

Veiligheidsregio IJsselland
Postbus 1453
8001 BL Zwolle

Gemeente Hardenberg
De heer D. Mepschen

omgevingsvergunning@hardenberg.nl

Datum: 30 mei 2024
Kenmerk: Z2023-00005704/OLO7807807
Doorkiesnummer: 06-10 902 613
Onderwerp: Toets brandveiligheid Fortuinstraat 12 Hardenberg

Geachte heer Mepschen,

Op 28 mei 2024 heeft u ons gevraagd om een hertoets op de brandveiligheid van bovenstaande locatie. In deze brief vindt u de conclusie van onze beoordeling.

Wij adviseren u de vergunning onder voorwaarden te verlenen

In de bijlage vindt u een toelichting en mogelijke aandachtspunten. Wilt u deze informatie delen met de eigenaar of de gebruiker van deze locatie?

Wij hebben gebruik gemaakt van de volgende wet- en regelgeving

- Brand- en vluchtveiligheidsvoorschriften uit het Bouwbesluit 2012

Bel of mail gerust als u vragen heeft

De heer Westenbroek helpt u graag. Hij is bereikbaar op telefoonnummer 06-10902613. Een e-mail sturen naar rb.hardenberg@vrijsselland.nl mag natuurlijk ook.

Met vriendelijke groet,



Ing. G.H.J. (Gerben) Willighagen
teamleider Risicobeheersing

Bijlage: uitleg conclusie

Bijlage

Projectomschrijving

Nieuwbouw en verbouw van appartementen. Het pand bestaat uit een winkelfunctie op de begane grond en een bestaande 1^e verdieping. Op de 2^e verdieping wordt een nieuwe bouwlaag aangebracht voor woningen. Het bouwplan is getoetst aan verbouwniveau.

Advies

Op basis van de onderstaande gegevens kan ik u positief adviseren de omgevingsvergunning voor dit object te verlenen.

Geraadpleegde (IJVI) documenten

Bij deze beoordeling hebben wij gebruik gemaakt van de volgende (IJVI) documenten:

(IJVI) Documentnummer	Omschrijving	Datum
7807807	Aanvraag omgevingsvergunning	22-05-2023
A01	Plattegrond, gevel, doorsnede, situatie	17-05-2024
A02	Detail	08-05-2024