

	19-12-2023	omschrijving	
WIJZIGING	DATUM	OMSCHRIJVING	AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING STATUS

R4236

project no

Woningstichting Berg en Terblijt

Lange Akker 52

6325 CM Berg en Terblijt

project

SATIJNplus Architecten

Kasteelhof 1

6120 BA Born

opdrachtgever

Technisch Ontwerp

Nieuwe toestand

Bouwbesluitberekeningen

onderdeel



SATIJNplus Architecten

N502

tekening nr

deze tekening is eigendom van SATIJNplus Architecten,
en mag zonder schriftelijk toestemming niet gereproduceerd of anderszins gebruikt worden

SATIJNplus Architecten
Kasteelhof 1, 6121 XK Born
Postbus 210, 6120 BA Born
T

SATIJNplus Architecten bv is
lid van de BNA, werkwijze
conform ISO 9001 certificering

RHu

BHo

nvt

A3

projectleider

tekenaar

schaal

formaat

GO	GO opp.	VG	VG opp.	VR	VR opp.	ruimte	ruimte opp.	kozijn	onderdeel	glasvlak Ad	kozijn Ad	α	β	ε	Cb	Ae	VR Ae	VG Ae
0.01 Woonfunctie																		
GO 59.04 m²	VG 35.27 m²	VR 25.37 m²	0.01.04 woonkamer/keuken	29.36 m²	NLRs_31_WA_raam K-Vision_Trend logia_gen_SPA	glas 2	1.73 m²	4.63 m²	20°	90°	90°	0.00	0.00 m²	3.28 m²	4.10 m²			
						glas 2	1.66 m²											
						glas 4	1.24 m²											
						NLRs_31_WA_raam K-Vision_Trend logia_gen_SPA	glas 2	1.90 m²	3.80 m²	24°	80°	90°	0.00	0.00 m²				
							glas 2	1.90 m²										
						NLRs_31_WA_raam K-Vision_Trend_gen_SPA	glas 2	1.64 m²	1.64 m²	20°	25°	90°	0.77	1.27 m²				
						NLRs_31_WA_raam K-Vision_Trend_gen_SPA	glas 2	1.57 m²	2.75 m²	20°	35°	90°	0.73	2.01 m²				
							glas 4	1.18 m²										
	<overig>	<overig>	VR 9.60 m²	0.01.05 slaapkamer	13.44 m²	NLRs_31_WA_raam K-Vision_Trend_gen_SPA	glas 4	1.12 m²	1.12 m²	20°	35°	90°	0.73	0.82 m²	0.82 m²			
						0.01.03 berging	4.70 m²											
						0.01.06 badkamer	5.88 m²											
						0.01.02 mk	0.40 m²											
59.04 m²	35.27 m²	34.97 m²	0.01.01 hal	3.20 m²	56.98 m²													
Percentage verblijfsgebied (VG) in gebruiksoppervlak (GO) : 59.7 %																		
Alle verblijfsgebieden (VG) voldoen aan de gestelde eis van 10% Equivalent daglichtoppervlakte. (NEN 2057:2011+C1:2011)																		
Alle verblijfsruimten (VR) voldoen aan de gestelde eis van 0.5m² Equivalent daglichtoppervlakte. (NEN 2057:2011+C1:2011)																		

