

Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7620309
Aanvraagnaam	omzetten bedrijfswoning
Uw referentiecode	-

Ingediend op	27-02-2023
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Het omzetten van een bedrijfswoning naar een plattelandswoning
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Ouder-Amstel
Bezoekadres:	Vondelstraat 1 1191 BD Ouderkerk aan de Amstel
Postadres:	Postbus 35 1190 AA Ouderkerk aan de Amstel
Telefoonnummer:	0204962121
Faxnummer:	0203043380
E-mailadres:	gemeente@ouder-amstel.nl
Website:	www.ouder-amstel.nl
Contactpersoon:	Ruimtelijke Ontwikkeling en Vergunningen
Bereikbaar op:	Tijdens kantoortijden

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer 87751704
Vestigingsnummer 000053649214
(Statutaire) naam
Handelsnaam De Groot Tweehoevigen

2 Contactpersoon

Geslacht ☐ Man J
Voorletters J
Voorvoegsels -
Achternaam J
Functie -

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode J
Huisnummer J
Huisletter -
Huisnummertoevoeging -
Straatnaam J
Woonplaats J

4 Correspondentieadres

Adres Rondehoep Oost 4
1191KA Ouderkerk aan de Amstel

5 Contactgegevens

Telefoonnummer J
Faxnummer -
E-mailadres J

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

Locatie

1 Adres

Postcode	1191KA
Huisnummer	4
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Rondehoep Oost
Plaatsnaam	Ouderkerk aan de Amstel
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

omzetten van een bedrijfswoning naar een plattelandswoning. Het bestemmingsplan geeft een bedrijfswoning aan.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het gebouw is nu een bedrijfswoning.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

De bedrijfswoning zal gebruikt gaan worden als plattelandswoning.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Geen gevolgen

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Plattelandswoning_R-ondehoep_Oost_4_O_.pdf	Ruimtelijke onderbouwing Plattelandswoning Rondehoep Oost 4 O.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	27-02-2023	In behandeling



Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

0

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen