

10 app. Leeuwerikstraat Vilt

Bouwbesluittoets

Rapportnummer: Rm230453aaA3.rism_03

Opdrachtgever:

Woningstichting Berg & Terblijt

[REDACTED]

[REDACTED] BERG EN
TERBLIJT

Tel.:

[REDACTED]

Contactpersoon:

[REDACTED]

Adviseur:

K+ Adviesgroep

[REDACTED]

[REDACTED]

Postbus 224

[REDACTED]

Tel:

[REDACTED]

E-mail:

[REDACTED]

Behandeld door:

[REDACTED]

BSc

Datum : 26-06-2024**Referentie** : Rm230453aaA3.rism_03

INHOUD

1	Inleiding	4
2	Conclusie	5
2.1	Bouwbesluittoetsing	5

Bijlagen:

Bijlage I: Berekening van de oppervlakte

Bijlage II: Ventilatie

Bijlage III: Spuivoorziening

Bijlage IV: Daglichttoetreding

1 INLEIDING

In opdracht van Woningstichting Berg & Terblijt is, voor het project “10 appartementen Leeuwerikstraat te Vilt”, door K+ Adviesgroep een ventilatieberekening, een berekening van de doorspuikbaarheid en een berekening van de daglichttoetreding uitgevoerd.

Het bouwplan omvat de woonfunctie.

De berekening van de oppervlakte van de verblijfsgebieden, de verblijfsruimten en de gebruiksoppervlakte is bepaald volgens de NEN 2580:2007 “Oppervlakte en inhouden van gebouwen” en correctieblad C1:2008.

De daglichttoetreding is bepaald volgens de NEN 2057:2011 “Daglichtopeningen van gebouwen”, correctieblad C1:2011 en is vervolgens getoetst aan artikel 3.75 van het Bouwbesluit.

De ventilatieberekeningen en de doorspuikbaarheidsberekeningen zijn uitgevoerd volgens de NEN 1087:2001 “Ventilatie van gebouwen”, en vervolgens zijn de capaciteitsgegevens welke staan aangegeven in het Bouwbesluit artikel 3.29 en 3.42 gehanteerd.

De berekeningsresultaten zijn bijgevoegd in de bijlagen van dit rapport.

Bij de advisering is uitgegaan van de volgende door de opdrachtgever ter beschikking gestelde tekeningen, te weten:

Architect: SATIJNplus Architecten		
Project: 10 app Leeuwerikstraat te Vilt		
Tekening	Datum	Bladnummer
Plattegronden	19-06-2024	N100
Gevels	19-06-2024	N200
Doorsneden	19-06-2024	N300

2 CONCLUSIE

2.1 Bouwbesluittoetsing

Uit de ventilatieberekening (bijlage II), de doorspuikbaarheidsberekening (bijlage III) en de berekeningen van de daglichttoetreding (bijlage IV) blijkt dat de woonfunctie voldoet aan de eisen uit artikel 3.75, 3.28, 3.29, 3.34 en 3.42 van het Bouwbesluit.

Bijlage I

Berekening van de oppervlakte

**Berekening van de oppervlakte**Benaming en oppervlakte ruimten in m² volgens NEN 2580:2007

Appartement 0.02 - Woningtype A						
Ruimtenummer	Ruimteomschrijving	Bouwbesluit tekst	Gebruiksoppervlakte	Verblijfs-ruimte	Verblijfsgebied	
			m ²	m ²	m ²	nr
0,01	woon/keuken	verblijfsruimte	59,4	29,4	43,2	1
0,02	slaapkamer	verblijfsruimte		13,4		
0,03	badkamer	badruimte				
0,04	berging	overig				
0,05	hal	verkeersruimte				
Totaal Appartement 0.02 - Woningtype A			59,40		43,20	73%

Appartement 0.03 - Woningtype B						
Ruimtenummer	Ruimteomschrijving	Bouwbesluit tekst	Gebruiksoppervlakte	Verblijfs-ruimte	Verblijfsgebied	
			m ²	m ²	m ²	nr
0,01	woon/keuken	verblijfsruimte	64,4	31,3	46,3	1
0,02	slaapkamer	verblijfsruimte		14,6		
0,03	badkamer	badruimte				
0,04	berging	overig				
0,05	hal	verkeersruimte				
Totaal Appartement 0.03 - Woningtype B			64,40		46,30	72%

Appartement 0.05 - Woningtype C						
Ruimtenummer	Ruimteomschrijving	Bouwbesluit tekst	Gebruiksoppervlakte	Verblijfs-ruimte	Verblijfsgebied	
			m ²	m ²	m ²	nr
0,01	woon/keuken	verblijfsruimte	69,9	27,6	48,1	1
0,02	slaapkamer	verblijfsruimte		6,5		
0,03	slaapkamer	verblijfsruimte		13,3		
0,04	badkamer	badruimte				
0,05	toilet	toilet				
0,06	berging	overig				
0,07	hal	verkeersruimte				
Totaal Appartement 0.05 - Woningtype C			69,90		48,10	69%

**Berekening van de oppervlakte**Benaming en oppervlakte ruimten in m² volgens NEN 2580:2007

Appartement 1.01 - Woningtype A						
Ruimtenummer	Ruimteomschrijving	Bouwbesluit tekst	Gebruiksoppervlakte	Verblijfs-ruimte	Verblijfsgebied	
			m ²	m ²	m ²	nr
0,01	woon/keuken	verblijfsruimte	102,3	29,4	43,2	1
0,02	slaapkamer	verblijfsruimte		13,4		
0,03	slaapkamer	verblijfsruimte		6,8	6,8	2
0,04	slaapkamer	verblijfsruimte		8,4	8,4	3
0,05	badkamer	badruimte				
0,06	hal	verkeersruimte				
0,07	berging	overig				
0,08	berging	overig				
0,09	overloop	verkeersruimte				
Totaal Appartement 1.01 - Woningtype A			102,30		58,40	57%

Appartement 1.02 - Woningtype A						
Ruimtenummer	Ruimteomschrijving	Bouwbesluit tekst	Gebruiksoppervlakte	Verblijfs-ruimte	Verblijfsgebied	
			m ²	m ²	m ²	nr
0,01	woon/keuken	verblijfsruimte	102,3	29,4	43,2	1
0,02	slaapkamer	verblijfsruimte		13,4		
0,03	slaapkamer	verblijfsruimte		6,8	6,8	2
0,04	badkamer	badruimte				
0,05	hal	verkeersruimte				
0,06	berging	overig				
0,07	berging	overig				
0,08	overloop	verkeersruimte				
0,09	slaapkamer	verblijfsruimte		8,4	8,4	3
Totaal Appartement 1.02 - Woningtype A			102,30		58,40	57%

Appartement 1.03 - Woningtype B						
Ruimtenummer	Ruimteomschrijving	Bouwbesluit tekst	Gebruiksoppervlakte	Verblijfs-ruimte	Verblijfsgebied	
			m ²	m ²	m ²	nr
0,01	woon/keuken	verblijfsruimte	101,7	31,6	46,6	1
0,02	slaapkamer	verblijfsruimte		14,6		
0,03	slaapkamer	verblijfsruimte		9,0	9,0	2
0,04	badkamer	badruimte				
0,05	hal	verkeersruimte				
0,06	berging	overig				
0,07	berging	overig				
0,08	overloop	verkeersruimte				
Totaal Appartement 1.03 - Woningtype B			101,70		55,60	55%

Bijlage I

m230453

Appartementen Leeuwerikstraat Vilt

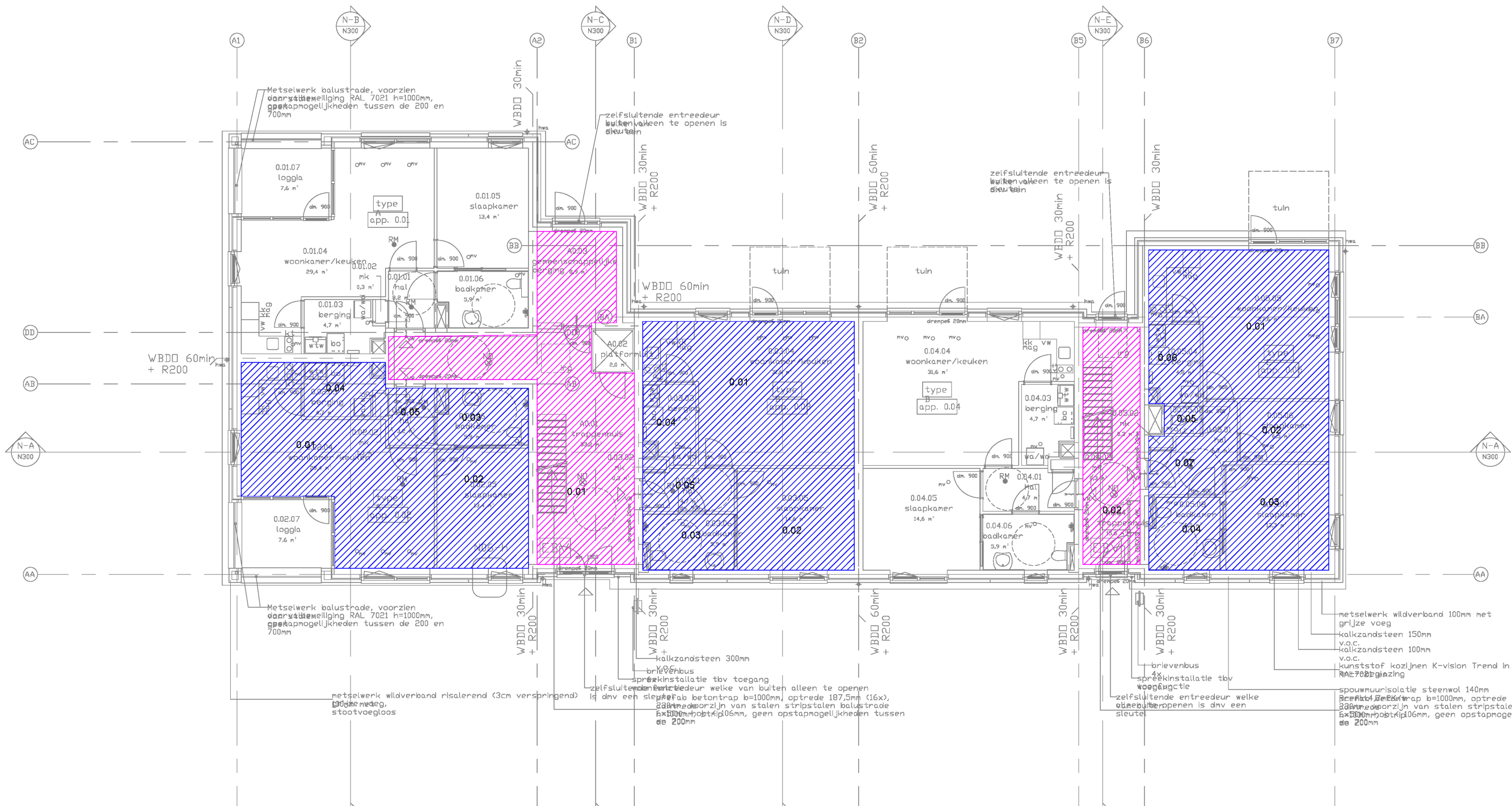
K+ADVIESGROEP



Berekening van de oppervlakte

Benaming en oppervlakte ruimten in m² volgens NEN 2580:2007

Appartement 1.05 - Woningtype C							
Ruimtenummer	Ruimteomschrijving	Bouwbesluit tekst	Gebruiksoppervlakte m ²	Verblijfs-ruimte m ²	Verblijfsgebied m ²	nr	Opmerking
0,01	woon/keuken	verblijfsruimte	100,3	34,5	48,1	1	
0,02	slaapkamer	verblijfsruimte		13,3			
0,03	slaapkamer	verblijfsruimte		11,1	11,1	2	
0,04	badkamer	badruimte					
0,05	toilet	toilet					
0,06	berging	overig					
0,07	berging	overig					
0,08	hal	verkeersruimte					
Totaal Appartement 1.05 - Woningtype C			100,30		59,20		59%

