



BIJLAGE I OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT

1. Besluit

Dit besluit gaat over de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het onttrekken en deels retourbemalen van grondwater in verband met de realisatie van een éénlaags parkeerkelder onder een appartementencomplex aan de Dik Tromplein in Hoofddorp in de gemeente Haarlemmermeer. De activiteiten in deze aanvraag richten zich verder op de activiteiten richten zich verder op het uitvoeren van werkzaamheden dieper dan 1,5 m min maaiveld in een kwel- en opbarstgevoelige polder.

De aanvraag is ingeschreven onder zaaknummer 4494.

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland besluiten:

- I. Een omgevingsvergunning te verlenen aan Segesta Hoofddorp B.V., Nieuwlandersingel 57, 1814 CK Alkmaar;
- II. De omgevingsvergunning te verlenen voor:
 - a. het gedurende circa 252 dagen onttrekken van grondwater door middel van horizontale drainage en open bemaling vanuit de deklaag met een debiet van maximaal 10 m³ per uur en een maximaal waterbezwaar van 67.560 m³, dit is inclusief het eenmalig leegpompen van de bouwkuip met een totaal waterbezwaar van circa 1.680 m³;
 - b. het gedurende circa 225 dagen onttrekken van grondwater door middel van verticale deepwellfilters vanuit het eerste watervoerende pakket met een debiet van maximaal 210 m³ per uur en een maximaal waterbezwaar van circa 423.600 m³;
 - c. het gedurende circa 225 dagen door middel van verticale retourbemalingsfilters terugbrengen van het onttrokken grondwater uit het eerste watervoerende pakket in dezelfde laag als waaraan het is onttrokken met een debiet van maximaal 210 m³ per uur en een maximaal waterbezwaar van circa 423.600 m³;
 - d. het uitvoeren van ontgravingen, het tijdelijk hebben en weer aanvullen van een bouwput en het aanbrengen, tijdelijk hebben en weer wegnemen van horizontale drainage en open bemaling in de deklaag, en verticale deepwellfilters en verticale retourbemalingsfilters in het eerste watervoerende pakket dieper dan 1,50 m min maaiveld in een kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder.

De werkzaamheden vinden plaats in verband met de realisatie van een éénlaags parkeerkelder onder een appartementencomplex aan de Dik Tromplein in Hoofddorp in de gemeente Haarlemmermeer.

Kenmerk: 4494



De werkzaamheden staan in 10 geparafeerde bijlagen die bij dit besluit horen:

- Bouwputadvies betreffende: Nieuwbouw aan het Dik Tromplein te Hoofddorp van Tjaden adviesbureau voor grondmechanica met kenmerk 230408-BP6/WW d.d. 1 november 2024;
- MER-beoordelingsnotitie betreffende: Nieuwbouw aan het Dik Tromplein te Hoofddorp van Tjaden adviesbureau voor grondmechanica met kenmerk 230408-MER3/WW d.d. 9 december 2024;
- Technisch bemalings- en monitoringsplan Dik Tromplein te Hoofddorp van Theo van Velzen Grondboortechiek en bronbemaling d.d. 10 december 2024;
- Geohydrologische beschouwing betreffende: Nieuwbouw aan het Dik Tromplein te Hoofddorp van Tjaden adviesbureau voor grondmechanica met kenmerk S20.325-H1/JVS d.d. 17 maart 2021;
- M.E.R.-besluit d.d. 13 januari 2025 met zaaknummer 4494 van het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland inzake de m.e.r.-beoordeling vanwege een grondwateronttrekking voor de realisatie van een éénlaags parkeerkelder onder een appartementencomplex aan de Dik Tromplein in Hoofddorp in de gemeente Haarlemmermeer;
- Situatietekening van Dok Architecten BV met tekeningnummer 1906-5-10-01 d.d. 21-4-2023;
- BLVC-Plan: Trom te Hoofddorp van Van Wijnen Haarlemmermeer B.V. met versienummer 11500954.3 d.d. 30-11-2022;
- Bouwplaats tekening Onderdeel 1 Bouwplaatsinrichting Marktplaatskerk van Van Wijnen Haarlemmermeer B.V. met tekeningnummer BPL Fase.1 14-3-2023;
- Bouwplaats tekening Onderdeel 1 Bouwplaatsinrichting Marktplaatskerk van Van Wijnen Haarlemmermeer B.V. met tekeningnummer BPL Fase.2 14-3-2023;
- Bouwplaats tekening Onderdeel 1 Bouwplaatsinrichting Marktplaatskerk van Van Wijnen Haarlemmermeer B.V. met tekeningnummer BPL Fase.3 14-3-2023.

III. Voor de werkzaamheden gelden de voorschriften die onder nummer 3 staan.

Bij het nemen van dit besluit is gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening de Rijnlandse Keur (hierna: de Waterschapsverordening), de Algemene wet bestuursrecht en de overwegingen die staan onder nummer 5 van deze omgevingsvergunning.



2. Ondertekening

Namens dijkgraaf en hoogheemraden besloten op,

Elektronisch getekend door
Siegfried Veldkamp
op 15-01-2025

S. Veldkamp

Teamleider Vergunningverlening



3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Bemaling, retourbemaling en monitoring

1. De bemaling, retourbemaling en monitoring van de grondwaterstanden en overige omgevingsaspecten moeten worden uitgevoerd conform de uitgangspunten in het:
 - Bouwputadvies betreffende: Nieuwbouw aan het Dik Tromplein te Hoofddorp van Tjaden adviesbureau voor grondmechanica met kenmerk 230408-BP6/WW d.d. 1 november 2024;
 - En conform het Technisch bemalings- en monitoringsplan Dik Tromplein te Hoofddorp van Theo van Velzen Grondboortechniek en bronbemaling d.d. 10 december 2024.
2. De freatische grondwaterstand in de deklaag mag tot maximaal **30/50 cm** beneden de werkvloer worden verlaagd. Nadat de gewenste verlaging is bereikt, moet het bemalingsdebiet zodanig worden teruggebracht dat de verlaging niet verder toeneemt.
3. Indien de benodigde grondwaterstandverlaging niet kan worden behaald, moet dit direct worden gemeld aan hoofd van de afdeling Handhaving. Het graven moet dan onmiddellijk worden gestaakt en de bouwput moet onder water worden gezet of aangevuld worden met de uitkomende grond.
4. Het aanbrengen en weer verwijderen van de horizontale drainage, verticale diepwellfilters, verticale retourbemaling en peilbuizen moet worden uitgevoerd conform Beoordelingsrichtlijnen SIKB 12000 en SIKB 2100 protocol 2101.
5. Opname grondwaterstanden en stijghoogten:
 - gedurende een week voorafgaande aan het in bedrijf stellen van de grondwateronttrekking: 1 keer per week;
 - na start van de bemaling: gedurende het project, 1 keer per dag;
 - nadat de grondwateronttrekking is stopgezet eenmaal per week tot de reguliere grondwaterstand weer is bereikt.
6. De peilbuizen moeten op zodanige diepte geplaatst worden dat de grondwaterstanden altijd kunnen worden gemeten en er een indicatie kan worden verkregen van de grondwaterstanden/stijghoogten ter plaatse van de ontgravingen en retourbemalingen binnen de invloedssfeer van de bemaling conform bemalingsadvies en bemalings- en monitoringsplan.



