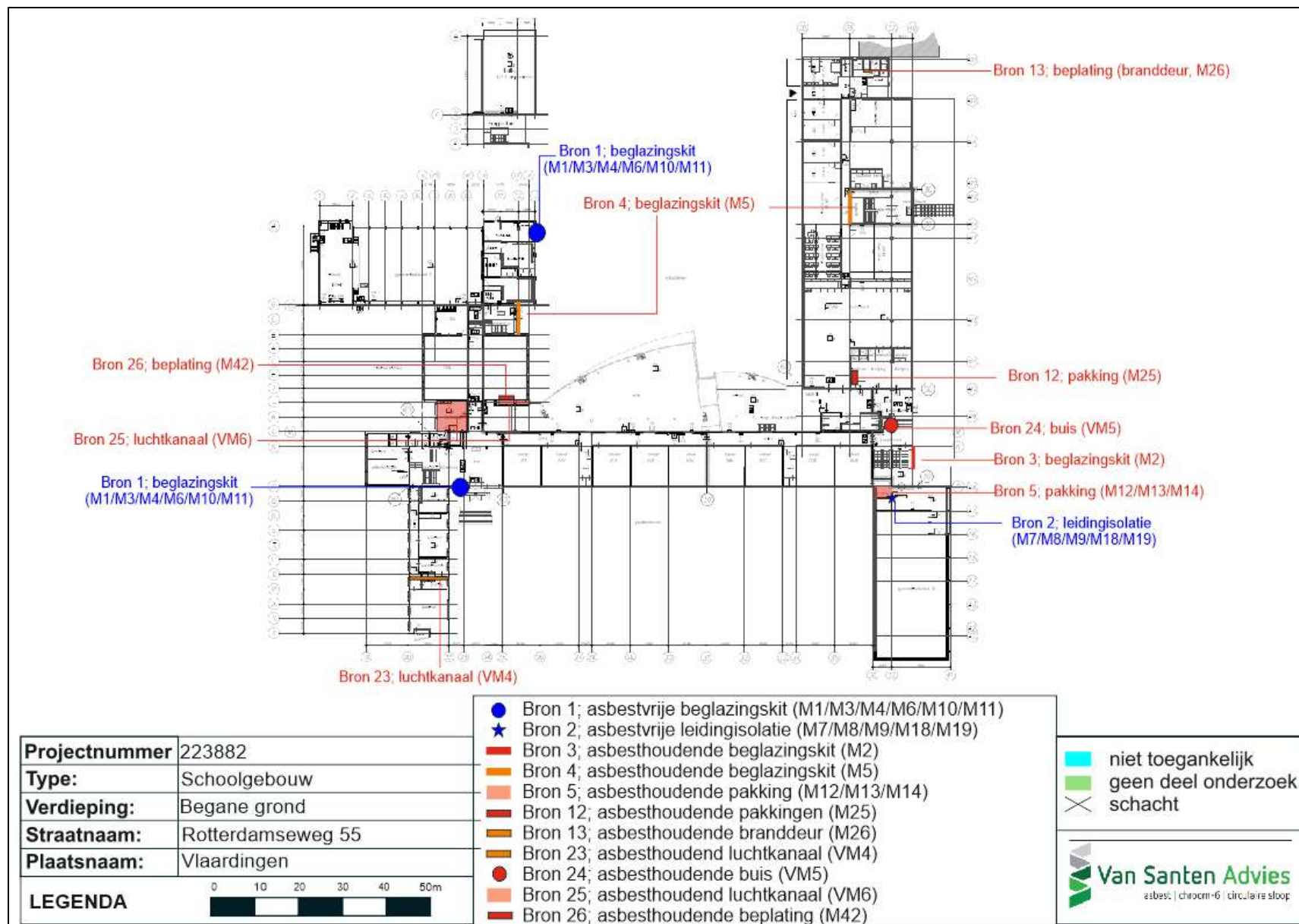
Deze asbestinventarisatie bedrijft het gebied dat toont NEN 2550 na slooping inspreken dient te worden.
 In buitenruimtes om het af te maken 5 m. rondom het getuigenzende bouwwerk voor 20 jaar of niet wordt
 bevestigend door de bouw, de afbouw of andere oorzaken.

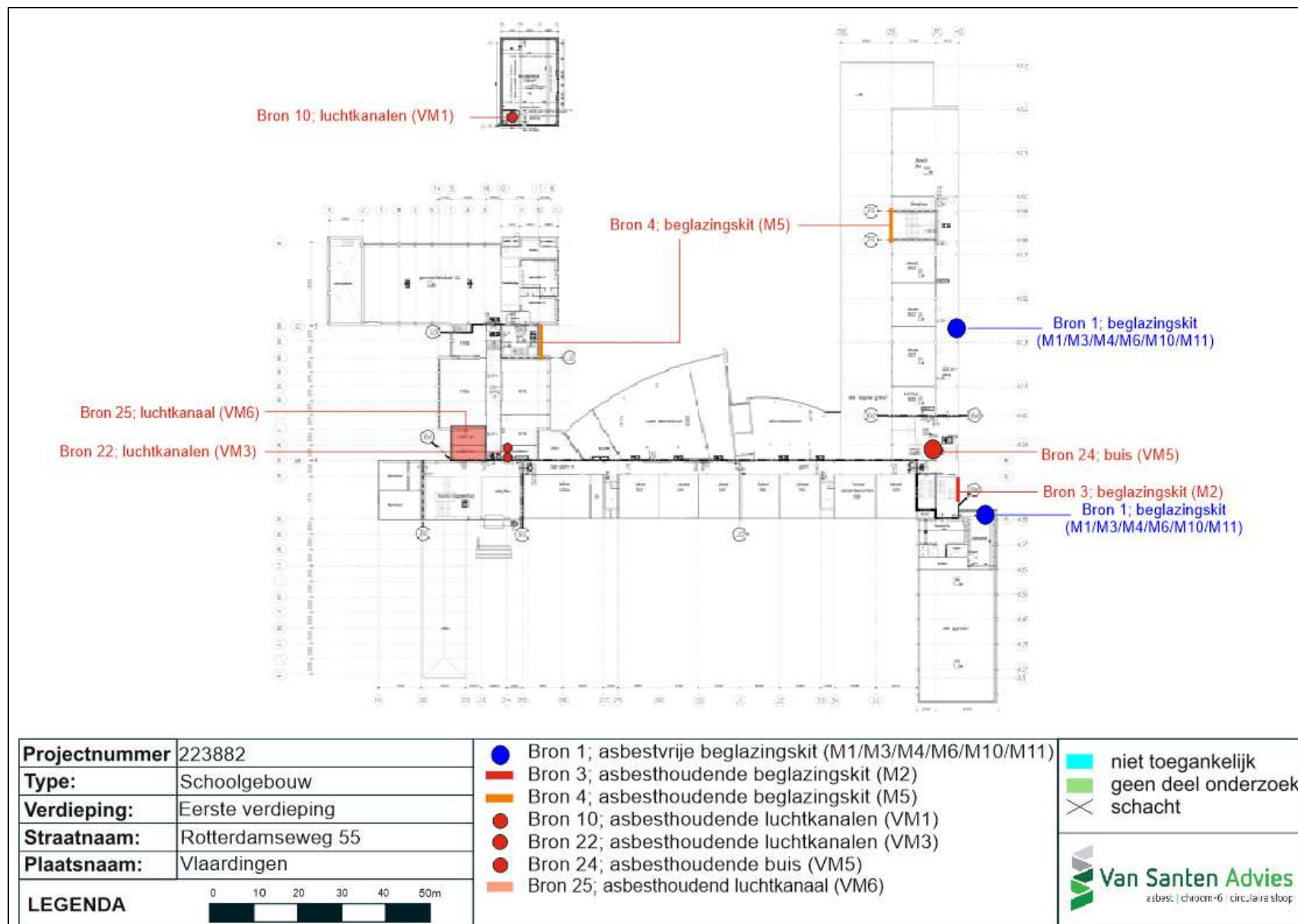


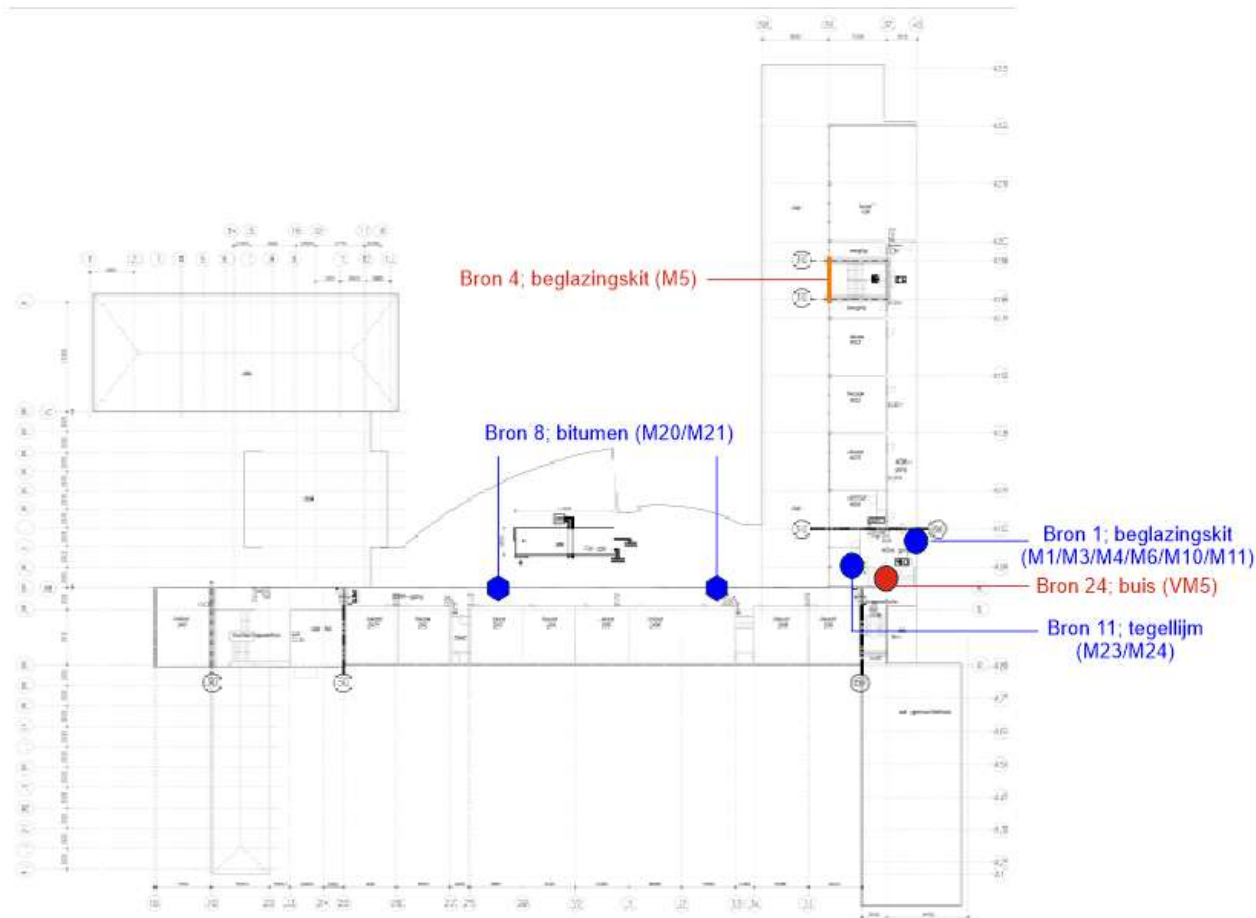
20 m

Projectnummer	223882	 Onderzoeksgebied	 niet toegankelijk  geen deel onderzoek  schacht
Type:	Schoolgebouw		
Verdieping:	Overzicht		
Straatnaam:	Rotterdamseweg 55		
Plaatsnaam:	Vlaardingen		
LEGENDA		 Van Santen Advies asbest chroom-6 circulaire sloop	

