



BIJLAGE OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT

1. Besluit

Dit besluit gaat over de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het vervangen van een kadeconstructie op een bestaande fundering binnen de kern- en beschermingszone van een regionale kering, het graven binnen de kern- en beschermingszone van een regionale kering en het ophogen van het maaiveld binnen de kern- en beschermingszone van een regionale kering ter plaatse van de Nieuwe Gouwe Oostzijde te Gouda.

De aanvraag is bij ons ingeschreven onder zaaknummer 345612.

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland besluiten:

- I. Een omgevingsvergunning te verlenen aan Gemeente Gouda, Burgemeester Jamesplein 1, 2803PG Gouda.
- II. De omgevingsvergunning te verlenen voor:
 - a. Het vervangen van een kadeconstructie binnen de kernzone en beschermingszone van een regionale kering;
 - b. Het graven in de kering binnen de kernzone en beschermingszone van een regionale kering;
 - c. Het ophogen van het maaiveld binnen de kernzone en beschermingszone van een regionale kering;

De werkzaamheden vinden plaats in verband met het vervangen van een kadeconstructie bij de Nieuwe Gouwe Oostzijde te Gouda.

De volgende 6 geparafeerde bijlagen maken onderdeel uit van dit besluit:

1. Tekening Walmuur Nieuwe Gouwe Oostzijde Te slopen en nieuwe situatie met tekeningnummer 58234-DO-NS, d.d. 23-10-2024;
2. Tekening Walmuur nieuwe Gouwe Oostzijde met tekeningnummer P58234-DO-BC-01-01, d.d. 24-10-2024;
3. Tekening Walmuur Nieuwe Gouwe Oostzijde Dwarsprofielen met tekeningnummer 52533-DO-DS, d.d. 24-10-2024;
4. Tekening Walmuur Nieuwe Gouwe Oostzijde Nieuwe betonplaat, incl. wapening met tekeningnummer 52533-DO-NC, d.d. 23-10-2024;
5. Tekening Walmuur Nieuwe Gouwe Oostzijde Nieuwe Situatie Profiel van Vrije Ruimte met tekeningnummer 52533-DO-NS, d.d. 12-6-2025;
6. Tekening Walmuur Nieuwe Gouwe Oostzijde Te slopen en nieuwe situatie met tekeningnummer 52533-DO-NS, d.d. 23-10-2024.

Kenmerk: 345612



III. Voor de activiteiten gelden de voorschriften die onder nummer 3 staan.

Bij het nemen van dit besluit is gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening de Rijnlandse Keur (hierna: de Waterschapsverordening), de Algemene wet bestuursrecht en de overwegingen die staan onder nummer 5 van deze omgevingsvergunning.

2. Ondertekening

Namens dijkgraaf en hoogheemraden besloten op,

Elektronisch getekend door
Janine Steenbergen
op 05-08-2025
Dhr. S. Veldkamp
Teamleider Vergunningverlening

3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

1. Op de waterkering mogen geen (bouw)materialen en/of grond worden opgeslagen.
2. Na afloop van de werkzaamheden moet de kering weer worden aangevuld en worden verdicht. De grond moet ter plaatse zo veel mogelijk van dezelfde samenstelling, opbouw, dichtheid en draagkracht zijn als voor de aanleg het geval was.
3. Nazakkingen als gevolg van dit werk moeten worden aangevuld tot het omliggende maaiveld.
4. De vergunninghouder is onderhoudsplichtig voor het in stand houden van de kadeconstructie.