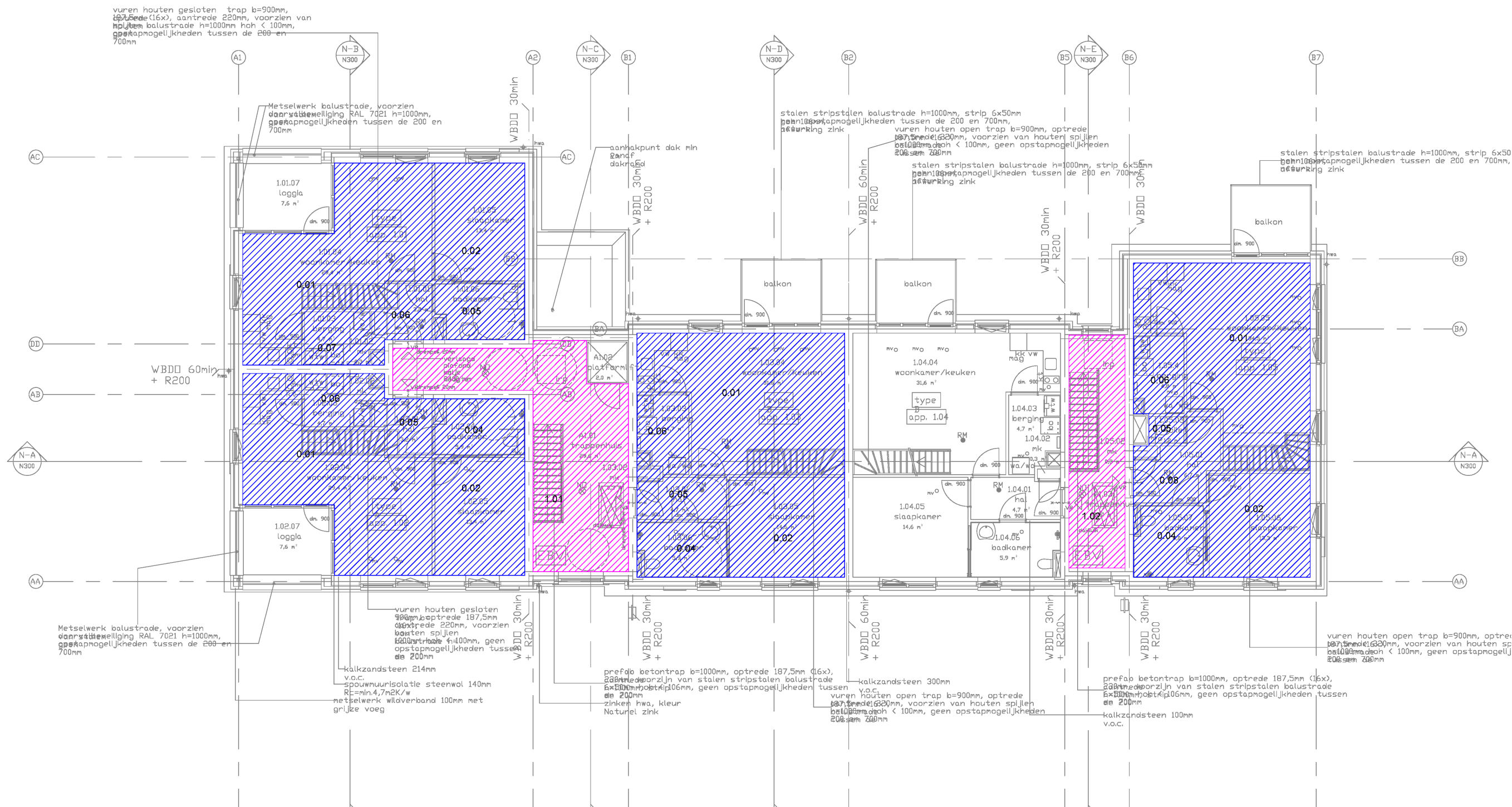


- Gebruiksoppervlakte woonfunctie
- Gebruiksoppervlakte overige functie
- Verblijfsruimte woonfunctie
- Verblijfsgebied woonfunctie



Jodenstraat 6 Postbus 224
6101 AS Echt 6100 AE Echt
Telefoon 0475 470470 Fax 0475 481018
E-mail info@k-plus.nl Internet www.k-plus.nl

PROJECT:	10 Appartementen Van Leeuwerikstraat Vilt			
ONDERWERP:	Begane grond Aanduiding oppervlakten	DATUM	GET.	WIJZ.
OPDRACHTGEVER:	Woningstichting Berg & Terblijt	DAT. 17-06-2024	GET. RiSm	
		PROJ.NR. m230453	SCHAAL 1:150	
		TEK.NR. BB-01	FORMAAT A3	
		FASE		



-  Gebruiksoppervlakte woonfunctie
-  Gebruiksoppervlakte overige functie
-  Verblijfsruimte woonfunctie
-  Verblijfsgebied woonfunctie

K + ADVIESGROEP



Jodenstraat 6
6101 AS Echt
Telefoon 0475 470470
E-mail info@k-plus.nl

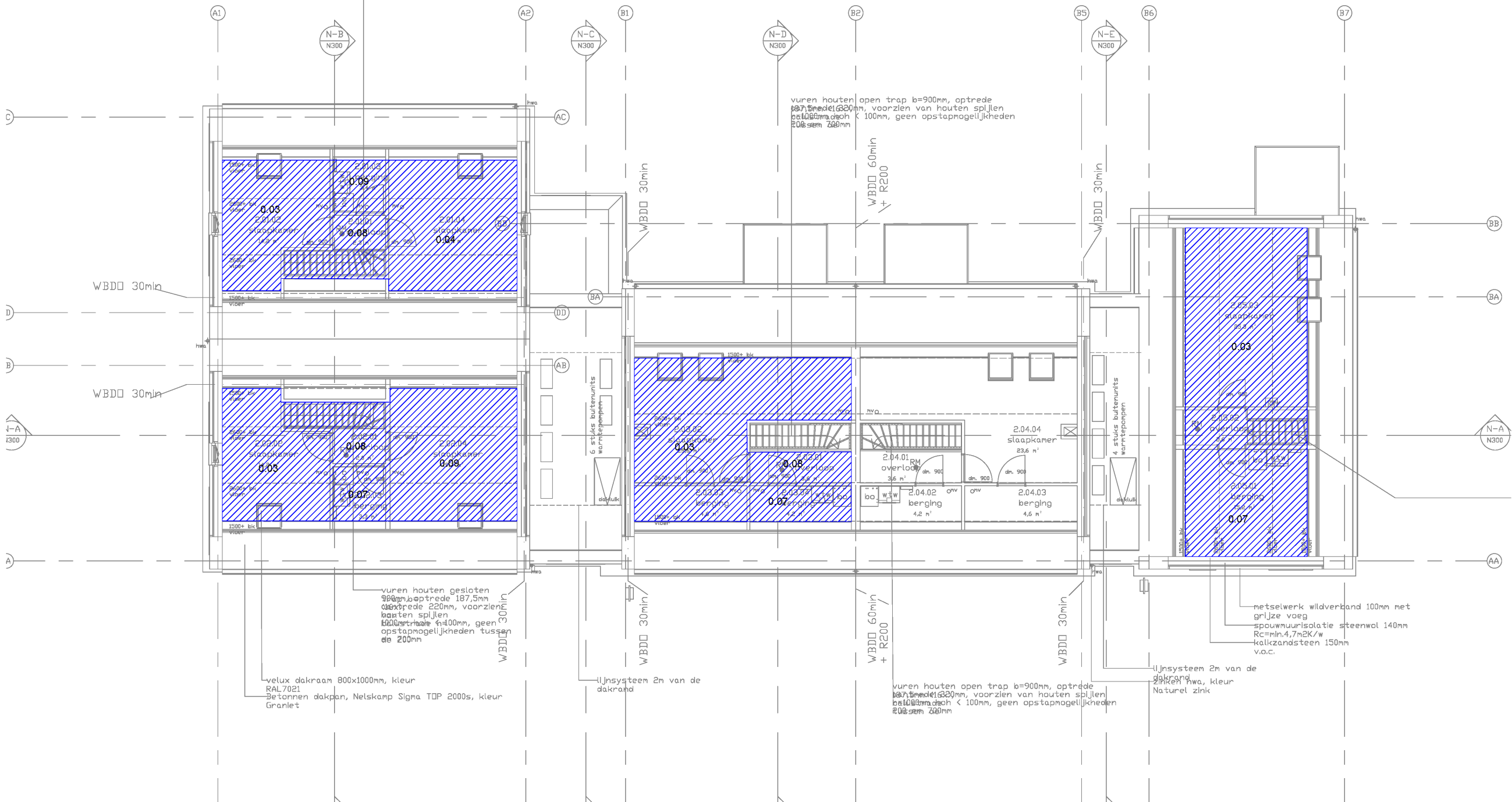
Postbus 224
6100 AE Echt
Fax 0475 481018
Internet www.k-plus.nl