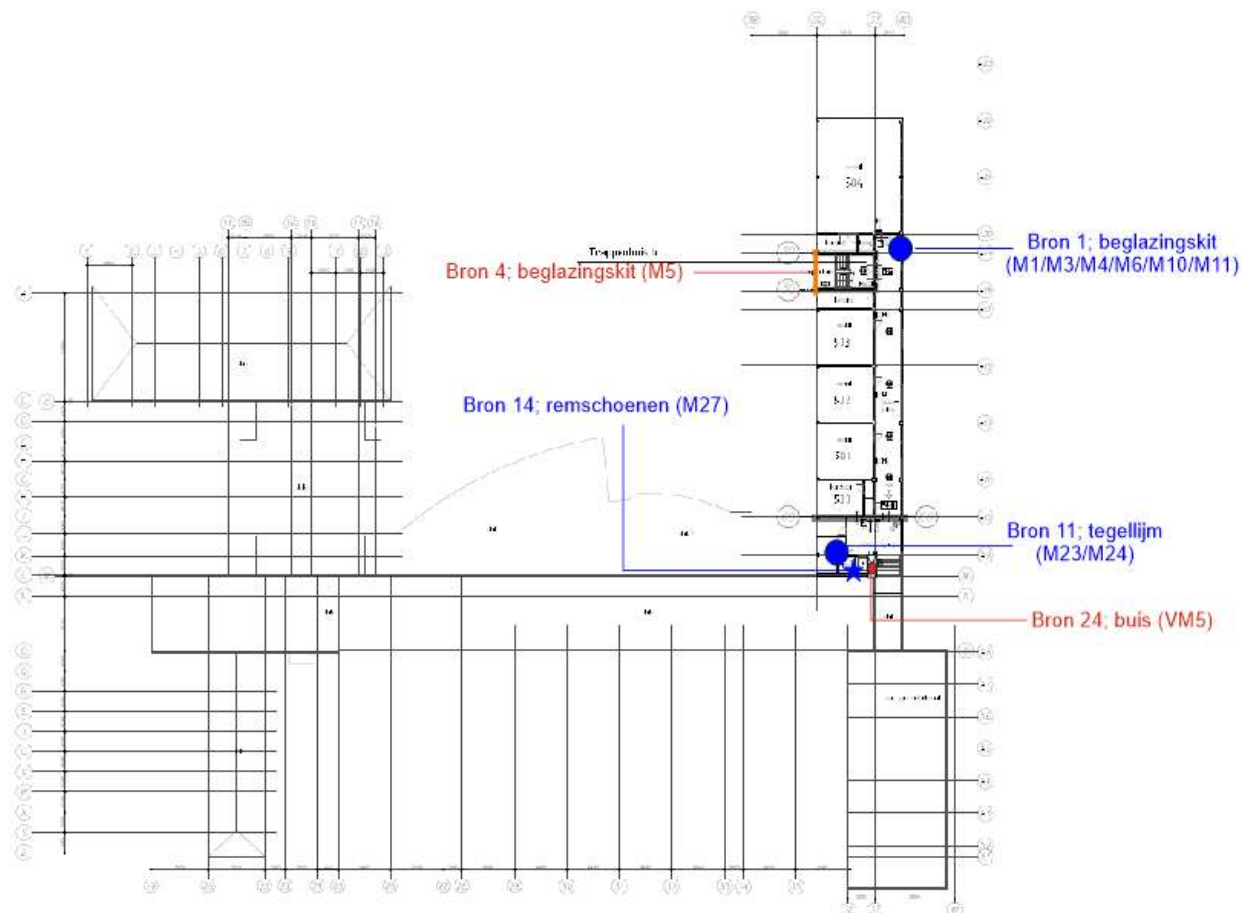









Projectnummer	223882	<ul style="list-style-type: none">● Bron 1; asbestvrije beglazingskit (M1/M3/M4/M6/M10/M11)■ Bron 4; asbesthoudende beglazingskit (M5)● Bron 8; asbestvrije bitumen (M20/M21)● Bron 11; asbestvrije tegellijm (M23/M24)● Bron 24; asbesthoudende buis (VM5)	<ul style="list-style-type: none">■ niet toegankelijk■ geen deel onderzoek✕ schacht
Type:	Schoolgebouw		
Verdieping:	Tweede verdieping		
Straatnaam:	Rotterdamseweg 55		
Plaatsnaam:	Vlaardingen		
LEGENDA <div><div><div></div><div>0</div><div>10</div><div>20</div><div>30</div><div>40</div><div>50m</div></div><div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></</div></div></div>			

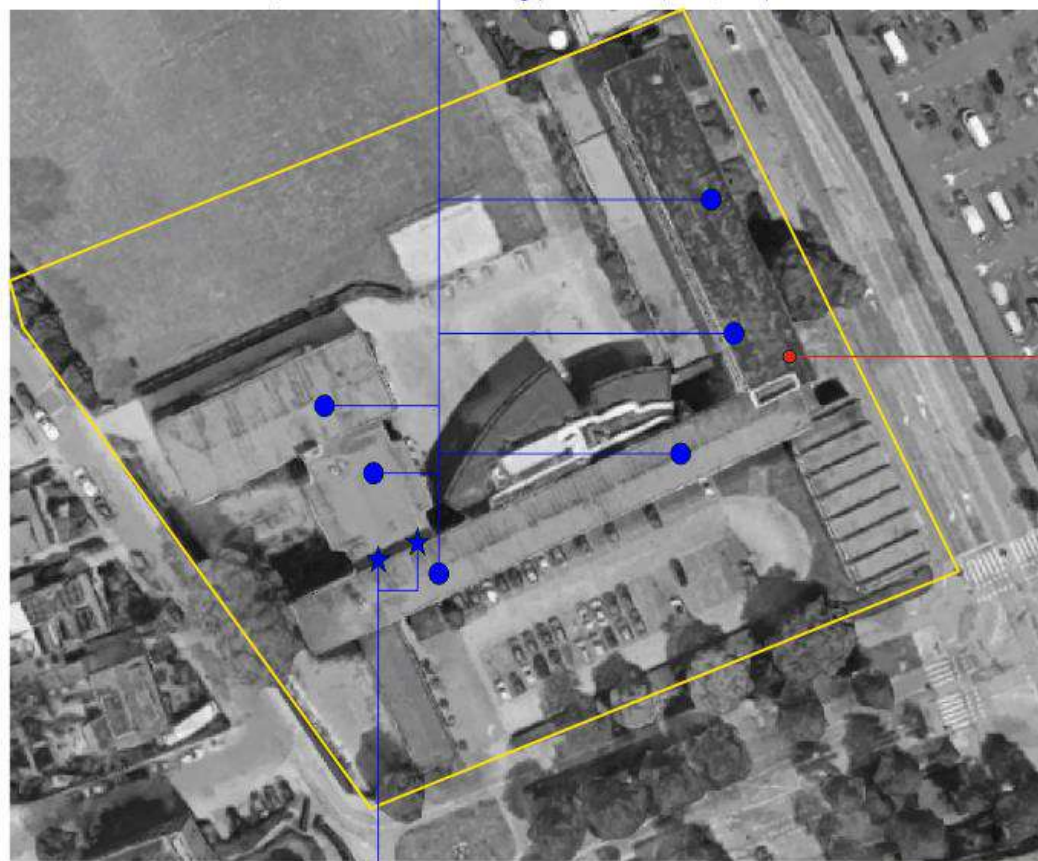


Projectnummer	223882
Type:	Schoolgebouw
Verdieping:	Derde verdieping
Straatnaam:	Rotterdamseweg 55
Plaatsnaam:	Vlaardingen
LEGENDA 	

- Bron 1; asbestvrije beglazingskit (M1/M3/M4/M6/M10/M11)
- Bron 4; asbesthoudende beglazingskit (M5)
- Bron 11; asbestvrije tegellijm (M23/M24)
- ★ Bron 14; asbestvrije remschoenen (M27)
- Bron 24; asbesthoudende buis (VM5)

 niet toegankelijk
 geen deel onderzoek
 schacht

Bron 18; bitumineuze dakbedekking (M32 t/m M35, M38, M39)



Bron 17;
doorvoeren
(M31)





Bron 19; kit (M36/M37)





20 m

Deze asbestinventarisatie bestrijkt het gebied dat conform NEN 2990 na sanering vrijgegeven dient te worden, in buitensituaties om wat dit tenminste 5 m "rondom" het geïnventariseerde bouwwerk voor zover dit niet wordt belemmerd door bebouwing, dichte begroeiing of anderszoonlijke obstakels.

Projectnummer	223882	● Bron 17; asbesthoudende doorvoeren (M31)	<div>  niet toegankelijk  geen deel onderzoek  schacht </div>
Type:	Schoolgebouw	● Bron 18; asbestvrije bit. dakbedekking (M32 t/m M35, M38, M39)	
Verdieping:	Dak	★ Bron 19; asbestvrije kit (M36/M37)	<div>  Van Santen Advies asbest chroom-6 circulaire sloop </div>
Straatnaam:	Rotterdamseweg 55		
Plaatsnaam:	Vlaardingen		
LEGENDA			

4.2 Bronbladen met foto's

Bronnummer	3
Bron	Beglazingskit
Monsternummer	M2
Locatie	Trappenhuis
Materiaal	Beglazingskit
Betreft:	Asbesthoudend
Certificaatnummer	A00087853.1
Analyseresultaten	2-5% Anthofyllet
Hoeveelheid	100 m ¹
Bevestigingsmethode	gekit
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar, bereikbaar via klimwerk
Binding	Hechtgebonden
Hoedanigheid	Licht verweerd
Oppervlaktestructuur	Licht beschadigd
Risicoklasse	2A
Verwijderingsmethode	Buitensanering
Urgentie:	Saneren voorafgaand aan renovatie/sloop
Conclusies en/of aanbevelingen	
De bron betreft kit rondom het enkelglas in de betonnen kozijnen van een trappenhuis.	
<div>   </div>	
<div> <p>Foto 23 Foto voor bron Beglazingskit</p> <p>Foto 24 Foto voor bron Beglazingskit</p> </div>	
<div>   </div>	
<div> <p>Foto 25 Foto voor bron Beglazingskit</p> <p>Foto 26 Foto voor bron Beglazingskit</p> </div>	

Bronnummer	4
Bron	Beglazingskit
Monsternummer	M5
Locatie	Trappenhuis
Materiaal	Beglazingskit
Betreft:	Asbesthoudend
Certificaatnummer	A00087853.1
Analyseresultaten	2-5% Chrysotiel
Hoeveelheid	125 m ¹
Bevestigingsmethode	gekit
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar, bereikbaar via klimwerk
Binding	Hechtgebonden
Hoedanigheid	Licht verweerd
Oppervlaktestructuur	Licht beschadigd
Risicoklasse	1
Verwijderingsmethode	Verwijderen volgens beglazingskit protocol
Urgentie:	Saneren voorafgaand aan renovatie/sloop
Conclusies en/of aanbevelingen	
De bron betreft kit rondom het enkelglas van twee trappenhuizen.	
	
Foto 27 Foto voor bron Beglazingskit	Foto 28 Foto voor bron Beglazingskit
	
Foto 29 Foto voor bron Beglazingskit	Foto 30 Foto voor bron Beglazingskit





Bronnummer	5
Bron	Pakking
Monsternummer	M13, M12 en M14
Locatie	Technische ruimte
Materiaal	Flenspakking
Betreft:	Asbesthoudend
Certificaatnummer	A00088167.1
Analyseresultaten	M13, MM12, MM14: 30-60% Chrysotiel
Hoeveelheid	125 stuk(s)
Bevestigingsmethode	geklemd
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar, slecht bereikbaar
Binding	Niet-hechtgebonden
Hoedanigheid	Niet verweerd
Oppervlaktestructuur	Niet beschadigd
Risicoklasse	1 of 2
Verwijderingsmethode	In het geheel inpakken en verwijderen (flenzen overmaats doorhalen) of Containment
Urgentie:	Saneren voorafgaand aan renovatie/sloop
Conclusies en/of aanbevelingen De bron betreft pakkingen tussen flensverbindingen in het grote oude ketelhuis (twee verdiepingen) en een kleiner oud ketelhuis. Geadviseerd wordt alle pakkingen in de ketelhuizen, zoals aangegeven op de situatietekening, als asbesthoudend te beschouwen.	
	
Foto 31 Foto voor bron Pakking	
	
Foto 32 Foto voor bron Pakking	
	
Foto 33 Foto voor bron Pakking	
	
Foto 34 Foto voor bron Pakking	



Foto 35 | Foto voor bron Pakking



Foto 36 | Foto voor bron Pakking



Foto 37 | Foto voor bron Pakking







Foto 38 | Foto voor bron Pakking







Foto 39 | Foto voor bron Pakking



Foto 40 | Foto voor bron Pakking

Bronnummer	6
Bron	Golfplaat
Monsternummer	M15
Locatie	Technische ruimte
Materiaal	Cement
Betreft:	Asbesthoudend
Certificaatnummer	A00088167.1
Analyseresultaten	10-15% Chrysotiel
Hoeveelheid	20 m ²
Bevestigingsmethode	ingestort
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar
Binding	Hechtgebonden
Hoedanigheid	Niet verweerd
Oppervlaktestructuur	Licht beschadigd
Risicoklasse	2
Verwijderingsmethode	Containment
Urgentie:	Saneren voorafgaand aan renovatie/sloop
Conclusies en/of aanbevelingen	
De bron betreft een golfplaat in de opstort op de onderste verdieping van het grote oude ketelhuis.	
	
Foto 41 Foto voor bron Golfplaat	Foto 42 Foto voor bron Golfplaat
	
Foto 43 Foto voor bron Golfplaat	Foto 44 Foto voor bron Golfplaat

Bronnummer	9
Bron	Luchtkanaal
Monsternummer	M22
Locatie	Technische ruimte
Materiaal	Cement
Betreft:	Asbesthoudend
Certificaatnummer	A00088314.1
Analyseresultaten	10-15% Chrysotiel
Hoeveelheid	1 stuk(s)
Bevestigingsmethode	ingestort
Bereikbaarheid	Bereikbaar via klimwerk
Binding	Hechtgebonden
Hoedanigheid	Niet verweerd
Oppervlaktestructuur	Licht beschadigd
Risicoklasse	2
Verwijderingsmethode	Containment
Urgentie:	Saneren voorafgaand aan renovatie/sloop
Conclusies en/of aanbevelingen	
De bron betreft een luchtkanaal in een ruimte in het oude grote ketelhuis.	
<div>   </div>	
<div> <div>Foto 53 Foto voor bron Luchtkanaal</div> <div>Foto 54 Foto voor bron Luchtkanaal</div> </div>	
<div>   </div>	
<div> <div>Foto 55 Foto voor bron Luchtkanaal</div> <div>Foto 56 Foto voor bron Luchtkanaal</div> </div>	





Bronnummer	10
Bron	Luchtkanaal
Monsternummer	VM1
Locatie	Muzieklokaal
Materiaal	Cement
Betreft:	Asbesthoudend
Certificaatnummer	A00088314.1
Analyseresultaten	betreffen analyseresultaten van M22 10-15% Chrysotiel
Hoeveelheid	7 stuk(s)
Bevestigingsmethode	ingestort
Bereikbaarheid	Slecht bereikbaar
Binding	Hechtgebonden
Hoedanigheid	Niet verweerd
Oppervlaktestructuur	Licht beschadigd
Risicoklasse	2
Verwijderingsmethode	Containment
Urgentie:	Saneren voorafgaand aan renovatie/sloop
Conclusies en/of aanbevelingen	
De bron betreft luchtkanalen boven de trap naar het muzieklokaal.	
	
