

Besluit Flora- en Fauna-activiteit

Datum

1 september 2025

Zaaknummer

2025-007137

Onderwerp

Omgevingswet Flora- en Fauna-activiteit

Inlichtingen bij

Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad

1 van 13

Jansen Bouwontwikkeling B.V.

T.a.v. [REDACTED]

Postbus 278

6600 AG WIJCHEN

Locatie

Winssen-Zuid

Gemeente

Beuningen

Activiteit

Realiseren van een nieuwbouwwijk (fase 1)

DSO-nummer

2025051500764

Beste [REDACTED]

Op 15 mei 2025 hebben wij uw aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit voor de locatie Winssen-Zuid, waarbij verbodsbepalingen van de Omgevingswet en het Besluit activiteiten leefomgeving worden overtreden voor de bunzing, hermelijn, wezel en steenmarter. Hierbij ontvangt u ons besluit.

Besluit

Wij verlenen u de aangevraagde omgevingsvergunning. Van het besluit wordt kennisgegeven in het Provinciaal blad van Gelderland. Dit kunt u raadplegen via www.overheid.nl.

De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van dit besluit beschreven in bijlage 1. In bijlage 2 is een kaart van het projectgebied opgenomen en in bijlage 3 de locaties van de mitigerende maatregelen. Neem de bijlagen goed door.

Andere vergunningen

Misschien heeft u naast deze vergunning ook andere vergunningen nodig. U kunt dit controleren via de [vergunningcheck](#). U dient zelf na te gaan of u al gebruik kunt maken van deze vergunning terwijl u wacht op de eventuele andere vergunningen. U dient per projectonderdeel de juiste vergunningen te kunnen overleggen aan de toezichthouder.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie
Gelderland

Datum

1 september 2025

Zaaknummer

2025-007137

Blad

2 van 13

Specifiek voor aanvragen van ‘stikstofvergunningen’ (vergunningaanvragen voor Gebiedsbescherming of Natura 2000-activiteiten) dient u rekening te houden met lange doorlooptijden. Laat u goed informeren over hoe uw aanvraag past binnen de meest actuele beoordelingskaders.

Bezwaar


Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na bekendmaking van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag “bezwaarschrift” vermelden op de envelop en op de brief. Vermeld ook het zaaknummer en DSO-nummer. Deze staan bovenaan deze brief. U kunt uw bezwaarschrift ook elektronisch indienen op het portaal Rechtsbescherming. Hiervoor gebruikt u DigiD, eHerkenning of eIDAS. Meer informatie vindt u op [Bezwaarschriften \(gelderland.nl\)](https://www.rechtspraak.nl) en bij het Provincieloket 026 359 99 99.

Als u een bezwaarschrift indient, schorst dat de werking van het besluit niet. Daarom kunt u bij de rechter een verzoek indienen voor een voorlopige voorziening. Zie www.rechtspraak.nl.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](https://www.gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,


Martine Jongman
Teammanager Vergunningverlening

Bijlagen

- Bijlage 1 – Toelichting en voorschriften
- Bijlage 2 – Kaart projectgebied
- Bijlage 3 – Mitigerende maatregelen

BIJLAGE 1 – TOELICHTING EN VOORSCHRIFTEN

De opbouw van deze toelichting op de vergunning is als volgt:

- Allereerst wordt de activiteit omschreven;
- Dan volgt de procedure;
- Daarna beschrijven we de historie van de vergunningverlening;
- Het besluit is daarna opgenomen, gevolgd door de voorschriften;
- Ook wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- De toelichting wordt afgesloten met een conclusie.

Omschrijving activiteit

Op 15 mei 2025 ontvingen wij een aanvraag namens Jansen Bouwontwikkeling B.V. voor een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit op grond van artikel 5.1 lid 2 sub g van de Omgevingswet en afdeling 11.2 van het Besluit activiteiten leefomgeving. De flora- en fauna-activiteit wordt in de bijlage bij de Omgevingswet omschreven als “een activiteit met mogelijke gevolgen voor van nature in het wild levende dieren of planten”. De door u beoogde flora- en fauna-activiteit leidt tot een overtreding van de verbodsbepaling zoals opgenomen in artikel 11.54 lid 1 aanhef en onder b voor het opzettelijk beschadigen of vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de bunzing, hermelijn, wezel en steemarter.

Procedure

Op deze vergunningaanvraag is titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Op 15 mei 2025 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning in het kader van hoofdstuk 5 van de Omgevingswet ontvangen.