7. Als de actie-/alarmwaarde in een monitoringsbuis wordt onderschreden of overschreden (bij retourbemaling), moet Rijnland worden geïnformeerd.
8. De houder zorgt voor de instandhouding en het optimaal functioneren van de meetpunten, zodat de betrouwbaarheid en continuïteit van de waarnemingen gewaarborgd blijft.
9. Als de onttrekkingsputten buiten werking worden gesteld:
 - moet dit door de houder direct worden gemeld aan het hoogheemraadschap;
 - moet de houder er zorg voor te dragen dat de putten, die tot de inrichting behoren, op een zodanige wijze worden afgesloten, respectievelijk worden afgedicht, dat verontreiniging van grondwater wordt voorkomen;
 - moet het afdichten of afwerken van de onttrekkingsputten- en/of retourputten gebeuren middels het toepassen van bentoniet of een vergelijkbaar materiaal;
 - moeten afsluitende lagen worden hersteld.
10. Bij retourbemalingsvelden mag geen welvorming ontstaan. Dit moet dagelijks gecontroleerd worden. Bij constatering moeten direct maatregelen getroffen worden door middel van het terugbrengen van het debiet van de retourbemaling.
11. Ter plaatse van het retourveld en de watergangen mag de stijghoogte niet verder stijgen dan de waarde genoemd in technisch bemalingsplan en monitoringsplan. Bij overschrijding moet het te retourneren debiet direct worden teruggebracht en moet contact opgenomen worden met de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.
12. Om noodoverstorten bij het retourbemalingsveld te voorkomen moeten voldoende of extra retourfilters worden geplaatst.
13. Noodoverstorten:
 - worden alleen toegestaan in geval van een calamiteit;
 - moet z.s.m. doch uiterlijk binnen 24 uur worden gemeld aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving;
 - moeten in overleg met Rijnland zo spoedig mogelijk worden beëindigd.
14. Spoelwater en/of regeneratiewater dat vrijkomt bij het doorspoelen van retourfilters mag niet worden geloosd op het maaiveld of op het oppervlaktewater, maar moet alsnog via een ander retourfilter teruggebracht worden in de bodem.



Meet- en Registratieverplichting

15. De onttrokken, geloosde en geretourneerde debieten moeten per deellocatie en bij worden gemeten met een meetnauwkeurigheid van 95% (tenminste m³ indicatie).
16. De watermeters moeten overeenkomstig de door de leverancier verstrekte voorschriften worden ingebouwd.
17. Meetinstrumenten moeten op een goed toegankelijke plaats geïnstalleerd worden zodanig dat de instrumenten goed afleesbaar zijn.
18. Voor de aanvang van de bemaling moeten de beginstanden van de watermeters zijn geregistreerd. Daarna moet de stand van de watermeters, tot het beëindigen van de bemaling, conform het monitoringsplan worden geregistreerd.
19. Deze waarnemingen moeten ook op het werk aanwezig zijn en ter inzage gegeven worden aan de controlerende ambtenaren van het hoogheemraadschap.
20. Bij vervanging van een meetinstrument wordt zowel de eindstand van het oude meetinstrument als de beginstand van het nieuwe meetinstrument geregistreerd. Op de meetstaat wordt, onder opgave van de datum, eveneens melding gemaakt van voorvallen die van invloed kunnen zijn op de meting.
21. De meetstaten worden minstens vijf jaar voor het hoogheemraadschap beschikbaar gehouden.
22. Uiterlijk **5 werkdagen** na beëindiging van de werkzaamheden moet een afmelding van de grondwateronttrekking gedaan worden. U meldt deze informatie via <https://www.rijnland.net/uw-loket/vergunningen/uw-werk-gaat-van-start/antwoordkaart-melding-werk-gereed>.
23. Binnen 1 maand na beëindiging van de werkzaamheden moeten de onttrokken hoeveelheden en de start- en einddatum worden gemeld op <https://www.rijnland.net/grondwaterjaaropgave>.

Grondverzet

24. Tijdens de ontgraving moet er sprake zijn van een zodanig evenwicht dat de veiligheidsfactor tegen opbarsten altijd groter is dan 1,1 of 1 met toepassing van de partiële materiaalfactor van 0,9.
25. De maximaal toegestane ontgravingsdiepte bedraagt NAP – 9,61 m bij de aan te brengen grondverbetering voor de aanleg van liftputten en kraanpoer en bij de overige onderdelen de maximale ontgravingsdiepten zoals genoemd in het bemalingsadvies.



