

Ruimte	Functie	Personen	m2	Stuks	Extra	Toevoer	Afvoer
0.01b	Douche			1			-50 m³/h
0.02	Kantoor	2				50 m³/h	
0.03	Berging				-50 m³/h		-50 m³/h
0.04	Kantoor	2				50 m³/h	
0.05	Berging				-100 m³/h		-100 m³/h
0.06	Kantoor	2				50 m³/h	
0.07	Kantoor	8				200 m³/h	
0.08	Kantoor	2				50 m³/h	
0.09	Bar				-275 m³/h		-275 m³/h
0.11	Kantoor	4				100 m³/h	
0.12	Kantoor	2				50 m³/h	
0.13	Toilet			3			-75 m³/h
0.14	Bijeenkomst	4				60 m³/h	
0.15	Bijeenkomst	12				180 m³/h	
0.15	Keuken			1	-255 m³/h		-330 m³/h
0.22	Bijeenkomst	10				150 m³/h	
bs	Toilet			1	-35 m³/h		-60 m³/h
Totaal						940 m³/h	-940 m³/h

Opmerkingen:
- Gebouw is reeds casco gerestaureerd
Tussen stramen A-F en 1-3 wordt een nieuwe begane grondvloer gemaakt met vloerverwarming en n.t.b. vloerafwerking.
De twee 'meubels' (ruimte 0.05, 0.06 en 0.07, 0.08 en 0.09) in het midden van de ruimte van het oude stalgedeelte lopen niet door tot aan het plafond, hebben dus een 'dak'.
Zie ook de doornede. Afwerking 'meubels' n.t.b.
Bij de oude staldeuren worden nieuwe achterzetramen (Reynaers pu) gemaakt, zie hiervoor de bouwvoorschrift details (H06 t/m H08 en V01 t/m V05).
In de tekening staat aangegeven waar wel een voorzetwand komt en waar niet, als er geen voorzetwand is getekend willen we hier de originele wand in het zicht hebben.
De afmetingen van de bedsteden moeten nog in het werk gecontroleerd worden, bouwbesluit: minimaal 0,6m breed, 0,64m2 min opp., hoogte min. 2m, dogmaat deur min. 1,7m hoog, breedte deur min. 0,5m.
Materialisering en afwerkingen interieur nog n.t.b.



Opgesteld door Atelier-TR

De 5.1.2e 102 5.1.24 5.1.2e | installatieadvies en duurzaamheid

5.1.2e @ 5.1.2e | direct +31 6 29597474

Innovation Powerhouse Strijp-T | algemeen +31 40 30 345 55

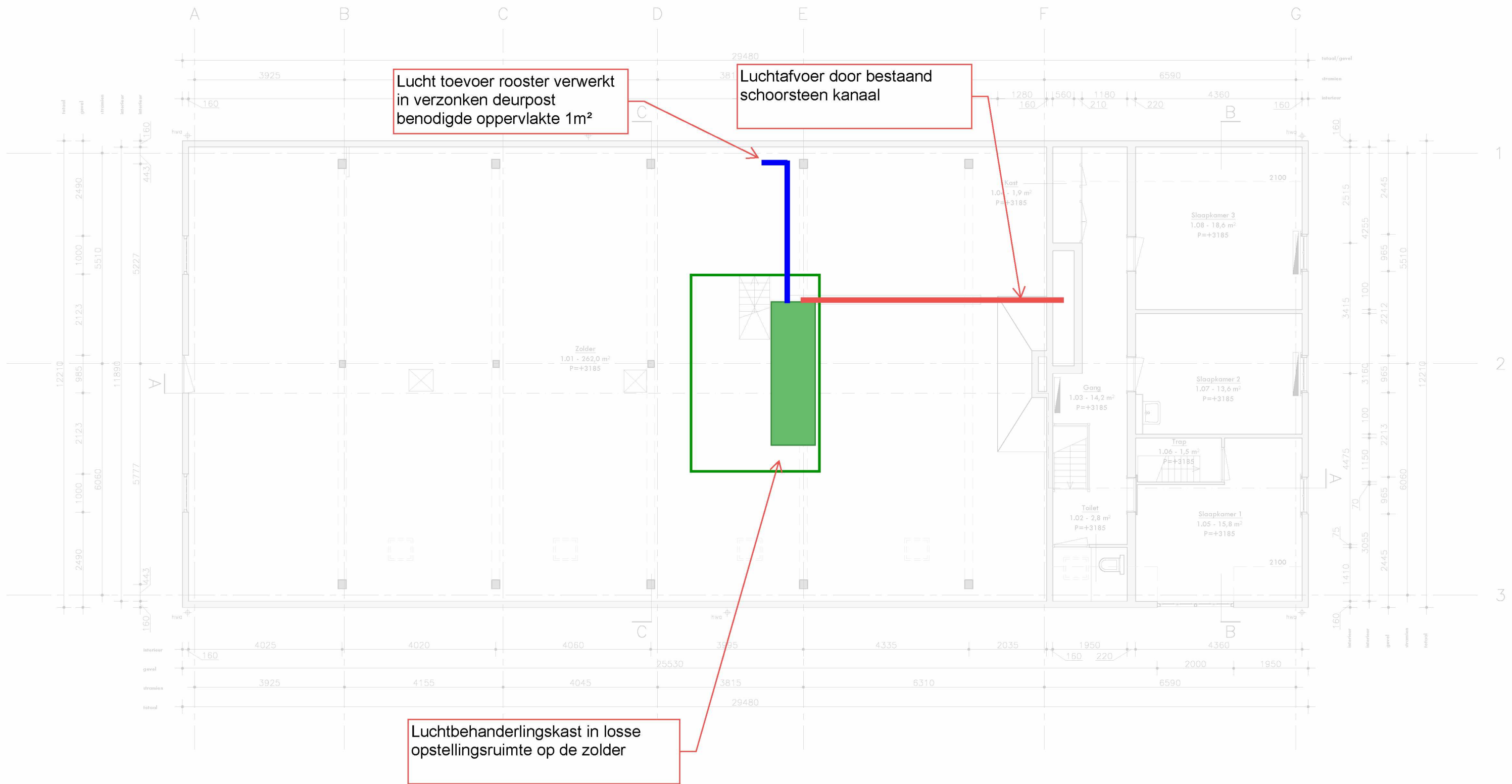
Zwaanstraat 31-S 5651 CA EINDHOVEN | www.ateliertr.nl

