



Landschappelijk inrichtingsplan.

De locatie Vossenhoorn 9 ligt in het buitengebied van Moergestel in het gebied tussen Moergestel en Oirschot. Dit gebied wordt vooral gekenmerkt door het agrarische gebruik en daarmee een open landschap.

Het gebied valt van oudsher onder de jonge heide ontginning. Vanaf 1950 werden grote stukken grond ontgonnen en in cultuur gebracht.

In de omgevingsvisie van de gemeente Oisterwijk wordt dit gebied als volgt gekenmerkt:

‘Deze jonge ontginningen zijn herkenbaar aan de grootschalige rechthoekige verkaveling met nieuwe en grote boerderijen langs rechte ontginningswegen. Afgezien van enkele bomenlanen en de beplanting rond de erven is dit gebied grotendeels wijds en open.’

Kwaliteiten welke aan dit gebied worden toegeschreven zijn:

- Wijds en open karakter;
- Rechthoekige en grootschalige verkaveling;
- Alleen beplanting langs de hoofdwegen;

Daarnaast is gekeken naar de locatie aan de hand van de Stimuleringsregeling Landschap van de Provincie Noord-Brabant. Het gebied valt onder het landschapstype ‘jonge zand- en/of veenontginning’. In combinatie met het thema landschapsontwikkeling is gekeken naar de toe te passen elementen.

Huidige situatie.

De inrichting van het huidige erf komt overeen met de kenmerken zoals deze zijn opgenomen in de omgevingsvisie van de gemeente Oisterwijk.

Het kavel ligt midden in een open en wijds landschap met zicht in alle richtingen en wordt aan de zijkanten duidelijk begrenst door sloten.

De bestaande landschappelijke inpassing bestaat uit elementen als beukenhaag, houtsingels met inheemse beplanting welke her en der uitgedund en verjongd moet worden, solitaire bomen, zoals eiken, zwarte elzen, wilg en notenboom. Deze bestaande elementen dienen behouden en onderhouden te worden.

Onlangs zijn ten zuiden van de bedrijfsbebouwing diverse hoogstamfruitbomen (appel, peer, pruim) geplaatst. En om het kenmerk van de langgerekte rechthoekige verkaveling te versterken, zullen parallel aan de waterloop knotwilgen worden aangeplant tot aan de zuidoostelijke erfgrans (tot buiten het plangebied). De gronden achter de bedrijfsbebouwing (zuidoostzijde) zullen in ieder geval voor de komende 4 jaar worden ingezaaid met Luzerne in het kader van stikstofbinding.