26. Kwel door het aanbrengen van peilbuizen, horizontale drainage, verticale diepwellfilters en verticale retourbemaalingsfilters moet worden voorkomen.
27. Minstens **1 week** voor aanvang van de ontgraving moet er ter controle van de stijghoogte aan de buitenzijde van de bouwput een peilbuis aangebracht worden ter monitoring van het diepe grondwater / 1^e watervoerende pakket. Deze peilbuis moet dagelijks worden opgenomen tot op het moment dat de ontgraving weer geheel is aangevuld. De bovenzijde van het filter van de peilbuis moet minstens 1,0 m onder de onderzijde van de afsluitende laag zijn gesitueerd.
28. Indien uit peilbuisgegevens van de stijghoogte van het eerste watervoerende pakket **voorafgaand aan de ontgraving blijkt dat deze hoger dan NAP – 5,50 m uitkomt** moet dit direct worden gemeld aan afdeling Vergunningverlening en Handhaving. Het graven moet dan onmiddellijk worden gestaakt en de bouwput moet onder water worden gezet of aangevuld worden met de uitkomende grond. In overleg met Rijnland moeten nieuwe opbarstberekeningen worden gemaakt en deze moeten ter goedkeuring voorgelegd worden aan Rijnland.
29. Tijdens de uitvoering van de ontgravingen moet de stijghoogte verlaagd worden conform de uitgangspunten van het bemalingsadvies.
30. Te plaatsen meetbuizen, bronneringsfilters en peilbuizen mogen alleen door middel van het boren (of pulsen) worden aangebracht. Het gebruik van water, het (voor)sputten of het lossputten van de filters is niet toegestaan.
31. Verticale en horizontale bemaling, met uitzondering van spanningsbemaling en verticale retourbemaalingsfilters, moet zodanig worden uitgevoerd dat de onderzijde van de filters altijd ten minste 2,5 m boven de onderzijde van de afsluitende of waterremmende laag blijft en deze laag nooit doorboord wordt.
32. Na afloop van de werkzaamheden moeten bouwputten en bouwsleuven worden aangevuld en worden verdicht. De grond moet zoveel mogelijk van dezelfde samenstelling, opbouw, dichtheid en draagkracht zijn als voor de aanleg het geval was.
33. Doorboring c.q. perforatie van ondoorlatende lagen moet onmiddellijk worden hersteld. Afsluitende veenlagen en scheidende lagen moeten worden afgedicht door middel van het aanbrengen van een krimpvrij materiaal waarbij de doorlatendheid kleiner is dan 10^{-9} m/s.
34. Bij het verwijderen van filters, meetbuizen, detectiebuizen en peilbuizen moet de afsluitende laag vanaf 1,0 m onder de afsluitende laag tot tenminste 1,0 m boven de afsluitende laag en over een lengte van tenminste 2,5 m afgedicht worden met materiaal waarbij de doorlatendheid kleiner is dan 10^{-9} m/s.



37. Na afloop van de werkzaamheden moeten alle gemaakte boorgaten en/ of locaties gecontroleerd worden op eventuele kwel. De houder moet de resultaten van deze controle tezamen met tekeningen waarop de locaties van de sonderingen, boringen en meetbuizen (volgens de coördinaten van de Rijksdriehoekmeting of op "as built" tekeningen) zijn weergegeven binnen 1 maand na afloop van de werkzaamheden aan het hoofd van de afdeling Handhaving overleggen.
38. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na besluitdatum blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de kwel geconstateerd wordt, moet dit direct aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden gemeld. De houder moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.

Algemene voorschriften

1. Informeer Rijnland over de start van de werkzaamheden
Informeer Rijnland minstens 5 werkdagen voor het werk begint over de startdatum. Doe dit digitaal via www.rijnland.net/melden-start-einde-werkzaamheden of schriftelijk via postbus 156, 2300 AD in Leiden.
2. Geef medewerkers van Rijnland toegang om te controleren
Medewerkers van Rijnland, zoals toezichthouders, krijgen toegang tot de activiteit, installaties en voorzieningen waarvoor deze vergunning geldt. De medewerkers krijgen daarbij alle informatie die ze nodig hebben.
3. Zorg dat de vergunning aanwezig is op het werk
Deze omgevingsvergunning of een kopie is tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden aanwezig op het werk. De vergunning is direct beschikbaar als een medewerker van Rijnland er om vraagt.
4. Informeer Rijnland over een wijziging van de activiteiten
De vergunninghouder informeert Rijnland over een wijziging van de activiteiten. Dit doet u bij voorkeur via vergunningen@rijnland.net of via postbus 156, 2300 AD in Leiden. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen voor de wijziging een nieuwe vergunningaanvraag eisen.
5. Wijzig de werkzaamheden als Rijnland dat vraagt
De vergunninghouder wijzigt de vergunde werkzaamheden als dijkgraaf en hoogheemraden daarom vragen. Dit kan gebeuren door werkzaamheden die Rijnland zelf uitvoert of door andere werkzaamheden die belangrijk zijn voor het watersysteem.



6. Informeer Rijnland direct over een noodsituatie
 - a. Wordt door een noodsituatie of andere onverwachte nadelige gevolgen niet aan de vergunningsvoorschriften voldaan? Informeer het team Vergunningverlening van Rijnland dan direct telefonisch via 071-3063494. Informeer Rijnland daarna ook schriftelijk via vergunningen@rijnland.net.
 - b. Voer de maatregelen die Rijnland noemt direct uit.
7. Onderhoud van installaties en voorzieningen
Zorg voor goed onderhoud van het werk, installaties en voorzieningen waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend. Zorg ook dat alles steeds in een goede staat blijft.
8. Een adreswijziging doorgeven
De vergunninghouder informeert het team Vergunningverlening van Rijnland schriftelijk over een verandering van zijn adres. Dit moet binnen 4 weken na de adreswijziging. Dit kan via vergunningen@rijnland.net of via postbus 156, 2300 AD in Leiden.
9. Een nieuwe vergunninghouder doorgeven
Deze vergunning geldt voor de vergunninghouder en de rechtsopvolger(s). Informeer Rijnland als er een nieuwe vergunninghouder (rechtsopvolger) komt. Dit moet ten minste 4 weken voor de rechtsopvolging gedaan worden. Dit staat in artikel 5.37, tweede lid, van de Omgevingswet.

De vergunninghouder doet dit schriftelijk aan het team Vergunningverlening van Rijnland. Dit kan via vergunningen@rijnland.net of via postbus 156, 2300 AD in Leiden.
10. Intrekken van de omgevingsvergunning
Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen (en soms moeten) in bepaalde gevallen vergunningvoorschriften wijzigen of een vergunning intrekken. Dit staat in de artikelen 5.39, 5.40 en 18.10 van de Omgevingswet.

In het bijzonder wijzen wij u op de volgende mogelijkheden:

- a. Als een vergunning een jaar lang niet is gebruikt kunnen dijkgraaf en hoogheemraden de vergunning in trekken. In de vergunning kan een langere termijn dan een jaar staan. Dit volgt beide uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub b van de Omgevingswet.
- b. De vergunninghouder kan dijkgraaf en hoogheemraden vragen om de vergunning in te trekken. Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of dit mogelijk is. Dit volgt uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub c van de Omgevingswet.



