



Asbestinventarisatie

Prinsenbosch 40A en 40B, 5126ND Gilze

Projectcode: P07169-4

Versie: 1.0

Colofon			
Titel	Asbestinventarisatie Prinsenbosch 40A en 40B, 5126ND Gilze		
Projectcode	P07169-4		
Versie	1.0		
Datum	6 juni 2024		
Auteur (Deskundig Inventariseerder Asbest)	H.A. Seijkens		
DIA-certificaatnummer	04E-200922-140853		
Opdrachtgever	Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)		
Uitvoerder	Greenhouse Advies bv Huismanstraat 6 6851GT Huissen		
Telefoon	026 2020606		
Email	asbestinventarisatie@greenhouse-advies.nl		
Website	www.greenhouse-advies.nl		
Certificaatnummer	07-D070180		
LAVS activeringscode	671eec0f-57a2-41c9-88bd-f3889eb9e1eb		
Onderzoekslocatie			
Adres	Prinsenbosch 40A en 40B,		
Postcode	5126ND		
Plaats	Gilze		
Datum inventarisatie	24 mei 2024		
Technisch eindverantwoordelijke	L.A. Paardekooper		
DIA-certificaatnummer	04E-060224-140945		
Paraaf DIA/auteur	Paraaf technisch eindverantwoordelijke		
			
Datum autorisatie: 6 juni 2024		Datum autorisatie: 6 juni 2024	
Reikwijdte			
het gehele bouwwerk			
Geschiktheid			
geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten			
Risicobeoordeling			
Risicobeoordeling conform NEN2991 voor het gekozen onderzoeks(deel)gebied wordt NIET geadviseerd			
Geldigheid			
Het rapport is geldig tot drie jaar na de datum van autorisatie welke hierboven is vermeld, mits het rapport aansluit bij de actuele situatie en de geldende regelgeving.			
Versiewijzigingen			
1.0	Geen		

Samenvatting

In opdracht van Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) heeft Greenhouse Advies bv een asbestinventarisatie uitgevoerd op het adres Prinsenbosch 40A en 40B, 5126ND Gilze.

De aanleiding voor het onderzoek is het voornemen van opdrachtgever om renovatiewerkzaamheden aan het pand uit te voeren.

het gehele bouwwerk is onderzocht, te weten; gebouw 40. Het onderzoeksgebied omvat ten minste het gebied dat na de verwijdering van de asbesthoudende materialen visueel geïnspecteerd wordt als onderdeel van de eindbeoordeling. Er zijn asbesthoudende toepassingen aangetroffen.

Tijdens de inventarisatie waren geen situaties aanwezig welke beperkingen oplegden aan het uitgevoerde onderzoek. Een aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk.

Voor verbouwing of restauratie van uw monument heeft u in veel gevallen, bijvoorbeeld voor sloopwerk, een nieuwe uitbouw of de vervanging van historisch glas in een raam, een omgevingsvergunning nodig.

De gemeente behandelt de aanvraag en in sommige gevallen geeft de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE) advies aan de gemeente. Bijvoorbeeld als het om een grote ingreep gaat zoals sloop of herbestemming.

Voorafgaande aan de asbestsanering/ sloopwerkzaamheden dient een sloophmelding te worden gedaan.

In veel gevallen kan voor de geplande bouw een omgevingsvergunning (bouwvergunning) nodig zijn.

Dit rapport is geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten.

Inhoudsopgave

1	Inleiding.....	4
1.1	Aanleiding.....	4
1.2	Risicoklassen bij verwijdering asbest.....	5
1.3	Werkwijze en leeswijzer.....	5
2	Resultaten vooronderzoek.....	6
3	Overzicht geïnventariseerd materiaal.....	7
3.1	Asbesthoudende toepassingen (bevestigd door analyse).....	8
3.2	Niet-asbesthoudende materialen (bevestigd door analyse).....	8
3.3	Bronblad(en).....	9
4	Conclusie en advies.....	13
4.1	Conclusie.....	13
4.2	Advies.....	13

Bijlages

Bijlage 1: SCA Procescertificaat

Bijlage 2: Tekeningen

Bijlage 3: Analysecertificaten

Bijlage 4: SMART risicoclassificaties

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Van Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) heeft Greenhouse Advies bv opdracht gekregen een asbestinventarisatie uit te voeren op het adres: Prinsenbosch 40A en 40B, 5126ND Gilze verder te noemen “projectlocatie” met als reikwijdte: het gehele bouwwerk en als geschiktheid: geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten.

De aanleiding voor het onderzoek is het voornemen van de opdrachtgever om renovatiewerkzaamheden aan het pand uit te voeren. De projectlocatie is weergegeven op Afbeelding 1.1.

De inventarisatie is uitgevoerd zonder op de dag van het onderzoek geconstateerde situaties welke een beperkingen opleveren op de geschiktheid en of reikwijdte van het uitgevoerde onderzoek.



Afbeelding 1.1: projectlocatie Prinsenbosch 40A en 40B, 5126ND Gilze (Bron: “google”)

1.2 Risicoklassen bij verwijdering asbest

De risicoklassen voor verwijdering van asbest staan in het Arbeidsomstandighedenbesluit. Er zijn drie risicoklassen (RK) gedefinieerd, elk met een eigen specifiek veiligheidsregime. Deze risicoklassen zijn als volgt ingedeeld:

RK	Blootstellingsniveau	Verwijdering	Eindcontrole
1	<ul style="list-style-type: none"> Chrysotiel vezels ≤ 2000 vezels/m³ Amfibole vezels ≤ 2.000 vezels/m³ Chrysotiel + Amfibole vezels ≤ 2000 vezels/m³ 	Verwijdering door daartoe voldoende opgeleide en voldoende geïnstrueerde medewerkers (Zie Vigerend Arbeidsomstandighedenbesluit, voorschrift 4.44 t/m 4.47).	Visuele inspectie waarbij wordt vastgesteld dat de aanwezigheid van asbest niet meer visueel waarneembaar is.
2	<ul style="list-style-type: none"> Chrysotiel vezels ≥ 2000 vezels/m³ Chrysotiel + Amfibole vezels ≥ 2000 vezels/m³ (waarvan Amfibole vezels < 2000 vezels/m³) 	Verwijdering door een daartoe gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf conform het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering zoals in de Staatscourant onder nummer 12702 op 18 april 2024 gepubliceerd.	Visuele inspectie en luchtmeting (2 uren meting) conform NEN2990 door een daartoe door de Raad van Accreditatie geaccrediteerd laboratorium.
2A	<ul style="list-style-type: none"> Amfibole vezels ≥ 2000 vezels/m³ Chrysotiel + Amfibole vezels ≥ 2000 vezels/m³ (waarvan Amfibole vezels > 2000 vezels/m³) 	Verwijdering door een daartoe gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf conform het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering zoals in de Staatscourant onder nummer 12702 op 18 april 2024 gepubliceerd.	Visuele inspectie, kleefmonsternamen (SEM) en luchtmeting (4 uren meting SEM) conform NEN2990 door een daartoe door de Raad voor Accreditatie geaccrediteerd laboratorium.

