

Formulierversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	8294791
Aanvraagnaam	Paviljoen aan de Eem
Uw referentiecode	8042
Ingediend op	21-12-2023
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Het bouwen van een paviljoen
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	8297113
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	constructieberekeningen en tekeningen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

### Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Amersfoort
Bezoekadres:	Stadhuisplein 1
Postadres:	Postbus 4000 3800 EA Amersfoort
Telefoonnummer:	14033
E-mailadres:	vergunningenloket@amersfoort.nl
Website:	www.amersfoort.nl
Contactpersoon:	Het Vergunningenloket
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Amersfoort
Kadastrale gemeente	Amersfoort
Kadastrale sectie	A
Kadastraal perceelnummer	5605
Bouwplannaam	Paviljoen aan de eem
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

## 3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Betreft lokatie voormalig Spijkertje.
----------------------------------	---------------------------------------



# Bouwen

## Overig bouwwerk bouwen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Betreft een nieuw te plaatsen paviljoen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

275

### 4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

950

### 5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

186

#### 6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

#### 7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

braakliggend

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

horeca

#### 8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	100	232	168
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

#### 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	hout	ral 5011
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	hout	naturel
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	aluminium	RAL 9006
Dakbedekking	TPO	zwart

Vul hier overige onderdelen en zie kleuren en materialenlijst en details  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

#### 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

☒ Ja  
☐ Nee

# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

bestemming gemengd -1 naar horeca.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

braakliggend

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

horeca

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

geen

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
231212_AandeEem_.pdf	231212_AandeEem_.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-12-2023	In behandeling
231219_MateriaalStat_ADE_.pdf	231219_MateriaalStat_ADE_.pdf	Welstand	21-12-2023	In behandeling
231212_situatie-bestaand_.pdf	231212_situatie-bestaand_.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	21-12-2023	In behandeling
231212_situatie-nieuw_.pdf	231212_situatie-nieuw_.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	21-12-2023	In behandeling
231212_situatie-verschuiving_.pdf	231212_situatie-verschuiving_.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	21-12-2023	In behandeling
231212_BVO-GO_.pdf	231212_BVO-GO_.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk	21-12-2023	In behandeling
231212_Plattegrond_-BG_.pdf	231212_Plattegrond BG_.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk	21-12-2023	In behandeling
231212_Plattegrond_-DAK_.pdf	231212_Plattegrond DAK_.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk	21-12-2023	In behandeling
231212_Plattegrond_-VRD_.pdf	231212_Plattegrond VRD_.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk	21-12-2023	In behandeling
231212_riolering_.pdf	231212_riolering_.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk	21-12-2023	In behandeling
231212_Gevels_.pdf	231212_Gevels_.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	21-12-2023	In behandeling



Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand		
231212_darsdoorsnede_pdf	231212_darsdoorsnede.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	21-12-2023	In behandeling
231212_langsdoorsnede_pdf	231212_langsdoorsnede.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	21-12-2023	In behandeling
231212_detailboek_pdf	231212_detailboek.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	21-12-2023	In behandeling
besluittoetsing_Paviljoen_aan_de_eem_pdf	231212_Bouwbesluittoetsing Paviljoen aan de eem.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Gezondheid complexere bouwwerken	21-12-2023	In behandeling
212_bestemming_Paviljoen_aan_de_Eem_pdf	231212_bestemming Paviljoen aan de Eem.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	21-12-2023	In behandeling
231212_Parkeerberekening_en_tekening_pdf	231212_Parkeerberekening en tekening.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	21-12-2023	In behandeling
_Aanleg_en_gebruiksfase_RfRRV4UQD5rE_pdf	2300569 AERIUS_Aanleg_en_gebruiksfase_RfRRV4UQD5rE.pdf	Energiezuinigheid en milieu	21-12-2023	In behandeling
2300569b01_231114_pdf	2300569b01_231114.pdf	Energiezuinigheid en milieu	21-12-2023	In behandeling
14907_Rapportage_Amersfoort_pdf	14907 Rapportage Amersfoort.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	21-12-2023	In behandeling
jkertje_-_Advies_Gemeente_Amersfoort_pdf	NGE Spijkertje - Advies Gemeente Amersfoort.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	21-12-2023	In behandeling
rwaarden_Grote_Koppel_17A_Amersfoort_pdf	Memo natuurwaarden Grote Koppel 17A Amersfoort.pdf	Energiezuinigheid en milieu	21-12-2023	In behandeling
1754202A_rapport_pdf	1754202A rapport.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	21-12-2023	In behandeling
932_3C7D76168D3044B-882DCACB9E1D08FD0_pdf	23.086 Energielabel 509458932_3C7D76168D3044B882DCACB9E1D08FD0.pdf	Energiezuinigheid en milieu	21-12-2023	In behandeling
_086_Rapportage_Paviljoen_aan_de_Eem_pdf	23.086 Rapportage_Paviljoen aan de Eem.pdf	Energiezuinigheid en milieu	21-12-2023	In behandeling
6_Rekenbestand_Constructies_NTA_8800_pdf	23.086 Rekenbestand Constructies NTA 8800.pdf	Energiezuinigheid en milieu	21-12-2023	In behandeling
Archeologisch_advies_20-07-2017_pdf	Archeologisch advies 20-07-2017.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	21-12-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Rapport_stemgeluid_-terras_feb_2018_.pdf	Rapport stemgeluid terras feb 2018.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken	21-12-2023	In behandeling
2_Participatieverslag_en-_reactienota_.pdf	231212_Participatieverslag en reactienota.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	21-12-2023	In behandeling