

**Beschikking van de gemeente Waalwijk**

op de op 29 november 2024 bij hen binnengekomen aanvraag van Rexel Materials B.V. om omgevingsvergunning krachtens de Omgevingswet aan de Ganteistraat 2, in Waalwijk.

**Verzonden**  
Datum: 00-06-2025

het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Waalwijk

Namens dezen,  
b/a



Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

Zaaknummer:  
Z2024-00028225

Ons kenmerk:  
Z2024-00028225-  
00025099

Datum : 2-6-2025

Plaats:  
Tilburg

Spoorlaan 181  
5038 CB Tilburg  
Postbus 75  
5000 AB Tilburg  
(013) 206 01 00  
info@omwb.nl  
www.omwb.nl

## BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

### Onderwerp

Op 29 november 2024 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Rexel Materials B.V. De aanvraag betreft het starten van een aantal vergunningplichtige milieubelastende activiteiten (MBA's) bij de start van een bedrijf aan de Gantelstraat 2 Waalwijk, dat middelen ontwikkelt en produceert voor de reparatie van hout en deze opslaat.

De vergunningplichtige MBA's waarom het gaat zijn het opslaan van meer dan 10.000 kg gevaarlijke stoffen in een opslagvoorziening en daarnaast *het maken van lijm* (het ontwikkelen, vervaardigen en verkopen van componenten voor lijmen en aanverwante chemische producten, waaronder epoxy gebaseerde mengsels voor de verlijming en reparatie van hout).

De aanvraag is geregistreerd in het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO) onder nummer 20241129 01269 en intern onder zaaknummer Z2024-00028225.

Voor de opsomming van de aangevraagde activiteiten verwijzen we naar de projectomschrijving in paragraaf 1.2 van de procedurele overwegingen van dit besluit.

### Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Omgevingswet, de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en -regelingen aan Rexel Materials B.V. een omgevingsvergunning te verlenen:

- op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder b, van de Omgevingswet (een milieubelastende activiteit) voor het maken van elastomeren, verf, lak, drukinkt, lijm, waspoeder of enzymen en de opslag van meer dan 10 ton aan ADR geclassificeerde stoffen

Tevens besluiten wij:

1. aan deze vergunning voorschriften te verbinden en dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van deze vergunning:
  - Verzoekformulier d.d. 29 november 2024, verzoeknummer 20241129 01269;
  - "Toelichting milieu" d.d. 24 november 2024;
  - "Toetsing Luchtkwaliteit d.m.v. NIBM-tool" d.d. 26 november 2024, referentienummer ATB/24.397/31604/AD;
  - Akoestisch onderzoek "Rexel Materials BV aan de Gantelstraat 2 te Waalwijk" d.d. 27 november 2024;
  - "Plattegrond Begane grond (nieuw)" d.d. 19 november 2024;
  - "Plattegrond eerste verdieping (nieuw)" d.d. 19 november 2024, projectnummer 2024-28;
  - "Omgevingskaart/situatietekening" d.d. 26 november 2024;
  - "Notitie aanvullende gegevens" d.d. 21 maart 2025, referentienummer SK/25.098/31604/TB.



## Rechtsbescherming

### Bezwaar

Is dit besluit aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Is het besluit niet rechtstreeks aan u gericht en bent u het er niet mee eens, dan kunt u alleen een bezwaarschrift indienen als het besluit directe gevolgen voor u heeft. Verstuur uw bezwaarschrift binnen 6 weken na de dag van verzending van het besluit.

Deze schriftelijke bezwaren moeten worden gericht aan:

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Waalwijk  
Postbus 10150  
5140 GB Waalwijk

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent; de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

### Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, postbus 90006, 4800 PA Breda.

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor: <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.


Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht).



## INHOUDSOPGAVE

<b>BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING</b>	<b>2</b>
ONDERWERP	2
BESLUIT	2
RECHTSBESCHERMING	3
<b>VOORSCHRIFTEN</b>	<b>6</b>
<b>1 ALGEMENE VOORSCHRIFTEN</b>	<b>6</b>
1.1 TERREIN VAN DE MILIEUBELASTENDE ACTIVITEIT EN TOEGANKELIJKHEID	6
1.2 INSTRUCTIES	6
1.3 MELDING CONTACTPERSOON EN WIJZIGING VERGUNNINGHOUDER	6
1.4 REGISTRATIE	7
1.5 BEDRIJFSBEËINDIGING	7
<b>2 EXTERNE VEILIGHEID</b>	<b>8</b>
2.1 INPANDIGE BOX-IN-BOX OPSLAGVOORZIENING	8
2.2 BRANDWERENDE KLUIS	8
2.3 BORGING BLUSWATERVOORZIENING	8
<b>3 BODEM</b>	<b>9</b>
3.1 BODEMBESCHERMEDE VOORZIENINGEN	9
3.2 BODEMONDERZOEK	9
3.3 HERSTELPLICHT (BODEMSANERING)	10
<b>4 LUCHT</b>	<b>11</b>
4.1 EMISSIES VAN STOFFEN	11
<b>PROCEDURELE ASPECTEN</b>	<b>12</b>
<b>1. REGULIERE PROCEDURE</b>	<b>12</b>
1.1. GEGEVENS AANVRAGER	12
1.2. PROJECTBESCHRIJVING	12
1.3. OMSCHRIJVING VAN DE AANVRAAG	12
1.4. HUIDIGE VERGUNNINGSSITUATIE	12
1.5. VERGUNNINGPLICHT	13
1.6. BEVOEGD GEZAG	13
1.7. BEOORDELING VAN DE AANVRAAG	13
1.8. REGULIERE PROCEDURE	13
1.9. M.E.R.-BEOORDELING	13
<b>INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN</b>	<b>14</b>
<b>2. MILIEUBELASTENDE ACTIVITEIT</b>	<b>14</b>
2.1. INLEIDING	14
2.2. TOETSING AANVRAAG	14
2.3. BESLUIT ACTIVITEITEN LEEFOMGEVING	14
2.4. ZORGPLICHT	15
<b>3. EXTERNE VEILIGHEID</b>	<b>16</b>
3.1. ALGEMEEN	16
3.2. ADVIES BRANDEER	17
3.3. CONCLUSIE	18
<b>4. BODEM</b>	<b>19</b>
4.1. INLEIDING	19
4.2. BODEMONDERZOEK	19
4.3. BODEMBESCHERMEDE VOORZIENING	20
4.4. BEOORDELING EN CONCLUSIE BODEMRISICO	20





<b>5.</b>	<b>WATER</b>	<b>21</b>
5.1.	INLEIDING	21
5.2.	AFVALWATERSTROMEN	21
<b>6.</b>	<b>GELUID</b>	<b>22</b>
6.1.	ALGEMEEN	22
6.2.	DE GEVOLGEN VAN DE AANGEVRAAGDE ACTIVITEITEN VOOR GELUIDHINDER	23
6.3.	CONCLUSIE	23
<b>7.</b>	<b>LUCHT</b>	<b>24</b>
7.1.	WETTELIJK KADER	24
7.2.	BEOORDELING	25
7.3.	CONCLUSIE LUCHT	27
<b>8.</b>	<b>CONCLUSIE</b>	<b>28</b>
	<b>BEGRIPPENLIJST</b>	<b>29</b>
	<b>BIJLAGE1: METINGEN</b>	<b>32</b>
	<b>BIJLAGE 2: BESLUIT OP DE M.E.R.-BEOORDELING</b>	<b>34</b>

## VOORSCHRIFTEN

### 1 ALGEMENE VOORSCHRIFTEN

#### 1.1 Terrein van de milieubelastende activiteit en toegankelijkheid

- 1.1.1 Er moet een overzichtelijke en actuele plattegrond aanwezig zijn. Op deze plattegrond moeten ten minste de volgende aspecten zijn aangegeven:
  - a. alle gebouwen en de installaties met hun functies;
  - b. alle opslagen van stoffen die nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken, met vermelding van aard en maximale hoeveelheid.
- 1.1.2 Op het terrein van het bedrijf moet een zodanige afscheiding aanwezig zijn dat de toegang tot het bedrijf voor onbevoegden redelijkerwijs niet mogelijk is.
- 1.1.3 Het terrein, de installaties en de gebouwen moeten schoon worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren.
- 1.1.4 Gebouwen, installaties en opslagvoorzieningen moeten altijd goed bereikbaar zijn voor alle voertuigen die in geval van calamiteiten toegang tot het bedrijf moeten hebben.
- 1.1.5 Binnen of nabij de installaties mogen geen andere goederen of stoffen worden opgeslagen dan de goederen of stoffen die voor het proces nodig zijn of daardoor zijn verkregen, met uitzondering van brandbestrijdingsmiddelen.