- c. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als in strijd met de vergunning of de daarvoor geldende wet- en regelgeving is of wordt gehandeld. Dit staat in artikel 18.10, eerste lid, van de Omgevingswet.

Na het intrekken van de vergunning verwijdt de vergunninghouder het werk waarvoor de vergunning is verleend. Dit mag ook namens de vergunninghouder worden gedaan.

De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. De vergunninghouder repareert ook mogelijke schade die is ontstaan. Dit geldt niet in een bijzondere situatie waarbij andere afspraken met Rijnland zijn gemaakt.

11. Niet voldoen aan de vergunningvoorschriften

Als de vergunninghouder het werk niet uitvoert volgens de voorschriften uit deze vergunning, dan kan Rijnland ingrijpen. Rijnland regelt dan zelf dat aan de voorschriften wordt voldaan. De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. Dit staat in artikel 61 van de Waterschapswet in samenhang met artikel 5:25, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht.



4. Wettelijke basis

In artikel 1.3 van de Waterschapsverordening staan de algemene doelen die gelden voor het beheergebied van Rijnland. De basis hiervoor is artikel 5.30 van de Omgevingswet. Voor deze doelen heeft Rijnland een directe taak en verantwoordelijkheid:

- a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste voorkomen en als het nodig is beperken.
- b. De chemische kwaliteit van het water en de ecologische kwaliteit van het water beschermen en verbeteren.
- c. De goede werking van de afvalwaterzuiveringen en transportleidingen beschermen en verbeteren.
- d. De maatschappelijke functies voor watersystemen waarmaken.
- e. Meewerken aan een duurzaam en goed beheer en gebruik van het grondwater.

Een ander doel van de Waterschapsverordening is het beschermen van de goede werking van vaarwegen die Rijnland beheert.

Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of de werkzaamheden die in de vergunningaanvraag staan een risico vormen voor deze doelen. En of de omgevingsvergunning kan worden verleend.

Bij het beoordelen van de vergunningaanvraag kijken dijkgraaf en hoogheemraden ook naar de regels uit de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening en de Algemene wet bestuursrecht.



5. Beoordeling vergunningaanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben de vergunningaanvraag als volgt beoordeeld:

- a. het gedurende circa 252 dagen onttrekken van grondwater door middel van horizontale drainage en open bemaling vanuit de deklaag met een debiet van maximaal 10 m³ per uur en een maximaal waterbezwaar van 67.560 m³, dit is inclusief het eenmalig leegpompen van de bouwkuip met een totaal waterbezwaar van circa 1.680 m³;
- b. het gedurende circa 225 dagen onttrekken van grondwater door middel van verticale deepwellfilters vanuit het eerste watervoerende pakket met een debiet van maximaal 210 m³ per uur en een maximaal waterbezwaar van circa 423.600 m³;
- c. het gedurende circa 225 dagen door middel van verticale retourbemalingsfilters terugbrengen van het onttrokken grondwater uit het eerste watervoerende pakket in dezelfde laag als waaraan het is onttrokken met een debiet van maximaal 210 m³ per uur en een maximaal waterbezwaar van circa 423.600 m³;
- d. het uitvoeren van ontgravingen, het tijdelijk hebben en weer aanvullen van een bouwput en het aanbrengen, tijdelijk hebben en weer wegnemen van horizontale drainage en open bemaling in de deklaag, en verticale deepwellfilters en verticale retourbemalingsfilters in het eerste watervoerende pakket dieper dan 1,50 m min maaiveld in een kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder.

De werkzaamheden vinden plaats in verband met de realisatie van een éénlaags parkeerkelder onder een appartementencomplex aan de Dik Tromplein in Hoofddorp in de gemeente Haarlemmermeer.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met hoofdstuk 12 Onttrekken, retourneren en infiltreren van grondwater en hoofdstuk 13 Graven, van de Waterschapsverordening. Hieruit blijkt:

Activiteit a, b en c:

- a. het gedurende circa 252 dagen onttrekken van grondwater door middel van horizontale drainage en open bemaling vanuit de deklaag met een debiet van maximaal 10 m³ per uur en een maximaal waterbezwaar van 67.560 m³, dit is inclusief het eenmalig leegpompen van de bouwkuip met een totaal waterbezwaar van circa 1.680 m³;
- b. het gedurende circa 225 dagen onttrekken van grondwater door middel van verticale deepwellfilters vanuit het eerste watervoerende pakket met een debiet van maximaal 210 m³ per uur en een maximaal waterbezwaar van circa 423.600 m³;
- c. het gedurende circa 225 dagen door middel van verticale retourbemalingsfilters terugbrengen van het onttrokken grondwater uit het eerste watervoerende pakket in dezelfde laag als waaraan het is onttrokken met een debiet van maximaal 210 m³ per uur en een maximaal waterbezwaar van circa 423.600 m³.



- De grondwateronttrekking is op grond van hoofdstuk 12 van de Waterschapsverordening vergunnings-plichtig omdat er meer dan 100 m³ grondwater per uur, meer dan 40.000 m³ grondwater per maand, en meer dan 100.000 m³ grondwater per jaar onttrokken wordt in een door Rijnland aangewezen niet kwetsbaar gebied voor grondwateronttrekkingen. En omdat de bemalingsduur in totaal langer duurt dan 6 maanden.
- Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan de regels uit hoofdstuk 12 Onttrekken, retourneren en infiltreren van grondwater.

In het besluit d.d. januari 2025 met zaaknummer 4494 van het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland inzake de m.e.r.-beoordeling vanwege een grondwateronttrekking voor de realisatie van een éénlaags parkeerkelder onder een appartementencomplex aan de Dik Tromplein in Hoofddorp in de gemeente Haarlemmermeer, hierin is onder meer opgenomen:

dat gezien het bereik en de omvang van de bemaling en de resultaten van de verrichte studies dat het niet noodzakelijk is om voor deze onttrekking een formele m.e.r.-beoordeling uit te voeren.

