

Mededeling

Betref	Project m.e.r.-beoordeling natuurcompensatie Broekstraat Molenschot
Ons kenmerk	20240905-PNB149-MER-NOT-mededeling v1.0
Datum	05-09-2024
Opsteller	BvdM
Verificatie	DG
Validatie	MvG

1. Inleiding

Vanwege de herinrichting van de N282 en N631 (gepland in 2024-2025) is een natuurcompensatieplicht aan de orde. Deze compensatieplicht voorziet in zowel het compenseren van NNN/NNB als gekapte houtopstanden waarvoor een 1-op-1 herplantplicht geldt op basis van de Ow (voorheen Wnb). De natuurcompensatie is in 2019 opgenomen in het in dat jaar vastgestelde bestemmingsplan 'N282'. De compensatie is verdeeld over een drietal locaties:

- 1- deel N282 ten oosten van Hulten (Het Blok, aanplant bos);
- 2- perceel aan Raakeindse Kerkweg tegen A58 (aanplant bos)
- 3- perceel aan Broekstraat direct tegen terrein luchtmachtbasis Gilze-Rijen (compensatie NNN/NNB).

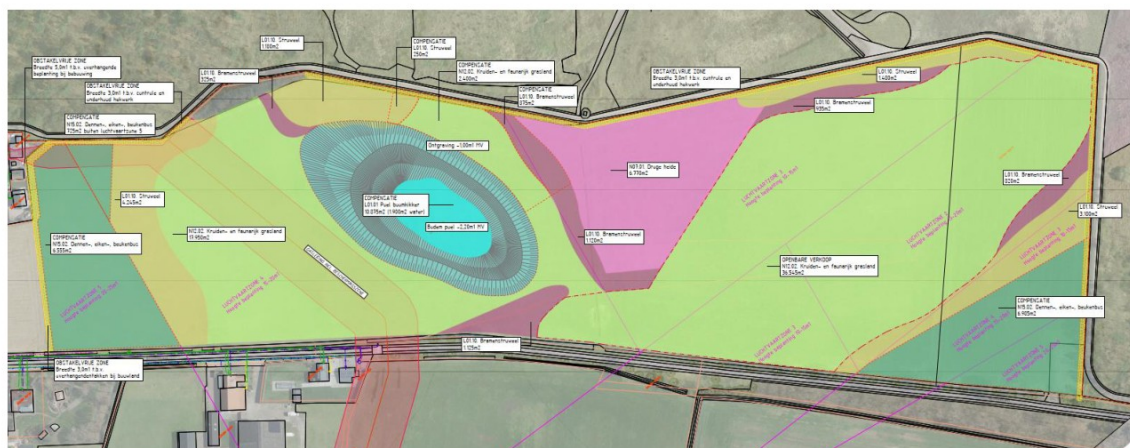
Voorliggend project gaat uitsluitend over de inrichting van locatie 3 'Broekstraat'.

De compensatie op onderhavige locatie voorziet in de inrichting van het gebied als leefgebied voor de boomkikker. Gekozen is voor leefgebied voor de boomkikker om het aangrenzende leefgebied robuuster te maken. Concreet betekend dit de aanplant van verschillende soorten bomen, struikvormers en grasmengsels. Daarbij wordt een nieuwe poel gegraven ten behoeve van de boomkikker. Voor de nieuwe poel wordt in totaal 13.000 m³ grond ontgraven. Op basis van de regels uit het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) en de Omgevingsverordening Noord-Brabant, is hiervoor een omgevingsvergunning ontgrondingsactiviteit nodig. Bij de besluitvorming over deze omgevingsvergunning dient tevens rekening te worden gehouden met de milieueffectrapportage.



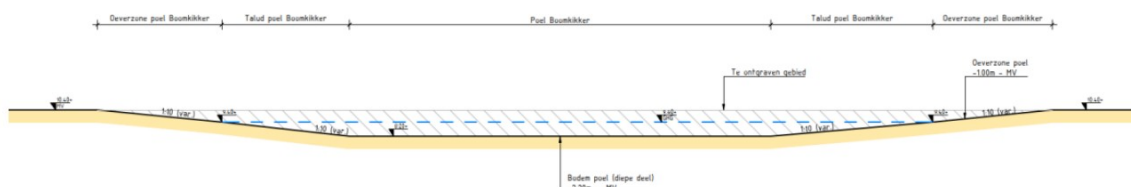
Afbeelding 1: begrenzing compensatiegebied/projectgebied (blauw), locatie van nieuwe poel/ontgraving (rood) en luchtfoto van huidige situatie terrein

Op afbeelding twee is een overzichtskaart opgenomen met de voorziene eindsituatie van de projectlocatie. Centraal in het compensatiegebied komt de nieuwe poel (blauw) en direct aansluitend (paars) wordt het terrein met maximaal 0,75m1 opgehoogd. De groene vlakken aan de oost en westzijde betreffen nieuw aan te planten bos.



Afbeelding 2: situatietekening nieuwe inrichting (zie ook bijlage a bij de aanvraag)

Om de juiste ecologische kwaliteit te realiseren, krijgt de poel een zeer flauw talud van ca. 1:10 (variabel) met een ruime oeverzone. De poel wordt beneden de GHG uitgegraven. Het huidige maaiveld bevindt zich op 10.40+ NAP en de bodem van de poel komt op 8.20+ NAP.



Afbeelding 3: profiel nieuwe poel (zie bijlage d bij de aanvraag)

3. Besluit m.e.r.

De wetgeving over de milieueffectrapportage (m.e.r.) is opgenomen in afdeling 16.4 van de Omgevingswet en in hoofdstuk 11 en bijlage V bij het Omgevingsbesluit. In deze bijlage zijn verschillende categorieën van projecten genoemd waarvoor een m.e.r.- of m.e.r.-beoordelingsprocedure verplicht is.

De voorgenomen activiteit valt in kolom 1 onder B1 'Turfwinning, groeven en dagbouw mijnen'. Deze activiteit is m.e.r.-plichtig in geval deze betrekking heeft op een terreinoppervlakte van meer dan 25 ha. Onder deze grens is altijd sprake van een (project)mer-beoordelingsplicht in gevallen waarin sprake is van een vergunningsplicht voor een ontgrondingsactiviteit.

De activiteit ligt ruim onder de drempels waarbij sprake is van een mer-plicht. Derhalve kan volstaan worden met het uitvoeren van een projectmer-beoordeling.

De voorgenomen ontgroning ligt geheel binnen het werkingsgebied van Bestemmingsplan N282. De locatie voor de nieuwe poel is bestemd als 'Natuur', waaronder behoud, herstel en ontwikkeling van natuur- en landschapswaarden. De voorgenomen ontgroning is niet in strijd met het toegestane gebruik. Het omgevingsplan hoeft niet te worden aangepast.

Gelet op de aard en omvang van de voorgenomen activiteiten (het graven van de poel), dient een mer-beoordeling uitgevoerd te worden ten behoeve van de besluitvorming over de ontgrondingsvergunning. Hiertoe stelt de initiatiefnemer een zogenaamde mededeling ('aanmeldingsnotitie') op. Deze mededeling is in principe vormvrij, mits wordt voldaan aan bijlage III bij de 'Europese richtlijn betreffende de milieubeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten'. Dit betekent dat in de mededeling in ieder geval moet worden ingegaan op:

- 1) Kenmerken van het project. Hierbij dient in het bijzonder in overweging worden genomen: de omvang van het project, de cumulatie met ander projecten, het gebruik van hulpbronnen, de productie van afvalstoffen, verontreiniging en hinder en risico van ongevallen (met name gelet op de gebruikte stoffen of technologieën).
- 2) De plaats van de projecten. Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop de projecten van invloed kunnen zijn moet in het bijzonder in overweging worden genomen: het bestaande grondgebruik, de relatieve rijkdom aan en de kwaliteit van het regeneratievermogen van natuurlijke hulpbronnen van het gebied en het opname vermogen van het natuurlijk milieu. Hierbij geldt dat in het bijzonder aandacht voor de volgende typen gebieden: wetlands, kustgebieden, berg- en bosgebieden, reservaten en natuurparken, vogelrichtlijn- of habitatrichtlijngebieden, gebieden waarbij vastgestelde normen inzake milieukwaliteit worden overschreden, gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid of landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang.
- 3) Kenmerken van het potentiële effect. Bij de potentiële aanzienlijke effecten van het project moeten in samenhang met de criteria van bovenstaande punten in het bijzonder in overweging worden genomen: het bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking, het grensoverschrijdende karakter van het effect, de waarschijnlijkheid van het effect en tenslotte de duur, frequentie en omkeerbaarheid van het effect).

