



## **BIJLAGE I OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT**

### **1. Besluit**

Op 28 november 2024 ontving ik uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit. De vergunning gaat over het uitvoeren van voorbelasting op ontwikkellocatie Dever-Zuid in Lisse. Hierbij wordt zoveel mogelijk gebruik gemaakt van grond afkomstig van te graven watergangen in het gebied. Dit alles rondom de kadastrale percelen LSE00 B 3668, LSE00 B 3663 en LSE00 B 3670. Uw aanvraag is ingeschreven onder nummer 348118. Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland besluiten:

- I. Een omgevingsvergunning te verlenen aan VolkerWessels Vastgoed, Postbusnummer 9034, 3430RA Nieuwegein;
- II. De omgevingsvergunning te verlenen voor:
  - a. Het aanbrengen van grond in de vorm van voorbelasting en een bouwweg voor het plangebied Dever-Zuid, nabij regionale waterkeringen;
  - b. Het dempen van 5.281 m<sup>2</sup> oppervlaktewater op diverse plekken binnen het plangebied Geestwater en Dever-Zuid in Lisse;
  - c. Het maken en hebben van vier tijdelijke dammen met duikers binnen het plangebied Geestwater en Dever-Zuid in Lisse.

De activiteiten staan op acht geparafeerde bijlagen die bij dit besluit horen:

1. *Geestwater Lisse – Geotechnisch advies'*
  - o Documentnr.: D6EHTNR4J3PA-1376660445-424:3
  - o Versie: /, d.d.: 20 februari 2025
  - o Toelichting: Dit document beschrijft het geotechnisch rapport met informatie over de voorbelasting en zettingen.
2. *'Geotechnisch Onderzoek'*
  - o Documentnr.: 365.02.177515
  - o Versie: /, d.d.: 20 mei 2015
  - o Toelichting: Dit document behoort bij het geotechnisch rapport en bevat de sondeerdiagrammen.
3. *'Vooronderzoeken Geestwater Lisse Situatie Grondonderzoeken'*
  - o Tekeningnr.: LGW-GW-ARC-SI-XX-DR-CE-XX-0100
  - o Versie: V2, d.d.: 26 februari 2024
  - o Toelichting: Dit document behoort bij het geotechnisch rapport met informatie over de locaties van de grondonderzoeken.

Kenmerk: 348118



4. *'Opbarstberekningen'*
  - Tekeningnr.: /
  - Versie: /, d.d.: 20 februari 2025
  - Toelichting: In dit document zijn de verschillende opbarstberekningen terug te vinden.
5. *'Situatie bouwweg voor geotechniek'*
  - Tekeningnr.: LGW-GW-ARC-SI-XX-DR-CE-DOSP-@@@@
  - Versie: V0.3, d.d.: 19 februari 2025
  - Toelichting: Een overzichtstekening en dwarsprofiel van de bouwweg over de Ringsloot.
6. *'Uitvoeringsontwerp Voorbelasting Opruimtekening Overzicht'*
  - Tekeningnr.: LGW-GW-ARC-SI-XX-DR-CE-DOSP-6201
  - Versie: V7, d.d.: 20 december 2024
  - Toelichting: Een overzichtstekening van het voorbereidend werk.
7. *'Uitvoeringsontwerp Voorbelasting Overzicht'*
  - Tekeningnr.: LGW-GW-ARC-SI-XX-DR-CE-DOSP-6211
  - Versie: V9, d.d.: 25 februari 2025
  - Toelichting: Een overzichtstekening van de activiteiten, inclusief hoeveelheid m2 te graven oppervlaktewater.
8. *'Uitvoeringsontwerp Voorbelasting Dwarsprofielen Dever-Zuid DP 1,2 en 5 t/m 7'*
  - Tekeningnr.: LGW-GW-ARC-SI-XX-DR-CE-DOSP-6401
  - Versie: V9, d.d.: 25 februari 2025
  - Toelichting: Dwarsprofielen van de voorbelasting op verschillende kritieke locaties in het plangebied.
9. *'Uitvoeringsontwerp Voorbelasting Details Definitieve stuw 1 t/m 3'*
  - Tekeningnr.: LGW-GW-ARC-SI-XX-DR-CE-DOSP-6501
  - Versie: V9, d.d.: 25 februari 2025
  - Toelichting: Dwarsprofiel van de te realiseren stuw in Dever-Zuid.
10. *'Memo Watervergunning Dever Zuid, aanvullende info'*
  - Documentnr.: D6EHTNR4J3PA-1376660445-1439:1
  - Versie: /, d.d.: 3 juni 2025
  - Toelichting: In de memo wordt ingegaan op vragen van Rijnland in relatie tot de waterkeringen.
11. *'Memo Bouwweg Geestwater, invloed op de waterkering'*
  - Documentnr.: D6EHTNR4J3PA-1376660445-1442:Definitief
  - Versie: /, d.d.: 27 mei 2025
  - Toelichting: Dit document gaat in op de bouwweg over de waterkeringen en de Ringsloot.