Op basis van het Bouwputadvies betreffende: Nieuwbouw aan het Dik Tromplein te Hoofddorp van Tjaden adviesbureau voor grondmechanica met kenmerk 230408-BP6/WW d.d. 1 november 2024 en de MER-beoordelingsnotitie betreffende: Nieuwbouw aan het Dik Tromplein te Hoofddorp van Tjaden adviesbureau voor grondmechanica met kenmerk 230408-MER3/WW d.d. 9 december 2024 wordt verwacht dat de activiteit geen nadelige invloed of merkbaar effect heeft op:

- landbouw, Natura 2000-gebieden en groenvoorzieningen;
- bebouwing inclusief monumentale panden;
- ondergrondse infrastructuur;
- bodemverontreinigingen;
- waterkeringen;
- archeologische waarden;
- aanwezige bodemenergiesystemen;
- onttrekkingen van derden;
- grondwaterbeschermingsgebieden;
- zoet-zout grensvlak.

Bovendien vindt monitoring van de grondwaterstanden/stijghoogte op zowel de projectlocatie en bij de retourvelden, als ook in de directe omgeving plaats.



Ad 1. Kenmerken van de activiteit

De voorgenomen activiteit betreft een grondwateronttrekking voor de realisatie van een éénlaags parkeerkelder onder een nieuw te bouwen appartementencomplex aan de Dik Tromplein in Hoofddorp in de gemeente Haarlemmermeer. Het project betreft de nieuwbouw van winkelruimtes, appartementen en een ondergrondse parkeerkelder. Bij de werkzaamheden wordt ontgraven tot onder de grondwaterstand. De totale duur van de bemalingswerkzaamheden bedraagt circa 252 dagen. De diepste ontgravingen en grootste stijghoogteverlagingen vinden plaats tijdens het aanbrengen van poeren, kraanpoeren, liftputten en de aanleg van de keldervloer. In totaal wordt er maximaal 10 m³ per uur uit de deklaag onttrokken en eenmalig tijdens het leegpompen van de bouwkuip circa 1.680 m³ in totaal. Het totale waterbezwaar dat onttrokken wordt uit de freatische deklaag bedraagt circa 67.560 m³. Het onttrokken grondwater afkomstig uit de deklaag wordt volledig geloosd op de hemelwaterriolering. Als gevolg van noodzakelijke stijghoogteverlagingen wordt er in totaal maximaal 210 m³ per uur uit het eerste watervoerende pakket onttrokken. Tijdens de laatste fase bij de aanleg van de keldervloer na het aanbrengen van de grondverbetering bedraagt het maximaal uurdebiet nog slechts circa 30 m³. Het totaal te onttrekken waterbezwaar afkomstig uit het eerste watervoerende pakket bedraagt maximaal 423.600 m³. Al het grondwater afkomstig uit het eerste watervoerende pakket wordt door middel van verticale retourbemalingsfilters in dezelfde laag teruggebracht als waaraan het wordt onttrokken.

De (bemalings)werkzaamheden bestaan uit verschillende fasen/onderdelen:

Spanningsbemaling

1. aanbrengen 0,5 m grondverbetering onder keldervloer, 40 dagen bemalen met een stijghoogteverlaging tot NAP - 6,73 m;
2. aanleg keldervloer na aanbrengen grondverbetering, 110 dagen bemalen met een stijghoogteverlaging tot NAP - 5,92 m;
3. aanbrengen 0,3 m grondverbetering onder poeren, 25 dagen bemalen met een stijghoogteverlaging tot NAP - 7,88 m;
4. aanleg poeren na aanbrengen grondverbetering, 25 dagen bemalen met een stijghoogteverlaging tot NAP - 7,36 m;
5. aanbrengen 0,3 m grondverbetering onder liftputten en kraanpoer, 15 dagen bemalen met een stijghoogteverlaging tot NAP - 9,10 m;
6. aanleg liftputten en kraanpoer na aanbrengen grondverbetering, 10 dagen bemalen met een stijghoogteverlaging tot NAP - 8,63 m.

Freatische bemaling

7. aanleg poeren en bouwput kelder, 252 dagen verlagen freatische grondwaterstand tot NAP - 5,87 m;
8. leegpompen bouwput kelder, eenmalig 1680 m³;
9. lekkage en kwel bouwput kelder, 225 dagen 1 m³ per uur.

De begane grondvloer heeft een oppervlakte van circa 73,0 m x 62,0 m en 32,0 m x 12,0 m. Hierbij vindt gedurende 252 dagen alleen een beperkte bemaling vanuit de freatische deklaag plaats met een maximaal berekend debiet van 5 à 10 m³ per uur. Dat is inclusief de bemaling voor de poeren begane grondvloer. Onder het bouwproject wordt gedeeltelijk een kelder



gerealiseerd. De keldervloer heeft een oppervlakte van circa 40,5 m x 48,6 m. De bouwkuip wordt rondom de kelder gerealiseerd binnen grond- waterkerende damwanden tot in het watervoerende pakket, tot een diepte van NAP - 13,5 m. Het ontgravingsniveau voor de keldervloer bedraagt NAP - 7,41 m. Tijdens het aanbrengen van grondverbetering bedraagt de maximale ontgravingsdiepte NAP - 7,91 m. Bij de aan te brengen poeren bedraagt de maximale ontgravingsdiepte NAP - 8,66 m en NAP - 8,96 m tijdens het aanbrengen van grondverbetering. Bij de aan te brengen liftputten en kraanpoer bedraagt de maximale ontgravingsdiepte NAP - 9,31 m en NAP - 9,61 m tijdens het aanbrengen van grondverbetering. De aan te brengen poeren, kraanpoeren en de liftputten worden ontgraven vanaf het bereikte ontgravingsniveau in de kelder van NAP - 7,41 m.

Om opbarsten van de putbodem vanuit het eerste watervoerende pakket tijdens het realiseren van de keldervloer, poeren, kraanpoeren en de liftputten te voorkomen wordt de stijghoogte voldoende verlaagd tot een per onderdeel berekende veilige waarde.

De freatische bemalingen worden uitgevoerd door middel van horizontale drainage en open bemaling. De stijghoogteverlaging in het eerste watervoerende pakket wordt uitgevoerd door middel van verticale deepwells met een filterstelling van NAP - 12,5 m tot NAP - 19,0 m. Als gevolg van een te hoog chloride-gehalte wordt al het water afkomstig uit het eerste watervoerende pakket volledig retourbemalen in dezelfde laag als waaraan het onttrokken is.

