

Renvooi Bouwkundig

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	prefab / in het werk gestort beton		vloertegelwerk
	kozijnstroken vv isolerende beglazing		E+W meterkast tbv woningen
	afwisselend met blind paneel, materiaal aluminium in 2 kleuren		schacht
	metselwerk kalkzandsteen		-warmteterugwin installatie, vloeroppervlakte <0.5m2
	isolatie		-berging ex. installaties is > 2.7m2
	woningscheidende metalstud-wand		plaatsingsruimte kooktoestel
	lichte scheidingwand (woningen)		plaatsingsruimte speelbak
	metalstud-wand		
	geïsoleerde voorzetwand		
	geïsoleerde voorzetwand		
mk meterkast wd wasdroger wm wasmachine wtw ventilatie unit met warmteterugwinning sp spuwer NSA noodstroomaggregaat LS laagspanning CVZ centrale voorzieningen SV stadverwarming SVK flatverdeelkast KTW koudtapwater LK laagspanningsverdeelkast GR groepenkast LV laagspanningsverdelers			

- Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidsniveausverschil voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet kleiner dan 32 dB.

- Een mechanische voorziening voor luchtversing of warmteterugwinning veroorzaakt in een niet-gemeenschappelijke verblijfsruimte van de woonfunctie een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB(A).

- Rookmelders in woningen zoals aangegeven op tekening (posities en aantallen c.f. NEN 2555).

- Brandmeldinginstallatie cf NEN 2555.

- Inbraakwerendheid: deuren, ramen en kozijnen in uitwendige scheidingconstructies, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn, hebben een volgens NEN 5086 bepaalde inbraakwerendheid, die voldoet aan weerstandsklasse 2.

- Noodoverstorten volgens opgave BAM Advies & Engineering.

- Constructieve elementen volgens opgave BAM Advies & Engineering.

- Brandtechnische en bouwtechnische aspecten volgens opgave DGMR.

- Installaties volgens opgave Techniplan.

Voorzieningen tbv Bream:

- Container ruimte, expeditie gangen en aansluitende ruimte voorzien van robuuste afwerking op vloer, wand en kozijn.

- Groenvoorzieningen voorzien van irrigatiesysteem.

- Politiekeurmerk Veilig Wonen is van toepassing op de woningen.

- Ruimte in woning voor gescheiden afval inzameling, 600x400mm.

- Doorvalveilig glas toepassen t.p.v. al dan niet te openen delen indien onderzijde van de glasvulling lager dan 0,85m1 vanaf bovenkant vloer.

- Een verblijfsruimte heeft een verlichtingsinstallatie die een op een vloer, een tredeviak of een hellingbaan gemeten verlichtingssterkte kan geven van ten minste 1 lux.

- Een besloten ruimte waardoor een beschermde vluchtroute of beschermde route heeft een verlichtingsinstallatie die een op een vloer, een tredeviak of een hellingbaan gemeten verlichtingssterkte kan geven van ten minste 1 lux.

- De bergingen van de woningen maken onderdeel uit van de *Gelijkwaardige oplossing buitenbergingen* in combinatie met de gemeenschappelijke (fietsen)stalling.

- Het wokkeltrappenhuis, het bordestrapenhuis en de centrale trap tussen kelder en 1e verdieping hebben allen een leuning aan twee zijde.

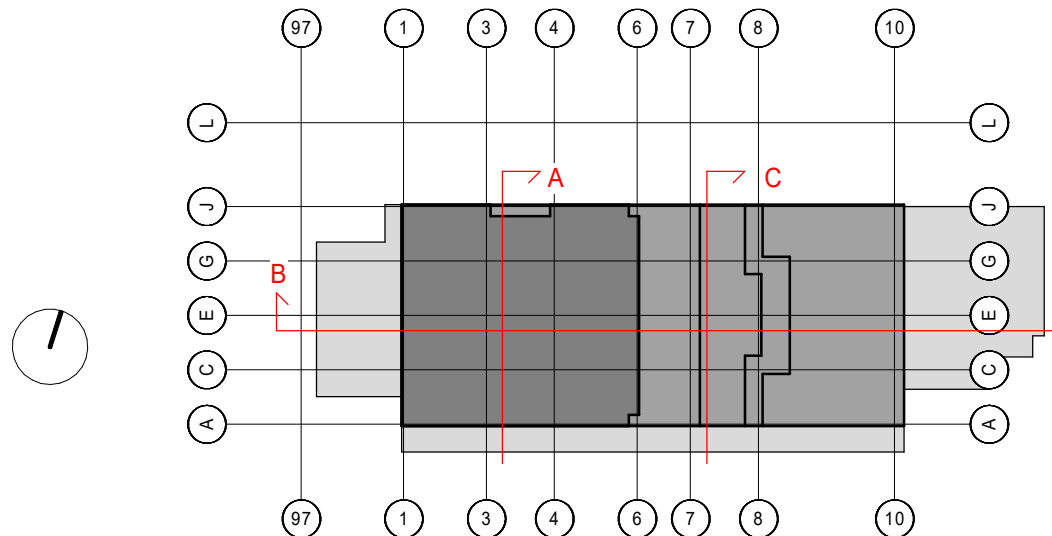
Renvooi Brandveiligheid

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	30min brandwerend		brandslang op haspel
	30min brandwerend + R200		brandblusmiddelen
	30min brandwerend + Ra		brandweertelefoon
	60min brandwerend		sleutelbuis/kluis
	60min brandwerend + R200		brandweerlift
	60min brandwerend + Ra		aansluitpunt droge blusleiding
	60min brandwerend gevel i.r.t. PAG		aansluitpunt natte blusleiding
	105min brandwerend		brandmeldcentrale
	105min brandwerend + R200		brandmeldpaneel
	105min brandwerend + Ra		brandweeringang
	120min brandwerend + R200		neven-brandweeringang
	R200 scheiding		toevoer overdrukinstallatie
	ruimte met algemene noodverlichting		afvoer overdrukinstallatie
	signalering vluchtweg		zelfsluitende deur
	signalering nooduitgang/noodgang		zelfsluitende deur met vrijloopdranger
	zonder sleutel van binnenuit te openen		brandwerendheid deurkozijn
	entree		
	rookmelder volgens NEN 2555		
	kleefmagneet		