#### 1.2 Instructies

- 1.2.1 De vergunninghouder moet de binnen het bedrijf (tijdelijk) werkzame personen instrueren over de voorschriften van deze vergunning en de veiligheidsmaatregelen, die voor hen gelden.
- 1.2.2 Tijdens het in bedrijf zijn van installaties die in geval van storingen of onregelmatigheden kunnen leiden tot nadelige gevolgen voor het milieu, moet steeds voldoende en kundig personeel aanwezig zijn om te kunnen ingrijpen.
- 1.2.3 De vergunninghouder moet één of meer kundige personen aanwijzen die in het bijzonder belast zijn met de zorg voor de naleving van de in deze vergunning opgenomen voorschriften.

#### 1.3 Melding contactpersoon en wijziging vergunninghouder

- 1.3.1 De vergunninghouder moet direct nadat de vergunning in werking is getreden schriftelijk of per mail naam en telefoonnummer opgeven aan het bevoegd gezag van degene (en van diens plaatsvervanger) met wie in spoedeisende gevallen, ook buiten normale werktijden, contact kan worden opgenomen. Als deze gegevens wijzigen moet dit vooraf onder vermelding van de wijzigingsdatum schriftelijk worden gemeld aan het bevoegd gezag.
- 1.3.2 Onderhoudswerkzaamheden, waarvan redelijkerwijs moet worden aangenomen, dat deze buiten de begrenzing van de milieubelastende activiteit nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken, of dat hiervan in de omgeving meer nadelige gevolgen voor het milieu worden ondervonden dan uit de normale bedrijfsvoering voortvloeit, moeten ten minste 5 dagen voor de aanvang van de uitvoering aan het bevoegd gezag worden gemeld.
- 1.3.3 Als uit de inhoud van keurings- of inspectierapporten blijkt dat gevaar voor verontreiniging dreigt, moet direct het bevoegd gezag worden geïnformeerd.



## **1.4 Registratie**

- 1.4.1 Binnen het bedrijf is een exemplaar van deze vergunning (inclusief aanvraag) met bijbehorende voorschriften aanwezig. Verder zijn de volgende documenten aanwezig:
- a. alle overige geldende omgevingsvergunningen en meldingen;
  - b. de veiligheidsinformatiebladen die behoren bij de binnen de begrenzing van de milieubelastende activiteit aanwezige gevaarlijke stoffen;
  - c. de bewijzen, resultaten en/of bevindingen van de in deze vergunning voorgeschreven inspecties, onderzoeken, keuringen, onderhoud en/of metingen;
  - d. de registratie van het jaarlijks elektriciteit- en waterverbruik.
- De documenten, genoemd onder c en onder d moeten ten minste vijf jaar worden bewaard.
- 1.4.2 Klachten van derden en de actie die door de vergunninghouder is ondernomen om de bron van de klachten te onderzoeken en eventueel weg te nemen, moeten worden geregistreerd.

## **1.5 Bedrijfsbeëindiging**

- 1.5.1 Bij het geheel of gedeeltelijk beëindigen van de activiteiten binnen de milieubelastende activiteit moeten alle aanwezige stoffen en materialen, die uitsluitend aanwezig zijn vanwege de te beëindigen activiteiten, door of namens vergunninghouder op milieu-hygiënisch verantwoorde wijze worden verwijderd.
- 1.5.2 Van het structureel buiten werking stellen van (delen van) installaties en/of beëindigen van activiteiten moet het bevoegd gezag zo spoedig mogelijk worden geïnformeerd.
- 1.5.3 Installaties of delen van installaties die structureel buiten werking zijn gesteld en nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben, moeten in overleg met het bevoegd gezag worden verwijderd, tenzij de (delen van de) installaties in een zodanige staat van onderhoud worden gehouden dat de nadelige gevolgen niet kunnen optreden.



## **2 EXTERNE VEILIGHEID**

### **2.1 Inpandige box-in-box opslagvoorziening**

- 2.1.1 De opgeslagen gevaarlijke stoffen betreffen uitsluitend ADR 8 en 9 producten zonder bijkomende gevaren die niet brandbaar zijn en geen fluor-, chloor-, broom-, stikstof- of zwavelhoudende verbindingen bevatten.
- 2.1.2 De opslagvoorziening dient te voldoen aan de volgende voorschriften uit de PGS 15:2021 versie 1.0: 4.1.1, 4.2.1, 4.2.2, 4.3.2, 4.4.1, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.5, 4.7.1, 4.8.5, 4.9.1, 5.2.1, 5.2.2, 5.4.1 t/m 5.4.10, 5.6.1 t/m 5.6.6.
- 2.1.3 De opslagvoorziening dient voorzien te zijn van minimaal één vluchtmogelijkheid direct naar de buitenlucht die ook dienst kan doen als neveningang voor de brandweer om de voorziening direct vanaf buiten te kunnen bereiken.

### **2.2 Brandwerende kluis**

- 2.2.1 In de brandwerende kluis wordt maximaal 0,5 ton aan ADR 3 producten opgeslagen.
- 2.2.2 De brandwerende kluis dient te voldoen aan de volgende voorschriften uit de PGS 15:2021 versie 1.0: 3.1.1 t/m 3.2.2, 3.2.4 t/m 3.2.10, 3.2.13, 3.4.1 t/m 3.4.11, 3.6.1 t/m 3.7.8, 3.10.1 t/m 3.19.2.

### **2.3 Borging Bluswatervoorziening**

- 2.3.1 De waterlevering per brandkraan dient continu zijn verzekerd tot een waterlevering van ten minste 1.500 liter per minuut bij gebruik van twee brandkranen;
- 2.3.2 Een brandkraan moet altijd vrij gehouden worden;
- 2.3.3 De brandkranen moeten voldoen aan NEN-EN 14384:2005 of gelijkwaardig;
- 2.3.4 De uitvoering van de brandkranen dient in overleg met de Veiligheidsregio te worden bepaald;
- 2.3.5 Het beheer en onderhoud van de hydranten dient conform Technisch Bulletin 80 (TB 80) plaats te vinden, tenzij het UPD anders voorschrijft.



### **3 BODEM**

#### **3.1 Bodembeschermende voorzieningen**

- 3.1.1 Door het treffen van een combinatie van maatregelen en voorzieningen conform het BBT-document "Bodembescherming: combinaties van voorzieningen en maatregelen (BB-cvm)" moet bodemverontreiniging worden voorkomen.
- 3.1.2 Navolgende activiteiten moet minimaal plaatsvinden boven een aaneengesloten bodembeschermende voorziening:
- Op- en overslag bodembedreigende stoffen in verpakking.
  - Werkzaamheden met bodembedreigende stoffen.
- 3.1.3 Een bodembeschermende voorziening dient zodanig te zijn uitgevoerd dat:
- gemorste of gelekte vloeibare bodembedreigende vloeistoffen effectief worden opgevangen en kunnen worden opgeruimd;
  - er geen hemelwater op of in terecht kan komen, tenzij het hemelwater regelmatig van of uit de voorziening wordt verwijderd.
- 3.1.4 Een bodembeschermende voorziening dient bestand te zijn tegen de inwerking van de desbetreffende vloeibare bodembedreigende stoffen en de condities waaronder deze stoffen worden gebruikt of opgeslagen.
- 3.1.5 Een lekbak waarin vloeibare bodembedreigende stoffen in verpakking of in een opslagtank wordt opgeslagen, dient een opvangcapaciteit te hebben van ten minste 110% van de inhoud van de grootste verpakkingseenheid of opslagtank, met dien verstande dat de opvangcapaciteit ten minste 10% is van de inhoud van alle opgeslagen stoffen.

#### **3.2 Bodemonderzoek**

- 3.2.1 Bij het beëindigen van een bodembedreigende activiteit wordt een bodemonderzoek verricht om de kwaliteit van de bodem vast te stellen.
- 3.2.2 Het bodemonderzoek gaat over de bodembedreigende stoffen die zijn gebruikt, gemaakt of uitgestoten op het gedeelte van de locatie waarop de activiteit is verricht.
- 3.2.3 Het bodemonderzoek voldoet aan NEN 5725 en NEN 5740.
- 3.2.4 Het veldwerk wordt verricht door een onderneming met een erkenning bodemkwaliteit voor BRL SIKB 2000 of een certificatie-instantie of inspectie-instantie met een erkenning bodemkwaliteit voor AS SIKB 2000.
- 3.2.5 Het rapport van het bodemonderzoek bevat:
- a. de naam en het adres van degene die het onderzoek heeft verricht;
  - b. de wijze waarop het onderzoek is verricht;
  - c. de aard en de mate van de aangetroffen verontreinigde stoffen en de herkomst daarvan;
  - d. informatie over het huidige en eerdere gebruik van het terrein;
  - e. bestaande informatie over bodemmetingen en grondwatermetingen die de toestand van de bodem en het grondwater weergeven op het tijdstip van opstelling van het rapport, of anderszins nieuwe bodemmetingen en grondwatermetingen voor het constateren van eventuele verontreiniging van de bodem door de bodemverontreinigende stoffen die bij de activiteit zijn gebruikt, gemaakt of vrijgekomen; en



- f. als de kwaliteit van de bodem wordt hersteld: de wijze waarop en de mate waarin dit gebeurt.