Op 18 augustus 2025 hebben wij aanvullende stukken ontvangen waar wij per e-mail van 5 augustus 2025 om hebben verzocht.

De aanvraag maakt deel uit van deze omgevingsvergunning.

Historie vergunningverlening

Voor deze locatie is niet eerder een ontheffing of verklaring van geen bedenkingen in het kader van hoofdstuk 3 van de Wet natuurbescherming of omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit verleend.

Gedragscode

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Datum

1 september 2025

Zaaknummer

2025-007137

Blad

4 van 13

BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Gelderland

HEBBEN BESLOTEN

gelet op de artikelen 5.1 lid 2 onder g, 5.18 en 5.29 Omgevingswet, en artikel 4.6 Omgevingsbesluit, en artikelen 4.30 lid 2 onder c, 7.8a lid 2 onder c en 8.741 lid 1 Besluit kwaliteit leefomgeving en artikel 11.54 lid 1 en 2 Besluit activiteit leefomgeving

DE OMGEVINGSVERGUNNING TE VERLENEN

zoals aangevraagd door Jansen Bouwontwikkeling B.V., Bijsterhuizen 3161, 6604 LV Wijchen, voor de soorten, verbodsbepaling en wettelijke belangen zoals weergegeven in tabel 1.

Tabel 1 Soorten, verbod en belangen

Soort	Verbod		Belang
Bunzing (<i>Mustela putorius</i>), Wezel (<i>Mustela nivalis</i>), Hermelijn (<i>Mustela erminea</i>), Steenmarter (<i>Martes foina</i>)	Artikel 11.54 lid 1 aanhef en onder b	Het opzettelijk beschadigen of vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen	A

A. *In het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daaropvolgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied en in het algemeen belang.*

Voorschriften

Aan deze omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden.

Algemene voorschriften

1. De omgevingsvergunning geldt voor het plangebied zoals aangegeven in figuren 1 en 2 van bijlage 2.
2. De werkzaamheden moeten uiterlijk 31 december 2030 zijn uitgevoerd¹.
3. De omgevingsvergunning geldt uitsluitend voor de soorten, het verbod en belang zoals weergegeven in tabel 1.
4. De vergunninghouder neemt direct contact op met provincie Gelderland indien er verbodsbepalingen worden overtreden waarvoor geen omgevingsvergunning is verleend. Dit kan het geval zijn als er negatieve effecten optreden op soorten waarvoor geen omgevingsvergunning is verleend of als er onverwachte negatieve effecten van de activiteiten optreden. Dit kan via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer.
5. Deze omgevingsvergunning kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de vergunninghouder of in opdracht van de vergunninghouder handelende (rechts)personen. De vergunninghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze omgevingsvergunning.

¹ Indien de werkzaamheden nog niet zijn afgerond op de genoemde einddatum, dient minimaal 8 weken (bij voorkeur 14 weken) vóór de einddatum een verlenging te worden aangevraagd via e-mailadres post@gelderland.nl onder vermelding van het zaaknummer.

Datum

1 september 2025

Zaaknummer

2025-007137

Blad

5 van 13

6. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen beschikken op de plaats waar de activiteiten van de omgevingsvergunning worden uitgevoerd over een (digitale) kopie van deze omgevingsvergunning en tonen deze op verzoek aan de daartoe bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.
7. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen zijn op de hoogte van de inhoud en het doel van deze omgevingsvergunning en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
8. De vergunning kan niet zonder toestemming overgedragen worden. Indien de vergunninghouder de omgevingsvergunning in zijn geheel wil overdragen dan dient voor deze naamswijziging toestemming te worden gevraagd bij provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer.
9. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden moet melding worden gedaan bij provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer.
10. De verstorende werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige² op het gebied van marterachtigen.
11. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden wordt door de vergunninghouder een ondertekende opdrachtbevestiging van de ecologische begeleiding verstrekt aan provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer. In de opdrachtbevestiging wordt een omschrijving van de ecologische begeleiding, de naam en het telefoonnummer van de ecologisch deskundige vermeld.
12. Vanaf het moment dat verstorende werkzaamheden plaatsvinden is de vergunninghouder ervoor verantwoordelijk dat de ecologisch deskundige tijdens de ecologische begeleiding alle bevindingen bijhoudt in een logboek. In het logboek wordt vermeld op welke data de deskundige aanwezig was, welke werkzaamheden zijn uitgevoerd en begeleid, en hoeveel exemplaren en verblijfplaatsen van welke beschermde soorten op welke locatie zijn waargenomen. Tevens worden er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen opgenomen in het logboek. Het logboek moet altijd aanwezig zijn op de projectlocatie en wordt door de vergunninghouder op verzoek van een toezichthouder direct overhandigd.
13. Het logboek wordt door de vergunninghouder uiterlijk twee weken na afronding van de werkzaamheden waarbij ecologische begeleiding nodig was aan provincie Gelderland verstrekt via post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer.