Appartement 0.01

GO	GO opp.	VG	VG opp.	VR	VR opp.	ruimte	ruimte opp.	kozijn	onderdeel	glasvlak Ad	kozijn Ad	α	β	ϵ	Cb	Ae	VR Ae	VG Ae
0.02 Woonfunctie																		
GO 59.08 m ²	VG 35.27 m ²	VR 25.36 m ²	0.02.04 woonkamer/keuken 29.36 m ²	NLRs_31_WA_raam K-Vision_Trend logia_gen_SPA	glas 2	1.73 m ²	4.63 m ²	27°	75°	90°	0.00	0.00 m ²	3.28 m ²	4.01 m ²				
					glas 2	1.66 m ²												
					glas 4	1.24 m ²												
					NLRs_31_WA_raam K-Vision_Trend logia_gen_SPA	glas 2	1.90 m ²	3.80 m ²	20°	90°	90°	0.00	0.00 m ²					
						glas 2	1.90 m ²											
					NLRs_31_WA_raam K-Vision_Trend_gen_SPA	glas 2	1.64 m ²	1.64 m ²	20°	25°	90°	0.77	1.27 m ²					
					NLRs_31_WA_raam K-Vision_Trend_gen_SPA	glas 2	1.57 m ²	2.75 m ²	20°	35°	90°	0.73	2.01 m ²					
					glas 4	1.18 m ²												
					VR 9.60 m ²	0.02.05 slaapkamer 13.44 m ²	NLRs_31_WA_raam K-Vision_Trend_gen_SPA	glas 4	1.12 m ²	1.12 m ²	30°	35°	90°	0.65	0.73 m ²	0.73 m ²		
<overig>	<overig>	0.02.03 berging 4.70 m ²																
			0.02.06 badkamer 5.88 m ²															
			0.02.02 mk 0.40 m ²															
			0.02.01 hal 3.20 m ²															
59.08 m ²	35.27 m ²	34.96 m ²	56.98 m ²															
Percentage verblijfsgebied (VG) in gebruiksoppervlak (GO) : 59.7 %																		
Alle verblijfsgebieden (VG) voldoen aan de gestelde eis van 10% Equivalent daglichtoppervlakte. (NEN 2057:2011+C1:2011)																		
Alle verblijfsruimten (VR) voldoen aan de gestelde eis van 0.5m ² Equivalent daglichtoppervlakte. (NEN 2057:2011+C1:2011)																		

Appartement 0.02

GO	GO opp.	VG	VG opp.	VR	VR opp.	ruimte	ruimte opp.	kozijn	onderdeel	glasvlak Ad	kozijn Ad	α	β	ε	Cb	Ae	VR Ae	VG Ae
0.03 Woonfunctie																		
GO 63.89 m²	VG 45.99 m²	VR 14.35 m²	0.03.05 slaapkamer	14.60 m²	NLRS_31_WA_raam K-Vision_Trend_gen_SPA	glas 2	1.38 m²	2.91 m²	20°	25°	90°	0.77	2.24 m²	2.24 m²	4.65 m²			
						glas 2	1.53 m²											
						glas 2	1.42 m²	4.02 m²	20°	65°	90°	0.40	1.61 m²	2.41 m²				
						glas 2	1.35 m²											
						glas 4	1.24 m²											
					NLRS_31_WA_raam K-Vision_Trend_gen_SPA	glas 4	1.12 m²	1.12 m²	24°	30°	90°	0.72	0.80 m²					
	<overig>	<overig>	0.03.03 berging	4.98 m²														
			0.03.06 badkamer	5.72 m²														
			0.03.02 mk	0.29 m²														
			0.03.01 hal	4.66 m²														
			63.89 m²	45.99 m²	45.58 m²	61.81 m²												
Percentage verblijfsgebied (VG) in gebruiksooppervlak (GO) : 72.0 %																		
Alle verblijfsgebieden (VG) voldoen aan de gestelde eis van 10% Equivalent daglichtoppervlakte. (NEN 2057:2011+C1:2011)																		
Alle verblijfsruimten (VR) voldoen aan de gestelde eis van 0.5m² Equivalent daglichtoppervlakte. (NEN 2057:2011+C1:2011)																		

Appartement 0.03

GO	GO opp.	VG	VG opp.	VR	VR opp.	ruimte	ruimte opp.	kozijn	onderdeel	glasvlak Ad	kozijn Ad	α	β	ε	Cb	Ae	VR Ae	VG Ae
0.04 Woonfunctie																		
GO 63.89 m²	VG 45.99 m²	VR 14.35 m²	0.04.05 slaapkamer	14.60 m²	NLRs_31_WA_raam K-Vision_Trend_gen_SPA	glas 2	1.53 m²	2.91 m²	20°	25°	90°	0.77	2.24 m²	2.24 m²	4.69 m²			
						glas 2	1.38 m²											
						glas 2	1.42 m²	4.02 m²	20°	65°	90°	0.40	1.61 m²	2.45 m²				
						glas 2	1.35 m²											
						glas 4	1.24 m²											
	<overig>	<overig>	0.04.03 berging	4.98 m²	NLRs_31_WA_raam K-Vision_Trend_gen_SPA	glas 4	1.12 m²	1.12 m²	20°	30°	90°	0.75	0.84 m²					
63.89 m²	45.99 m²	45.58 m²	0.04.06 badkamer	5.72 m²	0.04.02 mk	0.29 m²	0.04.01 hal	4.66 m²										
Percentage verblijfsgebied (VG) in gebruiksooppervlak (GO) : 72.0 %																		
Alle verblijfsgebieden (VG) voldoen aan de gestelde eis van 10% Equivalent daglichtoppervlakte. (NEN 2057:2011+C1:2011)																		
Alle verblijfsruimten (VR) voldoen aan de gestelde eis van 0.5m² Equivalent daglichtoppervlakte. (NEN 2057:2011+C1:2011)																		