PROJECT:	10 Appartementen Van Leeuwerikstraat Vilt	DATUM	GET.	WIJZ.	
ONDERWERP:	Eerste verdieping Aanduiding oppervlakten	DAT.	17-06-2024	GET.	RiSm
OPDRACHTGEVER:	Woningstichting Berg & Terblijt	PROJ.NR.	m230453	SCHAAL	1:150
		TEK.NR.	BB-02	FORMAAT	A3
		FASE			



vuren houten gesloten trap b=900mm, optrede 187,5mm, voorzien van houten spijlen balustrade h=1000mm hoh < 100mm, geen opstapmogelijkheden tussen de 200- en 700mm

vuren houten open trap b=900mm, optrede 187,5mm, voorzien van houten spijlen balustrade h=1000mm hoh < 100mm, geen opstapmogelijkheden tussen de 200- en 700mm



-  Gebruiksoppervlakte woonfunctie
-  Gebruiksoppervlakte overige functie
-  Verblijfsruimte woonfunctie
-  Verblijfsgebied woonfunctie



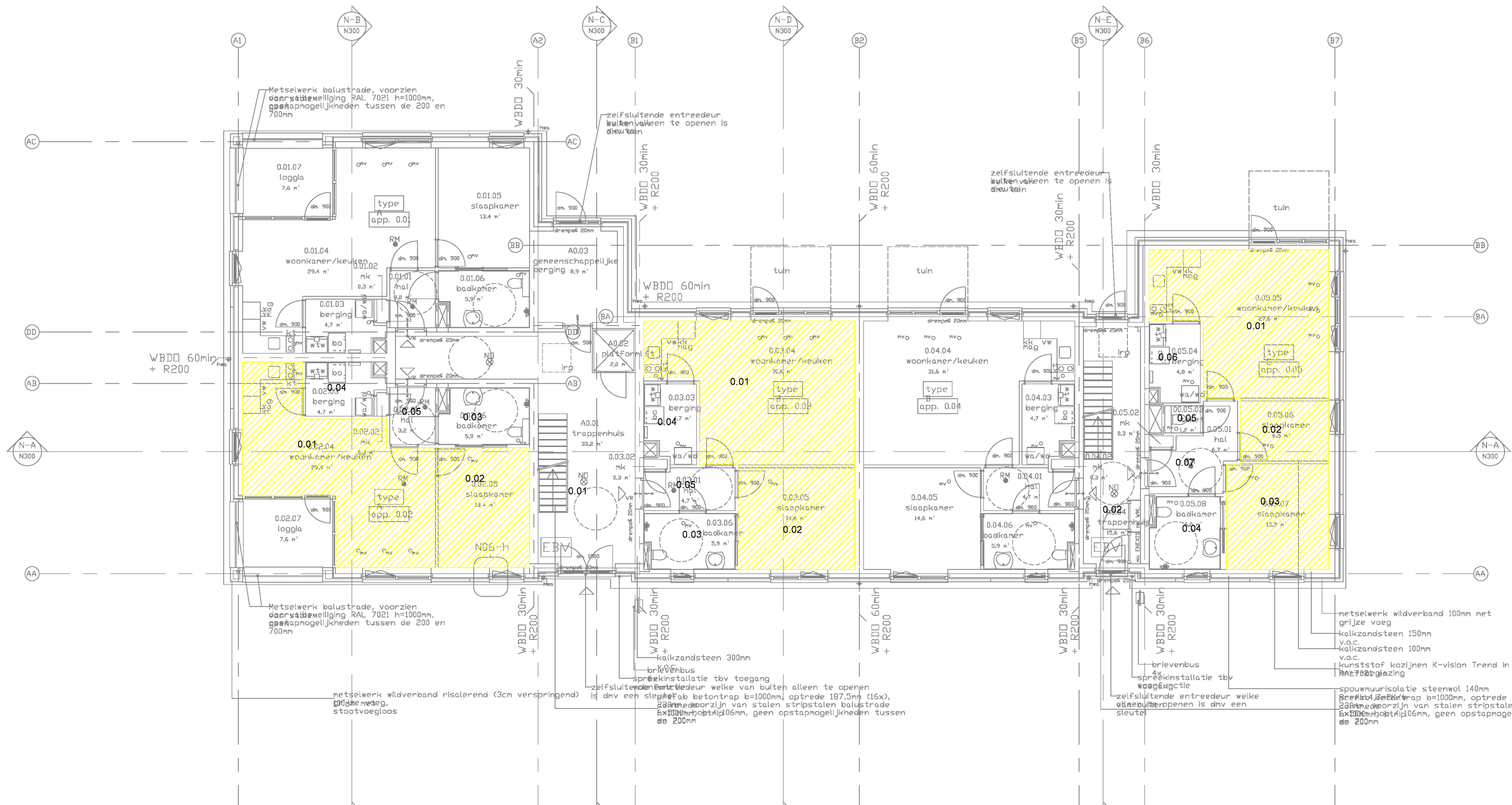
Jodenstraat 6 Postbus 224
6101 AS Echt 6100 AE Echt
Telefoon 0475 470470 Fax 0475 481018
E-mail info@k-plus.nl Internet www.k-plus.nl

PROJECT: 10 Appartementen Van Leeuwerikstraat Vilt

ONDERWERP: Tweede verdieping
Aanduiding oppervlakten

OPDRACHTGEVER: Woningstichting Berg & Terblijt

DATUM	GET.	WIJZ.
DAT. 17-06-2024	GET.	RiSm
PROJ.NR. m230453	SCHAAL	1:150
TEK.NR. BB-03	FORMAAT	A3
FASE		

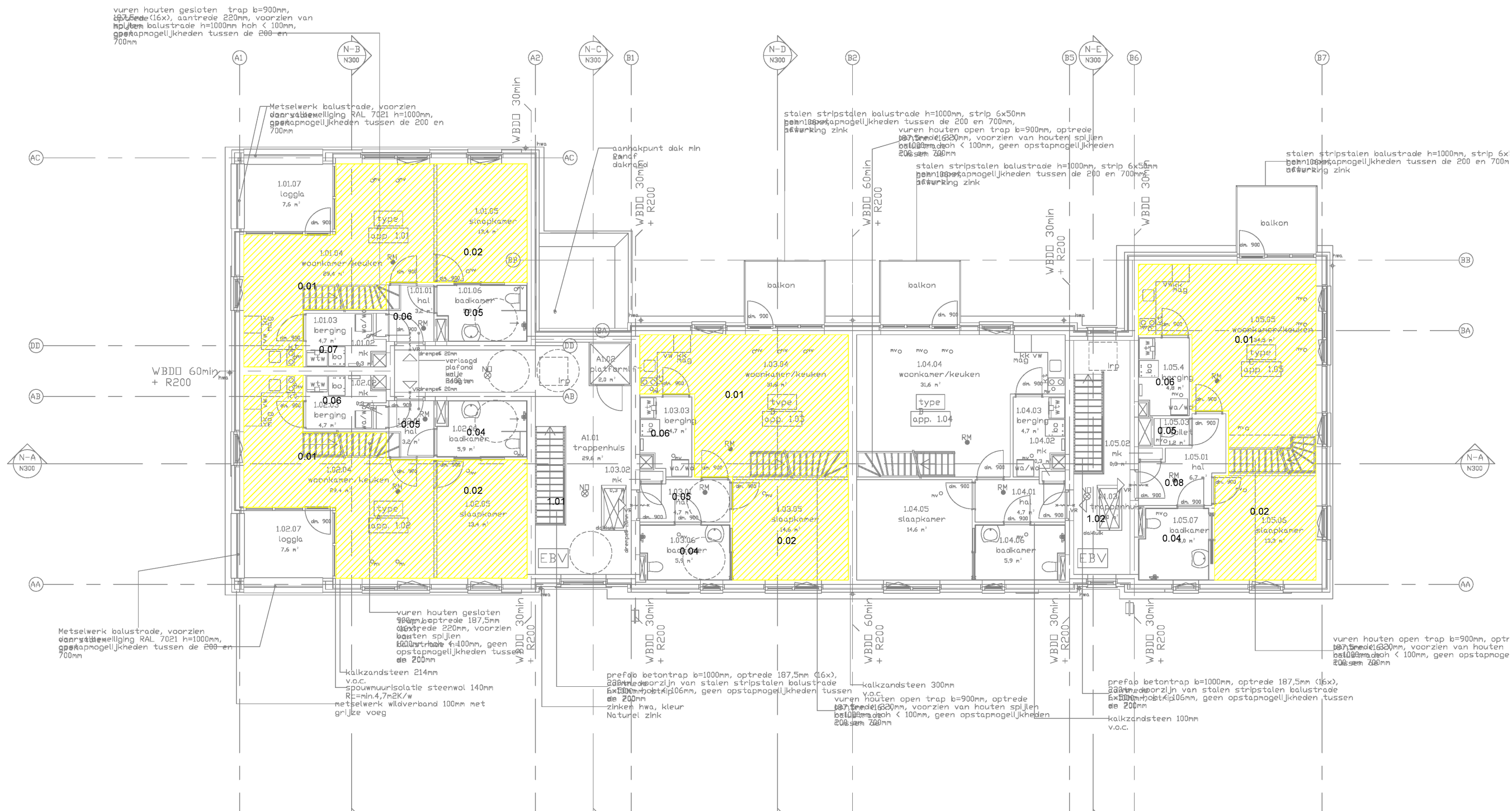


- Gebruiksoppervlakte woonfunctie
- Gebruiksoppervlakte overige functie
- Verblijfsruimte woonfunctie
- Verblijfsgebied woonfunctie

Jodenstraat 6
6101 AS Echt
Telefoon 0475 470470
E-mail info@k-plus.nl

Postbus 224
6100 AE Echt
Fax 0475 481018
Internet www.k-plus.nl

PROJECT:	10 Appartementen Van Leeuwerikstraat Vilt	DATUM	GET.	WIJZ.
ONDERWERP:	Begane grond Aanduiding oppervlakten	DAT. 17-06-2024	GET. RiSm	
OPDRACHTGEVER:	Woningstichting Berg & Terblijt	PROJ.NR. m230453	SCHAAL 1:150	
		TEK.NR. BB-04	FORMAAT A3	
		FASE		



-  Gebruiksoppervlakte woonfunctie
-  Gebruiksoppervlakte overige functie
-  Verblijfsruimte woonfunctie
-  Verblijfsgebied woonfunctie



Jodenstraat 6
6101 AS Echt
Telefoon 0475 470470
E-mail info@k-plus.nl

Postbus 224
6100 AE Echt
Fax 0475 481018
Internet www.k-plus.nl

PROJECT:	10 Appartementen Van Leeuwerikstraat Vilt	DATUM	GET.	WIJZ.
ONDERWERP:	Eerste verdieping Aanduiding oppervlakten	DAT. 17-06-2024	GET. RiSm	
OPDRACHTGEVER:	Woningstichting Berg & Terblijt	PROJ.NR. m230453	SCHAAL 1:150	
		TEK.NR. BB-05	FORMAAT A3	
		FASE		



vuren houten gesloten trap b=900mm, optrede 187,5mm, voorzien van houten spijlen balustrade h=1000mm hoh < 100mm, geen opstapmogelijkheden tussen de 200-en 700mm

vuren houten open trap b=900mm, optrede 187,5mm, voorzien van houten spijlen balustrade h=1000mm hoh < 100mm, geen opstapmogelijkheden tussen de 200-en 700mm

metselwerk wildverband 100mm met grijze voeg
spouwmuurisolatie steenwol 140mm
Rc=min.4,7m2K/w
kalkzandsteen 150mm v.o.c.