De beoogde locatie voor het retourveld is gelegen ten noordwesten aan de N201, de Weg om de Noord. De retourbemaling wordt uitgevoerd door middel van 14 retourbronnen met een filterlengte van NAP - 25,0 m tot NAP - 35,0 m. De retourbemaling leidt tot een maximale verhoging van de stijghoogte van NAP - 4,7 m (maximaal 2,10 m verhoging ter plaatse van de retourbron). Berekend is dat de stijghoogte ter plaatsen van de watergang maximaal 1,85 m zal stijgen tot een maximaal niveau van NAP - 3,7 m als gevolg van de retourbemaling. Met behulp van een opbarstberekening is vastgesteld dat ter plaatse van het naastgelegen oppervlaktewater de stijghoogte tot maximaal NAP - 3,1 m mag stijgen zonder risico op opbarsten als gevolg van de retourbemaling. Als gevolg van de verhoging van de stijghoogte ter plaatse van de retourbronnen stijgt de grondwaterstand maximaal 0,50 m, dit betreft een worst-case berekening die in principe niet zal leiden tot vernatting van het maaiveld. De afstand tussen de bouwput en het retourveld bedraagt circa 2,5 kilometer. In overleg met de gemeente is bepaald dat de afvoerleiding door de Hoofdvaart moet worden aangelegd.

Ad 2. Plaats van de activiteit

De werkzaamheden worden uitgevoerd op de projectlocatie aan de Dik Tromplein in Hoofddorp in de gemeente Haarlemmermeer. De projectlocatie bevindt zich ten oosten van de hoofdvaart en bestaat voornamelijk uit bebouwd terrein.



Ad 3. De kenmerken van het potentiële effect van de activiteit

Ten gevolge van de bemaling worden de grondwaterstanden en stijghoogten in de omgeving beïnvloed. Ondanks het relatief forse debiet van de onttrekking zijn de effecten op de directe omgeving naar verwachting beperkt.

Het maaiveldniveau bevindt zich op een niveau van circa NAP – 3,96 m tot – 4,71 m. De bodemopbouw bestaat vanaf maaiveld tot een diepte van circa NAP – 5,5 m uit een zandige toplaag gevolgd door een siltige kleilaag tot een diepte van circa NAP – 11,0 m. Hierna volgt de afsluitende basisveenlaag waarna op een diepte van circa NAP – 11,5 m de overgang naar het eerste watervoerende pakket volgt.

De gemiddelde hoge grondwaterstand (GHG) bevindt zich op NAP – 4,7 m en de gemiddelde lage grondwaterstand (GLG) bevindt zich op NAP – 5,3 m. De gemiddelde hoge stijghoogte (GHS) bevindt zich op een niveau van NAP – 5,5 m.

Het hydrologische beïnvloedingsgebied (5 cm verlagingscontour) bedraagt maximaal 100 m in het freatische pakket en is daarmee als gevolg van de uitvoering in een door damwanden gesloten bouwkuip beperkt. Het hydrologische beïnvloedingsgebied als gevolg van de stijghoogteverlagingen in de bouwput bedraagt maximaal 2.900 m in het watervoerende pakket. De maximale verlaging van de stijghoogte in het watervoerend pakket bedraagt circa 3,6 meter. Het hydrologische beïnvloedingsgebied als gevolg van de stijghoogteverhogingen tijdens de uitvoering van der retourbemaling bedraagt maximaal 2.800 m in het watervoerende pakket.

Samenloop werkzaamheden. Naast het project aan de Dik Tromplein in Hoofddorp vinden min of meer gelijktijdig twee andere vergelijkbare nieuwprojecten plaats waarbij ook spanningsbemaling in het eerste watervoerende pakket benodigd is. Deze projecten worden uitgevoerd aan de Hoofdweg 634 – 640 in Hoofddorp en Bouwblok 11 in het nieuwbouwproject van Hyde Park in hoofddorp. Er is in overleg met Rijnland bepaald dat de eventuele gelijktijdigheid van de projecten meegenomen wordt in de beoordeling van de te verwachten omgevingseffecten. Het project aan de Hoofdweg 640 maakt gebruik van het retourveld van Hyde Park, locatie Pad om de noord (ten oosten van de Hoofdweg). Het project Bouwblok 11 in het nieuwbouwproject van Hyde Park in hoofddorp maakt gebruik van een retourveld gelegen aan de Van Heuven Goedhartlaan in Hoofddorp.

Berekend is dat de freatische invloedsgebieden van de bouwputten Dik Tromplein (100 m), Hoofdweg 634 – 640 (50 m) en Bouwblok 11 Hyde Park (50 m) elkaar niet raken. Hierdoor is er geen sprake van grotere verlagingen van de freatische grondwaterstand als gevolg van de gelijktijdige uitvoeringen van de verschillende projecten. Binnen circa 25 m afstand van de bouwput/bemaling aan de Dik Tromplein treden nauwelijks (max. 0,1 m) grotere verlagingen van de stijghoogte op wanneer alle bouwputten gelijktijdig worden bemalen. De berekende maaiveldzakkingen binnen dit gebied blijven ongewijzigd. Op grotere afstand, met name tussen de bouwputten in, leidt gelijktijdige bemaling wel tot grotere verlagingen van de stijghoogte. Als gevolg

Kenmerk: 4494



daarvan neemt de berekende maaiveldzakking, afhankelijk van de locatie van de bebouwing, met maximaal 6 mm toe vergeleken met een situatie waarbij alleen de bemaling voor het project aan de Dik Tromplein actief is. Als gevolg hiervan neemt de schadecategorie van Marktpllein 31 toe van 2 tot 3. Op basis van de SBR Leidraad is er sprake van een "een zeer geringe kans op matige schade". Hierbij moet rekening worden gehouden met een worst-case berekening waarbij bij alle 3 de bouwputten is uitgegaan van een relatief diep ontgravingsniveau en de grootste benodigde stijghoogteverlaging. In de praktijk is de kans erg klein dat bij alle 3 de bouwputten gelijktijdig tot het diepste niveau wordt ontgraven en bemalen. Bovendien vindt uitgebreide monitoring plaats van de grondwaterstanden in zowel de deklaag als in het eerste watervoerende pakket. Verder wordt er monitoring uitgevoerd in de vorm van hoogtemetingen waarbij de actiewaarde maximaal 8 mm bedraagt bij het bereiken van de actiewaarden zal er overleg plaatsvinden met het bevoegd gezag en zullen er maatregelen worden getroffen om schade aan de bebouwing te voorkomen.