Soort specifieke voorschriften

² De provincie Gelderland verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie, habitats en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en ((soort)specifieke) ecologische kennis heeft. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- als ecoloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.

Met betrekking tot soorten of specifieke soorten kan als deskundige ook iemand worden aangemerkt die:

- op MBO-niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt ecologie, natuurbeheer of vergelijkbaar; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij een werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

Datum

1 september 2025

Zaaknummer

2025-007137

Blad

6 van 13

14. Als na 15 oktober 2026 nog versturende werkzaamheden plaatsvinden zonder dat hiervoor in een eerder stadium ongeschikt is gemaakt, dient een actualisatie van het ecologisch onderzoek uit 2023 plaats te vinden. De resultaten van deze actualisatie worden aan provincie Gelderland verstrekt via post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer.
15. Alle mitigerende maatregelen zoals genoemd onder '*Mitigerende maatregelen*' en die zijn opgenomen in bijlage 3 van deze omgevingsvergunning dienen te worden uitgevoerd.
16. De mitigerende maatregelen (voor zover mogelijk voorafgaand aan fase 1, zie '*Mitigerende maatregelen*') dienen uiterlijk 6 maanden voorafgaand aan de start van de werkzaamheden gerealiseerd te zijn.
17. De marter-takkenhopen dienen iedere 5 jaar aangevuld te worden met nieuw takken- en bladmateriaal.
18. De deskundige zoals genoemd in voorschrift 10 begeleidt in elk geval het plaatsen of aanbrengen van mitigerende maatregelen en het ongeschikt maken van verblijfplaatsen.
19. Voor het ongeschikt maken voor vogels of vleermuizen mogen geen zelf-expanderende vulmiddelen (zoals purschuim) worden gebruikt om gaten dicht te zetten en geen netten of andere materialen worden toegepast waarin ze verstrikt kunnen raken.
20. Als in de broedperiode gewerkt wordt dienen de werkzaamheden buiten de invloedssfeer van de aanwezige broedgevallen van algemene broedvogels te blijven. Een deskundige op het gebied van vogels dient te bepalen of en welke werkzaamheden uitgevoerd kunnen worden.
21. De vergunninghouder ziet erop toe dat de voorzieningen duurzaam zijn en te allen tijde functioneel blijven.
22. Struweel wordt voorafgaand aan de werkzaamheden en buiten de voortplantingsperiode van de steenmarter en kleine marterachtigen, welke loopt van maart t/m oktober, verwijderd.
23. Het plangebied wordt gefaseerd onaantrekkelijk gemaakt door in het najaar (vanaf oktober) de vegetatie kort (tot circa 10 cm boven het maaiveld) te maaien. Vervolgens wordt in de winterperiode nogmaals gemaaid tot kort bij het maaiveld. Het maaien dient in één richting gedaan te worden, zodat kleine zoogdieren de mogelijkheid hebben om te vluchten. Het maaien van de vegetatie dient zoveel mogelijk handmatig uitgevoerd te worden of met een cirkelmaaier of maaibalk. Het gebruik van klepelmaaiers is niet toegestaan. Het maaisel dient aansluitend afgevoerd te worden.
24. De werkzaamheden worden alleen overdag, tussen zonsopgang en zonsondergang, uitgevoerd.

Project

De aanvraag heeft betrekking op het realiseren van een nieuwe woonwijk. Hiervoor verdwijnen agrarische percelen (met name bestaand uit fruitboomgaarden en grasland) en bebouwing in de vorm van een bedrijfsloods op perceel 557 en enkele schuurtjes op de percelen 907/908, 916 en 675. Overige woningen blijven behouden. De schuur op perceel 910 zal worden herbestemd en worden omgebouwd naar een twee onder één kap woning. Het open water in de vorm van de sloten en wadi blijven in de inrichting behouden.