Foto 57 Foto voor bron Luchtkanaal	
	
Foto 58 Foto voor bron Luchtkanaal	
	
Foto 59 Foto voor bron Luchtkanaal	
	
Foto 60 Foto voor bron Luchtkanaal	



Foto 61 | Foto voor bron Luchtkanaal

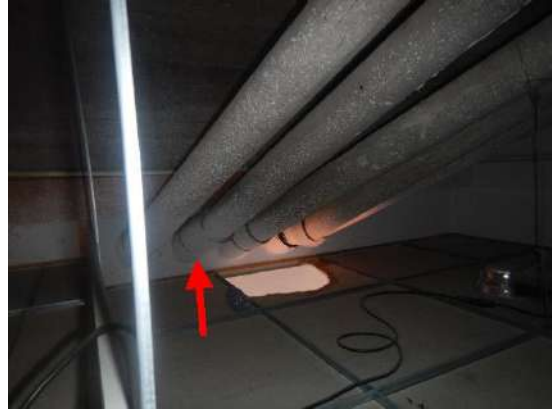
















Foto 62 | Foto voor bron Luchtkanaal





Bronnummer	12
Bron	Pakking
Monsternummer	M25
Locatie	Technische ruimte
Materiaal	Flenspakking
Betreft:	Asbesthoudend
Certificaatnummer	A00152285.1
Analyseresultaten	30-60% Chrysotiel
Hoeveelheid	8 stuk(s)
Bevestigingsmethode	geklemd
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar
Binding	Niet-hechtgebonden
Hoedanigheid	Niet verweerd
Oppervlaktestructuur	Licht beschadigd
Risicoklasse	1
Verwijderingsmethode	In het geheel inpakken en verwijderen (flenzen overmaats doorhalen)
Urgentie:	Saneren voorafgaand aan renovatie/sloop
Conclusies en/of aanbevelingen	
De bron betreft pakkingen tussen flensverbindingen in een technische ruimte. Geadviseerd wordt alle pakkingen in het aangegeven gebied als asbesthoudend te beschouwen.	
<div>   </div>	
<div> <div>Foto 67 Foto voor bron Pakking</div> <div>Foto 68 Foto voor bron Pakking</div> </div>	



Bronnummer	13
Bron	Beplating (branddeur)
Monsternummer	M26
Locatie	Technische ruimte
Materiaal	Brandwerende platen
Betreft:	Asbesthoudend
Certificaatnummer	A00152285.1
Analyseresultaten	10-15% Chrysotiel 2-5% Amosiet
Hoeveelheid	1 stuk(s)
Bevestigingsmethode	geklemd
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar
Binding	Hechtgebonden
Hoedanigheid	Niet verweerd
Oppervlaktestructuur	Niet beschadigd
Risicoklasse	1
Verwijderingsmethode	In het geheel inpakken en verwijderen
Urgentie:	Saneren voorafgaand aan renovatie/sloop
Conclusies en/of aanbevelingen	
De bron betreft beplating in een branddeur van een technische ruimte.	
 	
<p>Foto 69 Foto voor bron Beplating (branddeur)</p> <p>Foto 70 Foto voor bron Beplating (branddeur)</p>	
 	
<p>Foto 71 Foto voor bron Beplating (branddeur)</p> <p>Foto 72 Foto voor bron Beplating (branddeur)</p>	



Bronnummer	15
Bron	Luchtkanalen
Monsternummer	M28
Locatie	Technische ruimte
Materiaal	Cement
Betreft:	Asbesthoudend
Certificaatnummer	A00152285.1
Analyseresultaten	10-15% Chrysotiel
Hoeveelheid	10 m ¹
Bevestigingsmethode	geklemd, ingemetseld, in beton
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar
Binding	Hechtgebonden
Hoedanigheid	Niet verweerd
Oppervlaktestructuur	Licht beschadigd
Risicoklasse	2
Verwijderingsmethode	Containment
Urgentie:	Saneren voorafgaand aan renovatie/sloop
Conclusies en/of aanbevelingen	
De bron betreft luchtkanalen in een werkplaats in het souterrain. De luchtkanalen zijn vermoedelijk ten behoeve van de luchtafvoer/luchtaanvoer van de nabijgelegen scheikundelokalen en de zich daar bevindende zuurkasten.	
<div>   </div>	
<div> <div>Foto 75 Foto voor bron Luchtkanalen</div> <div>Foto 76 Foto voor bron Luchtkanalen</div> </div>	
<div>   </div>	
<div> <div>Foto 77 Foto voor bron Luchtkanalen</div> <div>Foto 78 Foto voor bron Luchtkanalen</div> </div>	




	
<p>Foto 79 Foto voor bron Luchtkanalen</p>	<p>Foto 80 Foto voor bron Luchtkanalen</p>
	
<p>Foto 81 Foto voor bron Luchtkanalen</p>	

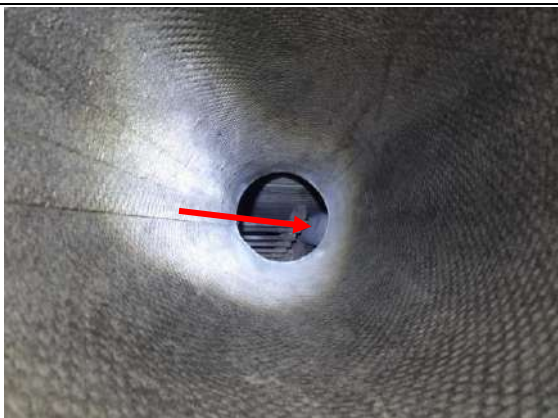

Bronnummer	17
Bron	Doorvoeren
Monsternummer	M31
Locatie	Dak
Materiaal	Cement
Betreft:	Asbesthoudend
Certificaatnummer	A00152285.1
Analyseresultaten	10-15% Chrysotiel
Hoeveelheid	3 stuk(s)
Bevestigingsmethode	in specie, geklemd
Bereikbaarheid	Slecht bereikbaar
Binding	Hechtgebonden
Hoedanigheid	Licht verweerd
Oppervlaktestructuur	Licht beschadigd
Risicoklasse	2
Verwijderingsmethode	Buitensanering
Urgentie:	Saneren voorafgaand aan renovatie/sloop
Conclusies en/of aanbevelingen	
De bron betreft doorvoeren op het dak. De ondergelegen ruimte is niet bereikbaar via de binnenzijde. Vanaf de doorvoer is asbestverdacht buismateriaal aangetroffen (voor zover zichtbaar). Zie; beperkingen.	
	
Foto 86 Foto voor bron Doorvoeren	Foto 87 Foto voor bron Doorvoeren
	
Foto 88 Foto voor bron Doorvoeren	Foto 89 Foto voor bron Doorvoeren




Bronnummer	20
Bron	Bitumen lijmlaag
Monsternummer	M40 en M41
Locatie	Diverse ruimtes
Materiaal	Bitumen lijmlaag
Betreft:	Asbesthoudend
Certificaatnummer	A00152535.1
Analyseresultaten	2-5% Chrysotiel
Hoeveelheid	45 m ²
Bevestigingsmethode	gelijmd
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar
Binding	Hechtgebonden
Hoedanigheid	Niet verweerd
Oppervlaktestructuur	Licht beschadigd
Risicoklasse	2
Verwijderingsmethode	Containment
Urgentie:	Saneren voorafgaand aan renovatie/sloop
Conclusies en/of aanbevelingen	
De bron betreft een bitumen lijmlaag op de vloeren van twee ruimtes in het souterrain (onder het podium).	
 	
Foto 106 Foto voor bron Bitumen lijmlaag Foto 107 Foto voor bron Bitumen lijmlaag	
 	
Foto 108 Foto voor bron Bitumen lijmlaag Foto 109 Foto voor bron Bitumen lijmlaag	



Bronnummer	21
Bron	Luchtkanaal
Monsternummer	VM2
Locatie	Diverse ruimtes
Materiaal	Cement
Betreft:	Asbesthoudend
Certificaatnummer	A00152285.1
Analyseresultaten	betreffen analyseresultaten van M28 10-15% Chrysotiel
Hoeveelheid	1 stuk(s)
Bevestigingsmethode	ingemetseld
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar
Binding	Hechtgebonden
Hoedanigheid	Niet verweerd
Oppervlaktestructuur	Niet beschadigd
Risicoklasse	2
Verwijderingsmethode	Containment
Urgentie:	Saneren voorafgaand aan renovatie/sloop
Conclusies en/of aanbevelingen	
De bron betreft een luchtkanaal in het souterrain.	
<div>   </div>	
<div> <div>Foto 110 Foto voor bron Luchtkanaal</div> <div>Foto 111 Foto voor bron Luchtkanaal</div> </div>	

Bronnummer	22
Bron	Luchtkanaal
Monsternummer	VM3
Locatie	Diverse ruimtes
Materiaal	Cement
Betreft:	Asbesthoudend
Certificaatnummer	A00152285.1
Analyseresultaten	betreffen analyseresultaten van M28 10-15% Chrysotiel
Hoeveelheid	2 stuk(s)
Bevestigingsmethode	ingemetseld
Bereikbaarheid	Slecht bereikbaar
Binding	Hechtgebonden
Hoedanigheid	Niet verweerd
Oppervlaktestructuur	Licht beschadigd
Risicoklasse	2
Verwijderingsmethode	Containment
Urgentie:	Saneren voorafgaand aan renovatie/sloop
Conclusies en/of aanbevelingen	
De bron betreft luchtkanalen in de plafonds van twee ruimtes op de eerste verdieping.	
	
Foto 112 Foto voor bron Luchtkanaal	Foto 113 Foto voor bron Luchtkanaal


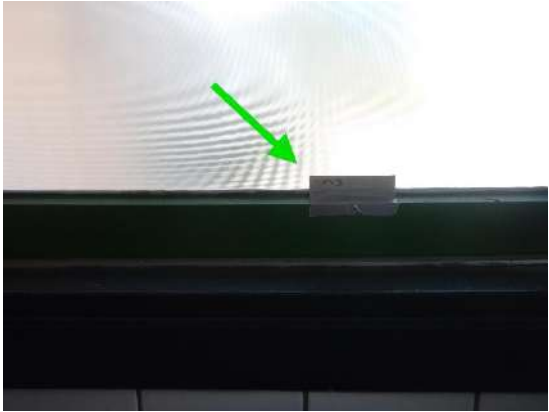




Bronnummer	23
Bron	Luchtkanaal
Monsternummer	VM4
Locatie	Diverse ruimtes
Materiaal	Cement
Betreft:	Asbesthoudend
Certificaatnummer	A00152285.1
Analyseresultaten	betreffen analyseresultaten van M28 10-15% Chrysotiel
Hoeveelheid	1 stuk(s)
Bevestigingsmethode	ingemetseld
Bereikbaarheid	Slecht bereikbaar
Binding	Hechtgebonden
Hoedanigheid	Niet verweerd
Oppervlaktestructuur	Licht beschadigd
Risicoklasse	2
Verwijderingsmethode	Containment
Urgentie:	Saneren voorafgaand aan renovatie/sloop
Conclusies en/of aanbevelingen	
De bron betreft een luchtkanaal op een zolder.	
<div>   </div>	
<div> <div>Foto 114 Foto voor bron Luchtkanaal</div> <div>Foto 115 Foto voor bron Luchtkanaal</div> </div>	
<div>  </div>	
<div> <div>Foto 116 Foto voor bron Luchtkanaal</div> </div>	

Bronnummer	24
Bron	Buis
Monsternummer	VM5
Locatie	Diverse ruimtes
Materiaal	Cement
Betreft:	Asbesthoudend
Certificaatnummer	A00088314.1
Analyseresultaten	betreffen analyseresultaten van M22 10-15% Chrysotiel
Hoeveelheid	12 m ¹
Bevestigingsmethode	In beton
Bereikbaarheid	Bereikbaar na sloopwerk
Binding	Hechtgebonden
Hoedanigheid	Niet verweerd
Oppervlaktestructuur	Licht beschadigd
Risicoklasse	2
Verwijderingsmethode	Containment
Urgentie:	Saneren voorafgaand aan renovatie/sloop
Conclusies en/of aanbevelingen	
De bron betreft een buis in een niet bereikbare/niet toegankelijk schacht naast de liftschacht. De buis is waargenomen via een buis (bron 17) op het dak. Aangenomen wordt dat de betreffende toepassing op alle verdiepingen aanwezig is.	
<div>   </div>	
Foto voor bron Buis	Foto voor bron Buis

Bronnummer	25
Bron	Luchtkanaal
Monsternummer	VM6
Locatie	Diverse ruimtes
Materiaal	Cement
Betreft:	Asbesthoudend
Certificaatnummer	A00088314.1 en A00152285.1
Analyseresultaten	betreffen analyseresultaten van M22 en M28 10-15% Chrysotiel
Hoeveelheid	50 m ¹
Bevestigingsmethode	in beton, ingemetseld, geklemd
Bereikbaarheid	Slecht bereikbaar
Binding	Hechtgebonden
Hoedanigheid	Niet verweerd
Oppervlaktestructuur	Licht beschadigd
Risicoklasse	2
Verwijderingsmethode	Containment
Urgentie:	Saneren voorafgaand aan renovatie/sloop
Conclusies en/of aanbevelingen	
De bron betreft luchtkanalen boven de vaste plafonds nabij de scheikundelokalen. De luchtkanalen bevinden zich voornamelijk boven de toiletgroepen.	
	
Foto voor bron Luchtkanaal	
	
Foto voor bron Luchtkanaal	
	
Foto voor bron Luchtkanaal	
	
Foto voor bron Luchtkanaal	

Bronnummer	26
Bron	Beplating
Monsternummer	M42
Locatie	Diverse ruimtes
Materiaal	Cement
Betreft:	Asbesthoudend
Certificaatnummer	25.011385/0
Analyseresultaten	10-15% Chrysotiel 2-5% Crocidoliet
Hoeveelheid	2 m ²
Bevestigingsmethode	gespijker, geschroefd
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar
Binding	Hechtgebonden
Hoedanigheid	Niet verweerd
Oppervlaktestructuur	Niet beschadigd
Risicoklasse	2A
Verwijderingsmethode	Containment
Urgentie:	Saneren voorafgaand aan renovatie/sloop
Conclusies en/of aanbevelingen	
De bron betreft beplating tegen het plafond bij een voormalige zuurkast, rondom roosters t.b.v. de luchtventilatie.	
<div>   </div>	
Foto voor bron Beplating	Foto voor bron Beplating

Niet asbesthoudende bronnen

Bronnummer	1
Bron	Beglazingskit
Monsternummer	M3, M4, M6, M1, M10 en M11
Locatie	Diverse ruimtes
Materiaal	Beglazingskit
Analyseresultaten	<0,1% geen asbest (niet aantoonbaar)
Conclusies en/of aanbevelingen	
De bron betreft beglazingskit. Op de situatietekening onder de bijlagen zijn uitsluitend de monsternamelocaties ingetekend.	
	
