



Materiaal- en kleurenschema

Inbo Engineering
Modemweg 26
3821 BS Amersfoort
T +31 (0)33 286 82 11

www.inbo.com

Projectnummer	12210	TreeHouse, Delftseplein Rotterdam
Opdrachtgever	Provast	
Ontwerp	PLP Architecture Ltd	
Datum	20-01-2023	
Referentienummer	MKS12210_Materiaal- en kleurenschema	
Projectverantwoordelijke		

Fase:

Aanvraag omgevingsvergunning

Status:

Omschrijving	Stabu	Materiaal	Bewerking	Kleur	Opmerking	Type of Code
	0	<u>Algemeen</u>				
		Glas / aluminium en gevelbekleding bemonteren				
	0	<u>BREEAM</u>				
		keukenblok woningen voorzien van gescheiden afvalbakken 600x400mm (BREEAM)				
		producten met vluchtige organische verbindingen beperken (BREEAM)				
	0	<u>Diverse</u>				
Sanitair		cf sanitairboek door installateur				
Installaties		cf armaturenboek door installateur				
Keukenblok		ntb				
Dubbellaags fietsparkeersysteem		Staal, thermisch verzinkt		Kleur n.v.t. (product-eigen)		
Afwijkende fietsparkeerplaatsen		Belijning, gecoat (wegenvurf)		RAL 9010	Anti-slip coating slijtvastheidsklasse IV	
Bewegwijzering / Huisnummerborden		RVS		Kleur n.v.t. (product-eigen)		
Bellentableau / intercom		RVS		Kleur n.v.t. (product-eigen)		
Postkasten		In maatwerk meubel		Hout of gefineerd		
Sleutelkuis/-buis		RVS	Geborsteld	Kleur n.v.t. (product-eigen)		
Gevelonderhoudsinstallatie		Staal	Thermisch verzinkt en gepoedercoat	RAL 7004		
Lijngoot inrit fietsparkeren / expeditie		lijngoot met roosts	Thermisch verzinkt			
Meterkasten commerciele ruimten		Prefab meterkast (Jonka)		NTB		
Droge / natte blusleiding		Zichtwerk in kleur of standaard kleur (verzinkt)?	Thermisch verzinkt	Kleur n.v.t. (product-eigen)		
Losse inrichting douche en sanitairruimte		Lockers, banken en kledinghaakjes, leverancier ntb		NTB		
	15	<u>Terreinverharding</u>				
Bestrating achter hek westzijde		Bestating, type ntb		NTB		
Bestrating openbaar gebied (muv tribunes)		Door derden				
Hekwerk / afscheiding tpv tribune oost en west		Stalen hekwerk, balusters met gaasvulling	Thermisch verzinkt en gepoedercoat	NTB	Op trap draaiende delen ter afsluiting tribune. Opbouw: kaders met gaasvulling	
Scherf tussen perron en tribune		Stalen kolommen met gelaagd en gehard glas	Kolommen:Thermisch verzinkt en gepoedercoat Glas: helder	Kolommen: RAL 9006	Oost zijde 60min brandwerend cf nadere uitwerking	
	21	<u>Gevel</u>				
Kolommen zuidgevel bgg		Kolommen ihw gestort beton	Schoonwerk	Kleur bemonsteren		
Vliesgevel bgg		Aluminium vliesgevel met verzwaarde stijlen -Triple beglazing (zie hoofdstuk Beglazing / paneelvulling) -Deuren	Blank geanodiseerd	Kleur n.v.t. (product-eigen)	Afwerking aan buitenzijde tussen gevel en betonkolom: aluminium zetwerk, blank geanodiseerd	

