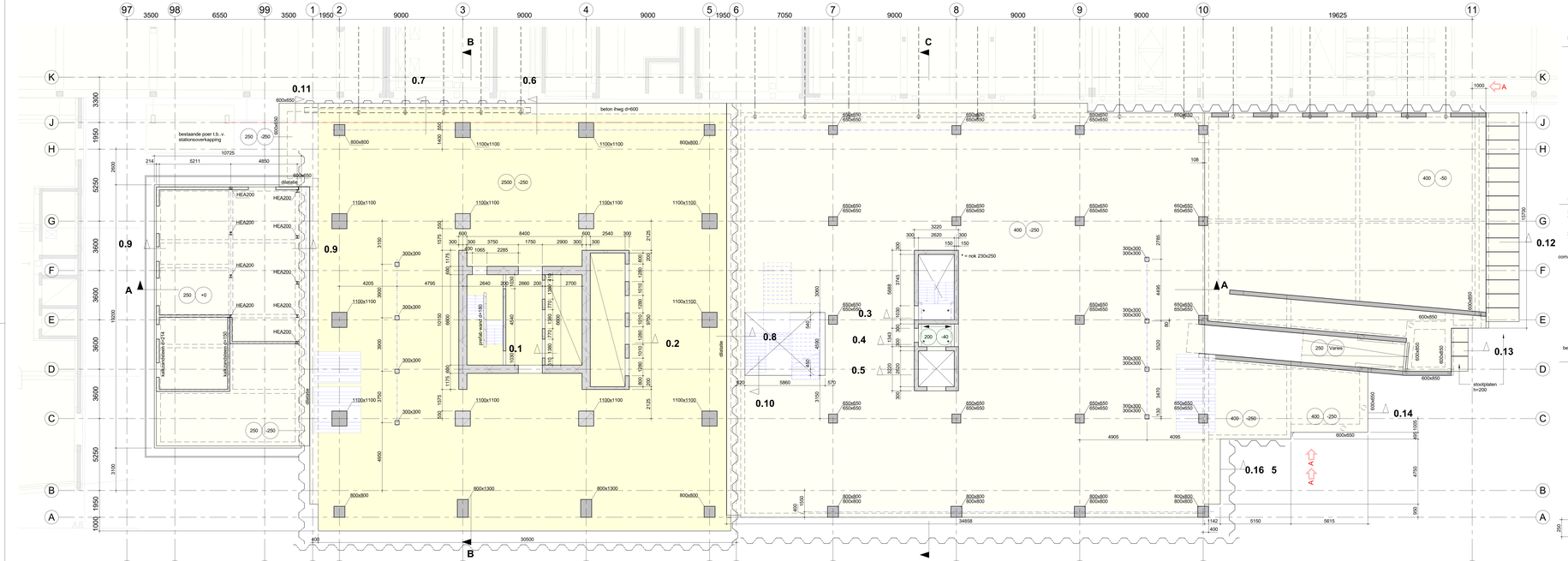
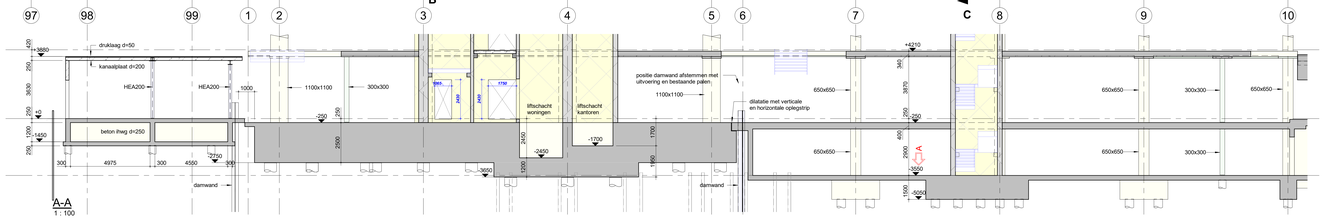
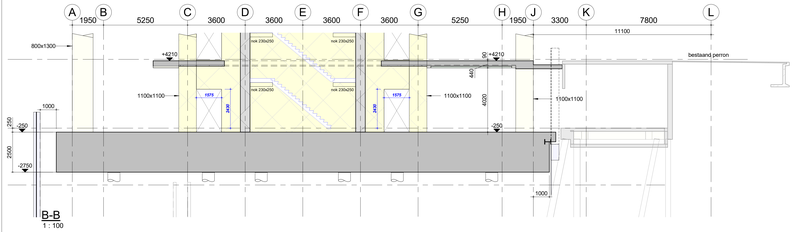
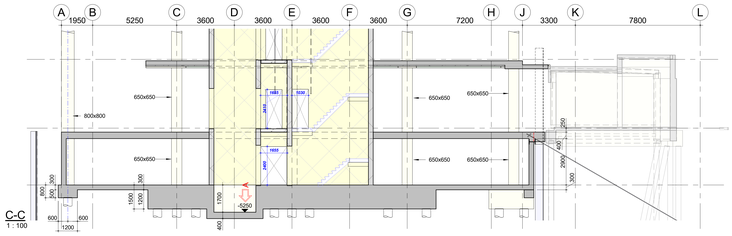