04-03-2024 Ventilatie berekeningen

project	projectnr.	tekenr.
Verbouwing Buisse Hoeve	2309	2309-VO-100
naar kantoor Natuurmonumenten	VO	11-05-2023
opdrachtgever	schaal	versie
Natuurmonumenten	1:100	
	formaat	getekend
	A2	WHA

omschrijving
Plattegrond nieuw
begane grond

WENINK \ HOLTkamp ARCHITECTEN



aandachtspunten	installaties	bouwbesluit	energieprestatie	kleuren & materiaalstaat
<div><div>- NIET VAN TEKENING METEN</div><div>- MATEN IN MILLIMETERS</div><div>- MAATVOERING IN HET WERK TE CONTROLEREN</div><div>- PRODUCTIETEKENINGEN VOOR AKKOORD AANLEVEREN AAN WENINK HOLTkamp ARCHITECTENII</div><div>- ALLE KOZIJNEN TOCHT EN KIEDICHT PLAATSEN</div><div>- ALLE BEVESTIGINGEN VAN VOLDOENDE STERKTE</div></div> <div><div>legenda</div><div><div><div>bestaand</div><div>nieuwe metalstud wand</div><div>nieuwe kalkzandsteen wand</div><div>nieuwe betonvloer</div><div>voorzetwanden</div><div>bestaande constructie</div><div>te amoveren delen</div><div>glas (aanzicht)</div><div>isolatie</div><div>maaiveld</div><div>dak(aanzicht (pannen)</div><div>metserwerk (aanzicht)</div></div><div><div>hemelwaterafvoer</div><div>rookmelder</div><div>meterkast</div><div>centrale verwarming</div><div>wasmachine</div><div>wasdroger</div><div>wasdroger aansluiting</div><div>wasmachine aansluiting</div><div>radiator</div><div>entreepijl</div></div></div></div>	<div>WV-installaties cf NEN 3215-3216</div> <div>- alle standleidingen isoleren</div> <div>- nieuwe aansluitingen aansluiten op bestaande riolering</div> <div>- T.p.v. aansluiting binnen 1m van de perceelsgrens een ontstoppingstuk opzetten</div> <div>- h/wa leidingen uitvoeren in de kleur grijs</div> <div>- v/wa leidingen uitvoeren in de kleur bruin</div> <div>- afschot liggende leidingen min. 1:500</div> <div>- riolering volgens gescheiden systeem hemelwaterafvoer</div> <div>Voor WV-installatie-advies ZIE BIJLAGE Van Oorschot Bouwtechniek & Advies</div> <div>Elektrotechnische installaties</div> <div>E-installaties cf NEN 1010</div> <div>algemeen electra</div> <div>- alle WCD's op 300mm boven vloerniveau, tenzij anders is aangegeven</div> <div>- schakelaars op 1050mm</div> <div>Renovoel aan</div> <div>- Electra installatie volgens : NEN 1010</div> <div>- Waterinstallatie volgens : NEN 1006</div> <div>- C.V. installatie volgens : NEN 3028</div> <div>- Gasinstallatie volgens : NEN 1078</div> <div>- Binnensienalering volgens : NTR 3216 (aansluiten op bestaand)</div>	<div>- 1. Een scheidingsconstructie van een toiletruimte of een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m².s1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s1/2).</div> <div>- Voor een badruimte geldt het in het eerste lid gestelde voorschrift ter plaatse van een bad of een douche over een lengte van ten minste 3 m, tot een hoogte van 2,1 m boven de vloer van die ruimte, cf. 88 Artikel 3.23. Wateropname</div> <div>- Ventilatie volgens ventilatieberekening</div> <div>- daglicht: zonder nadere berekening is het aanseimelijk dat aan de eisen van daglichttoetreding wordt voldaan (bestaande bouw)</div> <div>- Nieuwe vloer- en trapafscheidings voldoen minimaal aan artikel 2.17 t/m 2.20 v.b. Bouwbesluit 2012 (rechtens verkregen niveau)</div> <div>- Bestaande vloer- en trapafscheidings voldoen minimaal aan artikel 2.23 t/m 2.25 v.b. Bouwbesluit 2012 (bestaande bouw)</div> <div>- bestaande en nieuwe trappen hebben minimaal een aanrede van 170mm</div> <div>- Hang- en sluitwerk <kg**> sbruikbaarheid klasse 2 conform NEN 5087</div> <div>- beschermen tegen ratten en muizen cf. afdeling 3.10 van het bouwbesluit</div> <div>- de daken voldoen aan beschrijving niet-brandgevaarlijk dak volgens NEN 6063</div> <div>- max. hoogteverschil t.p.v. entree 20mm t.o.v. aansluitend terrein</div> <div>- beglazing cf. de NEN3359/NEN4702 glas tot vloer/maaiveld</div> <div>- gelraagd-/letselverend uitvoeren (veiligheidsglas)</div> <div>- wering van vocht cf. afdeling 3.7 van het bouwbesluit</div> <div>- vrije doorgang+bereikbaarheid conform afdeling 4.4 van het bouwbesluit, dagmaat > 850mm</div>	<div>bouwkundige, bouwfyische- en installatietechnische uitgangspunten EP cf. EPC-berekening ZIE BIJLAGE Van Oorschot Bouwtechniek & Advies</div> <div>Rc bepaling volgens NEN 1068/NPR2068 cf. berekening</div> <div>ZIE BIJLAGE WHA</div> <div>minimale Rc-waarden:</div> <div>Rc:gevel > 1,3 m2.K/W</div> <div>Rc:dak > 2,0 m2.K/W</div> <div>Rc:vloer > 2,5 m2.K/W</div> <div>U-waarde:</div> <div>beglazing: 1,1 W/(m².K)</div> <div>gevelopeningen < 1,62 W/(m².K)</div> <div>fundering en (hoofd)draagconstructie</div> <div>fundering- en (hoofd)draagconstructies volgens opgave De Waag Constructeurs</div> <div>Peil</div> <div>peil = 0 = begane grond, bk. afwerkvloer</div>	<div>1. aluminium kozijn, Reynaers Slim Line 38 Classic, zwartgrijs RAL 7021, verborgen waterhuishouding, afwerking f13structuur, al het beslag, scharnieren (paumelles, in kleur kozijn) hang & sluitwerk: verdekt systeem-estaf</div> <div>HB+e-glas, helder spouwlaten zwart uitvoeren!</div> <div>onderdorpel, belgisch hardsteen, gezoet leverancier n.t.b.</div> <div>stalen kader, dik ca. 10mm, kleur antraciet</div> <div>5. nieuwe dakpannen cf. type en kleur pannen zuidzijde</div> <div>bouwkundige ingrepen</div> <div>algemeen</div> <div>- bestaande lampen, schotels & overige verwijderen van de gevel</div> <div>- houtwerk gevel herstellen (kozijnen, luiken, deuren, etc.) als aanprankelijk</div> <div>- dakgoten en h.w.a's herstellen</div> <div>- gevel reinigen en voegwerk herstellen</div> <div>- muurankers herstellen</div> <div>A. dakkapel herstellen cf. bestaand</div> <div>B. nieuwe gevelopening maken</div> <div>C. dakraam verplaatsen</div> <div>D. bestaande dakramen verwijderen</div> <div>E. dak vervangen, bestaandakpannen verwijderen</div> <div>F. hardstenen onderdorpel herstellen</div> <div>G. hekwerk herstellen cf. bestaand</div>



Opgesteld door Atelier-TR

5.12e 5.12e 12 5.12e 5.12e | installatieadvies en duurzaamheid

5.12e @ 5.12e | direct +31 6 29597474

Innovation Powerhouse Strijp-T | algemeen +31 40 30 345 55

Zwaanstraat 31-S 5651 CA EINDHOVEN | www.atelierttr.nl

04-03-2024 Ventilatie berekeningen

BESTAANDE SITUATIE

project	projectnr.	tekenr.
Verbouwing Buisse Hoeve naar woonfunctie	1909	1909-B5-110
opdrachtgever	BS	06-08-2021
Natuurmonumenten	1:100	wijziging
formaat	A2	getekend WHA