Foto 1 Foto voor bron Beglazingskit	Foto 2 Foto voor bron Beglazingskit
	
Foto 3 Foto voor bron Beglazingskit	Foto 4 Foto voor bron Beglazingskit
	
Foto 5 Foto voor bron Beglazingskit	Foto 6 Foto voor bron Beglazingskit

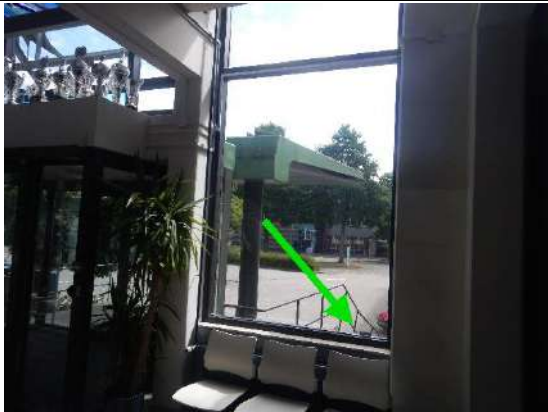


Foto 7 | Foto voor bron Beglazingskit



Foto 8 | Foto voor bron Beglazingskit



Foto 9 | Foto voor bron Beglazingskit



Foto 10 | Foto voor bron Beglazingskit



Foto 11 | Foto voor bron Beglazingskit



Foto 12 | Foto voor bron Beglazingskit

Bronnummer	2
Bron	Leidingisolatie
Monsternummer	M18, M19, M8, M9 en M7
Locatie	Diverse ruimtes
Materiaal	Isolatiemateriaal
Analyseresultaten	<0,1% geen asbest (niet aantoonbaar)
Conclusies en/of aanbevelingen	
De bron betreft leidingisolatie. Op de situatietekening onder de bijlage zijn uitsluitend de monsternamelocaties ingetekend.	
	
Foto 13 Foto voor bron Leidingisolatie	
	
Foto 14 Foto voor bron Leidingisolatie	
	
Foto 15 Foto voor bron Leidingisolatie	
	
Foto 16 Foto voor bron Leidingisolatie	
	
Foto 17 Foto voor bron Leidingisolatie	
	
Foto 18 Foto voor bron Leidingisolatie	



Foto 19 | Foto voor bron Leidingisolatie







Foto 20 | Foto voor bron Leidingisolatie







Foto 21 | Foto voor bron Leidingisolatie









Foto 22 | Foto voor bron Leidingisolatie

Bronnummer	7
Bron	Stopverf
Monsternummer	M17 en M16
Locatie	Diverse ruimtes
Materiaal	Stopverf
Analyseresultaten	<0,1% geen asbest (niet aantoonbaar)
Conclusies en/of aanbevelingen	
De bron betreft stopverf rondom het enkelglas van een gedeelte van het souterrain.	
	
Foto 45 Foto voor bron Stopverf	Foto 46 Foto voor bron Stopverf
	
Foto 47 Foto voor bron Stopverf	Foto 48 Foto voor bron Stopverf

Bronnummer	8
Bron	Bitumen
Monsternummer	M21 en M20
Locatie	Diverse ruimtes
Materiaal	Bitumen
Analyseresultaten	<0,1% geen asbest (niet aantoonbaar)
Conclusies en/of aanbevelingen	
De bron betreft bitumen aan de binnenzijde van de gevel van de middelste vleugel, aangetroffen boven het systeemplafond.	
	
Foto 49 Foto voor bron Bitumen	Foto 50 Foto voor bron Bitumen
	
Foto 51 Foto voor bron Bitumen	Foto 52 Foto voor bron Bitumen

Bronnummer	11
Bron	Tegellijm
Monsternummer	M23 en M24
Locatie	Diverse ruimtes
Materiaal	Tegellijm
Analyseresultaten	<0,1% geen asbest (niet aantoonbaar)
Conclusies en/of aanbevelingen	
De bron betreft niet asbestverdachte tegellijm achter de wandtegels in toiletgroepen. Om dit aan te tonen heeft monsternamen plaatsgevonden.	
	
Foto 63 Foto voor bron Tegellijm	Foto 64 Foto voor bron Tegellijm
	
Foto 65 Foto voor bron Tegellijm	Foto 66 Foto voor bron Tegellijm

Bronnummer	14
Bron	Remschoenen
Monsternummer	M27
Locatie	Technische ruimte
Materiaal	Frictiemateriaal
Analyseresultaten	<0,1% geen asbest (niet aantoonbaar)
Conclusies en/of aanbevelingen	
De bron betreft remschoenen van een liftmachine.	
<div>   </div>	
Foto 73 Foto voor bron Remschoenen	Foto 74 Foto voor bron Remschoenen

Bronnummer	16
Bron	Beglazingskit
Monsternummer	M29 en M30
Locatie	Diverse ruimtes
Materiaal	Beglazingskit
Analyseresultaten	<0,1% geen asbest (niet aantoonbaar)
Conclusies en/of aanbevelingen	
De bron betreft beglazingskit rondom beglazing van binnen kozijnen in het souterrain.	
	
Foto 82 Foto voor bron Beglazingskit	Foto 83 Foto voor bron Beglazingskit
	
Foto 84 Foto voor bron Beglazingskit	Foto 85 Foto voor bron Beglazingskit

Bronnummer	18
Bron	Bitumineuze dakbedekking
Monsternummer	M32, M33, M34, M35, M38 en M39
Locatie	Dak
Materiaal	Bitumen
Analyseresultaten	<0,1% geen asbest (niet aantoonbaar)
Conclusies en/of aanbevelingen	
De bron betreft bitumineuze dakbedekking.	
	
Foto 90 Foto voor bron Bitumineuze dakbedekking	Foto 91 Foto voor bron Bitumineuze dakbedekking
	
Foto 92 Foto voor bron Bitumineuze dakbedekking	Foto 93 Foto voor bron Bitumineuze dakbedekking
	
Foto 94 Foto voor bron Bitumineuze dakbedekking	Foto 95 Foto voor bron Bitumineuze dakbedekking



Foto 96 | Foto voor bron Bitumineuze dakbedekking



Foto 97 | Foto voor bron Bitumineuze dakbedekking



Foto 98 | Foto voor bron Bitumineuze dakbedekking







Foto 99 | Foto voor bron Bitumineuze dakbedekking



Foto 100 | Foto voor bron Bitumineuze dakbedekking



Foto 101 | Foto voor bron Bitumineuze dakbedekking

Bronnummer	19
Bron	Kit
Monsternummer	M36 en M37
Locatie	Buitenschil
Materiaal	Kit
Analyseresultaten	<0,1% geen asbest (niet aantoonbaar)
Conclusies en/of aanbevelingen	
De bron betreft kit bij aansluitingen van kozijnen en metselwerk op het dak.	
	
Foto 102 Foto voor bron Kit	Foto 103 Foto voor bron Kit
	
Foto 104 Foto voor bron Kit	Foto 105 Foto voor bron Kit

4.3 Analyserapporten Laboratorium

Van Santen Advies B.V.
Staalweg 44
2612 KK Delft
Nederland

Analyserapport

Rapportnummer	A00087853.1
Datum rapportage	08-08-2022
Versie	1
Aantal pagina's incl. voorblad	2
Verificatiecode	8fie2iKI
Uw referentie	223882
Ons projectnummer	A193738
Omschrijving opdrachtgever	Rotterdamseweg 55 Vlaardingen
Ontvangst monsters	05-08-2022
Monsterneming door	Opdrachtgever (P. van der Nagel)
Analyse soort	NEN 5896
Analyse datum	08-08-2022
Analyse locatie	Rotterdam

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyseresultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw referentie: 223882. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters.

SGI Compliance Environmental Control is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Bij monsterneming door 'Opdrachtgever' kan geen uitspraak gedaan worden over de verkregen data, herkomst, representativiteit en veiligheid tijdens de monsterneming.

De door SGI Compliance Environmental Control uitgevoerde analyses zijn, indien niet anders vermeld, geaccrediteerd onder L140 door de raad voor accreditatie. Een lijst van verrichtingen is opgenomen op de site van de raad voor accreditatie <http://www.rva.nl>. Indien gewenst kunnen wij u de verrichtingenlijst toesturen.

Op dit analyserapport zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Het analyserapport vormt één geheel en moet als zodanig worden gehanteerd. Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door het Hoofd Laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@sgicompliance.nl onder vermelding van het rapportnummer.

Hoogachtend, i.o.



Mevr. ing. J. Pover
Hoofd Laboratorium



Hongkongstraat 5
3047 BR Rotterdam

T: +31 (0)88 059 97 00
E: info@sgicompliance.nl
I: www.sgicompliance.nl



SGICompliance Environmental Control | BTW NL813868634B01 | KVK 24370016 | IBAN NL36RABO0153273763 | BIC RABONL2U

Rapport PLM, Versie A2.5, 13 augustus 2021 pagina 1 van 2

Analyserapport

Rapportnummer: A00087853.1

Ons projectnummer: A193738

Kwalitatieve analyse van asbest met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monsternummer	Omschrijving opdrachtgever	Materiaaltype *1 *3	Soort asbest	Massa (%)	Binding *2
A193738-001	M1 Beglazingskit	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A193738-002	M2 Beglazingskit	Kit	Anthofylliet	2-5%	Hechtgebonden
A193738-003	M3 Beglazingskit	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A193738-004	M4 Beglazingskit	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A193738-005	M5 Beglazingskit	Kit	Chrysotiel	2-5%	Hechtgebonden
A193738-006	M6 Beglazingskit	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A193738-007	M7 Leidingisolatie	Isolatie	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A193738-008	M8 Leidingisolatie	Isolatie	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A193738-009	M9 Leidingisolatie	Isolatie	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.

*: <0.1% (niet aantoonbaar)

*1 Bij materiaaltype is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van SGI Compliance Environmental Control is geconstateerd. Als gevolg van de methode van bemonstering is het niet uitgesloten dat de laboratorium bevindingen afwijken van het materiaaltype welke in het veld is vastgesteld.

*2 Bij binding is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van SGI Compliance Environmental Control is geconstateerd. Als gevolg van de methode van bemonstering alsmede de staat van het aangeboden monster is het niet uitgesloten dat de bevindingen van het laboratorium afwijken van de conclusie welke in het veld is vastgesteld.

*3 Wanneer in organische gebonden materialen (bijvoorbeeld colovynylegels, kitten, teerlagen) of in kleefmonsters met de standaard analyse, stereo- en polarisatiemicroscopie (PLM) geen asbestvezels worden gedetecteerd, bevelen wij aan de monsters met scanning elektronen microscopie (SEM) te laten analyseren. Organisch gebonden materialen kunnen asbestvezels bevatten met een dusdanig kleine doorsnede en lengte dat ze met PLM niet gedetecteerd kunnen worden, en de analyseresultaten hierdoor vals negatief kunnen zijn.

SGI Compliance Environmental Control | BTW NL813868634B01 | KVK 24370016 | IBAN NL36RABO0153273763 | BIC RABONL2U

Rapport PLM, Versie A2.5, 13 augustus 2021

pagina 2 van 2



Hongkongstraat 5
3047 BR Rotterdam

T: +31 (0)88 059 97 00
E: info@sgicompliance.nl
I: www.sgicompliance.nl

Van Santen Advies B.V.
T.a.v. dhr. R. van Santen
Staalweg 44
2612 KK Delft
Nederland

Analyserapport

Rapportnummer	A00088167.1
Datum rapportage	12-08-2022
Versie	1
Aantal pagina's incl. voorblad	2
Verificatiecode	Y9Kio8D2
Uw referentie	223882
Ons projectnummer	A194024
Omschrijving opdrachtgever	Rotterdamseweg 55 Vlaardingen
Ontvangst monsters	11-08-2022
Monsterneming door	Opdrachtgever (P. van der Nagel)
Analyse soort	NEN 5896
Analyse datum	12-08-2022
Analyse locatie	Rotterdam

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyseresultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw referentie: 223882. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters.

SGI Compliance Environmental Control is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Bij monsterneming door 'Opdrachtgever' kan geen uitspraak gedaan worden over de verkregen data, herkomst, representativiteit en veiligheid tijdens de monsterneming.

De door SGI Compliance Environmental Control uitgevoerde analyses zijn, indien niet anders vermeld, geaccrediteerd onder L140 door de raad voor accreditatie. Een lijst van verrichtingen is opgenomen op de site van de raad voor accreditatie <http://www.rva.nl>. Indien gewenst kunnen wij u de verrichtingenlijst toesturen.

Op dit analyserapport zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Het analyserapport vormt één geheel en moet als zodanig worden gehanteerd. Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door het Hoofd Laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@sgicompliance.nl onder vermelding van het rapportnummer.

Hoogachtend, i.o.



Mevr. ing. J. Pover
Hoofd Laboratorium



SGI Compliance Environmental Control | BTW NL813868634B01 | KVK 24370016 | IBAN NL36RABO0153273763 | BIC RABONL2U

Rapport PLM, Versie A2.5, 13 augustus 2021

pagina 1 van 2

Analyserapport

Rapportnummer: A00088167.1

Ons projectnummer: A194024

Kwalitatieve analyse van asbest met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monsternummer	Omschrijving opdrachtgever	Materiaaltype *1 *3	Soort asbest	Massa (%)	Binding *2
A194024-001	M10 Beglazingskit	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A194024-002	M11 Beglazingskit	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A194024-003	M12 Pakking	Pakking	Chrysotiel	30-60%	Niet hechtgebonden
A194024-004	M13 Pakking	Pakking	Chrysotiel	30-60%	Niet hechtgebonden
A194024-005	M14 Pakking	Pakking	Chrysotiel	30-60%	Niet hechtgebonden
A194024-006	M15 Golfplaat	Asbestcement	Chrysotiel	10-15%	Hechtgebonden
A194024-007	M16 Stopverf	Stopverf	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A194024-008	M17 Stopverf	Stopverf	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A194024-009	M18 Leidingisolatie	Isolatie	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A194024-010	M19 Leidingisolatie	Isolatie	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.

