



BIJLAGE I, OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT (WATER GRAVEN KWETSBAAR KWELGEBIED)

Op 24 september 2024 ontving ik uw aanvraag voor een *omgevingsvergunning* voor een wateractiviteit. De vergunningaanvraag gaat over het aanleggen van een in- en uitrit door het aanleggen van een dam met duiker, ter plaatse van Westzijdeweg 31 in Hazerswoude Dorp in de gemeente Alphen aan den Rijn. Uw aanvraag is bij ons ingeschreven onder zaaknummer 4657.

Houdt u zich bij de werkzaamheden aan de voorschriften uit de vergunning, zie onder nummer 3 *Voorschriften*.

Uit de toetsing blijkt dat het graven van oppervlaktewater in *kwetsbaar kwelgebied* valt onder de vergunningplicht.

Het dempen van oppervlaktewater en het plaatsen van een duiker valt onder de *voorwaarde zonder vergunning* met meldplicht. Dit valt onder een apart besluit welke te vinden is in bijlage II.

1. Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland besluiten:

- I. Een omgevingsvergunning te verlenen aan [REDACTED]
- II. De omgevingsvergunning te verlenen voor:
 - Het graven van 47 m² *overig* oppervlaktewater in *kwetsbaar kwelgebied*, ter plaatse van Westzijdeweg 31 in Hazerswoude Dorp.

De volgende twee geparafeerde bijlagen maken onderdeel uit van dit besluit:

1. Bovenaanzicht met dam met duiker en het te graven water en een zijaanzicht met de ligging van de duiker, Stili architectuur, 1386 03, de dato 24 september 2024, ontvangen bij aanvraag.
2. Twee opbarstberekeningen, één per sondering, Tjaden Grondmechanica, geen datum, ontvangen 27 januari 2025.

- III. Voor de activiteiten gelden de voorschriften die onder nummer 3 staan.

Bij het nemen van dit besluit is gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening de Rijnlandse Keur (hierna: de Waterschapsverordening), de Algemene wet bestuursrecht en de overwegingen die staan onder nummer 5 van deze omgevingsvergunning.

Kenmerk: 4657



2. Ondertekening

Namens dijkgraaf en hoogheemraden besloten op,

Elektronisch getekend door
Siegfried Veldkamp
op 29-01-2025
■ S. Veldkamp
Teamleider Vergunningverlening

3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften (water graven in *kwetsbaar kwelgebied*)

1. Het oppervlaktewater dat dient ter compensatie van de demping moet voor of tijdens het uitvoeren van de demping gegraven zijn.
2. De waterdiepte mag maximaal 0,4 meter bedragen.
3. Tijdens de ontgraving moet er sprake zijn van een zodanig evenwicht dat de veiligheidsfactor tegen opbarsten altijd groter is dan 1,1 of 1,0 met toepassing van de partiële materiaalfactor van 0,9.
4. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na besluitdatum blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de kwel geconstateerd wordt, moet dit direct aan de toezichthouder/handhaver van deze vergunning worden gemeld en als dit onbekend is via vergunningen@rijnland.net. De houder moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.

Algemene voorschriften

1. Informeer Rijnland over de start van de werkzaamheden
Informeer Rijnland minstens 5 werkdagen voor het werk begint over de startdatum. Dit doet u via <https://www.rijnland.net/regels-op-een-rij/vergunningen/informatie-doorgeven-aan-rijnland/melding-start-werkzaamheden/> of via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>.
2. Geef toezichthouders van Rijnland toegang om te controleren
Toezichthouders van Rijnland krijgen toegang tot de activiteit, installaties en voorzieningen waarvoor deze vergunning geldt. De medewerkers krijgen daarbij alle informatie die ze nodig hebben.