Appartement 0.04

GO	GO opp.	VG	VG opp.	VR	VR opp.	ruimte	ruimte opp.	kozijn	onderdeel	glasvlak Ad	kozijn Ad	α	β	ε	Cb	Ae	VR Ae	VG Ae																		
0.05 Woonfunctie																																				
GO 69.93 m²	VG 48.08 m²	VR 13.32 m²	0.05.07 slaapkamer	13.32 m²	NLRs_31_WA_raam K-Vision_Trend_gen_SPA	glas 4 1.12 m²	1.12 m²	22°	35°	90°	0.71	0.79 m²	2.02 m²	6.30 m²																						
															VR 27.63 m²	0.05.05 woonkamer/keuken	27.63 m²	NLRs_31_WA_raam K-Vision_Trend_logia_gen_SPA	glas 2 1.42 m²	4.02 m²	20°	70°	90°	0.29	1.16 m²	3.53 m²										
																											glas 2 1.35 m²	glas 4 1.24 m²								
																													NLRs_31_WA_raam K-Vision_Trend_gen_SPA	glas 2 1.49 m²	3.65 m²	33°	30°	90°	0.65	2.37 m²
		glas 4 1.08 m²																																		
		VR 6.51 m²	0.05.06 slaapkamer	6.51 m²	NLRs_31_WA_raam K-Vision_Trend_gen_SPA	glas 4 1.12 m²	1.12 m²	27°	35°	90°	0.67	0.75 m²	0.75 m²																							
														<overig>	0.05.04 berging	4.99 m²																				
																							0.05.08 badkamer	6.22 m²												
																														0.05.02 mk	0.34 m²					
0.05.01 hal	6.71 m²																																			
00.05.03 toilet	1.19 m²																																			
69.93 m²	48.08 m²	47.46 m²	66.91 m²																																	
Percentage verblijfsgebied (VG) in gebruiksoppervlak (GO) : 68.8 %																																				
Alle verblijfsgebieden (VG) voldoen aan de gestelde eis van 10% Equivalent daglichtoppervlakte. (NEN 2057:2011+C1:2011)																																				
Alle verblijfsruimten (VR) voldoen aan de gestelde eis van 0.5m² Equivalent daglichtoppervlakte. (NEN 2057:2011+C1:2011)																																				