3.2.6 Ten hoogste zes maanden na het beëindigen van de activiteit wordt een rapport van het bodemonderzoek verstrekt aan het bevoegd gezag.

### **3.3 Herstelplicht (bodemsanering)**

- 3.3.1 Als de bodem is verontreinigd, wordt uiterlijk zes maanden na het toezenden van het rapport van het bodemonderzoek bij het beëindigen van de activiteit de bodemkwaliteit hersteld tot:
- a. de bodemkwaliteit en grondwaterkwaliteit, die is vastgesteld voor het begin van de activiteit in een rapport volgens NEN 5740.;
  - b. de bodemkwaliteit van de locatie waarop de activiteit is verricht, zoals die is vastgelegd op een bodemkwaliteitskaart als bedoeld in artikel 25c, derde lid, van het Besluit bodemkwaliteit;
  - c. de kwaliteitsklasse landbouw/natuur, bedoeld in artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit:
- 3.3.2 Het herstel wordt verricht door een onderneming met een erkenning bodemkwaliteit voor BRL SIKB 7000.
- 3.3.3 Het herstel wordt milieukundig begeleid door een onderneming met een erkenning bodemkwaliteit voor BRL SIKB 6000.
- 3.3.4 Het bevoegd gezag wordt ten minste vijf dagen voor het begin van de herstelwerkzaamheden geïnformeerd over de begindatum.
- 3.3.5 Het bevoegd gezag wordt ten hoogste vijf dagen na beëindiging van de herstelwerkzaamheden geïnformeerd over de einddatum.



## **4 LUCHT**

### **4.1 Emissies van stoffen**

- 4.1.1 De emissieconcentratie van de componenten/stoffen zoals opgenomen in tabel 3.1 van de Toelichting milieu bij de aanvraag, uitgezonderd MEK, moet worden vastgesteld.
- 4.1.2 De emissiemetingen moeten worden uitgevoerd met genormaliseerde meetmethoden zoals vermeld in bijlage 1 "Metingen" van deze vergunning.
- 4.1.3 Uiterlijk drie maanden na de meting worden de resultaten van de emissiemetingen inclusief toetsing aan de geldende emissiegrenswaarden aan het bevoegd gezag gestuurd.

## PROCEDURELE ASPECTEN

### 1. REGULIERE PROCEDURE

#### 1.1. Gegevens aanvrager

Op 29 november 2024 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Omgevingswet (Ow) ontvangen. Het betreft een aanvraag van Rexel Materials B.V. (hierna: Rexel).

Als onderdeel van onderhavige aanvraag zijn ook de activiteiten van Repair Care International B.V. meegenomen, dat is gevestigd in hetzelfde pand.

#### 1.2. Projectbeschrijving

De activiteiten waarvoor vergunning wordt gevraagd zijn als volgt te omschrijven: het uitvoeren van de milieubelastende activiteiten de productie van lijm en het opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking. Een uitgebreide omschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning.

#### 1.3. Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag bestaat uit de volgende delen:

- Verzoekformulier d.d. 29 november 2024, verzoeknummer 20241129 01269;
- "Toelichting milieu" d.d. 24 november 2024;
- "Toetsing Natura 2000" d.d. 26 november 2024, referentienummer ATB/24.396/31604/AD;
- "Toetsing Luchtkwaliteit d.m.v. NIBM-tool" d.d. 26 november 2024, referentienummer ATB/24.397/31604/AD;
- Akoestisch onderzoek "Rexel Materials BV aan de Gantelstraat 2 te Waalwijk" d.d. 27 november 2024;
- "Plattegrond Begane grond (nieuw)" d.d. 19 november 2024;
- "Plattegrond eerste verdieping (nieuw)" d.d. 19 november 2024, projectnummer 2024-28;
- AERIUS-projectberekening d.d. 24 november 2024, kenmerk RpzU1S8GK53L;
- "Omgevingskaart/situatietekening" d.d. 26 november 2024;
- "Notitie aanvullende gegevens" d.d. 9 januari 2025, referentienummer SK/25.004/31604/AD;
- PGS15 beoordeling versie 1 d.d. 29 november 2024;
- "Notitie aanvullende gegevens" d.d. 21 maart 2025, referentienummer SK/25.098/31604/TB.

#### 1.4. Huidige vergunnings situatie

Rexel start voor het eerst met de activiteiten op de locatie aan de Gantelstraat 2 in Waalwijk. Om deze reden is er niet al sprake van een vigerende vergunnings situatie.

### 1.5. Vergunningplicht

De aangevraagde activiteiten zijn op grond van onderstaande artikelen vergunningplichtig.

Artikel met grondslag	Omschrijving
3.28 onder h	<i>10.000 kg of meer in totaal van de gevaarlijke stoffen, bedoeld in artikel 3.27, eerste lid, onder a, b of c</i>
3.119 lid 1 onder a	<i>het maken van elastomeren, verf, lak, drukinkt, lijm, waspoeder of enzymen</i>

### 1.6. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 5.8 van de Omgevingswet (Ow).

### 1.7. Beoordeling van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

### 1.8. Reguliere procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.2 van de Ow. Gelet hierop hebben wij op 19 februari 2025 overeenkomstig artikel 16.57 Ow een kennisgeving van de aanvraag digitaal gepubliceerd op internet: [www.officiëlebekendmakingen.nl](http://www.officiëlebekendmakingen.nl).

In de Ow en het Ob worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 16.15, eerste lid van de Ow, alsmede afdeling 4.2 van het Ob, hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende instantie gezonden:

- Veiligheidsregio Midden en West Brabant.

Dit advies wordt behandeld in paragraaf 3.2 van de overwegingen.

### 1.9. M.e.r.-beoordeling

In bijlage V van het Omgevingsbesluit staan de verschillende categorieën van activiteiten waarbij er dan wel sprake is van de verplichting tot het opstellen van een milieueffectrapport dan wel de noodzaak bestaat tot het doorlopen van een m.e.r.-beoordelingsprocedure.

Één van de activiteiten van Rexel, de opslag van gevaarlijke stoffen in een PGS 15 opslagvoorziening, valt onder categorie I3 *Installaties voor de opslag van aardolie of petrochemische of chemische producten*, waarbij in kolom 3 staat dat er sprake is van een m.e.r.-beoordelingsplicht in het geval van de oprichting, wijziging of uitbreiden.

De m.e.r.-beoordeling is uitgevoerd in een separate procedure, zaaknummer Z2025-00010899. De conclusie van de m.e.r.-beoordeling is dat de activiteiten van Rexel niet zullen leiden tot aanzienlijke milieueffecten en er om die reden geen milieueffectrapport op hoeft te worden gesteld.

Het besluit op de m.e.r.-beoordeling is als bijlage toegevoegd aan deze vergunning.

## INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

### 2. MILIEUBELASTENDE ACTIVITEIT

#### 2.1. Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op het oprichten van de milieubelastende activiteiten (MBA) *het maken van elastomeren, verf, lak, drukinkt, lijm, waspoeder of enzymen* als bedoeld in artikel 3.118 eerste lid onder a, met daaraan functioneel ondersteunend een laboratorium en *het opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking* (ADR-klassen 8, 9 en 3) als bedoeld in artikel 3.27 eerste lid onder a van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal).

#### 2.2. Toetsing aanvraag

Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij conform artikel 8.9 van het Bkl, beoordeeld of:

- milieuverontreiniging door de activiteit geïntegreerd wordt voorkomen of, wanneer dit niet mogelijk is, beperkt;
- emissies in de lucht, het water en de bodem en het ontstaan van afval door die activiteit worden voorkomen of, wanneer dat niet mogelijk is, beperkt om een hoog niveau van bescherming van het milieu in zijn geheel te bereiken;
- alle passende preventieve maatregelen tegen milieuverontreiniging worden getroffen;
- de voor de activiteit in aanmerking komende beste beschikbare technieken worden toegepast;
- geen significante verontreiniging wordt veroorzaakt;
- energie doelmatig wordt gebruikt;
- maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken;
- bij de definitieve beëindiging van activiteiten maatregelen worden getroffen om elk risico van milieuverontreiniging door de activiteit voor het terrein waarop de activiteit werd verricht, te voorkomen of te beperken, als dat nodig om dat terrein weer geschikt te maken voor toekomstig hergebruik.
- het ontstaan van afvalstoffen en afvalwater zo veel mogelijk wordt voorkomen of beperkt en de ontstane afvalstoffen doelmatig worden beheerd.