3. Zorg dat de vergunning aanwezig is op het werk
Deze omgevingsvergunning of een kopie is tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden aanwezig op het werk. De vergunning is direct beschikbaar als een medewerker van Rijnland er om vraagt.
4. Informeer Rijnland over een wijziging van de activiteiten
De vergunninghouder informeert Rijnland over een wijziging van de activiteiten. Dit doet u via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>
5. Wijzig de werkzaamheden als Rijnland dat vraagt
De vergunninghouder wijzigt de vergunde werkzaamheden als dijkgraaf en hoogheemraden daarom vragen. Dit kan gebeuren door werkzaamheden die Rijnland zelf uitvoert of door andere werkzaamheden die belangrijk zijn voor het watersysteem.
6. Informeer Rijnland direct over een noodgeval (ongewoon voorval)
 - a. Wordt door een ongewoon voorval of andere onverwachte nadelige gevolgen niet aan de vergunningsvoorschriften voldaan? Informeer het team Vergunningverlening van Rijnland dan direct telefonisch via 071-3063494. Informeer Rijnland daarna ook schriftelijk via vergunningen@rijnland.net.
 - b. Voer de maatregelen die Rijnland noemt direct uit.
7. Onderhoud van installaties en voorzieningen
Zorg voor goed onderhoud van het werk, installaties en voorzieningen waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend. Zorg ook dat alles steeds in een goede staat blijft.
8. Een adreswijziging doorgeven
De vergunninghouder informeert het team Vergunningverlening van Rijnland schriftelijk over een verandering van zijn/haar adres. Dit moet binnen 4 weken na de adreswijziging. Dit kunt u het beste doen via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>. U kunt de adreswijziging ook per post melden. Stuur uw brief naar Postbus 156, 2300 AD Leiden.
9. Een nieuwe vergunninghouder doorgeven
Deze vergunning geldt voor de vergunninghouder en de rechtsopvolger(s). Informeer Rijnland als er een nieuwe vergunninghouder (rechtsopvolger) komt. Dit moet ten minste 4 weken voor de rechtsopvolging gedaan worden. Dit staat in artikel 5.37, tweede lid, van de Omgevingswet. Dit kunt u het beste doen via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>.



10. Intrekken van de omgevingsvergunning

Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen (en soms moeten) in bepaalde gevallen vergunningvoorschriften wijzigen of een vergunning intrekken. Dit staat in de artikelen 5.39, 5.40 en 18.10 van de Omgevingswet en artikel 8.97 van het Besluit kwaliteit leefomgeving.

In het bijzonder wijzen wij u op de volgende mogelijkheden:

- a. Als een vergunning een jaar lang niet is gebruikt kunnen dijkgraaf en hoogheemraden de vergunning intrekken. In de vergunning kan een langere termijn dan een jaar staan. Dit volgt beide uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub b van de Omgevingswet.
- b. De vergunninghouder kan dijkgraaf en hoogheemraden vragen om de vergunning in te trekken. Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of dit mogelijk is. Dit volgt uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub c van de Omgevingswet.
- c. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning intrekken of de voorschriften van de vergunning wijzigen om dezelfde redenen als waarvoor ze de vergunning hadden kunnen weigeren. Dit staat in artikel 8.97, eerste en derde lid, van het Besluit kwaliteit leefomgeving.
- d. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als in strijd met de vergunning of de daarvoor geldende wet- en regelgeving is of wordt gehandeld. Dit staat in artikel 18.10, eerste lid, van de Omgevingswet.

Na het intrekken van de vergunning verwijdt de vergunninghouder het werk waarvoor de vergunning is verleend. Dit mag ook namens de vergunninghouder worden gedaan.

De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. De vergunninghouder repareert ook mogelijke schade die is ontstaan. Dit geldt niet in een bijzondere situatie waarbij andere afspraken met Rijnland zijn gemaakt.

11. Niet voldoen aan de vergunningvoorschriften

Als de vergunninghouder het werk niet uitvoert volgens de voorschriften uit deze vergunning, dan kan Rijnland ingrijpen. Rijnland regelt dan zelf dat aan de voorschriften wordt voldaan. De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. Dit staat in artikel 61 van de Waterschapswet in samenhang met artikel 5:25, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht.