vuren houten open trap b=900mm, optrede 187,5mm, voorzien van houten spijlen balustrade h=1000mm hoh < 100mm, geen opstapmogelijkheden tussen de 200-en 700mm

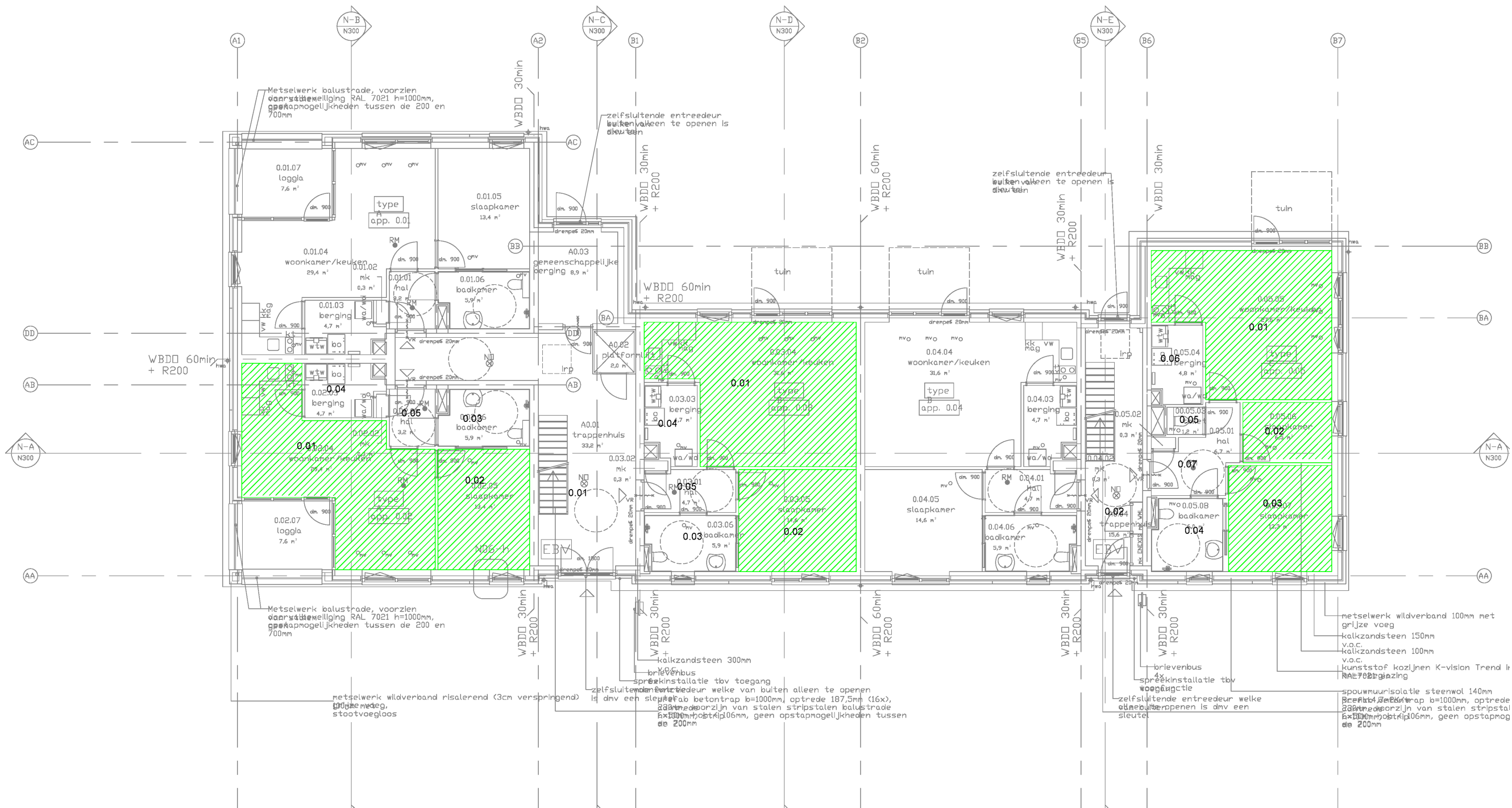
- Gebruiksoppervlakte woonfunctie
- Gebruiksoppervlakte overige functie
- Verblijfsruimte woonfunctie
- Verblijfsgebied woonfunctie

K + ADVIESGROEP

Jodenstraat 6
6101 AS Echt
Telefoon 0475 470470
E-mail info@k-plus.nl

Postbus 224
6100 AE Echt
Fax 0475 481018
Internet www.k-plus.nl

PROJECT:	10 Appartementen Van Leeuwerikstraat Vilt			
ONDERWERP:	Tweede verdieping Aanduiding oppervlakten	DAT.	17-06-2024	GET. RiSm
OPDRACHTGEVER:	Woningstichting Berg & Terblijt	PROJ.NR.	m230453	SCHAAL 1:150
		TEK.NR.	BB-06	FORMAAT A3
		FASE		

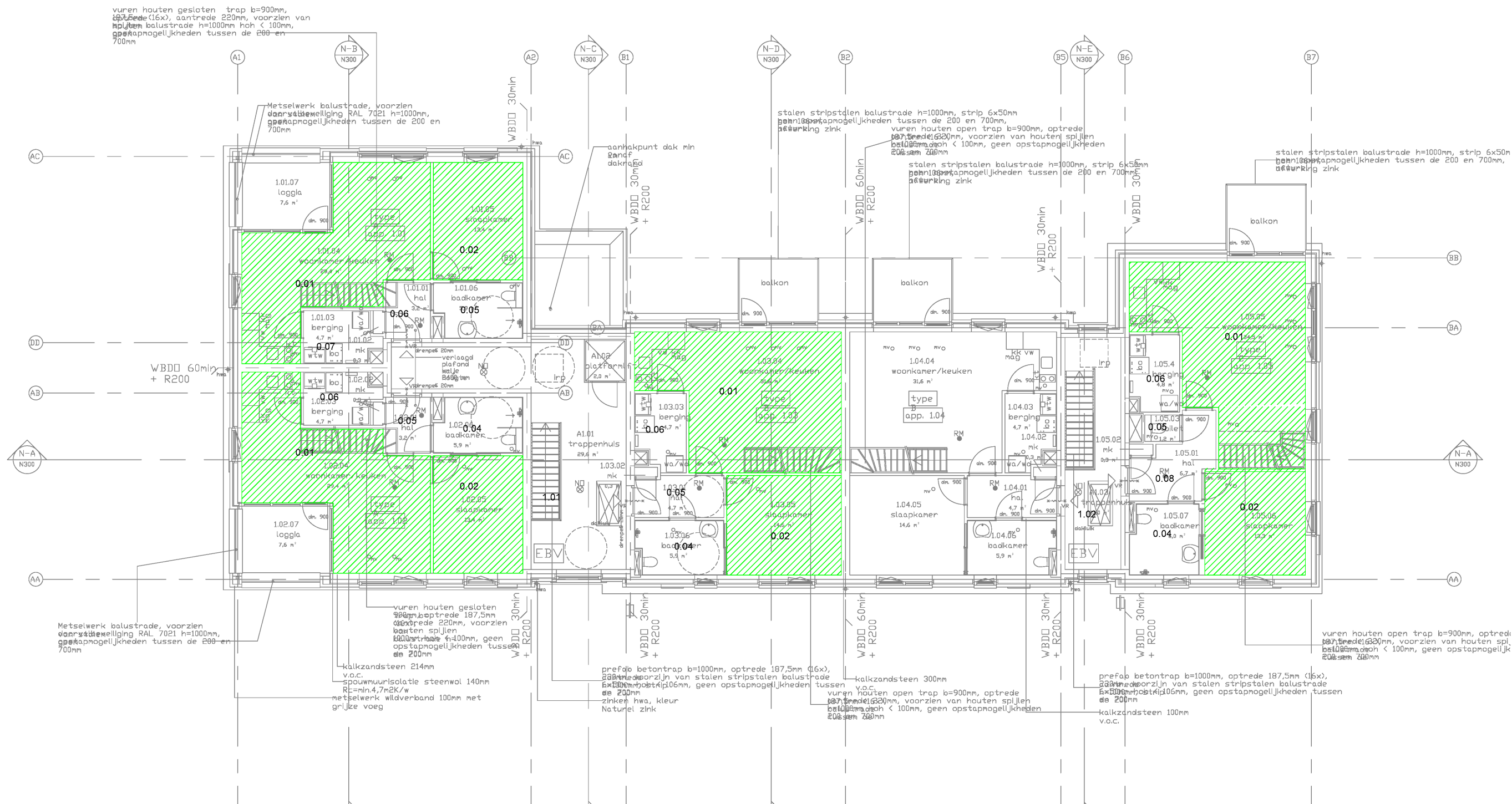


- Gebruiksoppervlakte woonfunctie
- Gebruiksoppervlakte overige functie
- Verblijfsruimte woonfunctie
- Verblijfsgebied woonfunctie



Jodenstraat 6 Postbus 224
6101 AS Echt 6100 AE Echt
Telefoon 0475 470470 Fax 0475 481018
E-mail info@k-plus.nl Internet www.k-plus.nl

PROJECT:	10 Appartementen Van Leeuwerikstraat Vilt			
ONDERWERP:	Begane grond Aanduiding oppervlakten	DATUM	GET.	WIJZ.
OPDRACHTGEVER:	Woningstichting Berg & Terblijt	DAT. 17-06-2024	GET. RiSm	
		PROJ.NR. m230453	SCHAAL 1:150	
		TEK.NR. BB-07	FORMAAT A3	
		FASE		



-  Gebruiksoppervlakte woonfunctie
-  Gebruiksoppervlakte overige functie
-  Verblijfsruimte woonfunctie
-  Verblijfsgebied woonfunctie



