

Notitie / Memo

HaskoningDHV Nederland B.V.
Industry & Buildings

Aan: [REDACTED]
Van: [REDACTED]
Datum: 27 juni 2024
Kopie: [REDACTED]
Ons kenmerk: BH4329-IB-20240621F02
Classificatie: Projectgerelateerd
Gecontroleerd door [REDACTED]

Onderwerp: Overzicht bodemonderzoeken Politieacademie

Aanleiding en doelstelling

De Politieacademie is voornemens om voor hun opleidingslocatie te Ossendrecht een omgevingsvergunning (revisie) aan te vragen.

In het kader van de voorgenomen revisieaanvraag zijn alle bodemonderzoeken- en rapporten die in het verleden zijn uitgevoerd inzichtelijk gemaakt. De bodemrapporten zijn in het bezit van de gemeente Woensdrecht en worden daarom niet in de aanvraag bijgevoegd. Deze notitie geeft een overzicht van alle reeds uitgevoerde bodemonderzoeken voor de locatie van de Politieacademie Ossendrecht aan de Pannenhoeft 19 te Ossendrecht.

Bodemkwaliteit 2024

Titel	Datum	Kenmerk	Door
Bodemonderzoek oefenplateau brand- en calamiteitenbestrijding te Ossendrecht	27 april 1999	GH99011	Groenholland
Nader bodemonderzoek fase 2 oefenplateau LSOP te Ossendrecht	12 december 2002	GH/01047	Groenholland
Verkenkend en aanvullend bodemonderzoek oefendorp Koningin Wilhelminakazerne te Ossendrecht	31 augustus 2004	04.02.195	UDM Adviesbureau
Verkenkend milieukundig bodemonderzoek gebouwen S1 en V	31 augustus 2004	04.02.196	UDM Adviesbureau
Verkenkend en actualiserend bodemonderzoek noordwestelijk terreindeel Koningin Wilhelminakazerne te Ossendrecht	15 september 2004	04.02.194.A	UDM Adviesbureau
Verkenkend en actualiserend bodemonderzoek schietbanen Y1 t/m Y7 Koningin Wilhelminakazerne te Ossendrecht	22 september 2004	04.02.194.B	UDM Adviesbureau
Verkenkend milieukundig bodemonderzoek gebouwen S2 en Q	23 september 2004	04.02.642	UDM Adviesbureau
Nulsituatie bodemonderzoek Politieacademie	18 Oktober 2004	W0130-02-002	DHV Ruimte en Mobiliteit

In de vergunning van 4 september 2006 is reeds aangegeven dat middels de resultaten van de binnen de inrichting uitgevoerde bodemonderzoeken de nulsituatie van de bodem is vastgelegd. Sinds die vergunning zijn slechts enkele nieuwe bodembedreigende activiteiten aangevraagd en vergund. De bodemonderzoeken die bij die vergunningprocedures zijn gebruikt staan hieronder opgesomd.

Titel	Datum	Kenmerk	Door
Verkennd bodemonderzoek "Bouwlocatie klimtoren" Pannenhoeft 19 Ossendrecht	20-12-2019	GB50190581.R001-1	Wematech
Partijkeuring volgens besluit bodemkwaliteit "In situ partij grond" Pannenhoeft 19 Ossendrecht	16-1-2020	GB50190612.R001-0	Wematech
Verkennd bodemonderzoek "Aanleg oefenterrein" Pannenhoeft 19 Ossendrecht	6-12-2023	DL50230655.R001-1	Wematech

Er hebben zich geen calamiteiten voorgedaan die aanleiding zijn geweest voor het treffen van maatregelen of bodemonderzoek. De situatie ten tijde van de vergunning van 2006 in combinatie met de hierboven genoemde bodemonderzoeken is daarom nog steeds het referentieniveau waarmee een toetsingsgrondslag wordt verkregen voor toekomstige bodemverontreiniging.

Alle reeds uitgevoerde bodemonderzoeken geven gezamenlijk de nulsituatie van de bodem weer die als referentiesituatie kan worden gehanteerd in geval van calamiteiten of wijzigingen in de activiteiten van de PA Ossendrecht.

Bij beëindiging van de activiteiten van de Politieacademie dient dan een eindsituatiebodemonderzoek te worden uitgevoerd.

Sanering

In 2012 heeft de provincie Noord-Brabant een beschikking afgegeven in kader van de Wet bodembescherming voor een sanering van een geval van bodemverontreiniging nabij de schietbanen. Hiervoor zijn de volgende documenten opgesteld. De sanering is uitgevoerd en volledig afgehandeld.

Titel	Datum	Kenmerk	Door
Aanvullend onderzoek en saneringsplan Schietbanen Y1 t/m Y5	Mei 2006	20044227/JWOL	Geofox-Lexmond
Nader grondwateronderzoek voormalig KWK	Augustus 2010	2178818	Oranjewoud
Saneringsplan Schietbanen Y2 t/m Y5	19 september 2011	20102798_a3Rap	Geofox-Lexmond
Aanvullend bodemonderzoek inkadering verontreiniging metalen	8 mei 2012	Tm2021.104	Terra Milieu