

**gemeente Zaanstad** Omgevingsvergunningen

Stadhuisplein 100 1506 MZ Zaandam Postbus 2000

1500 GA Zaandam

Telefoon 14 075

[www.zaanstad.nl](http://www.zaanstad.nl)

DATUM

ONS KENMERK

BIJLAGE(N)

ONDERWERP

O20211317

Aanmeldingsnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling bouwen 4 rijtjeswoningen

Besluit op aanmeldingsnotitie bouwen 4 rijtjeswoningen

Geachte heer, mevrouw,

Op 2 juli 2025 hebben wij uw aanmeldingsnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling ontvangen voor

het project het bouwen van 4 rijtjeswoningen, op de locatie De Weer naast huisnummer 24 te Zaandam (perceel ZDM01 D 06831).

Hoewel er bij de realisatie van de 4 rijtjeswoningen geen sprake van een stedelijk ontwikkelingsproject

zoals genoemd onder categorie D11.2 van de bijlage behorende bij het Besluit milieueffectrapportage heeft initiatiefnemer een aanmeldingsnotitie worden opgesteld. In de aanmeldingsnotitie is aandacht besteed aan de plaats van het project, de kenmerken van het project en de kenmerken van het potentiële effect op het milieu. De vormvrije m.e.r.- beoordeling is van toepassing op het gehele project. Per milieuthema is onderbouwd welke potentiële effecten zich voor kunnen doen. Op basis van de conclusies per milieuthema concludeert de aanmeldingsnotitie dat er geen aanleiding is een m.e.r.-procedure te doorlopen.

**Besluit**

Wij hebben de aanmeldingsnotitie beoordeeld en besluiten in te stemmen met de conclusie   
dat belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu bij de realisatie van het project kunnen   
worden uitgesloten, zodat geen milieueffectrapport hoeft te worden gemaakt.

**Bezwaar**

Op grond van artikel 6.3 van de Algemene wet bestuursrecht wordt dit besluit beschouwd als een voorbereidingsbeslissing, waartegen nu geen direct bezwaar of beroep openstaat. Dat is wel mogelijk in het kader van de omgevingsvergunning.

Hoogachtend,  
namens burgemeester en wethouders van Zaanstad,

Medewerker Omgevingsvergunningen

*\* Dit besluit is digitaal vastgesteld door de hierboven vermelde persoon namens het bevoegde gezag.*

*Een fysieke of ingescande handtekening is daarom niet nodig.*