De werkzaamheden zullen in grote lijnen in twee fases uitgevoerd worden. Fase 1 bestaat uit het oostelijke deel van het plangebied, waar circa 257 woningen gerealiseerd worden. Deze fase zal starten in het voorjaar van 2026 en circa 5 tot 10 jaar duren. Deze aanvraag heeft betrekking op fase 1.

In het bij de aanvraag toegevoegde projectplan “Activiteitenplan Flora en Fauna Activiteit Winssen-Zuid” (BRO, 2025) zijn opgenomen:

1. Het uitgevoerde ecologisch onderzoek en de resultaten;
2. Een effectbeoordeling van het project;
3. De te nemen mitigerende of compenserende maatregelen;
4. Alternatievenafweging;
5. Onderbouwing wettelijk belang;
6. Beoordeling staat van instandhouding.

In de aanvraag beschreven ecologische waarden en de effecten van het project op deze waarden

Er heeft een ecologisch onderzoek plaatsgevonden naar huismus, gierzwaluw, steenuil, vleermuizen, marterachtigen, rugstreeppad, poelkikker en kamsalamander in 2023. De aanvrager heeft aangegeven dat de onderzoeken zijn uitgevoerd op basis van het op dat moment vigerende vleermuisprotocol van het Netwerk Groene Bureaus en (indien beschikbaar) de kennisdocumenten van BIJ12. Het onderzoek naar marterachtigen bleek echter onvoldoende, waardoor deze soorten op basis van het uitgevoerde onderzoek niet uitgesloten kunnen worden en uiteindelijk een worst-case benadering is toegepast.

Tabel 2 geeft een overzicht van de resultaten van het uitgevoerde ecologisch onderzoek en de te verwachten effecten van het project.

Tabel 2 Resultaten ecologisch onderzoek en effectbeoordeling

Aangetroffen en niet uit te sluiten soorten	Aantal aangetroffen verblijfplaatsen/functies	Aantal verblijfplaatsen/functies waar negatieve effecten verwacht worden
Huis ­ mus	15 nesten	0 nesten
Gewone dwerg ­ vleermuis	1 foerageergebied	0 foerageergebieden
Kleine watersalamander (larven), bastaardkikker (jong en adul ­ ten), bruine kikker (larven) en drie ­ en tiendoornige stekelbaarsjes*	Verblijfplaatsen, voortplantings ­ en/of foerageergebied	Verblijfplaatsen, voortplantings ­ en/of foerageergebied

Datum

1 september 2025

Zaaknummer

2025-007137

Blad

8 van 13

Hermelijn, wezel, bunzing en steenmarter	Verblijfplaatsen en foerageergebied	Verblijfplaatsen en foerageergebied
---	-------------------------------------	-------------------------------------

* Voor deze soorten geldt geen vergunningplicht, wel vallen deze onder de zorgplicht.

Ondanks dat er geen marterachtigen zijn aangetroffen tijdens het (incomplete) onderzoek naar deze soorten, wordt voor deze soorten (hermelijn, wezel, bunzing, steenmarter) zekerheidshalve wel een vergunning aangevraagd.

Mitigerende maatregelen

Als alternatieve voorzieningen voor de hermelijn, wezel, bunzing en steenmarter wordt direct permanente mitigatie gerealiseerd. De voorzieningen worden aangebracht conform de richtlijnen uit het kennisdocument kleine marterachtigen van BIJ12.

Er worden verblijf- en schuilplaatsen gerealiseerd in vorm van 12 marter-takkenhopen (7 in fase 1, 5 in fase 2), meerdere takkenrillen en dichtere ondergroei.

De marter-takkenhopen zijn ten minste drie meter lang, twee meter breed en één meter hoog en worden als volgt gerealiseerd:

Op de locatie hiervan wordt allereerst de grond losgemaakt. Daarop volgt een fundering van zand, grind of zeer fijn vertakkingsmateriaal. De fundering moet iets boven het maaiveld liggen, zodat deze droog blijft. Met minimaal zes boomstammen van één meter lang en een diameter van 15-20 cm wordt een nestkamer gebouwd. Dit gebeurt door twee stammen tegenover elkaar op de grond te leggen en daar de andere twee stammen overeen te leggen als een dak. De ruimte die daartussen ontstaat wordt opgevuld met droog hooi of vergelijkbaar materiaal. De nestkamer moet minimaal twee ingangen hebben, droog blijven en beschermd zijn tegen weersinvloeden.

