

LIJST VAN AANGEWEZEN GRONDEN BEHORENDE BIJ VOORKEURSRECHTBESCHIKKING VAN 7 OKTOBER 2025

Van de onroerende zaak, kadastraal bekend op 25 september 2025										
Grondplan nr.	Plaatselijke aanduiding	In aanwijzing opgenomen grootte			Als	Ter grootte van			Sectie en nr.	Gerechtigden
		ha	a	ca		ha	a	ca		
Gemeente Beesel										
1	Nabij Sint Jorisstraat 42 te Beesel	00	01	10	Terrein (natuur)	00	01	10	A 206	<b>1/1 Eigendom</b> [redacted] te Deurne <b>Vruchtgebruik (recht van)</b> [redacted] te Beesel
2	Nabij Sint Jorisstraat 42 te Beesel	00	02	65	Terrein (natuur)	00	02	65	A 207	<b>1/1 Eigendom</b> Timbos Holding B.V. te Hardegarijp ( statutaire zetel)
3	Sint Jorisstraat 42 te Beesel	00	89	85	Bedrijvigheid (kantoor)	00	89	85	A 2339	<b>1/1 Eigendom</b> Timbos Holding B.V. te Hardegarijp ( statutaire zetel)
4	Sint Jorisstraat 44 te Beesel	00	[redacted]		Bedrijvigheid (agrarisch)	00	[redacted]		A 2465	<b>1/1 Eigendom</b> Timbos Holding B.V. te Hardegarijp ( statutaire zetel)  <b>Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht</b> Enexis Netbeheer B.V. te 'S-Hertogenbosch (statutaire zetel)
5	Sint Jorisstraat 46 te Beesel	00	17	75	Bedrijvigheid (industrie) Terrein (industrie)	00	17	75	A 2466	<b>1/1 Eigendom</b> Timbos Holding B.V. te Hardegarijp ( statutaire zetel)
6	Nabij Sint Jorisstraat 46 te Beesel	00	00	60	Terrein (natuur)	00	00	60	A 2357	<b>1/1 Eigendom</b> Timbos Holding B.V. te Hardegarijp ( statutaire zetel)  <b>Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht</b> Enexis Netbeheer B.V. te 'S-Hertogenbosch (statutaire zetel)
7	Nabij Sint Jorisstraat 42 te Beesel	00	58	45	Bedrijvigheid (industrie) Terrein (teelt - kweek)	00	58	45	A 2340	<b>1/1 Eigendom</b> Beheersmaatschappij Theo Emans B.V. te Reuver (statutaire zetel)  <b>Hypotheek</b> ABN AMRO Bank N.V. te Amsterdam (statutaire zetel) [redacted] te Roermond (gekozen woonplaats)
8	Sint Jorisstraat 42 N01 te Beesel	00	01	30	Bedrijvigheid (nutsvoorziening)	00	01	30	A 2581	<b>1/1 Eigendom</b> Enexis Netbeheer B.V. te 'S-Hertogenbosch (statutaire zetel)