Jodenstraat 6
6101 AS Echt
Telefoon 0475 470470
E-mail info@k-plus.nl

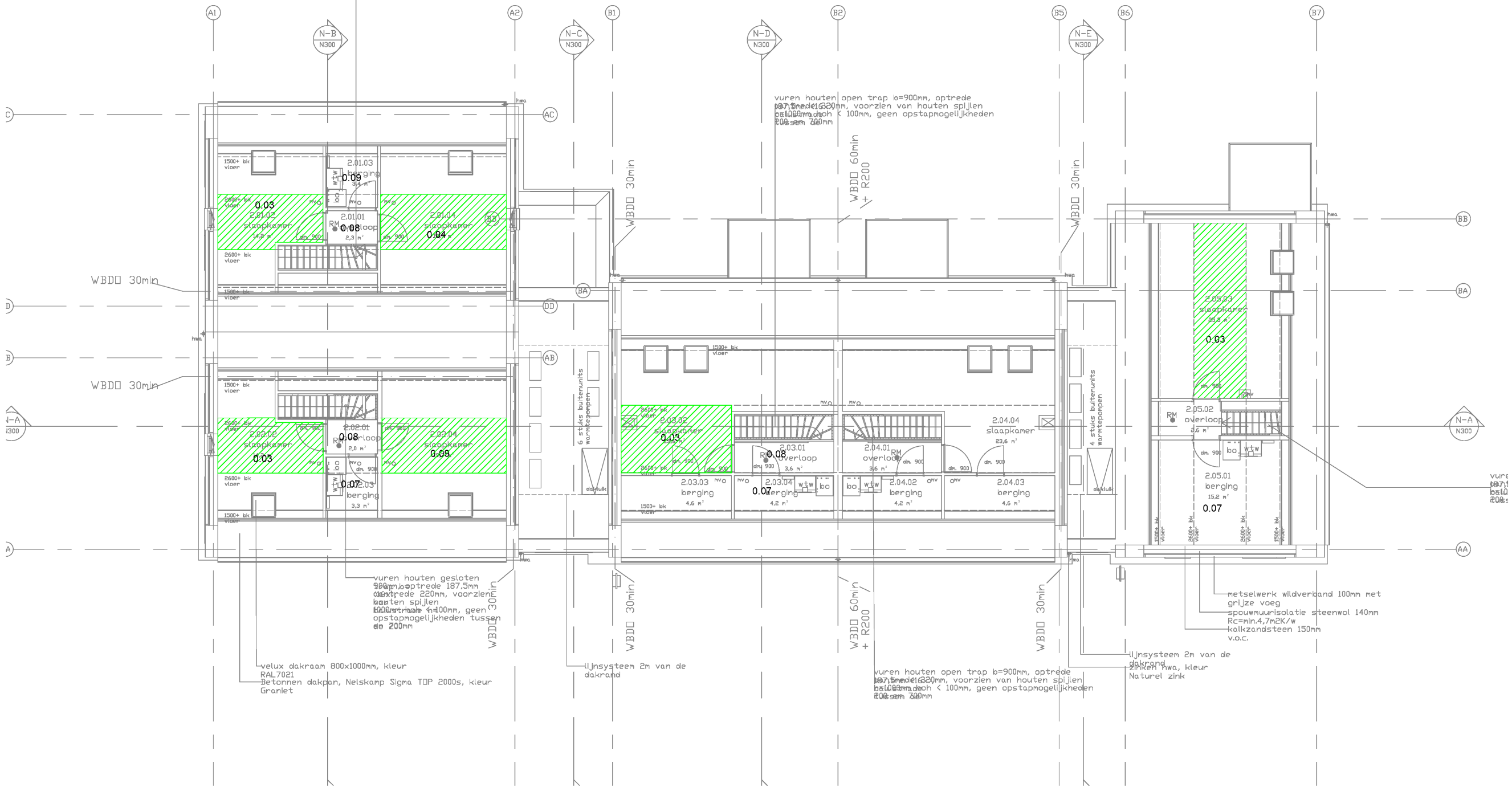
Postbus 224
6100 AE Echt
Fax 0475 481018
Internet www.k-plus.nl

PROJECT:	10 Appartementen Van Leeuwerikstraat Vilt	DATUM	GET.	WIJZ.
ONDERWERP:	Eerste verdieping Aanduiding oppervlakten	DAT.	17-06-2024	GET. RiSm
OPDRACHTGEVER:	Woningstichting Berg & Terblijt	PROJ.NR.	m230453	SCHAAL 1:150
		TEK.NR.	BB-08	FORMAAT A3
		FASE		



vuren houten gesloten trap b=900mm, optrede 187,5mm, voorzien van houten spijlen balustrade h=1000mm hoh < 100mm, geen opstapmogelijkheden tussen de 200-en 700mm

vuren houten open trap b=900mm, optrede 187,5mm, voorzien van houten spijlen balustrade h=1000mm hoh < 100mm, geen opstapmogelijkheden tussen de 200-en 700mm



- Gebruiksoppervlakte woonfunctie
- Gebruiksoppervlakte overige functie
- Verblijfsruimte woonfunctie
- Verblijfsgebied woonfunctie



Jodenstraat 6 Postbus 224
6101 AS Echt 6100 AE Echt
Telefoon 0475 470470 Fax 0475 481018
E-mail info@k-plus.nl Internet www.k-plus.nl

PROJECT:	10 Appartementen Van Leeuwerikstraat Vilt			
ONDERWERP:	Tweede verdieping Aanduiding oppervlakten	DATUM	GET.	WIJZ.
OPDRACHTGEVER:	Woningstichting Berg & Terblijt	DAT. 17-06-2024	GET. RiSm	
		PROJ.NR. m230453	SCHAAL 1:150	
		TEK.NR. BB-09	FORMAAT A3	
		FASE		

Bijlage II

Ventilatie

Bijlage II

Appartementen Leeuwerikstraat Vilt

Ventilatie

Minimale ventilatiecapaciteit per verblijfsgebied en per ruimte



- (1) minstens 50% van de min. toevoercapaciteit moet rechtstreeks van buiten plaatsvinden (art. 3.34, lid 2)
- (2) totale afvoercapaciteit moet rechtstreeks naar buiten plaatsvinden (art. 3.34, lid 7)
- (3) totale afvoercapaciteit moet rechtstreeks naar buiten plaatsvinden (art. 3.34, lid 8)
- (4) totale afvoercapaciteit moet rechtstreeks naar buiten plaatsvinden (art. 3.34, lid 9)

Appartement 0.02 - Woningtype A

Ruimtenummer	Verblijfsruimte	verblijfsgebied		Overige ruimte	Toevoer		Afvoer		Eis Bouwbesluit verblijfsruimte	Eis Bouwbesluit verblijfsgebied	Behaald per verblijfsgebied	Eis Bouwbesluit Overige ruimte
					Van buiten	Via overstroom	Naar buiten	Via overstroom				
	m²	nr	m²	m²	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s
0,01	29,4	I	43,2		25,0	14,0	25,0	14,0	20,6	38,9	39,0	21,0
0,02	13,4				14,0			14,0	9,4			
0,03	-					14,0	14,0		-			14,0
0,04	-								-			
0,05	-	-	-			14,0		14,0	-	-		

Totaal	Appartement 0.02 - Woningtype A	39,0		39,0								
---------------	--	------	--	------	--	--	--	--	--	--	--	--

Appartement 0.03 - Woningtype B

Ruimtenummer	Verblijfsruimte	verblijfsgebied		Overige ruimte	Toevoer		Afvoer		Eis Bouwbesluit verblijfsruimte	Eis Bouwbesluit verblijfsgebied	Behaald per verblijfsgebied	Eis Bouwbesluit Overige ruimte
					Van buiten	Via overstroom	Naar buiten	Via overstroom				
	m²	nr	m²	m²	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s
0,01	29,4	I	43,2		25,0		25,0		20,6	38,9	39,0	21,0
0,02	13,4				14,0			14,0	9,4			
0,03	-	-	-			14,0	14,0		-	-		14,0
0,04	-	-	-						-	-		
0,05	-	-	-			14,0		14,0	-	-		

Totaal	Appartement 0.03 - Woningtype B	39,0		39,0								
---------------	--	------	--	------	--	--	--	--	--	--	--	--

Appartement 0.05 - Woningtype C

Ruimtenummer	Verblijfsruimte	verblijfsgebied		Overige ruimte	Toevoer		Afvoer		Eis Bouwbesluit verblijfsruimte	Eis Bouwbesluit verblijfsgebied	Behaald per verblijfsgebied	Eis Bouwbesluit Overige ruimte
					Van buiten	Via overstroom	Naar buiten	Via overstroom				
	m²	nr	m²	m²	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s
0,01	27,6	I	48,1		21,0		21,0		19,3	43,3	43,3	21,0
0,02	6,5				11,0			11,0	7,0			
0,03	13,3				11,3			11,3	9,3			
0,04	-	-	-			15,3	15,3		-	-		14,0
0,05	-	-	-			7,0	7,0		-	-		7,0
0,06	-	-	-						-	-		
0,07	-	-	-			22,3		22,3	-	-		
0,00	-	-	-						-	-		
0,00	-	-	-						-	-		

Totaal	Appartement 0.05 - Woningtype C	43,3		43,3								
---------------	--	------	--	------	--	--	--	--	--	--	--	--

Bijlage II

Appartementen Leeuwerikstraat Vilt

Ventilatie

Minimale ventilatiecapaciteit per verblijfsgebied en per ruimte



- (1) minstens 50% van de min. toevoercapaciteit moet rechtstreeks van buiten plaatsvinden (art. 3.34, lid 2)
- (2) totale afvoercapaciteit moet rechtstreeks naar buiten plaatsvinden (art. 3.34, lid 7)
- (3) totale afvoercapaciteit moet rechtstreeks naar buiten plaatsvinden (art. 3.34, lid 8)
- (4) totale afvoercapaciteit moet rechtstreeks naar buiten plaatsvinden (art. 3.34, lid 9)

Appartement 1.01 - Woningtype A

Ruimtenummer	Verblijfsruimte	verblijfsgebied		Overige ruimte	Toevoer		Afvoer		Eis Bouwbesluit verblijfsruimte	Eis Bouwbesluit verblijfsgebied	Behaald per verblijfsgebied	Eis Bouwbesluit Overige ruimte
					Van buiten	Via overstroom	Naar buiten	Via overstroom				
	m²	nr	m²	m²	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s
0,01	29,4	1	43,2		20,6	24,0	26,0	18,6	20,6	38,9	44,6	21,0
0,02	13,4				9,4			9,4	9,4			
0,03	6,8				7,0			7,0	7,0			
0,04	8,4	3	8,4		7,6			7,6	7,0	7,6	7,6	
0,05	-	-	-			18,6	18,6		-	-		14,0
0,06	-	-	-						-	-		
0,07	-	-	-						-	-		
0,08	-	-	-			14,6		14,6	-	-		
0,09	-	-	-						-	-		

Totaal	Appartement 1.01 - Woningtype A				44,6		44,6					
---------------	--	--	--	--	------	--	------	--	--	--	--	--