Tabel 1.2

Indien op basis van het vigerende wettelijk certificatieschema een gecertificeerd bedrijf voor asbestverwijdering wil afwijken van de voorgeschreven verwijderingsmethode, gelden er specifieke voorwaarden. Daarbij dient het asbestinventarisatiebedrijf betrokken te worden.

1.3 Werkwijze en leeswijzer

De asbestinventarisatie is uitgevoerd conform het certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering zoals in de Staatscourant onder nummer 12702 op 18 april 2024 gepubliceerd, hierna te noemen "het Schema". Er heeft een vooronderzoek plaatsgevonden aan de hand waarvan een asbestinventarisatieplan is opgesteld. Vervolgens is de asbestinventarisatie uitgevoerd, waarbij de te onderzoeken "projectlocatie" door de DIA is geïnspecteerd en zo nodig asbestverdacht materiaal is bemonsterd. Het bemonsterde materiaal is door een daartoe geaccrediteerd laboratorium geanalyseerd. Omstandigheden, geconstateerd op de projectlocatie, kunnen een beperking op de reikwijdte of geschiktheid van de asbestinventarisatie inhouden. De resultaten van het uitgevoerde onderzoek zijn in voorliggend rapport opgenomen.

Het rapport is opgebouwd uit de hieronder genoemde hoofdstukken:

Hoofdstuk 2: Resultaten vooronderzoek

Hoofdstuk 3: Overzicht geïnventariseerd materiaal

Hoofdstuk 4: Conclusie en advies

2 Resultaten vooronderzoek

Het vooronderzoek heeft bestaan uit de analyse en interpretatie van door opdrachtgever ter beschikking gestelde stukken, bestaande uit plattegronden en tekeningen.

Beschikbaar gestelde informatie

Bron:	Informatie omtrent projectlocatie:	Ontvangen informatie:
Opdrachtgever	Gebouw/object type	Woongebouw
BAG viewer	Bouwjaar	1942
Opdrachtgever	Verbouwingen/ wijzigingen	Het pand is in de loop der jaren meerdere malen verbouwd en onderhouden.
Opdrachtgever	Ontvangen tekeningen	Plattegronden, gevelaanzichten en doorsneden tekeningen, inclusief tekeningen met de locaties van de renovatiewerkzaamheden. Daarnaast is een logboek asbest aangeleverd, waarop aangegeven is dat een golfplaten dak op een hok bij gebouw 40 op 7 december 2010 gesaneerd is.
Opdrachtgever	Eerdere asbestinventarisaties	Rapportage asbestinventarisatie type A VDM rapportnr. M10218 d.d. 16 april 2010 met aangetroffen asbesthoudende toepassingen: golfplaten dak op hokje bij gebouw 40. Rapportage asbestinventarisatie Koenders & Partners d.d. 30 mei 2011, met aangetroffen asbesthoudende toepassingen: dakhoedje.
Opdrachtgever	Gesproken met	Mevrouw A. van der Werf geeft aan welke renovatiewerkzaamheden uitgevoerd moeten worden waarvoor de inventarisatie geschikt moet zijn.
Opdrachtgever	"Onderzoekslocatie" in gebruik	Ja.

Tabel 2.1

Op basis van de informatie, verkregen uit het vooronderzoek, waren er binnen de "projectlocatie" asbestverdachte materialen te verwachten, te weten:

- Dakhoedje.

3 Overzicht geïnventariseerd materiaal

Een overzicht van alle aangetroffen asbesthoudende, asbestverdachte en niet asbesthoudende materialen is opgenomen in de navolgende paragrafen en bronbladen.

Ruimte/gebied	Onderzocht	Opmerkingen
Kruipruimte	Ja	De kruipruimte is van metselwerk met een zandbodem. De riolering is deels van pvc en deels van gietijzer. Tussen de metselwerk wanden en bovenliggende betonvloer is een bitumenlaag aangebracht welke asbesthoudend is (bron 004).
Begane grond	Ja	De begane grondvloer is van beton met daarop tegelwerk welke in specie gezet is of waarvan de tegellijm asbestvrij is (bron 003), een houten parketvloer of tapijt. De houten kozijnen zijn voorzien van niet asbest verdachte beglazingskit. De wanden zijn van metselwerk. Alle schoorstenen zijn gemetseld. Het plafond is van beton. In de meterkast zijn geen asbest verdachte toepassingen aanwezig. De radiatoren zijn niet asbest verdacht. De aangetroffen boiler (Inventum) is op basis van het bouwjaar niet asbest verdacht.
Eerste verdieping	Ja	De betonvloer op de verdieping is voorzien van tegelwerk welke in specie gezet is, niet asbest verdacht vloerzeil of een houten parketvloer. Het plafond betreft een verlaagd gipsplafond. Met een luik is de zolder bereikbaar. De zolder heeft geen betreedbare vloer maar alleen houten balken met daaronder de gipsbeplating. Op de zolder is het houten dakbeschot zichtbaar en metselwerk schoorstenen.
Zolder	Ja	De zolder heeft geen betreedbare vloer maar alleen houten balken met daaronder de gipsbeplating. Op de zolder is het houten dakbeschot zichtbaar. De schoorstenen zijn van metselwerk. Onder de dakpannen is het houten dakbeschot zichtbaar. Op de zolder is een ingemetselde asbestcementbuis aanwezig (bron 001). Het verloop van de buis is tot het houten dakbeschot. Rond de buis liggen restanten van de buis (bron 002).
Buitenschil	Ja	De buitenschil is van metselwerk met houten kozijnen met niet asbest verdachte beglazingskit. Het hellende dak is voorzien van dakpannen met onder de hoekkepers niet asbest verdacht vilt. De schoorsteen is van metselwerk. Onder de dakpannen is het houten dakbeschot zichtbaar.

Tabel 3.1 Overzicht onderzochte ruimten/bouwwerkdelen/gebieden

Er zijn 5 materiaalmonsters door de DIA genomen, welke bij een geaccrediteerd laboratorium zijn aangeboden om conform NEN5896 geanalyseerd te worden op aanwezigheid, soort en concentratie asbest. Uit het laboratoriumonderzoek is gebleken dat 3 materiaalmonster asbest bevatten (zie Bijlage 3: Analysecertificaten).

Constructie /Bouwwerkdeel/inventaris	Locatie	Toepassing
N.v.t.		

Tabel 3.2 Vermoeden van in constructie/bouwwerkdeel/inventaris verborgen asbesthoudend materiaal

3.1 Asbesthoudende toepassingen (bevestigd door analyse)

Bron	Locatie	Materiaal	Hechtgebonden	Soort / %	Bevestiging	RK	Saneringstype	Hoeveelheid
001	Gebouw 40, zolder	buis	Ja	chrysotiel: 15 - 30% (gelijk aan MM001)	ingemetseld	2	containment	Ca. 3m ¹
002	Gebouw 40, zolder	losse restanten	Ja	chrysotiel: 15 - 30%	los	2	containment	Ca. 4m ²
002	Gebouw 40, Woning 40A en 40B kruipruimte	bitumen stroken	Ja	chrysotiel: 0,1-2%*	gecoat	2	containment	Ca. 100 m ²

Tabel 3.1 * Analyse is gelijk aan MM002 en MM003 uit het asbestinventarisatie rapport van gebouw 39 met rapportnummer P07169-3

3.2 Niet-asbesthoudende materialen (bevestigd door analyse)

Bron	Locatie	Materiaal	Hoeveelheid
003	Gebouw 40, woning 40B, begane grond	lijm laag	15m ²

Tabel 3.2

3.3 Bronblad(en)

Broncode -001

Toepassing	buis
Soort	asbestcement kanaal
Hechtgebondenheid	hechtgebonden
Beschadiging	licht
Verweerdheid	licht
Bevestiging	ingemetseld
Binnen/buiten	bouwkundig binnen
Wijze demontage	containment
Risicoklasse	2
Referentie	Gelijk aan MM001

Opmerking

Alleen de balklaag van de zolder is betreedbaar, er is geen beloopbare vloer op zolder.