Zo nodig hebben wij voorschriften die daartoe strekken in de vergunning opgenomen.

In de onderstaande hoofdstukken lichten wij dit nader toe. Wij beperken ons tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

#### 2.3. Besluit activiteiten leefomgeving

Gelet op het gestelde in artikel 3.118 tweede lid vallen ook de activiteiten die de vergunningplichtige activiteiten functioneel ondersteunen onder de vergunningplicht.





## **2.4. Zorgplicht**

Artikel 1.6 van de Ow bepaalt dat een ieder bij zijn activiteiten voldoende zorg draagt voor de fysieke leefomgeving. In het meer concrete artikel 1.7 van de Ow is bepaald dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat zijn activiteit nadelige gevolgen kan hebben voor de fysieke leefomgeving, verplicht is alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs gevraagd kunnen worden om die gevolgen te voorkomen. Voor zover dat niet mogelijk is, is hij verplicht om die gevolgen zo veel mogelijk te beperken of ongedaan te maken. Als ook dat onvoldoende mogelijk is, is hij verplicht om de activiteiten achterwege te laten voor zover dat redelijkerwijs van hem kan worden gevergd.

### **3. EXTERNE VEILIGHEID**

#### **3.1. Algemeen**

Bij Rexel Materials B.V. worden gevaarlijke stoffen van ADR 3, 8 en 9 in verpakking opgeslagen. De processen, de aard en hoeveelheid van deze gevaarlijke stoffen kunnen een risico vormen voor de omgeving. Nederland ziet het als haar opgave om de veiligheid en gezondheid van de leefomgeving te optimaliseren. Voor externe veiligheid is het de opgave om de omgevingsrisico's als gevolg van activiteiten met gevaarlijke stoffen zoveel mogelijk uit te sluiten en de normen van omgevingsveiligheid te handhaven. Dit geldt ook bij veranderingen in de leefomgeving, zodat op termijn deze risico's voor mens en milieu worden verlaagd tot een verwaarloosbaar niveau. Externe veiligheid vraagt (milieu)ruimte voor risico veroorzakende milieubelastende activiteiten en bedrijven en beperkt daarmee de mogelijkheden voor stedelijke verdichting en de mogelijkheden voor de transformatie van haven- en industriegebieden.

Externe veiligheid is verankerd in het omgevingsveiligheidsbeleid, opgenomen in de Omgevingswet en uitgewerkt in het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl). Afdeling 8.5 van het Bkl geeft algemene en specifieke beoordelingsregels, die het bevoegd gezag gebruikt bij het beoordelen van de omgevingsvergunningaanvraag.

Bij de beoordeling wordt gebruik gemaakt van het plaatsgebonden risico en aandachtsgebieden. Het plaatsgebonden risico (PR) is een maatstaf om te bepalen welke afstand nodig is tussen de risicodragende activiteit en de bebouwde omgeving. Het plaatsgebonden risico is de kans dat zich op een bepaalde plaats over een periode van één jaar een dodelijk ongeval voordoet als direct gevolg van een incident met gevaarlijke stoffen, indien zich op die plaats 24 uur per dag en onbeschermd een persoon zou bevinden. Aandachtsgebieden zijn gebieden die zichtbaar maken waar mensen binnenshuis, zonder aanvullende maatregelen, onvoldoende beschermd kunnen zijn tegen de gevolgen van ongevallen met gevaarlijke stoffen. Binnen aandachtsgebieden (brandaandachtsgebied, explosieaandachtsgebied en gifwolkaandachtsgebied) moet rekening worden gehouden met de kans op het overlijden van een groep van tien of meer personen per jaar als rechtstreeks gevolg van een ongewoon voorval veroorzaakt door een activiteit.

Voor vergunningplichtige milieubelastende activiteiten waar ongevallen met gevaarlijke stoffen kunnen plaatsvinden wordt in artikel 8.10a aangegeven dat het bevoegd gezag moet beoordelen of voldoende maatregelen zijn getroffen ter voorkoming van ongevallen en het beperken van de gevolgen. Hierbij moet rekening gehouden worden met de standaardwaarde voor het plaatsgebonden risico van de activiteit van 1 op de 1.000.000 per jaar voor beperkt kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare locaties; en de kans op het overlijden van een groep van tien of meer personen per jaar als rechtstreeks gevolg van een ongewoon voorval veroorzaakt door de activiteit voor beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties binnen een brandaandachtsgebied, een explosieaandachtsgebied en een gifwolkaandachtsgebied, voor zover dat gebied niet is gelegen binnen een risicogebied externe veiligheid en de mogelijkheden van hulpverlening en zelfredzaamheid.

De aangevraagde milieubelastende activiteiten betreffen het 'Opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking' als bedoeld in artikel 3.27 eerste lid. De ADR 3 stoffen worden in een opslagplaats met minder dan 2.500 kg aan gevaarlijke stoffen opgeslagen en de ADR 8 en 9 producten betreffen geen brandbare gevaarlijke stoffen met fluor-, chloor-, broom-, stikstof- of zwavelhoudende verbindingen. De opslagen voor gevaarlijke stoffen bij Rexel vallen niet onder bijlage VII (A11, B3 en E5) van het Bkl en gelden er geen afstanden voor het plaatsgebonden risico en geen aandachtsgebieden voor deze activiteiten.

#### 3.1.1. Register externe Veiligheid

De activiteiten van Rexel worden niet genoemd in Bijlage VII van het Bkl en hoeven om die reden niet opgenomen te worden in het Register Externe Veiligheid.

#### 3.1.2. Best Beschikbare Technieken

Op de opslag van verpakte gevaarlijke stoffen is het volgende BBT-document van toepassing:

- PGS 15: 2021 versie 1.0

Rxel heeft verzocht om op basis van voorschrift 4.8.5 van de PGS 15 de opslagvoorziening voor PGS 8 en 9 inpandig te mogen realiseren omdat het een box-in-box voorzieningen betreft waarin geen brandbare goederen worden opgeslagen. Mede op advies van de Veiligheidsregio kan worden ingestemd met dit verzoek indien de opslagvoorziening voorzien is van minimaal één vluchtmogelijkheid direct naar de buitenlucht en indien minstens de relevante artikelen uit de PGS 15 voor een dergelijke opslagvoorziening worden geborgd in de beschikking.

#### 3.1.3. Risicoregister en risicokaart

De activiteiten van Rexel worden niet genoemd in Bijlage VII van het Bkl en hoeven om die reden niet opgenomen te worden in het Register Externe Veiligheid.

### 3.2. Advies brandeer

Op advies van de brandweer zijn de voorschriften onder 2.3 met betrekking tot de borging van de bluswatervoorziening toegevoegd aan de vergunning. De bluswatervoorziening op het openbaar terrein ter hoogte van de Gantelstraat 2 te Waalwijk voorziet in voldoende mate aan bluswater voor de invulling van dit voorschrift.

#### 3.2.1. Opslag gevaarlijke stoffen ADR 8 + 9


Binnen het magazijn wordt een inpandige opslagvoorziening, beschermingsniveau 3, met een vloeroppervlakte van 300 m<sup>2</sup> en een hoogte van 10 meter gerealiseerd. De opslagvoorziening beschikt over een WBDBO van 60 minuten. In de opslagvoorziening worden ADR 8 en 9 goederen zonder bijkomende gevaren opgeslagen. Echter een gedeelte van de goederen heeft een vlamptpunt van boven de 100° C en lager dan 200° C, deze goederen worden gezien als brandonderhoudend. In de opslagvoorziening zal circa 147 ton ADR 8 en 9 opgeslagen worden. De initiatiefnemer heeft een beoordeling aan de PGS 15:2021 uitgevoerd en toegevoegd bij de aanvraag. Hieruit wordt geconcludeerd dat de situatie voldoet conform deze PGS.

#### 3.2.2. Gemotiveerd afwijken

De aanvrager wil gemotiveerd afwijken van voorschriften 4.8.5 en 4.8.6 (PGS 15:2021) en de opslag inpandig uitvoeren.

Wij zien geen bezwaar tegen het realiseren van een inpandige opslagvoorziening met beschermingsniveau 3. Wel adviseren wij onderstaande aspecten te borgen in de beschikking.

De inpandige opslagvoorziening met beschermingsniveau 3 dient naast hetgeen geborgd in de PGS 15 voorzien te zijn van minimaal één vluchtmogelijkheid direct naar de buitenlucht. Deze vluchtdeur kan tevens dienstdoen als neveningang voor de brandweer om de opslagvoorziening direct vanaf buiten te kunnen bereiken. Wij adviseren de relevante artikelen voor een opslagvoorziening beschermingsniveau 3 uit de PGS 15:2021 te borgen in de beschikking.



Wij adviseren de PGS 15 beoordeling versie 1, d.d. 29-11-2024 te verbinden aan de beschikking.