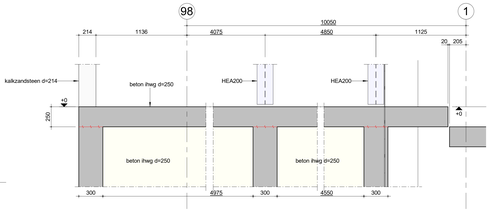
A-A
1 : 100



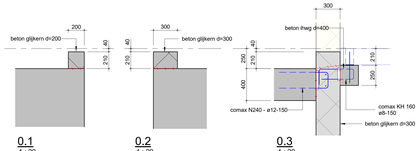
B-B
1 : 100



C-C
1 : 100



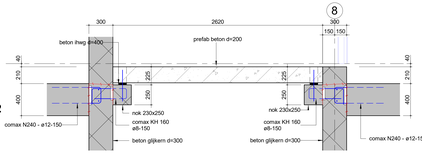
0.9
1 : 20



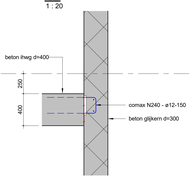
0.1
1 : 20

0.2
1 : 20

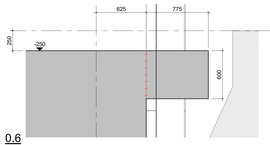
0.3
1 : 20



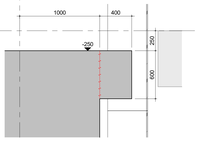
0.4
1 : 20



0.5
1 : 20

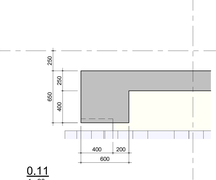


0.6
1 : 20

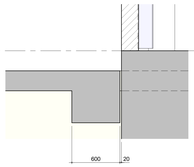


0.7
1 : 20

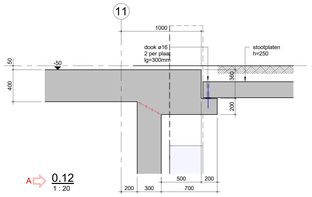
0.8
1 : 20



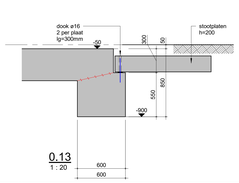
0.11
1 : 20



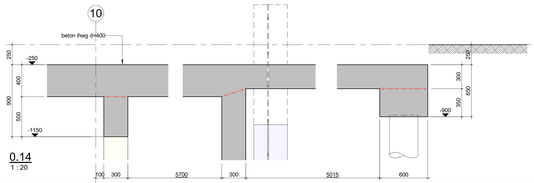
0.10
1 : 20



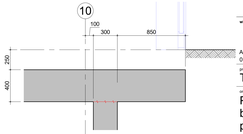
0.12
1 : 20



0.13
1 : 20



0.14
1 : 20



0.16 5
1 : 20

renvooi (tenzij anders aangegeven)

(pxz = 0 = bovenkant afgewerkte vloer, begane grond)
Alle peilmaten t.o.v. peil =0
alle maten in mm

Algemeen:
Voor vormgeving prefab trappen (incl. hoeklijnen), bordessen en balkonplaten zie tekening architect
Alle gepreflabriceerde onderdelen dienen te worden opgeslagt op een opleghmateriaal volgens opgave leverancier

Brandwerendheidseis draagconstructie: 120 min.