Omschrijving	Stabu	Materiaal	Bewerking	Kleur	Opmerking	Type of Code
Kozijnstrook kantoren		Aluminium kozijnen (gekoppeld) met verschillende invullingen -Triple beglazing (zie hoofdstuk Beglazing / paneelvulling) -Panelen in 2 kleuren (zie hoofdstuk Beglazing / paneelvulling) -Deuren naar balkons (zie hoofdstuk Beglazing / paneelvulling)	Blank geanodiseerd	Kleur n.v.t. (product-eigen)		
Kozijnstrook kantoren PAG		Aluminium kozijnen (gekoppeld) met verschillende invullingen (60 min brandwerend) -Dubbele beglazing (zie hoofdstuk Beglazing / paneelvulling) -Panelen in 2 kleuren (zie hoofdstuk Beglazing / paneelvulling)	Blank geanodiseerd	Kleur n.v.t. (product-eigen)		
Kozijnstrook woningen		Aluminium kozijnen (gekoppeld) met verschillende invullingen -Dubbel beglazing (zie hoofdstuk Beglazing / paneelvulling) -Panelen in 2 kleuren (zie hoofdstuk Beglazing / paneelvulling) -Daai-kiepramen op kalf -Deuren naar balkons met kiepstand	Blank geanodiseerd	Kleur n.v.t. (product-eigen)	Afwerking aan buitenzijde tussen gevel en betonkolom: aluminium zetwerk, blank geanodiseerd	
Vliesgevel 10e verdieping techniek/boardroom		Aluminium vliesgevel met verschillende invullingen -Triple beglazing tbv boardroom (zie hoofdstuk Beglazing / paneelvulling) -Deuren naar dakterras tpv boardroom (zie hoofdstuk Beglazing / paneelvulling) -Panelen in 2 kleuren (zie hoofdstuk Beglazing / paneelvulling) -Shadow box tpv techniek (zie hoofdstuk Beglazing / paneelvulling) -Roosters tpv techniek (zie hoofdstuk Beglazing / paneelvulling)	Blank geanodiseerd	Kleur n.v.t. (product-eigen)		
Vliesgevel 37e verd. wonen		Aluminium vliesgevel met verschillende invullingen -Dubbel beglazing (zie hoofdstuk Beglazing / paneelvulling) -Panelen in 2 kleuren (zie hoofdstuk Beglazing / paneelvulling) -Daai-kiepramen op kalf -Deuren naar terras met kiepstand	Blank geanodiseerd	Kleur n.v.t. (product-eigen)		
Terrasgevel 37e verd.		Stalen vliesgevel met aluminium kliklijst en verschillende invullingen -Aluminium kliklijsten als naastgelegen gevel -Enkele beglazing, doorvalveilig onder kalf -PV-Panelen in kleur vergelijkbaar met dichten panelen overige gevels	Kliklijsten: Blank geanodiseerd Stalen kokers: Thermisch verzinkt en gepoedercoat	Kliklijsten: Kleur n.v.t. (product-eigen) Stalen kokers: RAL 9006	Gevel bevestigen op achterliggende staalconstructie	
Staalconstructie terrasgevel 37e verd.		Stalen kolommen, liggers en windverbanden	Thermisch verzinkt en gepoedercoat	RAL 9006		
Voorzijde gevelbanden woningen/kantoren/balkon/luifel		Duplicore biocomposiet platen	Biocomposiet platen: onbewerkt / behandeld Brandklasse B			
Onderzijde gevelbanden woningen/kantoren/balkon/luifel		Duplicore biocomposiet platen	Biocomposiet platen: onbewerkt / behandeld Brandklasse B			
Bovenzijde gevelband woningen/kantoren (daar waar geen PV paneel of bloembak zit) bijv. noordgevel		Duplicore biocomposiet platen	Biocomposiet platen: onbewerkt / behandeld Brandklasse B			
Gevelbanden kantoren plasbrand		Duplicore biocomposiet platen	Biocomposiet platen: onbewerkt / behandeld Brandklasse A2			
Panelen noordgevel tbv spuien		Strekmetaal paneel in L-kader Type strekmetaal: Metadecor MD Fils21, Maasbreedte: 45 mm, Maashoogte: 13,4 mm of gelijkwaardig Draaiend deel: blind paneel	Gepoedercoat	RAL 9006	Lucht doorlaatbaarheid: 62%	
Vloerafwerking balkons woningen en kantoren		Prefab betonplaat	Schoonwerk	-		
Vloerafwerking balkons luifel		Houten terrasdelen, MOSO Bamboe X-treme	Antislipprofiel dmv V-groef	-		
Vloerafwerking balkons luifel oostzijde (plasbrandgevel)		Betonnen tegels		NTB	Afwerking: bandklasse A2	
Balustrade op balkons en dakterrassen van woningen en kantoren		Glazen balustrade met stripstalen balusters en onder- en bovenregel	Vulling: gelaagd glas Staal/aluminium: gepoedercoat	RAL 9006		
PV panelen in gevelbanden		PV panelen op frame Ruimte tussen PV panelen: aluminium beplating		PV panelen: zwart Frame (draagconstructie): zichtwerk zwart Beplating tussen panelen: NTB		