Zie voor uitgangspunten en berekeningen bijgaande rapportage bij aanvraag omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen

Brandscheidingen doorsnede cf rapport van DGMR: B.2020.1550.21.R001, bijlage 2 (Integraal Plan Brandveiligheid)

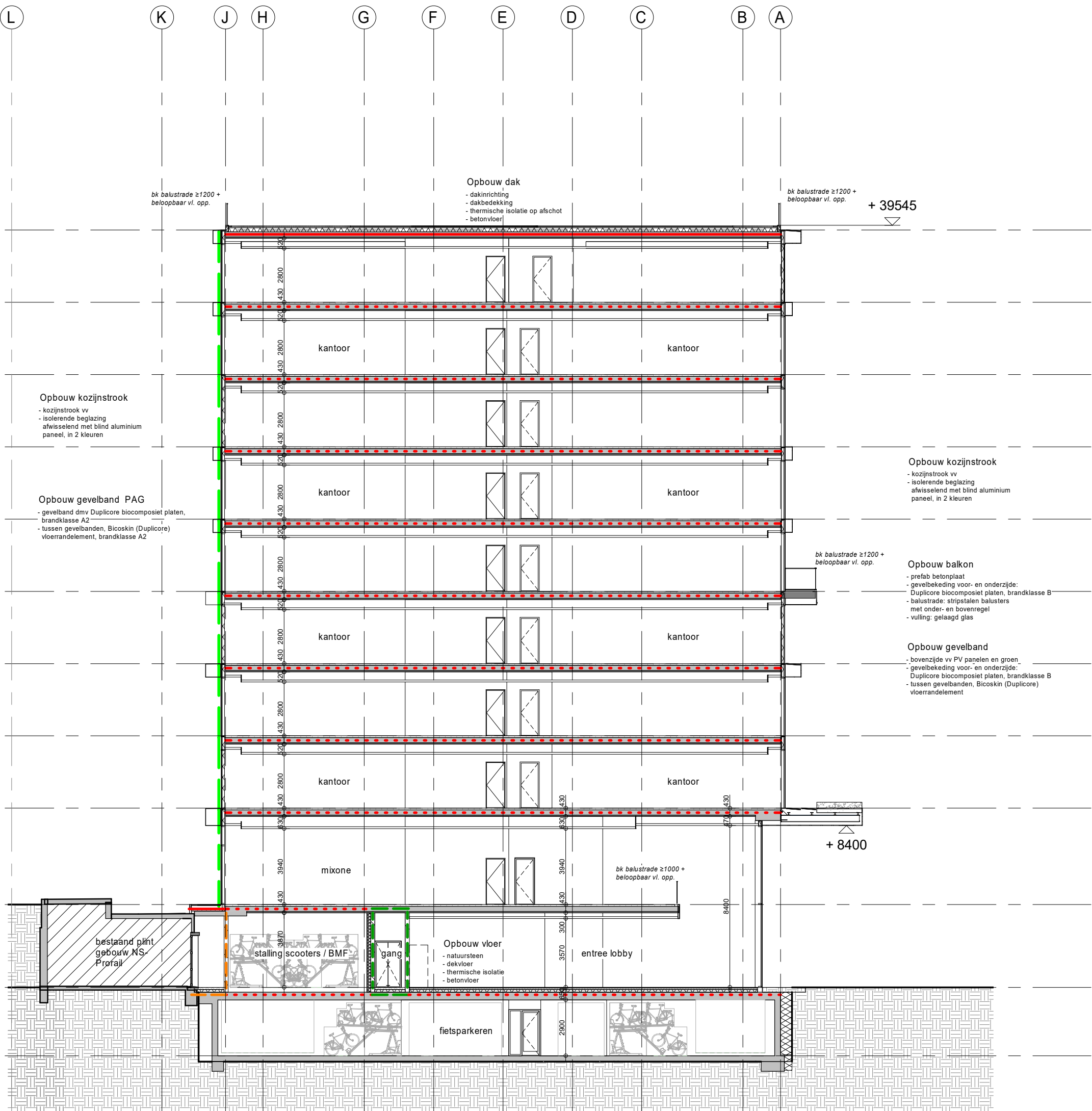


Project	TreeHouse, Delftseplein Rotterdam	Projectnummer	12210
Opdrachtgever	Provast Postbus 16395, 2500 BJ Den Haag	Schaal	1:200
Projectarchitect	PLP Architecture Ltd	Formaat	594 x 594
Projectleider		File	TRH-B_BWK
Fase	Aanvraag omgevingsvergunning	Datum	20-01-2023
Onderwerp	Doorsneden C-C	Wijziging	A
		Wijzigingsdatum	15-12-2023
		Getekend	JdG
		Bladnummer	BA.302



Modemweg 26
3821 BS Amersfoort

+31 (0)33 286 82 11
info@inbo.com



doorsnede C

Toegevoegd op tekening:

-Brandscheidingen cf rapport van DGMR: B.2020.1550.21.R001, bijlage 2 (Integraal Plan Brandveiligheid)