- d. De omgevingsvergunning is geldig tot 31 december 2035.
- e. Voor de werkzaamheden gelden de voorschriften die onder nummer 3 staan.

Bij het nemen van dit besluit is gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening de Rijnlandse Keur (hierna: de Waterschapsverordening), de Algemene wet bestuursrecht en de overwegingen die staan onder nummer 5 van deze omgevingsvergunning.

## **2. Ondertekening**

Namens dijkgraaf en hoogheemraden besloten op,

Elektronisch getekend door  
Siegfried Veldkamp  
**Siegfried Veldkamp**  
Teamleider Vergunningverlening



### **3. Voorschriften**

#### **Algemeen**

1. In geval van dichtdrukking, moeten de sloten hersteld worden, zodat deze weer voldoen aan de oorspronkelijke slootbreedte en -diepte.
2. Afwatering van hoogwatervoorziening OR-1.08.HW04 Zemelpolder dient ten alle tijden geborgd te blijven.

#### **Dempen**

3. Het oppervlaktewater dat dient ter compensatie van de demping moet voor of tegelijkertijd met het uitvoeren van de demping gegraven zijn.
4. De grond moet bij het dempen in de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht. Hierbij mag geen bagger in het blijvende oppervlaktewater terecht komen.
5. Voordat wordt gedempt moet het te dempen gedeelte worden gecompenseerd door middel van het graven van een minstens even groot bergend oppervlak.

#### **Duiker plaatsen**

6. De tijdelijke duikers dienen zo te worden aangebracht en onderhouden dat in de duiker 1/3<sup>e</sup> deel lucht en 2/3<sup>e</sup> deel water aanwezig is ten opzichte van het ter plaatse geldende zomerpeil.
7. De vergunninghouder is onderhoudsplichtig voor het openhouden, schoonhouden en onderhouden van de duikers.
8. De stuw en bijbehorende doorvoerleiding T07 moeten zo zijn ontworpen dat hiertussen geschoond kan worden.

#### **Maaiveld ophogen**

9. Opslag van bouwmaterialen en grond op de waterkering moet zoveel als mogelijk voorkomen worden.
10. Er mag geen zand of grond achterblijven in het profiel van vrije ruimte en/of het leggerprofiel van de waterkering anders dan klei.
11. Na uitvoering van de ophoging dient het maaiveld van de waterkering minimaal gelijk te zijn aan de huidige situatie. Eventuele zetting dient te worden gecompenseerd met klei (CAT12/EBC2) en voldoende te worden verdicht.
12. Aanvullingen en ophogingen moeten geschieden in lagen van 0,4 m onder voortdurend mechanisch verdichten, waarbij nazakkingen weer moeten worden aangevuld. De rustperiode per ophogingslaag is minimaal 4 weken.

Kenmerk: 348118



13. De nieuwe kering moet worden aangelegd, voordat werkzaamheden ter plaatse van de huidige waterkering plaatsvinden, dus ook tijdens de tijdelijke fase de waterkerende functie geheel kunnen vervullen.
14. De nieuwe waterkering wordt opgebouwd uit klei (EBC2).
15. (Bouw)verkeer dat over de kering rijdt is in ieder geval niet zwaarder dan beschreven in de stabiliteitsberekening.

