

COELHORSTERWEG 17 TE HOOGLAND VOOR INDIENING BOUWAANVRAAG NIEUWE SITUATIE

De Coelhorsterweg bevindt zich op een dekzandrug in het hoevenlandschap.

'Gemeente Amersfoort streeft naar het versterken de herkenbaarheid van het landschap en de overgangen ertussen, van de (oorspronkelijke) agrarische bebouwingska- rakteristieken en naar behoud van de harmonieuze relatie tussen bebouwing en landschap.'

Bron: Welstandsnota 2017, gemeente Amersfoort

LANDSCHAPPELIJKE VERSTERKING

Met het hoevenlandschap als uitgangspunt, het structuurrapport (MAAK 25/10-2021) en de welstandsnota van de gemeente Amersfoort (2017), zien we kansen voor landschappelijke versterking en natuurontwikkeling.

Door het toevoegen van groene en blauwe elementen wordt de bebouwing verankert in het landschap en de kamerstructuur hersteld.

De ecologische stapsteen voor kleine zoogdieren, vogels, amfibieën en insecten wordt hiermee versterkt tussen het projectgebied en de omliggende natuur.

BLAUW: AANVULLINGEN

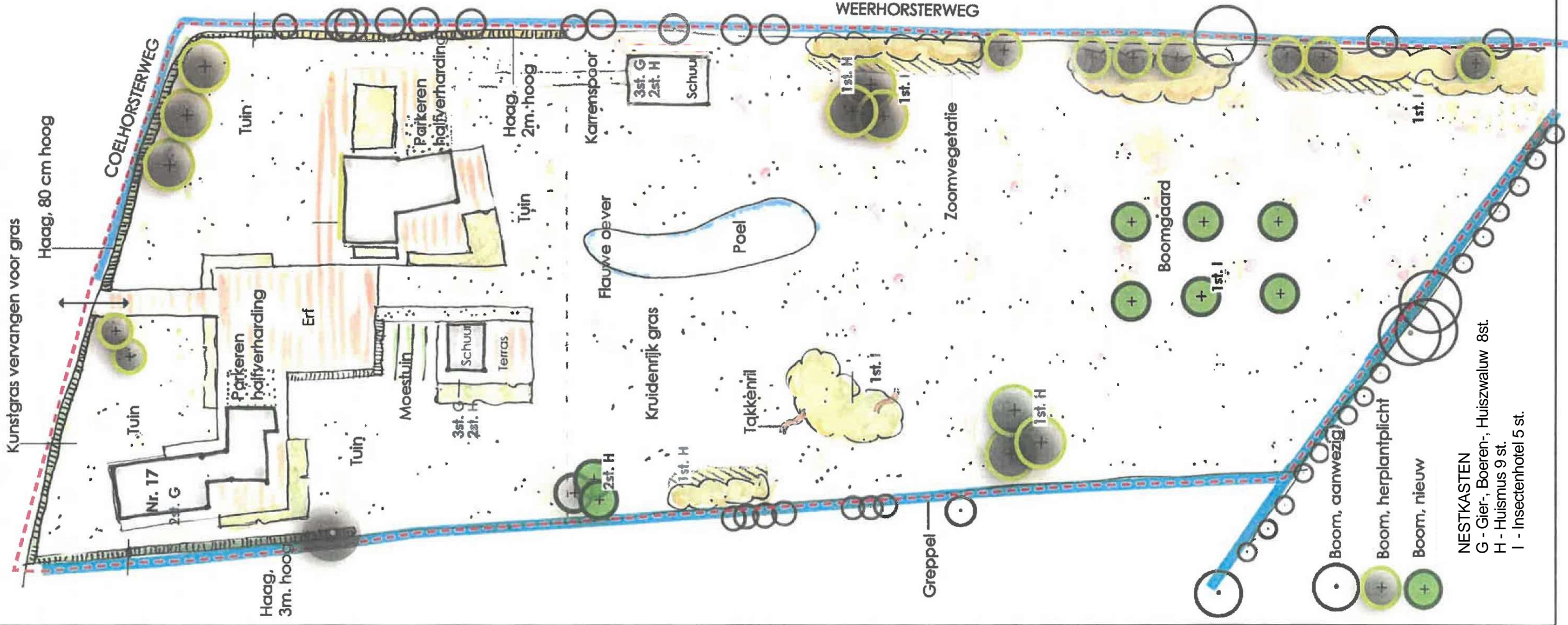
- Verbetering van waterberging + natuurversterking door een poel te realiseren.
- De noordoever (de warmste oever) zo flauw mogelijk te maken ten gunste van de leefomgeving van amfibieën, libellen enz.
- Greppels onderhouden voor een betere waterafvoer.

GROEN: AANVULLINGEN

- De gemeentelijke laanstructuur langs de Coelhorsterweg aanvullen met Linden.
- Zichlijnen begeleiden en versterken door solitaire bomen en bomengroepen toe te voegen.
- Houtsingels (lijnvormige landschapselementen) langs de randen van het perceel toevoegen en aanvullen: inheemse, streekeigen soorten.
- Bosplantsoen toevoegen.
- Boomgaard maken met hoogstam fruitbomen.
- Weidegras omvormen naar kruidenrijk grasland.

ALGEMEEN: AANVULLINGEN EN AANPASSINGEN

- Het plaatsen van insectenhotels bij de nectarrijke bloemen waar insecten eijes in kunnen leggen en kunnen overwinteren.
- Nestkasten ophangen voor vogels; gierzwaluw, huismus.
- Bijenkasten plaatsen in kruidenrijk gras bij boomgaard.
- Takkenril als verblijfsplek voor kleine, lokale fauna.



Datum: 20 December 2024
Formaat: A3
Schaal: 1:600
Getekend: IH

NESTKASTEN
G - Gier-, Boeren-, Huiszwaluw 8st.
H - Huismus 9 st.
I - Insectenhotel 5 st.

SON

buro voor tuin- & landschapsonwerpen
Kalfhoornseweg 8 | 3881 PW Putten | 033 246 10 44 | www.buroson.nl