*: <0,1% (niet aantoonbaar)

*1 Bij materiaaltype is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van SGI Compliance Environmental Control is geconstateerd. Als gevolg van de methode van bemonstering is het niet uitgesloten dat de laboratorium bevindingen afwijken van het materiaaltype welke in het veld is vastgesteld.

*2 Bij binding is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van SGI Compliance Environmental Control is geconstateerd. Als gevolg van de methode van bemonstering alsmede de staat van het aangeboden monster is het niet uitgesloten dat de bevindingen van het laboratorium afwijken van de conclusie welke in het veld is vastgesteld.

*3 Wanneer in organische gebonden materialen (bijvoorbeeld colovinytiegels, kitten, teerlagen) of in kleefmonsters met de standaard analyse, stereo- en polarisatiemicroscopie (PLM) geen asbestvezels worden gedetecteerd, bevelen wij aan de monsters met scanning elektronen microscopie (SEM) te laten analyseren. Organisch gebonden materialen kunnen asbestvezels bevatten met een dusdanig kleine doorsnede en lengte dat ze met PLM niet gedetecteerd kunnen worden, en de analyseresultaten hierdoor vals negatief kunnen zijn.

SGI Compliance Environmental Control | BTW NL813868634B01 | KVK 24370016 | IBAN NL36RABO0153273763 | BIC RABONL2U

Rapport PLM, Versie A2.5, 13 augustus 2021

pagina 2 van 2



Hongkongstraat 5
3047 BR Rotterdam

T: +31 (0)88 059 97 00
E: info@sgicompliance.nl
I: www.sgicompliance.nl

Van Santen Advies B.V.
Staalweg 44
2612 KK Delft
Nederland

Analyserapport

Rapportnummer	A00088314.1
Datum rapportage	16-08-2022
Versie	1
Aantal pagina's incl. voorblad	2
Verificatiecode	aGBIhmRE
Uw referentie	223882
Ons projectnummer	A194164
Omschrijving opdrachtgever	Rotterdamseweg 55 Vlaardingen
Ontvangst monsters	15-08-2022
Monsterneming door	Opdrachtgever (P. van der Nagel)
Analyse soort	NEN 5896
Analyse datum	16-08-2022
Analyse locatie	Rotterdam

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyseresultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw referentie: 223882. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters.

SGI Compliance Environmental Control is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Bij monsterneming door 'Opdrachtgever' kan geen uitspraak gedaan worden over de verkregen data, herkomst, representativiteit en veiligheid tijdens de monsterneming.

De door SGI Compliance Environmental Control uitgevoerde analyses zijn, indien niet anders vermeld, geaccrediteerd onder L140 door de raad voor accreditatie. Een lijst van verrichtingen is opgenomen op de site van de raad voor accreditatie <http://www.rva.nl>. Indien gewenst kunnen wij u de verrichtingenlijst toesturen.

Op dit analyserapport zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Het analyserapport vormt één geheel en moet als zodanig worden gehanteerd. Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door het Hoofd Laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@sgicompliance.nl onder vermelding van het rapportnummer.

Hoogachtend, i.o.



Mevr. ing. J. Pover
Hoofd Laboratorium



SGI Compliance Environmental Control | BTW NL813868634B01 | KVK 24370016 | IBAN NL36RABO0153273763 | BIC RABONL2U

Rapport PLM, Versie A2.5, 13 augustus 2021

pagina 1 van 2



Analyserapport

Rapportnummer: A00088314.1

Ons projectnummer: A194164

Kwalitatieve analyse van asbest met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monsternummer	Omschrijving opdrachtgever	Materiaaltype *1 *3	Soort asbest	Massa (%)	Binding *2
A194164-001	M20 Bitumen	Lijmlaag	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A194164-002	M21 Bitumen	Lijmlaag	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A194164-003	M22 Luchtkanaal	Asbestcement	Chrysotiel	10-15%	Hechtgebonden

*: <0.1% (niet aantoonbaar)

*1 Bij materiaaltype is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van SGI Compliance Environmental Control is geconstateerd. Als gevolg van de methode van bemonstering is het niet uitgesloten dat de laboratorium bevindingen afwijken van het materiaaltype welke in het veld is vastgesteld.

*2 Bij binding is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van SGI Compliance Environmental Control is geconstateerd. Als gevolg van de methode van bemonstering alsmede de staat van het aangeboden monster is het niet uitgesloten dat de bevindingen van het laboratorium afwijken van de conclusie welke in het veld is vastgesteld.

*3 Wanneer in organische gebonden materialen (bijvoorbeeld colovinytiegels, katten, teerlagen) of in kleefmonsters met de standaard analyse, stereo- en polarisatiemicroscopie (PLM) geen asbestvezels worden gedetecteerd, bevelen wij aan de monsters met scanning elektronen microscopie (SEM) te laten analyseren. Organisch gebonden materialen kunnen asbestvezels bevatten met een dusdanig kleine doorsnede en lengte dat ze met PLM niet gedetecteerd kunnen worden, en de analysesresultaten hierdoor vals negatief kunnen zijn.

SGICompliance Environmental Control | BTW NL813868634B01 | KVK 24370016 | IBAN NL36RABO0153273763 | BIC RABONL2U

Rapport PLM, Versie A2.5, 13 augustus 2021

pagina 2 van 2



Hongkongstraat 5
3047 BR Rotterdam

T: +31 (0)88 059 97 00
E: info@sgicompliance.nl
I: www.sgicompliance.nl

Van Santen Advies B.V.
Staalweg 44
2612 KK Delft
Nederland

Analyserapport

Rapportnummer	A00152285.1
Datum rapportage	22-08-2024
Versie	1
Aantal pagina's incl. voorblad	2
Verificatiecode	nxR2/PCT
Uw referentie	223882
Ons projectnummer	A259303
Omschrijving opdrachtgever	Rotterdamseweg 55 Vlaardingen
Ontvangst monsters	21-08-2024
Monsterneming door	Opdrachtgever (P. van der Nagel)
Analyse soort	NEN 5896
Analyse datum	22-08-2024
Analyse locatie	Hongkongstraat 5 3047 BR Rotterdam

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyseresultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw referentie: 223882. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters.

SGI Compliance Environmental Control is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Bij monsterneming door 'Opdrachtgever' kan geen uitspraak gedaan worden over de verkregen data, herkomst, representativiteit en veiligheid tijdens de monsterneming.

De door SGI Compliance Environmental Control uitgevoerde analyses zijn, indien niet anders vermeld, geaccrediteerd onder L140 door de raad voor accreditatie. Een lijst van verrichtingen is opgenomen op de site van de raad voor accreditatie <http://www.rva.nl>. Indien gewenst kunnen wij u de verrichtingenlijst toesturen.

Op dit analyserapport zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Het analyserapport vormt één geheel en moet als zodanig worden gehanteerd. Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door het Hoofd Laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@sgicompliance.nl onder vermelding van het rapportnummer.

Hoogachtend, i.o.



Mevr. ing. J. Pover
Hoofd Laboratorium



SGI Compliance Environmental Control | BTW NL813868634B01 | KVK 24370016 | IBAN NL36RABO0153273763 | BIC RABONL2U

Rapport PLM, Versie A2.5, 13 augustus 2021

pagina 1 van 2

Analyserapport

Rapportnummer: A00152285.1

Ons projectnummer: A259303

Kwalitatieve analyse van asbest met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monsternummer	Omschrijving opdrachtgever	Materiaaltype *1 *3	Soort asbest	Massa (%)	Binding *2
A259303-001	M23 Tegellijm	Tegellijm	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A259303-002	M24 Tegellijm	Tegellijm	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A259303-003	M25 Pakking	Pakking	Chrysotiel	30-60%	Niet hechtgebonden
A259303-004	M26 Beplating (branddeur)	Asbestcement	Chrysotiel Amosiet	10-15% 2-5%	Hechtgebonden
A259303-005	M27 Remschoenen	Remvoering	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A259303-006	M28 Luchtkanalen	Asbestcement	Chrysotiel	10-15%	Hechtgebonden
A259303-007	M29 Beglazingskit	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A259303-008	M30 Beglazingskit	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A259303-009	M31 Doorvoeren	Asbestcement	Chrysotiel	10-15%	Hechtgebonden
A259303-010	M32 Bitumineuze dakbedekking	Bitumen	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A259303-011	M33 Bitumineuze dakbedekking	Bitumen	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A259303-012	M34 Bitumineuze dakbedekking	Bitumen	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A259303-013	M35 Bitumineuze dakbedekking	Bitumen	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A259303-014	M36 Kit	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A259303-015	M37 Kit	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A259303-016	M38 Bitumineuze dakbedekking	Bitumen	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A259303-017	M39 Bitumineuze dakbedekking	Bitumen	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.

*: <0.1% (niet aantoonbaar)

*1 Bij materiaaltype is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van SGI Compliance Environmental Control is geconstateerd. Als gevolg van de methode van bemonstering is het niet uitgesloten dat de laboratorium bevindingen afwijken van het materiaaltype welke in het veld is vastgesteld.

*2 Bij binding is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van SGI Compliance Environmental Control is geconstateerd. Als gevolg van de methode van bemonstering alsmede de staat van het aangeboden monster is het niet uitgesloten dat de bevindingen van het laboratorium afwijken van de conclusie welke in het veld is vastgesteld.

*3 Wanneer in organische gebonden materialen (bijvoorbeeld colovinytiegels, kitten, teerlagen) of in kleefmonsters met de standaard analyse, stereo- en polarisatiemicroscopie (PLM) geen asbestvezels worden gedetecteerd, bevelen wij aan de monsters met scanning elektronen microscopie (SEM) te laten analyseren. Organisch gebonden materialen kunnen asbestvezels bevatten met een dusdanig kleine doorsnede en lengte dat ze met PLM niet gedetecteerd kunnen worden, en de analyseresultaten hierdoor vals negatief kunnen zijn.

SGI Compliance Environmental Control | BTW NL813868634B01 | KVK 24370016 | IBAN NL36RABO0153273763 | BIC RABONL2U

Rapport PLM, Versie A2.5, 13 augustus 2021

pagina 2 van 2



Hongkongstraat 5
3047 BR Rotterdam

T: +31 (0)88 059 97 00
E: info@sgicompliance.nl
I: www.sgicompliance.nl

Van Santen Advies B.V.
Staalweg 44
2612 KK Delft
Nederland

Analyserapport

Rapportnummer	A00152535.1
Datum rapportage	26-08-2024
Versie	1
Aantal pagina's incl. voorblad	2
Verificatiecode	zNVtjXKX
Uw referentie	223882
Ons projectnummer	A259610
Omschrijving opdrachtgever	Rotterdamseweg 55 Vlaardingen
Ontvangst monsters	26-08-2024
Monsterneming door	Opdrachtgever (P. van der Nagel)
Analyse soort	NEN 5896
Analyse datum	26-08-2024
Analyse locatie	Hongkongstraat 5 3047 BR Rotterdam

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyseresultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw referentie: 223882. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters.

SGI Compliance Environmental Control is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Bij monsterneming door 'Opdrachtgever' kan geen uitspraak gedaan worden over de verkregen data, herkomst, representativiteit en veiligheid tijdens de monsterneming.

De door SGI Compliance Environmental Control uitgevoerde analyses zijn, indien niet anders vermeld, geaccrediteerd onder L140 door de raad voor accreditatie. Een lijst van verrichtingen is opgenomen op de site van de raad voor accreditatie <http://www.rva.nl>. Indien gewenst kunnen wij u de verrichtingenlijst toesturen.

Op dit analyserapport zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Het analyserapport vormt één geheel en moet als zodanig worden gehanteerd. Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door het Hoofd Laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@sgicompliance.nl onder vermelding van het rapportnummer.

Hoogachtend, i.o.



Mevr. ing. J. Pover
Hoofd Laboratorium



SGI Compliance Environmental Control | BTW NL813868634B01 | KVK 24370016 | IBAN NL36RABO0153273763 | BIC RABONL2U

Rapport PLM, Versie A2.5, 13 augustus 2021

pagina 1 van 2



Analyserapport

Rapportnummer: A00152535.1

Ons projectnummer: A259610

Kwalitatieve analyse van asbest met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monsternummer	Omschrijving opdrachtgever	Materiaaltype *1 *3	Soort asbest	Massa (%)	Binding *2
A259610-001	M40 Bitumen lijm laag	Lijm laag	Chrysotiel	2-5%	Hechtgebonden
A259610-002	M41 Bitumen lijm laag	Lijm laag	Chrysotiel	2-5%	Hechtgebonden

*1 Bij materiaaltype is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van SGI Compliance Environmental Control is geconstateerd. Als gevolg van de methode van bemonstering is het niet uitgesloten dat de laboratorium bevindingen afwijken van het materiaaltype welke in het veld is vastgesteld.

*2 Bij binding is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van SGI Compliance Environmental Control is geconstateerd. Als gevolg van de methode van bemonstering alsmede de staat van het aangeboden monster is het niet uitgesloten dat de bevindingen van het laboratorium afwijken van de conclusie welke in het veld is vastgesteld.

*3 Wanneer in organische gebonden materialen (bijvoorbeeld colovynyltegels, katten, teerlagen) of in kleefmonsters met de standaard analyse, stereo- en polarisatiemicroscopie (PLM) geen asbestvezels worden gedetecteerd, bevelen wij aan de monsters met scanning elektronen microscopie (SEM) te laten analyseren. Organisch gebonden materialen kunnen asbestvezels bevatten met een dusdanig kleine doorsnede en lengte dat ze met PLM niet gedetecteerd kunnen worden, en de analysesresultaten hierdoor vals negatief kunnen zijn.