Bronlocatie(s)

Straat	Bouwdeel	Ruimte/locatie	Hoeveelheid
Prinsenbosch 40A en 40B	Gebouw 40	zolder	3 m ¹
		Totaal hoeveelheid:	3 m¹

Bepaling asbeststatus

Soort bepaling	Analyse	Certificaat/details
laboratoriumonderzoek MM001	chrysotiel: 15 - 30 %	1746354

Foto's



Broncode -002

Toepassing	losse restanten	Opmerking	
Soort	asbestverontreinigingen (stukjes en brokjes)		
Hechtgebondenheid	hechtgebonden		
Beschadiging	ernstig		
Verweerdheid	licht		
Bevestiging	los		
Binnen/buiten	overig binnen		
Wijze demontage	containment		
Risicoklasse	2		
Referentie	n.v.t.		

Bronlocatie(s)

Straat	Bouwdeel	Ruimte/locatie	Hoeveelheid
Prinsenbosch 40A en 40B	Gebouw 40	zolder	4 m ²
		Totaal hoeveelheid:	4 m²

Bepaling asbeststatus

Soort bepaling	Analyse	Certificaat/details
laboratoriumonderzoek MM001	chrysotiel: 15 - 30 %	1746354

Foto's



Broncode -003

Toepassing	lijmlaag	Opmerking
Soort	lijm	geen
Hechtgebondenheid	hechtgebonden	
Beschadiging	licht	
Verweerdheid	niet	
Bevestiging	gelijmd	
Binnen/buiten	bouwkundig binnen	
Wijze demontage	n.v.t.	
Risicoklasse	n.v.t.	
Referentie	n.v.t.	

Bronlocatie(s)

Straat	Bouwdeel	Ruimte/locatie	Hoeveelheid
Prinsenbosch 40B	Gebouw 40, woning 40B, begane grond	hal	15 m ²
		Totaal hoeveelheid:	15 m²

Bepaling asbeststatus

Soort bepaling		Analyse	Certificaat/details
laboratoriumonderzoek	MM002	Niet asbesthoudend	1746354
laboratoriumonderzoek	MM003	Niet asbesthoudend	1746354

Foto's



Broncode -004

Toepassing	bitumen stroken
Soort	bitumen coating
Hechtgebondenheid	hechtgebonden
Beschadiging	licht
Verweerdheid	licht
Bevestiging	gecoat
Binnen/buiten	bouwkundig binnen
Wijze demontage	containment
Risicoklasse	2
Referentie	Bron 002 gebouw 39 asbestrapport met rapportnummer P07169-3, zie MM003 in certificaat 1744073

Opmerking

Van deze bron zijn meerdere materiaalmonsters (MM002 en MM003) genomen. Na analyse van beide monsters blijkt in 1 van de 2 monsters (MM003) asbest te zijn aangetroffen. Echter omdat bekend is dat het asbest inhomogeen is verdeeld over het materiaal wordt MM002 gelijk gesteld aan MM003 en dienen alle bitumen stroken als asbesthoudend beschouwd te worden.

Bronlocatie(s)

Straat	Bouwdeel	Ruimte/locatie	Hoeveelheid
Prinsenbosch 40A en 40B	Gebouw 40, woning 40A en 40B	kruipruimte	100 m ²
		Totaal hoeveelheid:	100 m²

Bepaling asbeststatus

Soort bepaling	Analyse	Certificaat/details
laboratoriumonderzoek MM002	Niet asbesthoudend	1744073
laboratoriumonderzoek MM003	chrysotiel: 0,1-2%	1744073

Foto's



4 Conclusie en advies

4.1 Conclusie

De resultaten van het uitgevoerde onderzoek wijzen uit dat binnen de projectlocatie Prinsenbosch 40A en 40B, 5126ND te Gilze asbesthoudend materiaal aanwezig is, namelijk:

- Buis;
- Restanten buis;
- Bitumen stroken.

Dit rapport is geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten.

4.2 Advies

Wij adviseren u de geïnventariseerde asbesthoudende materialen:

- niet te bewerken of zelf te verwijderen;
- duidelijk te (laten) markeren bv. Door het aanbrengen van asbestgevaarstickers;
- deugdelijk af te (laten) schermen;
- opstellen asbestbeheersplan.

De aangetroffen asbesthoudende bronnen leveren **geen** direct risico op voor de omgeving waardoor de toepassingen op termijn door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf, conform vigerende wet -en regelgeving, kan worden gesaneerd. Wij adviseren u dan wel om een asbestbeheersplan op te stellen.

Het asbestbeheersplan beschrijft welke maatregelen noodzakelijk zijn om een gebouw waarin asbest zit, veilig te kunnen gebruiken. Het asbestbeheersplan is maatwerk en moet daarom afgestemd zijn op de specifieke situatie. Het plan wordt gebaseerd op het asbestinventarisatierapport waarin een compleet overzicht dient te staan van de aanwezige asbestbronnen. Voor iedere asbestbron behoort een inschatting gemaakt te zijn van de daaraan verbonden risico's. De maatregelen in het plan behoren afgestemd te zijn op die risico's. Het doel van het asbestbeheersplan is om de blootstelling van gebruikers van een gebouw aan asbestvezels te voorkomen.

De Arbeidsomstandighedenwet verplicht werkgevers/ gebouweigenaren de risico's voor werknemers/ gebruikers te inventariseren, te evalueren en beheersmaatregelen op te stellen. Ook moeten werkgevers/ gebouweigenaren op de werkplek gevaar voor derden voorkomen. Een asbestbeheersplan kan worden opgenomen in het preventieplan van uw bedrijf en kan als bewijsstuk worden gezien omtrent gevaarpreventie.

Voor verbouwing of restauratie van uw monument heeft u in veel gevallen, bijvoorbeeld voor sloopwerk, een nieuwe uitbouw of de vervanging van historisch glas in een raam, een omgevingsvergunning nodig. De gemeente behandelt de aanvraag en in sommige gevallen geeft de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE) advies aan de gemeente. Bijvoorbeeld als het om een grote ingreep gaat zoals sloop of herbestemming.

Voorafgaande aan de asbestsanering/ sloopwerkzaamheden dient een sloopmelding te worden gedaan, waarbij o.a. een geldig asbestinventarisatie rapport moet worden toegevoegd (niet ouder dan 3 jaar en mits het rapport aansluit bij de actuele situatie en de geldende regelgeving).