Omschrijving	Stabu	Materiaal	Bewerking	Kleur	Opmerking	Type of Code
Plantenbakken gevelbanden		Plantenbakken, prefab betonplaat (uit het zicht) met plantenbakken, materiaal ntb		RAL 9006	Voorzien van irrigatiesysteem, gevuld met teelaarde/substraat/drainage geschikt voor beplanting	
Dakterrassen woningen		Betonnen tegels		NTB		
Dakterrassen kantoren		Vloer: tegelwerk, type NTB Meubilair en groen NTB		Vloer: NTB		
<u>Loggia:</u>						
Vloerafwerking loggia		Prefab betonplaat	Schoonwerk			
Wandafwerking loggia		Duplicore biocomposiet platen, geperforeerd zetwerk	Beplating vv perforatie tbv akoestiek			
Plafondafwerking loggia		Duplicore biocomposiet platen, geperforeerd zetwerk	Beplating vv perforatie tbv akoestiek			
Gevel loggia		Aluminium kozijnen (gekoppeld) -Enkele beglazing in afwisselende tinten -Rooster onder en boven: schoepenrooster	kozijnenl: blank geanodiseerd Rooster: gepoedercoat	Kozijnl: Kleur n.v.t. (product-eigen) Rooster: NTB		
Binnengevel, pui loggia		Aluminium kozijn vv dubbele beglazing en deuren	Gepoedercoat	RAL 9006	Aftimmerlat binnenzijde: Hardhouten lat, dekkend geschilderd, kleur : RAL 9010	
<u>Expeditie NS:</u>						
Gevelopening (om-de-hoek-schuivende-deur) en entree fietsenstalling		Verticale segmenten van stalen kaders met gaas of strekmetaal gekoppeld met scharnieren Bovenzijde: loop rail Onderzijde: geleiderail	Thermisch verzinkt en gepoedercoat	Kleur ntb in overleg met NS af te stemmen	Elektrisch bediend Expeditie: open Entree fietsenstalling: gesloten dmv achterplaat, uitstaling gelijk aan expeditie	
<u>diverse:</u>						
Dakkappen		Aluminium dakkap op klangen	Gepoedercoat	RAL 9006		
Dakopstand		Aluminium zetwerk	Gepoedercoat	RAL 9006		
Noodoverstort		Aluminium zetwerk	Gepoedercoat	RAL 9006		
Hwa loggia		Staal	Gepoedercoat	RAL 9006		
Hwa loggia		Spuwers, aluminium	Gepoedercoat	Kleur iest donker (grijzer) als Duplicore biocomposiet platen		
Spuwers gevelbanden		Aluminium	Gepoedercoat	RAL 9006		
Gevelafwerking dakopbouw		PV panelen Rondom panelen aluminium zetwerk		Panelen: Zwart Rondom panelen: ntb		
<u>Afwerking tribune:</u>						
Vloerafwerking / plateau's tribune west		Natuursteen tegels 300x300mm, type NTB afgewisseld met MOSO Bamboe X-treme stroken		Zandkleurig / grijs	Stroefheidsklasse R10 (nat en droog)	
Vloerafwerking / plateau's tribune oost		Natuursteen tegels 300x300mm, type NTB in 2 kleuren (brandklasse A2)		Zandkleurig / grijs	Stroefheidsklasse R10 (nat en droog) Brandklasse A2 ivm PAG	
Gevels + wanden plantenbakken tribune west		Natuursteen stroken in wisselende hoogtes, type NTB afgewisseld met MOSO Bamboe X-treme stroken in wisselende hoogtes		Zandkleurig / grijs		
Gevels + wanden plantenbakken tribune oost		Natuursteen stroken in wisselende hoogtes, type NTB in 2 kleuren		Zandkleurig / grijs	Brandklasse A2 ivm PAG	
Randelement zittingen/plateau's		Natuursteen element, Type NTB vv ledverlichting		Zandkleurig		
Afdekker gevel / platenbakken		Natuursteen element, Type NTB		Zandkleurig		
Plantenbakken tribune		Invulling NTB			Voorzien van irrigatiesysteem, gevuld met teelaarde/substraat/drainage geschikt voor beplanting	
Trap en bordessen tribune Binnen en Buiten		Natuursteen tegels 300x300mm, type NTB Kopse kanten in het zicht vv natuursteen als treden Tussen trap en gevel een verholen goot Balustrade binnen: zie trappen en balustrades	NTB	Zandkleurig	-Stroefheidsklasse R10 (nat en droog) -Trap op bovenste en onderste trederand over de volle breedte v.v een markering van ten minste 50 mm met een hoog contrast. De overige treden aan beide zijkanten v.v. markeringen van ten minste 50 mm met een hoog contrast	
Handregel tribune		Aluminium, rond buisprofiel		ntb		