SGI Compliance Environmental Control | BTW NL813868634B01 | KVK 24370016 | IBAN NL36RABO0153273763 | BIC RABONL2U

Rapport PLM, Versie A2.5, 13 augustus 2021

pagina 2 van 2


 Blauw-roodlaan 154
 2718 SK Zoetermeer
 079 - 3600 600
 info@detectbv.nl
 www.detectbv.nl

Analyserapport asbestidentificatie materiaalmonster

Conform NEN 5896 m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie

Opdrachtgever : Van Santen Advies B.V.
 Staalweg 44
 2612 KK Delft Nederland

Referentie opdrachtgever* : 223882

Monster(s) aangeleverd? : Door opdrachtgever aangeleverd

Monsterneming door* : P. van der Nagel

Locatie monsterneming* :

Adres monsterneming* : Rotterdamseweg 55 Vlaardingen

Datum monsterneming* : 31-Mar-2025

Totaal aantal monsters : 1

Onze referentie : 25.011385/0

Datum ontvangst : 31-Mar-2025

Datum analyse : 02-Apr-2025

Aantal pagina's : 1

Analyseresultaten				
M	ID*	Referentie / monsteromschrijving*	Soort asbest % (m/m)	HB?
1	M42	Diverse ruimtes - Beplating	10-15 Chrysotiel 2-5 Crocidoliet	ja

Toelichting

Gewichtspercentages ingedeeld conform cat. NEN 5896 (<0,1 / 0,1-2 / 2-5 / 5-10 / 10-15 / 15-30 / 30-60 / >60).

n.a.	Asbest niet aantoonbaar (<0,1% (m/m))	% (m/m)	Gewichtspercentage	M	Monsternummer Detect
n.v.t.	Niet van toepassing	HB	Hechtgebonden	ID	Monsternummer opdrachtgever
*	Door opdrachtgever verstrekte gegevens, tenzij de monsterneming door Detect Milieu Services B.V. is uitgevoerd.	Positief	Asbest aangetoond (indicatief)		

Opmerkingen

Datum : 02-Apr-2025

Autorisatie : E. Eisevogel

De analyse is in het laboratorium van Detect Milieu Services B.V. uitgevoerd conform NEN 5896 (laatste versie), m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie. De door Detect Milieu Services B.V. uitgevoerde verrichtingen zijn geaccrediteerd door de RvA en geregistreerd onder Testen L 548 (website www.rva.nl). Het analyseresultaat heeft alleen betrekking op het onderzochte monster. Detect Milieu Services B.V. draagt geen enkele verantwoordelijkheid voor de herkomst en representativiteit van aangeleverde monsters, tenzij de monsterneming door Detect Milieu Services B.V. is uitgevoerd. Dit rapport is digitaal geautoriseerd en aangemaakt en om deze reden niet ondertekend. Dit rapport mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

4.4 SMA-rt uitdraaien

SMART Risicoclassificatie	
Aangemaakt op 16 augustus 2022 om 14h33 (2201527)	
Van Santen Advies	SCA-code: 07-D070149.01
Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-223882].	
Identificatie	
Adres	Rotterdamseweg 55, Vlaardingen
Projectcode	223882
Projectnaam	Schoolgebouw
Broncode	Bron 3
Bronnaam	Beglazingskit
Feiten	
Productspecificatie	Beglazingskit
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	100 m ²
Percentage Chrysotiel	< 0,1 % (niet aantoonbaar)
Percentage Amfibool asbest	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	A00087853.1
Situatie	
Bevestiging	Geklit
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht
Verwijdering	
Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
Risicoclassificatie	
Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 24062022 (ingangsdatum 24-06-2022)
Werkplanelementen	
Openlucht RK2A	
Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.	
Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.	
Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.	
(2201527)	

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 16 augustus 2022 om 14h34 (2201528)

Van Santen Advies

SCA-code: 07-D070149.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-223882].

Identificatie

Adres	Rotterdamseweg 55, Vlaardingen
Projectcode	223882
Projectnaam	Schoolgebouw
Broncode	Bron 4
Bronnaam	Beglazingskit

Feiten

Productspecificatie	Beglazingskit
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	125 m ³
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0,1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A00087853.1

Situatie

Bevestiging	Gekit
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Verwijderen obv werkmethode uit rapport landelijke afschaling chrysotielhoudende beglazingskit
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 24062022 (ingangsdatum 24-06-2022)

Werkplanelementen

Chrysotielhoudende beglazingskit (conform besluit cie547 juni 2020)

Voor het saneren van chrysotielhoudende beglazingskit is het protocol 'Sanering van asbesthoudende beglazingskit onder risicoklasse 1' opgesteld. Deze versie 2 uit mei 2020 vervangt versie 1 uit september 2019. In het protocol is geen nieuwe informatie ten aanzien van de werkmethode uit het rapport 'Landelijke afschaling volgens SCI 547 - op basis van validatiestudies van asbesthoudende beglazingskit', versie 3 d.d. 24 september 2019 opgenomen. Het protocol biedt een volledig overzicht van de procedurele - / administratieve - / uitvoeringsaspecten voor risicoklasse 1-saneringen. Ook is aangegeven op welke wijze met het asbesthoudende afval moet worden omgegaan en afgevoerd.

Het protocol is door de brancheverenigingen voor glaszetbedrijven 'OnderhoudNL' en 'Bouwend Nederland Vakgroep Glas', samen met Aedes (koepelorganisatie voor Woningbouwverenigingen) opgesteld. Het protocol is onder andere via de website van Ascert (Commissies, Commissie 547, Besluiten) te downloaden.

Deze werkmethode is van toepassing bij het handmatig en elektrisch verwijderen van asbesthoudende beglazingskit (met maximaal 5 % chrysotiel) onder risicoklasse 1.

1. saneringslocatie met rood-wit-lint afzetten en de bodem/vloer ter grootte van het werkgebied met folie bedekken;

2. los tikken van de glaslaten (met hamer en beitel/schroevendraaier);

a. als emissiebeperkende bronmaatregel een asbest-stofzuiger (met HEPA-filters) zo dicht mogelijk op de beglazingskit meebewegen bij de saneringswerkzaamheden;

Indien de asbesthoudende kit is afgedekt met niet-asbesthoudende stopverf in plaats van met glaslaten kan direct worden overgegaan naar stap 3. Hierbij wordt er vanuit gegaan dat bij stap 3 de niet-asbesthoudende stopverf tegelijkertijd met de asbesthoudende beglazingskit wordt ingesneden.

3. insnijden van beglazingskit (met een mes e.d.);

a. als emissiebeperkende bronmaatregel een asbest-stofzuiger (met HEPA-filters) zo dicht mogelijk op de beglazingskit meebewegen bij de saneringswerkzaamheden;

4. verwijderen van de beglazing (bij voorkeur met behulp van zuignappen) en als asbesthoudende afval inpakken. Indien (stukken van) de beglazing met kitresten naar een container met bigbag worden vervoerd, kan worden volstaan met het aftappen van enkel de randen (met kitresten);

5. de beglazingskit handmatig (met krabbers of soortgelijke gereedschappen) of elektrisch met multitools (fein, fijn cutter, elektrische stripper etc.) saneren;

(2201528)

- a. als emissiebeperkende bronmaatregel een asbest-stofzuiger (met HEPA-filters) zo dicht mogelijk op de beglazingskit meebewegen bij de saneringswerkzaamheden*;
6. (telkens) zo snel mogelijk verzamelen en als asbesthoudend materiaal verpakken van de (gesaneerde) beglazingskit;
7. met natte doeken en/of een asbest-stofzuiger het (gesaneerde) raamkozijn en de directe omgeving van de saneringslocatie schoonmaken;
8. uitvoeren van een visuele beoordeling conform de NEN 2990 van het saneringsgebied. De bevindingen (inclusief foto's) worden in een document verwerkt, dat ter beschikking van de opdrachtgever kan worden gesteld en in LAVS kan worden geupload.
- * het gebruik van emissiebeperkende maatregelen is niet nodig bij restanten asbesthoudende beglazingskit aanwezig onder nieuwe(re) asbestvrije kittagen. Met restanten wordt bedoeld op kitresten, die zijn achtergebleven na een eerdere glasvervanging, met als gevolg dat de oorspronkelijke hoeveelheid asbesthoudende kit in absolute zin nog maar minimaal is.

(2201528)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 16 augustus 2022 om 14h34 (2201531)

Van Santen Advies

SCA-code: 07-D070149.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-223882].

Identificatie

Adres	Rotterdamseweg 55, Vlaardingen
Projectcode	223882
Projectnaam	Schoolgebouw
Broncode	Bron 5-Containment
Bronnaam	Pakking

Feiten

Productspecificatie	Flenspakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	125 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A00088167.1

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 24062022 (ingangsdatum 24-06-2022)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(2201531)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 16 augustus 2022 om 14h34 (2201530)

Van Santen Advies

SCA-code: 07-D070149.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreekbaar onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-223882].

Identificatie

Adres	Rotterdamseweg 55, Vlaardingen
Projectcode	223882
Projectnaam	Schoolgebouw
Broncode	Bron 5-In het geheel inpakken en verwijderen (fienzen overmaats doorhalen)
Bronnaam	Pakking

Feiten

Productspecificatie	Flenspakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	125 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0,1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A00088167.1

Situatie

Bewestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja
Vraag:	Het omsluiten van het asbesthoudend materiaal leidt niet tot emissie van asbestvezels.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal wordt geheel omsloten zonder het asbesthoudend materiaal te beroeren
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 24062022 (ingangsdatum 24-06-2022)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelmissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(2201530)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 16 augustus 2022 om 14h34 (2201532)

Van Santen Advies

SCA-code: 07-D070149.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-223882].

Identificatie

Adres	Rotterdamseweg 55, Vlaardingen
Projectcode	223882
Projectnaam	Schoolgebouw
Broncode	Bron 6
Bronnaam	Golfplaat

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	20 m²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0,1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A00088167.1

Situatie

Besteding	Ingestort in beton of cement
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 24062022 (ingangsdatum 24-06-2022)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(2201532)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 16 augustus 2022 om 14h34 (2201533)

Van Santen Advies

SCA-code: 07-D070149.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-223882].

Identificatie

Adres	Rotterdamseweg 55, Vlaardingen
Projectcode	223882
Projectnaam	Schoolgebouw
Broncode	Bron 9
Bronnaam	Luchtkanaal

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement bulzen en kanalen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 stuks
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0,1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A00088314.1

Situatie

Bevestiging	Ingestort in beton of cement
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 24062022 (ingangsdatum 24-06-2022)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(2201533)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 16 augustus 2022 om 14h34 (2201534)

Van Santen Advies

SCA-code: 07-D070149.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-223882].

Identificatie

Adres	Rotterdamseweg 55, Vlaardingen
Projectcode	223882
Projectnaam	Schoolgebouw
Broncode	Bron 10
Bronnaam	Luchtkanaal

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement bulzen en kanalen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	7 stuks
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A00088314.1

Situatie

Bevestiging	Ingestort in beton of cement
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 24062022 (ingangsdatum 24-06-2022)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(2201534)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 04 september 2024 om 18h57 (2629504)

Van Santen Advies

SCA-code: 07-D070149.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-223882].

Identificatie

Adres	Rotterdamseweg 55, Vlaardingen
Projectcode	223882
Projectnaam	Schoolgebouw
Broncode	Bron 12
Bronnaam	Pakking

Feiten

Productspecificatie	Flenspakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	8 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0,1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A00152285.1

Situatie

Bewestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja
Vraag:	Het omsluiten van het asbesthoudend materiaal leidt niet tot emissie van asbestvezels.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal wordt geheel omsloten zonder het asbesthoudend materiaal te beroeren
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 24072024 (ingangsdatum 24-07-2024)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelmissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(2629504)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 02 april 2025 om 14h42 (2629506)

Van Santen Advies

SCA-code: 07-D070149.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-223882].

Identificatie

Adres	Rotterdamseweg 55, Vlaardingen
Projectcode	223882
Projectnaam	Schoolgebouw
Broncode	Bron 13
Bronnaam	Beplating (branddeur)

Feiten

Productspecificatie	Board
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 stuks
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	A00152285.1

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja
Vraag:	Het omsluiten van het asbesthoudend materiaal leidt niet tot emissie van asbestvezels.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal wordt geheel omsloten zonder het asbesthoudend materiaal te beroeren
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.5 16012025 (ingangsdatum 16-01-2025)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelmissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(2629506)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 02 april 2025 om 14h42 (2629507)

Van Santen Advies

SCA-code: 07-D070149.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreekbaar onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-223882].

Identificatie

Adres	Rotterdamseweg 55, Vlaardingen
Projectcode	223882
Projectnaam	Schoolgebouw
Broncode	Bron 15
Bronnaam	Luchtkanalen

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement buizen en kanalen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	10 m ³
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A00152285.1

Situatie

Bevestiging	Ingestort in beton of cement
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.5 16012025 (ingangsdatum 16-01-2025)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(2629507)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 02 april 2025 om 14h42 (2629510)

Van Santen Advies

SCA-code: 07-D070149.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-223882].

Identificatie

Adres	Rotterdamseweg 55, Vlaardingen
Projectcode	223882
Projectnaam	Schoolgebouw
Broncode	Bron 17
Bronnaam	Doorvoeren

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement buizen en kanalen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	3 stuks
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A00152285.1

Situatie

Bevestiging	In specie gezet
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.5 16012025 (ingangsdatum 16-01-2025)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(2629510)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 04 september 2024 om 18h57 (2629496)

Van Santen Advies

SCA-code: 07-D070149.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-223882].

Identificatie

Adres	Rotterdamseweg 55, Vlaardingen
Projectcode	223882
Projectnaam	Schoolgebouw
Broncode	Bron 20
Bronnaam	Bitumen lijm laag

Feiten

Productspecificatie	Bitumen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	45 m²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0,1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A00152535.1

Situatie

Bevestiging	Gelijmd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 24072024 (ingangsdatum 24-07-2024)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(2629496)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 04 september 2024 om 18h57 (2629500)

Van Santen Advies

SCA-code: 07-D070149.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreekbaar onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-223882].

Identificatie

Adres	Rotterdamseweg 55, Vlaardingen
Projectcode	223882
Projectnaam	Schoolgebouw
Broncode	Bron 21
Bronnaam	Luchtkanaal

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement buizen en kanalen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 stuks
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A00152285.1

Situatie

Bevestiging	Ingemetseld
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 24072024 (ingangsdatum 24-07-2024)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(2629500)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 04 september 2024 om 18h57 (2629501)

Van Santen Advies

SCA-code: 07-D070149.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-223882].