In veel gevallen kan voor de geplande bouw een omgevingsvergunning (bouwvergunning) nodig zijn.

Aanbevolen vervolgonderzoeken

Soort onderzoek	Aanbevolen
NEN 2991 onderzoek	Nee
Bodemonderzoek NEN 5707	Nee
Aanvullend onderzoek	Nee

Tabel 4.1

Ondanks de zorgvuldige werkwijze en uitvoering van de werkzaamheden door gecertificeerde medewerkers kan niet worden uitgesloten dat bij onderhouds-, verbouwings-, en/of sloopwerkzaamheden asbesthoudend

materiaal wordt aangetroffen dat tijdens de asbestinventarisatie niet is opgemerkt. Greenhouse Advies bv draagt hiervoor geen verantwoordelijkheid, noch is hiervoor aansprakelijk. Wel geldt de verplichting dat onverhoopt niet geïnventariseerd asbest direct door het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf/opdrachtgever gemeld wordt aan het asbestinventarisatiebedrijf, waarop deze de daartoe conform schema te ondernemen stappen neemt.

Bijlage 1: Procescertificaat Asbestinventarisatie

Procescertificaat Asbestinventarisatie 07-D070180

Greenhouse Advies B.V.

Adres:	Huismanstraat 6 6851 GT HUISSEN	Datum uitgifte:	22-08-2023
Telefoonnr:	+31 26 2020606	Vervaldatum:	22-08-2026
Contactpersoon:	Dhr. L.A. Paardekooper	Datum eerste uitgifte:	22-08-2017
		KvK-nummer:	08205205
		E-mail:	algemeen@greenhouse-advies.nl

Verklaring van uitgifte

Dit procescertificaat is vastgelegd op basis van het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering vastgesteld door Stichting Ascert op 1 juni 2023 in overeenstemming met de minister van Sociale Zaken en Werkgelegenheid als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling ("Certificatieschema") en conform het certificatiereglement, afgegeven door Normec Certification B.V.

Normec Certification B.V. verklaart, dat het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat het door de certificaathouder uit te voeren proces van inventariseren van aanwezige asbest, asbesthoudende producten en asbest verontreinigd materiaal of asbest verontreinigde constructieonderdelen in een bouwwerk of object, voorafgaand aan het geheel of gedeeltelijk afbreken van bouwwerken en/of objecten, het verwijderen van asbest of het opruimen van asbest na een incident, incl. de oplevering van het asbestinventarisatierapport, wordt uitgevoerd volgens de relevante eisen uit het Certificatieschema.

Wenken voor de afnemer/opdrachtgever

- De certificaathouder:
 - blijft gedurende de looptijd van het procescertificaat voldoen aan de relevante eisen uit het Certificatieschema;
 - verleent medewerking aan beoordelingen door de certificerende instelling;
 - stuurt een ongeldig geworden procescertificaat terug aan de certificerende instelling, binnen veertien dagen na een getekend verzoek hiertoe; en
 - geeft wijzigingen als bedoeld in artikel 4, tweede lid, van het Certificatieschema door aan de certificerende instelling.

Voor Normec Certification B.V.



T. Hazenberg



stichting
Ascert

Asbestinventarisatie

Voor de geldigheid van dit procescertificaat wordt verwezen naar het SCA Certificaatregister op www.ascert.nl.

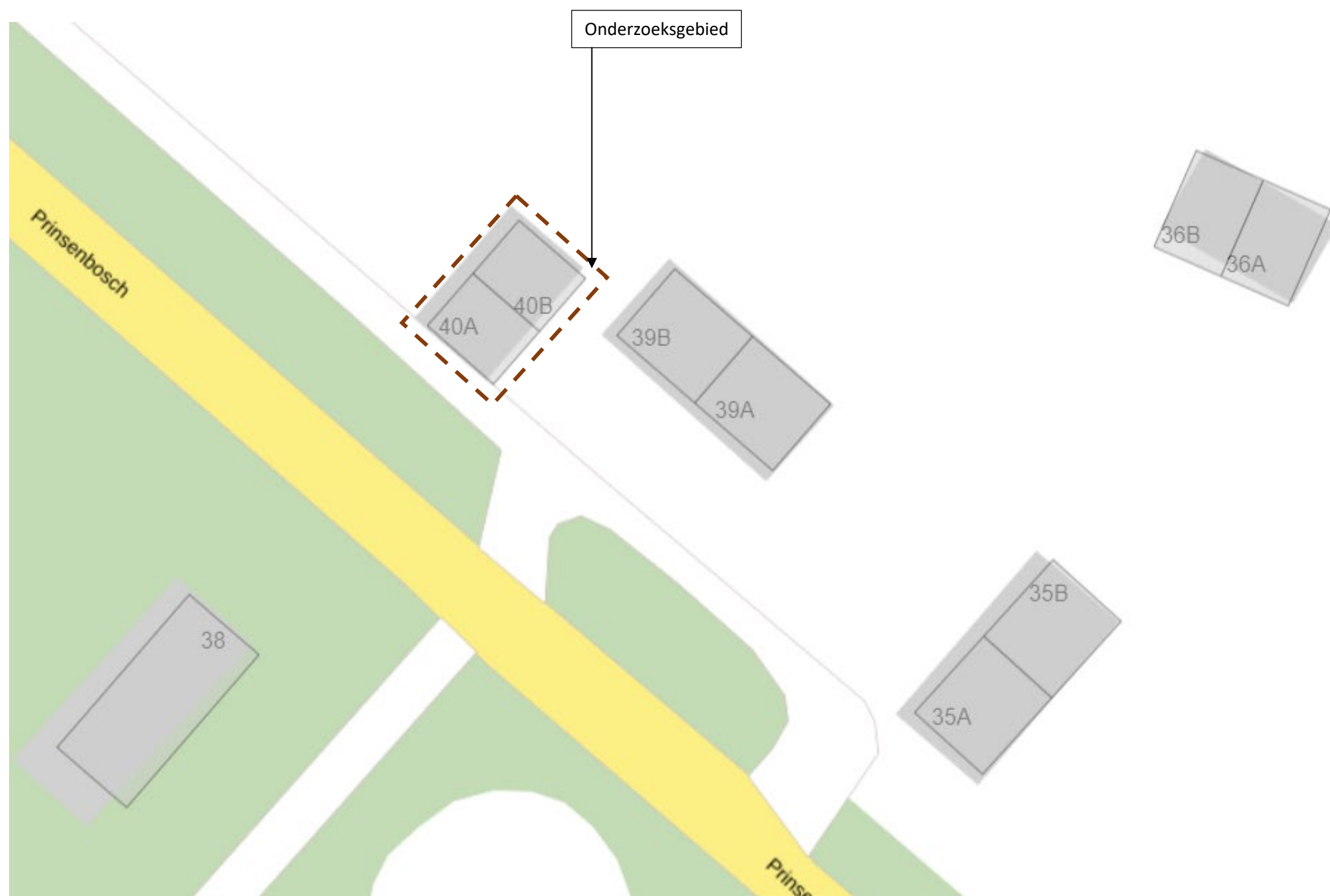
Certificerende instelling:	Normec Certification B.V.	Certificaatnummer:	07-D070180
Aanwijzingsbeschikking:	ARBO/P&G/08/14505	SCA-code:	07-D070180.01