### **Algemene voorschriften**

1. Informeer Rijnland over de start van de werkzaamheden  
Informeer Rijnland minstens 5 werkdagen voor het werk begint over de startdatum. Doe dit digitaal via [www.rijnland.net/melden-start-einde-werkzaamheden](http://www.rijnland.net/melden-start-einde-werkzaamheden) of schriftelijk via postbus 156, 2300 AD in Leiden.
2. Geef medewerkers van Rijnland toegang om te controleren  
Medewerkers van Rijnland, zoals toezichthouders, krijgen toegang tot de activiteit, installaties en voorzieningen waarvoor deze vergunning geldt. De medewerkers krijgen daarbij alle informatie die ze nodig hebben.
3. Zorg dat de vergunning aanwezig is op het werk  
Deze omgevingsvergunning of een kopie is tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden aanwezig op het werk. De vergunning is direct beschikbaar als een medewerker van Rijnland er om vraagt.
4. Informeer Rijnland over een wijziging van de activiteiten  
De vergunninghouder informeert Rijnland over een wijziging van de activiteiten. Dit doet u bij voorkeur via [vergunningen@rijnland.net](mailto:vergunningen@rijnland.net) of via postbus 156, 2300 AD in Leiden. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen voor de wijziging een nieuwe vergunningaanvraag eisen.
5. Wijzig de werkzaamheden als Rijnland dat vraagt  
De vergunninghouder wijzigt de vergunde werkzaamheden als dijkgraaf en hoogheemraden daarom vragen. Dit kan gebeuren door werkzaamheden die Rijnland zelf uitvoert of door andere werkzaamheden die belangrijk zijn voor het watersysteem.
6. Informeer Rijnland direct over een noodsituatie
  - a. Wordt door een noodsituatie of andere onverwachte nadelige gevolgen niet aan de vergunningsvoorschriften voldaan? Informeer het team Vergunningverlening van Rijnland dan direct telefonisch via 071-3063494. Informeer Rijnland daarna ook schriftelijk via [vergunningen@rijnland.net](mailto:vergunningen@rijnland.net).
  - b. Voer de maatregelen die Rijnland noemt direct uit.



7. Onderhoud van installaties en voorzieningen

Zorg voor goed onderhoud van het werk, installaties en voorzieningen waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend. Zorg ook dat alles steeds in een goede staat blijft.

8. Een adreswijziging doorgeven

De vergunninghouder informeert het team Vergunningverlening van Rijnland schriftelijk over een verandering van zijn adres. Dit moet binnen 4 weken na de adreswijziging. Dit kan via [vergunningen@rijnland.net](mailto:vergunningen@rijnland.net) of via postbus 156, 2300 AD in Leiden.

9. Een nieuwe vergunninghouder doorgeven

Deze vergunning geldt voor de vergunninghouder en de rechtsopvolger(s). Informeer Rijnland als er een nieuwe vergunninghouder (rechtsopvolger) komt. Dit moet ten minste 4 weken voor de rechtsopvolging gedaan worden. Dit staat in artikel 5.37, tweede lid, van de Omgevingswet.

De vergunninghouder doet dit schriftelijk aan het team Vergunningverlening van Rijnland. Dit kan via [vergunningen@rijnland.net](mailto:vergunningen@rijnland.net) of via postbus 156, 2300 AD in Leiden.

10. Intrekken van de omgevingsvergunning

Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen (en soms moeten) in bepaalde gevallen vergunningvoorschriften wijzigen of een vergunning intrekken. Dit staat in de artikelen 5.39, 5.40 en 18.10 van de Omgevingswet en 3.30 van de Waterschapsverordening.

In het bijzonder wijzen wij u op de volgende mogelijkheden:

- a. Als een vergunning een jaar lang niet is gebruikt kunnen dijkgraaf en hoogheemraden de vergunning intrekken. In de vergunning kan een langere termijn dan een jaar staan. Dit volgt beide uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub b van de Omgevingswet.
- b. De vergunninghouder kan dijkgraaf en hoogheemraden vragen om de vergunning in te trekken. Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of dit mogelijk is. Dit volgt uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub c van de Omgevingswet.
- c. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als in strijd met de vergunning of de daarvoor geldende wet- en regelgeving is of wordt gehandeld. Dit staat in de artikelen 18.10, eerste lid, van de Omgevingswet en 3.30 van de Waterschapsverordening.