4. Wettelijke basis

In artikel 1.3 van de Waterschapsverordening staan de algemene doelen die gelden voor het beheergebied van Rijnland. De basis hiervoor is artikel 5.30 van de Omgevingswet. Voor deze doelen heeft Rijnland een directe taak en verantwoordelijkheid:

- a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste voorkomen en als het nodig is beperken.
- b. De chemische kwaliteit van het water en de ecologische kwaliteit van het water beschermen en verbeteren.
- c. De goede werking van de afvalwaterzuiveringen en transportleidingen beschermen en verbeteren.
- d. De maatschappelijke functies voor watersystemen waarmaken.
- e. Meewerken aan een duurzaam en goed beheer en gebruik van het grondwater.

Een ander doel van de Waterschapsverordening is het beschermen van de goede werking van vaarwegen die Rijnland beheert.

Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of de werkzaamheden die in de vergunningaanvraag staan een risico vormen voor deze doelen. En of de omgevingsvergunning kan worden verleend.

Bij het beoordelen van de vergunningaanvraag kijken dijkgraaf en hoogheemraden ook naar de regels uit de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening en de Algemene wet bestuursrecht.



5. Beoordeling vergunningaanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben de vergunningaanvraag als volgt beoordeeld:

- Het graven van 47 m² *overig* oppervlaktewater in *kwetsbaar kwelgebied*, ter plaatse van Westzijdeweg 31 in Hazerswoude Dorp.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met *Hoofdstuk 3 Activiteiten algemeen* en *Hoofdstuk 13 Graven*. Hieruit blijkt:

- voor het graven van *overig* oppervlaktewater in *kwetsbaar kwelgebied* is een vergunning nodig; en

de activiteit voldoet, ook door het stellen van aanvullende voorschriften in de vergunning aan de regels van afdeling 3.3 en uit subparagraaf 13.2.1.4.

Graven in *kwetsbaar kwelgebied*.

Achtergrond/inleiding

Er wordt een in-/uitrit aangelegd naar een woning. Hiervoor is een dam met duiker nodig. Als watercompensatie wordt er water gegraven wat zich in een *kwetsbare kwelpolder* bevindt. Dit water wordt gegraven door de bestaande sloot over ongeveer 28 meter met ongeveer 1,7 meter te verbreden.

Waterpeilen en Legger oppervlaktewateren

Het oppervlaktewater wordt gegraven in de hoogwatervoorziening WW-25/HW064 welke is gelegen in *Polder de Noordplas*. Het exacte oppervlaktewaterpeil is onbekend maar bevindt zich op ongeveer NAP -5,65 meter

Voor het te dempen oppervlaktewater wordt uitgegaan van het wateroppervlak vanuit de *Legger oppervlaktewateren*. Deze zijn ingemeten tussen 2007 en 2009.

De demping

Door het plaatsen van de dam met duiker wordt er ongeveer 6 m² oppervlaktewater gedempt. Deze watergang is bij Rijnland bekend onder de legger oppervlaktewater 249-058-00070-05.

Waterbalans

De vermoedelijke overcompensatie die volgt uit de demping en het te graven water is 41 m².

Na de werkzaamheden zullen de oppervlaktes van de dempingen en het te graven water nog worden ingemeten door het handhavingsteam van Rijnland. De vermoedelijke overcompensatie (als er een tekort is, zal er meer water moeten worden gegraven) kan na het inmeten, binnen vijf jaar, na de afgiftedatum van de vergunning, worden ingezet voor andere ontwikkelingen in hetzelfde peilvak/hoogwatervoorziening. Onder de voorwaarde dat er ook wordt voldaan aan de andere voorwaarden uit de *Waterschapsverordening*.



Onderhoudskosten

Rijnland voert geen onderhoud uit bij *overige* watergangen. De verbreding van de overige watergang vindt plaats door de aangeland waardoor dit niet leidt tot een stijging van de onderhoudskosten voor Rijnland.

Opbarstberekening

De meest kritische opbarstberekening wordt hier uitgewerkt.

