

# Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	7753205
Aanvraagnaam	VvE Hackfort verduurzaming naar nul op de meter
Uw referentiecode	project nul op de meter zutphen
Ingediend op	23-04-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Totale verduurzaming vve hackfort inclusief zonnepanelen, warmtepomp, opbouw frame en technische ruimte inclusief EOS. Aanvraag conform akkoord tijdens vooradvies en samen met buur vve vve heeckeren.
Opmerking	maatregelen die nu worden ingedient zijn conform akkoord tijdens vooroverleg.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

### Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Zutphen
Bezoekadres:	Gemeente Zutphen Omgevingsloket 's Gravenhof 2 7201 DN ZUTPHEN
Postadres:	Gemeente Zutphen T.a.v. Omgevingsloket Postbus 41 7200 AA ZUTPHEN
Telefoonnummer:	14 0575
Faxnummer:	0575-587001
E-mailadres:	omgevingsloket@zutphen.nl
Website:	www.zutphen.nl
Contactpersoon:	Omgevingsloket

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

    Zonnepaneel of -collector plaatsen

- Bouwen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

Postcode 7201GH

Huisnummer 183

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Rietbergstraat

Plaatsnaam Zutphen

Gelden de werkzaamheden in deze  
aanvraag/melding voor meerdere  
adressen of percelen? ☒ Ja  
☐ Nee

Specificatie locatie Het betreft de hele vve hackfort, appartementen complex  
met 30 appartementen zoals in vooradvies besproken.

## 3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie Betreft de hele vve hackfort aan de rietbergstraat in  
Zutphen. totaal 30 appartementen zoals in vooradvies al  
akkoord is gegeven.



# Bouwen

## Zonnepaneel of -collector plaatsen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
- ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
- ☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

conform vooradvies betreft het een frame over de lifthuizen heen met daaronder een technische ruimte.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

### 4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

### 5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
- ☐ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
ng-op-daken-collectieve--woongebouwen_pdf	20201008-IFV-E-energieopslag-en--opwekking--op-daken-collectieve-woongebouwen.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Anders	23-04-2023	In behandeling
5x1042x35_1200_1500-v_enQcm3yR67LHxd2_pdf	4-252F1-252Fc--252F2--252F41c2c-71c52afa2be501a-6e201754e109df3-205d2_db_sm_vt_-385_395m_126_tarka_126_vsmd_18-35x1042x35_1200_1500v_enQcm3yR-67LHxd2.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Anders	23-04-2023	In behandeling
Bijlage_5_constructie_frame_pdf	Bijlage 5 constructie frame.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Anders	23-04-2023	In behandeling
P0611-01_-_Statische_berekening_pdf	P0611-01 - Statische berekening.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Anders	23-04-2023	In behandeling
P0611-02_-_Tekening_aanzichten_pdf	P0611-02 - Tekening aanzichten.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening	23-04-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Anders		
5_2_pdf	5 2.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Anders	23-04-2023	In behandeling
10_2_pdf	10 2.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Anders	23-04-2023	In behandeling
20_2_pdf	20 2.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Anders	23-04-2023	In behandeling
30_2_pdf	30 2.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Anders	23-04-2023	In behandeling
50_2_pdf	50 2.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Anders	23-04-2023	In behandeling