Identificatie

Adres	Rotterdamseweg 55, Vlaardingen
Projectcode	223882
Projectnaam	Schoolgebouw
Broncode	Bron 22
Bronnaam	Luchtkanaal

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement buizen en kanalen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2 stuks
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A00152285.1

Situatie

Bevestiging	Ingemetseld
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 24072024 (ingangsdatum 24-07-2024)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(2629501)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 04 september 2024 om 18h57 (2629502)

Van Santen Advies

SCA-code: 07-D070149.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-223882].

Identificatie

Adres	Rotterdamseweg 55, Vlaardingen
Projectcode	223882
Projectnaam	Schoolgebouw
Broncode	Bron 23
Bronnaam	Luchtkanaal

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement buizen en kanalen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 stuks
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A00152285.1

Situatie

Bevestiging	Ingemetseld
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 24072024 (ingangsdatum 24-07-2024)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(2629502)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 02 april 2025 om 14h37 (2748217)

Van Santen Advies

SCA-code: 07-D070149.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-223882].

Identificatie

Adres	Rotterdamseweg 55, Vlaardingen
Projectcode	223882
Projectnaam	Schoolgebouw
Broncode	Bron 24
Bronnaam	Buis

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement buizen en kanalen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	12 m ³
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A00088314.1

Situatie

Bevestiging	Ingestort in beton of cement
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.5 16012025 (ingangsdatum 16-01-2025)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(2748217)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 02 april 2025 om 14h37 (2748221)

Van Santen Advies

SCA-code: 07-D070149.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-223882].

Identificatie

Adres	Rotterdamseweg 55, Vlaardingen
Projectcode	223882
Projectnaam	Schoolgebouw
Broncode	Bron 25
Bronnaam	Luchtkanaal

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement buizen en kanalen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	50 m ³
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A00088314.1 en A00152285.1

Situatie

Bevestiging	Ingestort in beton of cement
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.5 16012025 (ingangsdatum 16-01-2025)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(2748221)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 02 april 2025 om 14h37 (2748223)

Van Santen Advies

SCA-code: 07-D070149.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-223882].

Identificatie

Adres	Rotterdamseweg 55, Vlaardingen
Projectcode	223882
Projectnaam	Schoolgebouw
Broncode	Bron 26
Bronnaam	Beplating

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2 m²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	25.011385/0

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.5 16012025 (ingangsdatum 16-01-2025)

Werkplanelementen

Containment RK2A

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(2748223)

4.5 Projectfoto's

Onderstaand worden de projectfoto's weergegeven.



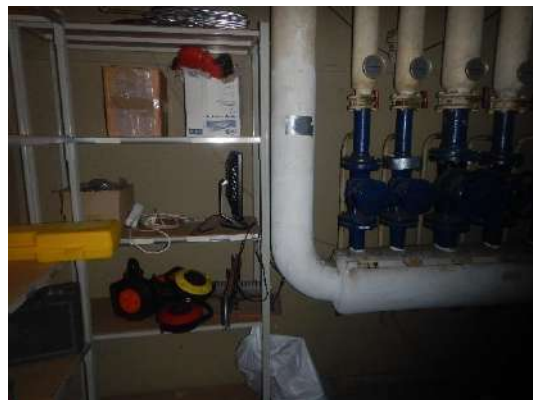




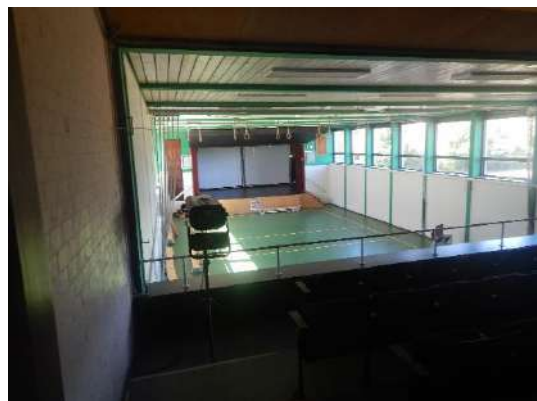


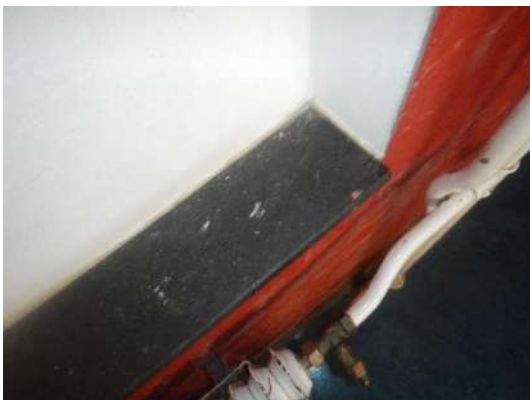


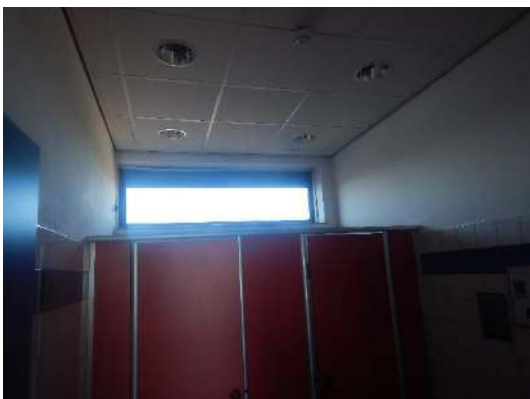


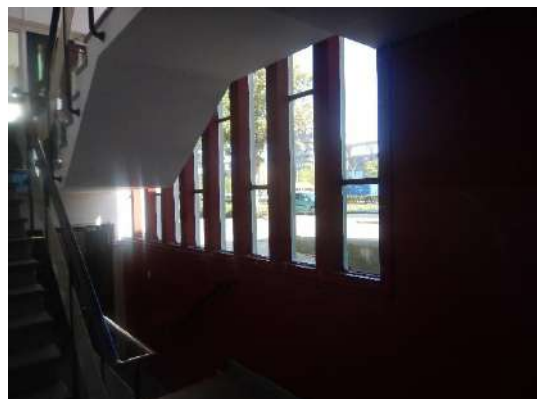
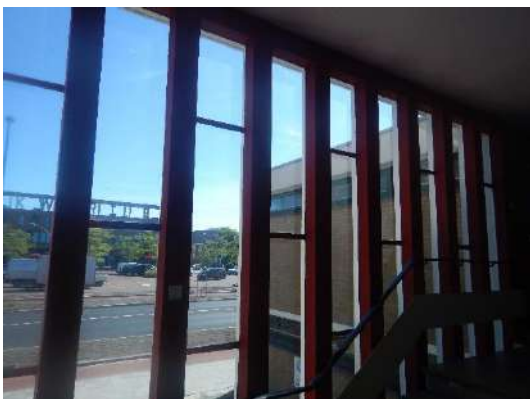
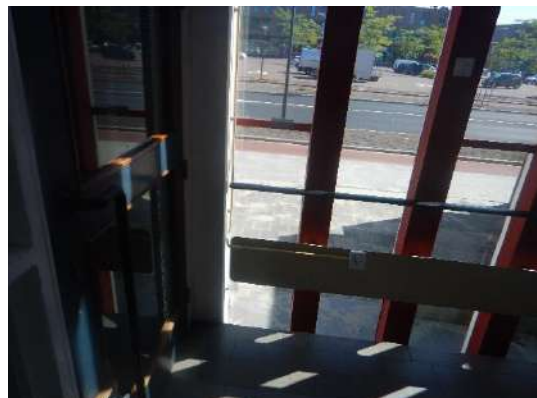
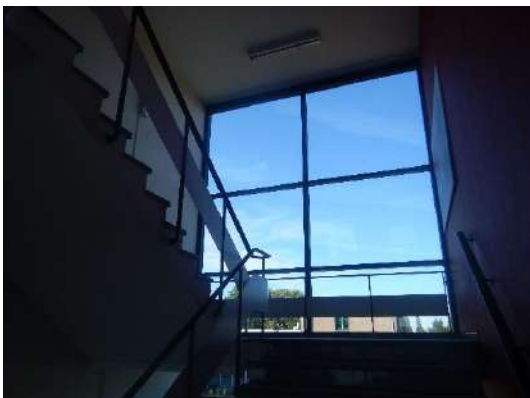






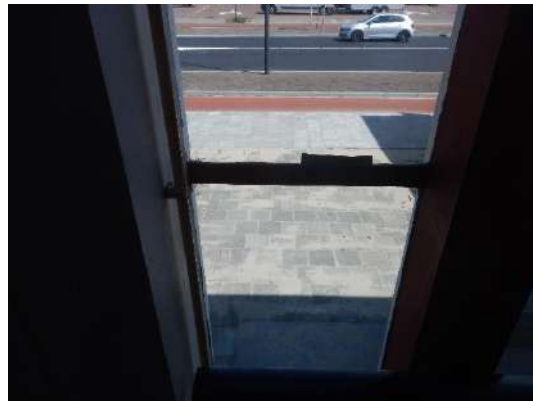




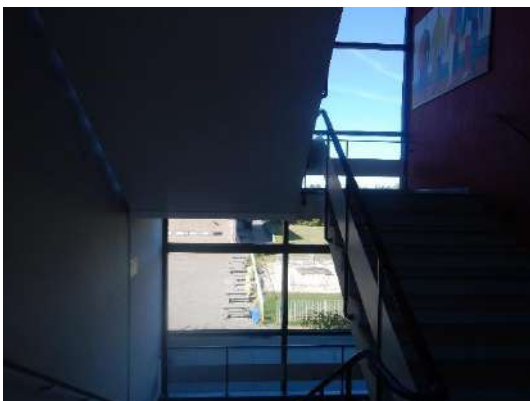
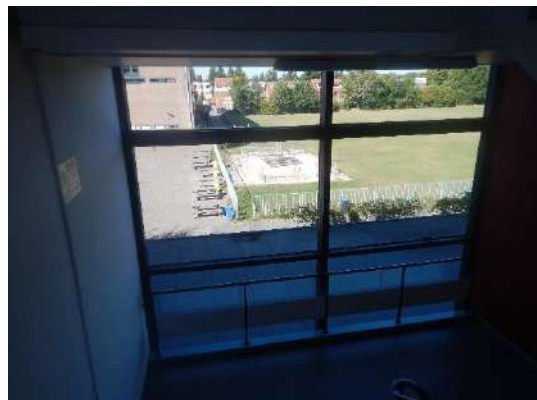




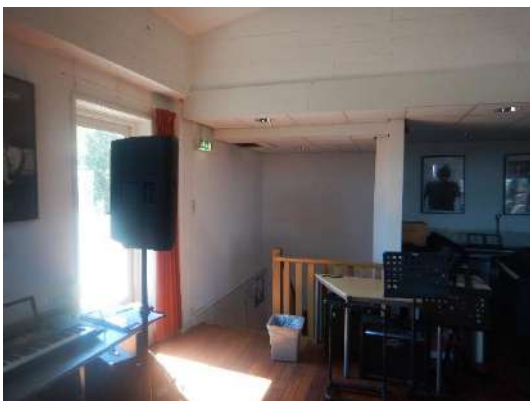
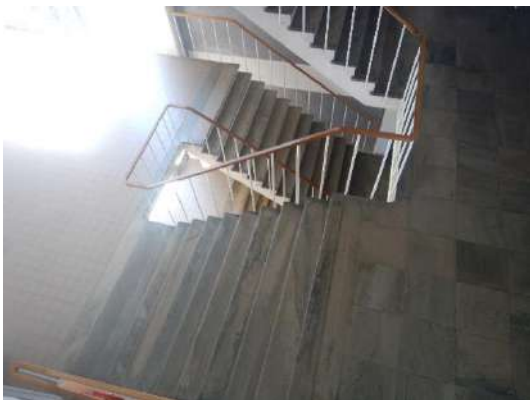