Omschrijving	Stabu	Materiaal	Bewerking	Kleur	Opmerking	Type of Code
Beglazing / paneelvulling						
Gevel bgg, kantoren en boardroom		Triple glas		Conform goedgekeurd monster	Triple 1,00 W/m2K (ZTA:0,30 / LTA:>0,6) cf rapportage DGMR/TPA	
Kantoren PAG		Dubbelglas		Conform goedgekeurd monster	HR++ 1,40 (DGMR)/1,60 (TPA) W/m2K (ZTA:0,30 / LTA:>0,6) cf rapportage DGMR/TPA	
Gevel woningen		Dubbelglas		Conform goedgekeurd monster	HR++ 1,40 (DGMR)/1,60 (TPA) W/m2K (ZTA:0,30 / LTA:>0,6) cf rapportage DGMR/TPA	
Roosters technieklaag		Aluminium	Gepoedercoat	RAL 9006 of blank geanodiseerd	Type ntb	
Verticale paneel vulling A en B, kantoren/boardroom/woningen/techniek/plas brand		Aluminium beplating	Gepoedercoat met matte, korrelige afwerking (Tiefmat)	RAL 7045 en RAL 7035		
Binnenafwerking dichten panelen (A en B)		Aluminium beplating	Gepoedercoat	RAL 9006		
Verticale paneel technieklaag (voor betonwand)		Paneelvulling A en B: als overige gevel Beglazing: shadowbox		RAL 7045 en RAL 7035 Beglazing: shadowbox NTB cf bemonstering		
30 <u>Kozijnen</u>						
Toegangspoorten/afsluitbare schermen bgg		Stalen kaders met glasvulling op draaipunt in het midden. Glas: gehard en gelaagd	Staal, gepoedercoat	RAL 9006		
Woningtoegangsdeur		Daloc stalen deurkozijn + deur van plaatstaal met steenwol vulling	Af fabriek gelakt	Kozijn: NTB Deur: NTB	Met zwarte composieten dorpel	
Plaatstalen kozijnen kantoren en algemene ruimten: lifthal/trappenhuizen/toilettengroepen		Plaatstalen kozijn met dichte binnendeur Tpv lifthalen met zijlicht	Kozijn: gelakt Deur: HPL	Kozijn: NTB Deur: NTB	indien van toepassing, houten stelkozijn in kleur geschilderd: zwart of wit	
Houten kozijnen kelder		Hardhouten kozijn met dichte binnendeur	Kozijn: gelakt Deur: HPL	Kozijn: NTB Deur: NTB	Houten stelkozijn in kleur geschilderd: zwart of wit	
Profielstalen pui, lifthal bgg en verdiepingen / kelder / fietsenstalling		Profielstalen puien met beglazing	Staal gepoedercoat	NTB		
Plaatstalen kozijnen woningen		Plaatstalen kozijnen verdiepingshoog Paneel boven deuren tpv slaapkamer/woonkamer/bergingen en techniek Glas boven deuren tpv bad- en toiletruimten (overig paneel) Tpv betonwanden latei en geen paneel of glas boven deur Deur naar woonkamer vv 1 glasstrook	Kozijn: gelakt Deur: HPL	Kozijn: RAL 9010 Deur: RAL 9010	Dorpels in badkamer en toilet	
Hang- en sluitwerk, binnen woningen		Buvalux extra kortschild Paumelles verzinkt, niet RVS Dline of gelijkwaardig		Kleur n.v.t. (product-eigen)		
Hang- en sluitwerk muv binnen woningen		RVS merk D-line (cf PvE Provast)		Kleur n.v.t. (product-eigen)		
Deurdrangers		Staal/aluminium		NTB		
Schopplaten en hoekbescherming uitwendige hoeken tbv expeditie / containerruimte / fietsenberging		RVS	Geborstelde	Kleur n.v.t. (product-eigen)		
Dorpels binnen tpv overgang vloerafwerking		Hardsteen of kunststeen		NTB		
Dorpels buiten, onder deurkozijnen bgg		Hardsteen of kunststeen		NTB		
Tourniquet		Boon Edam Crystal		als gevel		
Roosterdeuren/pui techniekruimten		Staal	Gepoedercoat	NTB	Lamellenroosters met geïntegreerde deuren opnemen in kozijn	
Westgevel						
Rooster in gevel tribune		Staal	Gepoedercoat	Zandkleurig		
Sectionaaldeuren expeditie Prorail		Staal	Gepoedercoat	Zandkleurig		
Deurkozijn dakopbouw / bgg expeditie		Aluminium kozijn met vlakke dichte deur	Gepoedercoat	NTB		
32 <u>Trappen en balustrades</u>						
Fietstrap		Prefab beton Trede voorzien van antislipmotief Beide zijde uitvoeren met fietsgoot in beton	Schoonwerk	Kleur n.v.t. (product-eigen)	Fietstrap voorzien van verwarming tegen bevroezing	
Prefab trappen en bordessen		Prefab betontrap Trede en bordes voorzien van antislipmotief en schrobranden	Schoonwerk	Kleur n.v.t. (product-eigen)	Naden tussen wand, trappen en bordessen afkitten	
Traphek vluchttrappenhuis		Stripstalen hekwerk Boven- en onderregel + spijlen van koker of strip	Staal, gepoedercoat	RAL 9006		