Na het intrekken van de vergunning verwijdt de vergunninghouder het werk waarvoor de vergunning is verleend. Dit mag ook namens de vergunninghouder worden gedaan.

De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. De vergunninghouder repareert ook mogelijke schade die is ontstaan. Dit geldt niet in een bijzondere situatie waarbij andere afspraken met Rijnland zijn gemaakt.

#### 11. Niet voldoen aan de vergunningvoorschriften

Als de vergunninghouder het werk niet uitvoert volgens de voorschriften uit deze vergunning, dan kan Rijnland ingrijpen. Rijnland regelt dan zelf dat aan de voorschriften wordt voldaan. De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. Dit staat in artikel 61 van de Waterschapswet in samenhang met artikel 5:25, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht.



#### **4. Wettelijke basis**

In artikel 1.3 van de Waterschapsverordening staan de algemene doelen die gelden voor het beheergebied van Rijnland. De basis hiervoor is artikel 5.30 van de Omgevingswet. Voor deze doelen heeft Rijnland een directe taak en verantwoordelijkheid:

- a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste voorkomen en als het nodig is beperken.
- b. De chemische kwaliteit van het water en de ecologische kwaliteit van het water beschermen en verbeteren.
- c. De goede werking van de afvalwaterzuiveringen en transportleidingen beschermen en verbeteren.
- d. De maatschappelijke functies voor watersystemen waarmaken.
- e. Meewerken aan een duurzaam en goed beheer en gebruik van het grondwater.

Een ander doel van de Waterschapsverordening is het beschermen van de goede werking van vaarwegen die Rijnland beheert.

Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of de werkzaamheden die in de vergunningaanvraag staan een risico vormen voor deze doelen. En of de omgevingsvergunning kan worden verleend.

Bij het beoordelen van de vergunningaanvraag kijken dijkgraaf en hoogheemraden ook naar de regels uit de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening en de Algemene wet bestuursrecht.





## 5. Beoordeling vergunningaanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben de vergunningaanvraag als volgt beoordeeld:

- a. Het aanbrengen van grond in de vorm van voorbelasting en een bouwweg voor het plangebied Dever-Zuid, nabij regionale waterkeringen.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met hoofdstuk 3 'Activiteiten Algemeen' en hoofdstuk 18 'Ophogen maaiveld'.

- Voor het met meer dan 50 centimeter ophogen van het maaiveld in de kernzone en beschermingszone van de waterkering is een vergunning nodig; en
- Voor het ophogen van het maaiveld op de kruin in de kernzone van de waterkering is een vergunning nodig; en
- De activiteiten voldoen aan de regels uit hoofdstuk 18 'Ophogen maaiveld'.

Voor de realisatie van het project Geestwater Dever-Zuid in Lisse moet er een bouwweg worden gerealiseerd. Ook wordt het terrein voorbelast (gedeeltelijk met bigbags). De bouwweg en de voorbelasting komen (deels) binnen de kern- en beschermingszone van de lokale regionale waterkering te liggen. In de eindsituatie zal ook de regionale waterkering worden verplaatst. De nieuwe waterkering moet de functie van de huidige waterkering hebben overgenomen, voordat er bij de huidige waterkering activiteiten verricht mogen worden.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft de stukken aangaande de stabiliteit en waterkerendheid van de waterkeringen beoordeeld. Stabiliteit en waterkerendheid zal door de genoemde activiteiten en de voorschriften in hoofdstuk 3 van deze vergunning, niet worden beïnvloed.

- b. Het dempen van 5.281 m<sup>2</sup> oppervlaktewater op diverse plekken binnen het plangebied Geestwater en Dever-Zuid in Lisse.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met hoofdstuk 3 'Activiteiten Algemeen' en hoofdstuk 16 'Dempen'.