#### 3.2.3. Opslag gevaarlijke stoffen ADR 3

Voor de opslag van 500kg ADR 3 wordt een brandveilige kluis geplaatst. De brandveiligheidskluis is voorzien van een productopvang van 220l. Dit komt overeen met >110% van de grootste verpakking.

Advies: Wij adviseren de relevante maatregelen uit hoofdstuk 3.3 en bijlage F van de PGS 15:2021 te borgen in de beschikking.

### 3.3. Conclusie

Ten aanzien van de risico's als gevolg van de activiteiten is het bevoegd gezag van mening dat wanneer binnen de inrichting conform de aan de vergunning verbonden voorschriften en andere wettelijke regels gewerkt wordt, er geen sprake is van onaanvaardbare risico's voor de omgeving ten gevolge van een ongeval met gevaarlijke stoffen.



## 4. BODEM

### 4.1. Inleiding

De volgende bodembedreigende activiteiten vinden plaats:

- Opslag gevaarlijke stoffen in verpakking (>10.000 kg).
- Werkzaamheden met bodembedreigende stoffen.

Deze activiteiten worden niet in het Bal geregeld en worden daarom in het kader van deze vergunning beoordeeld.

### 4.2. Bodemonderzoek

Op de bedrijfslocatie zijn de volgende bodemrapporten uitgevoerd:

1. Verkennend bodemonderzoek en verhardingsonderzoek Sluisweg te Waalwijk (Geonius, rapportnummer MA180760.R01.V1.0, d.d. 8 juli 2019).  
*Dit onderzoek is uitgevoerd ter plaatse van een groter plangebied waar het bedrijfsterrein van Rexel Materials deel vanuit maakt. Uit het onderzoek blijkt dat de grond onder de funderingslaag (tot 2,5 m-mv) bestaat uit een kleilaag welke over het gehele plangebied sterk verontreinigd is met zink en incidenteel met cadmium, lood en koper. Ook is ter plaatse van twee deellocaties een sterke verontreiniging met minerale olie in de ondergrond aangetroffen.*
2. Aanvullend bodemonderzoek Sluisweg 36 te Waalwijk (Geonius, rapportnummer MA180760.R02.V1.0, d.d. 19 december 2019).  
*Het doel van het aanvullend onderzoek was om vast te stellen of sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging met minerale olie. Deze bleek inderdaad aanwezig*
3. Aanvullend bodemonderzoek Gantelstraat (ong.) te Waalwijk (Econsultancy, rapportnummer: 19870.004, d.d. 2 november 2022).  
*In verband met (mogelijke) ophoging van het terrein van met havenslib is er een aanvullend bodemonderzoek naar de parameter chroom uitgevoerd.*
4. Nader bodemonderzoek Gantelstraat (ong.) te Waalwijk (Econsultancy, rapportnummer: 19870.005, d.d. 23 december 2022).  
*Het nader bodemonderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van de onderzoeksresultaten uit het aanvullend bodemonderzoek van november 2022, waarbij een sterke verontreiniging met chroom is aangetroffen.*
5. Evaluatie bodemsanering Gantelstraat te Waalwijk (Econsultancy, rapportnummer: 19870.008, d.d. 25 april 2024).

De aangetoonde verontreinigingen zijn gesaneerd middels ontgraven, aanbrengen leeflaag en afdekken middels een duurzame aaneengesloten afdeklaag (grotendeels door bebouwing).

Hoewel de uitgevoerde bodemonderzoeken niet specifiek gericht zijn op de bodembedreigende activiteiten die gaan plaatsvinden op deze locatie, en derhalve niet voldoet aan de eisen die de NEN 5740 aan een nulsituatie bodemonderzoek stelt, geven de onderzoeksresultaten voldoende inzicht in de algemene kwaliteit van grond en grondwater om de nulsituatie hier als vastgelegd te beschouwen. Deze bodemkwaliteit geldt als uitgangspunt bij de beoordeling of ten gevolge van de betreffende activiteiten verontreiniging of aantasting van de bodem heeft plaatsgevonden.

Bij de beëindiging van de milieubelastende activiteit(en) moet een eindonderzoek bodem worden uitgevoerd. Indien blijkt dat sprake is van een bodembelasting als gevolg van de activiteiten, zal de bodemkwaliteit hersteld moeten worden. Hiertoe zijn voorschriften in de vergunning opgenomen.



### **4.3. Bodembeschermende voorziening**

In de 'inleiding' van dit hoofdstuk is aangegeven dat er geen algemene regels vanuit het Bal van toepassing zijn op de aangevraagde bodembedreigende activiteiten.

Wel is artikel 2.11 van het Bal van toepassing. Dit artikel bevat de specifieke zorgplicht.

Specifieke zorgplicht voor milieubelastende activiteiten die de bodem kunnen verontreinigen, houdt in ieder geval in:

- het treffen van alle passende preventieve maatregelen tegen milieuverontreiniging;
- het toepassen van de beste beschikbare technieken;
- geen significante milieuverontreiniging veroorzaken;
- alle passende maatregelen treffen voor het voorkomen van ongewone voorvallen en de nadelige gevolgen daarvan;
- voor zover verontreiniging van de bodem ontstaat: herstel van de bodem redelijkerwijs mogelijk houden.

Onder de specifieke zorgplicht vallen ook 'good housekeeping'-maatregelen. De specifieke zorgplicht is rechtstreeks werkend. Direct nadat deze vergunning in werking is getreden geldt de specifieke zorgplicht uit het Bal, daarom hebben wij geen voorschriften opgenomen voor vanzelfsprekende gedragsregels zoals de verplichting tot het opruimen van gemorste of geleeke stoffen.

Voor de beoordeling van de bodembedreigende activiteiten waarvoor geen algemene regels gesteld zijn vallen we terug op het BBT-document "Bodembescherming: combinaties van voorzieningen en maatregelen (BB-cvm)".

### **4.4. Beoordeling en conclusie bodemrisico**

De op- en overslag van bodembedreigende stoffen in verpakking en de werkzaamheden met deze stoffen vinden plaats boven een aaneengesloten bodembeschermende voorziening. Tezamen met de specifieke zorgplicht wordt daarmee voldaan aan de eisen opgenomen in het Bal in het BBT-document BB-cvm.



## **5. WATER**

### **5.1. Inleiding**

De uitgangspunten voor de bescherming van het milieu tegen verontreiniging door de lozing van afvalwater zijn vastgelegd in de Omgevingswet, de Wet milieubeheer, het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal), het omgevingsplan van de gemeente Waalwijk en de waterschapsverordening.

De drie belangen die deze uitgangspunten voorstaan zijn:

- De doelmatige werking van het rioolstelsel en de verwerking van het slib uit dit riool.
- De doelmatige werking van de (externe) afvalwaterzuiveringsinstallatie.
- De bescherming van de kwaliteit van het oppervlaktewaterlichaam.

Voor het aspect afvalwater zijn algemene regels opgenomen in het Bal en in het omgevingsplan van de gemeente Waalwijk. Deze algemene regels zijn rechtstreeks geldend en daarom niet in deze vergunning opgenomen. Hierna wordt beoordeeld of alle afvalwaterstromen binnen de inrichting worden geregeld door de algemene regels en of er, in het kader van de voorkeursvolgorde voor afvalwater (artikel 10.29a van de Wm) en/of de verplichting dat de BBT aanwezig moeten zijn, aanleiding is om aanvullende voorwaarden te stellen.

### **5.2. Afvalwaterstromen**

De volgende afvalwaterstromen komen vrij:

- Potentieel schoon hemelwater afkomstig van daken en verhard buitenterrein, niet zijnde bodembeschermende voorzieningen, wordt geloosd op het openbaar schoonwaterriool.
- Huishoudelijk afvalwater wordt geloosd op het openbaar vuilwaterriool.

Zowel de lozing van het huishoudelijk afvalwater als de lozing van het afstromende hemelwater op de gemeentelijk riolering wordt geregeld in het omgevingsplan van de gemeente Waalwijk.

In de vergunning zijn hiertoe derhalve geen vergunningvoorschriften opgenomen.

## 6. GELUID

### 6.1. Algemeen

De bedrijfsactiviteiten van de onderhavige bedrijf hebben tot gevolg dat geluid wordt geproduceerd. De door deze bedrijf veroorzaakte geluidsbelasting in de omgeving is in kaart gebracht in de rapportage "Rexel Materials BV aan de Gantelstraat 2 te Waalwijk" opgesteld door Tecmap d.d. 27 november 2024 met referentie 20240213-1 inclusief de aanvullende notitie d.d. 27 januari 2025 met referentie 20240213-2, verder genoemd "het akoestisch onderzoek".

Het geluid wordt beoordeeld op basis van de representatieve bedrijfssituatie (de geluidsemissie die het bedrijf onder normale omstandigheden veroorzaakt). Beoordeeld worden de geluidsniveaus, te weten het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau en de maximale geluidsniveaus.

#### Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

Het bedrijf is gelegen op het gezondeerde industrieterrein 'Haven' te Waalwijk. Deze zone blijft op grond van het overgangsrecht gehandhaafd onder de Omgevingswet, tot het moment dat er voor het industrieterrein een geluidproductieplafond als omgevingswaarde is vastgesteld (artikel 3.6 van de Aanvullingswet geluid Omgevingswet). De geluidbelasting van het bedrijf dient derhalve getoetst te worden aan de vastgestelde zone. De totale geluidbelasting van alle op het industrieterrein gelegen bedrijven samen, mag niet meer bedragen dan 50 dB(A) ter plaatse van de zonegrens en niet meer dan de vastgestelde Maximaal Toegestane Geluidbelasting (MTG) ter plaatse van geluidgevoelige bestemmingen, die binnen de zone gelegen zijn.

Voor industrieterrein 'Haven' is een zonebeheersplan opgesteld, er wordt getoetst aan het gestelde in dit zonebeheersplan. In dit zonebeheersplan is bepaald op welke manier de zonetoets wordt uitgevoerd. Hierbij wordt onderscheid gemaakt tussen maatgevende percelen en niet maatgevende percelen. Bij niet maatgevende percelen wordt een toets op kavelbronniveau uitgevoerd; er wordt getoetst aan de voor het perceel vastgelegde aantal dB(A)/m<sup>2</sup> (de zogenaamde generieke geluidruimte). Voor maatgevende percelen dient er een toets op immissieniveau conform het gestelde in artikel 2.2 van het bestemmingsplan Geluidtoedeling Bedrijventerrein Haven plaats te vinden. Rexel Materials ligt op een gedeelte van een maatgevend perceel. Omdat dit perceel inmiddels opgeknipt is en er meerdere bedrijven gevestigd zijn en wellicht nog zullen gaan worden wordt nu getoetst aan de generieke geluidruimte die op dit perceel aanwezig is. Deze generieke geluidruimte bedraagt 65 dB(A)/m<sup>2</sup> in de dagperiode, 60 dB(A)/m<sup>2</sup> in de avondperiode en 50 dB(A)/m<sup>2</sup> in de nachtperiode.

Volgens het Omgevingsplan gemeente Waalwijk gelden de grenswaarden uit artikel 22.63 tabel 22.3.1 (algemeen) en artikel 22.71 (gezondeerde industrieterrein 50m).

#### Artikel 22.63 Geluid: waarden voor geluidgevoelige gebouwen

1. Met het oog op het voorkomen of het beperken van geluidhinder is het geluid door een activiteit op een geluidgevoelig gebouw, niet hoger dan de waarde, bedoeld in tabel 22.3.1.

Tabel 22.3.1 Waarde voor geluid op een geluidgevoelig gebouw

	07.00–19.00 uur	19.00–23.00 uur	23.00–07.00 uur
Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{A,T}$ als gevolg van activiteiten	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
Maximaal geluidniveau $L_{A,max}$ als gevolg van activiteiten	70 dB(A)	65 dB(A)	60 dB(A)

#### Artikel 22.71 Geluid: waar waarden gelden voor een activiteit op een gezoneerd industrieterrein

Als de activiteit wordt verricht op een gezoneerd industrieterrein of op een industrieterrein waarvoor geluidproductieplafonds als omgevingswaarden zijn vastgesteld, gelden de waarden van het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ( $L_{A,r,LT}$ ), bedoeld in de artikelen 22.63, eerste lid, en 22.64, eerste lid ook op een afstand van 50 m vanaf de begrenzing van de locatie waarop de activiteit wordt verricht.

4. De in het eerste tot en met derde lid opgenomen maximale geluidniveaus  $L_{Amax}$  zijn niet van toepassing op het laden en lossen in de periode tussen 07.00 en 19.00 uur.

### **6.2. De gevolgen van de aangevraagde activiteiten voor geluidhinder**

In het akoestisch rapport zijn de waarden van het langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus vanwege alle bedrijfsactiviteiten bepaald ter plaatse van de zonebewakingspunten (berekeningpunten op de zone, vastgestelde hogere waarden dan wel de in het kader van de sanering vastgestelde MTG-waarde).

#### Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

Uit de rekenresultaten, die in de rapportage van het akoestisch onderzoek gepresenteerd zijn, blijkt dat ruimschoots wordt voldaan aan de grenswaarden uit het omgevingsplan. Er is een zonetoets uitgevoerd. Geconcludeerd is dat de aangevraagde geluidmissie past binnen de beschikbare geluidruimte van het industrieterrein (zie bijlage I).

#### Maximale geluidniveaus

Uit de rapportage blijkt dat ruimschoots kan worden voldaan aan de grenswaarden uit het omgevingsplan.

### **6.3. Conclusie**

Het bij de aanvraag gevoegde akoestisch rapport hebben wij beoordeeld. Met de uitgangspunten en de berekeningsresultaten kunnen wij instemmen. Ten aanzien van de geluidbelasting voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau en maximale geluidniveau is de aangevraagde geluidbelasting aanvaardbaar. Gelet op het beleid van de gemeente is het, nu duidelijk is dat wordt voldaan aan de generieke geluidruimte en aan de grenswaarden uit het omgevingsplan, niet nodig maatwerkvoorschriften te stellen.



## 7. LUCHT

Luchtemissies moeten zoveel mogelijk worden voorkomen dan wel beperkt door het treffen van maatregelen met als doel: beschermen en verbeteren van de luchtkwaliteit.

### IPPC

Om te bepalen welke regels van toepassing zijn, wordt eerst nagegaan of het bedrijf een IPPC-installatie bevat. Uit de aanvraag blijkt dat het bedrijf geen IPPC-installatie bevat. Er zijn geen BREF's en BBT-conclusies die voortgaan op de algemene regels in het Bal.

### 7.1. Wettelijk kader

#### 7.1.1. Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)

##### MBA

Om te beoordelen of er voldoende informatie over emissies naar lucht in de aanvraag staat, worden hier de MBA's benoemd en de algemene luchtregels uiteengezet. De volgende MBA's zijn aan de orde:

- (1) Bal § 3.4.6. *Chemische producten industrie*
- (2) Bal § 3.7.5. *Laboratorium*

##### Regels ingevolge het Bal

Voor alle aangevraagde MBA's geldt artikel 2.11 - Specifieke zorgplicht. Naast de algemene doelstelling (emissies voorkomen, beperken en BBT toepassen) verplicht dit degene die de MBA verricht om voorzieningen te realiseren om gekanaliseerde luchtemissies doelmatig te kunnen bemonsteren en te registreren.

In het Bal § 3.4.6. *Chemische producten industrie* is onder andere als MBA aangewezen: het maken van elastomeren, verf, lak, drukinkt, lijm, waspoeder of enzymen.

Voor deze MBA zijn de volgende regels van het Bal relevant voor het aspect lucht:

- de regels over zeer zorgwekkende stoffen, bedoeld in paragraaf 5.4.3;
- de regels over emissies in de lucht, bedoeld in paragraaf 5.4.4.

In het Bal § 3.7.5. *Laboratorium* is onder andere als MBA aangewezen: het in een laboratorium verrichten van productontwikkeling en/of fysische, chemische of biologische analyses.

Voor deze MBA zijn echter geen regels van het Bal relevant voor het aspect lucht.

De volgende bijlagen van het Bal zijn relevant voor het aspect lucht: Bijlage I Begrippen; Bijlage III Stoffen en stofklassen; Bijlage IV Stuifklassen; Bijlage V Stoffen aanvullende rapportageplicht PRTR; Bijlage VI Groepen verontreinigende stoffen PRTR, Bijlage VIa Immissiegrenswaarden zeer zorgwekkende stoffen en Bijlage VII Overgangsrecht emissiegrenswaarden en ondergrenzen ZZS.

#### 7.1.2. Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl)- Afdeling 8.5

De volgende bepalingen van het Bkl zijn relevant voor het aspect lucht:

- Luchtkwaliteitstoets: Artikel 8.17 – beoordelingsregels milieubelastende activiteit: Hierin staat toetsing aan de luchtkwaliteit (toetsing aan de rijksomgevingswaarden zoals gesteld in paragraaf 2.2.1.1 van het Bkl). De omgevingswaarden voor de volgende stoffen moeten in acht worden genomen (resultaatsverplichting): zwaveldioxide, stikstofdioxide, fijnstof (PM<sub>10</sub> en PM<sub>2,5</sub>), benzeen, lood en koolmonoxide ter bescherming van de gezondheid en van het milieu op locaties die in deze paragraaf per stof specifiek zijn bepaald. Voor de in artikel 2.8 van het Bkl bepaalde stoffen gelden er omgevingswaarden met een inspanningsplicht. Deze betreffen de volgende stoffen: arseen, cadmium, nikkel bezo(a)pyreen.
- Grondslag voor het te stellen van luchtvoorschriften waaronder emissiegrenswaarden, BBT maatregelen, monitoringsplicht,



onderzoeksplicht en rapportageplicht, is artikel 8.26 t/m 8.28 en 8.30 t/m 8.34 van het Bkl.