Appartement 1.02 - Woningtype A

Ruimtenummer	Verblijfsruimte	verblijfsgebied		Overige ruimte	Toevoer		Afvoer		Eis Bouwbesluit verblijfsruimte	Eis Bouwbesluit verblijfsgebied	Behaald per verblijfsgebied	Eis Bouwbesluit Overige ruimte
					Van buiten	Via overstroom	Naar buiten	Via overstroom				
	m²	nr	m²	m²	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s
0,01	29,4	1	43,2		20,6	24,0	26,0	18,6	20,6	38,9	44,6	21,0
0,02	13,4				9,4			9,4	9,4			
0,03	6,8				7,0			7,0	7,0			
0,04	-	-	-			18,6	18,6		-	-		14,0
0,05	-	-	-						-	-		
0,06	-	-	-						-	-		
0,07	-	-	-						-	-		
0,08	-	-	-			14,6		14,6	-	-		
0,09	8,4	3	8,4		7,6			7,6	7,0	7,6		

Totaal	Appartement 1.02 - Woningtype A				44,6		44,6					
---------------	--	--	--	--	------	--	------	--	--	--	--	--

Appartement 1.03 - Woningtype B

Ruimtenummer	Verblijfsruimte	verblijfsgebied		Overige ruimte	Toevoer		Afvoer		Eis Bouwbesluit verblijfsruimte	Eis Bouwbesluit verblijfsgebied	Behaald per verblijfsgebied	Eis Bouwbesluit Overige ruimte
					Van buiten	Via overstroom	Naar buiten	Via overstroom				
	m²	nr	m²	m²	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s
0,01	31,6	1	46,6		22,0	9,0	28,0	3,0	22,1	41,9	42,0	21,0
0,02	14,6				11,0				10,2			
0,03	9,0				9,0			9,0	7,0			
0,04	-	-	-				14,0		-	-		14,0
0,05	-	-	-						-	-		
0,06	-	-	-						-	-		
0,07	-	-	-						-	-		
0,08	-	-	-			9,0		9,0	-	-		

Totaal	Appartement 1.03 - Woningtype B				42,0		42,0					
---------------	--	--	--	--	------	--	------	--	--	--	--	--

Bijlage II

Appartementen Leeuwerikstraat Vilt

Ventilatie

Minimale ventilatiecapaciteit per verblijfsgebied en per ruimte



- (1) minstens 50% van de min. toevoercapaciteit moet rechtstreeks van buiten plaatsvinden (art. 3.34, lid 2)
- (2) totale afvoercapaciteit moet rechtstreeks naar buiten plaatsvinden (art. 3.34, lid 7)
- (3) totale afvoercapaciteit moet rechtstreeks naar buiten plaatsvinden (art. 3.34, lid 8)
- (4) totale afvoercapaciteit moet rechtstreeks naar buiten plaatsvinden (art. 3.34, lid 9)

Appartement 1.05 - Woningtype C

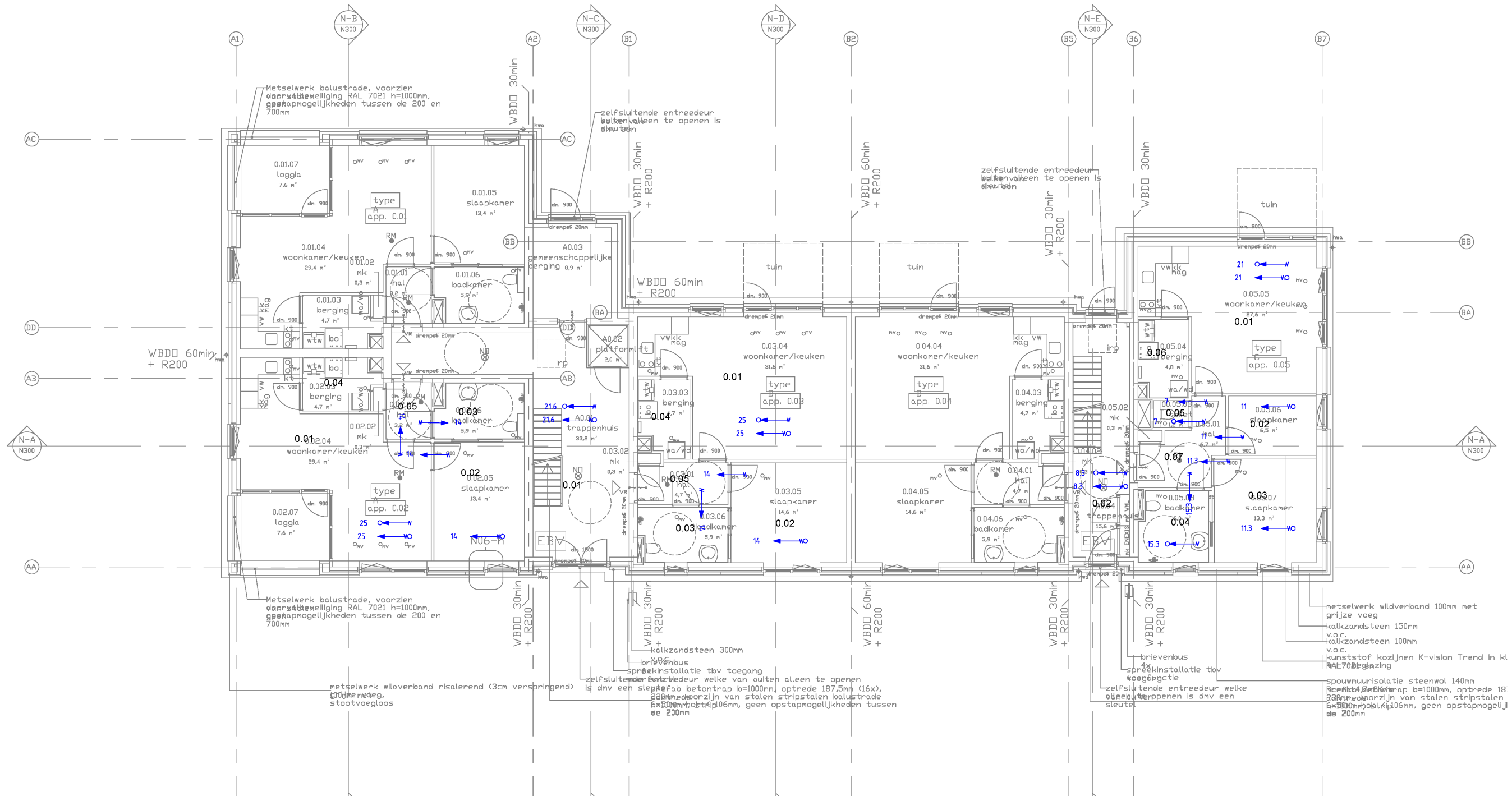
Ruimtenummer	Verblijfsruimte	verblijfsgebied		Overige ruimte	Toevoer		Afvoer		Eis Bouwbesluit verblijfsruimte	Eis Bouwbesluit verblijfsgebied	Behaald per verblijfsgebied	Eis Bouwbesluit Overige ruimte
					Van buiten	Via overstroom	Naar buiten	Via overstroom				
	m²	nr	m²	m²	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s
0,01	34,5	1	48,1		25,0	10,0	23,3	11,7	24,2	43,3	44,3	21,0
0,02	13,3				9,3			9,3	9,3			
0,03	11,1	2	11,1		10,0			10,0	7,8	10,0	10,0	
0,04	-	-	-			14,0	14,0		-	-		14,0
0,05	-	-	-			7,0	7,0		-	-		7,0
0,06	-	-	-						-	-		
0,07	-	-	-						-	-		
0,08	-	-	-			21,0			-	-		
0,00	-	-	-						-	-		

Totaal	Appartement 1.05 - Woningtype C				44,3		44,3					
---------------	--	--	--	--	------	--	------	--	--	--	--	--

Gezamenlijke verkeersruimte

Ruimtenummer	Verblijfsruimte	verblijfsgebied		Overige ruimte	Toevoer		Afvoer		Eis Bouwbesluit verblijfsruimte	Eis Bouwbesluit verblijfsgebied	Behaald per verblijfsgebied	Eis Bouwbesluit Overige ruimte
					Van buiten	Via overstroom	Naar buiten	Via overstroom				
	m²	nr	m²	m²	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s	dm³/s
0,01				43,1	21,6		21,6					21,6
0,02				16,6	8,3		8,3					8,3
1,01				33,2	16,6		16,6					16,6
1,02				16,6	8,3		8,3					8,3

Totaal	Gezamenlijke verkeersruimte				54,8		54,8					
---------------	------------------------------------	--	--	--	------	--	------	--	--	--	--	--



- Doorstroomvoorziening dm3/s
- Luchttoevoervoorziening dm3/s
- Luchtafvoervoorziening dm3/s

De posities van de toe- en afvoervoorzieningen zijn schematisch weergegeven. De uiteindelijke positie wordt bepaald door de installateur / architect.