- Voor het dempen in de kernzone van belangrijk oppervlaktewater is een vergunning nodig; en
- Voor het dempen van meer dan 100 m<sup>2</sup> oppervlaktewater in de kernzone van overig oppervlaktewater is een vergunning nodig; en
- Deze activiteiten voldoen aan de regels uit hoofdstuk 16 'Dempen'.

### Inleiding

Het oppervlaktewater wordt gedempt in de Rijnlandse Boezem, de Lisserpoelpolder en in de Zemelpolder, peilvakken\*:

1. OR-3.34.1.2 (zomerpeil -3,82 m NAP en winterpeil -3,92 m NAP)
2. OR-3.34.HW30 (vast peil -3,65 m NAP)
3. OR-1.08.2.2 (zomerpeil -1,22 m NAP en winterpeil -1,32 m NAP)
4. OR-1.08.2.1 (vast peil -1,32 m NAP)

Kenmerk: 348118



Voor het te dempen water wordt uitgegaan van het wateroppervlak vanuit de *legger* oppervlaktewateren.

\* Met de ontwikkeling van Geestwater zal het waterpeil wijzigen. De hoogwatervoorziening (HW30) wordt met deze demping opgeheven.

#### Dempingen

De te dempen watergangen liggen in de bovengenoemde peilvakken en omvatten acht verschillende watergangen, namelijk:

- 083-058-00109 (gedeeltelijk (kopse kant), overig water)
- 083-058-00015 (gedeeltelijk (kopse kant), overig water)
- 166-058-00009 (geheel, overig water)
- 166-058-00043 (geheel, overig water)
- 166-058-00024 (geheel, overig water)
- 166-058-00022 (geheel, overig water)
  
- 453-058-00536 (gedeeltelijk, belangrijk water)
- 166-058-00025 (geheel, primair water)

De totale demping is 5.281 m<sup>2</sup>. Deze demping is op de volgende wijze over de diverse peilvakken verspreid:

- a. OR-3.34.1.2 (Lisserpoelpolder)\*  
→ 197 m<sup>2</sup>
- b. OR-1.08.2.2 (Zemelpolder)  
→ 4.397 m<sup>2</sup>
- c. OR-1.08.2.1 (Zemelpolder)  
→ 396 m<sup>2</sup>
- d. Rijnlandse Boezem  
→ 291 m<sup>2</sup>

\* De demping in hoogwatervoorziening OR-3.34.HW30 is hierin opgenomen, omdat de hoogwatervoorziening uiteindelijk wordt opgeheven en dit stuk lang weer onderdeel gaat uitmaken van het peilvak genoemd onder a.

#### Maatschappelijke functie varen

De watergangen die worden gedempt hebben geen maatschappelijke functie varen.

#### Te graven water

De compensatie van dempingen wordt op de volgende manier bereikt:

- Gebruik maken van surplus (overcompensatie) (a.)

De demping in de Lisserpoelpolder (197 m<sup>2</sup>) wordt gecompenseerd door gebruik te maken van het surplus aan gegraven water in dit gebied. De vergunning voor de voorbelasting van Geestwater-Zuid (kenmerk vergunning: 258919, ondertekend op 3 april 2025) stelt dat:

*10.155 m<sup>2</sup> van het gegraven oppervlaktewater mag worden ingezet voor ontwikkelingen voor het project Geestwater.*

Dit surplus aan gegraven water bevindt zich in hetzelfde peilvak als de twee dempingen die in totaal 197 m<sup>2</sup>. Het surplus mag hiervoor worden ingezet.



In het plangebied zijn wellen geconstateerd. Het graven van meer oppervlaktewater kan leiden tot een toename aan wellen. Om die reden heeft de initiatiefnemer diverse opbarstberekeningen uitgevoerd, worden de nodige maatregelen getroffen en zijn er voorschriften in deze vergunning opgenomen (zie hoofdstuk 3) om de kansen en gevolgen te minimaliseren.

De afgegraven grond wordt gebruikt om te kunnen voorzien in (een deel van) de voorbelasting.