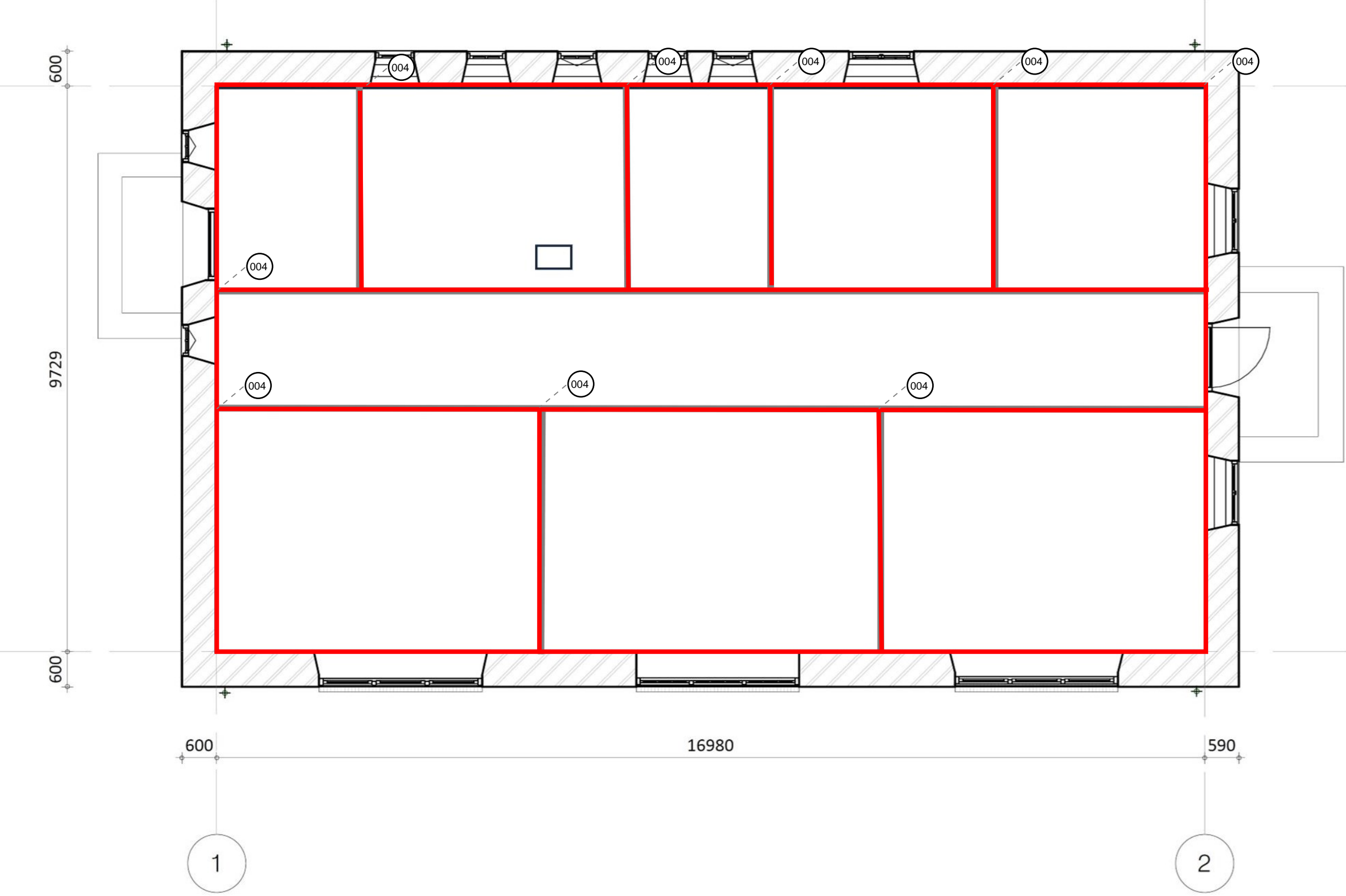
Dit procescertificaat bestaat uit een bladzijde.

Nadruk verboden

Blad 1 van 1

Bijlage 2: Tekeningen





LEGENDA

N.T.