Het retourveld gelegen aan de Van Heuven Goedhartlaan en het retourveld van Hyde Park, locatie Pad om de noord (ten oosten van de Hoofdweg), heeft verder geen invloed op de grondwateronttrekkingen en retourbemalingen van het project aan de Dik Tromplein.

Omgevingsrisico's als gevolg van de grondwateronttrekking en de retourbemaling van het project aan de Dik Tromplein.

Zettingen

Uit worst-case zettingsberekeningen (combinatie van duur en benodigde stijghoogteverlagingen) en verlagingen in de freatische deklaag zijn maximale maaiveldzakkingen van 24 mm berekend op een afstand van 5 meter vanaf de projectlocatie als gevolg van de stijghoogteverlagingen. Op een afstand van circa 200 meter vanaf de projectlocatie wordt nog slechts 2 mm maaiveldzakking berekend als gevolg van de stijghoogteverlagingen. Als gevolg van de grondwaterstandsverlagingen in de deklaag wordt op een afstand van circa 5 meter vanaf de projectlocatie een zetting berekend van maximaal 3 mm. Op een afstand van circa 20 meter bedraagt dit nog slechts 1 mm.

Van alle oudere bebouwing welke binnen 100 meter vanaf de bemaling staat en welke voor 1950 zijn gebouwd is in het digitaal gemeentelijk bouwarchief de funderingswijze nagegaan. Vervolgens is voor deze bebouwing bepaald wat de schadecategorie is. Daarbij is uitgegaan van een matige bouwtechnische staat. Voor het merendeel van de bebouwing komt de schadecategorie uit op schadeklasse 1 ("zeer geringe kans op zeer lichte schade") en voor de Marktpllein 94-96 (Marktplleinkerk) en Marktpllein 31 komt de schadebepaling uit op schadeklasse 2. Schadeklasse 2 houdt in: "geringe kans op zeer lichte schade en een zeer geringe kans op lichte schade". De berekende zettingen bedragen respectievelijk 4 tot 8 mm en 7 tot 9 mm. Bij de Marktplleinkerk en Marktpllein 31 zullen hoogtemeetbouten worden geplaatst en zal uitgebreide monitoring plaatsvinden. Bij het bereiken van de actiewaarden (8 mm) zal er overleg plaatsvinden met het bevoegd gezag en zullen er maatregelen worden



getroffen om schade aan de bebouwing te voorkomen. Bij diverse oude bebouwing zullen bouwkundige vooropnamen worden uitgevoerd.

Dit betreft onderstaande panden:

- Concourslaan 6-8;
- Marktplaats 31, 47 en 94-96;
- Hoofdweg 671.

Er treden ter plaatse van houten paalfunderingen geen verlagingen op beneden de gemiddelde lage grondwaterstand. Er is daarom geen risico op droogstand van houten paalfunderingen.

Ondergrondse infrastructuur

Eventuele schade aan ondergrondse infrastructuur is besproken met de gemeente en de verschillende nutspartijen. Afgesproken is dat na oplevering van het bouwproject wordt beschouwd of verzakkingen zijn opgetreden en of deze hersteld moeten worden.

Activiteit d: het uitvoeren van ontgravingen, het tijdelijk hebben en weer aanvullen van een bouwput en het aanbrengen, tijdelijk hebben en weer wegnemen van horizontale drainage en open bemaling in de deklaag en verticale diepwellfilters en verticale retourbemalingsfilters in het eerste watervoerende pakket dieper dan 1,50 m min maaiveld in een kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder

- voor het uitvoeren van ontgravingen, het tijdelijk hebben en weer aanvullen van een bouwput en het aanbrengen, tijdelijk hebben en weer wegnemen van horizontale drainage en open bemaling in de deklaag en verticale diepwellfilters en verticale retourbemalingsfilters in het eerste watervoerende pakket dieper dan 1,50 m min maaiveld in kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder is een vergunning nodig, en;
- uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handelingen, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan de regels uit hoofdstuk 13 Graven.

Overwogen is dat gezien de ontgravingsdiepte tijdens het aanbrengen van grondverbetering van maximaal NAP – 9,61 m bij de aanleg van de liftputten en kraanpoer er risico is op het opbarsten van de bodem. Met behulp van een opbarstberekening is aangetoond dat er onvoldoende veiligheid bestaat tegen het opbarsten van de putbodern. De ontgravingen voor de aan te leggen liftputten en kraanpoer worden daarbij ontgraven vanaf een ontgravingsniveau in de bouwkuip van NAP – 7,41 m. Er is daarbij sprake van een beperkte bijdrage taludwerking als gevolg van bijtelling naastliggende grond. De veiligheidsfactor bedraagt 0,35.

Om opbarsten van de putbodern vanuit het eerste watervoerende pakket te voorkomen wordt de stijghoogte verlaagd tot een veilige waarde van NAP – 9,10 m.

Waarbij gerekend is met een gemiddeld hoge stijghoogte van NAP – 5,50 m. Deze wordt voorafgaande aan het werk definitief bepaald. Indien blijkt dat de



stijghoogte hoger uitkomt wordt het werk niet uitgevoerd en worden er nieuwe opbarstberekeningen gemaakt en aangeleverd. Het opbarstniveau bevindt zich op een diepte van NAP – 11,0 m. Na het aanbrengen van de grondverbetering bedraagt de maximale ontgravingsdiepte NAP – 9,31 m. De veiligheidsfactor bedraagt dan 0,43 en de stijghoogte moet worden verlaagd tot een diepte van NAP – 8,63 m.

Tijdens het aanbrengen van grondverbetering voor de aanleg van poeren bedraagt de maximale ontgravingsdiepte NAP – 8,96 m. Ook hierbij vindt de ontgraving plaats vanuit de bouwkuip vanaf een diepte van NAP – 7,41 m. Er is ook daarbij sprake van een beperkte bijdrage taludwerking als gevolg van bijtelling naastliggende grond. De veiligheidsfactor bedraagt 0,57. Om opbarsten van de putbodem vanuit het eerste watervoerende pakket te voorkomen wordt de stijghoogte verlaagd tot een veilige waarde van NAP – 7,88 m. Na het aanbrengen van de grondverbetering bedraagt de maximale ontgravingsdiepte NAP – 8,66 m. De veiligheidsfactor bedraagt dan 0,66 en de stijghoogte moet worden verlaagd tot een diepte van NAP – 7,36 m.

