

Dorpszicht Rijksweg/Baarschotsestraat te Dorst publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Oosterhout
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Afwijken van regels in het omgevingsplan
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20240722 00709 000 (ingediend op 22-07-2024) 20240722 00709 001 (ingediend op 02-10-2024) 20240722 00709 002 (ingediend op 23-12-2024) 20240722 00709 004 (ingediend op 29-07-2025) 20240722 00709 003 (ingediend op 23-01-2025)

Project

Naam van dit project

Dorpszicht Rijksweg/Baarschotsestraat te Dorst

Projectomschrijving

nieuwbouw van 25 appartementen en 8 woningen aan de Rijksweg/Baarschotsestraat te Dorst

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Dorpszicht Rijksweg/Baarschotsestraat te Dorst

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

Vestigingsnummer

000000607665

Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer

18044748

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Condor Bouwadvies

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Condor Bouwadvies & Ontwerpburo'.

RSIN

-

Adresgegevens gemachtigde vestiging

Straatnaam

Sint Josephstraat

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

41

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

5104EA

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Dongen

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het vestigingsadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

Contactpersoon

Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?

Nee

Vragen en antwoorden

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

nieuwbouw van 25 appartementen en 8 woningen op de locatie aan de Rijksweg 133 te Dorst

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

Op basis van het geldend omgevingsplan is een ontwikkeling naar woningbouw niet mogelijk.

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.

om woningbouw mogelijk te maken

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving. Beschrijf deze gevolgen.

zie bijlagen

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Nee

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Geen 'project-mer-plicht' en geen 'project-mer-beoordelingsplicht'

Bijlagen

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
1914 DO C 2025-07-27 sit.pdf	Nee
Rijksweg 133 e.o. Dorst_Bijlagen.pdf	Nee
Rijksweg 133 e.o. Dorst_Ruimtelijke motivering BOPA-procedure.pdf	Nee

Overzichtstekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.