Omschrijving	Stabu	Materiaal	Bewerking	Kleur	Opmerking	Type of Code
Muurleuningen trappenhuizen		Stripstaal handregel Leuningdrager, dmv rozetten en schroeven	Staal, gepoedercoat	RAL 9006	-Wokkeltrappenhuis voorzien van een leuning aan beide zijde trap -Bordestrappenhuis voorzien van een balustrade (handregel) tpv schamgat en een handregel tpv wanden	
Centrale trap van kelder naar 1e verdieping		Bomen + dragende delen onder tredes en bordes: staal in kleur gepoedercoat Tredes: MOSO Bamboo X-treme verlijmd op anti dreun Balustrade: volglazen balustrade, bovenzijde facet geslepen, glas ingeklemd in U-profiel Handregel: RVS bevestigd aan glas	Staal: gepoedercoat	Staal: NTB in samenhang met natuursteenkeuze		
Balustrade vloerrand 1e verdieping + rand tribune aan de binnezijde		Glazen balustrade met stripstalen balusters met onder- en bovenregel	Vulling: gelaagd glas Staal/aluminium: gepoedercoat			
Privacy schermen op balkon		Staal / aluminium kader met glazen vulling (merk type NTB) Beglazing: matglas gehard, gelaagd		RAL 9006		
Privacy schermen in loggia		Dicht paneel, 30min brandwerend. Materiaal NTB		RAL 9006		
Handregel tribune		zie gevel tribune				
	48	<u>Vloerafwerking</u>				
<u>kelder:</u>						
Vloerafwerking fietsenstalling / techniekruimten / vluchttrappenhuis / entree fietsenstalling		Schoonwerk, beton (gevlinderd)		Kleur n.v.t. (product-eigen)	Slijtvaste, niet gladde toplaag	
Vloerafwerking centraal hal naar bgg		als entee bgg				
Vloer- en wandafwerking sprinkler en natte blusleiding bassin		Vloer en wand waterdicht uitvoeren dmv coating		Kleur n.v.t. (product-eigen)		
<u>bgg:</u>						
Schoonloopmat tpv entree bgg		Fabrikant: Forbo, type: Coral classic , materiaal: gerecycled econyl		NTB	Matomrandingen: messing	
Vloerafwerking entree bgg + lifthal bgg		Natuursteen tegels, graniet cf ntb keuze PLP/ZUS Afmeting:300x300mm Patroon: ???	NTB	Zandkleurig	Plinttegel als vloertegel Stroefheidsklasse R10 (nat en droog)	
Vloerafwerking horeca		Casco			Isolatie en dekvloer door BAM	
Vloerafwerking backoffice		Schoonwerk, beton (gevlinderd)		Kleur n.v.t. (product-eigen)	Inschuren met cementpap (cf PvE ASR)	
Vloerafwerking techniekruimten (bgg en 10e)		Schoonwerk, beton (gevlinderd)		Kleur n.v.t. (product-eigen)	Inschuren met cementpap (cf PvE ASR)	
Vloerafwerking trafo		Schoonwerk, beton (gevlinderd)		Kleur n.v.t. (product-eigen)	Indien nodig stofwerend	
Vloerafwerking containerruimte		2-componente epoxyvloer. Deze vloer ook doorzetten als plint (tot 10 cm. op de wand)		NTB		
Vloerafwerking expeditiegang (TreeHouse)		Beton met instrooilaag en stofbinder		Kleur n.v.t. (product-eigen)		
Vloerafwerking douche en sanitairruimte		Keramische vloer tegels, Mosa Terra Maastricht 216 V Afmeting: 30 x 30 cm Voegen: antraciet Kitwerk: antraciet	Ongeglazuurd	Antraciet		
Vloerafwerking expeditie ProRail / NS		Schoonwerk, beton (gevlinderd) Tpv opstelplaats vrachtwagens vloer op afschot		Kleur n.v.t. (product-eigen)		
<u>verdiepingen:</u>						
Vloerafwerking cultuur 1e verdieping		Casco				
Vloerafwerking lifthal woningen (woonlagen)		Tapijtegels (op dekvloer) Type NTB		NTB		
Vloerafwerking lifthal woningen (kantoorlagen)		Dekvloer, schoonwerk		Dekvloer, schoonwerk		
Vloerafwerking lifthal kantoren (as 4/5)		Computervloer als in kantoren				
Vloerafwerking portalen/corridors woningen		Tapijtegels Type NTB		NTB		
Vloerafwerking kantoren / mixone 1e verdieping / boardroom		Computervloer		Kleur n.v.t. (product-eigen)		
Vloerafwerking toiletgroepen		Keramische vloer tegels, Mosa Terra Maastricht 216 V Afmeting: 30 x 30 cm Voegen: antraciet Kitwerk: antraciet	Ongeglazuurd	Antraciet		
Vloerafwerking voorportalen trappenhuis as 8		Computervloer als in kantoren				