Tevens zullen circa 6 takkenrillen gerealiseerd worden van ten minste 2 meter breed en 1 meter hoog en zal onder de bomen een dichte begroeiing worden aangebracht, bestaande uit autochtone dichtbegroeide en vruchtdragende struiken.

De verblijfplaatsen die voorafgaand aan fase 1 kunnen worden gerealiseerd (7 marter-takkenhopen, c.a. 3 takkenrillen en de dichte ondergroei) worden ten minste 6 maanden voorafgaand aan de start van de werkzaamheden gerealiseerd.

In bijlage 3 van deze omgevingsvergunning zijn de locaties van de voorzieningen opgenomen.

Toetsingskader

Tabel 3 geeft een overzicht weer van de relevante aspecten waarop getoetst is in het kader van de Omgevingswet, het Besluit activiteiten leefomgeving en het Besluit kwaliteit leefomgeving.

Tabel 3 Beoordeling van het toetsingskader

Toetsingskader	Beoordeling
Er is voldoende onderzoek uitgevoerd naar alle mogelijk voorkomende soortgroepen en alleen op de aangevraagde soorten treedt een effect op door het project. <u>Toelichting:</u> Er is een ecologische quickscan uitgevoerd om te bepalen op welke soorten mogelijk effecten kunnen plaatsvinden. Deze soorten zijn vervolgens nader onderzocht. De onderzoeken geven een helder en compleet	Ja

Datum

1 september 2025

Zaaknummer

2025-007137

Blad

9 van 13

beeld van te verwachten en uiteindelijk aanwezige soorten in het plangebied, evenals van de te verwachten effecten op deze soorten.	
<p>Het onderzoek naar de aangevraagde soorten is door deskundigen uitgevoerd en door ons als voldoende beoordeeld.</p> <p><u>Toelichting:</u> De onderzoeken zijn uitgevoerd door een ecologisch adviesbureau, conform de richtlijnen uit de kennisdocumenten van de soorten van BIJ12 (versies die beschikbaar waren op het moment van onderzoek, m.u.v. kleine marterachtigen) en het Vleermuisprotocol 2021 voor zover dit betrekking heeft op de functies die in het plangebied voor kunnen komen. Voor de steenmarter bestaat geen onderzoeksprotocol. Voor de marterachtigen is het onderzoek niet als voldoende beoordeeld, waardoor deze soorten als worst-case zijn aangevraagd. Provincie Gelderland accepteert die benadering voor deze soortgroep.</p>	Ja
<p>De negatieve effecten op de aanwezige natuurwaarden worden met de voorgeschreven maatregelen voldoende gemitigeerd en gecompenseerd.</p> <p><u>Toelichting:</u> De mitigerende maatregelen voldoen aan de vereisten uit het Kennisdocument kleine marterachtigen van BIJ12. Deze maatregelen zijn ook voor de steenmarter voldoende.</p>	Ja
<p>De alternatieve locaties, werkwijze, inrichting en planning zijn voldoende afgewogen en er is geen andere bevredigende oplossing.</p> <p><u>Toelichting:</u> De gronden ten zuiden van de kern van Winssen zijn grotendeels eigendom van de gemeente, die een geschikte inbreidingslocatie betreffen binnen de bebouwde kom, waarmee verdere ontwikkeling in het buitengebied wordt voorkomen. Er is geen betere locatie voor woningbouw (op dergelijke schaal) beschikbaar waar minder effecten op flora en fauna zijn te verwachten. De mitigerende verblijfplaatsen worden buiten de directe overlastzone van de werkzaamheden gerealiseerd. Tevens wordt het plangebied buiten de meest kwetsbare periode van de soorten ongeschikt gemaakt, waarbij met de werkmethode rekening gehouden wordt met de mogelijke aanwezigheid van de soorten. Betere alternatieven zijn niet beschikbaar.</p>	Ja
<p>De wettelijke belangen waarvoor is aangevraagd zoals aangegeven in tabel 1 is van toepassing en voldoende onderbouwd.</p> <p><u>Toelichting:</u> De gemeente Beuningen is voornemens om in 2040 naar 60.000 woningen te groeien, om zo te voorzien in de woningbehoefte. Het voornemen is om hiervoor een nieuwe woonwijk te realiseren in het zuiden van de kern van Winssen. Het realiseren van een nieuwe woonwijk valt onder het belang van de ruimtelijke ontwikkeling.</p>	Ja
<p>De lokale staat van instandhouding van de aangevraagde soorten blijft gewaarborgd door het nemen van de voorgeschreven maatregelen.</p> <p><u>Toelichting:</u> Er worden voldoende maatregelen genomen om negatieve effecten op de lokale staat van instandhouding te voorkomen.</p>	Ja

Op basis van het voorgaande hebben wij bepaald voor welke (aangevraagde) soorten welke verbodsbepalingen worden overtreden. Deze zijn weergegeven in tabel 1. Voor deze soorten en verboden wordt de vergunning verleend. Dit komt overeen met de aangevraagde soorten en verboden.