Op basis van bovenstaande vormvereisten, zijn in de volgende paragrafen de relevante kenmerken van het plan weergegeven alsmede de belangrijkste effecten die het plan op de omgeving zal veroorzaken.

4. Kenmerken van het plan

4.1 Omvang van het project (relatie met bijlage V Omgevingsbesluit)

Activiteit B1: Winning, wijziging of uitbreiding van een winning:

- 1°. van turf met een terreinoppervlakte van meer dan 150 ha; of
- 2°. in een groeve of dagbouwmin met een terreinoppervlakte van meer dan 25 ha

Initiatief betreft de realisatie van een poel met een totale ontgraving van circa 13.000 m³ op een oppervlakte van 10.875 m² binnen de daarvoor reeds bestemde natuurcompensatielocatie aan de Broekstraat in Molenschot.

4.2 Cumulatie met andere projecten

Er zijn geen andere autonome ontwikkelingen in de omgeving van het plangebied bekend, die aanleiding geven tot cumulatie van milieueffecten.

4.3 Gebruik natuurlijke hulpbronnen

Neen

4.4 Productie afvalstoffen

Niet van toepassing.

Bij de realisering van de voorgenomen activiteiten worden geen afvalstoffen geproduceerd. Grond die vrijkomt bij het graven van de poel wordt direct binnen de compensatielocatie toegepast om een deel van het terrein op te hogen. De ontgraving vindt plaats met een gesloten grondbalans. Tijdens de werkzaamheden is geen sprake van bouwplaatsinrichting, het werk wordt in één keer uitgevoerd.

4.5 Verontreiniging en hinder

4.5.1 Bodem

- Het huidige maaiveldniveau van het terrein ligt op 10.40+ NAP. De ontgraving gaat tot een maximale diepte van 8.20+ NAP.
- De bovengrond ter plaatse van de projectlocatie maakt deel uit van de Formatie van Sterksel en bestaat uit een zandige eenheid, hoofdzakelijk grof en midden zand met weinig zandige klei en fijnzand en grind. Dit bodemtype is niet bijzonder in deze omgeving.
- Om de bodemkwaliteit ter plaatse van de ontgrondingslocatie in beeld te brengen, is een bodemvooronderzoek uitgevoerd. De resultaten van dit bodemonderzoek geven geen aanleiding tot het uitvoeren van een nader bodemonderzoek. De milieuhygiënische conditie van de grond vormt geen belemmering voor de voorgenomen herinrichting van de onderzoekslocatie in het kader van natuurcompensatie met het planvoornemen een beoogde ontgraving voor de realisatie van een poel (incl. laagte). Op basis hiervan is geconcludeerd dat er geen belemmeringen zijn voor de aanleg van de watergang en de aanvraag van de ontgrondingenvergunning.
- Realisering van het planvoornemen kent geen risico's tot het ontstaan van nieuwe verontreinigingen.
- *Op grond van het bovenstaande kan worden geconcludeerd dat het voorgenomen project vanuit het aspect 'bodem' niet leidt tot aanzienlijke gevolgen voor het milieu te verwachten zijn.*

4.5.2 Water

- Het plangebied is niet gelegen in een waterwin-, grondwaterbeschermings-, bodembeschermings- gebied of in een boringsvrije zone.
- Het betreft een geïsoleerde poel, zonder koppeling met het oppervlaktewater (geen leegloop op de poel). De verdroging is minimaal. De poel neemt namelijk het grondwaterpeil aan. Het enige verdrogende effect is dan mogelijk de verdamping in de zomer. Deze is overigens beperkt, gezien het beperkte oppervlak van de poel. Daarbij is eveneens in de nabijheid van de poel bomen of andere beschaduwing voorzien, zodat de verdamping in de omgeving ook weer deels wordt gecompenseerd).
- Het project zal niet leiden tot veranderingen in de grondwaterstanden of stromingen in het gebied en heeft geen effecten op de grond- en oppervlaktewaterkwaliteit.
- *Op grond van het voorgaande kan worden geconcludeerd dat er vanuit het aspect 'water' geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn.*