Kenmerk: 345612



Algemene voorschriften

1. Informeer Rijnland over de start van de werkzaamheden
Informeer Rijnland minstens 5 werkdagen voor het werk begint over de startdatum. Dit doet u via <https://www.rijnland.net/regels-op-een-rij/vergunningen/informatie-doorgeven-aan-rijnland/melding-start-werkzaamheden/> of via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>.
2. Geef toezichthouders van Rijnland toegang om te controleren
Toezichthouders van Rijnland krijgen toegang tot de activiteit, installaties en voorzieningen waarvoor deze vergunning geldt. De medewerkers krijgen daarbij alle informatie die ze nodig hebben.
3. Zorg dat de vergunning aanwezig is op het werk
Deze omgevingsvergunning of een kopie is tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden aanwezig op het werk. De vergunning is direct beschikbaar als een medewerker van Rijnland er om vraagt.
4. Informeer Rijnland over een wijziging van de activiteiten
De vergunninghouder informeert Rijnland over een wijziging van de activiteiten. Dit doet u via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>
5. Wijzig de werkzaamheden als Rijnland dat vraagt
De vergunninghouder wijzigt de vergunde werkzaamheden als dijkgraaf en hoogheemraden daarom vragen. Dit kan gebeuren door werkzaamheden die Rijnland zelf uitvoert of door andere werkzaamheden die belangrijk zijn voor het watersysteem.
6. Informeer Rijnland direct over een noodgeval (ongewoon voorval)
 - a. Wordt door een ongewoon voorval of andere onverwachte nadelige gevolgen niet aan de vergunningsvoorschriften voldaan? Informeer het team Vergunningverlening van Rijnland dan direct telefonisch via 071-3063494. Informeer Rijnland daarna ook schriftelijk via vergunningen@rijnland.net.
 - b. Voer de maatregelen die Rijnland noemt direct uit.
7. Onderhoud van installaties en voorzieningen
Zorg voor goed onderhoud van het werk, installaties en voorzieningen waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend. Zorg ook dat alles steeds in een goede staat blijft.
8. Een adreswijziging doorgeven
De vergunninghouder informeert het team Vergunningverlening van Rijnland schriftelijk over een verandering van zijn/haar adres. Dit moet binnen 4 weken na de adreswijziging. Dit kunt u het beste doen via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>. U kunt de adreswijziging ook per post melden. Stuur uw brief naar Postbus 156, 2300 AD Leiden.



9. Een nieuwe vergunninghouder doorgeven

Deze vergunning geldt voor de vergunninghouder en de rechtsopvolger(s). Informeer Rijnland als er een nieuwe vergunninghouder (rechtsopvolger) komt. Dit moet ten minste 4 weken voor de rechtsopvolging gedaan worden. Dit staat in artikel 5.37, tweede lid, van de Omgevingswet. Dit kunt u het beste doen via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>.

10. Intrekken van de omgevingsvergunning

Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen (en soms moeten) in bepaalde gevallen vergunningvoorschriften wijzigen of een vergunning intrekken. Dit staat in de artikelen 5.39, 5.40 en 18.10 van de Omgevingswet en artikel 3.30 van de Waterschapsverordening.

In het bijzonder wijzen wij u op de volgende mogelijkheden:

- a. Als een vergunning een jaar lang niet is gebruikt kunnen dijkgraaf en hoogheemraden de vergunning intrekken. In de vergunning kan een langere termijn dan een jaar staan. Dit volgt beide uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub b van de Omgevingswet.
- b. De vergunninghouder kan dijkgraaf en hoogheemraden vragen om de vergunning in te trekken. Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of dit mogelijk is. Dit volgt uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub c van de Omgevingswet.
- c. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als in strijd met de vergunning of de daarvoor geldende wet- en regelgeving is of wordt gehandeld. Dit staat in de artikelen 18.10, eerste lid, van de Omgevingswet en 3.30 van de Waterschapsverordening.

Na het intrekken van de vergunning verwijdt de vergunninghouder het werk waarvoor de vergunning is verleend. Dit mag ook namens de vergunninghouder worden gedaan.

De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. De vergunninghouder repareert ook mogelijke schade die is ontstaan. Dit geldt niet in een bijzondere situatie waarbij andere afspraken met Rijnland zijn gemaakt

11. Niet voldoen aan de vergunningvoorschriften

Als de vergunninghouder het werk niet uitvoert volgens de voorschriften uit deze vergunning, dan kan Rijnland ingrijpen. Rijnland regelt dan zelf dat aan de voorschriften wordt voldaan. De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. Dit staat in artikel 61 van de Waterschapswet in samenhang met artikel 5:25, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht.