Omschrijving	Stabu	Materiaal	Bewerking	Kleur	Opmerking	Type of Code
Vloerafwerking techniekruimten op kantoorlagen		Dekvloer, schoonwerk		Dekvloer, schoonwerk	Inschuren met cementpap (cf PvE ASR)	
Vloerafwerking techniekruimten 10e verd.		Schoonwerk beton		Dekvloer, schoonwerk	Inschuren met cementpap (cf PvE ASR)	
Vloerafwerking werkkast 11 en 33e verd.		Keramische vloer tegels, Mosa Terra Maastricht 216 V Afmeting: 30 x 30 cm Voegen: antraciet Kitwerk: antraciet	Ongeglazuurd	Antraciet	Wand ter plaatse van de uitstortgootsteen in de werkkast tot minimaal 1.500 mm	
	48	<u>Wandafwerking</u>				
<u>kelder:</u> Wandafwerking fietsenstalling / techniekruimten / vluchtrappenhuis / entree fietsenstalling		Schoonwerk, beton / kalkzandsteen vellingblokken / ms-wand klasse B		Kleur n.v.t. (product-eigen)		
Wandafwerking centraal trap naar bgg		Natuursteen stroken in wisselende hoogtes, type NTB afgewisseld met MOSO Bamboe X-treme stroken in wisselende hoogtes		Zandkleurig		
Vloer- en wandafwerking sprinkler en natte blusleiding bassin		Zie vloerafwerking				
<u>bgg:</u> Kolommen entree BGG en 1e verdieping		Kolommen ihw gestort beton	Schoonwerk	Kleur bemonsteren		
Wandafwerking entree bgg		Natuursteen stroken in wisselende hoogtes, type NTB afgewisseld met MOSO Bamboe X-treme stroken in wisselende hoogtes		Zandkleurig		
Wandafwerking horeca		Casco				
Wandafwerking techniekruimten (bgg en 10e) / backoffice		Schoonwerk, beton / kalkzandsteen vellingblokken / ms-wand klasse B		Kleur n.v.t. (product-eigen)		
Wandafwerking expeditie en containerruimte		Schoonwerk, beton / kalkzandsteen vellingblokken / ms-wand klasse B Rondom voorzien van 2 hard houten stootplanken		Kleur n.v.t. (product-eigen)		
Wandafwerking douche en sanitairruimte		Keramische vloer tegels, Mosa Murals 38510, liggend Afmeting: 15 x 30 cm Voegen: Wit Kitwerk: Wit		Wit		
Wandafwerking expeditie ProRail / NS		Schoonwerk, beton / kalkzandsteen vellingblokken / ms-wand klasse B		Kleur n.v.t. (product-eigen)		
<u>verdiepingen:</u> Wandafwerking cultuur 1e verdieping		Casco				
Wandafwerking lifthal woningen (woonlagen)		Behang klaar		Kleur n.v.t. (product-eigen)		
Wandafwerking lifthal woningen (kantoorlagen)		Betonwanden: schoonwerk Ms-wanden: sauswerk		Kleur n.v.t. (product-eigen) Wit		
Wandafwerking lifthal kantoren		Behang klaar		Kleur n.v.t. (product-eigen)		
Wandafwerking portalen/corridors woningen		Scan- / glasvezelbehang en sauswerk		NTB		
Wandafwerking kantoren / mixone 1e verdieping / boardroom / voorportalen vluchtrappenhuizen		Behang klaar		Kleur n.v.t. (product-eigen)		
Wandafwerking toiletgroepen		Keramische vloer tegels, Mosa Murals 38510, liggend Afmeting: 15 x 30 cm Voegen: Wit Kitwerk: Wit		Wit		
Wandafwerking techniekruimten op kantoorlagen en op 10e		Schoonwerk, ms-wand klasse B		Kleur n.v.t. (product-eigen)		
Wandafwerking vluchtrappenhuizen		Schoonwerk, beton / ms-wand klasse B		Kleur n.v.t. (product-eigen)		
Wandafwerking werkkast 11e en 33e verd.		Wand achter uitstortgootsteen: Keramische vloer tegels, Mosa Murals 38510, liggend Afmeting: 15 x 30 cm Voegen: Wit Kitwerk: Wit Overige wanden: sauswerk		Wit		
Kolommen kantoren		???				