Het maaiveld bevindt zich op NAP -4,23 meter. Er vindt een ontgraving plaats tot maximaal NAP -6,05 meter. De watergang krijgt een slootbodembreedte van 2,36 meter met een talud van 1:1.

Het enige mogelijke kritische opbarstvlak bevindt zich onder de kleilaag op NAP -10,8 meter. Er is dan circa 4,75 m bodem aanwezig tot het opbarstvlak. Er mag wel taludwerking worden toegepast omdat de watergang een talud krijgt van 1:1. De hoogste stijghoogte van het spanningswater onder het opbarstvlak is NAP -4,0 meter.

De netto neerwaartse gronddruk is 80,7 kN per m² (inclusief partiele materiaalfactor). Dit is meer dan de 68 kN per m² opwaartse waterspanning.

Hieruit volgt een veiligheidsfactor van 1,19 (> 1,0 is veilig).

Er is geen, tot een verwaarloosbaar risico op opbarsten of toename van kwel/verzilting.

Hiermee wordt voldaan aan afdeling 3.3 en subparagraaf 13.2.1.4. Graven in *kwetsbaar kwelgebied*.

Conclusie

De activiteiten uit de vergunningaanvraag voldoen aan de regels van de Waterschapverordening. Dijkgraaf en hoogheemraden verlenen daarom de omgevingsvergunning.



6. Bezwaarprocedure

Bent u het niet eens met de inhoud van deze vergunning, of is de vergunning onduidelijk? Neem dan eerst contact op met *Arjan Zonneveld* (06 111 229 19) of het Klant Contact Team (071) 306 34 94. U kunt dan meer uitleg krijgen over de vergunning. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog bezwaar maken.

Rijnland heeft als waterschap alleen een directe taak en verantwoordelijkheid voor het waterdeel van de fysieke leefomgeving. Rijnland kan niet reageren op bezwaren die over iets anders gaan. Zulke bezwaren kunnen dan ook niet zorgen voor een verandering van deze vergunning.

Een bezwaarschrift indienen

Wilt u een bezwaarschrift indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn. Dat is uiterlijk zes weken na de datum waarop Rijnland deze vergunning heeft bekend gemaakt. De bekendmaking gebeurt door toezending of uitreiking van deze vergunning aan de aanvrager.

U kunt op twee manieren een bezwaarschrift indienen:

- Op papier. Het adres is: dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland, Postbus 156, 2300 AD Leiden. Schijf bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".
- Digitaal via het digitaal loket 'Mijn Rijnland' op onze website: www.rijnland.net. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening nodig: DigiD voor particulieren, of eHerkenning voor bedrijven.

In uw bezwaarschrift staat minimaal:

- Uw naam en adres
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze vergunning. U kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning
- Uw handtekening

U kunt ook pro forma bezwaar maken. U laat dan op tijd weten dat u het niet eens bent met deze vergunning. De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning voert u dan later aan. Rijnland stuurt u daarover een brief. U moet ook een machtiging toevoegen als u een bezwaarschrift schrijft namens iemand anders.

Meer informatie over bezwaar maken vindt u op onze website:

www.rijnland.net/bezwaar.



De werking van de vergunning tijdelijk laten stoppen

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft de vergunning geldig. Vindt u dat de gevolgen van de vergunning voor u zo groot zijn dat u de uitkomst van de bezwaarprocedure niet kunt afwachten? Dan kunt u de rechter vragen een 'voorlopige voorziening' te treffen. U vraagt daarmee om de werking van de vergunning tijdelijk te stoppen.

U vraagt om een voorlopige voorziening bij de Rechtbank Den Haag (sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag). Dit kost u geld, en kan pas nadat u bezwaar heeft gemaakt. De rechter oordeelt of de werking van de vergunning tijdelijk wordt gestopt.

Particulieren kunnen ook digitaal vragen om een voorlopige voorziening. Dit kan via loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig.



