

Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8242583
Aanvraagnaam	Afwijken BP bouw woning Land van Anna, Goirle
Uw referentiecode	469223.105
Ingediend op	07-12-2023
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Betreft een afwijking van het bestemmingsplan middels een ruimtelijke onderbouwing t.b.v. de bouw van een woning buiten het bouwvlak en gedeeltelijke strijdigheid m.b.t. de bouwhoogte.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Goirle
Bezoekadres:	Oranjeplein 1 5051 TH Goirle
Postadres:	Postbus 17 5050 AA Goirle
Telefoonnummer:	013 - 5310610
E-mailadres:	info@goirle.nl
Website:	www.goirle.nl
Contactpersoon:	afdeling VVH
Bereikbaar op:	dagelijks

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer 5.1.2.e

Vestigingsnummer 5.1.2.e

(Statutaire) naam 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e

Handelsnaam -

2 Contactpersoon

Geslacht §12a 5.1.2.e

§12a 5.1.2.e

Voorletters 5.1.2.e

Voorvoegsels -

Achternaam 5.1.2.e

Functie 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode 5.1.2.e

Huisnummer §12a

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam 5.1.2.e

Woonplaats 5.1.2.e

4 Correspondentieadres

Adres 5.1.2.e §12a

5.1.2.e 5.1.2.e

5 Contactgegevens

Telefoonnummer 5.1.2.e §1b 5.1.2.e 5.1.2.e

Faxnummer -

E-mailadres 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e §12a §12b 5.1.2.e 5.1.2.e



Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer

5.1.2.e

Vestigingsnummer

(Statutaire) naam

Handelsnaam

2 Contactpersoon

Geslacht

5.1.2.e

Voorletters

Voorvoegsels

Achternaam

Functie

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode

5.1.2.e

Huisnummer

Huisletter

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Woonplaats

4 Correspondentieadres

Postbus

5.1.2.e

Postcode

Plaats

5 Contactgegevens

Telefoonnummer

5.1.2.e

Faxnummer

E-mailadres

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Goirle
Kadastrale gemeente	Goirle
Kadastrale sectie	E
Kadastraal perceelnummer	7584
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	Ook (delen van) percelen: - E 7461; - E 7463; - E 7587; - B 7510.

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	<input checked="" type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input type="checkbox"/> Anders
-----------------------------------	---



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Er wordt een woning buiten het bouwvlak gebouwd terwijl de regels van het bestemmingsplan 'Zuidrand Goirle, locatie Land van Anna' dat niet toestaan. Daarnaast is een deel van de woning een meter hoger dan de maximaal toegestane bouwhoogte.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Bestemd als 'Woongebied', zonder bouwvlak.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Wonen, met bouw van een woning buiten het bouwvlak. Zie bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

De ruimtelijke onderbouwing is als bijlage bij de aanvraag gevoegd.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
RO woning zuidrand Land v Anna	20231102_Ruimtelijke onderbouwing Zuidrand Goirle woning buiten bouwvlak_ongea-rceerd.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	07-12-2023	In behandeling



Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

0