Omschrijving	Stabu	Materiaal	Bewerking	Kleur	Opmerking	Type of Code
Plint kantoren en algemene ruimtes waar geen tegels of plinttegels worden aangebracht		Hard houten plint	Dekkend geschilderd	RAL 7024 (afhankelijk van tapijt)		
44 <u>Plafond</u>						
<u>kelder:</u>						
Plafondafwerking fietsenstalling / techniekruimten / vluchttrappenhuis / entree fietsenstalling		Schoonwerk beton		Kleur n.v.t. (product-eigen)		
<u>bgg:</u>						
Plafond bgg tpv entree (onder 1e verdiepingsvloer)		Metalen cassettes, type NTB Vloerrandafweking: MOSO Bamboe X-treme om omgezet deel tpv vloer en plafond		Plafond: Wit		
Plafondafwerking horeca		Casco				
Plafondafwerking techniekruimten (bgg en 10e) / backoffice		Schoonwerk beton		Kleur n.v.t. (product-eigen)		
Plafondafwerking expeditie en containerruimte		Schoonwerk beton		Kleur n.v.t. (product-eigen)		
Plafondafwerking douche en sanitairruimte		Systeemplafond gipsvinyl plaat Semi-verdekt, afm. 600x1200mm		Wit		
Plafondafwerking expeditie ProRail / NS (tpv opstelplaats vrachtwagens)		Schoonwerk				
Plafondafwerking expeditie ProRail / NS (achter de overheaddeuren)		Heraklithplaat, houtwolplaat gecombineerd met isolatie, dikte afgestemd op benodigde Rc-waarde		Kleur n.v.t. (product-eigen)		
<u>verdiepingen:</u>						
Plafondafwerking cultuur 1e verdieping		Casco		Kleur n.v.t. (product-eigen)		
Plafondafwerking lifthal woningen		Systeemplafond, gangbreed 600x1200mm		Wit		
Plafondafwerking lifthal kantoren as 4/5		Klimaatplafond als in kantoren				
Plafondafwerking portalen/corridors woningen		Systeemplafond, gangbreed 600x1200mm		Wit		
Plafondafwerking kantoren / mixone 1e verdieping / boardroom / voorportalen vluchttrappenhuizen		Klimaatplafond met bandrasters Koof verticaal + inkassing tbv lichtwering: beplating (mdf of multiplex) in kleur geschilderd Koof horizontaal: klimaatplafond niet actief		RAL 9010		
Plafondafwerking toiletgroepen		Systeemplafond gipsvinyl plaat Semi-verdekt, afm. 600x1200mm		Wit		
Plafondafwerking techniekruimten		Schoonwerk beton		Kleur n.v.t. (product-eigen)	incl. zij- en onderkant balken	
Plafondafwerking techniekruimt 10e verd.		Heraklithplaat, houtwolplaat gecombineerd met isolatie, dikte afgestemd op benodigde Rc-waarde		Kleur n.v.t. (product-eigen)	incl. zij- en onderkant balken	
Plafondafwerking vluchttrappenhuizen		Onderkant prefab bordessen + ok vloer: akoestisch spuitwerk		Wit		
Plafond 1e verdieping binnen en buiten		Houten delen, type n.t.b. Stroken afwisselend 90 – 115 – 140 mm breed Voegen: open Verlichting: lange slanke lichtstroken in 90mm brede houtstroken Koof overgang naar klimaatplafond: aluminium zetwerk in kleur	Als Thermowood tpv luifel	Koof: NTB		
99 <u>Woningen</u>						
Vloerafwerking woningen (excl. natte ruimte)		Zwevende (anhydriet) dekvloer, schoonwerk		Kleur n.v.t. (product-eigen)		
Wandafwerking berging / techniek		Behangklaar / schoonwerk (Gereed voor wandafwerking)		Kleur n.v.t. (product-eigen)		
Wandafwerking woningen (excl. natte ruimte en berging)		Huurwoningen: scanbehang incl. 2x sauswerk Koopwoningen: behangklaar		RAL 9010		
Plafondafwerking		Spuitpleisterwerk, fabricaat Brander Afbouwproducten, type Crystal		Kleur n.v.t. (product-eigen)		
Vloertegels toilet / badkamer		Mosa Terra Maastricht 216 V Afmeting: 15x30 cm Voegen: antraciet Kitwerk: antraciet Douchehoek verdiept uitvoeren; afm. min. 900 x 900 mm keramische vloertegels; kleur zwart / donker grijs afm. 15x15 cm	Ongeglazuurd	Zwart / donker grijs of antraciet	Strokkend met wandtegels	