9	Sint Jorisstraat 48 te Beesel	00	22	25	Terrein (akkerbouw)	00	22	25	A 2582	<b>1/1 Eigendom</b> Beheersmaatschappij Theo Emans B.V. te Reuver (statutaire zetel)
										<b>Hypotheek</b> ABN AMRO Bank N.V. te Amsterdam (statutaire zetel) [REDACTED] te Roermond (gekozen woonplaats)
10	Sint Jorisstraat 48 en 48 A te Beesel	00	72	40	Wonen met bedrijvigheid Terrein (teelt - kweek)	00	72	40	A 2342	<b>1/1 Eigendom</b> Beheersmaatschappij Theo Emans B.V. te Reuver (statutaire zetel)
										<b>Hypotheek</b> ABN AMRO Bank N.V. te Amsterdam (statutaire zetel) [REDACTED] te Roermond (gekozen woonplaats)
11	Sint Jorisstraat 46 A te Beesel	00	30	09	Bedrijvigheid (industrie) Terrein (teelt - kweek)	00	30	09	A 2715	<b>1/1 Eigendom</b> Beheersmaatschappij Theo Emans B.V. te Reuver (statutaire zetel)
										<b>Hypotheek</b> ABN AMRO Bank N.V. te Amsterdam (statutaire zetel) [REDACTED] te Roermond (gekozen woonplaats)
12	Nabij Sint Jorisstraat 46 A te Beesel	00	03	11	Bedrijvigheid (industrie)	00	03	11	A 2716	<b>1/1 Eigendom</b> Beheersmaatschappij Theo Emans B.V. te Reuver (statutaire zetel)
										<b>Hypotheek</b> ABN AMRO Bank N.V. te Amsterdam (statutaire zetel) [REDACTED] te Roermond (gekozen woonplaats)
13	Nabij Sint Jorisstraat 48 en 48 A te Beesel	00	03	80	Terrein (natuur)	00	03	80	A 175	<b>1/1 Eigendom</b> Beheersmaatschappij Theo Emans B.V. te Reuver (statutaire zetel)
14	Nabij Sint Jorisstraat 48 en 48 A te Beesel	00	02	00	Terrein (natuur)	00	02	00	A 178	<b>1/1 Eigendom</b> Beheersmaatschappij Theo Emans B.V. te Reuver (statutaire zetel)
15	Nabij Sint Jorisstraat 48 en 48 A te Beesel	00	02	05	Terrein (natuur)	00	02	05	A 179	<b>1/1 Eigendom</b> Beheersmaatschappij Theo Emans B.V. te Reuver (statutaire zetel)
16	Nabij Sint Jorisstraat 48 en 48 A te Beesel	00	54	40	Bedrijvigheid (industrie) Erf - Tuin	00	54	40	A 3349	<b>1/1 Eigendom</b> Beheersmaatschappij Theo Emans B.V. te Reuver (statutaire zetel)
17	Nabij Sint Jorisstraat 48 en 48 A te Beesel	00	32	85	Perceel grond- gebruik onbekend	00	32	85	A 3524	<b>1/1 Eigendom</b> Beheersmaatschappij Theo Emans B.V. te Reuver (statutaire zetel)

18	Sint Jorisstraat 56 en 58 te Beesel	00	40	55	Perceel grond- gebruik onbekend	00	40	55	A 3514	<b>1/1 Eigendom</b> [redacted] te Beesel  <b>Hypotheek</b> ING Bank N.V. te Amsterdam (statutaire zetel) [redacted] te Venlo (gekozen woonplaats)  <b>Hypotheek</b> ING Bank N.V. te Amsterdam (statutaire zetel) [redacted] te Venlo (gekozen woonplaats)
19	Sint Jorisstraat 56 te Beesel	00	05	65	Perceel grond- gebruik onbekend	00	05	65	A 3513	<b>1/1 Eigendom</b> [redacted] te Beesel  <b>Hypotheek</b> ING Bank N.V. te Amsterdam (statutaire zetel) [redacted] te Venlo (gekozen woonplaats)  <b>Hypotheek</b> ING Bank N.V. te Amsterdam (statutaire zetel) [redacted] te Venlo (gekozen woonplaats)
20	Sint Jorisstraat 56 te Beesel	00	08	20	Wonen	00	08	20	A 2097	<b>1/1 Eigendom</b> [redacted] te Beesel  <b>Hypotheek</b> ING Bank N.V. te Amsterdam (statutaire zetel) [redacted] te Venlo (gekozen woonplaats)  <b>Hypotheek</b> ING Bank N.V. te Amsterdam (statutaire zetel) [redacted] te Venlo (gekozen woonplaats)
21	Sint Jorisstraat 50, 52 en 54 te Beesel	00	07	00	Wonen	00	07	00	A 3511	<b>1/1 Eigendom</b> H.J.L.J. Swanenberg Beheermaatschappij BV te 'S-Hertogenbosch (statutaire zetel)
22	Sint Jorisstraat 50, 52 en 54 te Beesel	01	51	00	Wonen Terrein ( teelt-kweek)	01	51	00	A 3553	<b>1/1 Eigendom</b> H.J.L.J. Swanenberg Beheermaatschappij BV te 'S-Hertogenbosch (statutaire zetel)
23	Sint Jorisstraat 50, 52 en 54 te Beesel	05	55	50	Wonen Terrein ( teelt-kweek)	05	55	50	A 3554	<b>1/1 Eigendom</b> H.J.L.J. Swanenberg Beheermaatschappij BV te 'S-Hertogenbosch (statutaire zetel)