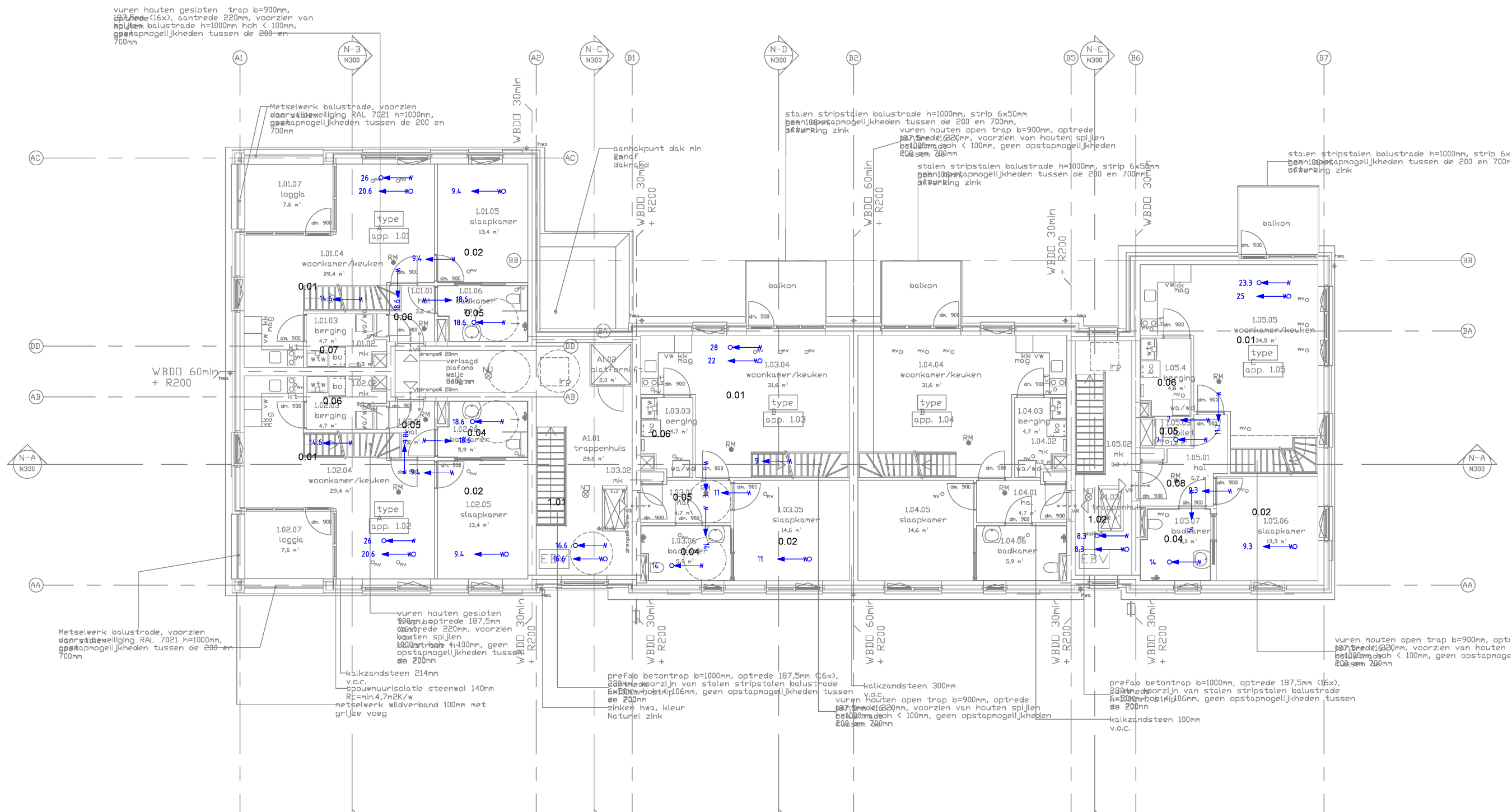
Jodenstraat 6 Postbus 224
6101 AS Echt 6100 AE Echt
Telefoon 0475 470470 Fax 0475 481018
E-mail info@k-plus.nl Internet www.k-plus.nl

PROJECT: 10 Appartementen Van Leeuwerikstraat Vilt

ONDERWERP: Begane grond
Ventilatiebalans

OPDRACHTGEVER: Woningstichting Berg & Terblijt

DATUM	GET.	WIJZ.
DAT. 17-06-2024	GET. RiSm	
PROJ.NR. m230453	SCHAAL 1:150	
TEK.NR. BB-10	FORMAAT A3	
FASE		



- Doorstroomvoorziening dm³/s
- Luchttoevoervoorziening dm³/s
- Luchtafvoervoorziening dm³/s

De posities van de toe- en afvoervoorzieningen zijn schematisch weergegeven. De uiteindelijke positie wordt bepaald door de installateur / architect.

K + ADVIESGROEP



Jodenstraat 6 Postbus 224
6101 AS Echt 6100 AE Echt
Telefoon 0475 470470 Fax 0475 481018
E-mail info@k-plus.nl Internet www.k-plus.nl

PROJECT: 10 Appartementen Van Leeuwerikstraat Vilt

ONDERWERP: Eerste verdieping
Ventilatiebalans

OPDRACHTGEVER: Woningstichting Berg & Terblijt

DATUM	GET.	WIJZ.
DAT. 17-06-2024	GET. RiSm	
PROJ.NR. m230453	SCHAAL 1:150	
TEK.NR. BB-11	FORMAAT A3	
FASE		



vuren houten gesloten trap b=900mm, optrede 187,5mm, voorzien van houten spijlen balustrade h=1000mm hoh < 100mm, geen opstapmogelijkheden tussen de 200-en 700mm

vuren houten open trap b=900mm, optrede 187,5mm, voorzien van houten spijlen balustrade h=1000mm hoh < 100mm, geen opstapmogelijkheden tussen de 200-en 700mm

metselwerk wildverband 100mm met grijze voeg
spouwmuurisolatie steenwol 140mm
Rc=min.4,7m2K/w
kalkzandsteen 150mm v.o.c.

vuren houten open trap b=900mm, optrede 187,5mm, voorzien van houten spijlen balustrade h=1000mm hoh < 100mm, geen opstapmogelijkheden tussen de 200-en 700mm

- Doorstroomvoorziening dm3/s
- Luchttoevoervoorziening dm3/s
- Luchtafvoervoorziening dm3/s

De posities van de toe- en afvoervoorzieningen zijn schematisch weergegeven. De uiteindelijke positie wordt bepaald door de installateur / architect.



Jodenstraat 6 Postbus 224
6101 AS Echt 6100 AE Echt
Telefoon 0475 470470 Fax 0475 481018
E-mail info@k-plus.nl Internet www.k-plus.nl

PROJECT: 10 Appartementen Van Leeuwerikstraat Vilt

ONDERWERP: Tweede verdieping
Ventilatiebalans

OPDRACHTGEVER: Woningstichting Berg & Terblijt

DATUM	GET.	WIJZ.
DAT. 17-06-2024	GET. RiSm	
PROJ.NR. m230453	SCHAAL 1:150	
TEK.NR. BB-12	FORMAAT A3	
FASE		

Bijlage III

Spuivoorziening

Bijlage III

Appartementen Leeuwerikstraat Vilt

Spuivoorziening (art. 3.42 BB)

Minimale spucapaciteit per verblijfsgebied en verblijfsruimte

K + ADVIES GROEP



Appartement 0.02 - Woningtype A											
Ruimtenummer	Oppervlakte verblijfsruimte	Verblijfsgebied	Oppervlakte verblijfsgebied	Spuivoorziening	netto spui oppervlakte	Verblijfsruimte			Verblijfsgebied		
	m ²					Faktor aant. open delen	Totale spucapac.	Eis Bouwbesl.	Faktor aant. open delen	Totale spucapac.	Eis Bouwbesl.
0,01	29,4	1	43,2	raam voor	1,58	0,4	1236	88	0,4	1868	259
				raam zij	1,51						
0,02	13,4			raam voor	1,58	0,1	158	40			

Appartement 0.03 - Woningtype B											
Ruimtenummer	Oppervlakte verblijfsruimte	Verblijfsgebied	Oppervlakte verblijfsgebied	Spuivoorziening	netto spui oppervlakte	Verblijfsruimte			Verblijfsgebied		
	m ²					Faktor aant. open delen	Totale spucapac.	Eis Bouwbesl.	Faktor aant. open delen	Totale spucapac.	Eis Bouwbesl.
0,01	31,3	1	46,3	balkon deur	2,06	0,1	206	94	0,4	1456	278
0,02	14,6			raam	1,58	0,1	158	44			

Appartement 0.05 - Woningtype C											
Ruimtenummer	Oppervlakte verblijfsruimte	Verblijfsgebied	Oppervlakte verblijfsgebied	Spuivoorziening	netto spui oppervlakte	Verblijfsruimte			Verblijfsgebied		
	m ²					Faktor aant. open delen	Totale spucapac.	Eis Bouwbesl.	Faktor aant. open delen	Totale spucapac.	Eis Bouwbesl.
0,01	27,6	1	48,1	balkon deur	2,06	0,4	824	83	0,4	2636	289
				raam zij	1,51						
0,02	6,5			raam zij	1,51	0,1	151	20			
0,03	13,3			raam zij	1,51	0,1	151	40			

Appartement 1.01 - Woningtype A											
Ruimtenummer	Oppervlakte verblijfsruimte	Verblijfsgebied	Oppervlakte verblijfsgebied	Spuivoorziening	netto spui oppervlakte	Verblijfsruimte			Verblijfsgebied		
	m ²					Faktor aant. open delen	Totale spucapac.	Eis Bouwbesl.	Faktor aant. open delen	Totale spucapac.	Eis Bouwbesl.
0,01	29,4	1	43,2	raam voor	1,58	0,4	1228	88	0,4	1824	259
				raam zijkant	1,49						
0,02	13,4			raam voor	1,49	0,1	149	40			
0,03	6,8	2	6,8	raam voor	0,61	0,1	61	20	0,1	61	41
0,04	8,4	3	8,4	raam voor	0,61	0,1	61	25	0,1	61	50

Appartement 1.02 - Woningtype A											
Ruimtenummer	Oppervlakte verblijfsruimte	Verblijfsgebied	Oppervlakte verblijfsgebied	Spuivoorziening	netto spui oppervlakte	Verblijfsruimte			Verblijfsgebied		
	m ²					Faktor aant. open delen	Totale spucapac.	Eis Bouwbesl.	Faktor aant. open delen	Totale spucapac.	Eis Bouwbesl.
0,01	29,4	1	43,2	raam voor	1,58	0,4	1236	88	0,4	1868	259
				raam zij	1,51						
0,02	13,4			raam	1,58	0,1	158	40			
0,03	6,8	2	6,8	raam	0,61	0,1	61	20	0,1	61	41
0,09	8,4	3	8,4	dakraam	0,51	0,1	51	25	0,1	51	50

Bijlage III

Appartementen Leeuwerikstraat Vilt

Spuivoorziening (art. 3.42 BB)

K + ADVIESGROEP



Minimale spuicapaciteit per verblijfsgebied en verblijfsruimte

Appartement 1.03 - Woningtype B

Ruimtenummer	Oppervlakte verblijfsruimte	Verblijfsgebied	Oppervlakte verblijfsgebied	Spuivoorziening	netto spui oppervlakte	Verblijfsruimte			Verblijfsgebied			
	m²	nr				m²	Faktor aant. open delen	Totale spuicapac.	Eis Bouwbesl.	Faktor aant. open delen	Totale spuicapac.	Eis Bouwbesl.
0,01	31,6	1	46,6	balkon deur	2,06	0,1	206	95	0,4	1428	280	
0,02	14,6			raam	1,51	0,1	151	44				
0,03	9,0	2	9,0	dakraam	0,51	0,1	102	27	0,1	102	54	
				dakraam	0,51							

Appartement 1.05 - Woningtype C

Ruimtenummer	Oppervlakte verblijfsruimte m ²	Verblijfsgebied nr	Oppervlakte verblijfsgebied m ²	Spuivoorziening	netto spui oppervlakte m ²	Verblijfsruimte			Verblijfsgebied		
						Faktor aant. open delen	Totale spuicapac. dm ³ /s	Eis Bouwbesl. dm ³ /s	Faktor aant. open delen	Totale spuicapac. dm ³ /s	Eis Bouwbesl. dm ³ /s
0,01	34,5	1	48,1	balkon deur	2,06	0,4	1428	104	0,4	2440	289
				raam zij	1,51						
0,02	13,3			raam zij	1,51						
0,03	11,1	2	11,1	dakraam	0,51	0,1	102	33	0,1	102	67
				dakraam	0,51						

Bijlage IV

Daglichttoetreding

Bijlage IV

Appartementen Leeuwerikstraat Vilt

Daglichttoetreding (art. 3.75 BB)

Daglichttoetreding per verblijfsruimte en verblijfsgebied.