Omschrijving	Stabu	Materiaal	Bewerking	Kleur	Opmerking	Type of Code
Wandtegels toilet		Keramische vloer tegels, Mosa Murals 38510 Afmeting: 15x30 cm liggend Voegen: wit Kitwerk: wir Boven tegels: Spuitpleisterwerk, fabricaat Brander Afbouwproducten, type Crystal		Wit	Tegels tot bovenzijde plateau, +/- 1200+ Bij de overgang van wandtegелwerk op spuitwerk geen tegelprofiel	
Wandtegels badkamer		Keramische vloer tegels, Mosa Murals 38510 Afmeting: 15x30 cm liggend Voegen: wit Kitwerk: wit		Wit	Tegel tot plafond	
Tegelprofiel		RVS-L profiel	Geborsteld	Kleur n.v.t. (product-eigen)	Tpv uitwendige hoeken	
Dorpel naar toilet en badkamer		Hardsteen of kunststeen dorpel		Zwart / donker grijs		
Plinten in alle ruimten muv natte ruimte		Hard houten of MDF plint?	Dekkend geschilderd	RAL 7024		
Plaatstalen kozijnen in woningen		zie 30				
Dorpel naar toilet en badkamer		Kunststeen dorpel				
	80	<u>Liftinstallaties</u>				
<i>lift wonen en kantoren:</i>						
Schachtdeuren en muurkopomkleding		RVS	geborsteld			
Inrichting		Opklapstoeltje RVS-leuning aan achterwand Achterwand voorzien van halfhoge spiegel				
Kooiafwerking		Wand: RVS, quad Vloer: linoleum Plafond: RVS, quad	geborsteld en wafelstructuur			
<i>Shuttlelift:</i>						
Schachtdeuren en muurkopomkleding		RVS	geborsteld			
Kooiafwerking		Wand: RVS, quad Vloer: PVC zwart anti slip Plafond: RVS, quad	geborsteld			