- Dempingen in de Zemelpolder (b. en c.)

De dempingen in de Zemelpolder (peilvak 2.2 en peilvak 2.1) worden beiden gecompenseerd door het graven van water in hetzelfde peilvak.

Compensatie van deze dempingen vindt plaats in hetzelfde peilgebied, door:

- het verbreden van watergang 166-058-00028 en 166-058-00021,
- aan de westgrens van kadastraal perceel LSE00 B 3663 en LSE00 B 3668 en parallel aan de Vennestraat (watergang 166-058-00022 wordt iets omgelegd).
- Door het graven van een nieuwe watergang, aan de oostzijde van Kasteel 't Huys Dever en ten westen van watergang 166-058-00020.

In totaal wordt er 5.195 m<sup>2</sup> gegraven. De totale demping in de Zemelpolder betreft 4.793 m<sup>2</sup>.

De afgegraven grond wordt gebruikt om te kunnen voorzien in (een deel van) de voorbelasting.

- Demping in de Rijnlandse Boezem (d.)

De demping in de Rijnlandse Boezem wordt op het moment van dempen nog niet gecompenseerd. De Rijnlandse Boezem is een robuust watersysteem en kan een tijdelijke demping (zonder compensatie) van 291 m<sup>2</sup> aan. De doorstroming van de Ringsloot wordt geborgd door de twee duikers (diameter 1250 millimeter) die onder de bouwweg worden gerealiseerd. Duurt de demping langer dan 1 jaar na dagtekening van deze vergunning, dan moet de vergunninghouder alsnog voor compensatie van deze demping zorgen.

#### Overcompensatie Lisserpoelpolder

Het resterende surplus in peilvak OR-3.34.1.2 (Lisserpoelpolder) vanuit vergunning met kenmerk 258919 bedraagt hierna nog (10.155 – 197 =) 9.985 m<sup>2</sup>.

#### Overcompensatie Zemelpolder

Er wordt meer water gegraven dan er wordt gedempt, namelijk (5.195 – 4.793 =) 402 m<sup>2</sup>.

#### Gebruik surplus

Na de werkzaamheden zullen de oppervlaktes van de dempingen en het te graven water nog worden ingemeten door handhaving. Na inmeten en na goedkeuring van het surplus:

Kenmerk: 348118



- Mag 9.985 m<sup>2</sup> van het gegraven oppervlaktewater worden ingezet voor ontwikkelingen voor het project Geestwater, die plaatsvinden in het toekomstige peilvak met nader te bepalen peil in de Lisserpoelpolder.
  - Mag 402 m<sup>2</sup> van het gegraven water worden ingezet voor ontwikkelingen voor het project Geestwater Dever-Zuid, die plaatsvinden in de betreffende peilvakken in de Zemelpolder.
- c. Het maken en hebben van vier tijdelijke dammen met duikers binnen het plangebied Geestwater en Dever-Zuid in Lisse.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met hoofdstuk 3 'Activiteiten Algemeen' en hoofdstuk 4 'Duiker plaatsen'

- Voor het plaatsen en hebben van een duiker die langer is dan 15 meter is een vergunning nodig; en
- Voor het plaatsen en hebben van een duiker in de kernzone van belangrijk oppervlaktewater is een vergunning nodig; en
- Deze activiteiten voldoen aan de regels uit hoofdstuk 4 'Duiker plaatsen'.

In totaal worden er vier tijdelijke duikers aangebracht. Deze zijn nodig voor de toegankelijkheid van het plangebied. De duikers worden zo aangelegd dat deze voor 1/3<sup>e</sup> deel gevuld zijn met lucht en voor 2/3<sup>e</sup> deel gevuld zijn met water.

De volgende zomerpeilen worden hierbij gehanteerd:

- Voor duiker T06 (2 stuks): -0,61 m NAP
- Voor duiker T08 (1 stuk): -1,32 m NAP
- Voor duiker T07 (1 stuk): -1,32 m NAP

In de eindsituatie worden er voor de ontwikkeling van Geestwater en Dever-Zuid wijzigingen in het waterpeil gedaan. De permanente duikers dienen qua hoogteligging zo aangelegd te worden dat deze ook voor 1/3<sup>e</sup> deel gevuld zijn met lucht en voor 2/3<sup>e</sup> deel gevuld zijn met water, gerekend met het nieuwe waterpeil. Voor deze toekomstige, permanente duikers is te zijner tijd mogelijk een aparte watervergunning nodig.

