

Van: Robren Mulder | B-TAM <info@b-tam.nl>
Verzonden: donderdag 7 november 2024 14:02
Aan: Bertus Back | Drabo
Onderwerp: 703 | Back - Toestemming buren
Bijlagen: Toestemming buren.pdf



Bertus,

Jij hebt keurig een toestemming van de buren geregeld, zie bijlage. Nu stelt de gemeente nog het volgende:

Er is een document toegevoegd waarin aangegeven wordt dat de buurpercelen akkoord geven voor de verbouwing en dat er alle medewerking verleend wordt die nodig is. Echter zijn de eigenaren van de buurpercelen zich er ook van bewust dat bestaande ramen/gevel/ventilatieopeningen en ventilatieafvoeren dicht gemetseld/gezet zullen worden? Dus bestaande ramen/gevel/ventilatieopeningen en ventilatieafvoeren zijn niet meer bruikbaar. Wil u erop wijzen dat hierdoor geen strijdigheid mag ontstaan met de regelgeving (o.a. Besluit bouwwerk leefomgeving) en dat er geen ongezonde situatie mag ontstaan.

Nader onderbouwen dat er geen strijdigheden en een ongezonde situatie t.a.v. de buurpercelen zullen ontstaan en nadere toestemming van de buurpercelen indienen.

Zou jij dit nog kunnen regelen met de buren?

Met vriendelijke groet,
Robren Mulder

Oosterstraat 24 | 7741 JR Coevorden | T: 0524-222460 | F: 0847-471130 | E: info@b-tam.nl



Vrijwaringsclausule

De informatie opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht onterecht ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken, te openbaren, te distribueren of te verveelvoudigen en de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het bericht daarna te vernietigen. B-TAM | Bouwkundig teken- & adviesbureau is niet aansprakelijk voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van e-mails, noch voor tijdige ontvangst daarvan. B-TAM | Bouwkundig teken- & adviesbureau kan niet garanderen dat een verzonden e-mail vrij is van virussen, noch dat e-mails worden overgebracht zonder inbreuk of tussenkomst van onbevoegde derden.
Denk aan het milieu voordat u deze e-mail uitprint!

* MIJNE HEREN:

WE HOPEN BINNENKORT TE KUNNEN
BOUWEN MET HET PAND NAAST JULLIE
DAT WITTE PANDJE IS ZO SLECH, ZODAT HET
AL AAN HET SCHEEF ZAKKEN IS.
ER KOMT EEN NIEUW PAND OP, GELIJK AAN DIT PAND-NR 24-13A B.C.
ER KAN ALTIJD OVERLAST ONTSTAAN EN IK HOOP DAT U
DAAR BEGRIIP VOOR HET EN VRAAG DAAROM U MEDE-
WERKING.

* DE HEREN:

* MARIEN DEUTEN

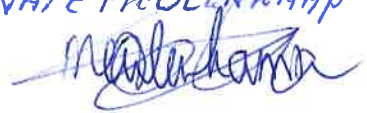


* DENNIS - SCHWIETERS



MUR.

* RENATE MEULENKAMP-BACK

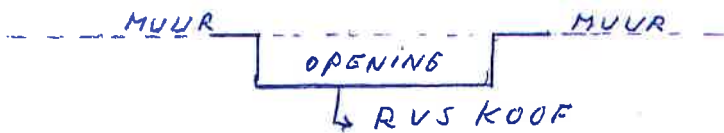
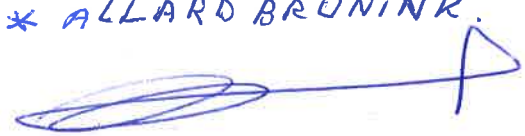


* DANNY SUSIL



* ALLARD BRUNINK.

* MARVIN SCHROER.



* DE OPENING GEEFT LICHT
EN FRISSE LUCHT
EEN SOLA TUBE.

MUR. DR BERTUS BACK



Voorstraat 26

v = ventilatierooster DucoLine 23ZR

Onderdeel:	Materiaal:	Kleur:
Gevels	metselwerk	rood/bruin genuanceerd
Plint gebouw	n.v.t.	n.v.t.
Gevelbekleding	n.v.t.	n.v.t.
Borstweringen	n.v.t.	n.v.t.
Voegwerk	specie	grijs
Kozijnen en ramen	hout	wit
Deuren	hout	wit/belgerood
Luiken	n.v.t.	n.v.t.
Balkonhekken	n.v.t.	n.v.t.
Dakgoten en boeidelen	hout	wit
Dakbedekking	dakpannen/bitumen	zwart



Wilhelminaplein 11.

v = ventilatierooster DucoLine 23ZR

Betreft:

Voor- en achtergevel

Blad:

BA-417

Datum:

14-10-2024