Belastingen:
Voor ontwerp-en belastingsuitgangspunten zie rapport BAM A&E 9464A001

Materialspecificaties:
Beton: *

Balken	in situ, binnen	C55/67	XC1
Balken	prefab, binnen	C55/67	XC1
Funderingsbalken	in situ, vochtig, buiten	C30/37	XC4, XF2
Funderingsplaat hoogbouw	in situ, vochtig, buiten	C35/67 (90 dagen)	XC4, XF2
Funderings poeren laagbouw	in situ, vochtig, buiten	C45/55	XC4, XF2
Kolommen	in situ, binnen	C55/67	XC1
Kolommen	in situ, buiten	C30/37	XC4, XD3, XF4
Kolommen (as A)	in situ, buiten	C30/37	XC4, XD3, XF4
Kolommen	prefab, binnen	C55/67	XC1
Vloer kelder	in situ, vochtig, buiten	C30/37	XC2, XD1
Vloer begane grond	in situ, binnen	C30/37	XC1
Vloer b.g. podium oost	in situ, buiten	C30/37	XC4, XD3, XF4
Vloer 1e t/m 10e verdieping	opstort breedplaat	C30/37 - C45/55*	XC1
Vloer 11e t/m 39e verdieping*	opstort breedplaat	C30/37 - C55/67*	XC1
Vloer kanaalplaat	druklaag	C30/37	XC3
Wanden kelder	in situ, vochtig, buiten	C30/37	XC4, XF2
Wanden gliekern hoogbouw	in situ, binnen	C35/45 - C80/95*	XC1
Wanden gliekern laagbouw	in situ, binnen	C55/67	XC1
Wanden 1e verdieping	prefab, binnen	C55/67	XC1
Wanden 11e verdieping	prefab, binnen	C80/95*	XC1
Wanden overig	in situ, binnen	C30/37	XC1
Wanden overig (podium oost)	insitu, buiten	C30/37	XC4, XD3, XF4
Wanden overig	prefab, binnen	C55/67	XC1
Balkons	prefab, buiten	vlg. leverancier	XC4, XD3, XF4
Trappen en bordessen	prefab, binnen	vlg. leverancier	XC1

* Aanvullende aandachtspunten materialaisspecificaties beton in ontwerpnota, documentnr 9464A001, paragraaf 8.2

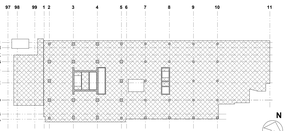
Constructiestaal:
Walsprofielen algemeen S235 conform NEN-EN 10025.
Buizen en kokers algemeen S355 J2H (warmgewalst) conform NEN-EN 10210

doorsnede
- ihwg beton
- ihwg beton gliekern
- prefab beton
- staal
- bestaand

aanzicht
- ihwg beton
- ihwg beton gliekern
- prefab beton
- staal
- bestaand
- spaving
- spaningszone
- inkassing

Spanrichting vloeren
- breedplaatvloer
- gewichts besparende betonvloer
- prefab betonvloer
- kanaalplaatvloer
- kolom boven de vloer
- kolom onder de vloer
- 400 / +1200 — vloerpeil / vloerdikte

bouwkundige gegevens volgens model INBO d.d. 28-06-2022 (Sikkem weergave)



pxl = +0,000 = b.k. afgewerkte begane grondvloer = N.A.P. + 0,000m

wijz.	datum	omschrijving wijziging	getekend	gecontroleerd
A	20-01-2023	wijzigen expeditie en kroon verwerkt	MPa	FSc
0	30-06-2022	eerste uitgave	MPa	JSc

project: TreeHouse Rotterdam
adres: Delfseweg 42 Rotterdam
project nr: 9464

omschrijving: Plattegrond begane grond peil -250

tekeningnr	schaal	wijziging	fase	status	formaat
C-TO-PLG-000	1:100/20	A	TO	definitief	A0n

bam
BAM Advies & Engineering
Rijnstraatweg 12
Postbus 94
3960 BB Bunnik
030-6569610

Revit bestandsnaam : TRH-B-BWK-C-R21