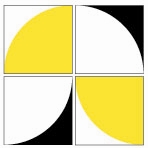
**Raadsbesluit**



*Gelezen het voorstel van het college van B&W aan de raad van 26 augustus 2025*

Onderwerp: Bestendigen Voorkeursrecht Passewaaij buurten 12-14

Nummer:

Zaak/documentnummer: 2020552

Wettelijke grondslag: Omgevingswet

Besloten in de raadsvergadering van: 24 september 2025

|  |
| --- |
| **Besluit om****:**   1. Op grond van artikel 9.1. eerste lid onder c van de Omgevingswet 68 onroerende zaken in het zoekgebied Passewaaij 12-14, zoals weergegeven in het bij dit behorende besluit en daarvan onderdeel uitmakende kadastrale overzicht met nummer 25-001 en kadastrale perceellijst met nummer 25-002, aan te wijzen als gronden waarop voorkeursrecht is gevestigd, een en ander volgens de openbare registers van het kadaster per 23 juni 2026. 2. De onder 1 bedoelde percelen aan te wijzen om de realisatie van de toebedachte functie ‘wonen en bijhorende voorzieningen’ in het zoekgebied ‘Passewaaij 12-14’, zoals weergegeven op tekening 25-003, zeker te stellen. 3. Voor afloop van de werkingsduur van het voorkeursrecht, dus binnen drie jaar, de toebedachte functie vast te leggen in een omgevingsvisie, programma of omgevingsplan; 4. De uitvoering en bekendmaking van dit besluit op de voorgeschreven wijze op te dragen aan het college van burgemeester en wethouders. |

De griffier, de voorzitter,