

Inleiding en aanleiding

De huidige vergunning (zaaknummer 2023-011398 d.d. 2-11-2023 heeft een looptijd tot 31-12-2028.

Omdat het installatieterrein met daarop onze verwerkingsinstallatie ook voorzien is voor de volgende fase van de gebiedsontwikkeling Lingemeren (het project Overbrugse plas) en omdat er nog een substantiële hoeveelheid zand onder het installatieterrein te winnen is hebben wij het verzoek om de looptijd van de vigerende vergunning te verlengen tot 31-12-2034. Het grootste deel van de vergunning kunnen we daarbij gelijk met de vergunning Blauw Kampse plas opleveren op 1-07-2027 (en het bestaande natuurgebied ten oosten van het installatieterrein is reeds opgeleverd).

Gebiedsontwikkeling Lingemeren.

Lingemeer 1 maakt onderdeel uit van de gebiedsontwikkeling Lingemeren. De gebiedsontwikkeling is een mooi voorbeeld van bouwgrondstoffenwinning waarbij naast recreatie en natuur een landschappelijke buffer ontstaat ten opzichte van bedrijventerrein Medel aan de zuidzijde van de Linge. Een aantal jaar geleden is ons project door de provincie Gelderland genomineerd voor de Gelderse prijs voor ruimtelijke kwaliteit. Samen met de gemeente en de omgeving werken we hier met veel plezier aan. Voor de realisatie van de gebiedsontwikkeling Lingemeren is voorzien dat het bestaande installatieterrein ook gebruikt wordt voor de verwerking van het zand uit de 2^e fase van de gebiedsontwikkeling (het project Overbrugse plas). Dit omdat alle voorzieningen aanwezig zijn, de locatie beschikt over de bestemming bedrijf en over een omgevingsvergunning voor onbepaalde tijd.

Deeloplevering

Het grootste deel van de vergunning Lingemeer 1 kan gelijktijdig opgeleverd worden met de vergunning Blauw Kampse plas (zaaknummer 2024-013984). Het deel wat opgeleverd kan worden is weergegeven als "fase 1" in **Bijlage 2** Ontgrondingstekening Lingemeer 1. Enkel het deel van het installatieterrein plus de onderwatertaluds zoals weergegeven als "fase 2" in **Bijlage 2** verzoeken wij om op te mogen leveren op 31-12-2034. Deze termijn is nodig omdat de uitvoering van de Overbrugse plas is voorzien in de periode 2026 t/m 2033. Na deze uitvoeringstermijn is er dan nog 1 jaar de tijd voor de ontmanteling van de installatie en voor de winning van het zand onder het installatieterrein.

Technische tekening en relatie met de vergunning Blauw Kampse plas

Zoals tijdens het vooroverleg samen met de provincie Gelderland geconstateerd zit er een kleine overlap tussen de technische tekeningen van de vergunningen Blauw Kampse plas en die van de vergunning Lingemeer 1. Om de vergunning Blauw Kampse plas 1 juli 2027 wel op te kunnen leveren is het nodig om de vergunningscontour aan de westzijde van ons installatieterrein iets te verschuiven zodat de oplevering van de vergunning Blauw Kampse plas niet afhankelijk is van het installatieterrein.

De aangepaste technische tekening hebben wij bijgevoegd bij deze aanvraag: zie **bijlage 2** ontgrondingstekening Lingemeer 1. De aanvraag voor de wijzingen aan de vergunning Blauw Kampse plas is gelijktijdig met deze aanvraag door ons ingediend zoals besproken tijdens het vooroverleg.