- De volgende bijlage van het Bkl is relevant voor het aspect lucht: Bijlage 1 Begrippen.

#### 7.1.3. Omgevingsverordening en omgevingsplan

De provincie en de gemeente kunnen lokale omgevingswaarden voor de buitenlucht in de omgevingsverordening en het omgevingsplan opnemen. Dit kan een strengere of een aanvullende omgevingswaarde zijn dan de rijksomgevingswaarde.

#### 7.1.4. Schone lucht akkoord (SLA)

In 2020 hebben gemeenten, provincies en het Rijk afspraken gemaakt over het permanent verbeteren van de luchtkwaliteit in Nederland. Deze afspraken staan in het Schone Lucht Akkoord (SLA). Het doel van het SLA is dat in 2030 sprake is van minder gezondheidsschade door luchtvervuiling door emissies in de sectoren die de meeste impact op schone lucht hebben: (weg)verkeer, landbouw, scheepvaart, industrie, huishoudens en luchtvaart. Dit betekent dat:

- alle passende preventieve maatregelen moeten worden getroffen tegen verontreiniging van het milieu en ter bescherming van de gezondheid;
- resultaatgerichte emissiegrenswaarde op basis van de toepassing van BBT worden gesteld en deze een zo hoog mogelijk niveau van bescherming van gezondheid en milieu beogen;
- significante verontreiniging moet worden voorkomen, mede in relatie tot de regels in het gemeentelijke omgevingsplan en of op basis van de aanvullende provinciale regels in de omgevingsverordening om de functies van de leefomgeving evenwichtig toe te delen;
- de specifieke zorgplicht van iedere MBA wordt geconcretiseerd;
- de effecten die in beeld komen door een milieueffectrapportage worden betrokken;
- de oplossingen die deelnemers inbrengen tijdens participatieprocessen worden betrokken.

## 7.2. Beoordeling

Hieronder worden de luchtemissie relevante aangevraagde activiteiten opgesomd, waarna wij ingaan op de beoordeling van deze activiteiten met betrekking tot de luchtkwaliteit op leefniveau (luchtimmissie). Indien relevant dan worden de ZZS emissies aan de immissiegrenswaarden getoetst. Daarna volgt de toetsing van de aangevraagde activiteiten. Er wordt beoordeeld of de activiteit voldoet aan de beste beschikbare technieken ten behoeve van bescherming en verbetering van de luchtkwaliteit en indien relevant wordt gemotiveerd waarom er aanvullende en/of afwijkende voorschriften worden gesteld voor het aspect lucht.

#### 7.2.1. Omschrijving aangevraagde situatie

De aanvraag heeft betrekking op het vestigen van het bedrijf Rexel Materials B.V. op de locatie Gantelstraat 2 te Waalwijk. Rexel Materials is verantwoordelijk voor de opslag en het mengen van de grondstoffen tot een eindproduct. De beoogde bedrijfsactiviteiten zijn te benoemen als het ontwikkelen, vervaardigen en verkopen van lijmen en aanverwante chemische producten, waaronder epoxy gebaseerde mengsels voor de verlijming en reparatie van hout.

De ontwikkelactiviteit heeft betrekking op het ontwikkelen van nieuwe recepten voor klanten en/of verbetering van producten. De productieactiviteiten bestaan uit het mengen van diverse grondstoffen, in mengketels, om op deze manier componenten voor lijmen te produceren die de gewenste eigenschappen hebben. Ten behoeve van het proces zal opslag plaatsvinden van grondstoffen, halffabrikaat en gereed product welke deels als gevaarlijk aangemerkt dienen te worden ADR 3, ADR 8 en ADR 9.

#### *Luchtemissie relevante processen/installaties/activiteiten*

De aangevraagde activiteiten hebben de volgende luchtemissies tot gevolg:

- Emissies van uitlaatgassen afkomstig van wegverkeer (personenauto's en vrachtwagens);
- Emissies van (fijn) stof en vluchtige (organische) stoffen die vrijkomen uit de productieruimtes (inweeg-, dispergeer- en mengruimte) en het laboratorium.

Ten gevolge van deze activiteiten worden de volgende stoffen in relevante hoeveelheden geëmitteerd naar de lucht:

- Uitlaatgassen;
- (Fijn) stof;
- Vluchtige (organische) stoffen.

Deze activiteiten kunnen als volgt worden samengevat:

#### *(Interne) vervoersmiddelen*

Er vinden emissies van NO<sub>x</sub> en fijn stof plaats ten gevolge van verkeersbewegingen van personenauto's en vrachtwagens. Het Bal is niet van toepassing op emissies door voertuigen en niet voor de weg bestemde mobiele machines. De emissies hiervan worden op Europees niveau geregeld.

#### *Inweeg-, dispergeer- en mengruimte*


Doordat er een risico is dat bij de verschillende productiestappen dampen/gassen vrij kunnen komen vindt er in de verschillende productieruimtes afzuiging plaats om een veilige werkruimte te creëren. De afzuiging omvat een filter voor het afvangen van stof en wordt daarna nog door een actief koolfilter geleid, voordat er een emissie naar buiten plaatsvindt.

Hoewel er zorg voor wordt gedragen dat hetzij onder de vrijstellingsgrens wordt gebleven, hetzij onder de emissiegrenswaarde van 50 mg/Nm<sup>3</sup> voor stoffen van stofklasse gO/gO.2 en onder de emissiegrenswaarde van 3 mg/Nm<sup>3</sup> voor stoffen van stofklasse S, heeft Rexel Materials besloten in ieder geval eenmalig metingen uit te voeren om daadwerkelijk te toetsen of wordt voldaan aan de normstelling. De geldende emissiegrenswaarden (EGW) zijn in tabel 5.30 van het Bal weergegeven. Met een eenmalige meting moet worden aangetoond dat aan de EGW wordt voldaan. Deze metingen zullen worden uitgevoerd in de pilotfase van de productie. Op basis van de metingen zal een extrapolatieberekening worden uitgevoerd naar de "full scale" productiecapaciteit. Indien noodzakelijk zal een nageschakelde techniek worden toegepast. Hiervoor zal de te installeren afzuiginstallatie geschikt gemaakt worden met bijvoorbeeld de genoemde actief koolfilter. Op grond van artikel 2.13 van het Bal zien wij aanleiding voor het stellen van maatwerkvoorschriften. Dit achten wij noodzakelijk omdat nog onvoldoende blijkt dat de emissiegrenswaarden voor stoffen van stofklasse gO/gO.2 of stofklasse S niet worden overschreden en er dus geen nageschakelde technieken noodzakelijk zijn.

#### *Laboratorium*

In het laboratorium gaat het om zeer kleine gebruikshoeveelheden: op jaarbasis worden slechts 1000 samples gemaakt á 70 gram. Verder worden afzuiginstallaties geplaatst. Afweging vindt plaats in zuurkasten en menging in een gesloten systeem middels een speedmixer. De componenten bevatten zeer beperkt vluchtige (organische) stoffen. Gezien de aard en beperkte omvang van de werkzaamheden in het laboratorium kan worden geconcludeerd dat er geen maatregelen nodig zijn en er dus geen aanleiding is voor maatwerk ter beperking van de emissies naar buitenlucht.

Er vinden vanuit het bedrijf geen relevante emissies van ZZS naar de buitenlucht plaats. In het bedrijf wordt weliswaar gewerkt met het sterk geurende MEK, maar gelet op de afstand tot de dichtstbijzijnde geurgevoelige objecten hoeft hiervan



geen geurhinder te worden verwacht. Wanneer MEK is vervangen door Tou zal de geuremissie verder afnemen. Tou heeft immers een veel lagere dampspanning dan MEK en zal daarom minder makkelijk verdampen. Geuroverlast vanwege de activiteiten van Rexel Materials is derhalve niet aannemelijk.

#### 7.2.2. Toetsing luchtkwaliteit

Het bedrijf emitteert een aantal stoffen waarvoor deze grenswaarden gelden, te weten stikstofdioxide en zwevende deeltjes (PM10 en PM2,5). Het bedrijf heeft voor deze stoffen een immissietoets uitgevoerd. Dit is opgenomen in de aanvraag. De overige relevante stoffen, zoals koolmonoxide, worden niet of in verwaarloosbare concentraties geëmitteerd.

