

## Collegebesluit

Burgemeester en wethouders van Beesel,

- gelet op het bepaalde in artikel 9.1 tweede lid van de Omgevingswet;

### BESLUITEN:

- I. Op drieëntwintig percelen gelegen tussen de Bosweg, Sint Jorisstraat en Leemkuilenweg te Beesel een voorlopig voorkeursrecht te vestigen ten gunste van de gemeente Beesel op grond van artikel 9.1 lid 2 van de Omgevingswet, zoals vermeld op de bij dit besluit behorende en daarvan onderdeel uitmakende en als zodanig ondertekende kadastrale kaart met tekeningnummer 0210.55221GPN01 van 3 oktober 2025 (bijlage 1) en de lijst van aangewezen gronden vermeldende hun kadastrale aanduiding\* (bijlage 2), hun grootte en de namen van de eigenaren en rechthebbenden op de daarop rustende beperkte rechten, een en ander volgens de registers van het Kadaster naar de stand per 26 september 2025;

\* Het betreft de percelen met de kadastrale aanduiding bekend als gelegen in de gemeente Beesel, sectie A, nrs. 206, 207, 2339, 2465, 2466, 2357, 2340, 2581, 2582, 2342, 2715, 2716, 175, 178, 179, 3349, 3524, 3514, 3513, 2097, 3511, 3553 en 3554.

- II. Gelet op de vertrouwelijke aard van de betreffende procedure, gelet op artikel 4:11 onder c van de Algemene wet bestuursrecht (Awb), geen toepassing te geven aan artikel 4:8 Awb (de zienswijzenprocedure);
- III. Dit besluit bekend te maken door toezending ervan met een begeleidende brief per aangetekende post aan de eigenaren en de beperkt gerechtigden; de voorkeursrechtbeschikking binnen vier dagen in te laten schrijven in de openbare registers van het Kadaster en het besluit ter inzage leggen in het gemeentehuis en daarvan kennis te geven door publicatie in het elektronisch mededelingenblad van de gemeente Beesel;
- IV. Gelegenheid te bieden tot het indienen van zienswijzen op bijgaand ontwerpraadsbesluit (bijlage 3) gedurende een periode van 4 weken van 9 oktober 2025 tot en met 5 november 2025.

Aldus besloten door het college van burgemeester en wethouders van Beesel in zijn vergadering van 7 oktober 2025.

F.J.M. Nillesen,  
secretaris

M.F.W. Derks,  
burgemeester

Bent u het niet eens met dit collegebesluit? En meent u belanghebbende te zijn? Dan kunt u schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit. Geeft u daarbij aan waarom u het met het besluit niet eens bent en geeft u een omschrijving van dit besluit, of stuurt u een kopie mee. Verder vermeldt u uw naam, adres en woonplaats en datum op uw brief. U ondertekent deze en stuurt hem binnen 6 weken naar het college van burgemeester en wethouders van Beesel, Postbus 4750, 5953 ZK Reuver. Bezwaar maken kan niet per mail. Maakt u bezwaar namens een ander of namens een rechtspersoon? Stuur dan de stukken mee waaruit blijkt dat u dit mag.