

Middelburg, 19 augustus 2025
Zaaknummer: 740303

Gedeputeerde Staten van Zeeland

- Beschikkende op de aanvraag van dhr G. van Poppel om een omgevingsvergunning voor het maken, hebben en onderhouden van een uitweg, d.d. 15 juli 2025;
- Gelet op 2.13 van de Omgevingsverordening Zeeland en op artikel 5.10 en 5.4 van de Omgevingswet;

Besluiten:

- I. Aan de heer G. van Poppel en haar rechtverkrijgenden, verder genoemd "vergunninghouder", een omgevingsvergunning te verlenen als bedoeld in artikel 2.13 van de Omgevingsverordening Zeeland, voor het maken, hebben en onderhouden van een uitweg, aan de provinciale weg N290 Gentsevaart te Kapellebrug, ter hoogte van huisnummer 77 een en ander zoals op de bij het verzoekschrift overlegde document en tekening is aangegeven, met inachtneming van de volgende voorschriften:
 1. in deze beschikking wordt verstaan onder "de unitmanager": de manager van de unit Dagelijks beheer en Dienstverlening, telefoon 0118-631011;
 2. de uitweg krijgt een verhardingsbreedte van 4 meter meter langs de rijbaan gemeten met een schuifpoort van 4 meter;
 3. de verharding van de uitweg tussen de rijbaan en de grens van het provinciaal eigendom bestaat uit een gesloten verharding. ;
 4. wanneer tot het plaatsen van een hek op de uitweg wordt overgegaan, wordt dit niet dicht bij de as van de weg geplaatst dan de grens van het provinciaal eigendom, terwijl de beweegbare delen niet naar de wegzijde mogen kunnen opendraaien;
 5. de werken worden zover het wegbelang daarbij betrokken is, uitgevoerd en onderhouden volgens aanwijzing en ten genoegen van de unitmanager, aan wie tenminste drie dagen van tevoren wordt kennisgegeven van het tijdstip, waarop met de uitvoering wordt begonnen;
 6. indien het bij de uitvoering wenselijk mocht blijken enige wijziging in de plaats of ligging van de werken te brengen, geschiedt deze wijziging niet dan in overleg met de unitmanager;
 7. tijdens de uitvoering van de werken worden zodanige maatregelen in overleg met, doch buiten de verantwoordelijkheid van de betrokkenen ambtenaren genomen, dat het verkeer over de weg(en) steeds veilig kan plaats hebben en zo weinig mogelijk wordt gehinderd;
 8. voor te leveren grond en/ of zand gelden de bepalingen zoals opgenomen in de Regeling bodemkwaliteit 2022. Dit betekent dat de te leveren grond en/zand niet verontreinigd mag zijn en dat moet worden voldaan aan de achtergrondwaarde zoals opgenomen in Bijlage B ("Kwaliteitseisen voor bodem, grond en baggerspecie") van genoemde Regeling bodemkwaliteit 2022. De vergunninghouder dient hiertoe vooraf bemonstering of andere bewijsmiddelen aan de unitmanager te overleggen;
 9. de vergunninghouder is verplicht de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen, teneinde te voorkomen dat de vergunningverlenende instantie of derden als gevolg van het gebruik maken van de vergunning schade lijden. Indien de uit te voeren werken mede de belangen van derden raken, moet met deze(n) tijdig overleg worden gevoerd, teneinde die belangen zo min mogelijk te schaden;

10. de kosten voortvloeiend uit voorzieningen en maatregelen die de vergunningverlener zelf ten behoeve van de vergunninghouder en/of in verband met het beheer van het provinciewerk moet treffen en die veroorzaakt worden door de werkzaamheden en het gebruik van de werken door de vergunninghouder, komen voor rekening van de vergunninghouder. Hieronder vallen onder meer de kosten verbonden aan de door de vergunningverlener te treffen verkeersmaatregelen en maatregelen en voorzieningen in het kader van opgetreden calamiteiten;
11. van calamiteiten en gebreken en andere onvolkomenheden moet onmiddellijk mededeling worden gedaan aan de unitmanager. In de hiervoor bedoelde gevallen dient de vergunninghouder alle maatregelen te treffen, die zowel in het belang van een vlotte en veilige verkeersafwikkeling als in het belang van de instandhouding van het betrokken provinciewerk noodzakelijk is;
12. het behoorlijk onderhoud van de werken is en blijft ten laste van de vergunninghouder;
13. deze voorschriften zijn ook van kracht, indien ten behoeve van herstellingen of om andere redenen de werken moeten worden ontgraven. Tot ontgraving wordt niet overgegaan dan na verkregen toestemming van de unitmanager;
14. de vergunninghouder is verplicht dat bij het niet meer in gebruik hebben van de uitweg, welke is gelegd op basis van deze vergunning, op eerste aanzegging van de unitmanager, onverwijld over te gaan tot verwijdering van die uitweg. De hiermee gemoeide kosten, komen voor rekening van de vergunninghouder.
15. binnen 6 maanden na heden zijn de werken voltooid.

II. Dat terzake nader overleg kan worden gepleegd met het onder I bedoelde unitmanager.

III. De Provincie zal de vergunninghouder benaderen teneinde de privaatrechtelijke aspecten die verbonden zijn aan het gebruik van deze vergunning nader te regelen.

Met vriendelijke groet,

Gedeputeerde Staten van Zeeland,
Namens deze,

Afdelingsmanager Infrastructuur

Noem in uw contact met ons steeds het zaaknummer. Dit staat bovenaan deze brief.

Bijlagen:

1. algemene voorschriften

Bezwaar

Belanghebbenden kunnen schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij:
Gedeputeerde Staten van Zeeland, t.a.v. de secretaris van de commissie voor bezwaarschriften,
Postbus 6001, 4330 LA Middelburg.

In het bezwaarschrift neemt u ten minste op uw naam en adres, de dagtekening van het bezwaarschrift, tegen welk besluit u bezwaar maakt en waarom. Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend.

U moet het bezwaarschrift indienen binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is bekendgemaakt. Doorgaans is dat de dag na de datum van verzending. Overschrijding van de inzendtermijn kan ertoe leiden dat met uw bezwaren geen rekening wordt gehouden.

Als u overweegt bezwaar te maken, kunt u meer informatie vinden op <https://www.zeeland.nl/bezwaar-maken>.

Wij wijzen u erop dat het bezwaar niet de werking van het besluit schorst. U kunt een verzoek doen tot het treffen van een voorlopige voorziening. U richt het verzoek aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, locatie Breda, team bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Voor de behandeling van het verzoek is griffierecht verschuldigd.