T07 kan met een kleinere diameter (minimaal rond 300 millimeter) worden uitgevoerd. Deze diameter is groot genoeg, omdat de duiker zich bevindt aan de lage zijde van een stuw (ST01). De duiker is hier eerder een doorvoerleiding/verlengstuk van de stuw. Daarbij is het juist wenselijk om met een lagere afvoercapaciteit op het lager gelegen peilvak OR-1.08.2.2 (met zomerpeil -1,22 m NAP en winterpeil -1,32 m NAP) af te wateren. Dat komt onderstreept de functie van de stuw. Bij een kleine diameter duiker moet wel altijd gelet worden op de mogelijkheid van verstopping.



T06 betreft een set van twee duikers, beiden met een diameter van 1250 mm. Deze twee duikers worden aangelegd in het boezemwater, ter plaatse van de tijdelijke bouwweg die de Ringsloot moet kruizen. Wegens de grote verkeerslast is de keuze voor een tijdelijke brug afgefallen. Gezien het een tijdelijke situatie is, kan hier worden volstaan met een gronddam. De twee duikers zorgen ervoor dat de afwatering is geborgd en opstuwing verwaarloosbaar is.

#### Effect op het watersysteem

Het door de duikers veroorzaakte verval vormt geen belemmering voor het functioneren van het watersysteem. Dit is intern bij Rijnland nagerekend.

#### **Conclusie**

De activiteiten uit de vergunningaanvraag voldoen aan de regels van de Waterschapverordening. Dijkgraaf en hoogheemraden verlenen daarom de omgevingsvergunning.



## 6. Bezwaar maken

Bent u het niet eens met de inhoud van deze vergunning, of is de vergunning onduidelijk? Neem dan eerst contact op met het Klant Contact Team via (071) 306 34 94. U kunt dan meer uitleg krijgen over de vergunning. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog bezwaar maken.

Rijnland heeft als waterschap alleen een directe taak en verantwoordelijkheid voor het waterdeel van de fysieke leefomgeving. Rijnland kan niet reageren op bezwaren die over iets anders gaan. Zulke bezwaren kunnen dan ook niet zorgen voor een verandering van deze vergunning.

### Een bezwaarschrift indienen

Wilt u een bezwaarschrift indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn. Dat is uiterlijk zes weken na de datum waarop Rijnland deze vergunning heeft bekend gemaakt. De bekendmaking gebeurt door toezending of uitreiking van deze vergunning aan de aanvrager.

U kunt op twee manieren een bezwaarschrift indienen:

- Op papier. Het adres is: dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland, Postbus 156, 2300 AD Leiden. Schrijf bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".
- Digitaal via het digitaal loket 'Mijn Rijnland' op onze website: [www.rijnland.net](http://www.rijnland.net). Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening nodig: DigiD voor particulieren, of eHerkenning voor bedrijven.

In uw bezwaarschrift staat minimaal:

- Uw naam en adres
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze vergunning. U kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning
- Uw handtekening

U kunt ook pro forma bezwaar maken. U laat dan op tijd weten dat u het niet eens bent met deze vergunning. De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning voert u dan later aan. Rijnland stuurt u daarover een brief.

U moet ook een machtiging toevoegen als u een bezwaarschrift schrijft namens iemand anders.

Meer informatie over bezwaar maken vindt u op onze website: [www.rijnland.net/bezwaar](http://www.rijnland.net/bezwaar).

### De werking van de vergunning tijdelijk laten stoppen

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft de vergunning geldig. Vindt u dat de gevolgen van de vergunning voor u zo groot zijn dat u de uitkomst van de bezwaarprocedure niet kunt afwachten? Dan kunt u de rechter

Kenmerk: 348118



vragen een 'voorlopige voorziening' te treffen. U vraagt daarmee om de werking van de vergunning tijdelijk te stoppen.