Datum

1 september 2025

Zaaknummer

2025-007137

Blad

10 van 13

Conclusie

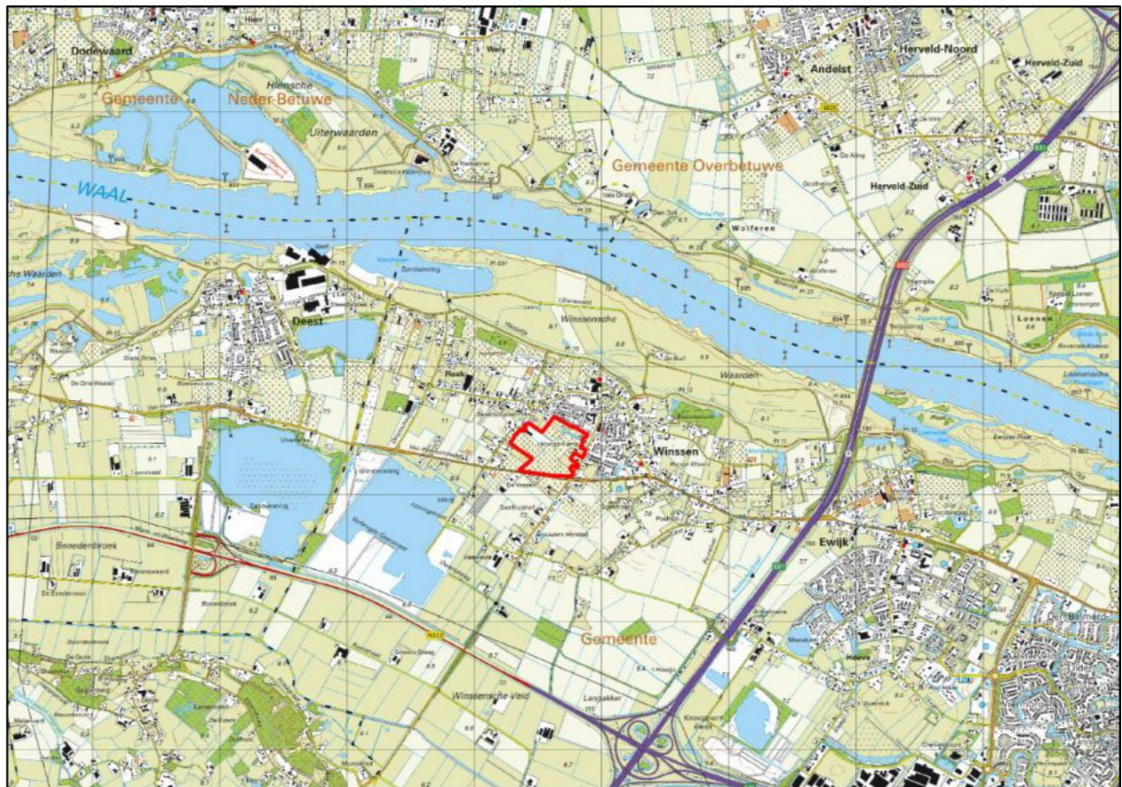
Gelet op het voorgaande kan de gevraagde omgevingsvergunning worden verleend.

Datum
1 september 2025

Zaaknummer
2025-007137

Blad
11 van 13

BIJLAGE 2 – KAART PROJECTGEBIED



Figuur 1: De globale ligging van het plangebied.

Datum

1 september 2025

Zaaknummer

2025-007137

Blad

12 van 13



Figuur 2: Het plangebied blauw omlijnd (fase 1).

Datum

1 september 2025

Zaaknummer

2025-007137

Blad

13 van 13

BIJLAGE 3 – MITIGERENDE MAATREGELEN

Figuur 3: De locaties van de permanente verblijfplaatsen in de vorm van marter-takkenhopen (gele sterren), de takkenrillen (bruine vlakken) en de dichte ondergroei (donkergroene vlakken).