

Nieuwegein



Communicatie, Juridische Zaken en Dienstverlening

Contactpersoon [redacted]
Telefoon 030 - [redacted]
E-mail [redacted]@nieuwegein.nl

Datum 5 juni 2025
Zaaknummer 1156617
Onderwerp verlengingsbesluit exploitatie-
vergunning seksinrichting en
escortbedrijf Dynamite

Altan B.V.

[redacted]
[redacted]

Beste [redacted],

Met dit schrijven breng ik u op de hoogte van mijn besluit betreffende de optie tot verlenging van uw exploitatievergunning met nogmaals vijf jaar. De huidige vergunde termijn van uw exploitatievergunning van seksinrichting Dynamite eindigt namelijk op 1 augustus 2025.

Wat vooraf ging

Op 18 juli 2017 is door mij aan u een vergunning (kenmerk 651860/537395) verleend voor het exploiteren van een seksinrichting en escortbedrijf genaamd Dynamite, gevestigd aan De Liesbosch 14 D, 3439 LC te Nieuwegein, voor de duur van drie jaar, zijnde tot 1 augustus 2020.

Op 7 januari 2020 heeft het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nieuwegein besloten de 'Notitie uitvoering prostitutiebeleid' uit 2000 in overeenstemming te brengen met jurisprudentie van de Raad van State over schaarse vergunningen. Zo is onder andere besloten een vergunning voor een seksinrichting en/of escortbedrijf in de gemeente Nieuwegein te verlenen voor de duur van maximaal tien jaar. Met dien verstande dat er tussentijds na vijf jaar een toetsing op grond van de Wet bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur (Bibob-toetsing) zal plaatsvinden. Indien de exploitant de toetsing positief doorstaat, zal de vergunning met nog eens vijf jaar worden verlengd, eventueel aangevuld met enkele voorwaarden.

Op 27 januari 2020 is de aanpassing van deze beleidsregel gepubliceerd en daarmee op 28 januari 2020 in werking getreden. In de overgangsbepaling is opgenomen dat het aangepaste deel van het beleid op het moment van inwerkingtreding van toepassing is op de vergunning die vóór inwerkingtreding van deze aanpassing is verleend.

Dit houdt in dat deze aanpassing van de beleidsregel op u van toepassing is. Nu de overgangsbepaling niet noemt dat de huidige vergunning (van drie jaar) moet

Bladnummer 2/3

Zaaknummer 1156617

Onderwerp escortbedrijf Dynamite

worden omgezet naar een vergunning van vijf jaar (met een optie tot verlenging van nog eens vijf jaar), houdt de bepaling in dat de nieuwe beleidsaanpassing op u van toepassing is aansluitend op de huidige vergunning.

Dit had tot gevolg dat, met ingang van 18 juli 2020, een exploitatievergunning aan uw onderneming is verleend voor een seksinrichting en een escortbedrijf voor de duur van vijf jaar met een aanvullende verlenging van nog eens vijf jaar na een positief bevonden Bibob-toetsing.

De eerste periode van vijf jaar loopt tot 1 augustus 2025.

Op 28 maart 2025 heeft u bij de gemeente een ingevuld Bibob-vragenformulier met bijbehorende stukken ingediend. De beantwoording en stukken zijn beoordeeld. De gemeente heeft geen aanleiding gevonden tot een nader Bibob-onderzoek. Hiermee heeft u de Bibob-toetsing positief doorstaan en is verlenging mogelijk.

Besluit

Mij zijn geen feiten of omstandigheden of andere redenen bekend die aanleiding geven tot het weigeren van het verlengen van de vergunningsduur met nogmaals 5 jaren.

Ik besluit op grond van de 'Verordening regulering Sekswerk Nieuwegein 2024', de 'Beleidsregel Sekswerk Lekstroom 2022' en het 'Besluit Regulering Sekswerk Nieuwegein 2020', de looptijd van de aan [REDACTED], h.o.d.n. Dynamite, verleende vergunning, afgegeven op 18 juli 2017 en verzonden op 19 juli 2017 (kenmerk 651860/537395), voor een exploitatie van een seksinrichting en een escortbedrijf aan De Liesbosch 14 D, 3439 LC in Nieuwegein, met ingang van 1 augustus 2025 te verlengen met vijf jaar, zijnde tot een einddatum van **1 augustus 2030**.

Alle overige voorschriften en bepalingen uit de exploitatievergunning met kenmerk 651860/537395, van 18 juli 2017 en verzonden op 19 juli 2017, alle nadien verleende besluiten betreffende bijschrijvingen van nieuwe beheerders, indien nog van toepassing, en het besluit in pandige uitbreiding van 17 januari 2019 (kenmerk 745245/626722), blijven onverminderd van kracht.

Uw vergunning loopt af in 2030

Op 1 augustus 2030 verloopt de volledige vergunningsduur. Een verlenging is dan niet meer mogelijk. De vergunning voor een seksinrichting zal dan middels een openbare bekendmaking worden aangeboden, waarna voor potentiële gegadigden de mogelijkheid bestaat om binnen een bepaald tijdvak een vergunningaanvraag in te dienen. Ook u kunt dan weer een nieuwe vergunningaanvraag indienen. Als er meer dan één gegadigde is die een volledige vergunningaanvraag heeft ingediend, zal er een tenderprocedure worden gestart.

Bladnummer 3/3

Zaaknummer 1156617

Onderwerp escortbedrijf Dynamite

Leges

Voor deze wijziging van de vergunning met een verlengingsduur van nog eens vijf jaar bent u leges verschuldigd. Deze bedraagt [REDACTED] (€ [REDACTED]) voor de seksinrichting en € [REDACTED] voor het escortbedrijf).

Voor het verzoek tot het betalen van deze leges, ontvangt u te zijner tijd de nota op het bij ons bekende emailadres van u: [REDACTED]

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de verzenddatum een bezwaarschrift indienen bij de burgemeester van de gemeente Nieuwegein, Postbus 1, 3430 AA Nieuwegein. Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet in ieder geval het volgende bevatten: uw naam en adres, een datum, een omschrijving van het besluit waartegen uw bezwaar zich richt en de gronden van uw bezwaar.

Als u bezwaar maakt, wordt de werking van dit besluit niet stopgezet. Mocht u dat willen en heeft u een spoedeisend belang, dan kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. De Rechtbank brengt kosten in rekening voor een dergelijk verzoek.

Tot slot

Voor vragen over dit besluit kunt u contact opnemen met de [REDACTED] van team vergunningen APV/Bijzondere wetten van de afdeling Communicatie Juridische Zaken en Communicatie, telefonisch bereikbaar onder nummer [REDACTED].

Met vriendelijke groet,
de burgemeester van Nieuwegein,



kopie aan Politie TMN, TVL, Fin, CJD