4. Wettelijke basis

In artikel 1.3 van de Waterschapsverordening staan de algemene doelen die gelden voor het beheergebied van Rijnland. De basis hiervoor is artikel 5.30 van de Omgevingswet. Voor deze doelen heeft Rijnland een directe taak en verantwoordelijkheid:

- a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste voorkomen en als het nodig is beperken.
- b. De chemische kwaliteit van het water en de ecologische kwaliteit van het water beschermen en verbeteren.
- c. De goede werking van de afvalwaterzuiveringen en transportleidingen beschermen en verbeteren.
- d. De maatschappelijke functies voor watersystemen waarmaken.
- e. Meewerken aan een duurzaam en goed beheer en gebruik van het grondwater.

Een ander doel van de Waterschapsverordening is het beschermen van de goede werking van vaarwegen die Rijnland beheert.

Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of de werkzaamheden die in de vergunningaanvraag staan een risico vormen voor deze doelen. En of de omgevingsvergunning kan worden verleend.

Bij het beoordelen van de vergunningaanvraag kijken dijkgraaf en hoogheemraden ook naar de regels uit de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening en de Algemene wet bestuursrecht.



5. Beoordeling vergunningaanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben de vergunningaanvraag als volgt beoordeeld:

- a. Het vervangen van een kadeconstructie binnen de kernzone en beschermingszone van een regionale kering;

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met *Hoofdstuk 3 Activiteiten algemeen* en *Hoofdstuk 9: Bouwen* van de Waterschapsverordening. Hieruit blijkt:

- voor het bouwen bij een waterkering is een vergunning nodig; en
- de activiteit voldoet, ook door het stellen van aanvullende voorschriften in de vergunning aan de regels van afdeling 3.3 en uit subparagraaf 9.2.2; *Beoordelen van vergunningaanvraag*.

Kadeconstructie ten opzichte van waterkering met leggerprofiel 011-042-00016
Er is sprake van een *leggerprofiel* van de waterkering met een zogenoemd *achterland* (geen *berm*).

De kadeconstructie komt op de bestaande fundering te staan de nieuwe kadeconstructie is ongeveer 1.2 m hoog en wordt ongeveer 0.4 m breed. De nieuwe keerwand komt volledig boven het leggerprofiel van de waterkering te liggen (er is hier geen profiel van vrije ruimte aanwezig). De keerwand komt op ongeveer 9 m vanaf de kruin van de waterkering te liggen. Dit voldoet aan het beleid omdat er buiten de (theoretische) *kruin* moet worden gebouwd. Ook vormt de kadeconstructie hierdoor geen belemmering voor inspectie, beheer en onderhoud van de waterkering.

Maatschappelijke waterfuncties

Op deze locatie hebben wij geen maatschappelijke waterfuncties kunnen achterhalen. Denk hierbij bijvoorbeeld aan: natuur, landschap of recreatie.

Hiermee wordt voldaan aan afdeling 3.3 en subparagraaf 9.2.2.

- b. het graven in de kering binnen de kernzone en beschermingszone van een regionale kering;



De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met *Hoofdstuk 3 Activiteiten algemeen* en *Hoofdstuk 13 Graven*. Hieruit blijkt:

- voor het vergraven van meer dan 3 m³ of dieper dan 0,3 meter in de kern- of beschermingszone van een waterkering, is een vergunning nodig; en

de activiteit voldoet, ook door het stellen van aanvullende voorschriften in de vergunning aan de regels van afdeling 3.3 en uit subparagraaf 13.2.2.4. Graven in een waterkering.

Er wordt over de lengte van waar de keerwand vervangen wordt over een breedte van circa 4 m gegraven tot een diepte van 1 m. Dit is nodig voor het vervangen van de kadeconstructie. De ontgravingen vinden allemaal plaats boven het leggerprofiel van de waterkering. Gezien de robuustheid van de kering is geborgd dat de stabiliteit en de waterkerendheid tijdens de uitvoering niet in het geding is. Ook is er hierdoor geen toename van kwel of verzilting. Hiermee wordt voldaan aan afdeling 3.3 en subparagraaf 13.2.2.4. Graven in een waterkering.