4.5.3 Landschap, Cultuurhistorie en archeologie

- Binnen het plangebied zijn geen bijzondere landschappelijke of cultuurhistorisch waardevolle structuren of elementen aanwezig. Realisering van de voorgenomen activiteiten heeft dan ook geen negatieve effecten ten aanzien van landschap of cultuurhistorie.
- In het kader van onderhavig initiatief is een archeologisch advies opgesteld op basis van de archeologische beleidskaart van de gemeente Gilze en Rijen.
Realisering van de voorgenomen poel leidt ten aanzien van het thema landschap, cultuurhistorie en archeologie niet tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu die aanleiding geven tot het doorlopen van een m.e.r.-procedure.

4.5.4 Natuur

- Het plangebied is niet gelegen binnen of nabij een Europees beschermd Natura 2000-gebied. Het dichtstbijzijnde gelegen Natura 2000-gebied is het Ulvenhoutse Bos op circa 5,6 km afstand van het plangebied. Gezien de tijdelijkheid en geringe omvang van de voorgenomen activiteiten kan beïnvloeding van de instandhoudingsdoelen van dit (of een verder gelegen) Natura 2000-gebied voor alle verstoringsfactoren op voorhand worden uitgesloten, met uitzondering van het aspect stikstofdepositie. Daarom is een stikstofonderzoek uitgevoerd, waarin is berekend dat ook van verzuring of vermeting door stikstofdepositie als gevolg van dit project geen sprake is.
- Naast Europees beschermde gebieden, dient tevens rekening gehouden te worden met provinciaal beschermde gebieden, die samen het Natuurnetwerk Nederland (NNN) vormen. Het plangebied is gelegen binnen de begrenzing van het Natuurnetwerk Brabant (hierna: NNB). Het plangebied heeft het beheertype N00.01 'Nog om te vormen landbouwgrond naar natuur (inrichting)' meegekregen. Met de voorgenomen plannen wordt invulling gegeven aan de wens om de locatie in te richten als natuur. Er is dan ook geen noodzaak tot het uitvoeren van een nee, tenzij-toets.
- In het ecologisch onderzoek is de (mogelijke) aanwezigheid van beschermde plant en diersoorten in beeld gebracht en is beschreven of deze als gevolg van de realisering van de voorgenomen activiteiten worden beïnvloed. Hierin is geconstateerd dat:
 - Binnen het plangebied komt mogelijk een aantal algemeen voorkomende soorten voor. Deze soorten vallen allemaal onder § 11.2.4 van de Ow. Voor deze soorten heeft provincie Noord-Brabant een vrijstelling afgegeven voor het verstoren en/of aantasten van vaste rust- en verblijfplaatsen in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen.

- Om effecten voor broedvogels te voorkomen, is gesteld dat de werkzaamheden buiten het broedseizoen (globaal van half maart tot half juli) moeten worden uitgevoerd en is aanbevolen om voorafgaand een broedvogelinspectie uit te voeren.
- In de noordwestelijke hoek van het plangebied zijn mogelijk vaste rust- en voortplantingsplaatsen aanwezig van bunzing, hermelijn, steenmarter of wezel. Ter plaatse van dit deel van de compensatielocatie zijn geen werkzaamheden voorzien.
- De te verwijderen beplanting voor de uitvoering van de werkzaamheden betreft geen bomen met voldoende omvang om plaats te bieden aan boombewonende vleermuizen. Nader onderzoek is derhalve niet aan de orde.

Uit het voorgaande blijkt dat de voorgenomen activiteiten geen invloed hebben op beschermde gebieden en beschermde plant- en diersoorten kunnen voorkomen. Geconcludeerd wordt dat vanuit het aspect natuur er geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn.

4.5.5 Verkeer

De bij de graafwerkzaamheden vrijkomende grond wordt volledig binnen het natuurcompensatiegebied hergebruikt. Derhalve is uitsluitend sprake van verkeer naar- en van de projectlocatie voor het uitvoeren van de werkzaamheden. Na oplevering van het project is sprake van een gesloten natuurgebied dat enkel toegankelijk is voor de beheerder. Verkeersaantrekkende werking is daarmee niet noemenswaardig.