Tijdens het aanbrengen van grondverbetering voor de aanleg van de keldervloer bedraagt de maximale ontgravingsdiepte NAP – 7,91 m. Vanwege de uitvoering in een volledig gesloten bouwkuip is er in deze fase geen sprake van een bijdrage van taludwerking. Met behulp van een opbarstberekening is aangetoond dat er onvoldoende veiligheid bestaat tegen het opbarsten van de putbodem. De veiligheidsfactor bedraagt 0,78.

Om opbarsten van de putbodem vanuit het eerste watervoerende pakket te voorkomen moet de stijghoogte verlaagd worden tot een veilige waarde van NAP – 6,73 m.

Waarbij gerekend is met een gemiddeld hoge stijghoogte van NAP – 5,50 m. Deze wordt voorafgaande aan het werk definitief bepaald. Indien blijkt dat de stijghoogte hoger uitkomt wordt het werk niet uitgevoerd en worden er nieuwe opbarstberekeningen gemaakt en aangeleverd. Het opbarstniveau bevindt zich op een diepte van NAP – 11,0 m. Na het aanbrengen van de grondverbetering bedraagt de maximale ontgravingsdiepte NAP – 7,41 m. De veiligheidsfactor bedraagt dan 0,92 en de stijghoogte moet worden verlaagd tot een diepte van NAP – 5,92 m.

De ontgraving komt tot op een diepte van maximaal NAP – 9,61 m. Na afloop van de werkzaamheden moet de bouwput worden aangevuld en worden verdicht. Doorboring c.q. perforatie van de afsluitende laag moeten worden hersteld/afgedicht met een krimp vrij materiaal waarbij de doorlatendheid kleiner is dan 10^{-9} m/s en geeft daardoor geen risico op extra kwel. Een en ander is opgenomen in de voorschriften in deze vergunning.

Als gevolg van de retourbemaling zal de stijghoogte ter plaatse van de retourbemaling stijgen. De retourbemaling leidt ter plaatse van de aanwezige watergang tot een toename in de stijghoogte van maximaal 1,85 m tot een maximale stijghoogte van NAP – 3,70 m. Met behulp van een opbarstberekening is bepaald dat de stijghoogte ter plaatse van het naastgelegen oppervlaktewater mag stijgen tot maximaal NAP – 3,10 m. De retourbemaling zal in principe niet leiden tot het opbarsten van de



waterbodem. Ter plaatse van de retourbronnen leidt de retourbemaling tot een maximale verhoogde stijghoogte van NAP – 4,70. Dit leidt niet tot opbarsten van de bodem. De retourfilters worden op voldoende diepte in het eerste watervoerende pakket aangebracht.

Conclusie

De activiteiten uit de vergunningaanvraag voldoen aan de regels van de Waterschapverordening. Dijkgraaf en hoogheemraden verlenen daarom de omgevingsvergunning.



6. Bezwaar maken

Bent u het niet eens met de inhoud van deze vergunning, of is de vergunning onduidelijk? Neem dan eerst contact op met Jos Elst of het Klant Contact Team (071) 306 34 94. U kunt dan meer uitleg krijgen over de vergunning. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog bezwaar maken.

Rijnland heeft als waterschap alleen een directe taak en verantwoordelijkheid voor het waterdeel van de fysieke leefomgeving. Rijnland kan niet reageren op bezwaren die over iets anders gaan. Zulke bezwaren kunnen dan ook niet zorgen voor een verandering van deze vergunning.

Een bezwaarschrift indienen

Wilt u een bezwaarschrift indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn. Dat is uiterlijk zes weken na de datum waarop Rijnland deze vergunning heeft bekend gemaakt. De bekendmaking gebeurt door toezending of uitreiking van deze vergunning aan de aanvrager.

U kunt op twee manieren een bezwaarschrift indienen:

- Op papier. Het adres is: dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland, Postbus 156, 2300 AD Leiden. Schijf bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".
- Digitaal via het digitaal loket 'Mijn Rijnland' op onze website: www.rijnland.net. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening nodig: DigiD voor particulieren, of eHerkenning voor bedrijven.

In uw bezwaarschrift staat minimaal:

- Uw naam en adres
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze vergunning. U kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning
- Uw handtekening

U kunt ook pro forma bezwaar maken. U laat dan op tijd weten dat u het niet eens bent met deze vergunning. De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning voert u dan later aan. Rijnland stuurt u daarover een brief.

U moet ook een machtiging toevoegen als u een bezwaarschrift schrijft namens iemand anders.

Meer informatie over bezwaar maken vindt u op onze website: www.rijnland.net/bezwaar.



De werking van de vergunning tijdelijk laten stoppen

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft de vergunning geldig. Vindt u dat de gevolgen van de vergunning voor u zo groot zijn dat u de uitkomst van de bezwaarprocedure niet kunt afwachten? Dan kunt u de rechter vragen een 'voorlopige voorziening' te treffen. U vraagt daarmee om de werking van de vergunning tijdelijk te stoppen.

U vraagt om een voorlopige voorziening bij de Rechtbank Den Haag (sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag). Dit kost u geld, en kan pas nadat u bezwaar heeft gemaakt. De rechter oordeelt of de werking van de vergunning tijdelijk wordt gestopt.

Particulieren kunnen ook digitaal vragen om een voorlopige voorziening. Dit kan via loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig.



Bijlage II Grondwaterlozing en heffing

Heffingplicht

Grondwaterheffing Provincie

Als u meer dan 25.000 m³ grondwater per jaar onttrekt dan zal de Provincie op grond van de Grondwaterheffingsverordening een aanslag aan u opleggen.

Heffing betalen BSGR

Voor het lozen van grondwater in oppervlaktewater en het riool betaalt u heffing aan Rijnland. U krijgt hiervoor een aanslag van de Belastingssamenwerking Gouwe-Rijnland (BSGR). Meer informatie vindt u op de website van het BSGR: www.BSGR.nl.

Ter indicatie: Voor 2024 geldt een aanslag van €80,03 bij een lozing van minder dan 625 m³ grondwater, een aanslag van €240,09 bij een lozing tussen 625 m³ en 3.125 m³ grondwater en een aanslag van € 0,128 per m³ grondwater bij lozingen vanaf 3.125 m³.