



MEMO

datum: 25 april 2024
onderwerp: Reactie op toetsformulier B&W gemeente Hardenberg
van: S. (Stijn) van Nimwegen MSc
aan: L.H.B. Koopman, IBZ
G.J. Liefers, gemeente Hardenberg

In deze memo zijn de opmerkingen behandeld van de gemeente Hardenberg.
Toetsformulier constructieve veiligheid V2023-0580-01, datum 07-03-2024

In deze memo wordt verwezen naar de gemaakte opmerkingen volgens de gebruikte codering van de gemeente Hardenberg.

Volledigheidstoets

D3
Zie toelichting punt C

G3
zie toelichting punt A06

Inhoudelijke beoordeling

Statische berekening (A)

A01

Voor de oplegging van de balklagen zie tekenwerk details. De prefab vloerelementen worden opgelegd op een schroefregel (i.v.m. geen ruimte voor bevestiging aan onderzijde).

Torderen wordt voorkomen door de balklaag aan de boven- en onderzijde van de stalen ligger te bevestigen. Aan de bovenzijde wordt een vulregel toegepast waar de beplating op aangebracht kan worden.

De stalen strippen worden in de uitvoeringsfase berekend (detailberekening).

A02

Zie aangepaste berekening + tekenwerk. Dakterras wordt door een afzonderlijke constructie gedragen (zelfde principe als woningen).

A03

Er dienen boorpalen aangebracht te worden (gaten in bestaande begane grondvloer). Het stabiliteitsportaal wordt voorzien van een onderligger, deze wordt ingestort in de betonnen fundering.

A04

De bestaande constructie is verder uitgezocht en opgenomen in het tekenwerk. Of de wanden steens of spouwmuur zijn dient in het werk uitgezocht te worden. Vervolgens dient door GdV de wanden nog gecontroleerd te worden op sterkte en stabiliteit.

A05

Zie toelichting punt C.

Voor het dakterras is aangenomen dat de bestaande fundering niet voldoende is, dit was enkel een plat dak. Daarom wordt hier een nieuwe fundering gemaakt op boorpalen.

Voor de bestaande constructie is berekend wat de minimale afmetingen dienen te zijn. Dit dient in het werk opgegraven te worden en gecontroleerd.

A06

In het midden van de winkel staat een cellenbetonwand, dus kan in stabiliteit verzorgen. Onderzocht moet worden of deze wand volledig opgesloten staat tussen de bestaande staalconstructie.

Als dit niet het geval is dient deze wand aangepast te worden of moeten er stabiliteitskruizen toegevoegd worden, bevestigd aan de bestaande stalen kolommen.

A07

De spanten van stramien 4 en 6 stabiliseren t/m de 1^e verdiepingvloer, de horizontale kracht wordt vervolgens door schijfwerking doorgegeven aan het stabiliteitsportaal op stramien 3. De horizontale krachten dienen meegenomen te worden in de detailberekeningen van het houtskeletbouw (aantal schroeven etv.)

De schijfwerking wordt verzorgd door het vloerbeschot, bij de toepassing van prefab vloerelementen dienen de vloeren onderling verschroefd te worden. E.e.a. in uitvoeringsfase te bepalen.

A08

Zijn nu berekend in aangepaste berekening. HE160B profielen toepassen (i.v.m. overdracht horizontaalkracht)

A09

Dit wordt onderzocht door Bouwbedrijf Zweers

A010

Met stalen balusters, in te klemmen op onderliggende constructie.

Constructie-overzichten (B)

B01

zie reactie op A,D en E

Geotechnisch onderzoek (C)

C01

Er zijn handsonderingen uitgevoerd door Bouwbedrijf Zweers. De vaste grondslag ligt hier op 1,2m onder het maaiveld. De gemeten waarden zijn min. 620N en max. 720N.

De bestaande fundatie (zijgevel) ligt op 500/600mm – peil.

Sondering 1 en 2 zijn 2,0m voorgeboord. Uit de boorstaten blijkt dat dit volledig zand is. Het lage wrijvingsgetal van sondering 3 bevestigt dit.

Het bestaande gebouw is op staal gefundeerd. Er is geen aanwezige scheurvorming in het pand. Vermoedelijk is er grondverbetering toegepast.

In de gewijzigde statische berekening is gerekend aan het draagvermogen van de fundering uitgaande van vaste grondslag op 1,5m -maaiveld en grondverbetering tot aanlegniveau. (sondering 3 + handsonderingen)

Ter plaatse van de bestaande/nieuw te realiseren funderingen dient de grondslag gecontroleerd te worden door middel van handsonderingen (inpandig).

Bouwkundige tekening (D+E)

D/E01

E.e.a. is verder uitgewerkt/afgestemd.

D/E02

Alles wordt gesloopt tot aan de 1^e verdiepingsvloer, dit is/wordt aangepast in het bouwkundig tekenwerk.

D/E03

Er wordt een Fermacell 2E32 vloerplaat toegepast, dit is verwerkt in de aangepaste statische berekening.

D/E04

Nee, de Fermacell vloerplaat is voldoende.

D/E05

Dit wordt uitgezocht door een externe brandadviseur.