Appartement 0.05

GO	GO opp.	VG	VG opp.	VR	VR opp.	ruimte	ruimte opp.	kozijn	onderdeel	glasvlak Ad	kozijn Ad	α	β	ε	Cb	Ae	VR Ae	VG Ae
1.01 Woonfunctie																		
GO 53.92 m²	VG 35.14 m²	VR 24.78 m²	1.01.04 woonkamer/keuken	29.36 m²	NLRS_31_WA_raam K-Vision_Trend logia_gen_SPA	glas 2	1.73 m²	4.63 m²	27°	75°	90°	0.00	0.00 m²	2.85 m²	3.67 m²			
						glas 2	1.66 m²											
						glas 4	1.24 m²											
						NLRS_31_WA_raam K-Vision_Trend logia_gen_SPA	glas 2	1.90 m²	3.80 m²	24°	80°	90°	0.00	0.00 m²				
						glas 2	1.90 m²											
						NLRS_31_WA_raam K-Vision_Trend_gen_SPA	glas 4	1.12 m²	1.12 m²	20°	30°	90°	0.75	0.84 m²				
						NLRS_31_WA_raam K-Vision_Trend_gen_SPA	glas 2	1.57 m²	2.75 m²	20°	35°	90°	0.73	2.01 m²				
						glas 4	1.18 m²											
GO 36.87 m²	VG 6.68 m²	VR 6.68 m²	2.01.02 slaapkamer	14.24 m²	NLRS_31_WA_raam K-Vision_Trend_gen_SPA	dakraam merk gen bxh 800x1000									0.70 m²	0.90 m²	0.90 m²	
						NLRS_31_WA_raam K-Vision_Trend_gen_SPA	glas 4	0.37 m²	0.37 m²	39°	40°	90°	0.53	0.20 m²				
						dakraam merk gen bxh 800x1000								0.70 m²	0.90 m²	0.90 m²		
						NLRS_31_WA_raam K-Vision_Trend_gen_SPA	glas 4	0.37 m²	0.37 m²	39°	40°	90°	0.53	0.20 m²				
	<overig>	<overig>	1.01.06 badkamer	5.88 m²														
90.79 m²	50.14 m²		41.06 m²		88.62 m²													
Percentage verblijfsgebied (VG) in gebruiksoppervlak (GO) : 55.2 %																		
Alle verblijfsgebieden (VG) voldoen aan de gestelde eis van 10% Equivalent daglichtoppervlakte. (NEN 2057:2011+C1:2011)																		
Alle verblijfsruimten (VR) voldoen aan de gestelde eis van 0.5m² Equivalent daglichtoppervlakte. (NEN 2057:2011+C1:2011)																		

Appartement 1.01

GO	GO opp.	VG	VG opp.	VR	VR opp.	ruimte	ruimte opp.	kozijn	onderdeel	glasvlak Ad	kozijn Ad	α	β	ε	Cb	Ae	VR Ae	VG Ae
1.02 Woonfunctie																		
GO 54.41 m²	VG 34.56 m²	VR 24.78 m²	1.02.04 woonkamer/keuken	29.36 m²	NLRs_31_WA_raam K-Vision_Trend logia_gen_SPA	glas 2	1.73 m²	4.63 m²	27°	75°	90°	0.00	0.00 m²	2.85 m²	3.58 m²			
						glas 2	1.66 m²											
						glas 4	1.24 m²											
						NLRs_31_WA_raam K-Vision_Trend logia_gen_SPA	glas 2	1.90 m²	3.80 m²	24°	80°	90°	0.00			0.00 m²		
							glas 2	1.90 m²										
						NLRs_31_WA_raam K-Vision_Trend_gen_SPA	glas 4	1.12 m²	1.12 m²	20°	30°	90°	0.75			0.84 m²		
						NLRs_31_WA_raam K-Vision_Trend_gen_SPA	glas 2	1.57 m²	2.75 m²	20°	35°	90°	0.73			2.01 m²		
		glas 4	1.18 m²															
		VR 9.60 m²	1.02.05 slaapkamer	13.44 m²	NLRs_31_WA_raam K-Vision_Trend_gen_SPA	glas 4	1.12 m²	1.12 m²	30°	35°	90°	0.65	0.73 m²	0.73 m²				
GO 16.89 m²	VG 6.62 m²	VR 6.62 m²	2.02.02 slaapkamer	14.20 m²	dakraam merk gen bxh 800x1000										0.70 m²	0.90 m²	0.90 m²	
					NLRs_31_WA_raam K-Vision_Trend_gen_SPA	glas 4	0.37 m²	0.37 m²	39°	40°	90°	0.53	0.20 m²					
	<overig>	<overig>	1.02.06 badkamer	5.88 m²														
			1.02.02 mk	0.29 m²														
			1.02.01 hal	3.20 m²														
			2.02.01 overloop	2.04 m²														
71.30 m²	41.18 m²	41.00 m²				68.41 m²												
Percentage verblijfsgebied (VG) in gebruiksoppervlak (GO) : 57.8 %																		
Alle verblijfsgebieden (VG) voldoen aan de gestelde eis van 10% Equivalent daglichtoppervlakte. (NEN 2057:2011+C1:2011)																		
Alle verblijfsruimten (VR) voldoen aan de gestelde eis van 0.5m² Equivalent daglichtoppervlakte. (NEN 2057:2011+C1:2011)																		