niet toegankelijk

asbesthoudend materiaal

asbest verdacht

niet asbesthoudend materiaal

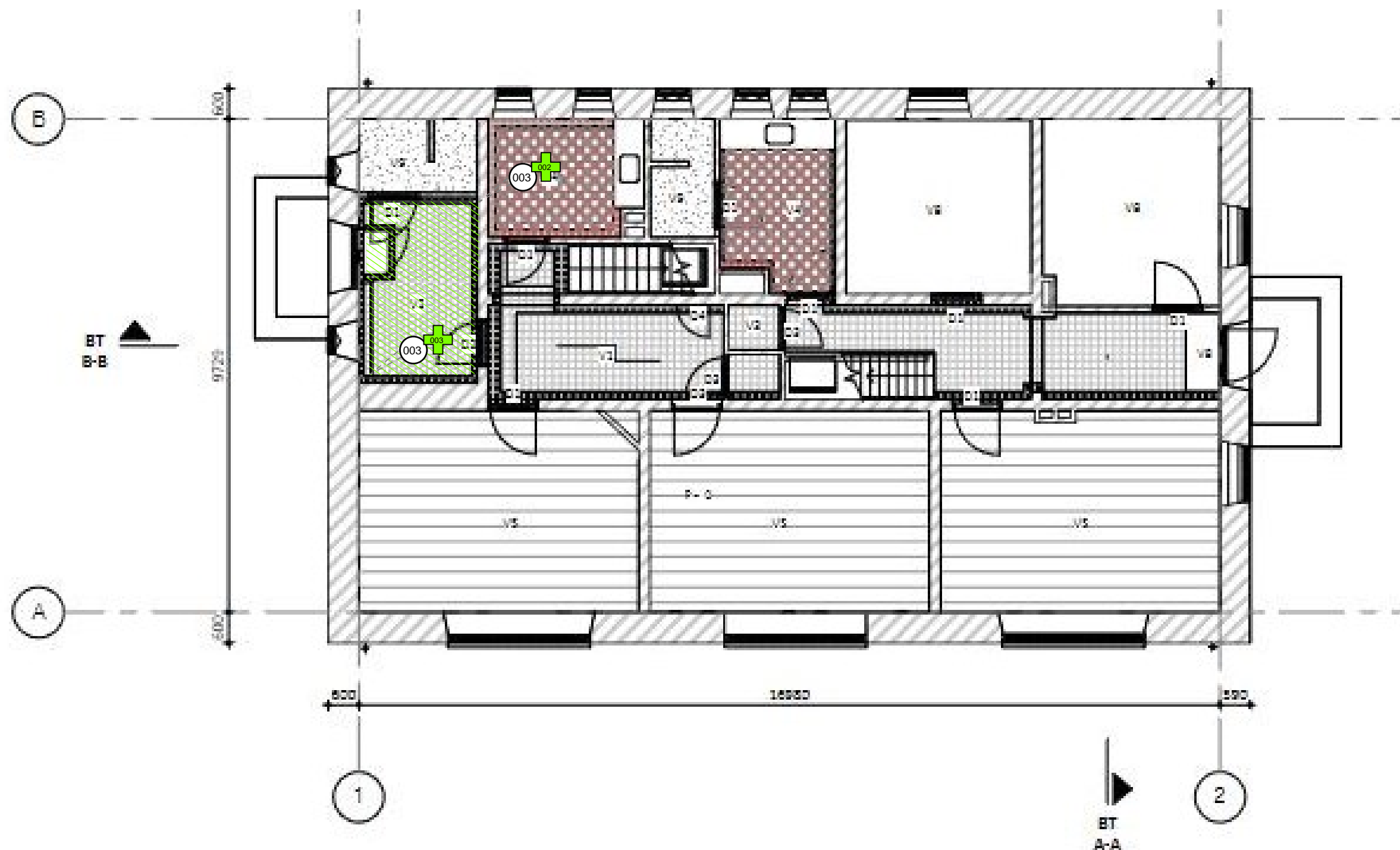
inventarisatiegrens

niet onderzocht

riolering

RENVOOI

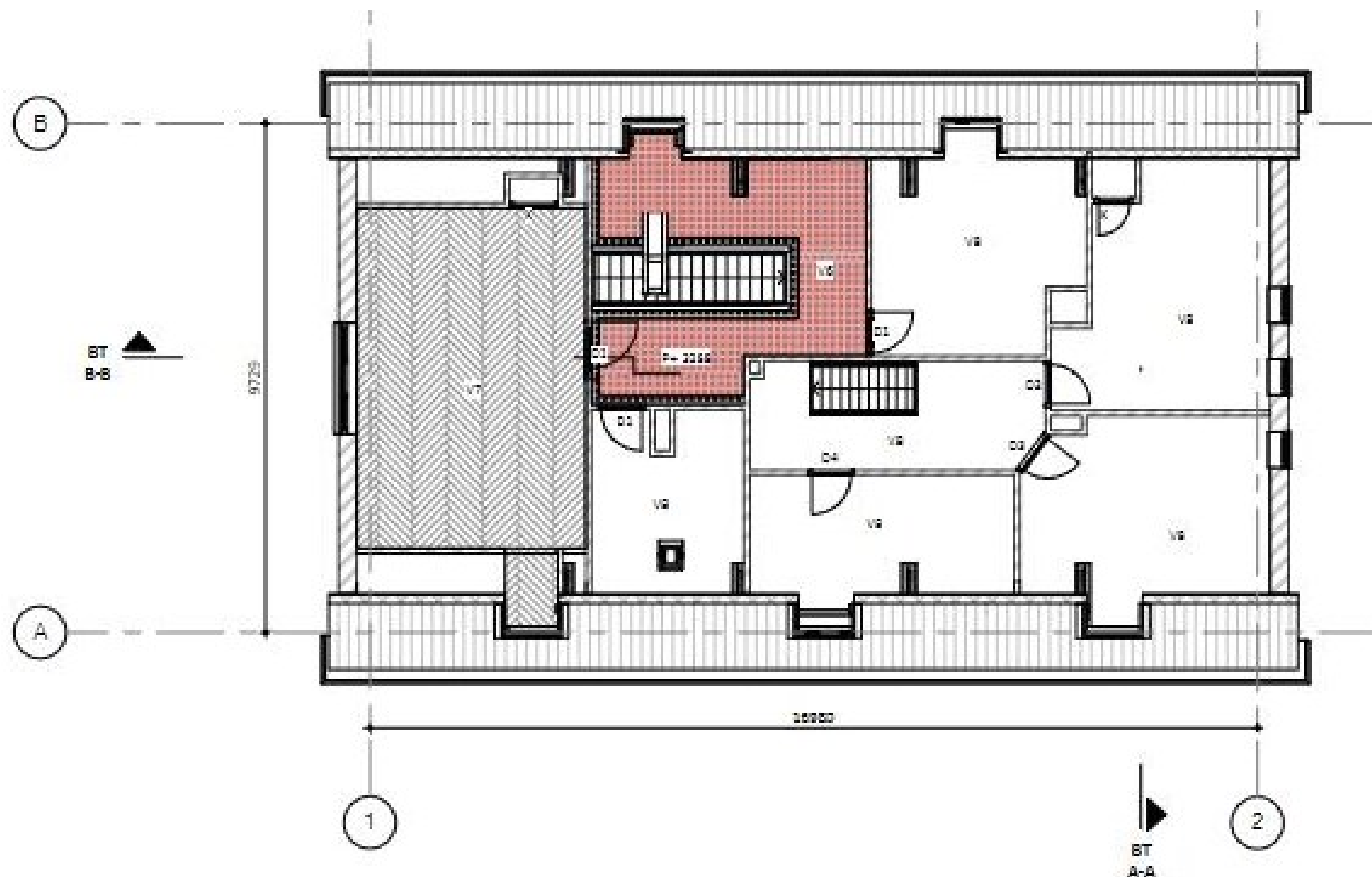
003	lijm laag Bron -003
	Monster MM002 Broncode -003 (monster MM002)
	Monster MM003 Broncode -003 (monster MM003)



LEGENDA

N.T.	niet toegankelijk
—	asbesthoudend materiaal
—	asbest verdacht
—	niet asbesthoudend materiaal
—	inventarisatiegrens
—	niet onderzocht
—	riolering

0 | BT_0.0_Begane Grond (P=0)
1 : 100



1 | BT_1.0_Eerste Verdieping (P+3000)
1 : 100

LEGENDA

N.T.	niet toegankelijk
—	asbesthoudend materiaal
—	asbest verdacht
—	niet asbesthoudend materiaal
—	inventarisatiegrens
—	niet onderzocht
—	riolering

RENVOOI

001

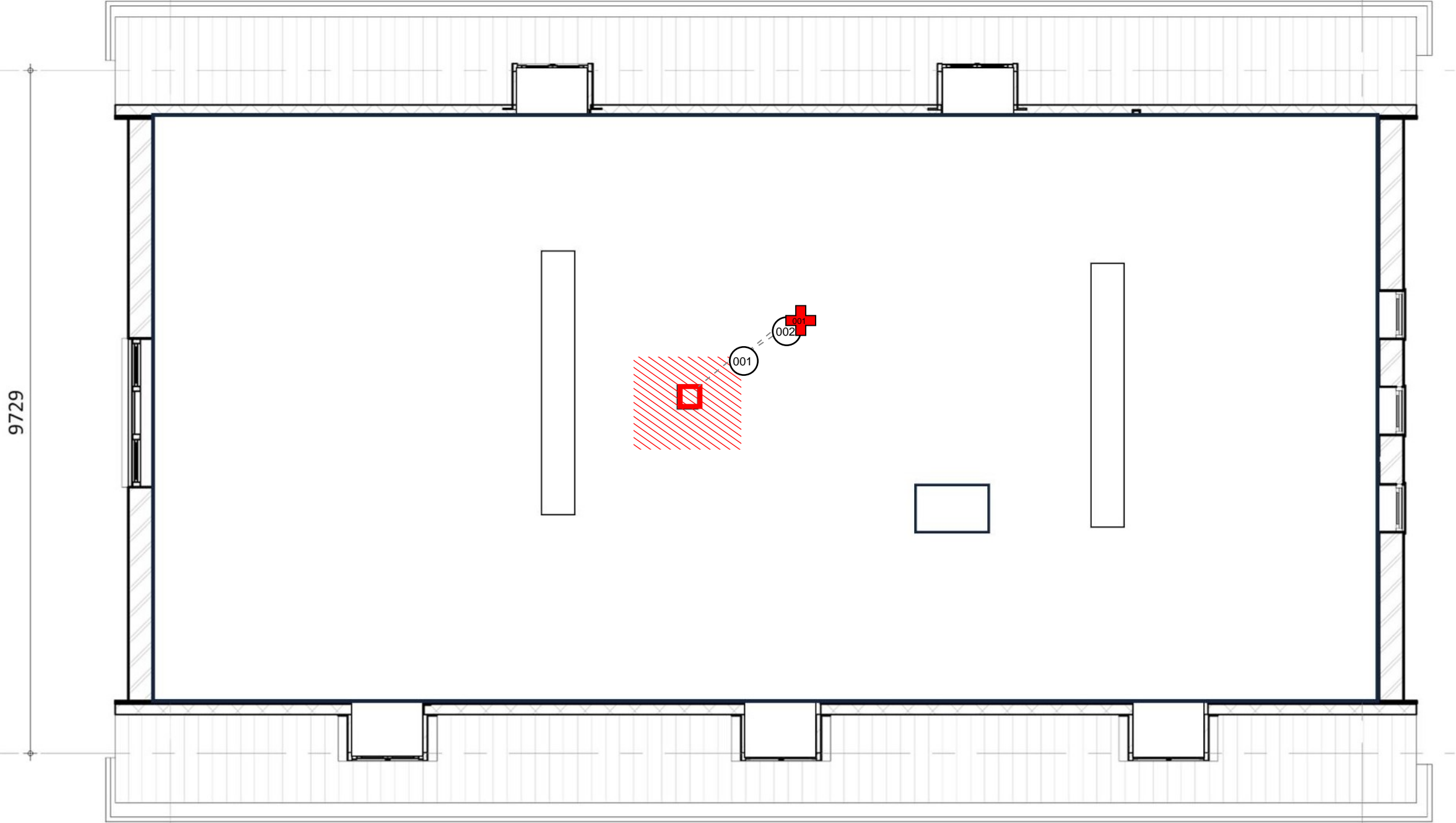
buis
Bron -001

001

Monster MM001
Broncode -001 (monster MM001)

002

losse restanten
Bron -002



1

2

16980

9729

LEGENDA

N.T.

niet toegankelijk

asbesthoudend materiaal

asbest verdacht

niet asbesthoudend materiaal

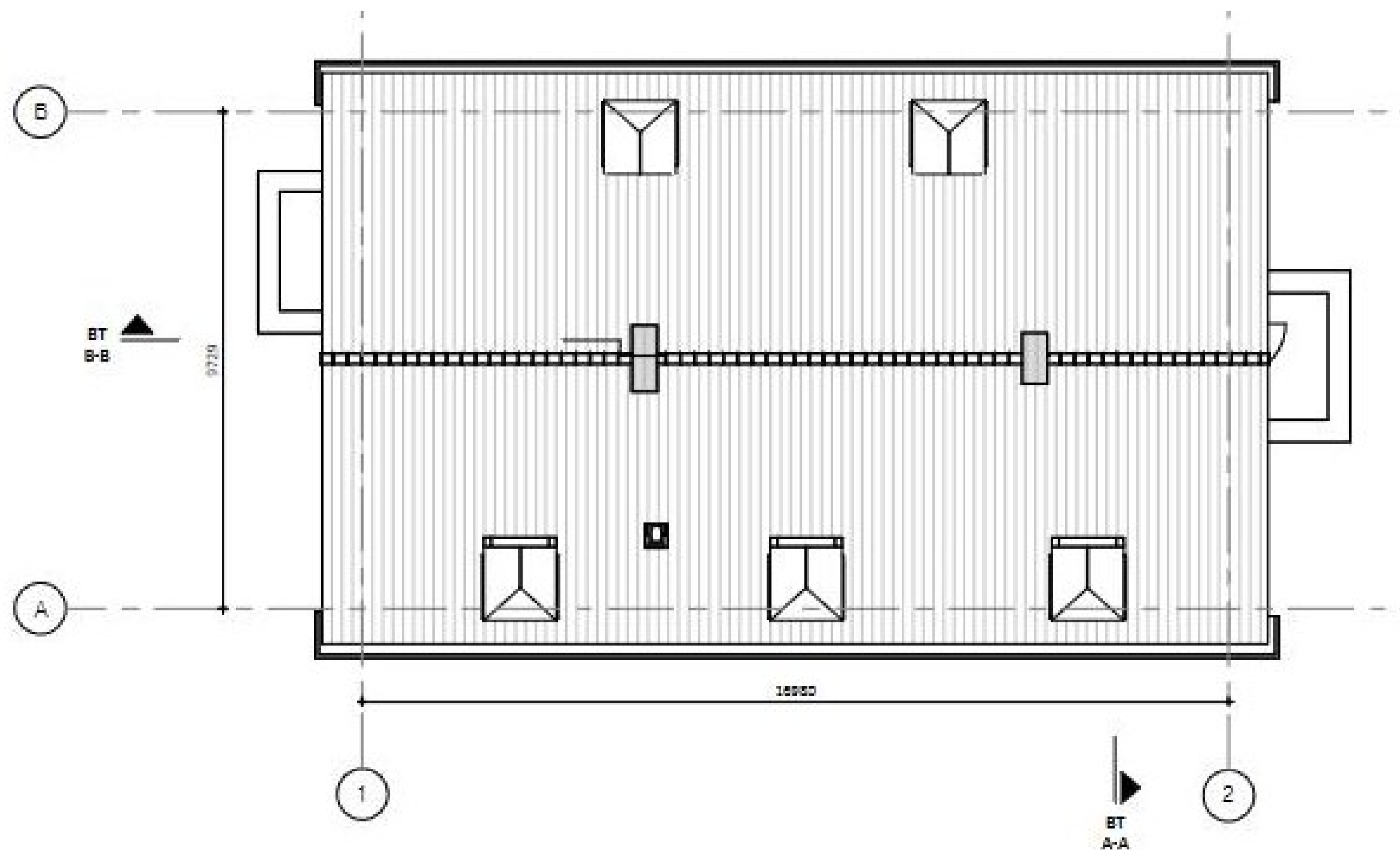
inventarisatiegrens

niet onderzocht

riolering



Opdrachtgever : Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)
Project : P07169 Onderzoeken AZC Prinsenvosch Gilze
Onderwerp : P07169-4 AIR Prinsenvosch 40A en 40B Gilze
Locatie : Prinsenvosch 40A en 40B Gilze
Datum : 5 juni 2024
Formaat : 1190;842
Schaal : n.v.t.