Op grond van het bovenstaande kan samenvattend worden geconcludeerd dat de realisering van de voorgenomen activiteiten vanuit het aspect 'verkeer' niet leidt tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.

4.5.6 Woon en leefmilieu

In de directe omgeving van het plangebied zijn geen woningen gelegen. De voorgenomen activiteiten zijn tijdelijk van aard en leiden ten aanzien van geluid, luchtkwaliteit of veiligheid niet tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.

4.6 Risico voor ongevallen

Het risico voor ongevallen is vrijwel uit te sluiten. Bij de voorgenomen activiteiten worden geen gevaarlijke stoffen gebruikt die leiden tot risico's voor de omgeving. Het terrein is enkel toegankelijk voor de aannemer van de werkzaamheden, na oplevering is het terrein niet toegankelijk voor bezoekers.

Voor de natuurontwikkeling is een onderzoek ontplofbare Oorlogsresten (OO) uitgevoerd. Uit dit onderzoek komt naar voren dat er twee potentieel verdachte locaties zijn waar in het verleden munitie is gedumpt. De voorgenomen poel ligt buiten deze locatie, waardoor verder detectie- of benaderingswerkzaamheden uitgesloten worden.

Direct ten westen van de nieuwe poel ligt een gasleiding. De graafwerkzaamheden blijven buiten de beschermingszone waardoor hier geen risico's voor ongevallen zijn.

Op grond van het bovenstaande kan worden geconcludeerd dat de voorgenomen activiteiten voor het aspect risico's voor ongevallen geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu veroorzaken.

5. Plaats van het project

5.1 Plaats van het project en vigerende bestemming

Het plangebied is gelegen op een agrarisch perceel aan de Broekstraat te Molenschot, direct gelegen tegen luchtmachtbasis Gilze-Rijen. Zoals in hoofdstuk 3 van deze notitie is aangegeven, vigeert ter plaatse van de ontgrondingslocatie het omgevingsplan van de gemeente Gilze en Rijen:

- Bestemmingsplan N282, vastgesteld door de gemeenteraad van de gemeente Gilze en Rijen op 11 november 2019.

De ontgrondingswerkzaamheden vinden uitsluitend plaats binnen de bestemming 'Natuur'. Over een deel van de projectlocatie ligt de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie', die stelt dat archeologisch onderzoek moet worden uitgevoerd.

Realisering van de voorgenomen activiteit is mogelijk binnen het omgevingsplan.

5.2 Bestaand grondgebruik

Het plangebied is in gebruik als agrarische grond. Na afronding van de graafwerkzaamheden en aanleg van de natuurcompensatie is terrein een leefgebied voor de boomkikker en onderdeel van de NNB.

5.3 Rijkdom aan en kwaliteit en regeneratievermogen natuurlijke hulpbronnen van het gebied

Niet van toepassing. Er zijn geen bijzondere aardkundige waarden of andere natuurlijke hulpbronnen aanwezig.

5.4 Opname vermogen milieu met aandacht voor wetlands, kustgebieden, berg- en bosgebieden, reservaten en natuurparken, H/V richtlijngebieden, gebieden waar milieunormen worden overschreden, gebieden met hoge bevolkingsdichtheid, landschappelijk historisch cultureel of archeologische gebieden van belang.

Niet van toepassing.

6. Kenmerken van het potentiële effect

6.1 Bereik van het effect (geografisch en grootte getroffen bevolking)

Niet van toepassing. Gelet op het bovenstaande zijn geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten.

6.2 Grensoverschrijdend karakter

Niet van toepassing.

6.3 Orde van grootte en complexiteit effect

Niet van toepassing.

6.4 Waarschijnlijkheid effect

Niet van toepassing.

6.5 Duur, frequentie en omkeerbaarheid effect

Niet van toepassing.

7. Conclusie

De voorgenomen ontgrondingswerkzaamheden in de vorm van de aanleg van een poel t.b.v. de boomkikker leidt niet tot belangrijke nadelige milieueffecten voor de omgeving. Het nemen van aanvullende mitigerende of compenserende maatregelen is niet aan de orde.

Het bevoegd gezag wordt op grond van het bovenstaande gevraagd in te stemmen met de conclusie dat een nadere analyse in een MER niet noodzakelijk is.