- c. het ophogen van het maaiveld binnen de kernzone en beschermingszone van een regionale kering;

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met *Hoofdstuk 3 Activiteiten algemeen* en *Hoofdstuk 18: Ophogen maaiveld* van de Waterschapsverordening. Hieruit blijkt:

- voor het ophogen met meer dan 50 centimeter bij een waterkering is een vergunning nodig; en
- de activiteit voldoet, ook door het stellen van aanvullende voorschriften in de vergunning aan de regels van afdeling 3.3 en uit subparagraaf 18.2.2.2; *Beoordelen van de vergunningaanvraag voor maaiveld ophogen*.

Gedurende en na het plaatsen van de kadeconstructie moet de ontgraving weer worden opgevuld. Dit zal plaatsvinden over de lengte van waar de keerwand vervangen wordt. Over een breedte van circa 4 m wordt de ontgraving aangevuld met een hoogte van 1 m. Gezien de robuustheid van de kering is geborgd dat de stabiliteit en de waterkerendheid tijdens de uitvoering niet in het geding is. Hiermee wordt voldaan aan afdeling 3.3 en subparagraaf 18.2.2.2.

Conclusie

De activiteiten uit de vergunningaanvraag voldoen aan de regels van de Waterschapsverordening. Dijkgraaf en hoogheemraden verlenen daarom de omgevingsvergunning.



6. Bezwaarprocedure

Bent u het niet eens met de inhoud van deze vergunning, of is de vergunning onduidelijk? Neem dan contact op met het Klant Contact Team (071) 306 34 94. U kunt dan meer uitleg krijgen over de vergunning. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog bezwaar maken.

Rijnland heeft als waterschap alleen een directe taak en verantwoordelijkheid voor het waterdeel van de fysieke leefomgeving. Rijnland kan niet reageren op bezwaren die over iets anders gaan. Zulke bezwaren kunnen dan ook niet zorgen voor een verandering van deze vergunning.

Een bezwaarschrift indienen

Wilt u een bezwaarschrift indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn. Dat is uiterlijk zes weken na de datum waarop Rijnland deze vergunning heeft bekend gemaakt. De bekendmaking gebeurt door toezending of uitreiking van deze vergunning aan de aanvrager.

U kunt op twee manieren een bezwaarschrift indienen:

- Op papier. Het adres is: dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland, Postbus 156, 2300 AD Leiden. Schijf bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".
- Digitaal via het digitaal loket 'Mijn Rijnland' op onze website: www.rijnland.net. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening nodig: DigiD voor particulieren, of eHerkenning voor bedrijven.

In uw bezwaarschrift staat minimaal:

- Uw naam en adres
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze vergunning. U kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning
- Uw handtekening

U kunt ook pro forma bezwaar maken. U laat dan op tijd weten dat u het niet eens bent met deze vergunning. De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning voert u dan later aan. Rijnland stuurt u daarover een brief. U moet ook een machtiging toevoegen als u een bezwaarschrift schrijft namens iemand anders.

Meer informatie over bezwaar maken vindt u op onze website:

www.rijnland.net/bezwaar.



De werking van de vergunning tijdelijk laten stoppen

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft de vergunning geldig. Vindt u dat de gevolgen van de vergunning voor u zo groot zijn dat u de uitkomst van de bezwaarprocedure niet kunt afwachten? Dan kunt u de rechter vragen een 'voorlopige voorziening' te treffen. U vraagt daarmee om de werking van de vergunning tijdelijk te stoppen.

U vraagt om een voorlopige voorziening bij de Rechtbank Den Haag (sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag). Dit kost u geld, en kan pas nadat u bezwaar heeft gemaakt. De rechter oordeelt of de werking van de vergunning tijdelijk wordt gestopt.

Particulieren kunnen ook digitaal vragen om een voorlopige voorziening. Dit kan via loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig.