

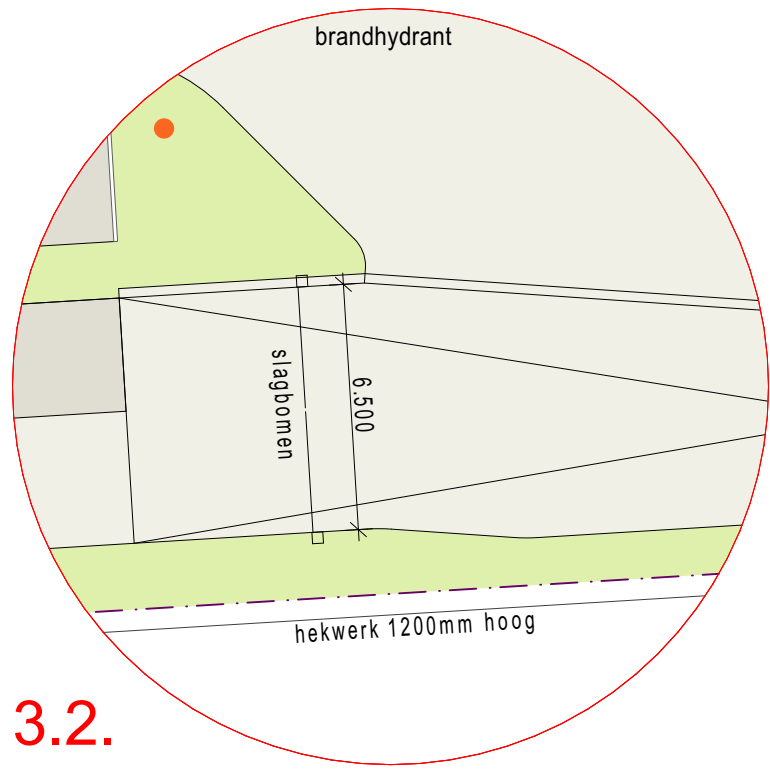
1.



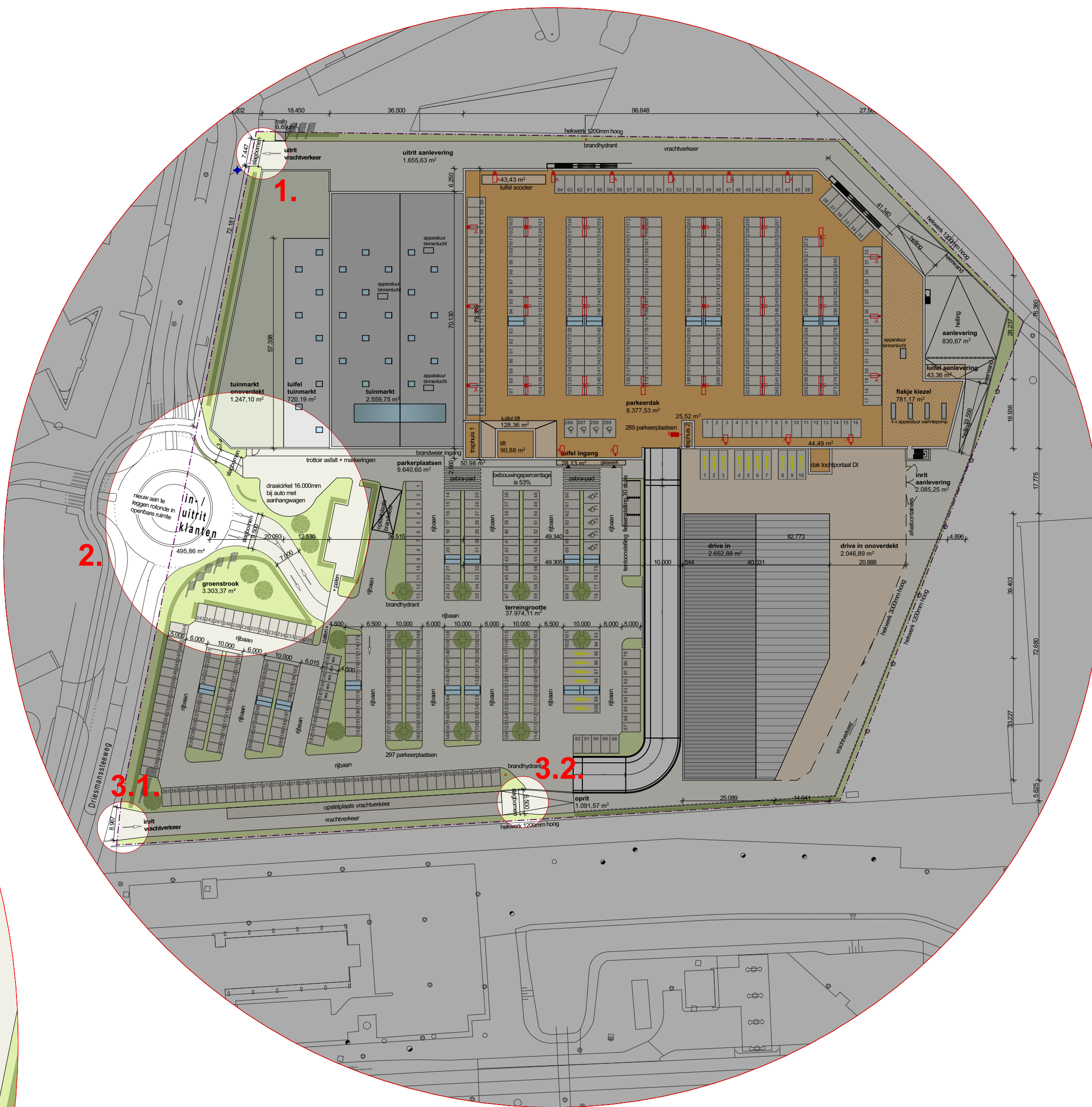
2.



3.1.



3.2.



overzicht (schaal 1:1000)

## Legenda

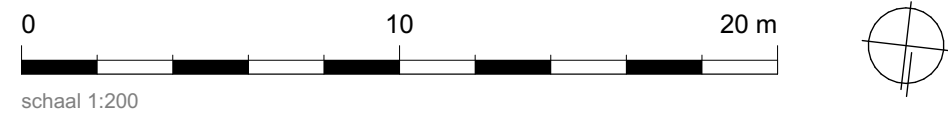
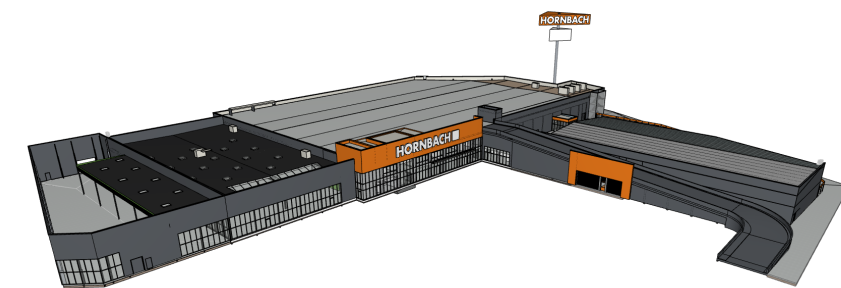
	terreingrens		lantaam 4000mm h., 27W
	gebouw nieuw		gevel lantaam, 27W
	gebouw bestaand		lantaam 4000mm h., 2x27W
	groenstrook		gevel lantaam, 207W
	beton en asfalt (oppervlakte geruwd)		gevel lantaam, 142W
	parkeerplaatsen (bestrating)		gevel lantaam, 51W
	invalideparkeerplaats		lantaam 8000mm h., 27W
	parkeerplaats		gevel lantaam, 207W
	parkeerplaats elektro-auto		gevel lantaam, 51W
	stalling winkelwagens		lantaam 10000mm h., 2x51W
	hekwerk		lantaam 10000mm h., 51W en 95W
	vangrail		lantaam 10000mm h. of travesere 8000mm h., 95W
	palen (Ø=160mm, 1200mm hoog)		lantaam 10000mm h., 3x95W
	vlaggen		
	nieuwe bomen		
	haag		
	nooduitgang		
	brandslanghaspel		
	handbrandblusser		
	brandhydrant		

max. b. = max. bezetting

## algemeen informatie

- 1) Brandveiligheid conform masterplan brandveiligheid opgesteld door AIVN.
- 2) EP-berekening conform rapportage.
- 3) Drink- en warmwaterinstallatie conform NEN 1006.
- 4) Bescherming tegen geluid en geluidswering tussen ruimte conform NEN 5077.
- 5) Daglicht conform NEN 2057. Beglazing HR++ Ug<sub>glas</sub>= 1,65m<sup>2</sup>KW.
- 6) Wering van vocht conform NEN 2778.
- 7) Elektra installatie conform NEN 1010.
- 8) Riolering conform NEN 3215 / NTR 3216.
- 9) Gasinstallatie conform NEN en eisen NUTS-bedrijven.
- 10) integrale toegankelijkheid van het bouwwerk en in het bouwwerk gelegen ruimte conform bouwbesluit 2012, afdeling 4.3. en 4.3.1.
- 11) Het pand wordt aangesloten op de openbare Nutsvoorzieningen.
- 12) Noodoverlopen conform opgave constructeur.
- 13) Trappen conform bouwbesluit 2012, paragraaf 2.5.1. Trapsparingen voorzien van balustrade (min. 1m hoog) volgens bouwbesluit paragraaf 2.3.1.
- 14) Maatvoering in het werk de controleren.
- 15) Alles uitvoeren volgens bouwbesluit.
- 16) Het gebouw wordt voorzien van noodverlichting conform artikel 6.3 uit het Bouwbesluit 2012.
- 17) Sluitwerk op deuren t.p.v. vluchtwegen conform NEN-en 179 en NEN-en 1125.
- 18) Locatie brandhydranten / opstelplaats brandweer voertuigen conform tekening AIVN.

constructie vlgs. constructeur



gemeente	percelen	peil =
Rotterdam	RTD12AN00790G0000	± 0 mm N.A.P.

## Bestektekening

werk

**HORNBACH Rotterdam**  
Nieuwbouw HORNBACH Bouw- en Tuinmarkt met Drive In, parkeerplaatsen en toebehoren  
Driemanssteeweg 15, NL-3084 CC Rotterdam-Charlois

obdrachtgever

**HORNBACH Holding B.V.**  
Grootslag 1-5  
NL-3951 RA Houten

planning

**KuBuS planung gmbh & co. kg**  
Altenberger Straße 5, D-35576 Wetzlar  
fon 06441 9485-0  
fax 06441 9485-22  
mail info@kubus-group.com / www.kubus-group.com

architect

**van Vugt Bouwadvies B.V.**  
Koningsweg 5e  
NL-6942 NV Didam

onderdeel

**situatie nieuwe in-/uitriten**

werk - nr.	schaal	blad	productiedatum / Gez.
3.01-03011-01	1:200	A1 594x841	17.09.2020 / KuBuS

plannr.	veranderingdatum / Gez.
H-NL-R_BA_AR_4003_LP_DA_A_-	/