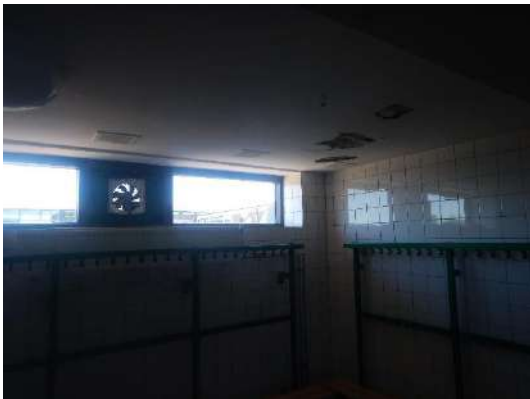






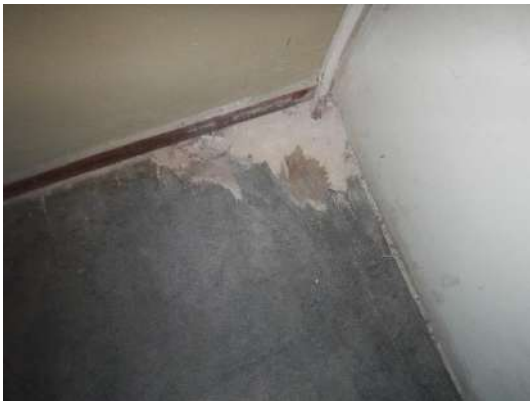












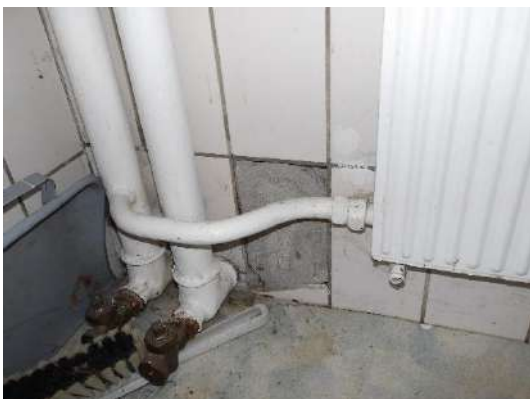


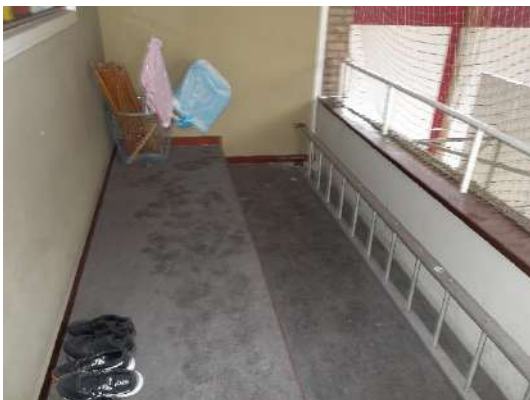


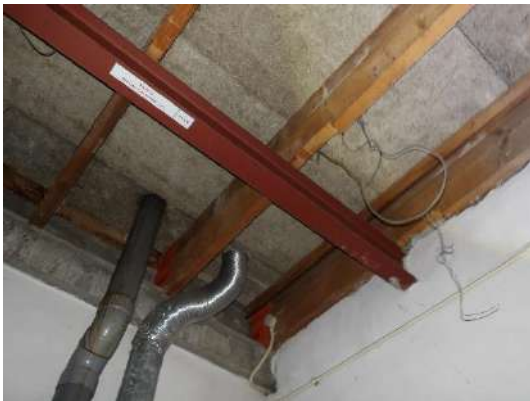






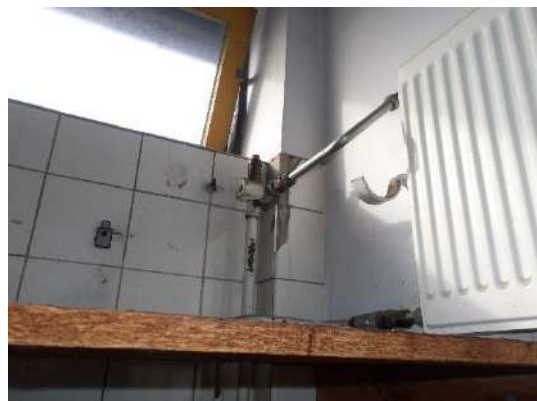
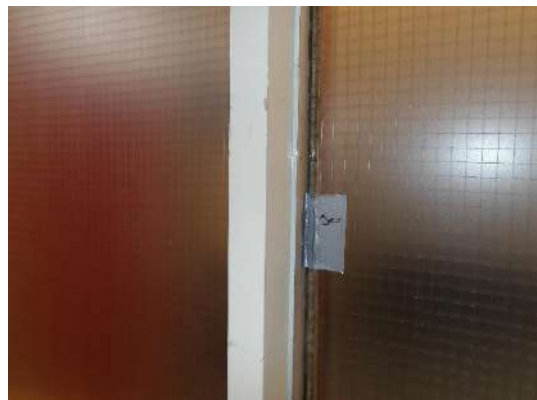














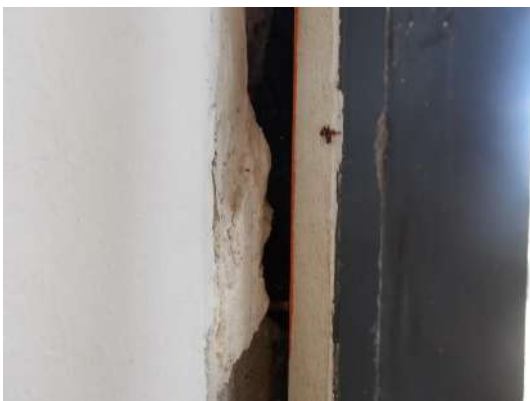




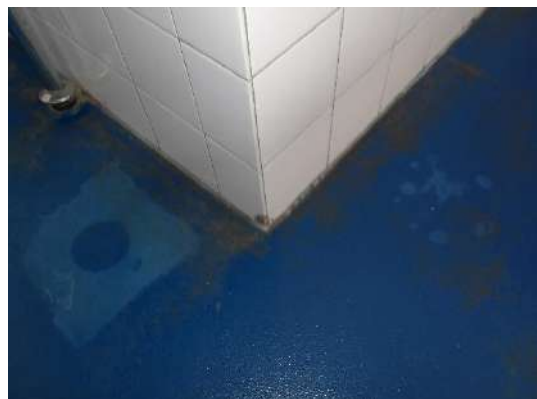


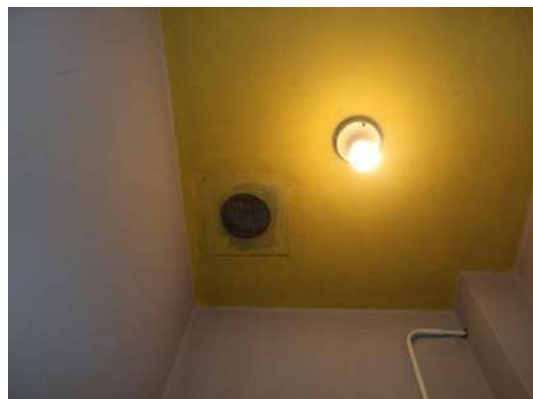


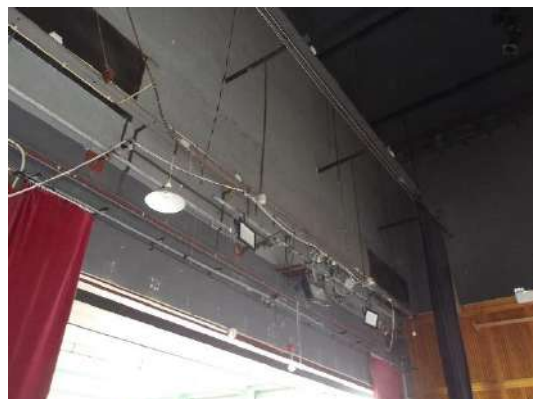
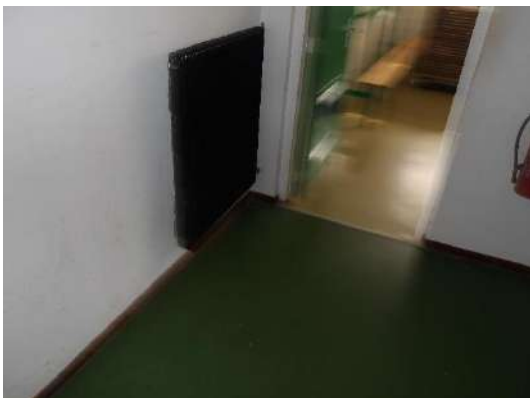


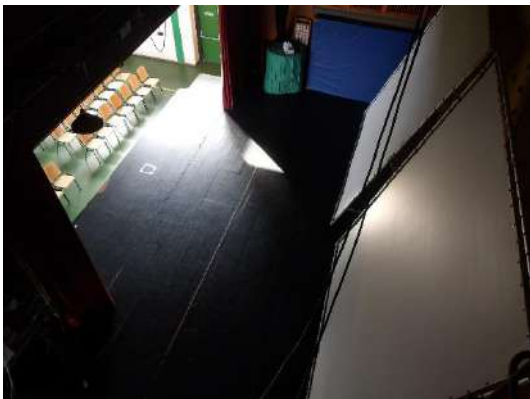




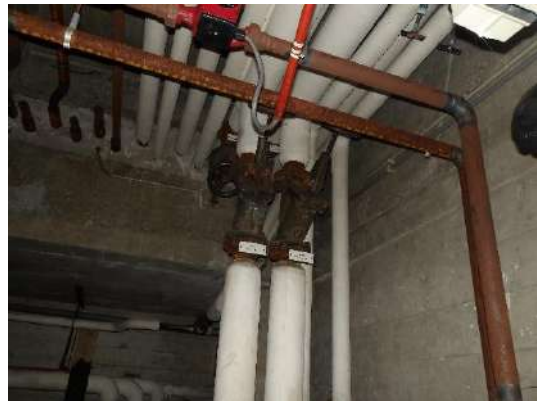














4.6 Methoden

Opzet van het onderzoek

Voorafgaand aan het onderzoek vindt deskresearch plaats op basis van de ter beschikking gestelde informatie als tekeningen, plattegronden, bestekken, etc.

Ten behoeve van de inventarisatie worden:

- Bestaande stukken (tekeningen, bestekken e.d.) indien aangeleverd bestudeerd;
- Vergelijkbare panden gecontroleerd in AMA (www.asbestmutatiearchief.nl);
- Mogelijke asbesthoudende materialen visueel geïnspecteerd;
- Monsters genomen die in een geaccrediteerd laboratorium op de aanwezigheid van asbest worden onderzocht;
- De locaties vastgelegd waar asbest zijn aangetroffen.

Visuele inspectie

Op basis van de gegevens van de deskresearch vindt een systematische visuele inspectie plaats van de locatie. Hierbij wordt er naar gestreefd dat alle ruimten visueel geïnspecteerd worden. Alle aangetroffen asbestverdachte materialen worden op een plattegrond vastgelegd. Tevens wordt bekeken of er sprake is van secundaire besmettingen.

Wanneer een ruimte of bouwdeel niet toegankelijk is voor visuele inspectie, dan worden deze ruimten expliciet met reden in dit rapport genoemd.

Deze inventarisatie is met de grootst mogelijke zorg en nauwkeurigheid uitgevoerd door deskundige en gekwalificeerde medewerkers welke in bezit zijn van de wettelijk vereiste opleidingen en certificaten.

Met de uitvoering van de asbestinventarisatie is, op basis van de verstrekte opdracht, door Van Santen Advies BV een inspanningsverplichting geleverd op basis van kennis en ervaring om de in het onderzoeksgebied aanwezige asbesthoudende en asbestverdachte materialen te detecteren en in kaart te brengen. Ondanks een zorgvuldige werkwijze en de inzet van gekwalificeerd personeel kan niet volledig worden uitgesloten dat bij onderhouds-, verbouwings-, en/of sloopwerkzaamheden asbesthoudende materialen worden aangetroffen welke tijdens het onderzoek niet zijn opgemerkt. Achter asbesthoudende en/of asbestverdachte toepassingen wordt op voorhand geen onderzoek verricht.

Risicoclassificatie

Het bepalen van de risicoklassen vindt plaats aan de hand van het door TNO ontwikkelde programma SMA-rt. In SMA-rt wordt de risicoklasse mede bepaald door de verwijderingsmethode. Indien voor een afwijkende methode wordt gekozen kan dit mogelijk leiden tot een andere risicoklasse dan vermeld in bovengenoemde tabel. Voor een overzicht van afwijkende saneringsmethoden wordt verwezen naar SMA-rt.

Bemonstering

Het is mogelijk dat in een gebouw of object identieke asbesthoudende materialen voorkomen, echter op verschillende locaties of als verschillende toepassing. Deze identieke materialen worden eenmalig daadwerkelijk bemonsterd en benoemd met een monstercode. De overige toepassingen worden dan voorzien van een Visueel monster welke wordt toegewezen aan het fysiek genomen monster van het identieke materiaal.

De methode van bemonstering is afhankelijk van het te bemonsteren materiaal. Na bemonstering wordt het afgebroken materiaal ingekapseld ter voorkoming van emissie van asbestvezels. Tijdens de bemonstering worden de noodzakelijke veiligheidsmaatregelen in acht genomen.

De monsters worden verpakt in het daartoe door het laboratorium verstrekte verpakkingsmateriaal dat is voorzien van een asbest merkteken. Deze monsters worden ter analyse aangenomen aan een RvA geaccrediteerde laboratorium. Voor asbest in verwarmingstoestellen wordt bijvoorbeeld het Intechnum Handboek Asbest geraadpleegd.

Laboratoriumwerk

De aangeboden monsters worden met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 op de aanwezigheid van asbest onderzocht. Indien het met deze techniek niet mogelijk is uitspraak te doen over de aanwezigheid van asbest, dan worden de monsters onderzocht met behulp van scanning-elektronenmicroscopie conform ISO 14966.

De binding op het analysecertificaat geeft de binding aan van het aangeboden monster. Deze kan, ten gevolge van de monsternamen, afwijken van de in de rapportage aangegeven binding van de asbesthoudende bron. De mate van hechtgebondenheid aangegeven door de inventariseerder is derhalve bindend.

Rapportage

Alle aangetroffen asbesthoudende, asbestvrije en asbestverdachte materialen worden per bron op een zogenaamd bronblad vastgelegd. Op dit bronblad is vermeld:

- Bron;
- Bronnummer;
- Locatie;
- Verdieping (indien relevant);
- Monster nummer;
- Asbestsoort(en) en percentage, op basis van analyseresultaten;
- Hoeveelheid in strekkende meter, vierkante meter of aantal stuks;
- Wijze van bevestiging;
- Binding (hechtgebonden of niet hechtgebonden, op basis van waarnemingen);
- Wijze van verwijdering;
- Risicoklasse, gebaseerd op het door TNO ontwikkelde programma SMA-rt;
- Opmerkingen;
- Foto.

Elke bron is tevens op tekening in de bijlage vastgelegd.

Er is een aparte tabel in hoofdstuk 1.1 opgenomen met hierin de locaties die niet zijn geïnventariseerd. Reden hiervoor kan zijn dat deze locaties ten tijde van de inventarisatie niet toegankelijk zijn. Ook kunnen dit locaties betreffen waarvan het vermoeden bestaat dat hier asbest aanwezig is, maar dat deze alleen met destructieve middelen zijn op te sporen (zoals funderingen, spouwmuren).

Daarnaast betreft het in deze rapportage omschreven onderzoek een momentopname van de situatie zoals deze tijdens de inventarisatie is aangetroffen. Van Santen Advies BV is op geen enkele wijze verantwoordelijk voor wijzigingen van de bevindingen en de onderzoekslocatie die aangebracht zijn na de datum van het uitgevoerde onderzoek.

Indien tijdens sloop of verwijderingswerkzaamheden aanvullende, asbestverdachte materialen worden aangetroffen draagt Van Santen Advies BV hiervoor geen verantwoordelijkheid met betrekking tot de verwijderingskosten. De verdachte toepassing dient gemeld te worden bij het bevoegd gezag, certificerende instelling en bij Van Santen Advies BV. De toepassing zal aanvullend in kaart worden gebracht en middels een aanvullende wettelijke procedure afgehandeld worden. De belanghebbende worden over de uitkomst van deze procedure geïnformeerd.