

**Bijlage 2 bij voorkeursrechtbesluit Verdiplein Tilburg: Lijst van eigenaren en/of beperkt gerechtigden Voorkeursrecht**

Lijst van aangewezen percelen of perceelsgedeelten in de kadastrale gemeente Tilburg, sectie S, nummers 4105 en 4107 waarop op grond van artikel 9.1 lid 1 onder c. van de Omgevingswet een voorkeursrecht is gevestigd, zoals deze voorkomen op de grondtekening lm-2025-VR\_Verdiplein.dgn projectwise-nummer 761329 van het gebied 'winkelcentrum Verdiplein' naar de rechtstoestand van 26 augustus 2025.

Behorend bij de voorkeursrechtbeschikking van de gemeenteraad d.d. 15 september 2025.

Grondplan-nummer	Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer	Totale grootte (m2)	Aangewezen grootte (m2)	Eigenaar/beperkt gerechtigde
1	Tilburg	S	4105	73	73	<p>Vereniging Van Eigenaren Winkelcentrum Verdiplein</p> <p>Gesplitst in appartementsrechten:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Tilburg S 1110 A3 De heer G.B.M. Klijn</li><li>Tilburg S 1110 A4 ½ eigendom: De heer M. Sajjad  ½ eigendom: Mevrouw F. Santokhi</li><li>Tilburg S 1110 A5 Mevrouw A.A.C. van Berkel</li><li>Tilburg S 1110 A6 De heer M. Bengattou</li><li>Tilburg S 1110 A7 ½ eigendom: De heer H. Bengattou  ½ eigendom: De heer S.E. Boumassaoudi</li></ul>

					<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tilburg S 1110 A9 ACT! B.V.</li> <li>• Tilburg S 1110 A10 ACT! B.V.</li> <li>• Tilburg S 1110 A11 ½ eigendom: De heer A.G.H. van de Vleuten  ½ eigendom: Mevrouw J.M.M. Hanegraaf</li> <li>• Tilburg S 1110 A12 De heer J.F.M.M. Voogt</li> <li>• Tilburg S 1110 A13 ½ eigendom: De heer A.G.H. van de Vleuten  ½ eigendom: Mevrouw J.M.M. Hanegraaf</li> <li>• Tilburg S 1110 A14 <b>Eigendom belast met erfpacht:</b> Eigenaar: Stichting Wonenbreburg  <b>Beperkt gerechtigde:</b> Erfpachter: Mevrouw R. Rens</li> <li>• Tilburg S 1110 A15 ½ eigendom: De heer M.W.A.M. van der Pas  ½ eigendom: Mevrouw M.J.M. van der Pas</li> </ul>
--	--	--	--	--	--

						<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tilburg S 1110 A16 Mevrouw A. Sajjad</li> <li>• Tilburg S 1110 A17 ½ eigendom: De heer M. Sajjad  ½ eigendom: Mevrouw F. Santokhi</li> <li>• Tilburg S 1110 A19 Vereniging van Eigenaars Ondersplitsing Verdiplein 95 en 96 te Tilburg Ondergesplitst in appartementsrechten: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Tilburg S 1110 A24 Aldi Vastgoed B.V.</li> <li>▪ Tilburg S 1110 A25 HM Holding B.V.</li> </ul> </li> <li>• Tilburg S 1110 A20 Aldi Vastgoed B.V.</li> <li>• Tilburg S 1110 A21 Aldi Vastgoed B.V.</li> <li>• Tilburg S 1110 A22 Aldi Vastgoed B.V.</li> <li>• Tilburg S 1110 A23 ACT! B.V.</li> </ul>
--	--	--	--	--	--	---

2	Tilburg	S	4107	5147	5147	<p>Vereniging Van Eigenaren Winkelcentrum Verdiplein</p> <p>Gesplitst in appartementsrechten:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tilburg S 1110 A3 De heer G.B.M. Klijn</li> <li>• Tilburg S 1110 A4 ½ eigendom: De heer M. Sajjad</li> <li>½ eigendom: Mevrouw F. Santokhi</li> <li>• Tilburg S 1110 A5 Mevrouw A.A.C. van Berkel</li> <li>• Tilburg S 1110 A6 De heer M. Bengattou</li> <li>• Tilburg S 1110 A7 ½ eigendom: De heer H. Bengattou</li> <li>½ eigendom: De heer S.E. Boumassaoudi</li> <li>• Tilburg S 1110 A9 ACT! B.V.</li> <li>• Tilburg S 1110 A10 ACT! B.V.</li> <li>• Tilburg S 1110 A11 ½ eigendom: De heer A.G.H. van de Vleuten</li> <li>½ eigendom:</li> </ul>
---	---------	---	------	------	------	--

						<p>Mevrouw J.M.M. Hanegraaf</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tilburg S 1110 A12 De heer J.F.M.M. Voogt</li> <li>• Tilburg S 1110 A13 ½ eigendom: De heer A.G.H. van de Vleuten  ½ eigendom: Mevrouw J.M.M. Hanegraaf</li> <li>• Tilburg S 1110 A14 <b>Eigendom belast met erfpacht:</b> Eigenaar: Stichting Wonenbreburg  <b>Beperkt gerechtigde:</b> Erfpachter: Mevrouw R. Rens</li> <li>• Tilburg S 1110 A15 ½ eigendom: De heer M.W.A.M. van der Pas  ½ eigendom: Mevrouw M.J.M. van der Pas</li> <li>• Tilburg S 1110 A16 Mevrouw A. Sajjad</li> <li>• Tilburg S 1110 A17 ½ eigendom: De heer M. Sajjad  ½ eigendom: Mevrouw F. Santokhi</li> </ul>
--	--	--	--	--	--	--

						<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tilburg S 1110 A19 Vereniging van Eigenaars Ondersplitsing Verdiplein 95 en 96 te Tilburg Ondergesplitst in appartementsrechten: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Tilburg S 1110 A24 Aldi Vastgoed B.V.</li> <li>▪ Tilburg S 1110 A25 H.M. Holding B.V.</li> </ul> </li> <li>• Tilburg S 1110 A20 Aldi Vastgoed B.V.</li> <li>• Tilburg S 1110 A21 Aldi Vastgoed B.V.</li> <li>• Tilburg S 1110 A22 Aldi Vastgoed B.V.</li> <li>• Tilburg S 1110 A23 ACT! B.V.</li> </ul>
--	--	--	--	--	--	--