Appartement 1.02

1.03 Woonfunctie																
GO 58.62 m²	VG 46.66 m²	VR 14.35 m²	1.03.05 slaapkamer	14.60 m²	NLRS_31_WA_raam K-Vision_Trend_gen_SPA	glas 2	1.12 m²	2.40 m²	20°	30°	90°	0.75	1.80 m²	1.80 m²	5.72 m²	
			VR 31.23 m²	1.03.04 woonkamer/keuken	31.56 m²	NLRS_31_WA_raam K-Vision_Trend logia_gen_SPA	glas 2	1.27 m²	4.02 m²	20°	25°	90°	0.77	3.09 m²	3.92 m²	
							glas 2	1.42 m²								
							glas 2	1.35 m²								
					NLRS_31_WA_raam K-Vision_Trend_gen_SPA	glas 4	1.24 m²	1.12 m²	1.12 m²	21°	30°	90°	0.74	0.83 m²		
				glas 4	1.12 m²											
GO 28.52 m²	VG 9.02 m²	VR 9.02 m²	2.03.02 slaapkamer	23.83 m²	dakraam merk gen bxh 800x1000								0.70 m²	1.40 m²	1.40 m²	
						dakraam merk gen bxh 800x1000							0.70 m²			
			<overig>	<overig>	1.03.06 badkamer	5.72 m²										
					1.03.01 hal	4.66 m²										
			2.03.01 overloop	3.60 m²												
87.14 m²	55.68 m²	54.60 m²		83.97 m²												
Percentage verblijfsgebied (VG) in gebruiksoppervlak (GO) : 63.9 %																
Alle verblijfsgebieden (VG) voldoen aan de gestelde eis van 10% Equivalent daglichtoppervlakte. (NEN 2057:2011+C1:2011)																
Alle verblijfsruimten (VR) voldoen aan de gestelde eis van 0.5m² Equivalent daglichtoppervlakte. (NEN 2057:2011+C1:2011)																

Appartement 1.03

GO	GO opp.	VG	VG opp.	VR	VR opp.	ruimte	ruimte opp.	kozijn	onderdeel	glasvlak Ad	kozijn Ad	α	β	ε	Cb	Ae	VR Ae	VG Ae
1.05 Woonfunctie																		
GO 64.65 m²	VG 48.08 m²	VR 34.45 m²	1.05.05 woonkamer/keuken	34.45 m²	NLRs_31_WA_raam K-Vision_Trend_gen_SPA	glas 2	1.42 m²	4.02 m²	20°	25°	90°	0.77	3.09 m²	5.93 m²	7.59 m²			
						glas 2	1.35 m²											
						glas 4	1.24 m²											
						NLRs_31_WA_raam K-Vision_Trend_gen_SPA	glas 4	1.12 m²	1.12 m²	21°	35°	90°	0.72	0.80 m²				
						NLRs_31_WA_raam K-Vision_Trend_gen_SPA	glas 2	1.24 m²	2.92 m²	23°	35°	90°	0.70	2.04 m²				
						glas 4	0.84 m²											
						glas 4	0.84 m²											
GO 28.64 m²	VG 11.21 m²	VR 11.21 m²	2.05.03 slaapkamer	25.46 m²	dakraam merk gen bxx 800x1000										0.70 m²	1.40 m²	1.40 m²	
	<overig>	<overig>	1.05.07 badkamer	6.22 m²														
			1.05.02 mk	0.34 m²														
			1.05.01 hal	6.71 m²														
			1.05.03 toilet	1.19 m²														
			2.05.02 overloop	2.59 m²														
93.29 m²	59.29 m²	58.98 m²	90.28 m²															
Percentage verblijfsgebied (VG) in gebruiksoppervlak (GO) : 63.6 %																		
Alle verblijfsgebieden (VG) voldoen aan de gestelde eis van 10% Equivalent daglichtoppervlakte. (NEN 2057:2011+C1:2011)																		
Alle verblijfsruimten (VR) voldoen aan de gestelde eis van 0.5m² Equivalent daglichtoppervlakte. (NEN 2057:2011+C1:2011)																		

Appartement 1.05