BIJLAGE II, VOORWAARDEN ZONDER VERGUNNINGEN (DEMPEN EN DUIKER)

Plaatsen duiker

Uit de door u beschikbaar gestelde informatie is gebleken dat het plaatsen van een duiker $\varnothing 600$ millimeter met een lengte van 6,5 meter, in de nog aan te leggen dam valt onder het hoofdstuk 4, afdeling 4.3, <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR702806>. Dit houdt in dat er geen besluit van Rijnland nodig is en u direct aan de slag mag gaan.

De voorwaarden voorschriften waaraan u moet voldoen zijn te vinden in bovenstaande link. Ter informatie treft u de huidige versie van de voorwaarden hieronder aan.

U bent er zelf verantwoordelijk voor dat de werkzaamheden worden uitgevoerd volgens de voorwaarden. Tijdens of na uitvoering van de werkzaamheden kan Rijnland controleren of u voldoet aan de geldende regels.

Artikel 4.14 Maximale lengte van de duiker

- 1 De duiker is maximaal 10 meter lang.
- 2 Met een maatwerkvoorschrift kunnen dijkgraaf en hoogheemraden afwijken van lid 1. Dit kan voor:
 - o een verkeersfunctie; of
 - o de toegang tot een perceel; of
 - o het met elkaar verbinden van twee verschillende oppervlaktewateren.
- 3 Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen in het maatwerkvoorschrift een lengte van maximaal 15 meter toestaan.

Artikel 4.15 Minimale inwendige diameter van de duiker

- 1 Bij oppervlaktewater tot 4 meter breed, is de inwendige diameter van de duiker minimaal $\varnothing 600$ millimeter.
- 2 Bij oppervlaktewater vanaf 4 meter tot en met 6 meter breed, is de inwendige diameter van de duiker minimaal $\varnothing 800$ millimeter.
- 3 Bij oppervlaktewater van meer dan 6 meter tot en met 8 meter breed, is de inwendige diameter van de duiker minimaal $\varnothing 1000$ millimeter.
- 4 Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen met een maatwerkvoorschrift afwijken van lid 1, lid 2 of lid 3 als:
 - a. het technisch niet mogelijk is om een duiker met de daar voorgeschreven diameter aan te leggen; en
 - b. de aanvoer en afvoer van water goed mogelijk blijft.

Artikel 4.16 Afstand tot andere objecten

- 1 Een initiatiefnemer plaatst de duiker op minimaal 5 meter afstand van een brug, duiker of stuw die ernaast ligt.
- 2 Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen met een maatwerkvoorschrift afwijken van lid 1 als:
 - a. de aanvoer en afvoer van water goed mogelijk blijft; en
 - b. het redelijk mogelijk blijft om het oppervlaktewater te onderhouden.

Artikel 4.17 Hoogteligging van de duiker

- 1 Een initiatiefnemer plaatst de duiker op zo'n manier dat in de duiker 1/3 deel lucht en 2/3 deel water aanwezig is. Dit is ten opzichte van het zomerpeil. Door goed onderhoud blijft die verdeling zo.
- 2 Een initiatiefnemer plaatst de duiker horizontaal.
- 3 Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen met een maatwerkvoorschrift afwijken van lid 1 als:
 - a. het technisch niet mogelijk is om in de duiker te voldoen aan de verhouding 1/3 en 2/3; en
 - b. met een andere verhouding in de duiker de aanvoer en afvoer van water goed mogelijk blijft.

Artikel 4.18 Plaats in het oppervlaktewater

De duiker moet in het midden van het oppervlaktewater liggen.

<https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR702806>



Dempen oppervlaktewater

Uit de door u beschikbaar gestelde informatie is gebleken dat u 6 m² *overig* oppervlaktewater gaat dempen (door de dam met duiker). Deze activiteit die u wilt uitvoeren voldoet aan *afdeling 16.3 Voorwaarden zonder vergunning*, <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR702806>.

De voorschriften waaraan u moet voldoen zijn te vinden in bovenstaande link. U bent er zelf verantwoordelijk voor dat de werkzaamheden worden uitgevoerd volgens de voorwaarden uit deze algemene regel. Tijdens of na uitvoering van de werkzaamheden kan Rijnland controleren of u voldoet aan de geldende regels.