2

Dekeenzicht (P+9615)

1 : 100

LEGENDA

N.T.	niet toegankelijk
—	asbesthoudend materiaal
—	asbest verdacht
—	niet asbesthoudend materiaal
—	inventarisatiegrens
—	niet onderzocht
—	riolering

Bijlage 3: Analysecertificaten

ANALYSECERTIFICAAT

Opdrachtgever : Greenhouse Advies B.V.
Contact : H.A. Seijkens
Adres : Huismanstraat 6, 6851GT HUISSEN

Wijziging : Project- en/of monsteromschrijving online gewijzigd door opdrachtgever

Projectgegevens

Projectcode : 1744073
Uw project omschrijving : P07169-3 AIR Prinsenbosch 39A en 39B Gilze
Validatieref. : 1744073_certificaat_v3
Opdrachtverificatiecode : PPNE-KRLX-SYDJ-ESHT

Ontvangstdatum : 27-05-2024
Rapportagedatum : 30-05-2024
Aantal monsters : 3
Aantal pagina's : 1

Analysemethode: (semi) kwantitatief asbestonderzoek in vaste materialen m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 (Q)

monstercode	omschrijving	schatting in gewichtsprocenten (massa%)						geschatte gebondenheid
		chrysotiel	amosiet	crocidoliet	anthophylliet	tremoliet	actinoliet	
8267133	MM001 plaatmateriaal	10-15	-	-	-	-	-	hecht
8267134	MM002 bitumen	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
8267135	MM003 bitumen	0,1-2	-	-	-	-	-	hecht

Analysemethode

Het monstermateriaal is onderzocht volgens het door de RvA geaccrediteerde voorschrift ASB-IDEN conform NEN 5896. De methode berust op stereo-lichtmicroscopie in combinatie met polarisatiemicroscopie aangevuld met Dispersion Staining Microscopy.

Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaalmonster is de bepalingsgrens van de gebruikte onderzoeksmethode voor het schatten van het massapercentage asbest 0,1 (massa %). De geschatte gebondenheid is gegeven in de zin van NEN 5896. Indien asbest niet aantoonbaar is, weergegeven als "-" in bovenstaande tabel, dient de rapportagegrens < 0.1% aangenomen te worden. Dit is in overeenstemming met NEN 5896 waarin de laagst detecteerbare concentratie aan asbest vastgesteld is op <0,1%.

Opmerking

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever: Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Namens Eurofins Omegam,

Ing. J. Tukker
 Manager productie



Disclaimer

Eurofins Omegam heeft het (asbest) vezelonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de norm(en) zoals vermeld in het analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het (asbest) vezelonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de koptekst van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming.

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
 Dit analysecertificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
 De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

Eurofins Omegam B.V.
 H.J.E. Wenckebachweg 120
 NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
 Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
 CSOmegam@eurofins.com
 www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
 BIC BNPA NL2A
 BTW nr. NL8139.67.132.B01
 KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Opdrachtgever : Greenhouse Advies B.V.
Contact : H.A. Seijkens
Adres : Huismanstraat 6, 6851GT HUISSEN

Wijziging : Project- en/of monsteromschrijving online gewijzigd door opdrachtgever

Projectgegevens

Projectcode : 1746354
Uw project omschrijving : P07169-4 AIR Prinsenbosch 40A en 40B Gilze
Validatieref. : 1746354_certificaat_v3
Opdrachtverificatiecode : OXIQ-ANKV-YNVF-IKRL

Ontvangstdatum : 30-05-2024
Rapportagedatum : 05-06-2024
Aantal monsters : 3
Aantal pagina's : 1

Analysemethode: (semi) kwantitatief asbestonderzoek in vaste materialen m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 (Q)

monstercode	omschrijving	schatting in gewichtsprocenten (massa%)						geschatte gebondenheid
		chrysotiel	amosiet	crocidoliet	anthophylliet	tremoliet	actinoliet	
8273025	MM001 buis	15-30	-	-	-	-	-	hecht
8273026	MM002 tegellijm	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
8273027	MM003 tegellijm	-	-	-	-	-	-	n.v.t.

Analysemethode

Het monstermateriaal is onderzocht volgens het door de RvA geaccrediteerde voorschrift ASB-IDEN conform NEN 5896. De methode berust op stereo-lichtmicroscopie in combinatie met polarisatiemicroscopie aangevuld met Dispersion Staining Microscopy.

Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaalmonster is de bepalingsgrens van de gebruikte onderzoeksmethode voor het schatten van het massapercentage asbest 0,1 (massa %). De geschatte gebondenheid is gegeven in de zin van NEN 5896. Indien asbest niet aantoonbaar is, weergegeven als "-" in bovenstaande tabel, dient de rapportagegrens < 0.1% aangenomen te worden. Dit is in overeenstemming met NEN 5896 waarin de laagst detecteerbare concentratie aan asbest vastgesteld is op <0,1%.

Opmerking

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever: Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Namens Eurofins Omegam,

Ing. J. Tukker
 Manager productie



Disclaimer

Eurofins Omegam heeft het (asbest) vezelonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de norm(en) zoals vermeld in het analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het (asbest) vezelonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de koptekst van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming.

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
 Dit analysecertificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
 De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

Eurofins Omegam B.V.
 H.J.E. Wenckebachweg 120
 NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
 Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
 CSOmegam@eurofins.com
 www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
 BIC BNPANL2A
 BTW nr. NL8139.67.132.B01
 KvK nr. 34215654

Bijlage 4: SMART risicoclassificaties

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 05 juni 2024 om 15h02 (2583579)

Greenhouse Advies BV

SCA-code: 07-D070180



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070180-P07169-4].

Identificatie

Adres	Prinsenbosch 40A en 40B, Gilze
Projectcode	P07169-4
Projectnaam	Gebouw 40
Broncode	001
Bronnaam	Buis

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement buizen en kanalen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	3 m ¹
Percentage Chrysotiel	15 - 30 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1746354

Situatie

Bevestiging	Ingemetseld
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 16042024 (ingangsdatum 18-04-2024)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 05 juni 2024 om 15h02 (2583580)

Greenhouse Advies BV

SCA-code: 07-D070180



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070180-P07169-4].

Identificatie

Adres	Prinsenbosch 40A en 40B, Gilze
Projectcode	P07169-4
Projectnaam	Gebouw 40
Broncode	002
Bronnaam	Losse restanten buis

Feiten

Productspecificatie	Asbestverontreinigingen (stukjes en brokjes)
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	4 m²
Percentage Chrysotiel	15 - 30 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1746354

Situatie

Bevestiging	Los
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Nat reinigen / stofzuigen
-----------	---------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 16042024 (ingangsdatum 18-04-2024)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 05 juni 2024 om 15h02 (2583583)

Greenhouse Advies BV

SCA-code: 07-D070180



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070180-P07169-4].

Identificatie

Adres	Prinsenbosch 40A en 40B, Gilze
Projectcode	P07169-4
Projectnaam	Gebouw 40
Broncode	004
Bronnaam	Bitumen stroken

Feiten

Productspecificatie	Bitumen coating
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	100 m²
Percentage Chrysotiel	0.1 - 2 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1744073

Situatie

Bevestiging	Gecoat
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 16042024 (ingangsdatum 18-04-2024)

Werkplanelementen

Containment RK2 - ex RK3 (containment)

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Deze asbesttoepassing/handeling was voorheen ingedeeld in risicoklasse 3 (vezelconcentratie cf. SMART groter dan 1.000.000 vezels/m3).

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.