Appartement 0.02 - Woningtype A																			
Ruimtenummer	VR		Verblijfsgebied	VG		Gebruiksoppervlakte	Openingen				Factoren				Behaald VR	Behaald VG			
	Opp. VR	Verestte Ae opp. Bouw. per VR	Opp. VG	Verestte Ae opp. Bouw. per VG	Gebruiksoppervlakte	Daglicht Voorziening	Opp. glas vanaf 0,60m hoogte	Aantal	Alfa	Beta	Cu	Cb	Eq. Daglichtopp. Ae. per voorz.	Totale Ae per verblijfsruimte	Voltoet	Totale Ae per verblijfsgebied	Oppervlakte verblijfsgebied na krijtlijn	Gedeelte 'weg te krijten'	opmerking
0.01	29,40	0,50	1	43,2	4,3	raam voorgevel	2,78	1	20	30	1,0	,75	2,09	3,7		4,22	42,20	1,00	
0.02	13,40	0,50				raam zijgevel	1,66	1	20	25	1,0	,77	1,28						
						raam voorgevel	1,13	1	20	29	1,0	,75	0,85	0,85	Wel				
Totaal Appartement 0.02																	Opp. verblijfsgebied na krijt.: 42,2		VG/GO
																			71%

Appartement 0.03 - Woningtype B																			
Ruimtenummer	VR		Verblijfsgebied	VG		Gebruiksoppervlakte	Openingen				Factoren				Behaald VR	Behaald VG			
	Opp. VR	Verestte Ae opp. Bouw. per VR	Opp. VG	Verestte Ae opp. Bouw. per VG	Gebruiksoppervlakte	Daglicht Voorziening	Opp. glas vanaf 0,60m hoogte	Aantal	Alfa	Beta	Cu	Cb	Eq. Daglichtopp. Ae. per voorz.	Totale Ae per verblijfsruimte	Voltoet	Totale Ae per verblijfsgebied	Oppervlakte verblijfsgebied na krijtlijn	Gedeelte 'weg te krijten'	opmerking
0.01	31,30	0,50	1	46,3	4,6	raam	1,13	1	30	33	1,0	,66	0,75	4,00	Wel	6,24	46,30	-	
0.02	14,60	0,50				raam onder balkon	4,06	1	20	65	2,0	,40	3,25						
						raam voorzijde	2,95	1	20	27	1,0	,76	2,24	2,24	Wel				
Totaal Appartement 0.03																	Opp. verblijfsgebied na krijt.: 46,3		VG/GO
																			72%

Appartement 0.05 - Woningtype C																			
Ruimtenummer	VR		Verblijfsgebied	VG		Gebruiksoppervlakte	Openingen				Factoren				Behaald VR	Behaald VG			
	Opp. VR	Verestte Ae opp. Bouw. per VR	Opp. VG	Verestte Ae opp. Bouw. per VG	Gebruiksoppervlakte	Daglicht Voorziening	Opp. glas vanaf 0,60m hoogte	Aantal	Alfa	Beta	Cu	Cb	Eq. Daglichtopp. Ae. per voorz.	Totale Ae per verblijfsruimte	Voltoet	Totale Ae per verblijfsgebied	Oppervlakte verblijfsgebied na krijtlijn	Gedeelte 'weg te krijten'	opmerking
0.01	27,60	0,50	1	48,1	4,8	raam onder balkon	4,06	1	20	65	1,0	,40	1,62	7,62		9,30	48,10	-	
0.02	6,50	0,50				raam zijgevel	3,95	1	20	26	2,0	,76	6,00	0,84					
0.03	13,30	0,50				raam	1,13	1	20	32	1,0	,74	0,84	0,84	Wel				
						raam	1,13	1	20	32	1,0	,74	0,84	0,84	Wel				
Totaal Appartement 0.05																	Opp. verblijfsgebied na krijt.: 48,1		VG/GO
																			69%

Appartement 1.01 - Woningtype A																			
Ruimtenummer	VR		Verblijfsgebied	VG		Gebruiksoppervlakte	Openingen				Factoren				Behaald VR	Behaald VG			
	Opp. VR	Verestte Ae opp. Bouw. per VR	Opp. VG	Verestte Ae opp. Bouw. per VG	Gebruiksoppervlakte	Daglicht Voorziening	Opp. glas vanaf 0,60m hoogte	Aantal	Alfa	Beta	Cu	Cb	Eq. Daglichtopp. Ae. per voorz.	Totale Ae per verblijfsruimte	Voltoet	Totale Ae per verblijfsgebied	Oppervlakte verblijfsgebied na krijtlijn	Gedeelte 'weg te krijten'	opmerking
0.01	29,40	0,50	1	43,2	4,3	raam voorgevel	2,78	1	20	32	1,0	,74	2,06	3,73		5,57	43,20	-	
0.02	13,40	0,50				raam zijgevel	1,13	1	20	32	2,0	,74	1,67						
0.03	6,80	0,50	2	6,8	,7	raam	1,13	1	20	32	1,0	,74	0,84	0,84	Wel	0,05	6,80	-	
0.04	8,40	0,50	3	8,4	,8	raam	0,37	1	20	39	1,0	,71	0,26	1,05		0,05	6,80	-	
						dakraam	0,77	1	20	0	1,0	1,03	0,79						
						raam	0,37	1	26	39	1,0	,66	0,24	1,03		0,03	8,40	-	
						dakraam	0,77	1	20	0	1,0	1,03	0,79						
Totaal Appartement 1.01																	Opp. verblijfsgebied na krijt.: 58,4		VG/GO
																			57%

Appartement 1.02 - Woningtype A																			
Ruimtenummer	VR		Verblijfsgebied	VG		Gebruiksoppervlakte	Openingen				Factoren				Behaald VR	Behaald VG			
	Opp. VR	Verestte Ae opp. Bouw. per VR	Opp. VG	Verestte Ae opp. Bouw. per VG	Gebruiksoppervlakte	Daglicht Voorziening	Opp. glas vanaf 0,60m hoogte	Aantal	Alfa	Beta	Cu	Cb	Eq. Daglichtopp. Ae. per voorz.	Totale Ae per verblijfsruimte	Voltoet	Totale Ae per verblijfsgebied	Oppervlakte verblijfsgebied na krijtlijn	Gedeelte 'weg te krijten'	opmerking
0.01	29,40	0,50	1	43,2	4,3	raam voorgevel	2,78	1	20	32	1,0	,74	2,06	3,73	Wel	4,57	43,20	-	
0.02	13,40	0,50				raam zijgevel	1,13	1	20	32	2,0	,74	1,67						
0.03	6,80	0,50	2	6,8	,7	raam	1,13	1	20	32	1,0	,74	0,84	0,84	Wel	0,05	6,80	-	
0.04	8,40	0,50	3	8,4	,8	raam	0,37	1	20	39	1,0	,71	0,26	1,05		0,05	6,80	-	
						dakraam	0,77	1	20	0	1,0	1,03	0,79	0,79		0,79	7,90	0,50	
						dakraam	0,77	1	20	0	1,0	1,03	0,79						
Totaal Appartement 1.02																	Opp. verblijfsgebied na krijt.: 57,9		VG/GO
																			57%

Bijlage IV

Appartementen Leeuwerikstraat Vilt

Daglichttoetreding (art. 3.75 BB)

Daglichttoetreding per verblijfsruimte en verblijfsgebied.



Appartement 1.03 - Woningtype B

Appartement 1.03 - Woningtype B																					
VR			VG			Gebruiksoppervlakte	Openingen			Factoren					Behaald VR		Behaald VG			opmerking	
Ruimtenummer	Opp. VR	Verste Ae opp. Bouwb. per VR	Verblijfsgebied	Opp. VG	Verste Ae opp. Bouwb. per VG		Daglicht Voorziening	Opp. glas vanaf 0.60m hoogte	Aantal	Alfa	Beta	Cu	Cb	Eq. Daglichtopp. Ae. per voorz.	Totale Ae per verblijfsruimte	Voltoet	Totale Ae per verblijfsgebied	Oppervlakte verblijfsgebied na krijtlijn	Gedeelte 'weg te krijten'		
	m²	m²		m²	m²	m²	m²		-	-	-	-	m²	m²	m²		m²	m²	m²		
0,01	31,60	0,50	1	46,6	4,7	101,7	raam	1,13	1	30	32	1,0	,66	0,75	6,92	Wel	8,71	46,60	-		
0,02	14,60	0,50					raam balkon	4,06	1	20	27	2,0	,76	6,17							
							raam	2,42	1	20	32	1,0	,74	1,79							
0,03	9,00	0,50	2	9,0	,9		dakraam	0,77	2	20	0	1,0	1,03	1,59	1,59		5,59	9,00	-		
Totaal Appartement 1.03			55,60			101,7	Opp. verblijfsgebied na krijt.: 55,6													VG/GO	
																				55%	

Appartement 1.05 - Woningtype C

Appartement 1.05 - Woningtype C																					
VR			VG			Gebruiksoppervlakte	Openingen			Factoren				Behaald VR		Behaald VG			opmerking		
Ruimtenummer	Opp. VR	Verste Ae opp. Bouwb. per VR	Verblijfsgebied	Opp. VG	Verste Ae opp. Bouwb. per VG		Daglicht Voorziening	Opp. glas vanaf 0,60m hoogte	Aantal	Alfa	Beta	Cu	Cb	Eq. Daglichtopp. Ae. per voorz.	Totale Ae per verblijfsruimte	Voltoet	Totale Ae per verblijfsgebied	Oppervlakte verblijfsgebied na krijtlijn		Gedeelte 'weg te krijten'	
	m²	m²		m²	m²	m²	m²		-	-	-	-	m²	m²	m²	m²	m²	m²			
0,01	34,50	0,50	■	48,1	4,8	100,3	raam balkon	4,06	1	20	27	1,0	,76	3,09	5,28	■	6,13	48,10	-		
0,02	13,30	0,50					raam zijgevel	2,92	1	20	31	1,0	,75	2,19	0,85	■					
0,03	11,10	0,50					raam	1,13	1	20	30	1,0	,75	0,85							
			2	11,1	1,1		dakraam	0,77	2	20	0	1,0	1,03	1,59	1,59	■	5,59	11,10	-		
Totaal Appartement 1.05			59,20			100,3	Opp. verblijfsgebied na krijt.: 59,2													VG/GO	
																				59%	