U vraagt om een voorlopige voorziening bij de Rechtbank Den Haag (sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag). Dit kost u geld, en kan pas nadat u bezwaar heeft gemaakt. De rechter oordeelt of de werking van de vergunning tijdelijk wordt gestopt.

Particulieren kunnen ook digitaal vragen om een voorlopige voorziening. Dit kan via [loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht](https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht). Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig.



## **BIJLAGE II ACTIVITEITEN MET VOORWAARDEN ZONDER VERGUNNING**

### **1. Uw werk valt onder de Voorwaarden zonder Vergunning**

Uit de door u beschikbaar gestelde informatie is gebleken dat een activiteit valt onder de Voorwaarden zonder Vergunning, namelijk:

1. Het graven van 5.195 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater in het plangebied Dever-Zuid in Lisse.

Dit houdt in dat er geen besluit van Rijnland nodig is en u direct aan de slag mag gaan.

### **2. Aan welke voorschriften moet u voldoen?**

De voorschriften waaraan u moet voldoen zijn terug te vinden in de waterschapsverordening van Rijnland in paragraaf 13.3.2. Deze kunt u raadplegen via de link: <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR702806>

Ter informatie treft u de huidige versie van de voorwaarden zonder vergunning hieronder aan.

U bent er zelf verantwoordelijk voor dat de werkzaamheden worden uitgevoerd volgens de voorwaarden uit deze paragraaf. Tijdens of na uitvoering van de werkzaamheden kan Rijnland controleren of u voldoet aan de geldende regels.

### **Afdeling 13.3 Graven Voorwaarden zonder vergunning**

Het werk mag u uitvoeren, mits u zich houdt aan de eisen uit de onderstaande voorwaarden.

#### *Paragraaf 13.3.2 Voorwaarden graven van oppervlaktewater*

#### **Artikel 13.30 Wanneer gelden deze voorwaarden**

De voorwaarden uit deze paragraaf gelden voor graven:

- a. van overig oppervlaktewater buiten een kwetsbaar kwelgebied; en
- b. tot 2,5 meter onder het winterpeil; en
- c. waarbij de werkzaamheden niet alleen bestaan uit:
  - het flauwer maken van het talud boven de waterspiegel; en/of
  - het dieper maken van bestaand oppervlaktewater.





### **Artikel 13.31 Werkzaamheden melden**

De initiatiefnemer meldt het graven van oppervlaktewater bij Rijnland.

### **Artikel 13.32 Wat moet de initiatiefnemer melden**

In de melding staan de gegevens uit artikel 3.4 en deze informatie:

- a. een dwarsprofiel van het te graven oppervlaktewater; en
- b. de oude breedte van het oppervlaktewater op de waterspiegel bij winterpeil; en
- c. de nieuwe breedte van het oppervlaktewater op de waterspiegel bij winterpeil; en
- d. een berekening van het oppervlak van het te graven oppervlaktewater; en
- e. een situatietekening met de plaats van het te graven oppervlaktewater, op een schaal van minimaal 1:2000.

### **Artikel 13.33 Minimale maten van een nieuw oppervlaktewater**

1. De diepte van het nieuwe oppervlaktewater is minimaal 60 centimeter.
2. De breedte van de waterbodem van het nieuwe oppervlaktewater is minimaal 40 centimeter.
3. De breedte van het nieuwe oppervlaktewater is op de waterspiegel bij winterpeil minimaal 2,5 meter.
4. De helling van het talud is 1:3 of flauwer.
5. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen met een maatwerkvoorschrift afwijken van lid 1, lid 2, lid 3 of lid 4 als een kleiner oppervlaktewater voldoende water kan aanvoeren en afvoeren.

### **Artikel 13.34 Oppervlaktewater breder maken voor een waterberging**

Een bestaand oppervlaktewater moet minimaal 50 centimeter breder worden, als een initiatiefnemer dat oppervlaktewater gaat gebruiken als nieuwe waterberging om zo te voldoen aan de verplichting uit hoofdstuk 41.