Bij de aanvraag is een ingevulde NIBM-tool ingediend, inclusief de bijlage 'Toetsing Luchtkwaliteit d.m.v. NIBM-tool Rexel Materials BV' (d.d. 26 november 2024 met referentienummer: ATB/24.397/31604/AD). Hierin is het effect van de activiteiten, de voertuigbewegingen van en naar het terrein, van Rexel Materials op de luchtkwaliteit in de omgeving berekend en beoordeeld. Uit de NIBM-tool blijkt dat het aannemelijk is dat de aangevraagde activiteit niet in betekende mate bijdraagt aan een toename van de concentratie van fijn stof en stikstofdioxide in de omgevingslucht.

### 7.3. Conclusie lucht

Wij zijn van oordeel dat uit de aanvraag blijkt dat er voldoende maatregelen worden toegepast of zullen worden toegepast om luchtemissies te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken.

Het opleggen van (maatwerk)voorschriften is echter noodzakelijk voor het beschermen en verbeteren van de kwaliteit van de lucht.



## **8. CONCLUSIE**

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de milieubelastende activiteiten kan worden geconcludeerd, dat de omgevingsvergunning wordt kan worden verleend.

In deze beschikking zijn de voor deze milieubelastende activiteiten relevante voorschriften opgenomen.



## BEGRIPPENLIJST

Voor de begrippen die niet in deze lijst zijn opgenomen refereren wij naar de definities zoals die zijn opgenomen in de geldende wet- en regelgeving (zoals de Omgevingswet, het Besluit activiteiten leefomgeving, het Besluit kwaliteit leefomgeving, het Besluit bouwwerken leefomgeving, de Omgevingsregeling, de Wet veiligheidsregio's, etc.)

Begrip	Definitie
<b>Considerans</b>	
BBT	Beste beschikbare technieken
BREF	BBT Referentie document. Een in Europees verband vastgesteld document waarin de BBT worden beschreven die specifiek zijn voor een bepaalde branche of activiteit
IPPC	Integrated Pollution Prevention and Control
MER	Milieueffectrapport
Onderneming	Een bedrijfseconomische definitie van een of meerdere vestigingen behorende tot een en dezelfde onderneming. Hoeft niet plaatsgebonden te zijn bij bijvoorbeeld een concern met een hoofdvestiging en een of meerdere nevenvestigingen
<b>Afvalwater en waterbesparing</b>	
Bedrijfsriolering	Een stelsel van buizen, verbindingstukken en elementen zoals straat- en trottoirkolken, gootelementen, verzamelputten en installaties, zoals slibvangputten, olie-waterscheider en controleputten voor de opvang en afvoer van bedrijfsafvalwater.
Riolering	Bedrijfsriolering of openbare riolering.
<b>Bodem</b>	
NEN 5740	Onderzoekstrategie vaststelling nulsituatie bij een toekomstige bodembelasting.
NRB	Voormalige Nederlandse richtlijn bodembescherming
Nulsituatie bodemonderzoek	Onderzoek voordat een milieubelastende activiteit wordt gestart. Dit onderzoek wordt vergeleken met het eindonderzoek bodem om te kijken of er door de mba schadelijke stoffen in de bodem terecht zijn gekomen.
SIKB	Stichting Infrastructuur Kwaliteitsborging Bodembeheer

<b>Externe Veiligheid</b>	
ADR	Accord européen relatif au transport international des marchandises Dangereuses par Route.
Brandgevaarlijke stof	Vaste, vloeibare of gasvormige stof die brandbaar of brandbevorderend is, of bij brand gevaar oplevert, in de zin van de ADR-klassen 2 t/m 5.
Gas	Een stof die bij 50°C een dampdruk bezit hoger dan 300 kPa (3 bar) of bij 20°C en de standaarddruk van 101,3 kPa volledig gasvormig is.
Gasflessenbatterij (cilinderpakket)	Een verzameling flessen die aan elkaar zijn bevestigd en onderling door een verzamelleiding zijn verbonden en die als ondeelbare eenheid wordt vervoerd.
Giftige stoffen	Giftige stoffen geldt als bedoeld: voor het laden en lossen van tankwagens en ketelwagens het ADR; voor het laden en lossen alsmede de boord-boord verlading van schepen het ADN; voor opslagtanks en procesinstallaties het Bal.
GR	Groepsgebonden risico
Installaties	Onderdelen die als een zelfstandige eenheid kunnen worden beschouwd. Installaties kunnen met elkaar verbonden zijn, bijvoorbeeld via pijpleidingen.
MRA	Milieurisicoanalyse
MSDS	Material safety data sheet
PR	Plaatsgebonden risico
Uitgangspuntendocument (met betrekking tot brandrisico)	Een document waarin voor een specifiek bouwwerk beschreven is welk integrale bouwkundige, installatietechnische en organisatorische maatregelen genomen worden ter afdekking van de brandrisico's.
UPD	Uitgangspuntendocument. Het UPD is de grondslag voor ontwerp, uitvoering, beheer en inspectie van het Vastopgestelde Brandbeheersings- en Brandblussysteem (VBB-systeem) en omvat de uitgangspunten daarvoor.
Verontreinigende stoffen	Stoffen die hinder of nadeel voor de gezondheid van de mens kunnen opleveren. Ook vallen hieronder stoffen die schade kunnen toebrengen aan dieren, planten of goederen. Dit kan gaan om op zichzelf staande stoffen, gezamenlijke stoffen of stoffen die in verbinding met elkaar staan.



<b>Geluid</b>	
Geluidgevoelige gebouwen of ruimten	Gebouwen of ruimten als bedoeld in artikel 3.21 en 3.22 van het Besluit kwaliteit leefomgeving.
Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (LAr,LT)	Het A-gewogen gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse, in de loop van een bepaalde periode optredende geluid en zo nodig gecorrigeerd voor de aanwezigheid van impulsachtig geluid, tonaal geluid of muziekgeluid, vastgesteld en beoordeeld overeenkomstig de 'Handleiding meten en rekenen industrielawaai', uitgave 1999.
Maximaal geluidsniveau (LAm <sub>ax</sub> )	Het hoogste A-gewogen geluidsniveau, afgelezen in de meterstand 'fast', verminderd met de meteocorrectieterm C <sub>m</sub> . De meterstand 'fast' komt overeen met een tijdconstante van 125 ms.
Verkeersbeweging	Het aan- of afrijden met een persoon-, bestel- of vrachtwagen.
<b>Lucht</b>	
NIBM	Niet in betekenende mate



## BIJLAGE1: METINGEN

1. Er wordt periodiek of continu gemeten of aan de emissiegrenswaarden voor luchtverontreinigende stoffen wordt voldaan.
2. Op het verrichten van een periodieke meting of parallelmeting zijn de volgende normen van toepassing:
  - a. voor zuurstof: NEN-EN 14789;
  - b. voor totaal stof: NEN-EN 13284-1;
  - c. voor stikstofoxiden: NEN-EN 14792;
  - d. voor zwaveldioxide: NEN-EN 14791; en
  - e. voor onverbrande koolwaterstoffen: NEN-EN 12619.
3. Op het verrichten van emissiemetingen van stoffen is NEN-EN 15259 van toepassing.
4. Op het verrichten van een continue meting zijn de volgende normen van toepassing:
  - a. voor totaal stof: NEN-EN 13284-2; en
  - b. voor de kwaliteitsborging: NEN-EN 14181 en NVN-CEN TS 17198.
5. Een meting bestaat uit drie deelmetingen van ten minste vijftien minuten en ten hoogste een half uur. Dit geldt niet als een langere bemonsteringstijd voortvloeit uit de meetmethode of de wijze van bemonsteren.
6. Het resultaat van de meting zijn de gevalideerde meetresultaten. Dat zijn de meetresultaten van de deelmetingen, verminderd met de aangetoonde meetonzekerheid, die niet meer is dan het percentage van de emissiegrenswaarde, bedoeld in tabel 1.
7. Een continue meting vindt plaats door:
  - a. een rechtstreekse continue meting van de concentratie in het afgas, of
  - b. een continue meting van de parameters van de voor de installatie vastgestelde uitworpkarakteristiek.

### Meetonzekerheid

1. Het bevoegd gezag bepaalt de meetonzekerheid op basis van de 95%-betrouwbaarheidsinterval van individuele waarnemingen. Bij het bepalen van de meetonzekerheid wordt het gemiddelde van de deelmetingen gecorrigeerd voor het aantal deelmetingen. De meetonzekerheid wordt berekend als percentage van de grenswaarde.
2. Voor de onderstaande elementen bedraagt de maximale meetonzekerheid als percentage van de emissiegrenswaarde niet meer dan de in tabel opgenomen percentages.



Tabel 1

Elementen	Meetonzekerheid (%)
SO <sub>2</sub>	20
NO <sub>x</sub>	20
Stof	30
totaal stof (stofklasse S)	30
Overige componenten	40
Debiet	20



## **BIJLAGE 2: BESLUIT OP DE M.E.R.-BEOORDELING**